



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BRINDISI



### Abitazioni e box

**BRINDISI - LARGO ANTONIO MEUCCI, 6 - QUARTIERE SAN PAOLO -, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO DOTATO DI CANTINA** al piano seminterrato **E DI BOX AUTO** al piano terra alla via Luigi Galvani. L'appartamento è censito nel catasto fabbricati al foglio 79 particella 144 sub. 29, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani, rendita 440,28 euro, indirizzo catastale: Strada Statale Brindisi-Lecce, piano: III. In consistenza vi è anche la cantina al piano interrato identificata sulla planimetria catastale come "box n. 6". Il box auto è censito nel catasto fabbricati al foglio 79 particella 148 sub. 18, zona censuaria 1, categoria C/6, classe 2, consistenza 12 mq, rendita 35,95 euro, indirizzo catastale:

Strada Statale Brindisi-Lecce, piano: T. Prezzo base Euro 44.630,38. Offerta minima: Euro 33.472,79. Rilancio Minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Cianci tel. 3471961755. Rif. RGE 21/2019 **BR810174**

**CAROVIGNO - VIA MONTE SAN MICHELE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** posto al piano terra, riportato nel Catasto fabbricati del Comune di Carovigno al foglio 40, particella 1687, sub 2, A/4, cl. 4 vani 3,5. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerta minima: Euro 24.225,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

19/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giannò tel. 3494433734. Rif. RGE 158/2019 **BR810176**

**CEGLIE MESSAPICA - LARGO AMENDOLA, 2 - ABITAZIONE** posta al Piano 2, Int.3, scala B, costituita da ingresso, cucina con scarsa illuminazione naturale,

bagno, tre stanze da letto ed ampia sala da pranzo. Prezzo base Euro 34.720,31. Offerta minima: Euro 26.040,23. Rilancio Minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 09:45. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. CC 3973/2014 **BR810181**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA TURCO CAMARDA,**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



**SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) APPARTAMENTO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di civile abitazione composta da veranda, ingresso soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, ripostiglio e servizio igienico, oltre alla pertinenza scoperta antistante. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 3,00 mt. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima: Euro 49.200,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 13) AUTORIMESSA** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di bene inalienabile in quanto non oggetto di domanda di condono edilizio del 03/10/1986 prot. n.17710. Prezzo base Euro 00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 13:00. **CONTRADA FORESTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) APPARTAMENTO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di fabbricato destinato a civile abitazione in corso di costruzione. Prezzo base Euro 17.286,88. Offerta minima: Euro 12.965,16. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 41/2018 **BR810332**

**CEGLIE MESSAPICA - LOCALITA' GIUSEPPE NISI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) TERRENO AGRICOLO** esteso are 16,00 ubicato in agro **CON FABBRICATO** posto al piano terra, **B) TERRENO AGRICOLO** esteso are 13,37 ubicato in agro **CON FABBRICATO** posto al primo piano - in corso di costruzione; **C) TERRENO AGRICOLO** esteso are 14,10 ubicato in agro **CON FABBRICATO** posto al primo piano - in corso di costruzione. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima: Euro 5.906,25. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 12/12/22 ore 09:30. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crocefissa Isa Saponaro tel. 0831819957. Rif. RGE 597/1995 **BR809246**

**CELLINO SAN MARCO - VIA SAN MARCO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA - LOTTO 1) DEPOSITO-GARAGE + APPARTAMENTO.** Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilancio Minimo Euro 4.250,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 11:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Attolini tel. 0831/560434-392/9999055. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Attolini tel. 0831560434. Rif. RGE 152/2016 **BR808444**

**FASANO - FRAZIONE ZOOSAFARI, STRADA COMUNALE S. ELIA, 49/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - GARAGE, DEPOSITO ATTREZZI AGRICOLI.** Il lotto risulta edificato nel 1990 circa e si estende per complessivi n. 2 piani, di cui uno seminterrato e uno posto al piano terra/rialzato. Tale fabbricato risulta destinato, secondo progetto, a garage (sub 3) e ricovero attrezzi agricoli (sub 2) al piano seminterrato e lastrico solare al piano rialzato (sub 8); tuttavia, secondo l'attuale stato dei luoghi, si presenta come un vero e proprio immobile ad uso residenziale, avente accesso dal piano seminterrato e comunicante internamente col piano rialzato, ove è stato edificato un'ulteriore corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilancio Minimo Euro 480,00. Vendita senza incanto 02/01/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rita Martellotti tel. 3471868000. Custode Giudiziario Avv. Rita Martellotti tel. 3471868000. Rif. RGE 223/2019 **BR810322**

**MESAGNE - VIA GIULIO BECHI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 85,10 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà.

