

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

 **Newspaper
Aste** periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



ABITAZIONI E BOX

CAMPOBASSO (CB) - VIA ALFREDO TROMBETTA/PIAZZALE MARCELLO SCARANO, 10-22-36, SCALA A, INTERNO 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOCALE AUTORIMESSA ubicato al secondo piano sottostrada nell'ambito del complesso immobiliare denominato 'Parco dei Pini'. Superficie complessiva di circa mq 67,50, con dimensioni tali da consentire la rimessa di più autovetture. Censito in catasto fabbricati al foglio 121 - p.lla 645 - sub 29 - categoria C/6 - classe 2 - mq. 66 - rendita 289,83. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del

prezzo offerto. Apertura buste 04/03/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Emanuela Luciani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Colombo, presso lo Studio dell' Avv. Giovanni Colombo Campobasso via Achille Sannia, 8 - 087463192. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso email aste@ivgromolise.it. Rif. RGE 48/2024 **CPB905031**

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo civile, costituita da un fabbricato che si sviluppa su tre livelli, ubicata in Campobasso alla Contrada Colli snc, piano S1 - T - 1, composta da 9,5 vani. Al piano seminterrato si trovano due locali cantina (superfici

non residenziali) rispettivamente di mq 82 e mq 23 intermezzati da un vano caldaia di mq 10,29 e disimpegno. Al piano terra si trovano quattro camere da letto rispettivamente di mq 10,23, di mq 12,24, di mq 13,86 e mq 16,45, un salone di mq 65,00, una cucina di mq 14,18, tre vani servizi igienici (bagni) rispettivamente di mq 4,35, di mq 7,44 e di mq 4,42, uno spogliatoio di mq 6,82; superfici non residenziali costituite da un balcone di mq 4 e un portico di mq 20,71. Al piano sottotetto si trova un locale di mq 77,60 a cui si accede da una scala costruita dapprima come scala interna e poi oggetto di lavori di chiusura. All'interno del locale sottotetto si trovano realizzati, subito dopo la porta di accesso, due vani, di cui uno adibito a servizio igienico a cui si accede attraverso un altro vano accessorio. Prezzo base Euro 70.166,49. Offerta minima: Euro 52.624,87. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 10/04/26 ore 10:00. Presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, predisposta dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II n. 26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pierluigi Di Medio, tel. 0873362143. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 3/2023 **CPB905382**

CERCEPICCOLA (CB) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO con cantina e garage in corso di costruzione siti nel Comune di Cercepiccola (CB) via Roma snc, iscritti al NCEU di Campobasso: al foglio 4 del Comune di Cercepiccola particella n.316, subalterno 14, piano S1, categoria F3 in corso di costruzione; al foglio 4 del Comune di Cercepiccola particella n.316, subalterno 20, piano T, categoria F3 in corso di costruzione; al foglio 4 del Comune di Cercepiccola particella n.316, subalterno 25, piano 1 categoria F3 in corso di costruzione; - **LOTTO 6) FABBRICATO** in corso di costruzione e corte annessa composto da un piano seminterrato e tre piani fuori terra, serviti da due scale e due vani ascensori e n.5 particelle di terreno prezzo +iva. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Offerta minima in aumento Euro 900,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA CROCELLE, 16 - ABITAZIONE CIVILE**, iscritto come Fabbricato Rurale al catasto terreni superficie 190 mq, e la rimessa auto iscritta come Fabbricato Rurale superficie 30 mq, utilizzati come abitazione e garage, fabbricato rurale e particelle di terreno. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **MIRABELLO SANNITICO (CB) - VIA CROCELLE, 16 - LOTTO 8) -N.6 PARTICELLE DI TERRENO** di superficie totale è pari a 6.080 mq., Campo da tennis incompleto e non accatastato, di superficie

588 mq., costruito sulle particelle 395 e 598, con Licenza Edilizia n.795/1995 del Comune di Mirabello Sannitico, privo di agibilità; n.5 Aree urbane di consistenza totale pari a 1.954 mq. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Offerta minima in aumento Euro 460,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA LOCALITÀ, SNC - LOTTO 10) QUOTA DI ½ DI PARTICELLE DI TERRENO E QUOTE DEL 25%**. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima: Euro 5.250,00. Offerta minima in aumento Euro 140,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 10:20. Presso c/o sala aste tribunale. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lucia Morgillo, Bojano Località Malatesta 10, tel. 0874778804. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. FALL 3/2021 **CPB904962**

