

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
PAVIA**



ABITAZIONI E BOX



**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GALILEO
GALILEI, 4 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' ASINCRONA -
APPARTAMENTO** sito al piano primo,
composto da soggiorno, cucina

cantina al piano interrato. Annesso all'appartamento un box sito al piano interrato. Prezzo Euro 137.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.750,00). Apertura buste 29/04/26 ore 16:00 Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Defilippi tel. 3387250510. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Francesco Rocca. Rif. RGE 231/2020

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GALLINI, 12 (EX VIA MAZZINI N° 76/A) -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto (di cui una indicata agli atti quale studio), doppi servizi, lavanderia-ripostiglio, disimpegno, balcone e ampio terrazzo, oltre a cantina e autorimessa. Prezzo Euro 223.634,00 (possibile presentare offerte a partire da € 167.726,00). Apertura buste 29/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 22/2023

ARENA PO (PV) - FRAZIONE RIPALDINA DI SOPRA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE di superficie lorda mq. 170,00 composta da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno e servizio igienico al piano terra; disimpegno, servizio igienico, tre camere e porzione al rustico con predisposizioni per un servizio igienico al piano primo. Annessi un secondo fabbricato (mq. 72,80) composto da due locali ad uso cantina al piano terra e da ulteriori due locali ripostiglio al piano primo e una porzione di fabbricato (mq. 28,85) indipendente ad uso magazzino; Al compendio immobiliare si aggiungono due porzioni di terreno incolto di forma regolare, non recintati, di mq 546,00 e mq 1.281,00. Prezzo Euro 19.870,31 (possibile presentare offerte a partire da € 14.902,73). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Dott.ssa Elena Boselli tel. 0381645094. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 368/2022

BORGARELLO (PV) - VIA TURATI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI COMPENDIO IMMOBILIARE, composto da appartamento - adibito ad abitazione disposta su un unico piano composta da: soggiorno, cucina, bagno zona giorno, disimpegno, due camere da letto, n. 3 balconi - sito al piano primo di edificio condominiale con annessa cantina al piano primo sottostrada, box e le relative quote di proprietà sulle parti comuni, sito in Borgarello (PV), via Turati n. 24. Prezzo Euro 119.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 89.250,00). Apertura buste 09/04/26 ore 17:00 Professionista Delegato Avv. Andrea Diani tel 03821543536. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 349/2024



BORG SAN SIRO (PV) - FRAZIONE TORRAZZA, VIA MAESTRA, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE sviluppato su due livelli collegati da scala interna oltre ad autori-messa e cortile pertinenziale. L'abitazione è composta al piano terra da locale giorno con sala da pranzo e cucina, camera da letto e bagno. Al piano primo si trovano tre camere da letto e un bagno. Al piano ammezzato è presente un locale sgombero accessibile dal vano scala. Prezzo Euro 25.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.238,00). Apertura buste 28/04/26 ore 17:30 Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano tel 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 291/2024

BREME (PV) - VIA DOTTOR MAGNANI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE di tre piani fuori terra (terreno, primo e secondo sottotetto) collegati tramite rampa scale interna, composto da cucina e locale sgombero al piano terreno, due locali e servizio al piano primo e da un locale ad uso solaio al piano secondo sottotetto. Prezzo Euro 20.813,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.610,00). Apertura buste 14/04/26 ore 11:00 Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti tel 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 257/2024

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA ROMA, 15A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI EDIFICIO SEMI-INDIPENDENTE, AD USO RESIDENZIALE, posto a piano rialzato - primo - secondo (quota di proprietà di 1/1) L'immobile abitativo risulta così internamente suddiviso: - piano rialzato: vano scala; - piano primo: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due bagni, disimpegno e due locali di sgombero; - piano secondo: disimpegno, camera con cabina armadio, camera, studio, bagno e ripostiglio. Prezzo Euro 78.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.063,00). Apertura buste 09/04/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare



l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 334/2024

CANNETO PAVESE (PV) - FRAZIONE MONTEVENEROSO, VIA COSTIOLO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA Vetusta casa di abitazione di corte della superficie commerciale di 153,23 mq, con annesso fabbricato rustico in corpo staccato. Il fabbricato principale (abitazione) è disposto su tre piani fuori terra. L'accesso al bene avviene direttamente dalla via Costiolo tramite area cortilizia (strada) utilizzata per accesso anche ad altre unità immobiliari, e quindi tramite un'ulteriore area cortilizia privata antistante il fabbricato, utilizzabile a parcheggio privato. Nel dettaglio l'immobile presenta le seguenti destinazioni d'uso rilevate in sito: al piano terra: ingresso su soggiorno, locale uso camera, cucina, bagno, terrazzo; al piano primo: n. 3 locali uso camere; al piano secondo: ampio locale sottotetto. Prezzo Euro 36.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.675,00). Apertura buste 28/04/26 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Rizzi, tel 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 44/2025



CASEI GEROLA (PV) - VIA CESARE BATTISTI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE RURALE, IN SCARSO STATO DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE, costituito da una

corte composta da un'abitazione su due livelli oltre cantina interrata e da una serie di fabbricati rurali. La superficie lorda del fabbricato residenziale, balcone e cantina esclusi, è di mq. 208 circa, mentre quella dei rustici, compresi casseri e soprastanti, è di mq. 760 circa. (LOTTO UNICO già LOTTO 1)-Procedura esecutiva immobiliare n. 33/2012+77/2022). Prezzo Euro 29.110,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.833,00). Apertura buste 05/05/26 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin tel 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 77/2022

CERGNAGO (PV) - VIA ROMA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BOX AUTORIMESSA. Prezzo Euro 5.400,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 4.050,00). Apertura buste 29/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana tel 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astalegale.net. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 75/2025

CERVESINA (PV) - VIA ALBERTINA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE su due piani con locale ingresso/soggiorno, cucina, cameretta, veranda affacciata su terreno di pertinenza al piano terra e camera matrimoniale, cameretta, bagno al piano primo; in edificio antistante locale lavatoio al piano terra e locale legnaia a 1° piano sopra Box, accessibile mediante scala removibile da interno autorimessa; Unità box/autorimessa. Prezzo Euro 77.018,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.764,00). Apertura buste 28/04/26 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Enrico Beia tel 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 69/2025



CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE CALDERONE VIA CUCCHIANI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA PORZIONE IMMOBILIARE A DESTINAZIONE D'USO

RESIDENZIALE in pessimo stato di conservazione e manutenzione, sviluppata su due livelli con annessa corte esclusiva su due fronti e internamente così composta: ingresso su cucina, disimpegno, servizio igienico e due camere non disimpegnate al piano terra; tre camere non disimpegnate al piano primo. Si precisa che il piano primo - catastalmente censito con categoria F/4 - non è accessibile in quanto privo di scala di collegamento interna o esterna. A completamento della proprietà è da considerare un rustico indipendente in muratura ad uso portico/ricovero attrezzi, ubicato in prossimità del fabbricato residenziale. Prezzo Euro 17.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.200,00). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 13/2023

CIGOGNOLA (PV) - VIA VALLESCUROPASSO, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA INTERA (1/1) DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA UN EDIFICIO RESIDENZIALE di due piani fuori terra, tre accessori in corpo staccato e un terreno agricolo contiguo al sedime dei fabbricati. L'unità residenziale è posta su due piani fuori terra con al piano terreno cantina, lavanderia, locale sgombero, soggiorno, pranzo, cucina e scala interna per il piano primo con disimpegno per bagno e tre camere. In corpo esterno sono presenti, un locale deposito con ripostiglio e due box auto; oltre ad un terreno agricolo contiguo. Prezzo Euro 64.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.500,00). Apertura buste 28/04/26 ore 10:30 Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini tel. 038225269 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 408/2022