L'immobile in questione, realizzato verosimilmente nel 1940 e avente destinazione residenziale, è situato nella zona centrale del comune di Mesagne ed è dislocato al piano terra, con presenza di piano ammezzato. L'accesso al presente immobile è indipendente ed avviene dal fronte strada di via Giulio Bechi, mediante il civico n. 32. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Pisani tel. 3476665116. Rif. RGE 187/2021 **BR810177**

**MESAGNE - VIA UDINE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 128,33 mq, al piano primo, composto da quattro vani ed accessori. L'immobile è ubicato in una zona periferica del comune di Mesagne, è posta al piano 1, scala in comune con altro inquilino e ha un'altezza interna di mt 3.30. Prezzo base Euro 43.937,25. Offerta minima: Euro 32.952,94. Rilancio Minimo Euro 880,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 12:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Perrone tel. 0831527606. Rif. RGE 78/2019 **BR805808**

**ORIA - CONTRADA SALINELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LABORATORIO INDUSTRIALE** della superficie di mq 525,68 per la quota di 1000/1000 del diritto di superficie e appartamento di mq 273,44 per la quota di 1000/1000 del diritto di superficie. Prezzo base Euro 243.750,00. Offerta minima: Euro

182.812,00. Rilancio Minimo Euro 4.875,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marina Cito tel. 0831568652. Rif. RGE 142/2020 **BR810165**

**SAN DONACI - VIA FRANCESCO CRISPI, 26/28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** al piano terra -con lastrico solare esclusivo- avente sup. commerciale di circa mq 123,05, che si sviluppa in lunghezza su un lotto di circa mq 150 con fronte strada di m 6 e che presenta al suo interno un pozzo luce su cui si affacciano alcuni vani. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 30/2020 **BR808151**



**SAN DONACI - VIA LOMBARDIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano primo, della superficie commerciale di 179,97 mq, identificato nell'N.C.E.U., al foglio 31 particella 449 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria A/7, classe U, consistenza 6,5 vani, rendita 688,18 Euro. Prezzo base Euro 37.094,48. Offerta minima: Euro 27.820,86. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 240/2018 **BR808941**

**SAN PIETRO VERNOTICO - LOCALITA' CAMPO DI MARE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RICETTIVA ALBERGHIERA.** Prezzo base Euro 520.800,00. Offerta minima: Euro 390.600,00. Rilancio Minimo Euro 10.416,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Cito tel. 3476627386-0831418890. Custode Giudiziario Avv. Marina Cito tel. 0831418890. Rif. RGE 292/2015 **BR808458**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA DA DENOMINARE - FRAZ. CAMPO DI MARE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) N. 2 APPARTAMENTI** su due livelli adibiti ad abitazione estiva. Prezzo base Euro 62.167,98. Offerta minima: Euro 46.626,00. Rilancio Minimo Euro 3.109,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 11:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Attolini tel. 0831/560434-392/9999055. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Attolini tel. 0831560434. Rif. RGE 152/2016 **BR808445**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA FEDERICO MELLI, 16/20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - EDIFICIO RESIDENZIALE** distribuito su due livelli (p.terra e 1° piano). L'edificio di che trattasi è interamente destinato alla residenza è distribuito su due livelli. Al piano terra oltre all'ingresso ci sono tre vani, un disimpegno, un ripostiglio ed un bagno ed un ampio soggiorno (frontestrada) in cui si trova la scala di accesso al primo piano. Giunti al primo piano in posizione semicentrale, si accede da una parte ad un'ampia stanza da letto (frontestrada), ed internamente mediante un disimpegno ad un'altra stanza da letto, alla cucina/tinello ed servizio igienico. Al piano terra dal lato opposto l'accesso vi è un piccolo ortale, mentre al primo piano vi è un piccolo balcone a servizio della stanza da letto. Prezzo base Euro 66.700,00. Offerta minima: Euro 50.025,00.

