

Copia gratuita n°

116

Aprile 2026

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI AOSTA



powered by

 **ASTALEGAL.NET**

www.tribunale.aosta.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 16 - N. 116 Aprile 2026



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX



CHAMPORCHER (AO) - LOCALITA' CHARDONNEY, 85 -LOTTO 4) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 26,90 mq. Valore di perizia Euro 48.768,00. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 27,00 mq. Valore di perizia Euro

49.468,00. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima: Euro 25.050,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 27,00 mq. Valore perizia Euro 49.468,00. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima: Euro 25.050,00. Vendita senza incanto 20/05/26 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Davide Rossi tel. 0165060199. Rif. RGE 14/2023 **AA908664**



CHAMPORCHER (AO) - LOCALITA' PETIT ROSIER - LOTTO 1) BOX AUTO SINGOLO di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 09:30. LOTTO 2) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 09:30. LOTTO 3) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 09:30. LOTTO 4) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 09:30. LOTTO 5) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:00. LOTTO 6) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:00. LOTTO 7) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:00. LOTTO 8) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:00. LOTTO 9) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:30. LOTTO 10) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:30. LOTTO 11) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:30. LOTTO 12) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:30. LOTTO 13) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 11:00. LOTTO 14) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 11:00. LOTTO 15) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 11:00. LOTTO 16) BOX AUTO SINGOLO** di consistenza catastale di 19 mq posta al piano S2 del fabbricato "La Maison du Soleil". Valore di perizia Euro 8.280,00. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima: Euro 6.210,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 11:00. LOTTO 17) APPARTAMENTO** sito al piano terra della superficie commerciale di 40,58 mq e di cantina posta al piano seminterrato di 1,26 mq. Prezzo base Euro 74.862,00. Offerta



minima: Euro 56.146,50. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 11:30. LOTTO 18) APPARTAMENTO** sito al piano primo della superficie commerciale di 53,66 mq e di cantina posta al piano seminterrato di 1,52 mq. Prezzo base Euro 98.874,00. Offerta minima: Euro 74.155,50. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 12:00. LOTTO 19) APPARTAMENTO** sito al piano secondo della superficie commerciale di 40,56 mq e di cantina posta al piano seminterrato di 1,31 mq. Prezzo base Euro 74.916,00. Offerta minima: Euro 56.187,00. **Vendita senza incanto 06/05/26 ore 12:30. Vendite telematiche con modalità sincrona mista.** G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Henri Dondeynaz tel. 0165.1856271 - 339.6464058. Rif. RGE 19/2023 **AA908513**



GABY (AO) - FRAZIONE VOURRY, 5 - VILLA SINGOLA superficie commerciale di 130,15 mq. Fabbricato realizzato in epoca antecedente al 1967, formato da quattro livelli e più precisamente da un piano secondo seminterrato, un piano primo seminterrato, un piano terra e un piano primo sottotetto. Adiacente alla S.R. è ubicato un ampio parcheggio comunale. Nella parte a Nord-est è presente una corte (prato irriguo) mediamente pendente di circa m² 170,00. Valore di perizia Euro 68.000,00. Prezzo base Euro

51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. **Vendita senza incanto 26/05/26 ore 12:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Fadda tel. 0165610217 - 3461029408. Rif. RGE 13/2024 **AA908870**



SAINT-VINCENT (AO) - FRAZIONE LE TOUS - APPARTAMENTO al piano primo della superficie commerciale di circa mq 106,63; **DEPOSITO** al piano strada, della superficie commerciale di circa mq 5,7; **TERRENO** censito al Catasto fabbricati del Comune di Saint Vincent al Foglio 53 N. 377

– prato irriguo – classe 3 – R.D. 0,25 – R.A. 0,21. Valore di perizia Euro 105.000,00. Prezzo base Euro 30.952,00. Offerta minima: Euro 23.214,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv Fulvio Zhara Buda tel. 0165548095. Rif. RGE 73/2016 **AA909333**



VERRES (AO) - VIA VIA ARTIFIZI, 12 -- APPARTAMENTO della superficie commerciale di 154,61 mq. Valore di perizia Euro 145.295,91. Prezzo base Euro 81.728,96. Offerta minima: Euro 61.296,72. Vendita senza incanto 06/05/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Elena Dondeynaz tel. 0165548525. Rif. RGE 8/2024 **AA908504**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ARNAD (AO) - LOCALITA' VIA NAZIONALE - LOTTO 1) DUE CORPI DI FABBRICA ADIACENTI edificati sul confine tra i Comuni Ddi Arnad (AO) e Bard (AO) ed entrambi **destinati a deposito**, nonché dei terreni agricoli limitrofi, anch'essi a cavallo tra i due Comuni. Valore di perizia Euro 72.488,00. Prezzo base Euro 65.240,00. Offerta minima: Euro 48.930,00. Vendita senza incanto 20/05/26 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Davide Rossi tel. 0165060199. Rif. RGE 14/2023 **AA908665**



CHAMPORCHER (AO) - LOC. CHARDONNEY - LOTTO 3) LOCALE DI DEPOSITO della superficie commerciale di 5,00 mq per la quota di 1/1 di nuda proprietà. Il perito stimatore non ha rinvenuto alcuna pratica edilizia relativa a tale immobile, che risulta pertanto non autorizzato e abusivo. Valore di perizia Euro 10.000,00. Prezzo

base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. **LOC. CHARDONNEY, 85 -LOTTO 11) LOCALE ADIBITO A BAR-RISTORANTE**, della superficie commerciale di 201,98 mq. Valore di perizia Euro 380.641,00. Prezzo base Euro 256.630,00. Offerta minima: Euro 192.473,00. Vendita senza incanto 20/05/26 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Davide Rossi tel. 0165060199. Rif. RGE 14/2023 **AA908666**

VERRES (AO) - VIA STAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) RISTORANTE della superficie di 563,25 mq. antistante all'ingresso della stazione ferroviaria. Valore di perizia Euro 413.000,00. Prezzo base Euro 189.567,00. Offerta minima: Euro 142.175,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 09:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Carola Rosa Marzi tel. 01651856967. Rif. RGE 66/2022 **AA909496**



TERRENI

CHAMPORCHER (AO) - LOCALITA' CHARDONNEY - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO superficie commerciale di 1.258,00 mq. Valore di perizia Euro 6.290,00. Prezzo base Euro 5.660,00. Offerta minima: Euro 4.246,00. Vendita senza incanto 20/05/26 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Davide Rossi tel. 0165060199. Rif. RGE 14/2023 **AA908658**

SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL

Il **Tribunale di Aosta**
in collaborazione con **Astalegale.net SpA**
ha attivato i profili social ufficiali!

Unisciti alla community e resta aggiornato
sulle vendite all'asta vicino a te!


stay tuned  **ASTALEGALE.NET SpA**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 116 - Aprile 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI.RONCHI Srl