



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PADOVA



Abitazione e box

AGNA - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di testa, lato nord, disposta ai piani terra, primo e interrato con cortile esclusivo e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 118, facente parte del fabbricato condominiale a schiera denominato "Sole e Luna". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 139/2021 PP808167

ALBIGNASEGO - VIA G. ROSSINI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE con annesso magazzino e terreno di pertinenza parzialmente gravato di servitù di passaggio. L'abitazione ha superficie coperta complessiva pari a circa 80 mq. Occupato. Prezzo base Euro 99.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziario Dott. ssa Chiara Marchetto tel. 049652479 email procedure@studiotmv.it. Rif. Liquidazione 7461/2019 PP808288

ANGUILLARA VENETA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- VIA GIARA, 21 - LOTTO 1) ABITAZIONE al piano terra e annesso garage, per una superficie commerciale complessiva di mq. 128. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. **VIA GIARA, 22 - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo, per una superficie commerciale di mq. 80. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 06/12/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 265/2021 PP808699

BAGNOLI DI SOPRA - VIA CAVOUR, 85 E 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLA UNIFAMILIARE disposta su più livelli, piano seminterrato,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



terra, primo e secondo (mansarda non concessinata) con scoperto di pertinenza e garage di commerciali mq. 335; porzione di fabbricato su due piani fuori terra, ad uso ricovero attrezzi di mq. 64, insistente su area esclusiva di catastali mq. 75, privo di accesso diretto da via Cavour; terreni agricoli annessi e circostanti all'abitazione di catastali mq. 5.465 e terreno agricolo a sud rispetto l'abitazione e a confine con lo scolo Rovega di ett. 5.00.26. Libero. Prezzo base Euro 434.000,00 Offerta minima Euro 325.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 563/2010 **PP808066**

BAGNOLI DI SOPRA - VIA NAZARIO SAURO, 13 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - ABITAZIONE su due piani di complessivo sviluppo commerciale di circa 250mq e magazzino su un piano di circa 590mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 94.617,60 Offerta minima Euro 70.963,20. Vendita senza incanto 22/11/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Fontana tel. 0498762588 email procedure@fontanabaccosavio.it. Rif. FALL 126/1999 **PP807782**

BATTAGLIA TERME - VICOLO MEUCCI, 2 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DELLA NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al secondo piano in edificio condominiale e garage in separato edificio posto nelle adiacenze in complesso condominiale sito nel Comune di Battaglia Terme Vicolo Meucci n. 2, su cui grava per l'intero l'usufrutto di un terzo. Occupato dall'usufruttuario e dal nudo proprietario. Prezzo base Euro 23.850,00 Vendita senza incanto 18/11/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. Liquidazione 19/2021 **PP809436**

BOVOLENTA - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA -

APPARTAMENTO al piano primo con pertinenziale ripostiglio al piano terra e posto auto al piano terra con accesso comune ad altra unità, della superficie commerciale complessiva di mq. 67. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/12/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 117/2019 **PP808694**



CADONEGHE - VIA ANTONIO GRAMSCI, 36/B E 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE completo, composto da negozio al piano terra, da un laboratorio al piano terra, da un autorimessa al piano terra, e da due appartamenti. Occupato in parte senza titolo in parte dal debitore. Prezzo base Euro 237.000,00 Offerta minima Euro 177.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/22 ore 14:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa A. Schiavon tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 599/2016 **PP808062**

CADONEGHE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIAZZA DE GASPERI, 3 INT. 2 - LOTTO 5) APPARTAMENTO al piano primo di superficie netta calpestabile di circa mq. 105,00 facente

parte del complesso identificato come Barchessa di Villa Ghedini. L'unità si compone di un ampio soggiorno, disimpegno, due camere e due bagni. Non è stata riscontrata la presenza di angolo cottura come previsto nei progetti e nella planimetria catastale. Occupato senza titolo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00. **PIAZZA DE GASPERI, 3 INT. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano primo di superficie netta calpestabile di circa mq. 140,00 facente parte del complesso identificato come Barchessa di Villa Ghedini. L'unità si compone di un ampio soggiorno, cucina, studio, disimpegno, due camere e due bagni. Occupato con titolo. In corso procedura di sfratto per morosità. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org Rif. RGE 63/2020 **PP808781**

CAMPODARSEGO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - VIA BASSA PRIMA, 243 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra in edificio bifamiliare con scoperto comune. Libero. Prezzo base Euro 38.300,00 Offerta minima Euro 28.725,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/12/22 ore 15:30. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano in edificio bifamiliare con autorimessa esclusiva con scoperto comune. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00

Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/12/22 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 532/2018 **PP808884**

CAMPODARSEGO - LOCALITÀ RESCHIGLIANO, IN VIA BASSA PRIMA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - QUOTA DI 2/3 (DUE TERZI) DI PIENA PROPRIETÀ E QUOTA DI 1/3 (UN TERZO) DI NUDA PROPRIETÀ, ESSENDO GRAVATA DA USUFRUTTO A FAVORE DI UN TERZO, ABITAZIONE su due livelli, terra e primo di complessivi mq. 230; due locali magazzino al piano terra con portico e ripostiglio di mq. 77; tre garages di mq. 42, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 1.804. Occupato. Prezzo base Euro 166.000,00 Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M.F. Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 446/2018 **PP808046**

CAMPOSAMPIERO - VIA ROSTIROLA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - QUOTA INDIVISA DI 1/2 (UN MEZZO) DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE al piano primo (rialzato) con locali ripostiglio, lavanderia, centrale termica e garage al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq.150. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 1249/2011 **PP807716**

CAMPOSAMPIERO - VIA SAN MARCO, 39-41 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 62) FABBRICATO BIFAMILIARE edificato, composto da due



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

appartamenti attigui ai piani terra, primo e interrato con ingressi indipendenti di complessivi mq. 229. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 155.000,00 Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 226/2016 **PP809238**

CANDIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA STRADELLE, 35 - LOTTO 1) ABITAZIONE al piano terra con cortile esclusivo di circa mq. 450 e garage al piano terra in distacco, di mq. 137. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. **VIA STRADELLE, 35/1 - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo con ingresso esclusivo al piano terra, cortile esclusivo di circa mq. 540, garage al piano terra in distacco, di mq. 160. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/12/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 106/2019 **PP808293**

CASALE DI SCODOSIA - VIA GIOVANNI XXIII, 18/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo e garage al piano terra, con annesso scoperto. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 487/2007 **PP808709**

CERVARESE SANTA CROCE - VIA XX SETTEMBRE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA SINGOLA su due piani con adiacenti manufatti ad uso cantina, ripostiglio e ricovero attrezzi, con scoperto

pertinenziale di 1.050 mq. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, salotto, taverna, disimpegno, wc e centrale termica (piano terra); quattro camere e un bagno al primo piano (per totali 200 mq). Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 128/2017 **PP808794**



CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) N.1 APPARTAMENTO al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. Primo a dx piano primo entrata di sx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808904**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) N.1 APPARTAMENTO al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. Primo a sx primo piano entrata di sx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808906**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) N.1 APPARTAMENTO al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. Secondo a sx primo piano entrata di sx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808908**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) N.1 APPARTAMENTO al piano terra, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato oltre a n. 2 spazi scoperti esclusivi il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. L'appartamento è il primo a sx piano terra entrata a dx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808911**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) N.1 APPARTAMENTO al piano terra, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato oltre a giardino esclusivo il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. L'appartamento è il secondo a dx piano terra entrata

a dx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808912**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) N.1 APPARTAMENTO al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. L'appartamento è il secondo a dx piano primo entrata a dx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808913**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) N.1 APPARTAMENTO al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. L'appartamento è il primo a dx piano primo entrata a dx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808914**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 10) N.1 APPARTAMENTO al piano primo, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei 4435 Molini a Cittadella di Padova. L'appartamento è il primo a sx piano primo entrata a dx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808915**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 23/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) N.1 APPARTAMENTO al piano terra ed **N.1 RIPOSTIGLIO** al piano interrato oltre a **N. 2 SPAZI SCOPERTI ESCLUSIVI** il tutto su fabbricato condominiale sito al civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. Primo a dx piano terra entrata di sx come meglio indicato in perizia. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.850,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808903**

