



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LODI



Abitazioni e box

CASALPUSTERLENGO (LO) - VIA ADIGE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO piano terzo 70,50 mq circa: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone e cantina al piano terra. Box mq. 18 circa. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 30/11/22 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Oltolini tel. 03711856027. Rif. RGE 203/2021 **LO808118**

CASALPUSTERLENGO (LO) - LOCALITA' ZORLESCO - VIA G. MAZZINI, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO di mq. 88,5, al piano terzo composto da: tre locali con cucina, un servizio ed accessori oltre cantina al piano terra. Prezzo base Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ceccardi tel. 0371423576. Rif. RGE 230/2019 **LO808392**

CASELLE LANDI (LO) - FRAZIONE GERRONE - VIA

MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 17-19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in casa bifamiliare mq. 129 circa piano primo: due disimpegni, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno. Tre balconi mq. 30 circa. Locale deposito-autorimessa al piano terra, cantina al piano interrato e vano deposito nel sottotetto per un totale

di mq.90 circa. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Novati tel. 03711856027. Rif. RGE 124/2020 **LO809092**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA (LO) - VIA CAVOUR, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CASA DI CORTE Libera. di mq. 94 su due piani, composta da ingresso/soggiorno, vano scala, ripostiglio sottoscala, cucina, 2 camere da letto, bagno. E diritto d'uso di piccola porzione di suolo in cortile, adibita a posto auto. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 02/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Vaghi tel. 037730169. Rif. RGE 44/2017 **LO807089**

CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA (LO) - VIA UMBERTO I°, 49/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO mq. 109 circa piano primo: ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere. L'intero stabile risulta in stato di totale fatiscenza e l'unità oggetto di pignoramento priva dei requisiti minimi di abitabilità. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 30/11/22 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Loi Giulia Isadora. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Valla tel. 03711856027. Rif. RGE 247/2021 **LO808114**

CAVENAGO D'ADDA (LO) - VIA PAOLO GRIFFINI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 RELATIVAMENTE AD APPARTAMENTO composto da monolocale con angolo cottura, antibagno, bagno e balcone al piano secondo. L'Unità immobiliare sviluppa una superficie

lorda complessiva di circa 46 mq, oltre circa mq 3 di balconi. Prezzo base Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 21/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Festa tel. 0371675754. Rif. RGE 79/2021 **LO808401**



CODOGNO (LO) - VIALE MARTIRI DELLO SPIELBERG, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO piano terra (rialzato) mq.125,20 circa: ingresso, soggiorno, cucina, 2 disimpegni, n.2 camere, bagno, camera e cantina al piano S1. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 30/11/22 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Roberto Fanesi tel. 03711856027. Rif. RGE 191/2021 **LO808109**

COMAZZO (LO) - CASCINA GARDINO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA A

SCHIERA di testata di 165 + 78 mq di sottotetto circa oltre a cortile/giardino di circa 350 mq così composta : PT soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia; P 1 disimpegno 3 camere, 2 bagni; sottotetto : soggiorno/angolo cottura , camera, bagno; oltre a box di circa 15 mq. Prezzo base Euro 199.000,00. Vendita senza incanto 23/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Chioda tel. 0371495053. Rif. RGE 181/2021 **LO808099**

COMAZZO (LO) - PIAZZA SAN BASSIANO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito a Comazzo di circa mq 86 - frazione Lavagna - composto da ampio soggiorno con angolo cottura disimpegno, una camera, un bagno e un piccolo balcone al piano rialzato; oltre cantina e ripostiglio e autorimessa di circa mq 18 al piano semi interrato di pertinenza dell'abitazione. Prezzo base Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 25/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Rinaldi tel. 037150238. Rif. RGE 97/2021 **LO809548**

CORNEGLIANO LAUDENSE (LO) - VIA MONTE BIANCO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IN MAGGIOR COMPLESSO C O N D O M I N I A L E COMPRENDETE DUE EDIFICI disposti su tre piani fuori terra, piena proprietà superficaria per la quota di 1/1 di appartamento posto al piano primo, oltre cantina e autorimessa al piano terreno. La proprietà superficaria ha durata di 90 anni a far data dal giorno 5.12.1994. Prezzo base Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 02/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Chiara Poggi tel. 0377390512. Rif. RGE 98/2021 **LO808103**