Rilancio Minimo Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:00. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita Avv. Crocefissa Isa Saponaro tel. 0831819957. Custode Giudiziario Avv. Crocefissa Isa Saponaro tel. 0831819957. Rif. RGE 264/2018 **BR810173**



**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA INDIPENDENZA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE INDIPENDENTE CON GIARDINO.** Prezzo base Euro 107.532,68. Offerta minima: Euro 80.649,51. Rilancio Minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 12:00. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 3207638343. Rif. RGE 280/2015 **BR808164**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA SPAGNA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** quartiere zona periferica, della superficie commerciale di 163,75 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile è costituito da una unità immobiliare su tre livelli, di cui uno seminterrato, accessibile da area scoperta di pertinenza su via Spagna e con cortile posteriore dotato di ingresso carrabile da via Portogallo. E' inserito in un complesso immobiliare di villette a schiera che sorge nella zona 167 alla periferia di S. Pietro V. Prezzo base Euro 34.976,39. Offerta minima: Euro 26.232,29. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona

D'Andria tel. 0831746406. Rif. RGE 168/2019 **BR808168**

**TORCHIAROLO - VIA MAZZINI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE** della superiore commerciale di 159,42 mq, della superficie coperta lorda di circa 122,97 mq e aeree di pertinenza non residenziale e/o scoperta di circa 178,84 mq. Trattasi di un unico appartamento in discrete condizioni statiche/locative composto da corridoio d'ingresso, 2 camere da letto, cucina, 1 bagno, terrazza interna con ingresso da una porta collocata in cucina ed un ripostiglio con accesso dalla terrazza. Prezzo base Euro 45.063,13. Offerta minima: Euro 33.797,35. Rilancio Minimo Euro 2.253,16. **VIA ISONZO ANGOLO VIA MAZZINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di 178,03 mq. Trattasi di un unico appartamento al piano primo destinato a civile abitazione accessibile, direttamente da Via Isonzo in ottime condizioni statiche/locative composto da ingresso, disimpegno, 2 camere da letto, studio, soggiorno, cucina, cucinino, 2 bagni, veranda e vano scala. Prezzo base Euro 82.867,45. Offerta minima: Euro 62.150,60. Rilancio Minimo Euro 4.143,22. **VIA AMERIGO VESPUCCI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE** superficie commerciale 85,66 mq, superficie coperta lorda circa 54,83 mq e aree di pertinenza non residenziale e/o scoperta di circa 59,97 mq. Trattasi di un unico appartamento al primo piano destinato a civile abitazione in buone condizioni statiche/locative composto da ingresso/soggiorno, 2 camere da letto, cucina, 1 bagno e una terrazza coperta. Prezzo base Euro 42.373,37. Offerta minima: Euro 31.780,03. Rilancio Minimo Euro 2.118,67. **VIA ISONZO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale 212,32 mq, superficie coperta lorda 153,54 mq e aree di pertinenza non residenziale e/o scoperta di circa 107,53 mq. Trattasi di un unico appartamento al piano terra destinato a civile abitazione accessibile direttamente da via Isonzo, in buone condizioni statiche/locative composto da

ingresso, disimpegno, soggiorno, 2 camere da letto, cucina, cucinino, 2 bagni. Prezzo base Euro 82.049,48. Offerta minima: Euro 61.537,11. Rilancio Minimo Euro 4.102,47. **LOCALITA' LENDINUSO, VIA DEL SALMONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI una civile abitazione** della superficie commerciale di 102,30 mq, della superficie coperta lorda di circa 84,22 e aree di pertinenza non residenziale e/o scoperta di 111,93 mq. Trattasi di un unico appartamento a piano terra destinato a civile abitazione accessibile direttamente da via del Salmone, in buone condizioni statiche/locative composto da cucina/soggiorno, disimpegno, 2 camere da letto, 1 bagno, una chiostrina e un porticato esterno, oltre ai lastrici solari accessibili da una rampa di scale esterna. Prezzo base Euro 57.682,43. Offerta minima: Euro 43.261,82. Rilancio Minimo Euro 2.884,12. Vendita senza incanto 02/01/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Bottacci tel. 0831523131. Rif. RGE 190/2015 **BR810178**