CITTADELLA - VIA DEI MOLINI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) N.1 APPARTAMENTO al piano terra, **N.1 RIPOSTIGLIO** ed **N.1 AUTORIMESSA** al piano interrato oltre a giardino esclusivo il tutto su fabbricato condominiale sito al 140 civico 23/2 della via dei Molini a Cittadella di Padova. Secondo appartamento piano terra a sx, entrata di sx, come meglio indicato in perizia. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 223/2020 **PP808832**

CITTADELLA - VIA E. FERMI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE di superficie totale commerciale di 263,80 mq., sita al piano rialzato e seminterrato di un fabbricato di tipo bifamiliare. Occupato da parte eseguita. Prezzo base Euro 316.000,00 Offerta minima Euro 237.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiodilegalegrasselli.com. Rif. RGE 19/2019 **PP807792**

CITTADELLA - LOCALITA' LAGHI, VIA BATTISTEI, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con pertinenziale cortile al piano terra per una superficie commerciale complessiva di mq. 110 con la proprietà pro quota delle parti comuni, in particolare per la quota 1/2 (un mezzo) dell'ingresso e vano scale e per la quota di 1/3 (un terzo) del cortile comune. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 348/2021 **PP808069**

CITTADELLA - LOCALITA' SANTA CROCE BIGOLINA - VIA JACOPO DA PONTE, 15/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno e rip./w.c. con poggolo e cortile scoperto ad uso esclusivo, più relativi garage e cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro

72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/11/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 203/2021 **PP808146**



COMACCHIO - VIA ADAMELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Si tratta di una UNITÀ PER UTILIZZO RESIDENZIALE che si sviluppa al settimo ed ultimo piano di un complesso/edificio condominiale ubicato nel Comune di Comacchio (Fe) alla via Adamello n. 7 angolo viale Mare Jonio, località Lido degli Scacchi. Al piano settimo, che è anche l'ultimo dell'edificio, si trova l'abitazione in oggetto, indicata con l'interno n. 29. L'abitazione si compone di un ingresso-soggiorno di mq 13,67, cucinino di mq 3,40, disimpegno di mq 3,74 camera di mq 5,55 ripostiglio di mq 1,09 bagno di mq 3,00 altra camera di mq 10,50 oltre ad un terrazzo, accessibile dal soggiorno e aggettante ml 1,20 e di complessivi mq 4,20 che consente la vista indisturbata al mare. Assieme ai beni immobili vengono posti in vendita anche i beni mobili oggetto di arredamento. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziario Dott. M. Bisin tel. 042985455 email mattia@studiobisin.it. Rif. L.P.D. 3/2021 **PP809412**

CURTAROLO - LOCALITA' SANTA MARIA DI NON, VIA TRENTO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da: un fabbricato

di tipo bifamiliare composto da un appartamento al piano terra e uno al piano primo; un fabbricato su due piani ad uso abitazione, costituente la vecchia casa rurale; un terzo corpo sempre in prosecuzione del fabbricato, adibito a ricovero attrezzi, stalla-porcillaia e fienile disposto ai piani terra e primo in precarie condizioni; il tutto di circa mq. 816, insistente su area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 5.900. Prezzo base Euro 133.000,00 Offerta minima Euro 99.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/11/22 ore 10:00. G.I. Dott. ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3289/2020 **PP808081**

GAZZO-VIAPIAVE, 15-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CORTE RURALE FORMATA DA DUE UNITÀ RESIDENZIALI, DEPOSITI, RICOVERO ATTREZZI E STALLE CON ANNESSI TERRENI AGRICOLI di estensione complessiva di Ett. 4.46.26. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita. Completano la corte zootecnica due vasche per liquame, una concimaia per letame, trincee per insilati. Irregolarità da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per ogni specifica sul punto. Prezzo base Euro 300.000,00 Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 18/2016 **PP808839**

LOREGGIA - VIA AURELIA, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE CENTRALE DI TRIFAMILIARE con garage e area scoperta esclusiva, su tre livelli (seminterrato, rialzato e primo) così composta: piano rialzato, poggolo, ingresso, soggiorno, cucina e bagno finestrato; piano primo, disimpegno, tre camere e bagno finestrato; seminterrato, disimpegno, cantina e garage. Occupato da eseguita. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita

telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 159/2019 **PP808791**

MASERA' DI PADOVA - VIA SAN FRANCESCO, 11 - APPARTAMENTO di circa 76,40 mq. e dotato di autorimessa di mq. 21, situato al secondo piano con esposizione nord, sud ed est, composto da cucina, soggiorno, camera doppia, camera singola, bagno e disbrigo. Ci en G. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 02/12/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Chiara Bitozzi. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu tel 049650210 mail ecarrucciu@notariato.it Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com Rif. PD 611/2017 **PP808287**

MONSELICE - VIA PETRARCA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE al piano primo composta da ampio ingresso, bagno completo di antibagno, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno alla zona notte, due camere da letto e ripostiglio con accesso ad un piccolo poggio, con terrazza esterna accessibile dall'ingresso e sgombero al piano terra in corpo staccato. Occupato da parte eseguita. Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. Remo Davi tel. 049661510. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 501/2018 **PP808879**

MONSELICE - VIA RAMPÀ, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE autonoma composta al piano terra da ingresso, cucina, ripostiglio, locale di sgombero,

scala a "L" e sul retro una corte esclusiva; al primo piano vi sono ripostiglio, bagno, due camere da letto e un poggio. Mq catastali 127, mq totali escluse aree scoperte 121. Per maggiori informazioni (dati catastali, ecc.) si prega di prendere visione dell'avviso di vendita e relativa perizia di stima. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00 Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. RGE 13/2020 **PP808785**

MONSELICE - VIALE TRE VENEZIE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLO COMPLESSO CONDOMINIALE COMPOSTO DA DUE UNITÀ ABITATIVE (una delle quali con garage, non utilizzato per tale destinazione) con ampio scoperto di pertinenza adibito a giardino, orto e area cortilizia. L'unità posta al lato nord è situata al piano terra e composta da cucina, sala pranzo, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, garage (impropriamente adibito a soggiorno) a cui si accede dall'altra unità. La seconda unità su due piani (terra e primo) è composta da: ingresso sul soggiorno, ampia cucina, disbrigo, lavanderia e portico; al piano primo tre camere, bagno e tre poggio. Occupato da eseguiti. Prezzo base Euro 203.000,00 Offerta minima Euro 152.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 1036/2012 **PP808788**

MONTEGROTTO TERME - VIA ABANO, 27 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ RESIDENZIALE in appartamento con autorimessa interrata e piccolo scoperto. Libero. Prezzo

base Euro 156.000,00 Offerta minima Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 02/12/22 ore 11:00. G.E. Dott. Commissario Liquidatore Dott. Simone Gentile tel. 0498592764 email studio@simonegentile.it. Rif. LCA 5/1991 **PP808286**

NOVENTA PADOVANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA OLTRE BRENTA, 10 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo della superficie commerciale di mq. 165. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 66.750,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo della superficie commerciale di mq. 154. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 12:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3198/2019 **PP807713**



PADOVA - ZONA CENTRO PASSEGGIATA CONCIAPPELLI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al quinto piano con ripostiglio al secondo piano interrato facente parte di uno stabile condominiale composto da unità residenziali, direzionali e commerciali. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 174.000,00 Offerta minima Euro 130.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@studioavvpd.it. Rif. RGE 21/2020 **PP807954**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA RUDENA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA NUDA PROPRIETÀ,

FERMO RESTANDO IL DIRITTO DI USUFRUTTO A FAVORE DI SOGGETTO TERZO NATO IL 12.6.1971 DI APPARTAMENTO al piano secondo e terzo sottotetto, locale ripostiglio al piano terra, garage pertinenziale al piano terra e 2 posti auto scoperti nel cortile comune per una superficie commerciale complessiva di mq. 345, facenti parte del complesso residenziale denominato "Residenza S. Chiara". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 234.000,00 Offerta minima Euro 175.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo e 2 posti auto scoperti nel cortile comune per una superficie commerciale complessiva di mq. 243, facenti parte del complesso residenziale denominato "Residenza S. Chiara". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 643.000,00 Offerta minima Euro 482.250,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO MONOLOCALE** disposto ai piani terra e interrato con posto auto scoperto nel cortile comune per una superficie commerciale complessiva di mq. 97, facenti parte del complesso residenziale denominato "Residenza S. Chiara". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 245.000,00 Offerta minima Euro 183.750,00. **ZONA SUD-EST VIA ANDREA DORIA, 11/A/6 - LOTTO 5) LOC VOLTABAROZZO - PORZIONE DEL FABBRICATO CONDOMINIALE** denominato "Condominio Doria", appartamento al piano secondo e terzo sottotetto con orientamento sud-est, garage al piano terra, lato ovest il terzo da sud e posto auto scoperto, lato ovest, il secondo da sud, per una superficie commerciale complessiva di mq. 123. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 159.000,00 Offerta minima Euro 119.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 279/2020 **PP808850**