ISOLA DELLE FEMMINE (PA) - VIA VERDI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) AUTORIMESSA divisa in tre unità distinte non censite catastalmente, posta al piano seminterrato corredata di spazio esterno scoperto. Superficie complessiva dell'unità 122,50 mq, oltre mq 90 di corte esterna scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 38.000,00. - **LOTTO 9) LASTRICO SOLARE** posto al piano terzo raggiungibile dalla scala condominiale. Superficie complessiva 146 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Ada Cappello. Curatore Fallimentare Dott. Christian Lestrico tel. 0371422789. Rif. FALL 90/2014 **LO808396**

LIVRAGA (LO) - VIA ANNA FRANK, 10/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO IN VILLA, composto da soggiorno, cucina bagno al p.t. tre



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

camere servizi al 1° p + 2 balconi, solaio al 2° p. oltre a box di 19 mq. Prezzo base Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 09/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Francesco Rulfi tel. 037730169. Rif. RGE 229/2021 **LO809075**

LIVRAGA (LO) - VIA PIAVE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE su due piani. P.T. soggiorno, cucina, bagno cieco, disimpegno, piccolo ripostiglio, sottoscala. P1 due camere da letto, disimpegno, ripostiglio, terrazzo. tot. 120 mq. Locale rustico 24 mq P1. box 13mq. Prezzo base Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 01/02/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo Bassi tel. 0371210929. Rif. RGE 126/2021 **LO809116**

LODI VECCHIO (LO) - VIA SAN ROCCO, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in casa di corte con accesso dalla pubblica via, composto da cucina al piano terreno e da due locali e servizi al piano primo, il tutto collegato da scala interna, per una superficie lorda di mq 71,00 circa. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 23/11/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mauro Imparato tel. 3282137109. Rif. RGE 290/2018 **LO808080**

LODI (LO) - VIA ACHILLE GRANDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO in condominio e composto da tre locali, cucina, servizi e balcone al piano quinto e con annesso vano cantina al piano seminterrato. Il fabbricato in cui l'appartamento è inserito è dotato di ascensore. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 73.000,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Cortesini tel. 0371423780. Rif. RGE 320/2019 **LO808395**

LODI (LO) - VIA CORSO ARCHINTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in buone condizioni, con superficie lorda complessiva di mq 145 circa, sito al secondo piano in casa di corte a tre piani fuori terra oltre il sottotetto, composto da 5 locali più servizi al piano 2° oltre il sottotetto di pertinenza esclusiva, accessibile direttamente dall'abitazione. Prezzo base Euro 221.250,00. Vendita senza incanto 25/11/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Rinaldi tel. 037150238. Rif. RGE 176/2020 **LO809544**

LODI (LO) - VIA GIOVANNI FALCONE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA composta: - piano terra: ingresso, cucina, soggiorno con balcone; - piano primo: n.3

camere, n. 2 bagni, balcone; - piano sottotetto: locali di sgombero; - piano interrato: locali adibiti a cantina e un bagno; - all'esterno ampia area di pertinenza. Tutti i piani sono collegati da scala interna a due rampe parallele. Superficie lorda complessiva di circa mq 282. Prezzo base Euro 163.000,00. Vendita senza incanto 16/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mauro Imparato tel. 3282137109. Rif. RGE 163/2018 **LO808077**



MASSALENGO (LO) - VIA GIOVANNI PREMOLI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO composto da ingresso, salone con balcone, cucina, disimpegno, due camere da letto e cantina posta al piano terra. Posto al terzo piano da scala comune che dà accesso anche alla cantina. Superficie lorda 81 mq (esclusi balconi e cantina) L'autorimessa è posta al piano terra avente accesso carraio. Superficie lorda 14 mq. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Roberto Radicioni

tel. 029830401. Rif. RGE 219/2021 **LO808381**

MASSALENGO (LO) - PIAZZA VITTORIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - INTERO FABBRICATO composto da n. 2 appartamenti al piano primo più locale box e locale negozio con locale deposito al piano terra. Prezzo base Euro 260.000,00. Vendita senza incanto 23/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Raimondi Cominesi tel. 0371495896. Rif. RGE 111/2019 **LO808097**