**TORCHIAROLO - FRAZIONE MARINA "TORRE SAN GENNARO", VIA ASSISI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 dell'APPARTAMENTO,** sito appena a 50 mt dal mare, in zona centrale in un'area mista residenziale/commerciale. Tale complesso risulta edificato in data antecedente al 1967, ampliato (ampliamento e sopraelevazione) nell'anno 1973 e ristrutturato nel 2003. L'immobile della superficie commerciale di 116,40 mq, è posto al piano T-1-2, identificato nel N.C.E.U. del Comune di Torchiarolo al foglio 29 particella 1545 sub. 2 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 5, consistenza 5,5 vani, rendita 377,79 Euro, indirizzo catastale: Via Colombo Cristoforo, n. SN, piano: T-1-2. Prezzo base Euro 64.200,00. Offerta minima: Euro 48.150,00. Rilancio Minimo Euro 1.284,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 11:30. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cosimo Sisto tel. 0831342374/338.4355363. Rif. RGE 232/2019 **BR808108**

**TORCHIAROLO - LOCALITA' SAN GENNARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RICETTIVO ALBERGHIERA-RISTORATIVA.** Prezzo base Euro 474.000,00. Offerta minima: Euro 355.500,00. Rilancio Minimo Euro 9.480,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Cito tel. 3476627386-0831418890. Custode Giudiziario Avv. Marina Cito tel. 0831418890. Rif. RGE 292/2015 **BR808459**



**SAN MICHELE SALENTINO - CONTRADA SAN MICHELE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) CAPANNONE ARTIGIANALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di capannone realizzato per deposito commerciale. Prezzo base Euro 154.153,13. Offerta minima: Euro 115.614,85. Rilancio Minimo Euro 4.600,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:40. **CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA TURCO CAMARDA, SNC - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) LABORATORIO ARTIGIANALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di laboratorio artigianale realizzato in epoca antecedente al 1983, costituito da unico ampio vano privo di servizi igienici, alla quale carenza si è sopperito con l'edificazione di un corpo di fabbrica distaccato (abusivo) non raffigurato negli elaborati grafici allegati alla Istanza di condono edilizio L. 47/85. Prezzo base Euro 160.400,00. Offerta minima: Euro 120.300,00. Rilancio Minimo Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 10:40. **CONTRADA TURCO CAMARDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) UFFICIO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di immobile allo stato rustico, da destinare ad uffici, secondo quanto riportato nella planimetria. Prezzo base Euro 19.575,00. Offerta minima: Euro 14.681,25. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 41/2018 **BR810333**

**FASANO - CONTRADA CANALE DI PIRRO, VIA CANALE DI PIRRO,**

**23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO INDUSTRIALE** destinato alla vinificazione, ubicato in località "Selva di Fasano" alla Contrada Canale di Pirro, con accesso dalla Via Canale di Pirro, civico 23. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima: Euro 326.250,00. Rilancio Minimo Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcello Biscosi tel. 3281834703. Rif. RGE 195/2005 **BR810175**

**SAN DONACI - VIA ETTORE FIERAMOSCA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LABORATORIO ARTI E MESTIERI** posto al P.T. censito presso NCEU del Comune di S. Donaci al fg. 26, p.la 1360 cat. C/3 cl. 5 cons. 186 mq., sup. cat. 209 mq. Prezzo base Euro 24.645,00. Offerta minima: Euro 18.485,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 19/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vita De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 5/2013 **BR809385**

**Terreni**  
**SAN PIETRO VERNOTICO - LOCALITA' MONTE DELL'ARENA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETA' DI UN TERRENO** ha 1.60,01. Prezzo base Euro 12.000,75. Offerta minima: Euro 9.000,56. Rilancio Minimo Euro 600,04. Vendita senza incanto 02/01/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Bottacci tel. 0831523131. Rif. RGE 190/2015 **BR810180**

**TORCHIAROLO - LOCALITA' CUROCCO, VIA BORGO PIAVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI area della superficie di circa 171 e terreno di are 00,21. Prezzo base Euro 23.760,00. Offerta minima: Euro 17.820,00. Rilancio Minimo Euro 1.188,00. Vendita senza incanto 02/01/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Bottacci tel. 0831523131. Rif. RGE 190/2015 **BR810179****



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 103  
Novembre 2022

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)