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 37/20 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA Lotto UNICO - Comune di Matrice (CB) Contrada Colle Melaino, 24. Unità immobiliare costituita da fabbricato di 11 vani. Gli immobili vengono meglio decritti nella relazione tecnica depositata in Cancelleria dall'esperto nominato ex art. 568 ult. co. c.p.c. cui si fa espresso rinvio. **Prezzo base: Euro 29.843,00 (Offerta Minima Euro 28.296,00)** in caso di gara aumento minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto sincrona mista: **03/03/2026 ore 11:30**, partecipabile innanzi al delegato presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso - Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 24/02/2026 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Dott. Emiliano Di Mangano tel. 3275347534, presso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4232397).



AZIENDA AGRICOLA

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 59/21 R.G.E. VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Lotto UNICO - Comune di Guardiaregia (CB) Contrada Cauzaro. loc. Guado Quercia. Piena propr. di capannone uso agricolo e adibito ad allevamento di bestiame. Occupato. Situazione cat.le ed edilizia meglio descritte nella perizia agli atti della quale è necessario prendere visione. **Prezzo base: Euro 226.955,25 (Offerta Minima Euro 170.216,44)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00.** Vendita senza incanto asincrona telematica: **03/03/2026 ore 11:15**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà a gara come meglio descritto in avviso. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 02/03/2026 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info c/o presso la Cancelleria delle Esecuzioni, il professionista delegato dott. Massimiliano Vallillo, tel. 328 8358045 o il custode giudiziario IVG di Campobasso, tel 0874/416150 e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4332277).

ORATINO (CB) - CONTRADA FONTE PEZZENTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER FUNZIONI PRODUTTIVE connesso all'attività agricola con destinazione di stalla per ricovero vacche, con relativi accessori quali sala mungitura, fienili, paddock, wc, porticati, concimaia, fossa insilati, ecc, realizzati su un unico piano, sito in Oratino (CB) alla Contrada Fonte Pezzenti snc. in confine con la p.lla 47,50,486 del Foglio 21. Così identificato al Catasto Terreni del Comune di Oratino (CB): Foglio 21, p.lla 44, qualità seminativo, classe 3 di are 07 e 00 ca – RD € 1,08 – RA € 1,63; Foglio 21, p.lla 53, qualità seminativo, classe 3 di are 06 e 20 ca – RD € 0,96 – RA € 1,44; Catasto fabbricati del Comune di Oratino (CB) Foglio 21, p.lla 543, sub 2 e 3 graffato, categoria D/10 - Rendita € 15.104,00 Foglio 21, p.lla 544, sub 2,3,4,5 e 6 graffato, categoria D/10 - Rendita

Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...

In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!



www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni mobili

€ 8.750,18. Prezzo base Euro 880.390,00. Offerta minima: Euro 660.293,00. Offerta minima in aumento Euro 17.610,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 10:00. Presso Sala Aste del Tribunale Campobasso. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fernanda Tabasso, Campobasso, tel. 3384462842. Custode Giudiziario Ivg Molise email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 4/2023 **CPB904964**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE



CAMPBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, 91 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITÀ ALBERGHIERA con pertinenze esterne ad uso parcheggio - e Terreni. Prezzo base Euro 800.000,00. Offerta minima: Euro 600.000,00. Offerta

minima in aumento Euro 16.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 10:10. Presso c/o sala aste tribunale Campobasso. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lucia Morgillo, Bojano Località Malatesta 10, tel. 0874778804. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Lucia Morgillo email lucia.morgillo@libero.it. Rif. CP 1/2020 **CPB905057**

ASTALEGALE.NET

Convegni e Webinar di formazione per i professionisti

Astalegale.net organizza incontri aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario

Visita la sezione **Convegni e Workshop** di Astalegale.net

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 109 - 08 Gennaio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284