



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI URBINO



Abitazioni e box

CAGLI - VIA DON MINZONI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di mq 124,80 oltre a garage di pertinenza. Il fabbricato ove sono ubicati gli immobili oggetto di azione esecutiva (appartamento sub. 29, e garage di pertinenza sub. 4) fanno parte di un complesso immobiliare formato da due palazzine similari, per un totale di n. 27 appartamenti, n. 19 garage, 3 negozi e 6 uffici, il tutto come meglio descritto nelle relazioni di stima a cui si rinvia integralmente. Con relazione integrativa del 16/2/2021 il perito stimatore ha evidenziato la presenza di infiltrazioni e muffe, che allo stato non arrecano danni strutturali all'immobile (appartamento), tali da pregiudicarne la statica, tuttavia allo stato attuale l'appartamento

non è abitabile. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 20/10/22 ore 18:00. Offerta minima : Euro 31.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 110/2018 **URB805139**

CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, NC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 116,74 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, piano S1- S2 censito al foglio 152, particella 474, sub. 3 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 1, consistenza 4,5 vani, rendita 267,27 Euro dotato di garage censito al foglio 152, particella 474, sub. 12 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 1, consistenza 28 mq, rendita 52,06

Euro, facenti parte di un edificio che sviluppa 4 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato; immobile costruito nel 2011; l'appartamento fa parte di un complesso di n° 7 appartamenti ubicato nella prima periferia del Comune di Cagli con affaccio proprio nella Provinciale per Pergola e si compone di ingresso-soggiorno, due camere da letto, due bagni ed un ripostiglio al piano S1, ingresso autonomo ed un garage posto al piano S2 da cui si accede attraverso una rampa in comune con le altre unità immobiliari; l'appartamento

risulta in parte privo di rifiniture, gli impianti non sono stati ultimati e attualmente è privo di agibilità. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima : Euro 75.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 116,74 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, piano S1- S2 censito al foglio 152, particella 474, sub. 2 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 1, consistenza 4,5 vani, rendita 267,27 Euro dotato di garage censito al foglio 152,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



particella 474, sub. 9 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 1, consistenza 28 mq, rendita 52,06 Euro, facenti parte di un edificio che sviluppa 4 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato; immobile costruito nel 2011; l'appartamento fa parte di un complesso di n° 7 appartamenti ubicato nella prima periferia del Comune di Cagli con affaccio proprio nella Provinciale per Pergola e si compone di ingresso-soggiorno, due camere da letto, due bagni ed un ripostiglio al piano S1, ingresso autonomo ed un garage posto al piano S2 da cui si accede attraverso una rampa in comune con le altre unità immobiliari; l'appartamento risulta in parte privo di rifiniture, gli impianti non sono stati ultimati e attualmente è privo di agibilità. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima : Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 59/2020 **URB805443**

CANTIANO - VIA ARA VECCHIA, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, della superficie comm.le di 118,00 mq, con accesso indipendente, porzione di un fabbricato formato da più unità residenziali, disposto su due piani, più sottotetto non accessibile, composto da soggiorno, cucina al piano Seminterrato, tre camere, bagno e disimpegno, al piano Terra, collegati tra loro da scala interna del tipo a "chiocciola", in legno. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1-T-1. **PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO** di sup. complessiva di Ettari 08, Are 71, Centiare 74; presenta una forma irregolare e sono state rilevate le seguenti colture arboree: bosco. Prezzo base Euro 56.040,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi Urbania Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 28/10/22 ore 15:30. Offerta minima : Euro 42.030,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Rif. RGE 94/2018 **URB805448**

CANTIANO - LOCALITA' CHIASERNA - VIA DEL PIANO, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO, mq 106, consistenza 4,5 vani, piano T-S1-S2. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 13.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 50/2016 **URB805438**



CANTIANO - VIA FLAMINIA SUD - FRAZIONE PONTERICCIOLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOTTO UNICO: - APPARTAMENTO sito in Cantiano (Pu), Via Flaminia Sud snc, frazione Pontericcioli, superficie commerciale di 110,36 mq; - **NEGOZIO** sito in Cantiano (Pu), Via Flaminia Sud snc, frazione Pontericcioli, superficie commerciale di 72,70 mq. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 13.500,00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 51/2015 **URB805431**

FOSSOMBRONE - VIA REBECCHINI VON STEIN, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 130,00 mq. Trattasi di un Appartamento in stato di abbandono (F.115,pp.960, Sub.8) che si trova al piano terzo di una palazzina di Fossombrone corredato da un Magazzino al piano terra (F.115, Mapp.960, Sub.6) ,da una cantina nel piano interrato (F.115,pp.960, Sub.5) e dal vano scale di collegamento con il portale che si affaccia su via pubblica (F.115,pp.960, Sub.9,10). Il cespite si trova nel centro storico in Via Rebecchini-Von Stein al n. 8 a pochi metri da Piazza Dante e dal Corso principale della cittadina. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 06/10/22 ore 18:00. Offerta minima : Euro 34.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 46/2020 **URB805499**

FRONTONE - VIA MONTE CATRIA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO posto al primo piano di un immobile di due piani fuori terra ed uno seminterrato al quale si accede attraverso scala comune. L'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno, cucina, cucinotto, due camere, ripostiglio, bagno e terrazzo. Il tutto risulta in pessime condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 26.470,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi

Urbania Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 28/10/22 ore 15:45. Offerta minima : Euro 19.852,20. **VIA MONTE CATRIA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO**, posto al piano terra di un immobile di due piani fuori terra ed uno seminterrato al quale si accede attraverso una scala comune. L'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno, cucina, cucinotto, due camere, una stanza ripostiglio, un bagno ed un terrazzo oltre ad una cantina posta al piano seminterrato. Il tutto risulta in pessime condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 27.845,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi Urbania Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 28/10/22 ore 16:00. Offerta minima : Euro 20.883,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE**, posta al piano seminterrato (terra rispetto alla pubblica via) con accesso dal lato sud-est del fabbricato, costituita da 4 vani ed un bagno. Il tutto risulta in buone condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 10.841,00. Vendita senza incanto c/o corso Vittorio Emanuele II n.41 Urbania in data 28/10/22 ore 16:15. Offerta minima : 8.130,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 29/2015 **URB805451**

PETRIANO - FRAZIONE GALLO - VIA GIACOMO PUCCINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI VILLA SINGOLA di 394,70 mq, distribuita su tre livelli: p.interrato adibito a taverna ed autorimessa per una sup. lorda di mq 218,70; PT adibito a locali di abitazione costituito da portico, ingressi, ampio soggiorno-pranzo, cucina, bagno zona giorno e padronale zona notte, 2 camere singole e ampia matrimoniale con cabina armadio per una sup. lorda di mq 167,50 e mq 33,20 di portico; P1 sottotetto adibito ad open space e piccolo locale ripostiglio, per una sup. totale lorda di mq 167,50. Prezzo base Euro 437.360,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi Urbania Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 20/10/22 ore 16:00. Offerta minima : Euro 328.020,00. Per



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Rif. RGE 43/2017 **URB805447**

SANT'ANGELO IN VADO - LOCALITA' MOLINELLO - VIA INDIPENDENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI 119,72 MQ. Trattasi di appartamento non ancora ultimato che si sviluppa su due livelli fuori terra (piano primo e secondo), locale autorimessa pertinenziale, anch'esso non ultimato, collocato al piano primo sottostrada e n.2 posti auto scoperti, anch'essi al piano primo sottostrada. Il piano primo è costituito da un soggiorno-cucina, una sala da pranzo, un antibagno, un bagno, la scala interna che collega i due livelli, un balcone ed una terrazza con pergolato in legno. Il piano secondo è costituito da un bagno, un ampio ripostiglio, un disimpegno e una camera da letto. Il fabbricato è dotato di vano scala che consente il collegamento tra il locale autorimessa (al P. 1 sottostrada) e lo scoperto esclusivo pertinenziale posto al piano terra e di un vano scala esterno che consente di raggiungere l'ingresso dell'appartamento posto al Piano primo. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo sottostrada, primo e secondo. Prezzo base Euro 43.658,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi Urbana Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 20/10/22 ore 15:15. Offerta minima : Euro 32.743,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Rif. RGE 116/2012 **URB805420**

SASSOFELTRIO - VIA PANORAMICA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI VILLETTA INDIPENDENTE della superficie commerciale di 464,30 mq, disposta su due piani con piscina e scoperto esclusivo di pertinenza. Tale scoperto risulta in parte area urbana (edificabile) e in parte area agricola. L'abitazione è composta al piano seminterrato da tre

garage, due locali legnaia, centrale termica, tre cantine, ripostiglio, w.c. e vano scala di collegamento al piano superiore; al piano terra da soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegni, due bagni, balcone e portico addossato al fabbricato; oltre piscina esterna con circostante portico e scoperto esclusivo in parte pavimentato e in parte a verde. Prezzo base Euro 505.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi Urbana Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 20/10/22 ore 15:30. Offerta minima : Euro 379.312,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Rif. RGE 77/2018 **URB805417**