CILAVEGNA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO con accesso indipendente dal cortiletto privato (ad uso posto auto) al piano terra al vano scala, soggiorno, cucina con balcone e servizio igienico al primo piano, camera da letto, ulteriore locale ripostiglio e servizio igienico al secondo piano. Prezzo Euro 44.719,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.540,00). Apertura buste 29/04/26 ore 14:30 Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 326/2024

CISLIANO (MI) - VIA ABIATEGRASSO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA, al piano secondo, ingresso da atrio condominiale, accesso tramite porta in alluminio vetrata. L'immobile è privo di ascensore, si accede ai piani tramite scala condominiale. Ingresso all'unità

abitativa avviene tramite portoncino blindato in legno, si accede al locale giorno e da qui alla cucina, allo studio e al disimpegno, dal disimpegno si accede a due camere e al bagno. La zona giorno è dotata di due finestre esposte a Sud e ad Est e di una porta finestra con affaccio su balcone esposto a Sud/Est. La cucina è dotata di porta finestre affacciata su piccolo balcone esposto a Ovest verso area condominiale. Lo studio è dotato di finestra esposta ad Ovest e di porta finestra affacciata su balcone esposto a Nord/Ovest Dalla zona giorno si accede al disimpegno cieco, da qui si accede al bagno dotato di finestra esposta a Nord e a due camere, una dotata di portafinestra affacciata verso balcone esposto a Nord/Est e l'altra dotata di finestra esposta a Est. Altezza dei locali 2,97 mt. Cantina, al piano seminterrato: vano di altezza 2,37 mt., il locale è privo di finestre. Al locale cantina si accede da corridoio condominiale. Autorimessa, l'accesso alle autorimesse avviene da Via G. Mazzini n.2, non è stato possibile accedere al locale per la mancanza delle chiavi. Vedere prospetto delle superfici alle pagine 12/13 della perizia. Prezzo Euro 137.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.825,00). Apertura buste 29/04/26 ore 09:00 Professionista Delegato Dott. Giacomo Dellaglio Tel. 347933770. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. CC 3400/2024

CORANA (PV) - FRAZIONE GHIAIE - STRADA COMUNALE DELL'ISOLA DELLE GHIAIE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DUE FABBRICATI DI CUI UNO AD USO ABITATIVO ED UNO AD USO ACCESSORIO IN COMPLESSO EDILIZIO a corte comune. Fabbricato abitativo composto al piano terra da quattro locali (di cui una cucina), al piano primo da quattro locali (di cui un servizio igienico) e al piano secondo da sovrastante soffitta. Fabbricato accessorio composto al piano terra da portico, ripostiglio, lavanderia e garage; al piano primo da sovrastante cascinotto non accessibile. Prezzo Euro 40.731,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.548,00). La gara si terrà il giorno 28/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott. Emanuele Carnevale Schianca tel 038173255. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 209/2024



CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA CASTELLO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra e uno interrato, tra loro comunicanti a mezzo di scala interna, della superficie lorda complessiva mq. 143,14, composta da locale cantina (superficie mq. 26,18) al piano seminterrato, da ingresso diretto nel soggiorno con angolo cottura, servizio in fase di completamento, disimpegno, vano scala ed un locale di sgombero al piano terra, da camera, bagno, balcone, disimpegno e locale

di sgombero al piano primo, oltre a dei rustici in corpo staccato, in precarie condizioni strutturali, adibiti a pollaio, una cantina a piano terreno con sovrastante legnaia al piano primo e box per auto al piano terreno, con circostante piccola porzione di sedime pertinenziale adibita a cortile e adiacenti tre appezzamenti di terreno. Prezzo Euro 26.202,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.652,00). Apertura buste 14/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti tel 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 62/2024

FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO DELLA REPUBBLICA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO composto da quattro unità contigue di cui: abitazione su due piani di tre locali più bagno, autorimessa con deposito al piano primo, abitazione con un locale al piano terra e un locale al piano primo non collegati da scala interna, piccolo rustico in corpo staccato nel cortile. Prezzo Euro 23.006,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.254,00). Apertura buste 28/04/26 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Enrico Beia tel 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 95/2024

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VICOLO MOLINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE suddivisa in due porzioni frontistanti. La maggiore parte dell'abitazione è articolata in una porzione su due piani, di mq. 28,80 lordi per ciascun piano, mentre la porzione articolata al solo piano terra ha una superficie lorda di mq. 12,60. Il cortiletto, piastrellato, che separa le due costruzioni, misura mq. 21,00 (m. 4,8 x 4,5). L'abitazione su due piani è articolata come segue: cucina e wc al piano terra, con scala a due rampe per l'accesso alla camera da letto al piano primo. La porzione monopiano è articolata in camera/ripostiglio e servizio igienico. Tutto il complesso si trova in modesto stato di manutenzione. Prezzo Euro 21.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.313,00). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott.ssa Eleonora Guidi tel 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 453/2024



FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO REPUBBLICA, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano 1 (2 f.t.), con accesso dal vano scala condominiale, inserito in un fabbricato pluripiano di 3 piani f.t., con accesso sia dalla strada pubblica, sia dal cortile comune. Con annessa autorimessa al piano T. L'appartamento è costituito

da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico oltre terrazzo. Box autorimessa pertinenziale posta a PT con accesso dal cortile comune. Prezzo Euro 19.196,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.397,00). Apertura buste 21/04/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti tel 0384671511. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 63/2024

FRASCAROLO (PV) - CASCINA ANGELERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE ubicata al piano primo, con ingresso al piano terra e collegamenti verticali interni. Al piano primo sono presenti cinque locali, di cui uno costituito da un bagno, un disimpegno. Al piano terreno è presente il solo ingresso davanti alla scala che consente di accedere all'unità al piano primo. Prezzo Euro 42.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.706,25). Apertura buste 12/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Davide Morandini tel 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 202/2023

GAMBOLO' (PV) - VIA CASCINA NUOVA LITTA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA UN APPEZZAMENTO DI TERRENO SU CUI SORGONO DUE CAPANNONI ED UNA VILLA. Prezzo Euro 146.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 109.700,00). Apertura buste 13/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare tel 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 45/2024

GAMBOLO' (PV) - VIA GRUVALA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto al piano terra da androne carraio, ripostiglio, vano scala, locale caldaia, cucina, soggiorno e piccolo portico; al piano primo n 3 camere, n 2 disimpegni, bagno, vano scala, balcone e ripostiglio esterno; al piano secondo locali sottotetto. Prezzo Euro 70.735,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.050,00). **LOTTO 2) PORTICO** composto al piano terra da n 2 porzioni di portico consistenza mq 110. Prezzo Euro 14.089,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.567,00). Apertura buste 12/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba tel 038343925. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 370/2024

GARLASCO (PV) - VIA SAN PIETRO, 64/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE con accesso indipendente da cortile comune con altre unità immobiliari posta al piano terreno costituita da: ingresso disimpegno, due camere da letto, bagno, soggiorno e cucina. È annessa all'abitazione – in differente corpo di fabbrica – un locale di sgombero ed una legnaia. Prezzo Euro 91.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.625,00). Apertura buste 29/04/26 ore 14:00 Avv. Andrea Bovone tel. 3383788140. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 415/2024

LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 207 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di due locali oltre servizi e terrazzo, posto al piano primo, secondo fuori terra. L'intera proprietà oggetto della presente procedura esecutiva, come esattamente indicato nel pignoramento ed indicato dal CTU, comprende, oltre alla piena proprietà dell'appartamento al piano primo con terrazzo, anche la quota di comproprietà sulle parti comuni dell'intero fabbricato condominiale. Si precisa che le parti comuni risultano essere, oltre a quanto già determinato per legge, anche il vano scala, il corridoio al piano primo, i pianerottoli di ciascun piano, la corte comune su cui si pratica l'accesso carrabile oltre a quelle indicate nell'atto notarile di acquisto. Prezzo Euro 36.893,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.670,00). Apertura buste 30/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Rossella Fenini tel. 0382/1560003. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 63/2025



MARZANO (PV) - VIA BERGAMASCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 62,45, composto da un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, un bagno e un balcone, con antistante un

piccolo giardino di proprietà ed annessi cantina e box per auto doppio di 29,00 mq al piano seminterrato. Prezzo Euro 54.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.500,00). Apertura buste 14/04/26 ore 09:00 Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti tel 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 181/2025

MEDE (PV) - VIA LELIO BASSO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ ABITATIVA, posta al secondo piano di fabbricato residenziale, composta da cucina, soggiorno/sala da pranzo, bagno e n. 2 camere, oltre a n. 3 balconi e locale caldaia al piano terra e box auto. Prezzo Euro 47.813,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.860,00). Apertura buste 12/05/26 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo Tel. 0383.214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 463/2024

MEDE (PV) - STRADA FRATI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA, al piano terra: locale ingresso dotato di porta di ingresso affacciata a Sud, locale soggiorno dotato di finestre con affaccio a Nord e a Sud, disimpegno cieco, bagno dotato di due finestre con affaccio Nord, cucina dotata di finestre con affaccio a Nord. Altezza dei vani m.2,71. Locale veranda dotato di finestre con affaccio a Est e a Sud, altezza m. 2,80. Locale di sgombero dotato di finestre con affaccio a Est e a Ovest, altezza media 4,25 m. Al primo piano: disimpegno dotato di portafinestra esposta a Sud verso balcone affacciato su cortile e area verde privata e di finestra esposta a Nord. Camera matrimoniale su due livelli dotata di finestra e portafinestra affacciate a Nord e a Sud, bagno dotato di finestra affacciata a Sud, due camere dotate di finestre e portafinestra esposte a Sud verso balcone affacciato su cortile e area verde privata, locale bagno con finestra esposta a Nord. Altezza dei locali 2,73 m. Altezza media dei locali camera matrimoniale e bagno 3,62 m. Al secondo piano: locale sottotetto non abitabile dotato di finestre affacciate a Nord e a Sud. Il locale non è

accessibile in quanto privo di scala di accesso. Autorimessa posta al piano terra dotato di basculante affacciata a Est e di finestra affacciata a Ovest. Centrale termica dotata di porta di ingresso affacciata a Sud e di finestra esposta ad Ovest. Piscina esterna con area circostante piastrellata (non assentita da pratiche edilizie). Terreno seminativo di pertinenza siti in Mede (PV) Strada Frati nr.1, mq. 3240. Vedere prospetto delle superfici a pagina 11/12 della perizia. Prezzo Euro 150.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 112.838,00). Apertura buste 29/04/26 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacomo Dellaglio Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. CC 3400/2024

MONTALTO PAVESE (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, caratterizzato da tre piani, due fuori terra ed uno interrato, ospitanti, al Piano Terra, portico e disimpegno di ingresso con corpo scala di accesso solo al piano sovrastante, cucina abitabile, disimpegno con scala di accesso solo al piano sottostante e servizio igienico; al Piano Primo, zona giorno con scala a chiocciola di accesso ad un soppalco con affaccio sul medesimo piano; al Piano interrato, locale unico adibito a cantina. I locali posti al Piano Terra e Primo sono direttamente collegati con l'unità confinante, (foglio 17 mappale 706), configurandosi come porzione di un'unica residenza, in particolare il locale al Piano Primo, risulta una porzione del soggiorno. **NOTA BENE:** l'unità immobiliare si configura in una porzione di abitazione unica, quale villa singola unifamiliare; l'unità in oggetto, a tutti gli effetti, risulta parte integrante di una residenza unica, costituita dall'immobile pignorato e dalla confinante unità censita al N.C.E.U. di Pavia, Comune di Montalto Pavese come sezione A foglio 17 particella 706, realizzata precedentemente. Prezzo Euro 61.619,96 (possibile presentare offerte a partire da € 46.214,97). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Avv. Massimiliano Cantarella tel 0382.574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 59/2024

MONTU' BECCARIA (PV) - VIA CIRCONVALLO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - L'UNITÀ IMMOBILIARE È INSERITA IN UN CONTESTO DI CASE A SCHIERA disposte per la maggior parte su due livelli. L'accesso all'unità viene praticato da via Circonvallo 40, indi, attraversando un se-dime con diritto di servitù, si accede all'unità in oggetto; la stessa è disposta su due livelli, ed è composta al piano terra da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e camera; è presente una scala esterna coperta che permette di accedere al piano primo composto da disimpegno,

cu-cina/soggiorno, camera e bagno. Prezzo Euro 47.262,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.447,00). Apertura buste 06/05/26 ore 14:00 Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone tel. 0383302016. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 452/2024

MORTARA (PV) - VIA CONTRADA SAN DIONIGI, 11-13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO sito in un complesso composto da unità residenziali e commerciali, posto al PT, composto da due locali, oltre ad un disimpegno e un wc. Risulta abbinato anche un piccolo ripostiglio posizionato nel sottoscala. Un ingresso è posto su Contrada San Dionigi n. 9, mentre il secondo ingresso è posto sul cortile interno. Prezzo Euro 31.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.250,00). La gara si terrà il giorno 05/05/26 ore 11:00 Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari tel 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 64/2024



OTTOBIANO (PV) - VIA MATTEOTTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE, distribuita su due piani fuori terra ed un piano sottotetto: al piano terra sono presenti tre locali, un bagno cieco ed un ingresso. Antistante

all'immobile è presente il marciapiede di proprietà esclusiva. Al piano primo sono presenti tre locali, un bagno con antibagno, un disimpegno e un ripostiglio. Il piano sottotetto è ripartito in due parti. Sono presenti collegamenti verticali interni. Il sottotetto comunica con un altro sottotetto, che pare non fare parte dell'unità pignorata. Prezzo Euro 27.135,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.351,00). Apertura buste 09/04/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 14/2025

PIEVE ALBIGNOLA (PV) - VIA PO, 15 / 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TRE UNITÀ IMMOBILIARI in due distinti corpi di fabbrica così definite: - nel primo corpo di fabbrica fronte strada comunale, abitazione di vani 3,5 - nel secondo corpo di fabbrica in area cortilizia interna due appartamenti di vani 5 ciascuno. Prezzo Euro 55.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.250,00). Apertura buste 13/05/26 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Jacopo Volpi tel 3428810203. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Francesco Rocca. Rif. RGE 530/2021

REA (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE distribuito su due piani collegati da scala interna, con annesso sedime pertinenziale esclusivo oltre a piccolo appezzamento di terreno con destinazione a verde privato e quota di proprietà in ragione di interessenza sul cortile comune. Prezzo Euro 37.969,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.477,00). Apertura buste 28/04/26 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano tel 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Francesco Rocca. Rif. RGE 47/2024

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE RESIDENZIALE composto da: ingresso, ampio soggiorno, sala pranzo, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, camera studio e due camere letto di cui una provvista di piccolo servizio privato, a piano terra; cantina, ripostiglio e lavanderia con centrale termica e piccolo servizio igienico, al piano interrato. Superficie abitazione mq. 183,70 - superficie cantina e lavanderia mq. 87,00. Aree adibite a giardino per mq. 160,00, di proprietà esclusiva. Prezzo Euro 40.026,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.020,00). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito a piano primo di immobile residenziale, composto da: soggiorno/sala pranzo e cucina, corridoio, servizio igienico e camera provvista di cabina armadio e servizio igienico esclusivo. Terrazza di circa 25

ASTALEGALE.NET

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

metri quadrati alla quale si ha accesso dall'ambiente soggiorno. Prezzo Euro 33.188,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.891,00). Apertura buste 29/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Nunziata Alessandrino tel 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 392/2018