PADOVA - ZONA EST VIA BENEDETTO DE BESI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE con garage in casa a schiera, sviluppata al piano interrato (cantina), al

piano rialzato (ingresso-pranzo-soggiorno, cucina, scala e un poggioso) e al primo piano (vano scala, disimpegno, due camere, guardaroba, due poggiosi e due bagni). Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 114.000,00 Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 mail segreteria@lucapieretti.it Rif. RGE 188/2019 **PP808258**



PADOVA - ZONA NORD VIA JACOPO AVANZO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE situata ai piani quinto e sesto di un fabbricato con tipologia "a blocco". L'abitazione è costituita al piano quinto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno finestrato, un locale wc e due poggiosi; al piano sesto da un ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.300,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 segreteria@lucapieretti.it Rif. RGE 262/2021 **PP808254**

PADOVA - ZONA NORD VIA JACOPO AVANZO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con verande al piano primo e cantina al piano terra di mq. 109 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio

V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 100/2017 **PP808844**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA ANTONIO PERTILE, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con pertinenziale cantina al piano primo sottostrada e garage al piano primo sottostrada di mq. 131. Prezzo base Euro 112.000,00 Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. CC 4059/2017 **PP808707**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CHIESA VECCHIA, 3/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - USUFRUTTO DI APPARTAMENTO ubicato al piano secondo e terzo composto da 3 piani ed un sottotetto con garage al piano terra e posto auto scoperto. Si compone al primo livello da un soggiorno, una cucina, un bagno ed un poggioso che continua sui tre fronti, al secondo livello, destinato a sottotetto si trovano invece 3 camere ed un bagno. Il garage è al piano terra in adiacenza al vano scala. Occupato. Prezzo base Euro 49.400,00 Offerta minima Euro 37.050,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it Rif. RGE 594/2017 **PP807946**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA GIARDINETTO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA al piano terra con annesso scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it Rif. RGE 251/2013 **PP807952**

PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA FALCONE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano in edificio condominiale composto da 14 unità su due piani, 2 negozi, un ambulatorio, ingressi e garage al pianterreno. L'appartamento (sito all'angolo nord-est, è così composto; ingresso - soggiorno - pranzo - angolo cottura, due poggiosi, due camere un bagno e un w.c., per una superficie commerciale lorda complessiva di 98 mq circa (considerando i poggiosi al 30% della sua superficie effettiva) e un'altezza di 2,70 m. Garage al piano terra, lungo la corsia di accesso e manovra, per una superficie lorda commerciale di 15 mq. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu Rif. RGE 157/2020 **PP807759**

PIAZZOLA SUL BRENTA - LOCALITÀ TREMIGNON, VIA G. FALCONE, 8/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo e garage al piano terra della superficie complessiva di mq. 79, facenti parte del fabbricato condominiale denominato condominio "Iris". Libero. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 244/2021 **PP808858**

PIOMBINO DESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITÀ

LEVADA, VIA MAGELLANO, 32 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 80, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aedes Levada", all'interno del piano particolareggiato di edilizia residenziale agevolata "Levada 1". Libero. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 09:30. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra con cortile esclusivo e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 90, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aedes Levada", all'interno del piano particolareggiato di edilizia residenziale agevolata "Levada 1". Libero. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 10:00. **VIA DRAGANZIOLLO, 51/A - LOTTO 9) APPARTAMENTO**, in area P.E.E.P., al piano primo e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 86, facenti parte del fabbricato condominiale, denominato condominio "Residence Palladio". Libero. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 10:30. **VIA DRAGANZIOLLO, 45/C - LOTTO 10) APPARTAMENTO**, in area P.E.E.P., al piano primo e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 79, facenti parte del fabbricato condominiale, denominato condominio "Residence Palladio". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 11:00. **VIA DRAGANZIOLLO, 51/L - LOTTO 12) APPARTAMENTO** al piano secondo e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 101, facenti parte del fabbricato condominiale, denominato condominio "Residence Palladio". libero. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 14/12/22 ore 11:30. **VIA DRAGANZIOLLO, 51/R - LOTTO 26) APPARTAMENTO** al piano terzo e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 104, facenti parte del fabbricato condominiale, denominato condominio "Residence Palladio". Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 12:00. **VIA DRAGANZIOLLO, 61/B - LOTTO 33) APPARTAMENTO**, in area P.E.E.P., al piano primo e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 83, facenti parte del fabbricato condominiale, denominato condominio "Residence Palladio". Libero. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 12:30. **VIA FONTANELLE, 32/L - LOTTO 41) APPARTAMENTO** al piano secondo (prospetto lato nord) e due posti auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 111, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aedes Torreselle". Libero. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 15:00. **VIA FONTANELLE, 36 - LOTTO 42) APPARTAMENTO** al piano terra (prospetto lato nord), cantina e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 74, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aedes Torreselle". In parte libero, in parte occupato senza titolo. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 15:30. **VIA FONTANELLE, 32/C - LOTTO 45) APPARTAMENTO** al piano primo (prospetto lato nord), cantina e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 93, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aedes Torreselle". Libero. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 16:00. G.E.

Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 226/2016 **PP809237**

PIOVE DI SACCO - VIA PAOLO SESTO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 111. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 301/2021 **PP807712**

PIOVE DI SACCO - VIA VILLA, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER L'ABITAZIONE proprietà di ½ indiviso per il fondo agricolo retrostante l'abitazione porzione di fabbricato bifamiliare (a divisione orizzontale e verticale) ai piani terra e 1° con area cortilizia di uso comune e fondo agricolo retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 35.200,00 Offerta minima Euro 26.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/12/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 31/2019 **PP808887**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIALE TOSCANINI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VENTI ABITAZIONI con pertinente garage, nonché cinque cantine, appartenenti ad un compendio immobiliare a destinazione residenziale denominato "Le Opere" costituito da quattro fabbricati condominiali dotati di scoperto esclusivo, nonché dai contigui parcheggio ed area verde (con sovrastante cabina Enel). Prezzo base Euro 1.700.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 14:30. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore

Fallimentare Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. FALL 124/2021 **PP808843**

ROANA - LOCALITA' CAMPOROVERE - VIA HOLL, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) UNITÀ RESIDENZIALE, lato est di due piani fuori terra e un piano interrato, con riscaldamento autonomo e scoperto esclusivo attrezzato, per una superficie commerciale complessiva di mq. 162. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 277.000,00 Offerta minima Euro 207.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 279/2020 **PP808848**

RUBANO - VIA BOSCHETTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE FRONTALE DI EDIFICIO BIFAMILIARE a due livelli oltre al piano mansardato, che si sviluppa cielo-terra, oltre ad un'autorimessa posta all'interno del giardino con accesso carraio e pedonale indipendente. L'immobile si sviluppa su tre livelli: piano terra composto da porticato, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio; piano primo composto da disimpegno, terrazzino, bagno finestrato, due camere da letto doppie, loggia; sottotetto abitabile. Superficie commerciale totale 202 mq circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/11/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Callegaro tel. 0498873964 email callegaro@unidepa.it. Rif. RGE 233/2021 **PP808137**

RUBANO - VIA GIOTTO, 24/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE con un corpo ad un solo piano di collegamento, facente parte di un complesso di tre edifici. L'abitazione, da cielo a terra, con parziale cantinato e area pertinenziale, è realizzata su tre piani ed è dotata di garage, ed è composta da: piano

seminterrato (garage, ingresso-disimpegno, cantina-ripostiglio, portico); piano terra (rialzato) (cucina, soggiorno-pranzo, servizi igienici-lavanderia, pogggioli); piano primo (tre camere, rispettivamente di 15,74 mq, 11,40 mq e 9,46 mq, due servizi igienici e pogggioli). Occupato dalla debitrice e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 155.000,00 Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. F. Boldrin tel. 0498750533 email francescaboldrin@studiobelloni.it. Rif. RGE 124/2021 **PP808882**



