

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PIACENZA



ABITAZIONI E BOX

BORGONOVINO VAL TIDONE (PC) - VIA SAN FRANCESCO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE sito in Borgonovo Val Tidone (PC), Loc. Mottaziana, Via S. Francesco n. 26 composto da: **Immobile A: Fabbricato di civile abitazione** da cielo a terra in corso di ristrutturazione legato ad area scoperta pertinenziale. Allo stato attuale costituito da: un piano terreno composto da soggiorno accessibile da area esterna; una porzione di fabbricato allo stato demolita che dovrebbe ospitare un bagno; un piano primo in fase di ristrutturazione allo stato demolito. Il fabbricato è già unito al fabbricato adiacente (B). **Immobile B: Fabbricato** ristrutturato con destinazione di civile abitazione attualmente accorpato al fabbricato adiacente (A). Il fabbricato residenziale è composto da due piani fuori terra ed insiste su area scoperta. Al piano terra si trovano i locali destinati a cucina con accesso diretto dall'esterno da area di pertinenza in parte destinata a portico e un locale destinato a tinello oltre a scala interna di disimpegno. Al piano primo si trova una camera da letto e un bagno. **Immobile C e D: Fabbricati ad uso autorimessa** allo

stato inesistenti perché demoliti. Valore di mercato Euro 131.387,00. Valore di stima Euro 118.000,00. Prezzo base Euro 94.400,00. Apertura buste 21/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Rif. RGE 97/2024 **PZ907932**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto con balcone, bagno, un locale sottotetto, ampio terrazzo - con annessa area privata avente accesso al piano terreno disponibile per il posto macchina e per il giardino. Valore di stima Euro 135.800,00. Prezzo base Euro 135.800,00. Apertura buste 11/06/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Comolli tel. 0523388808 - avv.annacomolli@gmail.com. Rif. RGE 2/2025 **PZ908638**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITÀ GRAGNANINO, 46 - VENDITA



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

☎ 02.800.300.70

🌐 www.supportoaste.it

seguici su:



TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA PER ABITAZIONE mq. 105 catastali, cielo terra inserita in complesso plurifamiliare, al piano terra con ingresso, scala per accesso al piano primo, zona giorno e sottoscala. Al piano primo, disimpegno, tre camere da letto ed un bagno. Autorimessa mq. 14 catastali al piano terra accessibile da corte comune. Valore di stima Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 16.200,00. Apertura buste 19/05/26 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. RGE 34/2023 **PZ908123**



LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di tipo economico di mq 126 catastali posto al secondo ed ultimo piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, antibagno, bagno e cantina al primo piano interrato. Valore di mercato Euro 62.425,00. Valore di stima Euro 56.000,00. Prezzo base Euro 37.800,00.

Apertura buste 19/05/26 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 106/2024 **PZ907930**

PODENZANO (PC) - VIA CALATRONI, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) VANO AD USO AUTORIMESSA sito in Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 41. Valore di stima Euro 20.000,00. Prezzo base Euro 11.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) VANO AD USO AUTORIMESSA** sito in Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub.41. Valore di stima Euro 20.000,00. Prezzo base Euro 11.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) VANO AD USO AUTORIMESSA** sito in Comune di Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 46. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 32) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** sita in Podenzano di mq 26, via Calatroni n. 24/26 e censito al Catasto fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 52. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 33) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** sita in Podenzano di mq 25, via Calatroni n. 24/26 e censito al Catasto fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 53. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908178**



PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA SAN BONO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO facente parte di un edificio che si sviluppa su 4 piani, 3 fuori terra, 1 piano interrato. L'appartamento è posto al piano primo ed è costituito da un corridoio principale che disimpegna 3 camere da letto ed un bagno, oltre al soggiorno (con balcone in facciata) ed alla cucina. Dal vano scala si sale al piano

secondo ove si trova la soffitta pertinenziale, costituita da un corridoio che disimpegna sette vani, trasformata in abitazione, ma che dovrà essere oggetto di sanatoria con opere di rimozione dell'impiantistica del bagno e del riscaldamento dei locali in quanto non è sanabile. Al piano primo sottostrada troviamo la cantina costituita da due locali, oltre ad un locale adibito a wc (da rimuovere i sanitari e la doccia in quanto non sanabili) ed un ulteriore locale accatastato come cantina ma utilizzato come box autorimessa. Con annessa area cortilizia comune. Valore di mercato Euro 130.800,00. Valore di stima Euro 118.528,25. Prezzo base Euro 118.528,25. Vendita senza incanto 19/05/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 110/2024 **PZ908242**

PONTENURE (PC) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano primo della superficie commerciale di 93,30 mq e relativa cantina di pertinenza al piano seminterrato e autorimessa posta al piano terra in fabbricato pertinenziale e con accesso dal cortile condominiale. Valore di mercato Euro 76.985,00. Valore di stima Euro 69.286,50. Prezzo base Euro 69.286,50. **VIA BOLOGNA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA**

Help Desk telefonico
02.800.300

PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO della superficie commerciale di 16 mq posto al piano terra di un edificio residenziale plurifamiliare. Valore di mercato Euro 8.480,00. Valore di stima Euro 8.480,00. Prezzo base Euro 7.632,00. Apertura buste 20/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Luppini tel. 0523363224. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523590326. Rif. RGE 27/2024 **PZ908723**

ROTTOFRENO (PC) - VIA VITTIME DEL TERRORISMO, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 36) PIENA PROPRIETÀ DI 4 POSTI AUTO siti in Rottofreno e censiti al catasto fabbricati del Comune di Rottofreno al foglio 29 mappale 1100 sub. 91 e 92 e mappale 1044 subb. 47 e 48. Valore di stima Euro 12.000,00. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908180**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA TRIESTE - LOCALITÀ MONTANARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE RESIDENZIALE costituito da appartamenti ad uso civile abitazione e da terreno, il tutto censito al CF di detto Comune al foglio 6 mappale 104 sub. 2 (graffato al mappale 104 sub. 19), sub. 3 (graffato al mappale 104 sub. 20), sub. 4 (graffato al mappale 104 sub. 14), sub. 5 (graffato al mappale 104 sub. 15), subb. 6 e 7 (graffato al mappale 104 sub. 16), subb. 9 e 10 (graffato al mappale 104 sub. 17) e sub. 13 (graffato al mappale 104 sub. 18) ed al CT di detto Comune al foglio 6 mappale 91 di mq 402. Valore di stima Euro 590.000,00. Prezzo base Euro 236.000,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908177**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - STRADA VICINALE LA NOSINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI N. 2 (DUE) UNITÀ IMMOBILIARI facenti parte di un unico corpo di fabbrica di origine rurale ad uso abitativo e di n. 8 appezzamenti di terreno in un sol corpo, configurabili come il giardino del complesso immobiliare, il tutto sito in San Giorgio Piacentino (PC), Fraz. Godi, Strada Vicinale La Nosina s.n.c. e precisamente: **a)** Edificio ad uso abitativo costituito, nello stato di fatto, da piano terra e primo tra loro collegati mediante scala interna: al piano terra ingresso/soggiorno, antibagno con bagno e lavanderia, camera, cucina e dispensa. Dal soggiorno si accede ai due portici esterni (ora verande chiuse); tramite scala interna si accede al piano primo: disimpegno, tre camere, tre bagni, due ripostigli ed una terrazza. **b)** Edificio pertinenziale costruito, nello stato di fatto, da piano terra e primo tra loro collegati mediante scala esterna e deposito in edificio staccato ma nello stesso mappale: al piano terra magazzino e vasto portico. Al piano primo fienile. Il tutto è circondato da annessa area cortilizia esclusiva sulla quale insiste un piccolo deposito e legnaia. Valore di stima Euro

350.312,91. Prezzo base Euro 350.312,91. Apertura buste 21/05/26 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. CC 1646/2025 **PZ908514**



VIGOLZONE (PC) - LOCALITA' ALBAROLA FOLLO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI. Appartamento, facente parte di una palazzina, posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone, con locale ad uso cantina al piano interrato e soffitta al piano sottotetto. In separato corpo di fabbrica un locale ad uso pollaio al piano terra con sovrastante locale ad uso legnaia. Valore di mercato Euro 56.700,00. Valore di stima Euro 48.000,00. Prezzo base Euro 36.936,00. Apertura buste 23/06/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. e Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 14/2024 **PZ909092**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE



46.000,00. Apertura buste 19/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marta Miglioli tel. 0523305514. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 13/2024 **PZ908787**



PIACENZA (PC) - VIA TRIESTE, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO al piano terra. Valore di mercato Euro 133.000,00. Valore di stima Euro 118.000,00. Prezzo base Euro 118.000,00. Apertura buste 21/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 75/2024 **PZ908643**

PODENZANO (PC) - VIA GIUSEPPE DI VITTORIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO sito in Podenzano, censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 9. Valore di stima Euro 81.600,00. Prezzo base Euro 57.120,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) PIENA POROPRIETÀ DI NEGOZIO**, censito al CF di Podenzano al fogli 37 mappale 2251 sub. 10. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 61.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 29) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** sito in Podenzano e censito al Catasto fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 14. Valore di stima Euro 83.200,00. Prezzo base Euro 58.240,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 30) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** sito in Podenzano, via Di Vittorio e censito al catasto fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 17. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 61.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 31) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** sito in Podenzano, via Di Vittorio e censito al Catasto fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 18. Valore di stima Euro 132.800,00. Prezzo base Euro 92.960,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908179**



PONTENURE (PC) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO posto al piano terra facente parte di un condominio della superficie commerciale di 54,90 mq. Valore di mercato Euro 60.390,00. Valore di stima Euro 54.351,00. Prezzo base Euro 54.351,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI studio** posto al piano terra della superficie commerciale di 56,60 mq. Valore di mercato Euro 76.410,00. Valore di stima Euro 68.769,00. Prezzo base Euro 68.769,00. Apertura buste 20/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Luppini tel. 0523363224. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523590326. Rif. RGE 27/2024 **PZ908724**

ROTTOFRENO (PC) - VIA EMILIA OVEST, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER 1000/1000 DI LOCALE AD USO NEGOZIO della superficie commerciale di 52,27 mq, posto al piano terra di un fabbricato su tre livelli. Valore di mercato Euro 31.361,22. Valore di stima Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 15.000,00. Apertura buste 19/05/26 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciarpa. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. RGE 1/2024 **PZ908115**



TERRENI

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO con destinazione edificatoria di mq 930 censito al CT del Cioune di Carpano P.no al fg 6 mappale 163. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 52.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) TERRENO** con destinazione edificabile di mq 930 sita in Carpaneto P.no e censita al CT al foglio 6 mappale 164. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 52.500,00. **VIA CAMPOGRANDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 34) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile sito in Carpaneto Piacentino di mq 1585 e censito al Catasto Terreni al foglio 37 mappale 212. Valore di stima Euro 141.124,40. Prezzo base Euro 56.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 35) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile sita in Carpaneto Piacentino di mq 13.400 e censito al Catasto Terreni al foglio 37 mappali 59,129,171, 176. Valore di stima Euro 670.000,00. Prezzo base Euro 402.000,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908183**

PODENZANO (PC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO con destinazione edificabile posto in Comune di Podenzano di mq 914, censito al CT di detto Comune al foglio 37 mappale 2196. Si precisa che è stata trascritta convenzione edilizia in data 13/08/2007 ed integrata in data 12/08/2008. La detta convenzione edilizia prevede che l'edificazione dei lotti n. 2 e n. 12 del presente bando è vincolata ad edilizia convenzionata secondo i dettami di cui agli artt. 7 - 8 della L. 28.01.1977 nr. 10 e s.m.i. L'acquirente, per poter procedere all'edificazione su tali aree, dovrà pertanto stipulare, prima della presentazione dei singoli permessi di costruire, la convenzione prevista dalla vigente legislazione in materia di edilizia convenzionata. Valore di stima Euro 191.940,00. Prezzo base Euro 100.540,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) TERRENO** con destinazione edificabile di mq 989, censito al CT di Podenzano al fogli 37 mappale 2194. Si precisa che risulta trascritta convenzione edilizia in data 13/08/2007 ed integrata in data 12/08/2008. La detta convenzione edilizia prevede che l'edificazione dei lotti n. 2 e n. 12 del presente bando è vincolata ad edilizia convenzionata secondo i dettami di cui agli artt. 7 - 8 della L. 28.01.1977 nr. 10 e s.m.i. L'acquirente, per poter procedere all'edificazione su tali aree, dovrà pertanto stipulare, prima della presentazione dei singoli permessi per costruire, la convenzione prevista dalla vigente legislazione in materia di edilizia convenzionata. Valore di stima Euro 207.690,00. Prezzo base Euro 108.790,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** con destinazione edificatoria di mq 1280 censito al CT di Podenzano al foglio 37 mappale 2187. Valore di stima Euro 268.800,00. Prezzo base Euro 140.800,00. **VIA CALATRONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** con destinazione edificabile di mq 220, sito a Podenzano e censito al Catasto Terreni foglio 37 mappale 2080. Valore di stima Euro 46.200,00. Prezzo base Euro 24.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile di mq 750 sito a Podenzano e censito al Catasto Terreni

al foglio 37 mappale 2245. Valore di stima Euro 157.500,00. Prezzo base Euro 82.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile di mq 1300 sito a Podenzano e censito al Catasto Terreni al foglio 37 mappale 2083. Si precisa che risulta trascritta convenzione edilizia stipulata con il Comune di Podenzano in data 13.08.2007 ai numeri 14317- 8882 ed integrata in data 12.08.2008 ai numeri 14375- 9369. La detta convenzione edilizia prevede che l'edificazione dei lotti n. 2, n. 12 n. 26, n. 27 del presente bando è vincolata ad edilizia convenzionata secondo i dettami di cui agli artt. 7 - 8 della L. 28.01.1977 nr. 10 e s.m.i. L'acquirente, per poter procedere all'edificazione su tali aree, dovrà pertanto stipulare, prima della presentazione dei singoli permessi di costruire, la convenzione prevista dalla vigente legislazione in materia di edilizia convenzionata. Valore di stima Euro 273.000,00. Prezzo base Euro 143.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO**, con destinazione edificabile, di mq 1520, censito al Catasto Terreni di Podenzano (PC) al fg. 37, mappale 2089. Si precisa che risulta trascritta convenzione edilizia stipulata con il Comune di Podenzano in data 13.08.2007 ai numeri 14317- 8882 ed integrata in data 12.08.2008 ai numeri 14375- 9369. La detta convenzione edilizia prevede che l'edificazione dei lotti n.

2, n. 12 n. 26, n. 27, n. 28 del presente bando è vincolata ad edilizia convenzionata secondo i dettami di cui agli artt. 7 - 8 della L. 28.01.1977 nr. 10 e s.m.i. L'acquirente, per poter procedere all'edificazione su tali aree, dovrà pertanto stipulare, prima della presentazione dei singoli permessi di costruire, la convenzione prevista dalla vigente legislazione in materia di edilizia convenzionata. Valore di stima Euro 319.200,00. Prezzo base Euro 167.200,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908181**

SORESINA (CR) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) AREA URBANA di 1300 mq sita in Comune di Soresina (CR) e censita al CT al foglio 26 mappale 273. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Anna Maria Chiodaroli e Avv. Salvatore Caltabiano tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ908182**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 117 Marzo 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI. RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284