CANTIANO - VIA DELLA PESCHIERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AGRICOLO DESTINATO A RICOVERO ANIMALI, piano T-1, identificazione catastale: foglio 29, particella 326, sub. 2 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe U, consistenza 143 mq., rendita 288,03 Euro, l'intero edificio sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra; immobile costruito nel 1950. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 7.500,00. **VIA DELLA PESCHIERA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE CON ACCESSORI E TERRENI AGRICOLI** così contraddistinti: a) Rustico della superficie commerciale 160,12 mq., costituito da porzione di fabbricato cielo-terra ospitante un unità immobiliare adibita a residenza in pessimo stato di manutenzione, pericolante in alcune parti e con le falde dei tetti già collassati, posta al piano S1-T-1-2 con altezza interna di 2,50 mt., identificazione catastale: foglio 29, particella 324 (catasto fabbricati), categoria A/4, classe 2, consistenza 7 vani, rendita 177,14 Euro; immobile costruito nel 1900; comprensivo di piccolo accessorio di circa 10 mq il cui interno risulta grezzo utilizzato come ripostiglio o ricovero animali, superficie commerciale 1,50 mq.,

identificazione catastale: foglio 29, particella 325, sub. 2 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 1, consistenza 10 mq., rendita 13,94 Euro. b) Terreni uso agricolo della superficie commerciale di complessivi 19.111,00 mq., adiacenti e/o confinanti ai piccoli fabbricati residenziali di provenienza agricola di cui uno è rappresentato dall'unità immobiliare residenziale di cui alla lettera a), così composti: - foglio 29, particella 312 (catasto terreni), qualità/classe QUERCETO, superficie 4101 mq, reddito agrario 1,06 €, reddito dominicale 5,29 €; - foglio 29, particella 294 (catasto terreni), qualità/classe SEMINATIVO, superficie 1615 mq, reddito agrario 3,34 €, reddito dominicale 2,92 €; - foglio 29, particella 295 (catasto terreni), qualità/classe SEMINATIVO, superficie 6996 mq, reddito agrario 14,45 €, reddito dominicale 12,65 €; - foglio 29, particella 298 (catasto terreni), qualità/classe SEMINATIVO, superficie 785 mq, reddito agrario 1,22 €, reddito dominicale 0,81 €; - foglio 29, particella 299 (catasto terreni), qualità/classe SEMINATIVO, superficie 466 mq, reddito agrario 0,72 €, reddito dominicale 0,48 €; - foglio 29, particella 307 (catasto terreni), qualità/classe PASC. CESPUGLIO, superficie 1726 mq, reddito agrario 0,18 €, reddito dominicale 0,18 €; - foglio 29, particella 308 (catasto terreni), qualità/classe PASC CESPUGLIO, superficie 283 mq, reddito agrario 0,03 €, reddito dominicale 0,03 €; - foglio 29, particella 376 (catasto terreni), qualità/classe QUERCETO, superficie 3139 mq, reddito agrario 0,81 €, reddito dominicale 4,05 €. c) Terreni uso agricolo della superficie commerciale di complessivi 13.436,00 mq., così composti: - foglio 29, particella 302 (catasto terreni), qualità/classe SEMINAT. ARBOR., superficie 8788 mq., reddito agrario 20,42 €, reddito dominicale 18,15 €; - foglio 29, particella 107 (catasto terreni), qualità/classe SEMINATIVO, superficie 4352 mq, reddito agrario 8,99 €, reddito dominicale 7,87 €; - foglio 29, particella 41 (catasto terreni), qualità/classe PASC. CESPUGLIO, superficie 296 mq, reddito agrario 0,03 €, reddito dominicale 0,03 €. d) Terreni uso agricolo, della superficie commerciale di complessivi 12.013,00 mq., così composti: - foglio 29, particella 51 (catasto terreni), qualità/classe SEMINATIVO, superficie 1933 mq, reddito agrario 2,99 €, reddito dominicale 2,00 €; - foglio 29, particella 58 (catasto terreni), qualità/classe SEMIN. ARBOR.,

superficie 8752 mq, reddito agrario 20,34 €, reddito dominicale 18,08 €; - foglio 29, particella 301 (catasto terreni), qualità/classe BOSCO CEDUO, superficie 1328 mq, reddito agrario 0,14 €, reddito dominicale 0,89 €. e) Terreni uso agricolo della superficie commerciale di complessivi 52.707,00 mq., così composti: - foglio 29, particella 7 (catasto terreni), qualità/classe PASCOLO, superficie 13117 mq, reddito agrario 2,03 €, reddito dominicale 2,71 €; - foglio 29, particella 19 (catasto terreni), qualità/classe BOSCO CEDUO, superficie 39590 mq., reddito agrario 4,09 €, reddito dominicale 18,40 €. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 73/2018 **URB805435**



PIANDIMELETO - VIA LADAVAC, 8/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO: - LABORATORIO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di 95,75 mq. posto al piano T, con altezza interna di m. 3,20, distinto al catasto fabbricati al Foglio 37, particella 838, sub. 2 (catasto fabbricati), categoria C/3, classe U, consistenza 89 mq., rendita 211,44 Euro, coerenze: Via Ladavac, altra proprietà, salvo altri; l'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato; immobile costruito nel 1983; - box singolo, della superficie commerciale di 25,75 mq posto al piano S1, con altezza interna di m. 2,28, distinto al catasto fabbricati al Foglio 37, particella 838, sub. 8 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 2, consistenza 22 mq., rendita 44,31 Euro, coerenze: Via Ladavac, altra proprietà, salvo altri. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 30.000,00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fosco Bartolucci e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 98/2019 **URB805446**

Terreni

CAGLI - LOCALITA' CA BANUCCIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO: TERRENO PARZIALMENTE EDIFICABILE, della superficie commerciale di 5.574,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, in parte edificabile e in parte a destinazione agricola: identificazione catastale: - foglio 125 particella 806 (catasto terreni), qualità/classe seminativo 3, superficie 237, reddito agrario 0,61 €, reddito dominicale 0,61; - foglio 125 particella 808 (catasto terreni), qualità/classe Pasc. Cespug. 1, superficie 121, reddito agrario 0,01 €, reddito dominicale 0,02 €; - foglio 125 particella 821 (catasto terreni), qualità/classe Pasc. Cespug. 2, superficie 2656, reddito agrario 0,27 €, reddito dominicale 0,27 €; - foglio 125 particella 823 (catasto terreni), qualità/classe seminativo 4, superficie 2560, reddito agrario 5,29 €, reddito dominicale 4,63 €. Prezzo base Euro 55.000,00.

Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 41.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 74/2020 **URB805421**

CAGLI - VIA SALVO D'ACQUISTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE, della superficie commerciale di 727,00 mq. Il lotto si trova in zona residenziale di completamento, il terreno ad oggi è incolto, la zona è facilmente raggiungibile con la viabilità pubblica. Il terreno è oggetto di convenzione di lottizzazione con il comune di Cagli, a rogito del Notaio Venturini in data 7/6/1989, rep. n. 18929, trascritto in data 13/7/1989 al n. 2628. Si rinvia alla relazione di stima per ogni maggiore approfondimento. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima : Euro 12.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO RESIDENZIALE**, della superficie commerciale di 2.126,00 mq. Il lotto si trova in zona residenziale di completamento, il terreno ad oggi è incolto, la zona è facilmente

raggiungibile con la viabilità pubblica. Il terreno è oggetto di convenzione di lottizzazione con il comune di Cagli, a rogito del Notaio Venturini in data 7/6/1989, rep. n. 18929, trascritto in data 13/7/1989 al n. 2628. Si rinvia alla relazione di stima per ogni maggiore approfondimento. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima : Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 20/10/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 110/2018 **URB805141**

TAVULLIA - LOCALITA' PIRANO, SNC - COMPENDIO IMMOBILIARE CONSISTENTE IN UNA PORZIONE DI TERRENO edificabile a destinazione produttiva, di oltre 17.000 mq. L'area è dotata delle infrastrutture che caratterizzano una piccola area industriale. La porzione di terreno in oggetto è pianeggiante e risulta attualmente un'area verde priva sia delle opere di urbanizzazione che di particolari piantumazioni o sistemazioni. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Dott. Marco Paladini Urbino in data 04/10/22 ore 12:00. Offerta minima : Euro 90.000,00. G.D. Dott. Vito

Savino. Professionista Delegato alla vendita Lorena Galuzzi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Lorena Galuzzi tel. 0722350441. Per info Notaio Marco Paladini tel. 07222732 fax 0722351245 email mpaladini@notariato.it. Rif. CP 2/2013 **URB805700**

URBINO - LOCALITA' PALLINO - VIA MADONNA DEL LAGO, ANGOLO VIA VESPASIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI TERRENO USO RESIDENZIALE ubicato in zona di espansione della superficie commerciale di 6.675,00 mq. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bartolucci Fermignano Piazzale Papa Giovanni XXIII 2 in data 25/10/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 26.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. RGE 53/2018 **URB805437**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 34
02 Settembre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)