SACCOLONGO - VIA SCAPACCHIÒ EST, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO ai piani terra e primo, con portico, di mq. 175. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** ai piani terra e primo di mq. 142. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 16:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4954/2016 **PP808173**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PUGNALIN VALSECCHI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE inserita in un edificio plurifamiliare e annessa autorimessa. L'appartamento, sito al primo piano, è composto da ingresso, soggiorno pranzo- angolo cottura, una camera uno sgombero, un ripostiglio un bagno, un w.c. un disimpegno e due piccoli pogggioli. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 68.250,00 Offerta minima Euro 51.187,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

24/11/22 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Francesca Boldrin tel. 0498750533 email francescaboldrin@studiobelloni.it. Rif. RGE 116/2021 **PP807956**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PUNARA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO RURALE in pessime condizioni, da ristrutturare, composto da 4 corpi, il primo ad uso abitazione composto da due unità su due piani fuori terra; il secondo ai piani terra e primo ad uso stalla e ricovero attrezzi; il terzo al solo piano terra ad uso laboratorio ed in parte al grezzo; il quarto ad uso pollaio; complessivamente di circa mq. 896, insistente su un'area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 3.294; oltre alla quota indivisa di 1/3 (un terzo) di piena proprietà dell'area cortilizia pertinenziale ad uso passaggio di mq. 28. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.000,00 Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/12/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 288/2019 **PP808696**

SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA VALSUGANA, 193 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra con annessi locali di deposito al piano primo sottostrada, abitazione al piano primo con annessi locali di servizio al piano primo sottostrada e cortile comune di pertinenza. Prezzo base Euro 325.000,00 Offerta minima Euro 243.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 308/2021 **PP807948**

SAN MARTINO DI LUPARI - VIA S. ANTONIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE ai piani terra (al grezzo) e piano primo di mq. 221; fabbricato ad uso stalla/ricovero attrezzi di più remota edificazione su due piani e un corpo di più recente edificazione ad uso stalla di complessivi mq. 1.385 (commerciali mq. 692); il tutto insistente su area coperta e scoperta pertinenziale di catastali mq. 4.822. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 282.000,00 Offerta minima Euro 211.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 36/2021 **PP808045**

SAN PIETRO IN GU - VIA POSTON, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - N. 1 UNITA' RESIDENZIALE, 1 PICCOLO MAGAZZINO/DEPOSITO, N. 1 POSTO AUTO coperto su edificio isolato oltre a giardino di proprietà. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cristiana Stefanelli tel. 049651166 email cristiana.stefanelli@yahoo.it. Rif. RGE 46/2021 **PP808246**

SAN PIETRO IN GU - VIA ROMA, 33/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo della superficie commerciale di mq. 94. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 302/2021 **PP808075**

SAN PIETRO VIMINARIO - VIA REOSO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo con annesso

garage al grezzo al piano terra, insistente su area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 492. Prezzo base Euro 134.000,00 Offerta minima Euro 100.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 14:00. G.I. Dott. Alberto Stocco. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 70040505/2004 **PP807811**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA COMMERCIALE, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1/A) APPARTAMENTO al piano 1° di 113 m.q. con accesso indipendente tramite una scala esterna fabbricato a due piani fuori-terra che comprende un negozio a piano T. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 183/2016 **PP807778**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA ROARA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE unifamiliare ai piani terra e primo, con contiguo e pertinente corpo accessorio ad uso garage al piano terra, con area scoperta di pertinenza; il piano terra dell'abitazione, adibito a locali accessori, ed il corpo garage sono allo stato grezzo avanzato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 131.500,00 Offerta minima Euro 98.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/11/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@studioavvpd.it. Rif. RGE 339/2019 **PP808144**

TERRASSA PADOVANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -LOC. ARZERCAVALLI, VIA CANEVA, 7 - LOTTO 1) ABITAZIONE su tre piani fuori

terra, un magazzino-deposito ai piani terra e primo ed un garage, con annesso terreno della superficie commerciale di mq. 288 per il fabbricato residenziale, di mq. 306 per il magazzino-deposito mentre l'area esterna di circa mq. 1.965. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 324.000,00 Offerta minima Euro 243.000,00. **LOC. ARZERCAVALLI, VIA G. VERDI, 18 - LOTTO 2) ABITAZIONE** sul lato nord, disposta ai piani terra e primo con cortile comune all'altra unità, per una superficie commerciale di mq. 165. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 702/2016 **PP807826**



TOMBOLO - VIA COMUNANZE, 30/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE composto da un edificio bifamiliare dotato di scoperto pertinenziale, nonché dal contiguo appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale di mq 3147. Occupato. Prezzo base Euro 337.000,00 Offerta minima Euro 252.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiolegalegrasselli.com. Rif. RGE 207/2020 **PP807797**

TOMBOLO - VIA SOMMAVILLA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE realizzato su due piani fuori terra collegati fra loro da una scala interna, con piccolo deposito in separato corpo di fabbrica.

Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 363/2019 **PP807780**

TREBASELEGHE - VIA PONTE DELL'ORO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA BIFAMILIARE di due piani fuori terra, con ampio scoperto comune, composta al piano terra da ingresso, cucina, ripostiglio, camera, bagno, portico, locale caldaia, locale adibito a garage; al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, portico e due poggiosi. Manufatto ad uso garage (non autorizzato) in corpo staccato. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 mail segreteria@lucapieretti.it Rif. RGE 60/2011 **PP808269**

TRIBANO - VIA SAN GREGORIO BARBARIGO, 77/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO composto di un appartamento ed un magazzino, nonché la comproprietà del cortile comune. L'appartamento, distribuito su due piani, terra e primo, comunicanti mediante scala interna, si compone: a piano terra, soggiorno, cucina, bagno finestrato con antibagno; al primo piano: disimpegno, tre camere ed un bagno finestrato. A piano terra, con accesso solo dall'esterno, locale caldaia di circa 4,00 mq. Il magazzino a piano terra, con accesso dal lato ovest, utilizzato come ricovero di attrezzi agricoli, è un locale di circa 14,00 mq. ed altezza variabile, realizzato

in muratura con pavimento in battuto di cls, copertura a tetto, portone di ingresso a due ante in lamiera. Lo spazio comune dotato di due distinti accessi carrai, è utilizzato come cortile e parcheggio ed è pavimentato con quadrotti in cls colorato ed in parte tenuto a verde; verde incolto e con presenza di arbusti sul lato nord dell'edificio. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/12/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 148/2019 **PP808792**

TRIBANO - VIA ZILIO, 12-14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra, un secondo appartamento al piano primo; un garage in aderenza al piano terra; due garages in distacco, in aderenza sul lato est ad altro edificio, di cui uno con soppalco al piano primo, di mq. 474, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva adibita a giardino di catastali mq. 939. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 238.000,00 Offerta minima Euro 178.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 22/2020 **PP808178**

VEGGIANO - LOCALITA' SANT'ANTONIO, VIA SANTA MARIA, 1/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 63 e la quota indivisa di 2/72 (due settantesimi) dell'area condominiale adibita a verde attrezzato e parcheggio privato ad uso pubblico. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 11:00. G.E. Dott.

ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 252/2021 **PP808710**

VENEZIA - VIALE ANCONA E VIA TORINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VENDITA COMPETITIVA - COMPLESSO EDILIZIO ADIBITO AD ALBERGO, 4 stelle, composto dai seguenti corpi di fabbrica: (I) edificio denominato "Laguna Palace", con destinazione alberghiera, composto da sei piani fuori terra, i soli vani tecnici del sesto piano (sottotetto) che ospita gli impianti tecnologici, alcune porzioni del 1° e 2° livello interrato; (II) edificio denominato "Conference Center", con destinazione alberghiera e pubblici spettacoli, composto da: piano terra, n.1 piano fuori terra ed alcune porzioni situate al 1° livello interrato; (III) fabbricato denominato "Laguna Suites" con destinazione residenziale turistico alberghiera, composto da: 6 piani fuori terra, i soli vani tecnici del sesto piano (sottotetto), alcune porzioni del 1° livello interrato; (IV) alcune porzioni del 1° livello interrato e tutto il 2° livello interrato. Prezzo base Euro 27.000.000,00 Offerta minima Euro 24.300.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 1° asta 25/11/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 24.300.000,00 Offerta minima Euro 21.870.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 2° asta 24/01/23 ore 16:00. G.D. Dott. ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Luca Pieretti tel 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Roberto Mometto tel 0498873964 email studio@mometto.it. Rif. FALL 62/2021 **PP808719**

VIGHIZZOLO D'ESTE - VIA TRE CANNE, 656/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE di testa ai piani terra e primo; porzione annessa da cielo a terra, costituente la parte centrale del fabbricato ad un solo piano fuori terra di mq. 204 e di mc. 652; fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo da demolire, tutte al prezzo avanzato, non accatastate. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro

33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 423/2013 **PP807718**

VIGODARZERE - VIA IPPOLITO NIEVO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE sul lato ovest, disposta ai piani terra e primo, con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza della superficie commerciale complessiva di mq. 114. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 493/2016 **PP807709**



VIGONZA - VIA BARBARIGA, 25/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al piano terra e primo sottostrada di un fabbricato condominiale a schiera. L'unità risulta composta al piano terra da un locale pranzo con ingresso e vano scale di collegamento col piano interrato, cucina, disimpegno, bagno e due camere; al piano interrato da ripostiglio, vano scale, wc e quattro locali ad uso taverna. Superficie commerciale complessiva di mq. 134 circa. Scoperto esclusivo e garage al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org

pageg.org. Rif. RGE 324/2021
PP808703

VILLA DEL CONTE - VIA SANTA GIULIANA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO ABITATIVO in linea, in aderenza sul lato ovest ad altro fabbricato, disposto ai piani terra e primo di mq. 279 con adiacente fabbricato ad uso deposito/stalla al piano terra e fienile al piano primo di mq. 195, entrambi in precarie condizioni; oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 1.963; annesso terreno agricolo di complessivi mq. 16.120. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 454/2018 PP807722



VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - VIA COGNARO, 166 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO AD USO CIVILE ABITAZIONE, della superficie lorda di mq 50, al piano primo, così composto: ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, camera, bagno con loggia; con autorimessa della superficie lorda di mq 15 al piano interrato. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 18/2019 PP808154

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - VIA COGNARO, 84-86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

FABBRICATO BIFAMILIARE composto da un appartamento ai piani terra e primo, un appartamento al piano primo con ingresso indipendente, un garage al piano terra e porzione di ricovero attrezzi in distacco, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di mq. 405, oltre ad annesso terreno di catastali mq. 3.382. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 533/2017 PP807809



VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) PARTECIPAZIONE DI PROPRIETÀ DEL FALLIMENTO N. 65/2021, AL 100% DEL CAPITALE SOCIALE della società di diritto ucraino ICF LTD con sede in via Partizanskaja 3 - 90454 Visk Kust District Transcarpathian, specializzata nella produzione di camicie e camici da lavoro di serie a prezzi competitivi. Prezzo base Euro 46.830,00 Offerta minima Euro 46.830,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 11:00. **LOTTO 2) PARTECIPAZIONE DI PROPRIETÀ DEL FALLIMENTO N. 65/2021, AL 50% DEL CAPITALE SOCIALE** della società di diritto ucraino HUSTEX LTD con sede in via Malaja 5-90400 Transcarpathian Ucrainashust, specializzata nella produzione di camicie, bluse, vestiti donna, polo t-shirt e confezione intimo. La società dispone di ciclo completo, taglio, confezione, stiro, lavanderia per trattamenti, macchine industriali di ricamo e di transfer plastico. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 11:30. **LOTTO 3) PARTECIPAZIONE DI PROPRIETÀ DEL FALLIMENTO N. 65/2021, AL 50% DEL CAPITALE SOCIALE** della società di diritto ucraino TERNOTEX LTD con sede in via Gagarina 21 - 90545 Temovo Transcarpathian, specializzata nella confezione sartoriale di camicie con finiture di alta

gamma. Prezzo base Euro 22.645,00 Offerta minima Euro 22.645,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessia Zantomio tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 65/2021 PP808739

ABANO TERME (PD), VIA FLACCO, 50 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - PIENA PROPRIETÀ QUOTA 1/1 DEL RAMO D'AZIENDA comprensivo di beni immobili, mobili e immateriali come meglio descritto nell'avviso di vendita e negli allegati relativi alle perizie dei C.T. del Fallimento. L'azienda non comprende personale dipendente. Prezzo base Euro 2.102.400,00 Offerta minima Euro 2.102.400,00. Vendita competitiva 21/12/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Voltolina tel. 0498764260 email info@voltolina-arp.eu. Rif. FALL 138/2020 PP808704

BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) AUTOVEICOLO per trasporto specifico Renault e Rimorchio RolfoC171. Prezzo base Euro 5.300,00 Offerta minima Euro 5.300,00. **LOTTO 4) ARREDAMENTI** e beni strumentali ufficio. Prezzo base Euro 320,00 Offerta minima Euro 320,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Marianotel. 049723498 email studiocarlomariano@gmail.com Rif. FALL 143/2020 PP808421

AVVISO DI CESSIONE DI CREDITI COMMERCIALI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - La titolarità di crediti commerciali, in blocco, pro soluto e a titolo aleatorio, nei confronti di vari clienti aventi sede legale in Italia e all'estero come meglio descritti e dettagliati nella data room istituita dalla procedura fallimentare. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 24/11/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Michele Pivotti tel. 049655000 email pivotti@studiocallegarin.it. Rif. FALL 261/2013 PP808244

INVITO A MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) STAMPI per automazione cancelli; sistemi antifurto; rilevazioni antincendio; elettrotecnica - temporizzatori, interruttori crepuscolari, controlli di livello, rivelatori di movimento, automatici scale. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 32.000,00. **LOTTO 3) RIMANENZE** Automazione cancelli; sistemi antifurto; rilevazioni antincendio; elettrotecnica - temporizzatori, interruttori crepuscolari, controlli di livello, rivelatori di movimento, automatici scale. Prezzo base Euro 35.500,00 Offerta minima Euro 35.500,00. Vendita senza incanto 16/11/22 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziale Dott. Carlo Mariano tel. 049723498 email studiocarlomariano@gmail.com. Rif. CP 12/2018 PP809037

PORTO VIRO (RO) - LOC. VALLONA PRESSO LA DARSENA DEMANIALE "MARINA DI PORTO LEVANTE" - LOTTO 5) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - DIRITTO D'USO ESCLUSIVO fino al 29 dicembre 2045 di **8 POSTI BARCA** da dividersi in 5 posti barca di ml. 8,00 e 3 posti barca di ml. 10,00 ciascuno comprensivo di posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 13/12/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. CP 118/2013 PP808800



CADONEGHE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIAZZA DE GASPERI, 1 - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra facente parte del complesso identificato come Barchessa di Villa Ghedini. L'unità, collegata al Sub. 4 (Lotto 2), è composta da un open space di circa 47 mq netti calpestabili comprensivi dei locali bagno e antibagno. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo

base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 10:00.

PIAZZA DE GASPERI, 2 - LOTTO 2) NEGOZIO al piano terra facente parte del complesso identificato come Barchessa di Villa Ghedini. L'unità (comunicante con il sub. 3-Lotto 1) si compone di open space di circa 56 mq netti calpestabili comprensivi dei locali bagno e antibagno. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 10:00.

PIAZZA DE GASPERI, 4 - LOTTO 3) NEGOZIO al piano terra facente parte del complesso identificato come Barchessa di Villa Ghedini. L'unità che attualmente è utilizzata come ufficio, è composta da un open space di circa 51 mq netti calpestabili comprensivi dei locali bagno e antibagno. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 83.500,00 Offerta minima Euro 62.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 11:00.

PIAZZA DE GASPERI, 5 - LOTTO 4) NEGOZIO al piano terra facente parte del complesso identificato come Barchessa di Villa Ghedini. L'unità che attualmente è utilizzata come ufficio, è composta da un open space di circa 32 mq netti calpestabili comprensivi dei locali bagno e antibagno. Occupato con titolo. In corso procedura di sfratto per morosità. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 63/2020 **PP808782**

CAMPADORO - VIA PALAZZON, 46/C - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - PRESTIGIOSO COMPENDIO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE composto da quattro magazzini rettangolari, su un piano fuori

terra, con sup. comm. che varia da 621 mq a 1.203 mq circa, distribuiti intorno ad una corte interna; un corpo più basso è destinato a locali accessori. Corpo centrale, su due piani fuori terra, che ospita la zona direzionale/uffici. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 1.580.000,00 Vendita senza incanto 29/11/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Fabio Incastrini tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. FALL 253/2016 **PP807514**



CAMPOSAMPIERO - VIA SAN MARCO, 43-45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 63) FABBRICATO edificato, composto da due unità attigue con ingressi indipendenti di cui, la porzione ad est al piano terra

AD USO UFFICIO con magazzino e servizi di commerciali mq. 116; la porzione ad ovest, al piano terra, adibita ad archivio, ufficio e magazzino con ripostiglio al piano interrato di commerciali mq. 185; oltre a tre annessi rustici in distacco, al solo piano terra ad uso ricovero attrezzi di commerciali mq. 9. Occupato senza titolo dal debitore. Prezzo base Euro 187.000,00 Offerta minima Euro 140.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 226/2016 **PP809240**

CASALE DI SCODOSIA - VIA VENETO, 160 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO DEPOSITO-MAGAZZINO situato in una zona caratterizzata da un edificato di tipo industriale a circa 4 km dal centro cittadino. Libero. Prezzo base Euro 164.160,00 Offerta minima Euro 123.120,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/11/22 ore 11:00. G.D. Dott.

ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. FALL 37/2015 **PP808050**

CAVARZERE - VIA CAVOUR, 51 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - 1) Piena proprietà dell'immobile composto da un CAPANNONE INDUSTRIALE costituito da due magazzini affiancati, con adiacente piccola cabina Enel, con area pertinenziale esclusiva. Superficie mq. 2050 circa più superficie esterna mq. 2800 circa. **2) DIRITTO DI SUPERFICIE SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE** avente ad oggetto il diritto di mantenere ed esercitare l'esistente impianto fotovoltaico di cui al punto 3). **3) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO** realizzato sulla copertura del precitato immobile con potenza 99,36 kwp, tariffa incentivante 0,341 €/kwp. Impianto fuori uso. Prezzo base Euro 259.200,00. Vendita senza incanto 29/11/22 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Michele Pivotti tel. 049655000 email pivotti@studiocallegarin.it. Rif. FALL 121/2017 + 118/2018 **PP808058**

FONTANIVA - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE GIÀ ADIBITO A BIRRERIA/PANINOTECA, colpito da incendio, disposto al piano terra con locali ad uso magazzino e servizi al piano primo sottostada, e cortile esclusivo di commerciali mq. 528. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/12/22 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 278/2019 **PP808290**

GAZZO - FRAZ. GRANTORTINO, VIA ANDREA DORIA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO ARTIGIANALE di superficie lorda di mq. 970,00 composto da ingresso, ufficio di mq. 12,95, ufficio padronale di mq. 27,5, laboratorio artigianale di mq. 820,00,

MONSELICE - VIA PETRARCA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) STUDIO MEDICO sviluppato al piano terra, costituito da ampio corridoio di distribuzione centrale adibito a sala d'attesa, quattro ambulatori, due dei quali tra loro comunicanti e con accesso diretto con il bagno completo di antibagno; ampio ripostiglio e sgombero al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

LEGNARO - VIALE DELL'INDUSTRIA, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO, con accesso da vano scala comune, composto di più vani ed accessori, posto al piano I di edificio a più piani. L'ufficio è così composto: ingresso, sala riunioni, alcuni locali, tra cui quello adibito a caldaia, servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiolegalegrasselli.com. Rif. RGE 37/2020 **PP807789**

ripostiglio, locale spogliatoi e servizi igienici. Attraverso un ingresso indipendente si accede all'appartamento allo stato grezzo sito al primo piano. Il fabbricato insiste su un'area di mq 3.300 e pertanto l'area scoperta di pertinenza è di complessivi mq 2.330. Libero. Prezzo base Euro 312.000,00 Offerta minima Euro 234.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 mail segreteria@luca pieretti.it Rif. RGE 773/2015 **PP808271**

ripastiglio, locale spogliatoi e servizi igienici. Attraverso un ingresso indipendente si accede all'appartamento allo stato grezzo sito al primo piano. Il fabbricato insiste su un'area di mq 3.300 e pertanto l'area scoperta di pertinenza è di complessivi mq 2.330. Libero. Prezzo base Euro 312.000,00 Offerta minima Euro 234.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 mail segreteria@luca pieretti.it Rif. RGE 773/2015 **PP808271**

G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. Remo Davì tel. 049661510. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com Rif. RGE 501/2018 **PP808880**

MONSELICE - LOC. SAN BORTOLO - VIA ROVIGANA, 47 - COMPENDIO PRODUTTIVO ADIBITO ALLA MACELLAZIONE, trasformazione e commercializzazione di carni avicole, composto da fabbricato principale a due livelli fuori terra che comprende stabilimento, uffici, magazzini e mensa, costruzioni ausiliarie, spiazzo scoperto asfaltato. Il complesso industriale viene posto in vendita completo di dotazioni (impianti, macchinari, attrezzature etc). Libero. Prezzo base Euro 4.787.000,00 Offerta minima Euro 3.829.600,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 12:00. G.D. Dott. ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. CP 31/2019 **PP807746**

MONSELICE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIALE TRE VENEZIE, 18/20 - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE situato in zona industriale/artigianale costituito da un appartamento sviluppato su due piani e adibito in parte ad uffici, da un magazzino dotato di servizi e da una porzione di area asfaltata adiacente, comprendente anche la comproprietà (con il lotto Due) di un locale caldaia e di un cortile di circa mq. 2100. Occupato. Prezzo base Euro 236.000,00 Offerta minima Euro 177.000,00. **LOTTO 2) PORZIONE CENTRALE DI CAPANNONE AD USO MAGAZZINO** con uffici e servizi, comprendente anche la comproprietà (con il lotto Uno) di un locale caldaia e di un cortile di circa mq. 2100. Occupato. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania

Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 663/2017 **PP807784**

MONTEGROTTO TERME - VIA SAN MAURO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - NEGOZIO commerciale identificato con i seguenti dati catastali: Foglio 7, particella 955, subalterno 12, categoria C/1 piano Terra. Il compendio immobiliare si può considerare in buone condizioni sia estetiche che strutturali e si presenta come un unico vano adibito a negozio di consistenza Mq 179 circa. Libero. Prezzo base Euro 79.424,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 24/11/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email santonocito@studiocomm.org. Rif. FALL 83/2017 **PP809130**

PADOVA - ZONA CENTRO RIVIERA MUGNAI (DEI), 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE (A DESTINAZIONE UFFICIO) utilizzata come negozio, funzionalmente indipendente ma collegata internamente ad un'altra unità immobiliare (civ. 26) di altra proprietà. L'unità si compone di un locale ufficio, un antibagno e il wc, il tutto per una consistenza compl. di circa 44,46 mq commerciali. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 276/2020 **PP808702**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA RUDENA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (IN CATASTO CLASSATA COME UFFICIO A/10), disposta ai piani terra e primo con ingresso indipendente e un posto auto scoperto nel cortile comune per una superficie commerciale complessiva di mq. 96,

all'interno del complesso residenziale denominato "Residenza S. Chiara". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 286.000,00 Offerta minima Euro 214.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 279/2020 **PP808851**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA UGO FOSCOLO, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al grezzo al piano terra con due soppalchi al piano primo e locale ripostiglio al piano primo sottostrada, della superficie commerciale di mq. 107. Libero. Prezzo base Euro 65.400,00 Offerta minima Euro 49.050,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 135/2021 **PP808082**



PADOVA - ZONA EST CORSO STATI UNITI, 23/1 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO posta al terzo piano di un complesso direzionale e commerciale costituita da un locale open space diviso da pareti mobili attrezzate, due servizi igienici con antibagno e corridoio centrale di distribuzione. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 22/11/22 ore 12:00. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. FALL 42/2016 **PP809515**

PADOVA - ZONA NORD VIA ENRICO CHIARADIA, 2 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ al piano terzo composta da ingresso, un **UFFICIO** di grande dimensioni completo di pogggiolo, ampio ripostiglio ora utilizzato come secondo ufficio, anch'esso dotato di pogggiolo, altro disimpegno dal quale si accede a tre uffici di varie dimensioni e due bagni di cui uno cieco. Soffitta al piano quinto, garage e ripostiglio al piano terra. Occupato dall'esecutata, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 118/2021 **PP808700**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CRISTO (DEL), 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al terra con ripostiglio al piano seminterrato della superficie commerciale di mq. 133. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 275/2019 **PP807808**

PIOMBINO DESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DRAGANZILOLO, 61 - LOTTO 39) NEGOZIO, in area P.E.E.P., al piano terra e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 79, facenti parte del fabbricato condominiale, denominato condominio "Residence Palladio". Libero. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 14:00. **VIA FONTANELLE, 30 - LOTTO 40) NEGOZIO** al piano terra, cantina e posto auto al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 82, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aedes Torreselle".

In parte libero, in parte occupato con titolo. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 226/2016 **PP809239**

SAN PIETRO IN GU - VIA TASCA, 53/55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE con cortile esclusivo di pertinenza, composto da due livelli di piano ed insistente su lotto di terreno pertinenziale della superficie nominale di mq. 826. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 840/2014 **PP808136**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA VERDI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) Il complesso immobiliare composto da un **OPIFICIO** con le relative aree di espansione e comprensivo di un fabbricato rurale da ristrutturare ed il tutto già previsto nello strumento urbanistico attuativo (P.A.T. - seconda variante approvata) con la perimetrazione del PPI/2 e tre lotti di terreno, adiacenti all'opificio, con destinazione agricola. Libero. Prezzo base Euro 3.926.759,00 Offerta minima Euro 2.945.069,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/12/22 ore 12:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 305/2015 **PP808798**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA COMMERCIALE, 83

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1/B) NEGOZIO al piano terra di 110 m.q. in fabbricato a due piani fuori-terra che comprende un appartamento al piano primo, con accesso indipendente tramite una scala esterna. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 183/2016 **PP807779**

TEOLO - LOCALITA' TREPONTI, CON ACCESSO DA VIA MOLINROTTO N. 22/24 E VIA EUGANEA TREPONTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO ARTIGIANALE/ COMMERCIALE composto da tre edifici: il primo ai piani terra e primo di mq. 574, adibito a spazio di vendita ed uffici con annesso laboratorio, deposito e locali di servizio al piano terra di mq. 688 e magazzino di mq. 163, oltre ad un corpo non censito (da demolire); il secondo ad un solo piano fuori terra, adibito a deposito/ magazzino di mq. 209 (in parte da demolire); il terzo, costituito da un fabbricato censito come abitativo, ma di fatto adibito a show room disposto ai piani terra, primo e piano interrato di mq. 423, insistente su area esclusiva di catastali mq. 1.331. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.434.000,00 Offerta minima Euro 1.075.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 323/2020 **PP807822**

TERRASSA PADOVANA - VIA FOSSETTA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) CAPANNONE ARTIGIANALE composto da due porzioni destinate a lavorazione e

negozio (con sovrastante zona espositiva) di mq. 585 oltre all'area esterna pertinenziale destinata a parcheggio di circa mq. 1.139. Libero. Prezzo base Euro 236.000,00 Offerta minima Euro 177.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 702/2016 **PP807827**

TREBASELEGHE - LOCALITA' FOSSALTA, VIA SAN TIZIANO, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO AGRICOLO composto da abitazione padronale ai piani terra e primo di mq. 208, porzione di fabbricato al grezzo ad uso residenziale di mq. 166, fabbricati adibiti a stalle suini con vasche raccolta liquami al piano interrato di mq. 2.639, ricoveri attrezzi di mq. 764, insistenti su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 15.352; nonché annesso terreno agricolo di catastali mq. 32.704. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 482.000,00 Offerta minima Euro 361.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/12/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 576/2016 **PP808292**



VICENZA - STRADA MAROSTICANA, 336 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ COMMERCIALE al piano terra, composta da una zona bar, con cucina, servizi igienici e due sale di varie dimensioni. Libero. Prezzo base Euro 54.080,00 Offerta minima Euro 40.560,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/11/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Paola

Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. FALL 37/2015 **PP808051**

VIGHIZZOLO D'ESTE - VIA TRE CANNE, 656/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE al piano terra con ufficio, soppalco al piano primo della superficie lorda complessiva di mq. 265 insistente sull'area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio B. Saggiotti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 423/2013 **PP807719**

VIGODARZERE - VIA G. CARDUCCI, 44 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) CAPANNONE con annessi uffici, appartamento del custode al primo piano composto da cucina soggiorno 3 camere 1 bagno veranda con ampio terrazzo garage e relativo terreno circostante. Cl. en. Capannone: G; Appartamento: F. Libero. Prezzo base Euro 489.600,00 Offerta minima Euro 367.200,00. Vendita senza incanto 06/12/22 ore 12:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 236/2013 **PP808637**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

CAMPOSAMPIERO - VIA CORSO, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO AGRICOLO insistente su area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 5.806, abitazione composta da due unità immobiliari su due piani fuori terra con granaio al piano secondo per complessivi mq. 274; fabbricato adibito a stalla per allevamento vacche da latte, ricovero macchine e attrezzi agricoli al solo piano terra con tettoia esterna; altro fabbricato in precarie condizioni

ad uso pollaio e ricovero attrezzi per complessivi mq. 673; terreno agricolo confinante, privo di costruzioni, per complessivi mq. 51.680. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 574.000,00 Offerta minima Euro 430.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/11/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 799/2017 **PP807824**



DUE CARRARE - VIA MINCANA, 65/69 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) COMPLESSO di più edifici di diversa classificazione catastale ma tutti **A DESTINAZIONE "ATTIVITÀ RICETTIVO-ALBERGHIERA"** e dal relativo terreno di pertinenza sito in prossimità dello svincolo autostradale "Terme Euganee". Trattasi di un albergo sviluppatosi al piano terra, primo, secondo e terzo piano. Per ulteriori informazioni vedasi la perizia di stima. Libero. Prezzo base Euro 1.059.125,66 Offerta minima Euro 794.344,25. Vendita senza incanto 23/11/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email alessandro.defranceschi@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP805027**



ALBIGNASEGO - ACCESSO DA VIA MARCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE, privo di sovrastanti costruzioni, della superficie catastale di mq. 827. Prezzo base Euro 159.000,00 Offerta minima Euro 119.250,00. **LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE**, privo di sovrastanti costruzioni, della superficie catastale complessiva di mq. 840. Prezzo base Euro 143.000,00 Offerta minima Euro

107.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/11/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 38/2017 **PP807803**

BAGNOLI DI SOPRA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - ACCESSO DA VIA CAVOUR, 87 - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO su cui insiste fabbricato ad uso abitativo (non identificato in mappa) edificato in aderenza ad altra costruzione, sviluppato su due piani fuori terra e costituito al piano terra da ingresso-corridoio, due stanze, un disbrigo ed un locale di deposito-ripostiglio che ha accesso indipendente anche dall'esterno; al piano primo da ingresso-corridoio, tre stanze, un bagno ed un terrazzino sull'angolo sud-est, di mq. 182. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. **VIA CAVOUR, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO** interclusi adibiti a percorso rurale di collegamento, siti Comune di Bagnoli di Sopra (PD), privi di accesso diretto dalla Via Cavour, di mq. 4.210. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/11/22 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Micò Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucchi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 8751/2012 **PP808067**

CADONEGHE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - FRAZIONE RESCHIGLIANO, ZONA SUD, SNC - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO pianeggiante, ad uso seminativo, della superficie catastale complessiva di 26.313 m², privo di accesso diretto dalla strada. Occupato. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/22 ore 15:00. **VIA BAGNOLI, SNC - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** pianeggiante, ad uso seminativo, della superficie catastale di 26.590 m². Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta

minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 351/2019 **PP807959**

CAMPOSAMPIERO - VIA PIETRO COSMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - AREA URBANA/PARTICELLA DI TERRENO della superficie di catastali mq. 5.290. L'appezzamento di terreno è sito nelle vicinanze della Chiesa parrocchiale di San Marco Evangelista in Camposampiero, a nord del complesso Ospedaliero del capoluogo, in posizione comoda a tutti i servizi. Il lotto si presenta con una forma pressoché quadrata, risulta privo di particolari asperità quali buche e dossi e risulta parzialmente ricoperto da un leggero getto di cls/cemento: l'area risulta interclusa e non lottizzata. Dalle indagini svolte dal CTU è emerso che in base ad una bozza progettuale in fase di discussione con l'ufficio tecnico comunale, l'area consentirebbe attualmente l'edificazione a destinazione residenziale di circa mc. 14.000,00 su quattro distinte palazzine. Libero. Prezzo base Euro 630.000,00 Offerta minima Euro 472.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 354/2021 **PP807772**

CHIAMPO - VIA PACE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - AREA URBANA che ricade all'interno del Piano particolareggiato PP n. 8, che prevede in generale la demolizione dei fabbricati esistenti. Superficie catastale di 830 mq, indice territoriale di

3,45 mc/mq, potere edificatorio pari a circa 2.863,50 mc. Libero. Prezzo base Euro 53.200,00 Offerta minima Euro 39.900,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/11/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. FALL 37/2015 **PP808052**

CODEVIGO - FRAZ SANTA MARGHERITA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE - mapp. 476-494. Mc 3650. Libero. Prezzo base Euro 50.823,00 Offerta minima Euro 38.117,00. **LOTTO 6) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 478. Mc 1642,50. Libero. Prezzo base Euro 22.872,00 Offerta minima Euro 17.154,00. **LOTTO 7) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 547-548. Mc 1642,50. Libero. Prezzo base Euro 22.872,00 Offerta minima Euro 17.154,00. **LOTTO 8) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 500-505-506-521-551-552-553-554. Mc 2336. Libero. Prezzo base Euro 32.539,00 Offerta minima Euro 24.404,00. **LOTTO 9) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 471. Mc 1095. Libero. Prezzo base Euro 15.237,00 Offerta minima Euro 11.428,00. **LOTTO 10) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 487-488. Mc 1934,50. Libero. Prezzo base Euro 28.115,00 Offerta minima Euro 21.086,00. **LOTTO 11) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 485-486. Mc 1642,50. Libero. Prezzo base Euro 23.855,00 Offerta minima Euro 17.892,00. **LOTTO 12) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 483-484. Mc 1350,50. Libero. Prezzo base Euro 19.759,00 Offerta minima Euro 14.820,00. **LOTTO 13) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 549-482-550. Mc 2208,25. Libero. Prezzo base Euro 33.062,00 Offerta minima Euro 24.797,00. Vendita senza incanto 16/11/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Teresa Buson tel. 0498736080 email info@studio-buson.it. Rif. FALL 115/2015 **PP809615**

GAZZO - VIA PIAVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO senza sovrastanti fabbricati rurali, della

sup. catastale di ett. 01.89.57, costituiti da tre corpi fondiari fra di loro sostanzialmente vicini. Sussiste servitù di passaggio. Si rinvia alla perizia per ogni specifica sul punto. Occupato. Prezzo base Euro 38.400,00 Offerta minima Euro 28.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 18/2016 **PP808840**

OSPEDALETTO EUGANEO - VIA MAGGIORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO EDIFICABILE della sup. compl. di cat. mq 4.345 con forma ad "L" maggiormente sviluppata lungo la direttrice nord-sud e da sud verso est sul retro del mapp.le 356. Libero da vincoli e con capacità edificatoria di mc. 13.035 a destinazione residenziale e di mc. 13.035 a destinazione commerciale. Destinazione urbanistica dell'area rispetto al Piano Regolatore Generale: Zona "D3-1.1 (art. 24 bis) - Strumento Attuativo (art. 5.6)". Libero. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/12/22 ore 17:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. FALL 288/2015 **PP808878**

SACCOLONGO - LUNGO VIA SCAPACCHIO EST, ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) DUE AREE, di cui la prima adibita a giardino e orto di mq. 2.750 e la seconda costituente area golendale del fiume Bacchiglione di mq. 400. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/12/22 ore 16:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notoia F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4954/2016 **PP808174**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PUNARA ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO, privo di sovrastanti costruzioni per una superficie catastale di mq. 18.635, oltre alla quota di 1/3 (un terzo) di due piccole aree di mq. 30, poste lungo il confine sud. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/12/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notoia R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 288/2019 **PP808697**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA ROMA - PALLADIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA priva di fabbrica parzialmente edificabile di complessivi m.q. 2.419 con affaccio sulla S.P. 10 (via Roma). Libero. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 624/2018 **PP807963**



SAN GIORGIO IN BOSCO - LOC. LOBIA - LOTTO 4) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo della sup. catastale di mq 3.741 avente potenzialità edificatoria di mc. 800,00. Prezzo base Euro 36.900,00 Offerta minima Euro 36.900,00. Vendita senza incanto 13/12/22 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel.

0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. CP 118/2013 **PP808799**

SAN PIETRO VIMINARIO - VIA LEVA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TERRENO SEMINATIVO di circa 1295 mq. Occupato. Prezzo base Euro 19.700,00 Offerta minima Euro 14.800,00. Vendita senza incanto 25/11/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. David Micaglio tel. 0498750664 email dmicaglio@micagliostudio.com. Rif. FALL 163/2011 **PP808047**

SANTA MARGHERITA D'ADIGE - VIALE EUROPA, 33 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE a destinazione residenziale di mq 7277 con sovrastante opificio industriale attualmente in disuso (ex maglificio) con annesso alloggio del custode. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 218.321,00 Offerta minima Euro 163.740,00. Vendita senza incanto 1° asta 12/12/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 163.740,00 Offerta minima Euro 122.806,00. Vendita senza incanto 2° asta 30/01/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 122.806,00 Offerta minima Euro 92.104,00. Vendita senza incanto 3° asta 20/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 92.104,00 Offerta minima Euro 69.078,00. Vendita senza incanto 4° asta 08/05/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 69.078,00 Offerta minima Euro 51.808,00. Vendita senza incanto 5° asta 26/06/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 51.808,00 Offerta minima Euro 38.856,00. Vendita senza incanto 6° asta 04/09/23 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marina Manna tel. 0498751964 email studio@studioassociatommg.it. Rif. FALL 118/1998 **PP808890**

VIGODARZERE - VIA G. CARDUCCI, 44 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE di complessivi mq 1.249 - capacità edificatoria del terreno 2000 mc di forma trapezoidale. Libero. Prezzo base Euro 211.200,00 Offerta minima Euro 158.400,00.

Vendita senza incanto 06/12/22 ore 12:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 236/2013 **PP808638**

VIGODARZERE - VIA TERRAGLIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO pianeggiante, ad uso seminativo, della superficie catastale di 11.944 m2, con accesso da Via Terraglione. Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 351/2019 **PP807960**

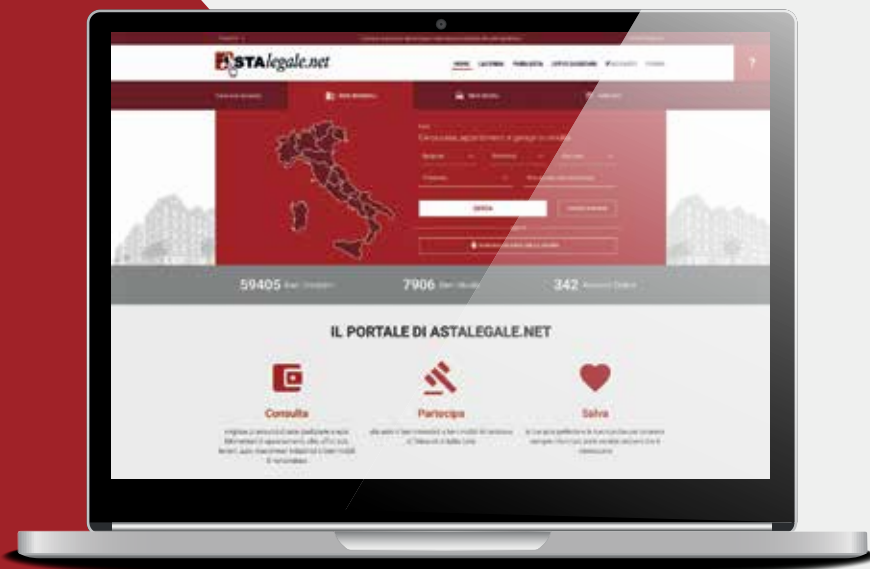
VILLA DEL CONTE - CON ACCESSO DA VIA SANT'ANNA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO privo di sovrastanti costruzioni della superficie catastale complessiva di mq. 11.020. Terreno derivante da prospetto divisionale redatto in data 14.01.2019 in esecuzione al provvedimento emesso in data 11.04.2017 con il quale il G.E. ordinava di procedere alla divisione dei beni pignorati ex art. 600, II° comma, c.p.c. Prezzo base Euro 69.500,00 Offerta minima Euro 62.550,00. Vendita senza incanto 23/11/22 ore 15:30. **VILLA DEL CONTE - LOTTO 2) 1/5 DI PROPRIETA' DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO** privo di sovrastanti costruzioni della superficie catastale complessiva di mq. 10.279. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 23/11/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email santonocito@studiocomm.org. Rif. Liquidazione 17/2021 **PP809126**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 122
Ottobre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)