MEDIGLIA (MI) - VIA ROMA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO di mq 61 con annessa cantina al piano seminterrato, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 21/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Paola Daniela De Vecchi tel. 02/23163551. Rif. RGE 95/2021 **LO808412**

ORIO LITTA (LO) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo ed ultimo piano (scala b) di un fabbricato condominiale posto in orio litta via roma n 25 e composto da: ingresso/ soggiorno con angolo cottura e balcone; disimpegno; camera da letto con balcone; locale bagno dotato di finestra. con annessa cantina box e posto auto. Prezzo base Euro 50.000,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano terra (scala b) di un fabbricato condominiale

posto in orio litta via roma n 25 e composto da: ingresso/ soggiorno con angolo cottura e uscita diretta su una delle due aree di pertinenza; disimpegno; camera da letto con uscita diretta sulla seconda area di pertinenza ; locale bagno dotato di finestra. con annessa cantina box e posto auto. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 09/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maria Teresa Zucca tel. 338/2378440. Rif. RGE 35/2022 **LO808410**

OSPEDALETTO LODIGIANO (LO) - VIA VERDI, 6/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DELL'UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano terra composta da soggiorno con angolo cottura, cinque locali adibiti, in parte in modo improprio, a camere da letto, cinque servizi igienici anch'essi in parte ricavati in ambienti autorizzati diversamente, oltre ampio cortile di proprietà esclusiva in cui è presente un edificio non autorizzato composto da un locale tecnico e da un bilocale (soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno). L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 180 mq (esclusa l'area cortilizia); l'edificio esterno sviluppa una superficie di circa 50 mq. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** di circa 45 mq a piano interrato composta da un disimpegno, una cantina impropriamente utilizzata come servizio igienico ed un box attualmente diviso in due locali utilizzati uno come cucina ed uno come camera da letto. L'accesso al box dal corsello condominiale è impedito a causa della realizzazione, in spazi comuni, da un servizio igienico non

autorizzato. Prezzo base Euro 112.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Bazzigaluppi tel. 0371426464. Rif. RGE 159/2021 **LO808386**



OSSAGO LODIGIANO (LO) - VIA LODI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) UNITÀ IMMOBILIARE al piano terra, della superficie lorda di mq. 471,50 circa, composto da: ingresso, zona bar, 3 sale adibite a zona ristorante, locale cucina, 2 locali con funzioni magazzino e supporto cucina, guardaroba, blocco servizi igienici composto da 2 bagni. **B) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo cui si accede con scala interna unicamente dall'unità immobiliare a piano terra, della superficie lorda di mq. 140,00 circa, composta da: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, camera da letto matrimoniale, 2 camere da letto singole, bagno, 2 ripostigli e balcone; **C) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo cui si accede con scala interna unicamente dall'unità immobiliare a piano terra, della superficie lorda di mq. 135,00 circa, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, ripostiglio e balcone; nel fabbricato separato dal fabbricato principale: **D) BOX CON ANNESSO LOCALE CALDAIA** della superficie

lorda di mq.54,00 circa; il tutto oltre a cortile comune della superficie di mq. 1400,00 circa. Prezzo base Euro 404.000,00. Vendita senza incanto 09/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Oliari tel. 0298232973. Rif. RGE 162/2020 **LO808390**

PIEVE FISSIRAGA (LO) - VICOLO DELLA PACE, 3 (GIÀ VIA BOLOGNA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLA SINGOLA composta da cantina, locale di sgombero, lavanderia e ripostiglio sottoscala al piano seminterrato; ampio soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due portici al piano rialzato; disimpegno, due camere e soffitta non abitabile al piano primo; lorda di circa mq. 323,00 e giardino di circa mq. 739,00 **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DIAUTORIMESSA** di circa mq. 87,00 **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 80,00 **D. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 25,00 **E. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 333/1000 DEI TERRENI** costituenti la strada di accesso con superficie catastale di mq. 346. Prezzo base Euro 315.750,00. Vendita senza incanto 25/11/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Cattaneo tel. 3333751057. Rif. RGE 327/2019 **LO808100**

SALERANO SUL LAMBRO (LO) - VIA ADA NEGRI 17 E

VIA SANT'ANTONIO SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO piano terzo mq. 70,65 circa: ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, camera da letto, due balconi e cantina al piano seminterrato. Box di mq. 12,50 circa al piano terra. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 30/11/22 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Novati tel. 03711856027. Rif. RGE 239/2021 **LO808121**

SAN GIULIANO MILANESE (MI) - FRAZIONE BORGOLOMBARDO - VIA VERDI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - 100% PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO 8° piano composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, balcone, cantina piano interrato. Il tutto per 62,2 mq circa. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Gavezzotti. Custode Giudiziario Avv. Cristina Gavezzotti tel. 0371423141. Rif. RGE 245/2021 **LO807109**

SAN GIULIANO MILANESE (MI) - VIA BRAMANTE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO e cantina. Prezzo base Euro 104.500,00. Vendita senza incanto 02/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Annalisa Castellotti
tel. 0371420755. Rif. RGE
43/2021 **LO807105**

SAN GIULIANO MILANESE (MI) - VIA DELLA RESISTENZA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE

mq. catastali 73 circa su due livelli collegati da scala interna. Piano rialzato: ingresso, soggiorno/cottura, camera da letto, disimpegno e bagno. Piano primo interrato: cantina. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 30/11/22 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 03711856027. Rif. RGE 183/2021 **LO808112**

SAN GIULIANO MILANESE (MI) - PIAZZA VITTORIO ALFIERI, 5/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al terzo piano, con cantina. Composto da: due locali, cucina, servizi, e terrazzo. Tot. lordi mq. 73 circa. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Vaghi tel. 037730169. Rif. RGE 43/2016 **LO809087**

SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - VIA LISONINO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO mq. 84,20 circa piano secondo: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, tre balconi. Box mq. 47 circa al piano terra. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Valla tel. 03711856027. Rif. RGE 8/2021 **LO808414**



SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - VIA RAIMONDO PANDINI, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO con cantina mq. 131 circa piano secondo: ingresso, soggiorno/pranzo, angolo studio, angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere da letto, locale spogliatoio/guardaroba e due balconi. Box mq. catastali 13,00 circa. Prezzo base Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 30/11/22 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Chiarenza tel. 03711856027. Rif. RGE 136/2020 **LO808273**

SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - VIA SAN LUIGI GONZAGA, 21/23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) L'APPARTAMENTO è distribuito su due livelli fuori terra ed un interrato. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale accessorio in corpo esterno. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino che sviluppa una superficie di circa 110 mq in pessimo stato

manutentivo. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di area comune. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di negozio situato al piano terra e seminterrato di un edificio che si sviluppa su tre livelli. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano primo, sopra l'unità commerciale. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di area urbana, di fatto posizionata al di là della recinzione del compendio immobiliare precedentemente descritto, interclusa poiché facente parte dell'area esterna dell'adiacente condominio. Piena proprietà per la quota di 59.599/100.000 di aree urbane di fatto posizionate al di là della recinzione del compendio immobiliare precedentemente descritto, intercluse ed in parte costituenti porzione dell'area esterna dell'adiacente condominio. Piena proprietà per la quota di 59.599/100.000 di aree urbane costituenti i vialetti di accesso pedonale (porzione) e carraio comuni. Prezzo base Euro 220.000,00.

LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALE CANTINA sito in Sant'Angelo Lodigiano, Via San Luigi Gonzaga n. 21/23. Il deposito è ubicato al piano seminterrato di un fabbricato di recente costruzione, con accesso da corridoio comune. Prezzo base Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 21/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Roberto Cella tel. 0371549374. Rif. RGE 75/2020 **LO807117**

SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - VIALE ZARA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA -

LOTTO 1) APPARTAMENTO. L'unità immobiliare è posta al primo piano ed è composta da : ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale bagno ed un balcone oltre cantina annessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 09/12/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Zucca tel. 0371/410484. Rif. RGE 131/2021 **LO808671**

VIZZOLO PREDABISSI (MI) - PIAZZA PUCCINI, 16 H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - L'APPARTAMENTO, posto al piano secondo, privo di ascensore, è composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto. Completano l'alloggio un balcone ed una cantina al piano seminterrato. Il compendio è dotato di autorimessa singola accessibile dal corsello comune. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 97. La superficie del box è di circa 18 mq. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 21/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Coli tel. 3475357772. Rif. RGE 145/2020 **LO807121**



SAN GIULIANO MILANESE (MI) - FRAZIONE PEDRIANO - VIA DEI TIGLI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) CAPANNONE

INDUSTRIALE mq. 1.292,50 circa: ampio locale, posto al piano terra dotato di doppia altezza, locali a destinazione uffici, ripostiglio e servizio igienico, ulteriori uffici, spogliatoio e servizi igienici al piano primo, collegato al piano terra da scala interna. **B) APPARTAMENTO** mq. 83 circa piano primo al servizio dell'unità artigianale al punto A): ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto. Si precisa che sul tetto insiste impianto fotovoltaico di proprietà di terzi, il cui contratto ha scadenza 22/10/2027. Prezzo base Euro 430.500,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Luciano Vignola tel. 03711856027. Rif. RGE 192/2020 **LO809096**



CASALPUSTERLENGO (LO) - VIA DELLE INDUSTRIE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN CAPANNONE, avente destinazione d'uso generica (superficie commerciale di circa mq.445), dotato di relativa area scoperta di pertinenza antistante e retrostante il fabbricato (superficie commerciale di circa mq.94,38). Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 11:00. - **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN CAPANNONE**, avente destinazione d'uso generica (superficie commerciale di circa mq.700), dotato di relativa area scoperta di pertinenza antistante e retrostante il fabbricato (superficie commerciale di circa mq.101,20). Prezzo

base Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 11:00. - **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UN CAPANNONE**, avente destinazione d'uso generica (superficie commerciale di circa mq.600), dotato di relativa area scoperta di pertinenza antistante e retrostante il fabbricato (superficie commerciale di circa mq.123,20). Prezzo base Euro 176.250,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 12:00. - **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN CAPANNONE**, avente destinazione d'uso generica (superficie commerciale di circa mq.594), dotato di relativa area scoperta di pertinenza antistante e retrostante il fabbricato (superficie commerciale di circa mq.138,50). Prezzo base Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Francesca Varesano. Liquidatore Giudiziario Rag. Mariano Allegro tel. 0371420374. Rif. CP 2/2011 **LO808383**

LIVRAGA (LO) - VIA RISORGIMENTO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE BAR/ RISTORANTE mq. 264 circa. Piano Terra: ingresso bar, sala ristorante, altra sala bar, cucina, servizi per pubblico e privato. Scala interna di collegamento al piano interrato: cantina di mq. 220 circa. Prezzo base Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Luciano Vignola tel. 03711856027. Rif. RGE 297/2019 **LO809103**

LODI VECCHIO (LO) - VIA SAN ROCCO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NEGOZIO con deposito annesso, situato al piano terra e dotato di accesso dalla via, tramite quattro ampie vetrine oltre ad un'ulteriore porta d'ingresso, costituito da ampio locale "open space", oltre due servizi igienici (disimpegnati tramite antibagno accessibile dal locale principale), un locale adibito a cucina e ad un locale deposito (accessibile anche dal cortile comune posto sul retro), un disimpegno ed un servizio igienico per gli addetti. Il locale principale dispone anche di due accessi dalla corte interna. Prezzo base Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Allais tel. 0371841429. Rif. RGE 101/2021 **LO809072**

LODI (LO) - VIA NICCOLÒ TOMMASEO, 3/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO DI DUE PIANI: LABORATORIO+ APPARTAMENTO. Laboratorio composto da ufficio, spogliatoio con bagno, magazzino e ripostiglio. Posto al piano terra. Superficie lorda mq 590. Magazzino posto al piano interrato. Superficie lorda mq 250. Ripostiglio posto al piano ammezzato. Superficie mq 30. Appartamento al primo piano composto da tinello, angolo cottura, soggiorno, due camere da letto, bagno, balcone, veranda e cantina. Superficie lorda mq 155 per l'appartamento e mq 22 per la cantina. Prezzo base Euro 310.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Delegato Dott. Roberto Radicioni tel. 029830401. Rif. RGE 119/2021 **LO808408**

LODI (LO) - VIA SAN FEREOLO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO composto principalmente da n°2 corpi di fabbrica, il primo destinato ad ampio locale magazzino, il secondo composto da locali pluriuso, aventi superficie coperta totale pari a circa 353 mq., oltre a corte esterna antistante gli ingressi dei due fabbricati. Prezzo base Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 21/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Francesca Varesano. Curatore Fallimentare Rag. Mariano Allegro tel. 0371420374. Rif. FALL 91/2014 **LO808398**

SALERANO SUL LAMBRO (LO) - VIA VITTORIO VENETO - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO di mq. 44 posto al piano terra, composto da locale principale con antibagno e bagno nonché deposito di mq. 69. Box di mq. 29. Prezzo base Euro 28.500,00. - **LOTTO 3) NEGOZIO** di mq. 50 composto da locale principale e servizi al piano terra nonché deposito al piano interrato. Cantina di mq 8 e box di mq. 36. Prezzo base Euro 31.500,00. - **LOTTO 5) NEGOZIO** di mq. 59 costituito da locale principale oltre a disimpegno e servizi. Box di mq. 35, due cantine di mq. 14 e 11. Prezzo base Euro 32.000,00. - **LOTTO 6) NEGOZIO** di mq. 55 costituito da locale principale oltre a disimpegno e servizi. Box di mq. 28 e cantina di mq. 12. Prezzo base Euro 28.000,00. - **LOTTO 8) STRADA DI ACCESSO AL CORSELLO** carraio di mq. 778, area urbana di mq. 1970 e terreno di mq. 1910. Prezzo base Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22

ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Radicioni tel. 029830401. Rif. RGE 119/2018 **LO808388**

SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - VIALE ZARA, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO posto al seminterrato con sup. lorda 157mq. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Balossi tel. 0298231668. Rif. RGE 219/2019 **LO808394**



BORGHETTO LODIGIANO (LO) - VIA CAVOUR E FELICE CAVALLOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 TERRENI EDIFICABILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, situati nella periferia sud del paese, uscendo, in direzione del cimitero. Terreno completamente pianeggiante, attualmente coltivato a prato. Ha una conformazione pressoché rettangolare, ed è già stato suddiviso in possibili lotti. Prezzo base Euro 377.000,00. Vendita senza incanto 07/12/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Radicioni tel. 029830401. Rif. RGE 125/2020 **LO808406**

CASTIRAGA VIDARDO (LO) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1052. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 13:00.- **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1114. Prezzo base Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 13:30.- **LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1281. Prezzo base Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 14:00.- **LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1389. Prezzo base Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 14:30.- **LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento), facente parte di un più ampio

Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1079. Prezzo base Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 15:00.- **LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento di circa mq. 1140. Prezzo base Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 15:30.- **LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1291. Prezzo base Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 16:00.- **LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area inserita dal vigente strumento urbanistico come RC (Residenziale di Completamento) facente parte di un più ampio Programma Integrato di Intervento, di circa mq. 1327. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Pavesi tel. 0371421105. Rif. RGE 198/2018 **LO809079**

GUARDAMIGLIO (LO) - VIA DON PAOLO TINELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE, area azzonata dallo strumento urbanistico vigente come Ambito di trasformazione

urbana - ATR01d, di circa mq. 3650. Prezzo base Euro 151.500,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 12:00. **VIA DELLE ROSE, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE**, area azzonata dallo strumento urbanistico vigente come Ambito di trasformazione - ATR01b, di circa mq. 1310. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 14/12/22 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Teresa Latella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Pavesi tel. 0371421105. Rif. RGE 198/2018 **LO809078**



GUARDAMIGLIO (LO) - VIA EMILIA S.S. N. 9, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO in comune di Guardamiglio (LO). Appezzamento di terreno edificabile non urbanizzato con destinazione prevalente "Produttivo-Terziario-Ricettivo-Commerciale MS", attualmente accessibile dalla S.S. n. 9 attraverso altre proprietà. Sviluppa una superficie catastale di mq. 6730. Prezzo base Euro 98.250,00. Vendita senza incanto 21/12/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Claudia D'Alessandro tel. 0371427177. Rif. RGE 57/2021 **LO808404**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 41
Ottobre 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE