

Copia gratuita n°

104

Novembre 2025

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI GORIZIA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale.gorizia.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 15 - N. 104 Novembre 2025



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX



GORIZIA (GO) - STRADA DELLA MAINIZZA, 300 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE sviluppata su tre piani, di cui uno seminterrato e due fuori terra. Al piano seminterrato, che gode di accesso anche indipendente, censito come sub 2 autorimessa, si trova un ampio soggiorno e cucina, un bagno

e una stanza da letto. Il piano terra / rialzato, con accesso dal giardino è composto da soggiorno, cucina, corridoio che divide la zona notte composta da bagno e tre camere da letto. Il primo piano, costituito per lo più da sottotetto, è composto da un ripostiglio, un wc, una camera da letto ed ulteriore spazio utilizzato come soggiorno; in tale locale risulta presente anche un caminetto. Completa la proprietà un ampio giardino di circa 1050 mq. Prezzo base Euro 159.360,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 119.520,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/01/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giovanna Majò tel. 0481539062. Rif. PD 316/2025 **GOR902708**

GORIZIA (GO) - VIA TRIESTE, 247 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE "in Villa" con corte pertinenziale della superficie commerciale complessiva di 307,25.- mq. I beni, oggetto di Pignoramento, consistono in una abitazione unifamiliare "in Villa" (particella catastale edificata 375) con pertinenza di corte/giardino, anche su annesso separato lotto inedificato (particella catastale 237/1) - immobile come meglio descritto in perizia d.d. 02.05.2025. Prezzo base Euro 221.925,00. Offerta minima per la

partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 166.443,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/01/26 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Aloisio tel. 0481/360809 - 340-24 951 24. Rif. RGE 1/2025 **GOR902711**

SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) - VIA REBEZ, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 2 APPARTAMENTI costituenti lotto unico in San Canzian d'Isonzo, frazione abitato di Pieris, con cantina e due posti auto. Prezzo base Euro 247.793,04. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 185.844,78. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

    [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

senza incanto 13/01/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. Rif. RGE 79/2024 GOR902714

STARANZANO (GO) - VIA GRADO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) POSTO AUTO della superficie commerciale di mq 12. Prezzo base Euro 2.376,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.782,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/01/26 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. Rif. RGE 79/2024 GOR902716

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

GORIZIA (GO) - VIA DELLE MONACHE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) RISTORANTE della superficie commerciale di 193,13 mq sito al piano terra e composto da: ingresso, sei stanze, un corridoio, un disimpegno, due magazzini, un deposito, un ripostiglio, un forno, un w.c./lav., una c.t., una cucina, una dispensa, un anti w.c., due w.c. ed una corte. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.062,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/01/26 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Pelizzari tel. 048199232. Rif. RGE 84/2024 GOR902703

SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) - VIA CORPO VOLONTARI LIBERAZIONE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE del tipo ad uso deposito e villino accostato costituenti lotto unico. Prezzo base Euro 255.883,68. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 191.912,76. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto

13/01/26 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. Rif. RGE 79/2024 GOR902715



SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) - LOCALITA' TERRANOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) COMPLESSO A DESTINAZIONE TURISTICO RICETTIVA, della superficie commerciale di 1.080,39 mq. Il compendio sorge in zona periferica del Comune di San Canzian d'Isonzo in località Terranova nella c.d. Isola Morosini. B) Strada a SAN CANZIAN D'ISONZO via Grado 16, frazione Terranova, della superficie commerciale di 325,00 mq. Prezzo base Euro 768.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 576.562,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 23/01/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Chiara Peiffer tel. 0481538399. Rif. RGE 100/2024 GOR902718



QUOTE SOCIETARIE

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA SOCIETARIA pari al 35% della Società. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/01/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. Rif. L.C.D.S. 2/2024 GOR902700

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N.104 Novembre 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI.RONCHI Srl

 **ASTALEGALE.NET**