ROSASCO (PV) - VIA VIA CANDIA, 41/43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLINO UNIFAMILIARE CON ANNESSO GIARDINO PERTINENZIALE, disposto su due livelli così costituito: al piano terra un vano indicato catastalmente come autorimessa ma adattato ad uso abitativo, un locale di sgombero sul lato est, un locale di sgombero adattato ad uso cucina sul lato sud ovest, bagno, un vano di cantina adattato ad uso abitativo ricavando anche un ulteriore bagno rispetto a quello indicato nelle planimetrie catastali, un locale lavanderia adattato ad uso abitativo, centrale termica e portico (pertanto il piano terra, originariamente realizzato ad uso spazi accessori all'abitazione soprastante è stato adattato in larga parte ad uso abitativo ad esclusione del locale di sgombero in lato est) al primo piano ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi. Prezzo Euro 103.114,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.336,00). Apertura buste 28/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli tel 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 186/2023

ROVESCALA (PV) - VIA OREFICI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO A: (LOTTI 1+3+4 DELLA PERIZIA DI STIMA): APPARTAMENTO, posto al piano primo di un fabbricato residenziale costituito da appartamenti e autorimesse, con accesso pedonale dal civico 3 di Via Orefici, attraverso il vano scala comune, con due autorimesse, poste al piano terra, con accesso carraio. L'appartamento, posto al piano primo, è composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno con balcone, una camera e un bagno, per una superficie commerciale lorda di mq 62,73. Completano il lotto due autorimesse poste al piano terra, comprese nel medesimo fabbricato, costituite da unico locale con accesso carraio rispettivamente di mq 12,00 e 10,00. Prezzo Euro 15.724,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.793,00) **LOTTO B: (LOTTI 2+5 DELLA PERIZIA DI STIMA) APPARTAMENTO**, posto al piano secondo di un fabbricato residenziale costituito da appartamenti e autorimesse, con accesso pedonale dal civico 3 di Via Orefici, attraverso il vano scala comune, con una autorimessa, posta al piano terra, con accesso carraio. L'appartamento, posto al piano secondo, è composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno con balcone, una camera e un bagno, oltre a una cantina al piano terra, per una superficie commerciale lorda di mq 63,91. Completa il lotto una autorimessa posta al piano terra, compresa nel medesimo fabbricato, costituita da unico locale con accesso carraio, di mq 15,00. Prezzo Euro 15.238,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.429,00). Apertura buste 29/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Rossella Fenini tel. 03821560003 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 209/2025

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA VIA CLAUDIA ANTONI TRAVERSI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE del tipo terra tetto inserita in un più ampio fabbricato in linea con affaccio a Est e Ovest sulla via Antoni Traversi al civico 40, composta al PT da ingresso su soggiorno con zona cottura, scala interna a chiocciola di collegamento al 1P dove si trova una camera da letto, un ripostiglio e un servizio igienico oltre un piccolo balcone con affaccio sulla via Traversi sul lato Est; Locali accessori edificati di fronte all'abitazione con accesso dalla via Traversi. Prezzo Euro 29.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.200,00). Apertura buste 05/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti tel 0384671511. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 55/2025

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA VICINALE PAVESE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE inserita in un complesso condominiale che insiste su una corte comune centrale, composto da tre piani fuori terra uniti tra loro da scale a rampe rettilinee, ad uso prevalentemente residenziale e privo di ascensore. L'abitazione

risulta suddivisa in un ampio soggiorno, cucina abitabile con bagno di servizio, corridoio distributivo su cui si affacciano tre camere, un ripostiglio ed un bagno di ampie dimensioni. L'unità immobiliare è in buone condizioni manutentive e sono presenti i principali impianti: acqua, corrente elettrica, gas e impianto termico autonomo con caldaia a produzione di acqua calda idrica sanitaria. Completa l'abitazione una tettoia al piano terra. La superficie commerciale complessiva è di mq.135,90. Prezzo Euro 45.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.312,50). Apertura buste 06/05/26 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca tel 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 487/2024

SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) - VIA ROMA ANG. VIA FERRERO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NUDA PROPRIETÀ: APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE di tre locali oltre servizi, posti al piano terreno, con ripostiglio nel sottoscala, porticato ed autorimessa, anch'essi al piano terreno, quest'ultima con sovrastante un locale deposito legnaia al primo piano. Prezzo Euro 34.138,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.604,00). Apertura buste 07/05/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli tel 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 251/2024



STRADELLA (PV) - VIA PIETRO GAZZETTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano primo con annessi locali accessori al piano terra. L'unità immobiliare è così composta: ingresso, sala pranzo, cuoci vivande, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e un balcone con annessi due locali di sgombero e porticato al piano terra. Prezzo Euro 75.000,00

(possibile presentare offerte a partire da € 56.250,00). Apertura buste 05/05/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli tel 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 487/2021

TORRAZZA COSTE (PV) - VIA EMILIA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al Piano Terra (ingresso e scala esclusivi) e Primo di un edificio residenziale. Prezzo Euro 61.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.125,00). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone tel. 0383302016. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 449/2024

TORREVECCHIA PIA (PV) - VIA PADRE PIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) APPARTAMENTO (abitazione di tipo economico): Quota della piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al piano rialzato di stabile pluripiano denominato "Condominio Residenziale Spinea" con area esterna esclusiva e autorimessa di pertinenza al piano terra. La superficie commerciale dei beni è pari a 96,00 m2. 2) Autorimessa: Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di categoria Gli immobili risultano così censiti al NCEU Comune di Torrevecchia Pia. Prezzo Euro 87.470,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.603,00). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Sandri tel 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 24/2025

TROMELLO (PV) - VIA GRAZIA DELEDDA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO su due livelli ad uso abitazione posto al 1P e 2P di una piccola palazzina a tre piani f.t. composta da 3 unità abitative, corredato di box autorimessa edificato in corpo staccato, più precisamente: Appartamento 1P - 2P: unità residenziale con accesso dal cortile e scala comune di collegamento da PT al 1P composto da ingresso su

soggiorno dotato di balcone sulla via Deledda, disimpegno, cucina e servizio igienico, collegato tramite scala interna a chiocciola al piano mansardato dove si trovano due ulteriori locali ripostigli utilizzati come camere da letto; Autorimessa PT: accesso diretto dalla via Deledda tramite porta basculante. Prezzo Euro 63.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.625,00). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Rizzi tel 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 91/2025

VERRUA PO (PV) - VIA ROMA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO CON DESTINAZIONE SPECIALE, ADIBITO FINO ALLA LIBERAZIONE AVVENUTA A SPORTELO BANCARIO LOCALE, di mq 253 e relativa area esterna di esclusiva proprietà di mq 384, sulla quale sono stati ricavati n. 6 posti auto di cui 3 privati e 3 pubblici. Internamente l'immobile, ad un solo piano ed indipendente, non inserito in contesto condominiale, è composto da un ampio salone, corridoio di disimpegno sul quale affacciano 1 locale dirigenziale, ufficio del direttore, archivio, un locale di cassette di sicurezza, 1 locale dove sono posti i quadri elettrici, 1 locale impianti tecnologici e 2 servizi igienici ciechi con aerazione forzata. Prezzo Euro 117.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.750,00). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Paola Candiani tel 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 482/2021

VIGEVANO (PV) - VIA PIETRASANA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano rialzato di un fabbricato residenziale di tipo condominiale senza ascensore sviluppato su un totale di quattro livelli fuori terra oltre al piano interrato, internamente così composto ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, servizio igienico, due camere da letto e due balconi; - un'autorimessa ubicata al piano seminterrato del fabbricato residenziale, con accesso carraio dalla Pietrasana n. 28. A completamento della proprietà è da considerarsi una cantina pertinenziale ubicata al piano interrato dell'edificio. Prezzo Euro 71.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.775,00). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Rizzi , tel 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. Rif. RGE 217/2025



VIGEVANO (PV) - VIA CAPPUCCINI, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano primo di un fabbricato residenziale della tipologia di casa di corte, sviluppato su un totale di due livelli fuori terra e servito da corpo scala esterno, interna-mente composto da ingresso su soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, servizio igienico, riposti-glio e camera da letto e con una cantina pertinenziale ubicata al piano terra dell'edificio. Prezzo Euro 28.491,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.368,00). Apertura buste 06/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Enrico Bettaglio , tel 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 197/2024

VIGEVANO (PV) - VIA SANTORRE DI SANTAROSA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO, di circa 88 m2, il cui sviluppo è su un unico livello al piano rialzato di una struttura condominiale, l'unità è così composta: un ingresso con soggiorno/zona pranzo, una cucina, due camere da letto, un bagno ed un disimpegno; l'accesso è diretto dal corridoio e dal cortile che risultano essere comuni alle altre unità immobiliari. Prezzo Euro 53.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.750,00). Apertura buste 06/05/26 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Galati tel 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Francesco Rocca. Rif. RGE 127/2025

VIGEVANO (PV) - VIA VIA VECCHIA PER GAMBOLÒ, 18/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA A SCHIERA AD USO CIVILE ABITAZIONE, INDIPENDENTE, libera su tre lati, con un porticato ad uso autorimessa ed area pertinenziale circostante, disposta su tre livelli tra loro collegati da scala interna, composta da: al piano terra: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e porticati; al piano primo: due camere, bagno, disimpegno su scala e balcone; al piano interrato: cantina uso taverna e lavanderia. I beni sono accessibili pedonalmente da un cancelletto in ferro posto in fregio alla Via Vecchia per Gambolò; mentre l'accesso carraio avviene attraverso un cancello in ferro scorrevole posto sul lato opposto, provenendo dalla strada di accesso ad uso comune. Superficie lorda complessiva dell'abitazione al piano terra/rialzato e primo circa mq. 126,00 (esclusi, le cantine al piano interrato, il portico, il balcone). Prezzo Euro 204.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 153.600,00). Apertura buste 29/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana tel 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 118/2025

VILLANTERIO (PV) - VIA MARCONI, 6 E VIA ROMA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE al piano primo di 10,5 vani con area urbana e, in corpo staccato, autorimessa al piano terra con sottostante locale di sgombero. Prezzo Euro 171.165,00 (possibile presentare offerte a partire da € 128.374,00). Apertura buste 05/05/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi tel 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 444/2024

VILLANTERIO (PV) - VIA SAN GIORGIO (CATASTALMENTE 177), 171 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) APPARTAMENTO (abitazione di tipo economico): L'immobile fa parte di uno stabile di cinque piani fuori terra oltre il sottotetto, è posto al piano primo; composto da tre locali, oltre disimpegno e servizi con annesso vano di solaio al piano sottotetto e da un box ad uso autorimessa privata posto al piano terra in corpo staccato. L'appartamento in generale si presenta in discreto stato di manutenzione e conservazione. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 107 circa, compreso del vano solaio e autorimessa di proprietà esclusiva. **2) Autorimessa:** Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di categoria. Prezzo Euro 34.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.025,00). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Sandri tel 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 349/2023

VILLANTERIO (PV) - VIA SAN GIORGIO, 201 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUATTRO UNITÀ ABITATIVE, un locale deposito e un locale autorimessa. Prezzo Euro 591.005,00 (possibile presentare offerte a partire da € 443.254,00). Apertura buste 29/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Avv. Katia Covini tel 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 126/2024



VOGHERA (PV) - VIA DEL POZZO, 26-28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) POSTO AUTO COPERTO in stabile denominato "Condominio Certosa", avente accesso pedonale al civ. 28 e carrabile civ. 26. Posto al piano S1 si accede dal corsello comune. Altezza circa cm 238 precisando che il passaggio minimo è di cm 210 circa. Superficie catastale 15 mq. Prezzo Euro 3.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.500,00). Apertura buste 28/04/26 ore 11:30. Professionista Delegato Dott. Giorgio Beluffi tel 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 448/2021

VOGHERA (PV) - STRADA DELL'ARCONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA A SCHIERA con cantina, box e giardino orto di pertinenza. La superficie commerciale dei beni è di circa mq. 112,36. Il fabbricato principale

è a tre piani fuori terra con accesso da un cancello pedonale sempre dalla via Fiume. Trattasi di un'unità immobiliare a schiera; la costruzione è stata eseguita con struttura mista in muratura e cemento, suddivisa in cinque unità immobiliari, la casa è posta in zona periferica rispetto alla città di Voghera in un lotto comprensivo di 4 blocchi abitativi, ognuno diviso in n.5 villette a schiera. L'unità immobiliare abitativa oggetto di perizia è a tre piani fuori terra; è costituita al piano terra dall'ingresso con scala per il piano primo e dalla cantina; al primo piano si accede direttamente al soggiorno a tutta altezza, alla cucina e tramite un disimpegno al bagno ed alla camera matrimoniale, sul tutto il lato est è presente un balcone che collega la cucina, il bagno e la camera mentre sul lato Ovest è presente un balcone; da una scala posta nel soggiorno ed un ballatoio che dà sul soggiorno si giunge nella zona sottotetto dove troviamo una lavanderia e due ripostigli posti sopra la camera da letto il bagno e la cucina. Parte della proprietà è anche il box esclusivo che si trova in aderenza alla villetta. Prezzo Euro 90.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.875,00). Apertura buste 28/04/26 ore 11:00 Professionista Delegato Avv. Marta Zerboni tel 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 165/2025

VOGHERA (PV) - VIA MARAGLIANO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto internamente al civico 12 con accesso individuale dal cortile comune per mezzo di scala, formato da ingresso/soggiorno con cucina a vista, una camera con bagno e ripostiglio, un bagno, due ripostigli, una seconda camera passante e due locali depositi con lavanderia. Il tutto per una superficie commerciale di mq 172,12. Prezzo Euro 93.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.000,00). Apertura buste 29/04/26 ore 11:00 Professionista Delegato Dott. Giorgio Beluffi, in Pavia, tel 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 279/2023



VOGHERA (PV) - VIA PLANA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al quarto piano fuori terra nella palazzina denominata "Libra 2", composto da due camere, soggiorno-cucina, un bagno ripostiglio, disimpegno e balconi, con annessa cantina al piano seminterrato, per una superficie commerciale di circa 85 mq. Prezzo Euro 47.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.775,00). Apertura buste 12/05/26 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Cristina Bellomi tel 0383/212071-0382/539249. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 428/2023

VOGHERA (PV) - VIA UGO BASSI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA INTERA DI 1000/1000 DEL DIRITTO REALE DI PIENA PROPRIETÀ RELATIVO AD UNITÀ RESIDENZIALE composta al piano secondo da ingresso/cucina, un locale senza finestre o aperture, un bagno, una camera da letto, una cantina al piano interrato; il tutto per una superficie commerciale di mq 53,60. Prezzo Euro 19.063,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.297,00). Apertura buste 06/05/26 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni tel 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 266/2020

ZERBO (PV) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO a due piani fuori terra, con accesso diretto sulla strada e dal cortile comune, costituita al piano terra dal soggiorno, dalle scale per accedere al piano primo e dalla cucina, al primo piano si accede al disimpegno che porta alla camera matrimoniale, alla camera singola da dove si accede ad un bagno e un piccolo balcone. Prezzo Euro 39.975,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.982,00). Apertura buste 28/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Rossella Fenini tel. 03821560003. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 64/2025

ASTALEGALE.NET

Convegni e Webinar di formazione per i professionisti

Astalegale.net organizza incontri aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario

Visita la sezione **Convegni e Workshop** di Astalegale.net



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE ALPEROLO, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO AGRICOLO CON CONFORMAZIONE TIPICA DELLE CASCINE LOMBARDE, composto da una serie di fabbricati rurali con diversa funzione, da tettoie e da un silos per lo stoccaggio, da una casa padronale su due piani e da una casa originariamente adibita per la manovalanza su due piani, il tutto insistente su di un sedime non regolare direttamente accessibile dalla viabilità pubblica. Gli edifici si trovano in pessime condizioni, parzialmente demoliti o comunque pericolanti. Prezzo Euro 285.488,00 (possibile presentare offerte a partire da € 214.116,00). Apertura buste 06/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, tel 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 421/2022

CAMPOSPINOSO (PV) - LOCALITÀ ERBATICI VIA ERBATICI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CAPANNONE-DEPOSITO posto al piano TERRA, il quale sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1997. Prezzo Euro 73.521,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.141,00). Apertura buste 28/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela tel 0382538584. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 297/2024

CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - VIA STRADA BRESSANA - SALICE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO COMMERCIALE adibito a motel a un piano fuori terra, comprendente n. 58 camere con bagno privato e locali accessori. Prezzo Euro 784.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 588.000,00). Apertura buste 14/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott. Massimo Mustarelli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 165/2024

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA DELLA SCIENZA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO UFFICIO, in ottimo stato di manutenzione, posto al piano primo di un complesso edilizio industriale, composto da un locale reception e da un corridoio sul quale si

affacciano a sinistra due uffici e a destra un terzo ed ampio ufficio, oltre ad un disimpegno e a due bagni. L'accesso all'immobile avviene dal ballatoio comune ad altre unità. Prezzo Euro 101.049,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.787,00). Apertura buste 06/05/26 ore 17:00 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare tel 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 421/2022



GROPELLO CAIROLI (PV) - VIA CARLO ALBANI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA: 1) UN'ABITAZIONE

di tipo economico con accesso indipendente disposta su due piani collegati tra loro tramite due scale interne, composta da quattro locali, servizi, scale e due balconi al primo piano, sottostanti tre locali, disimpegno, cucina e scale al piano terra con area di corte pertinenziale annessa ed un piccolo locale di servizio (completamente crollato) in un corpo staccato nel cortile. L'abitazione si presenta come un cantiere abbandonato con parti di tramezze interne demolite e privo di impianti; **2) UN MAGAZZINO** di un solo piano, pertinenziale al fabbricato di cui sopra, costituito da n.3 locali adibiti a magazzino nonché un vano deposito al piano terra di un altro corpo staccato nel suindicato cortile (completamente crollato). Prezzo Euro 58.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.500,00). Apertura buste 07/05/26 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Marco Sartori tel. 0383/270344. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 198/2025

LOMELLO (PV) - VIA XX SETTEMBRE / PIAZZA REPUBBLICA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) RISTORANTE, cantina e appartamento: unità immobiliare composta da, al piano terra, locale ristorante con accessori cucina e bagno, al piano primo, appartamento e al piano seminterrato cantina/deposito posto al piano T/1/S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 238. Prezzo Euro 51.661,41 (possibile presentare offerte a partire da € 38.746,05). Apertura buste 27/05/26 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Marina Pedrabissi tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 299/2024

MORTARA (PV) - VIA GORIZIA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA FABBRICATO SU DUE PIANI FUORI TERRA ADIBITO, AL PIANO TERRENO AD AUTOFFICINA/ CONCESSIONARIA AUTO, CON SOVRASTANTI DUE ABITAZIONI DISTINTE, OLTRE AD APPEZZAMENTO DI TERRENO RETROSTANTE GLI IMMOBILI. Il lotto, di ampia metratura e libero sui quattro lati, ha il lato principale fronte strada. Al piano terreno si trova una unità a destinazione commerciale mentre al piano superiore sono presenti due immobili abitativi aventi la medesima composizione: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto. Uno dei due appartamenti è dotato di ampio terrazzo. Al piano terreno, retrostante l'immobile commerciale si trova un ampio terreno (ora cortile) comune classificato come residenziale edificabile, di fatto però da considerare asservito agli immobili sopra descritti. Prezzo Euro 215.260,00 (possibile presentare offerte a partire da € 161.445,00). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Avv. Paola Candiani, tel 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 311/2023

ROBBIO (PV) - LOCALITA' CASCINA SAN SEBASTIANO VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE formato da due terreni contigui per complessivi 7.176,00 mq catastali sul primo dei quali insistono al piano terra un'autorimessa con cantina collegata e locali d'abitazione al piano primo accessibili da scala esterna, un capannone prefabbricato con tettoia ancora da ultimare adiacente all'abitazione e una cabina elettrica Enel, sul secondo terreno un locale deposito con tettoia collegato ad altro deposito e fabbricato di origine rurale con piano terra e primo adibiti anch'essi a deposito, superficie commerciale complessiva dei fabbricati di 745 mq circa e superficie libera inedita di 6.243 mq circa,

accesso ai beni descritti da strada di proprietà con origine dalla SS 596 dei Cairoli. Prezzo Euro 196.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 147.075,00). **VIA MORTARA, 89-93 - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA UN CAPANNONE PREFABBRICATO** (mappale 215 sub 7) a due piani ad uso deposito con fabbricato in corpo staccato adibito a locali accessori al piano terra e uffici al piano primo, cortile esclusivo su tre lati per superficie commerciale complessiva di 3.769 mq circa, altro capannone prefabbricato (mappale 1373) affiancato al primo e su unico piano adibito a esposizione e riparazione autoveicoli composto da più reparti in successione con porzione adibita a uffici su due piani, cortile esclusivo su tre lati per superficie commerciale complessiva di 4.383 mq, tre terreni (mappali 209, 282, 283) per 7.818 mq di superficie catastale adibiti a piazzale per deposito autoveicoli e materiali vari contigui ai cortili esclusivi interposti ai due capannoni, accesso agli immobili descritti dai civici 89 e 93 sulla S.S. 596 dei Cairoli. Prezzo Euro 1.367.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.025.700,00). **SS 596 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da una tettoia prefabbricata aperta su due lati per ricovero auto-veicoli e materiali vari, altra tettoia minore in corpo staccato per superficie commerciale complessiva di 650 mq circa oltre al cortile di pertinenza contiguo ad un appezzamento composto da quattro terreni adibito a piazzale per deposito autoveicoli in disuso e materiali vari per superficie complessiva catastale di 7.213 mq, accesso ai beni descritti dalla S.S. 596 dei Cairoli. Prezzo Euro 150.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 112.575,00). Apertura buste 28/04/26 ore 15:00 Professionista Delegato Dott. Massimiliano Castello. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 196/2024

RONCARO (PV) - VIA RONCAGLIE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da cespiti facenti parte di una lottizzazione realizzatasi parzialmente. Sinteticamente sono presenti: un edificio al rustico di ampie dimensioni a destinazione commerciale e relativo parcheggio, un'area su cui sorge un impianto di depurazione, una zona collocata tra alcuni edifici residenziali realizzati e la Via delle Roncaglie su cui è stata edificata una pista ciclabile, oltre spazi destinati alla viabilità della lottizzazione. Prezzo Euro 347.468,00 (possibile presentare offerte a partire da € 261.000,00). Apertura buste 29/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Dott. Giorgio Beluffi tel 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 226/2023



VIGEVANO (PV) - VIA BERNARDINO GIRARDI E VIA FRANCESCO MAGGI, 12/14/16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO COSTITUITO DA EDIFICIO INDUSTRIALE E MAGAZZINO DISMESSI E QUATTRO UNITÀ RESIDENZIALI ANCH'ESSE

DISMESSE, il tutto posto su due piani e interrato. Prezzo Euro 185.667,00 (possibile presentare offerte a partire da € 139.250,00). Apertura buste 12/05/26 ore 15:00 Professionista Delegato Avvocato Carlo Giovanni Moro tel 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RG 1546/2021

VOGHERA (PV) - VIA G. AMENDOLA - ANGOLO VIA BARACCA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO. L'immobile è collocato al piano terra, è costituito da locali di esposizione, ripostiglio, deposito, bagno e corridoio. E' annessa alla proprietà ampia cantina, posta al piano seminterrato. Prezzo Euro 177.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 132.750,00). Apertura buste 05/05/26 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Sartori, in Voghera, Studio Avv. Marco Sartori. **VICOLO FRANCESCO BARACCA, 10 - LOTTO 2) CAPANNONE** ad uso laboratorio artigianale con relativo soppalco con annesso sedime ad uso cortilizio e annessa abitazione, situati in Vico Francesco Baracca n. 10. Il capannone è collocato al piano terra, costituito da locali ricovero merci, magazzino e soppalco, utilizzato come falegnameria e ricovero mobili. L'abitazione è situata al piano terra e collegata da scala interna in muratura al sottotetto agibile. E' composta da ingresso, corridoio, due bagni, cucina,

disimpegno e camera da letto. Sia il capannone che l'appartamento fanno parte dello stesso compendio. All'esterno è stata realizzata una pensilina molto ampia, confinante al manufatto. Prezzo Euro 249.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 186.750,00). Apertura buste 05/05/26 ore 17:00 Professionista Delegato Avv. Marco Sartori tel. 0383270344. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 99/2025

VOGHERA (PV) - VIA MARAGLIANO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) UNITÀ COMMERCIALE - LABORATORIO composto al piano seminterrato da ingresso, sala di attesa, reception, due cabine (locali per trattamenti), un bagno, un ripostiglio, due magazzini in cui in una parte è stato ricavato un piccolo vano utilizzato come ripostiglio. Prezzo Euro 31.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.000,00). Apertura buste 29/04/26 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giorgio Beluffi, tel 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 279/2023

VOGHERA (PV) - VIA SCARABELLI - ANGOLO VIA SAVANAROLA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra di un fabbricato di 3 piani f.t. facente parte del Condominio "Columbia", composto da ampio spazio dedicato a zona esposizione e vendita con zona ufficio, bagno, servizio igienico e ulteriore locale uso ufficio a quota rialzata, collegato internamente da scala e montacarichi al sottostante piano seminterrato dove si trova un ulteriore ampio locale magazzino suddiviso in 4 vani distinti e collegati tra loro. Prezzo Euro 408.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 306.375,00). Apertura buste 29/04/26 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana tel 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 92/2025



TERRENI

ARENA PO (PV) - ARENA PO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DUE TERRENI INDIVISIBILI posti in una zona periferica del Comune di Arena Po. Il mappale 54 è classificato come "Parte tessuto agricolo di salvaguardia - TAS, parte in tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - TAC e, parte in ambito Boscato e vegetazione di carattere ripariale - AB, interno a limite fascia A del PAI"; Il mappale 147 è classificato come "Tessuto agricolo di salvaguardia - TAS, parte in Tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - TAC e, interno a limite fascia A del PAI" l'area è posta in prossimità del fiume Po e nelle zone limitrofe sono presenti altri terreni agricoli ed alcune abitazioni seminativi non divisibili. Prezzo Euro 49.057,69 (possibile presentare offerte a partire da € 36.793,26). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Ferdinando Iofrida Tel 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 258/2024



BORGORATTO MORMOROLO (PV) - LUNGO STRADA PROVINCIALE 203- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO, NON LIMITROFI, COLTIVATI A VIGNETO E PICCOLO BOSCO per un'estensione complessiva di mq. 42.610. Prezzo Euro 143.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 107.250,00). Apertura buste 29/04/26 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Tumeo, in Vigevano, Studio Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Tumeo. **LOTTO 2) APPEZZAMENTI NON LIMITROFI DI TERRENO AGRICOLO INCOLTO O ADIBITO A BOSCO E PRATO**, per una superficie totale di mq. 121.256. Prezzo Euro 59.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.250,00). Apertura buste

29/04/26 ore 10:30 Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Tumeo tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 12/2023

CHIGNOLO PO (PV) - VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TERRENI Identificati in Catasto: * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 100, are 09.93; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 960, are 01.85; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 1016, are 18.00; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 1018, are 11.72; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 1019, are 12.01. Prezzo Euro 43.548,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.661,00). Apertura buste 28/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Avv. Katia Covini tel 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 434/2023



CHIGNOLO PO (PV) - CHIGNOLO PO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO B) VENTI TERRENI INDIVISIBILI posti in una zona periferica del Comune di Chignolo Po. I vari mappali sono inseriti in tre zone urbane, alcuni mappali sono stati raggruppati in quanto ricadenti nella medesima zona e più precisamente: Il mappale 183 ricade in "ambiti agricoli di supporto alla rete ecologica regionale DI 1 - livello -E1"; I mappali 125/131/132/135/140/141/215/216/217 ricadono tutti in "ambiti dei boschi (LR 31/2008 a smi) con vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 62/2004, art. 142, C1 lett. G; i mappali 123/130/133/137/138/139/142/220 per la maggior porzione in ambiti agricoli di supporto alla rete ecologica regionale DI 1 - livello -E1" e per la minor porzione in ambiti agricoli di supporto alla rete ecologica regionale DI 1 - livello -E1"; i restanti mappali 134/136 per la maggior porzione in "ambiti di elevato contenuto naturalistico (tav. 3.1 PTCP) e per la minor porzione in "ambiti dei boschi (LR 31/2008 a smi) con vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 62/2004, art. 142, C1 lett. G; il tessuto urbano è costituito in prevalenza da terreni agricoli, strutture industriali e da case indipendenti. Prezzo Euro 35.312,34 (possibile presentare offerte a partire da € 26.484,25). Apertura buste 28/04/26 ore 10:00 professionista Delegato Avv. Ferdinando Iofrida Tel 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 258/2024

CIGOGNOLA (PV) - LOCALITA' CIGOGNOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA INTERA (1/1) DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI N. 3 (TRE) APPEZZAMENTI DI TERRENO AD USO AGRICOLO, coltivati a vigneto, posti in contesti separati. Prezzo Euro 7.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.700,00). Apertura buste 28/04/26 ore 11:00 Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 408/2022

CODEVILLA (PV) - VIA TERRENI UBICATI TRA VIA MAZZA E VIA GARLAZZOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI censiti a catasto terreni come segue: fg. 13 mapp. 219 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 500 mq. R.D. € 3,62 R.A. € 2,84 fg. 13 mapp. 219 porzione AB vigneto cl. 1, superficie 32 mq. R.D. € 0,57 R.A. € 0,57 fg. 13 mapp. 222 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 1600 mq. R.D. € 11,57 R.A. € 9,09 fg. 13 mapp. 222 porzione AB bosco ceduo cl. 2, superficie 1676 mq. R.D. € 3,90 R.A. € 0,95 fg. 13 mapp. 223 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 1515 mq. R.D. € 10,95 R.A. € 8,61 fg. 13 mapp. 223 porzione AB vigneto cl.

1, superficie 1615 mq. R.D. € 28,78 R.A. € 28,78 fg. 13 mapp. 224 vigneto cl. 2, superficie 1209 mq. R.D. € 16,23 R.A. € 16,86 fg. 13 mapp. 225 vigneto cl. 2, superficie 1234 mq. R.D. € 16,57 R.A. € 17,21 fg. 13 mapp. 227 vigneto cl. 3, superficie 13982 mq. R.D. € 93,87 R.A. € 155,25 fg. 13 mapp. 228 bosco ceduo cl. 2, superficie 2789 mq. R.D. € 6,48 R.A. € 1,58 fg. 13 mapp. 229 vigneto cl. 3, superficie 1785 mq. R.D. € 11,98 R.A. € 19,82 fg. 13 mapp. 230 vigneto cl. 3, superficie 1700 mq. R.D. € 11,41 R.A. € 18,88 fg. 13 mapp. 284 seminativo cl. 3, superficie 1543 mq. R.D. € 11,16 R.A. € 18,88 fg. 13 mapp. 285 porzione AA seminativo cl. 4, superficie 4847 mq. R.D. € 17,52 R.A. € 20,03 fg. 13 mapp. 285 porzione AB vigneto cl. 3, superficie 2423 mq. R.D. € 16,27 R.A. € 26,90 fg. 13 mapp. 286 vigneto cl. 1, superficie 4207 mq. R.D. € 74,96 R.A. € 74,96 fg. 13 mapp. 296 vigneto cl. 2, superficie 2557 mq. R.D. € 34,34 R.A. € 35,66 fg. 13 mapp. 297 porzione AA vigneto cl.3, superficie 1100 mq. R.D. € 7,39 R.A. € 12,21 fg. 13 mapp. 297 porzione AB seminativo cl.3, superficie 1128 mq. R.D. € 8,16 R.A. € 6,41 fg. 13 mapp. 298 porzione AA vigneto cl.3, superficie 400 mq. R.D. € 2,69 R.A. € 4,44 fg. 13 mapp. 298 porzione AB seminativo cl.3, superficie 39 mq. R.D. € 0,28 R.A. € 0,22 fg. 13 mapp. 299 vigneto cl.3, superficie 1348 mq. R.D. € 9,05 R.A. € 14,97 fg. 13 mapp. 300 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 2220 mq. R.D. € 16,05 R.A. € 12,61 fg. 13 mapp. 300 porzione AB vigneto cl. 2, superficie 1413 mq. R.D. € 18,97 R.A. € 19,70 fg. 13 mapp. 391 seminativo cl. 3, superficie 500 mq. R.D. € 3,62 R.A. € 2,84 fg. 13 mapp. 392 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 1428 mq. R.D. € 10,33 R.A. € 8,11 fg. 13 mapp. 392 porzione AB vigneto cl. 1, superficie 1733 mq. R.D. € 30,88 R.A. € 30,88 fg. 14 mapp. 199 vigneto cl. 2, superficie 6617 mq. R.D. € 88,85 R.A. € 92,27. Prezzo Euro 41.553,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.165,00). Apertura buste 06/05/26 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo Tel. 0383.214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 430/2022

MONTESEGALE (PV) - LOCALITA' POGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO boschivo; i tutto per una superficie commerciale di 4.052 mq. Prezzo Euro 2.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.000,00). Apertura buste 29/04/26 ore 12:00 Professionista Delegato Dott. Giorgio Beluffi, tel 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 279/2023

OZZERO (MI) - LOCALITA' CASCINA TRINCHERA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI AGRICOLI a forma regolare, giacitura pianeggiante e una abbondante risorsa irrigua. I beni oggetto di pignoramento sono indicati al N.C.E.U. del Comune di Ozzero (PV) come segue: Foglio 7 particella 82 bosco alto classe 1 mq. 320 R.D. euro 0,83 R.A. euro 0,10; Foglio 7 particella 92 bosco alto classe 1 mq. 130 R.D. euro 0,34 R.A. euro 0,04; Foglio 7 particella 130 bosco alto classe 1 mq. 260 R.D. euro 0,67 R.A. euro 0,08; Foglio 7 particella 149 risaia classe U mq. 21.050 R.D. euro 194,60 R.A. euro 141,33. Prezzo Euro 73.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.463,00). **LOTTO 2) APPEZZAMENTI AGRICOLI** a forma regolare, giacitura pianeggiante e una abbondante risorsa irrigua. I beni oggetto di pignoramento sono indicati al N.C.E.U. del Comune di Ozzero (PV) come segue: Foglio 7 particella 143 risaia classe U mq. 830 R.D. euro 8,36 R.A. euro 5,57; Foglio 7 particella 144 risaia classe U mq. 15.190 R.D. euro 140,43 R.A. euro 101,98. Prezzo Euro 54.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.800,00). **LOTTO 3) APPEZZAMENTI AGRICOLI** a forma regolare, giacitura pianeggiante e una abbondante risorsa irrigua. I beni oggetto di pignoramento sono indicati al N.C.E.U. del Comune di Ozzero (PV) come segue: Foglio 7 particella 135 bosco ceduo classe 1 mq. 1.220 R.D. euro 2,52 R.A. euro 0,38; Foglio 7 particella 156 risaia classe U mq. 53.480 R.D. euro 487,67 R.A. euro 368,02; Foglio 7 particella 160 seminativo irriguo classe 2 mq. 2.240 R.D. euro 20,82 R.A. euro 17,35. Prezzo Euro 193.630,00 (possibile presentare offerte a partire da € 145.223,00). Apertura buste 06/05/26 ore 09:30 Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Galati tel 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 32/2025

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA GIOTTO (DA VIALE CRISTOFORO COLOMBO), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) APPEZZAMENTI DI TERRENO in unico corpo composti da cinque particelle catastali per complessivi mq. 7.222, localizzati in zona periferica del Comune di

Rivanazzano Terme al confine con il Comune di Salice Terme. I sedimi ricadono per la maggior parte in zona "prevalentemente residenziale ATR3" (art. 71 del DdP), gravati in parte da "aree di concessione per lo sfruttamento di acque minerali" art. 67 delle NTA, il mapp 302 inoltre ricade anche in parte in zona "aree a verde privato" (art. 57 delle NTA). Prezzo Euro 36.281,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.211,00). Apertura buste 28/04/26 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano tel 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 216/2016

VELLEZZO BELLINI (PV) - VIA VELLEZZO BELLINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI NON EDIFICATI, oltre un mappale ospitante parte della viabilità di accesso al lotto. Prezzo Euro 193.632,00 (possibile presentare offerte a partire da € 145.500,00). Apertura buste 29/04/26 ore 10:30 Professionista Delegato Dott. Giorgio Beluffi tel 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 226/2023

VILLANTERIO (PV) - VIA SAN GIORGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TRE TERRENI AGRICOLI. Prezzo Euro 48.824,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.618,00). **Apertura buste 29/04/26 ore 12:15. LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO**, di fatto rappresentato da una parziale area cortilizia asfaltata, fronte fabbricato residenziale. Prezzo Euro 4.811,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.608,00). **Apertura buste 29/04/26 ore 12:30**. Professionista Delegato Avv. Katia Covini tel 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 126/2024

TRIBUNALE DI PAVIA (Ex Voghera)



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**



CASTEGGIO (PV) - VIA MILANO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) IN COMUNE DI CASTEGGIO, VIA MILANO N. 9: DEPOSITO - MAGAZZINO DELLA TIPOLOGIA CAPANNONE

ARTIGIANALE con antistanti locali ad uso servizi (preparazione, esposizione, vendita, W.C., ecc.) il cui sviluppo è su tre livelli di una struttura commerciale, il piano terra è così composto: un ingresso dall'androne carraio, un ampio ambiente destinato a deposito – magazzino con al suo interno un antibagno e servizio igienico, con accesso diretto al vano scale per il collegamento con le altre porzioni di fabbricato; il piano rialzato è così suddiviso: locale preparazione, esposizione e vendita, con annessi vani accessori (W.C., ripostili, ecc.), una scala esterna per il collegamento al piazzale ed una interna per l'accesso al piano seminterrato; il piano seminterrato è così ripartito: vano per la produzione e preparazione degli alimenti, deposito, ripostiglio, spogliatoio e locale tecnico. Esternamente è presente un ampio piazzale ed una modesta tettoia in aderenza fronte Sud. Il deposito - magazzino sviluppa una superficie lorda di circa 1.174,00 mq, mentre il piano rialzato sviluppa una superficie lorda di circa 148,00 mq, infine il piano seminterrato sviluppa una superficie lorda(1) di circa 190,00 mq; alla data del sopralluogo, il complesso immobiliare, risulta essere, in discreto stato di conservazione. **B) IN CASTEGGIO (PV) VIA MILANO N. 182: APPARTAMENTO SITO COLLEGATO AL CAPANNONE ARTIGIANALE** sottostante il cui sviluppo è su un unico livello di una struttura commerciale, l'unità è così composto: un ingresso dal vano scala esclusivo, un soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio ed un ampio terrazzo con tre differenti affacci Nord, Est e Sud Prezzo Euro 487.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 365.250,00). Apertura buste 28/04/26 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Davide Morandini tel 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 71/2009

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 189 - 26 Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis -
m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl