



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PADOVA



Abitazione e box

ABANO TERME - VIA GIACOMO PUCCINI, 34/32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano terra facente parte di un condominio che si sviluppa su quattro livelli fuori terra. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, poggiolo, disimpegno zona notte, due camere da letto, bagno, wc. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 14:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Salvador tel.

049658376 email salvador@unidepa.it. Rif. RGE 313/2021 **PP805902**

AGNA - VIA BRIGENTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO ai piani terra e primo con cortile esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 79. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 760/2017 **PP805088**

ALBIGNASEGO - VIA S. ANDREA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - CASA accostata che si sviluppa ai piani terra e primo, con annessi due locali garage in corpo di fabbrica staccato, corte esclusiva e corte comune. Sulla corte esclusiva insiste una struttura mobile in legno, utilizzata come ricovero attrezzi, oltre ad un camino in muratura. Libero. Prezzo base Euro 99.000,00 Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 27/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. S. Faggian tel. 049-8774383 email s.faggian@pvg.network Rif. RGE 264/2021 **PP803953**

ALBIGNASEGO - VIA SANT'ANDREA N. 84 -

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti



VICOLO VIVALDI N. 1/A, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (piano terra e primo) ma adibito al piano terra ad uso commerciale (bar - negozio). Composizione: negozio (sub 1), posto al piano terra, è composto da portico, ingresso, n. 2 ripostigli, atrio, fiaschetteria e n. 1 bagno con anti - bagno, locali quest'ultimi posti in un corpo di fabbrica attiguo a quello principale. Abitazione (sub 2), posta al piano primo, è articolata in ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno n. 2 camere e n. 2 poggiali. E' parte integrante delle unità una centrale termica comune. E' ricompreso nel lotto l'area esterna (mappale 1367 ente urbano) su cui era edificato un corpo di fabbrica adibito a garage (sub 3) di m² 11,00 circa, ad oggi demolito. Sussistono irregolarità edilizie meglio descritte in perizia. Libero. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 343/2019 **PP805265**



ARQUA' PETRARCA - VIA MONTE RICCO, 9 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TRATTASI DI UN FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, un fabbricato ad uso annesso rustico il tutto circondato da cortile di pertinenza destinato a giardino di mq 20.329 circa, siti nel centro storico del comune di Arqua Petrarca. Libero. Prezzo base Euro 748.000,00 Offerta minima Euro 561.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email grigolin@

studiosca.net. Rif. CP 49/2014 **PP805485**

ARRE - PIAZZA DEI CADUTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) UNITÀ parte di un complesso condominiale sviluppato su tre piani fuori terra. **L'APPARTAMENTO** è ubicato al piano primo e si compone di: entrata, soggiorno, cucina, corridoio, n.3 camere, n.2 bagni, n.2 terrazze. Al piano terra: garage e cantina. Il fabbricato condominiale ha accesso pedonale (sotto portico) e carraio da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 147,84. Libero. Prezzo base Euro 92.500,00 Offerta minima Euro 69.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 12:00. **LOTTO 11) UNITÀ** parte di un complesso condominiale sviluppato su tre piani fuori terra. **L'APPARTAMENTO** è ubicato al piano secondo e si compone di: entrata, soggiorno, cucina, corridoio, n.3 camere, n.2 bagni, n.2 terrazze. Al piano terra: garage e cantina. Il fabbricato condominiale ha accesso pedonale (sotto portico) e carraio da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 161,83. Libero. Prezzo base Euro 100.600,00 Offerta minima Euro 75.450,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 12:30. **LOTTO 13) UNITÀ** parte di un complesso condominiale sviluppato su tre piani fuori terra. **L'APPARTAMENTO** è ubicato al piano secondo e si compone di: entrata, soggiorno, cucina, corridoio, n.3 camere, n.2 bagni, n.2 terrazze. Al piano terra: garage e cantina. Il fabbricato condominiale ha accesso pedonale (sotto

portico) e carraio da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 150,16. Libero. Prezzo base Euro 90.200,00 Offerta minima Euro 67.650,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 14:30. **P.ZZA DEI CADUTI, 9 - LOTTO 12) UNITÀ** parte di un complesso condominiale sviluppato su tre piani fuori terra. **L'APPARTAMENTO** è ubicato al piano primo e si compone di: entrata, soggiorno, cucina, corridoio, n.3 camere, n.2 bagni, n.2 terrazze. Al piano terra: garage e cantina. Il fabbricato condominiale ha accesso pedonale (sotto portico) e carraio da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 159,12. Libero. Prezzo base Euro 95.900,00 Offerta minima Euro 71.925,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 14:00. **VIA ROMA, SNC - LOTTO 16) VILLA** storica di impianto cinquecentesco sviluppata su tre piani fuori terra. Al piano terra si compone di: atrio, soggiorno, n.2 sale da pranzo, cottura, W.C., ripostiglio, disbrigo, vano scala. Al piano primo: disimpegno, n.4 camere, n.2 bagni ciascuno con antibagno, vano scala, n.2 poggiali. Al piano secondo: n.2 camere, un bagno con antibagno, n.2 soffitte, vano scala. Separatamente dal corpo della villa, al piano terra, si estendono il garage e il deposito. Estesa area scoperta comune adibita a giardino, area di manovra e parcheggio ed altri, suddivisa internamente da una recinzione con muretto e due cancelli. Il complesso, ha accesso pedonale e carraio da Via Roma e da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq

645,29. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 512.600,00 Offerta minima Euro 384.450,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 15:40. **LOTTO 17) APPARTAMENTO** con esteso scoperto comune, facente parte di un più ampio complesso con destinazione mista. Il fabbricato all'interno del quale è collocato l'appartamento ha caratteristiche storico architettoniche risalenti pare al 1600 circa. L'unità si compone, al piano terra, di ingresso e vano scala. Al piano primo: soggiorno sala da pranzo, cucina, n.2 camere, un bagno, vano scala, n.3 terrazze. Estesa area scoperta comune adibita a giardino, area di manovra e parcheggio ed altri, suddivisa internamente da una recinzione con muretto e due cancelli. Il complesso ha accesso pedonale e carraio da Via Roma e da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 111,86. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 67.300,00 Offerta minima Euro 50.475,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 16:00. **LOTTO 18) APPARTAMENTO** con esteso scoperto comune, facente parte di un più ampio complesso con destinazione mista. L'unità si compone al piano primo di: ingresso, cucina, soggiorno, n.2 camere, n.2 bagni con antibagno, n.2 terrazze. Estesa area scoperta comune adibita a giardino, area di manovra e parcheggio ed altri, suddivisa internamente da una recinzione con muretto e due cancelli. Il complesso ha accesso pedonale e carraio da Via Roma e da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 105,03. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 77.700,00 Offerta minima Euro 58.275,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 254/2021 **PP805897**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

ARZERGRANDE - VIA G. MARCONI, 78/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE sviluppata al solo piano terra con garage al piano terra e cortile esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 158. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 592/2018 **PP806494**

ARZERGRANDE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA MARCONI, 40/1 - LOTTO 1) ABITAZIONE a schiera al piano terra con cortile esclusivo, di mq. 116 con la comproprietà pro quota delle parti comuni in particolare dell'area di sedime del fabbricato, nonché dello scoperto comune ad uso giardino e parcheggio pertinenziale. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. **VIA MARCONI, 38 - LOTTO 2) ABITAZIONE** a schiera al piano terra con cortile esclusivo e garages con ripostiglio in distacco, di mq. 159 con la comproprietà pro quota delle parti comuni in particolare dell'area di sedime del fabbricato, nonché dello scoperto comune ad uso giardino e parcheggio pertinenziale. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 492/2017 **PP805090**

ARZERGRANDE - VIA ROMA, 146 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE sviluppata su due piani, accostata ad altre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 579/2017 **PP805271**

ARZERGRANDE - VIA VIGNA, 54 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) DIRITTO venduto: per i mappali 2415 quote indivise costituenti l'intera proprietà; per i mappali 2416 quote indivise della proprietà per l'area e quote indivise della proprietà superficaria costituenti complessivamente l'intera proprietà; - **PORZIONEDI FABBRICATO RESIDENZIALE** sviluppato su due piani fuori terra composto al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, n° 2 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, w.c., cucina e cantina, al piano primo da disimpegno, n° 2 camere, cucina, bagno, corridoio, disimpegno, ripostiglio, sottotetto oltre poggiolo. - Porzione di fabbricato non residenziale sviluppato su due piani fuori terra composto al piano terra da stalla e deposito, al piano primo da fienile e granaio. - Fabbricato accessorio non residenziale, staccato dall'edificio principale, sviluppato su un unico piani fuori terra composto da deposito attrezzi, porcile, deposito e n°2 pollai. - Fabbricato accessorio non residenziale, staccato dall'edificio principale, sviluppato su un unico piani fuori terra composto da deposito attrezzi Alcune quote di comproprietà dei diritti sono trasferite in virtù di specifica procura alla vendita rilasciata dai comproprietari in via volontaria e personale. Prezzo base Euro 178.500,00 Offerta minima Euro 151.725,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 11:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. T. Mazzon tel. 0498762422 email studio@studiommd.it. Rif. FALL 112/2012 **PP805172**

BATTAGLIA TERME - VIA F.LLI ROSSELLI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con pertinenziale cortile della superficie commerciale complessiva di mq. 60. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/11/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 54/2021 **PP806908**



BOARA PISANI - VIA FONTANE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VECCHIO FABBRICATO rurale: modificato ed ampliato nel 1968, con striscia di terreno di 1340 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 19.725,00 Offerta minima Euro 14.794,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/11/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 40058/2003 **PP805491**

CADONEGHE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA TOSCANINI, 7 - LOTTO 1) FABBRICATO RESIDENZIALE a tipologia di villa unifamiliare con area coperta e scoperta. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Prezzo base Euro 311.296,00 Offerta minima Euro 233.472,00. Vendita senza incanto 14/10/22 ore 10:00. **VIA D. MANIN (PIAZZALE CASTAGNARA), 14 - LOTTO 3) QUOTA INDIVISA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI**

UN VECCHIO FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, unifamiliare, eretto su area coperta e scoperta. Libero. Prezzo base Euro 13.670,40 Offerta minima Euro 10.252,80. Vendita senza incanto 14/10/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 46/2007 **PP806269**

CAMPO SAN MARTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA PIEVE, 1/A - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO tricamera al piano primo e con garage al piano terra. Il tutto oltre alle parti comuni (giardino, ingresso e vano scale, centrale termica e cantina interrata). Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **VIA PIEVE, 1 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE** con portico, strutturata e accatastata come appartamento, ma legittimabile solo come locale accessorio non abitabile. Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@bpassociati.net. Rif. RGE 948/2013 **PP806808**

CAMPODARSEGO - VIA FOFFANI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con garage in contesto condominiale di n° 8 unità abitative in zona residenziale anni "2000. Ubicato al piano secondo con ingresso- soggiorno, cucina, camera, bagno (con vasca), n. 2 poggiali, e al piano terzo (sottotetto) locale soffitta - sottotetto praticabile, bagno (con doccia) e n. 1 poggiolo. Garage al piano terra ed un posto auto esclusivo

scoperto. La superficie totale commerciale è di 173,80 mq, di cui Piano Secondo 74,00 mq, Sottotetto 67,80 mq, Garage 21,00 e Posto Auto 11,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 89.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/10/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micò Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 622/2018 **PP805910**



CAMPODARSEGO - VICOLO PRIMAVERA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due piani fuori terra, composta al piano terra da veranda, disimpegno per ripostiglio, lavanderia e wc, vano centrale termica, stileria, cantina; al piano primo da disimpegno, 3 camere, bagno, cottura pranzo e soggiorno e pogggiolo. Vi sono inoltre un locale sgombero al piano terra (altezza 2,20 m) e una terrazza al piano primo, entrambi abusivi (sanabili). Corte esclusiva. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 230.000,00 Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 90/2021 **PP805259**

CANDIANA - VIA SANT'ERNESTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo con annesso rustico in distacco per una superficie commerciale complessiva di mq. 221,

insistente su area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 2.230. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it. Rif. RGE 195/2020 **PP805004**

CARCERI - VIA LENGUORA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO sviluppato su tre piani fuori terra, composto da tre abitazioni sovrapposte (una per piano) con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, da acatastare, di mq. 375. Occupato. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/11/22 ore 10:00. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it. Rif. CC 4817/2020 **PP806903**

CITTADELLA - VIA BORGHO VICENZA, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) UNITÀ ABITATIVA al primo piano con locale sgombero al quarto piano con diritti sul garage comune con altri che fanno parte di un fabbricato condominiale, composto da ingresso, cucina e soggiorno, reparto notte con accesso da disimpegno e composto da tre camere, bagno. Superficie totale di circa 115 mq, oltre al pogggiolo di ingresso secondario. Locale sgombero al quarto piano dell'edificio di circa 25 mq con accesso da corridoio comune e con altezza pressoché impraticabile in cattive condizioni di utilizzabilità. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RG 4604/2017 **PP805164**

CITTADELLA - VIA INDIPENDENZA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con doppio ingresso sviluppato su tre livelli fuori terra più piano interrato, avente esposizione sui lati nord e sud, dotato di scoperto esclusivo, nonché di autorimessa e locale cantina al piano interrato. Composizione: appartamento p.T: doppio ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due vani scala, una camera, due bagni e giardino esclusivo; appartamento p.1: doppio disimpegno dei vani scala, soggiorno, cucina, quattro camere, guardaroba e tre bagni; appartamento p.2: locale open space, bagno e ripostiglio; appartamento p. sottostrada: taverna, bagno e disimpegno con vano scale. Il tutto per una sup. catastale compl di mq. 313,00. Doppio garage della sup. catastale di mq 38 e cantina di mq 2 posti al p. sottostrada. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia alla quale si rinvia per ogni specifica. Libero. Prezzo base Euro 370.000,00 Offerta minima Euro 277.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 15:30. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI BILOCALE** al primo piano con esposizione sui lati est e ovest dotato di autorimessa e locale cantina al piano interrato. Composizione: soggiorno - letto, bagno con anti e cucina, più due pogggioli, sup. catastale totale di mq 69. Garage della sup. cat. totale di mq 19 e cantina di mq 3,00 posti al p. sottostrada. Regolarità edilizia catastale, vincoli e oneri come da perizia alla quale si rinvia per ogni specifica. Vi sono lavori edili da ultimare all'interno dell'immobile; nonchè tracce di infiltrazioni. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 16:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ai piani

primo e sottotetto con esposizione su tre lati, sud, nord e ovest, dotato di autorimessa e doppio locale cantina al piano interrato. Composizione: appartamento p.1: soggiorno con scale per il collegamento al sovrastante livello, cucina, bagno con anti e due pogggioli; appartamento p.2 disimpegno dal vano scale, camera, ripostiglio, bagno, camera passante, disimpegno, due camere ed un bagno. Sup. cat. tot. di ca mq 183,00. Garage sup. di ca mq 26 e cantina posti al p. sottostrada. Vi sono lavori edili da ultimare all'interno dell'immobile, nonché tracce di infiltrazioni. Regolarità edilizia catastale, vincoli e oneri come da perizia alla quale si rinvia per ogni specifica. Libero. Prezzo base Euro 215.000,00 Offerta minima Euro 161.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 16:30. **LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ai piani primo e sottotetto con esposizione ad ovest, dotato di autorimessa e locale cantina al piano interrato. Composizione: appartamento p.1: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno con scale, camera, bagno e ripostiglio; appartamento p.2: disimpegno, camera e bagno; il tutto per una sup. cat. tot. di mq 120,00. Garage della sup. di ca mq 19,00 e cantina posti al p. sottostrada. Diffonità con oneri a carico dell'aggiudicatario per il ripristino. Vincoli e Oneri come da perizia alla quale si rinvia per ogni specifica. Libero. Prezzo base Euro 175.000,00 Offerta minima Euro 131.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email [comlegis.padova@comlegis.com](mailto:padova@comlegis.com). Rif. RGE 410/2021 **PP805273**

CITTADELLA - VIA MOTTINELLO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE disposta su un solo piano fuori terra di commerciali mq. 210, con annessa porzione in ampliamento, allo stato grezzo

di mq. 47 e garage al piano primo sottostrada, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 726; oltre alla quota indivisa di 1/16 (un sedicesimo) della strada di accesso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 108.000,00 Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/11/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 282/2021 **PP806308**

CODEVIGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' PASSO DELLA FOGOLANA, STRADA ROMEA, 7 - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due fabbricati di cui: il primo adibito a bar, ristorante/pizzeria con cucina e servizi, dispensa magazzino di mq. 232; albergo/locanda di mq. 129; un appartamento di mq. 74, il tutto edificato su area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 4.068; il secondo, costituito da un vetusto fabbricato fatiscente, ad uso abitazione, deposito e garage, di mq. 350; un'area scoperta esclusiva destinata a parcheggio di mq. 1.886. Abitazione occupata dal debitore. Prezzo base Euro 183.000,00 Offerta minima Euro 137.250,00. **LOCALITA' SANTA MARGHERITA, VIA ADIGE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** disposta ai piani terra, primo, sottotetto accessibile e piano interrato con garage di mq. 230, oltre a rudere di fabbricato rurale a carattere storico testimoniale in abbandono della cubatura di circa mc. 120, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 2.400. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 148.000,00 Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci.

Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 193/2018 **PP806298**

CODEVIGO - LOCALITA' CONCHE, VIA MORARO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta ai piani interrato, terra e primo per una superficie commerciale complessiva di mq. 357 con area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 1.790, un locale magazzino (per il quale è prevista la demolizione) e degli annessi agricoli da demolire; oltre a un terreno sul retro di catastali mq. 1.195 con insistente locale deposito ai piani terra e primo di catastali mq. 104. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 295.000,00 Offerta minima Euro 221.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 250/2021 **PP806498**



CODEVIGO - VIA GARRUBBIO, 69 (EX 34) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva, per una superficie commerciale complessiva di mq. 264. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.000,00 Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/10/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Vomiero. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 223/2021 **PP805091**

CONSELVE - VIA GIOVANNI DA GAIBANA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE, lato est, disposta ai piani terra, primo

e piano interrato con garage e area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza per una superficie commerciale complessiva di mq. 228. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 223.000,00 Offerta minima Euro 167.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 429/2018 **PP806301**

CONSELVE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA PALAZZI, 1 - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano secondo e box auto al piano terra della superficie commerciale di mq. 140. Occupato con titolo avente seconda scadenza contrattuale al 30.04.2022. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terzo e box auto al piano terra della superficie commerciale di mq. 228. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. **VIA VITTORIO EMANUELE II, 127 - LOTTO 5) FABBRICATO RURALE** in abbandono da demolire con l'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza; due magazzini completamente da ristrutturare al piano terra di complessivi mq. 434 ca., facenti parte di altro fabbricato limitrofo e due appezzamenti di terreno adiacenti privi di sovrastanti fabbricati di mq. 2.304. Prezzo base Euro 241.000,00 Offerta minima Euro 180.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 665/2016 **PP806490**

CONSELVE - VIA SAN VALENTINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE ai piani terra

e primo con cortile comune di mq. 218, nonché quota indivisa di 3/4 di proprietà sull'area cortilizia ad uso passaggio. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 13:00. G.I. Dott.ssa Alina Rossato. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2028/2016 **PP805366**

FONTANIVA - VIA DEL BEATO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE da su due piani fuori terra con annessi manufatti ad uso deposito e legnaia, in precarie condizioni con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, per una superficie commerciale complessiva di mq. 260. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 11:00. G.I. Dott. ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2271/2019 **PP806824**

FONTANIVA - VIA ANGELO VELO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano secondo ed autorimessa al piano interrato in un edificio plurifamiliare del 2001 composto da n. 15 unità abitative distribuite su tre piani. L'appartamento è composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, una camera da letto, uno studio, un bagno, un w.c., un disimpegno e due poggiali. Superficie totale commerciale di mq 81,90. Occupato. Prezzo base Euro 90.500,00 Offerta minima Euro 67.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/10/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 166/2021 **PP805907**

GRANTORTO - VIA CARLO ALBERTO, 98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO disposto su tre piani fuori terra **AD USO ABITAZIONE** di commerciali mq. 389, per una cubatura di mc. 1.301; fabbricato adibito a stalla, su due piani, in aderenza ad altra proprietà sul lato ovest; con annessi in precarie condizioni ad uso deposito, sgombero, legnaia per commerciali mq. 1.336 e una cubatura di mc. 6.532, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 6.105. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 464.000,00 Offerta minima Euro 348.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 469/2016 **PP806493**

GRANTORTO - VIA SOLFERINO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE disposta ai piani terra, primo e secondo (soffitta) per una superficie commerciale di mq. 276; annesso deposito/magazzino di remota edificazione, in prosecuzione sul lato est, ai piani terra e primo, di mq. 200. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 184.000,00 Offerta minima Euro 138.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 509/2013 **PP806907**

LIMENA - VIA DON LUIGI RIMANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - POSTO AUTO SCOPERTO di mq. 12,00 circa, appartenente al compendio immobiliare composto da due edifici residenziali di dodici unità abitative ciascuno, dotati di scoperto comune, ubicato in

Comune di Limena (PD), via Don Luigi Rimano. Libero. Immobile regolare sotto il profilo amministrativo. Prezzo base Euro 1.800,00 Offerta minima Euro 1.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 17:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. FALL 2/2016 **PP805266**

LOREGGIA - VIA BOSCALTO EST, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di testa lato Ovest, disposta ai piani terra, primo e secondo (sottotetto) con area cortilizia pertinenziale di mq. 187. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 22/2019 **PP805367**



MESTRINO - VIA G. SACCHETTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo e garage al piano primo sottostrada, della superficie commerciale complessiva di mq. 62, facenti parte del complesso condominiale denominato "Residence Rosa Tiffany". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Vomiero. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 137/2021 **PP805160**

MESTRINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - VIA GIUSEPPE TALIERCIO, 24 - LOTTO 1) ABITAZIONE, facente parte del fabbricato bifamiliare a taglio verticale, disposta ai piani terra, primo e sottostrada; garage al piano primo sottostrada e con area cortilizia esclusiva di pertinenza di mq. 279 nonché quota indivisa di 1/2 di nuda proprietà della strada di accesso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00. **VIA GIUSEPPE TALIERCIO, 22 - LOTTO 2) ABITAZIONE**, facente parte del fabbricato bifamiliare, disposta ai piani terra, primo e sottostrada; garage al piano primo sottostrada e con area cortilizia esclusiva di pertinenza di mq. 284, nonché quota indivisa di 1/2 di nuda proprietà della strada di accesso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 219.000,00 Offerta minima Euro 164.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 980/2013 **PP806729**

MONSELICE - VIA M. BUONARROTI, 20/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 144. L'appartamento è occupato con titolo, il garage è libero. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 85/2021 **PP805371**

MONSELICE - VIA RAMPÀ, 10 - 8/A E 8/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE APPARTAMENTI (uno al piano terra e uno al piano primo) ed un locale magazzino

con ufficio al piano terra, con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, per una superficie commerciale complessiva di mq. 263 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 623/2018 **PP806311**

NOVENTA PADOVANA - VIA RISORGIMENTO, 8/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo con sottotetto al piano terzo, esposizione lato sud e garage al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 128, facenti parte del complesso condominiale denominato "Ex-Carlesso". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 133.700,00 Offerta minima Euro 100.275,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 181/2020 **PP805167**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA RUDENA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SINGOLA su tre livelli con ripostiglio esterno, cortile esclusivo e accesso privato della superficie commerciale di mq. 179,60; due garages al piano terra contigui all'abitazione con cortile esclusivo e ripostiglio della superficie commerciale di mq. 73. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 675.000,00 Offerta minima Euro 506.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carruciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it

it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 606/2011 **PP806304**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA SAN PIETRO, 31-33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al grezzo avanzato al piano ammezzato (primo); un appartamento al grezzo avanzato al piano secondo; un appartamento finito ai piani terzo e quarto (sottotetto); un locale magazzino al piano terra; un locale al piano terra in corpo staccato, fatiscente, ad uso laboratorio e un'ultima unità in distacco, ad uso laboratorio, totalmente crollata; completano il compendio un androne di ingresso e il cortile interno, gravati da servitù di passaggio a favore di abitazione di altra proprietà; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusive di circa mq. 763. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 1.775.000,00 Offerta minima Euro 1.331.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/10/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 459/2019 **PP805006**

PADOVA - ZONA EST VIA ANTONINO CASCINO, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo con due manufatti in distacco in precarie condizioni ad uso garage di complessivi mq. 271, insistenti su area pertinenziale di mq. 1.345; annesso terreno di catastali mq. 3.485, privo di fabbricati, con destinazione "Zona di perequazione integrata". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 189.000,00 Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/11/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 510/2017 **PP806910**

PADOVA - ZONA EST VIA DANTE DI NANNI, 11/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO ad uso abitazione al piano primo e sottotetto con il relativo garage al piano interrato, in un fabbricato plurifamiliare di recente costruzione (2005-2009) a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 280.000,00 Offerta minima Euro 280.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 209/2014 **PP806722**

PADOVA - ZONA NORD VIA LORENZO GHIRBERTI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a destinazione di abitazione civile, con garage e cantina esclusivi e quota proporzionale delle parti comuni: unità abitativa al piano primo su edificio condominiale, composta da ingresso, soggiorno (con ampio poggiolo), cucina (con poggiolo), disimpegno, un bagno e tre camere, di sup. calpestabile interna mq. 113; cantina al piano terra di mq 7,12, poggioli di mq 12 circa, garage di mq 17,25 calpestabili: in tutto sup. commerciale complessiva di circa mq 142,75. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 293/2019 **PP806823**

PADOVA - ZONA NORD VIA VIOTTI GIOVANNI BATTISTA, 8/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO al piano quarto e garage al piano

terra di mq. 92, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Cervino". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 439/2019 **PP805365**

PADOVA - ZONA OVEST VIA ANTONIO STOPPANI, 24/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC CHIESANUOVA - APPARTAMENTO al piano terra con due cortili esclusivi della superficie commerciale complessiva di mq. 70. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 180/2020 **PP805174**



PADOVA - ZONA OVEST VIA CAPORELLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC CHIESANUOVA - APPARTAMENTO al piano secondo con soffitta e terrazza al piano terzo; garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 129, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Elisa". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Francesco Crivellari. Per info APEP di Padova tel.

049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 311/2021 **PP805175**

PADOVA - ZONA OVEST VIA MACEDONIO MELLONI, 6/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo con pertinenziale cantina al piano seminterrato della superficie commerciale complessiva di mq. 90, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Orchidea". Occupato. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 23/2021 **PP805372**

PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA BOTTA PAOLO EMILIO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC MONTÀ - 2 ABITAZIONI disposte ai piani interrato, terra e primo collegate da scala interna, con locale ripostiglio fatiscente in distacco di mq. 308, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 560. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 216.000,00 Offerta minima Euro 162.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/10/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 86/2020 **PP805002**

PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA DECORATI AL VALORE CIVILE, 221 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA INDIPENDENTE disposta su tre piani fuori terra, così composta: al piano primo porticato prospiciente all'entrata, entrata, cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio, tre bagni, disbrigo e tre camere; al piano sottotetto piccola soffitta (altezza media inferiore ai 2 m); al piano terra taverna, ripostiglio-dispensa, cantina, camera,

magazzino, studio, bagno e antibagno, garage doppio e centrale termica accessibile unicamente dall'esterno. Ampio scoperto di pertinenza. Superficie complessiva mq. 500. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione Prezzo base Euro 450.000,00 Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 61/2020 **PP805171**

PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA GAETANO CASATI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC MONTÀ - APPARTAMENTO al piano terra con adiacente ripostiglio esterno della superficie commerciale di mq. 77. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 200/2021 **PP806313**

PADOVA - VIA DEL CRISTO, 147 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE situata al piano primo, con garage al piano terra e con scoperto privato, facente parte di un edificio residenziale monofamiliare. Composizione: al primo piano, di circa 103 mq, ingresso-corridoio, pranzo, angolo cottura, tre camere, bagno e veranda di circa 1,82 mq; garage al piano terra di circa 41,40 mq; scoperto privato di circa 200 mq. Possibili irregolarità edilizie. Cl. En G. Libero. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 16:30. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista

Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. CC 13224/2009 **PP805267**

PIOMBINO DESE - LOCALITA' TORRESELLE, VIA PIAVE, 35/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI con sovrastanti serre, annessi rustici e **FABBRICATO ADIBITO AD USO ABITATIVO**. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 129.000,00 Offerta minima Euro 96.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 461/2009 **PP805005**

PIOVE DI SACCO - VIA BUONARROTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA su due piani di 246 mq con adiacente laboratorio e terreno scoperto di pertinenza. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, antibagno e bagno (al piano terra), ingresso, disimpegno, cinque camere, cucina, ripostiglio e bagno (al piano primo). Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 193.000,00 Offerta minima Euro 144.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/11/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 240/2021 **PP805488**

PONTE SAN NICOLO' - VIA GUIDO ROSSA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, wc, bagno, una camera e loggia, con garage al primo piano sottostrada. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 220/2021 **PP807617**

RUBANO - VIA ANTONIO ROSSI, 112 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - PORZIONE DI BIFAMILIARE disposta su tre piani con n. 4 camere, n. 3 bagni, poggiali, garage doppio, spazio pluriuso, centrale termica, locale cantina e sottoscala. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 212.000,00. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 17:00. Giudice tutelare Dott.ssa Marta Massaro. Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi tel. 0458536410 email stefano.rossi@avesec.it. Rif. GV 10091/2018 **PP805162**

SACCOLONGO - VIA SCAPACCHIO OVEST, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO composta da quattro unità edilizie, con annesso scoperto esclusivo: appartamento posto al piano primo dell'edificio composto da 6 vani catastali; garage posto al piano terra dell'edificio avente un'estensione di 23 mq catastali; ufficio posto al piano terra dell'edificio composto da 4 vani catastali; negozio posto al piano terra dell'edificio avente un'estensione di 21 mq catastali; bene in corso di definizione posto ai piani terra e primo dell'edificio; scoperto pertinenziale esclusivo posto al piano terra. L'immobile risulta essere stato oggetto di un progetto di ristrutturazione (concessionato), volto al cambio di destinazione d'uso dei vari locali al fine di creare un'unica unità abitativa con garage e corte esclusiva. Fabbricato da ultimare, composto di fatto da: Abitazione in due livelli (piano terra e primo) - Piano terra: ingresso, bagno/ lavanderia, portico e area scoperta esclusiva; locali al grezzo cucina, soggiorno e camera. Piano primo: soggiorno/cucina, tre camere, un ripostiglio, un

bagno e terrazza. Garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 133.312,50 Offerta minima Euro 99.985,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisa Zotti tel. 3494238082 email zotti.e@sipa-consulenti.it. Rif. FALL 26/2021 **PP803645**

SANGIORGIODELLEPERTICHE - VIA DELLA REPUBBLICA, 1 E 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo, civ. n. 3 int. 6 del fabbricato "A" e garage al piano terra del fabbricato "B" con accesso dal civico n. 3, della superficie commerciale complessiva di mq. 79. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 299/2021 **PP805168**



SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PRAARIE, 25/A E 25/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI, uno al piano terra e uno al piano primo di mq. 121 e 135; laboratorio artigianale al piano terra di mq. 396, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 1.460. Ex L.1 Occupato dal debitore, ex L.2 libero, ex L.3 occupato con titolo. Prezzo base Euro 273.000,00 Offerta minima Euro 204.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela

Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 417/2017 **PP806728**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA CHIUSA, 69/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI TRIFAMILIARE al piano terra di mq 99, due garages con due ripostigli al piano terra e una soffitta al piano primo di mq 116 e con area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq 430. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 242/2012 **PP806724**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA I MAGGIO, 40-41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE composta da ingresso e cucina abitabile, salotto, due camere da letto, due bagni, locale sgombero, ripostiglio, locale centrale termica con accesso esterno (per complessivi mq 111); porzione di locale deposito in corpo di fabbrica staccato (40 mq). Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 414/2019 **PP806806**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA DANTE, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E) VILLA a due piani e mansarda con ampio scoperto con piscina. PT mq 264, P1 MQ 237, MANSARDA mq 180, scoperto ragguagliato mq 92. Occupato. Prezzo base Euro 416.880,00 Offerta minima Euro 312.660,00. Vendita telematica

sincrona mista senza incanto 28/10/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 602/2017 **PP805903**

SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA PIOVEGO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE su due piani (terra e primo) facente parte di un più esteso edificio di campagna di n°2 piani fuori terra. La superficie totale commerciale è di 133,88 mq, di cui Piano Terra 58,36 mq, Piano Primo 58,36 mq e Cortile esclusivo 17,16 mq. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/10/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 66/2020 **PP805904**



SELVAZZANO DENTRO - LOC. CASELLE, VIA E. DE AMICIS, 6/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo e il garage con ripostiglio al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 118. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/11/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 26/2020 **PP806727**

SELVAZZANO DENTRO - LOCALITA' CASELLE, VIA UGO FOSCOLO, 31/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al piano terra con deposito-garage al piano terra in corpo staccato e area scoperta esclusiva, per una superficie commerciale complessiva di mq. 127 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/11/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 857/2017 **PP806909**

TOMBOLO - VIA A. MANZONI, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE sviluppata su due livelli fuori terra ed un livello interrato composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere (di cui n.1 singola e n.1 doppia), 2 servizi igienici, 1 lavanderia, 4 ripostigli, 3 disimpegni, 1 cantina, 1 centrale termica, 3 terrazze e 1 poggiolo. Completa l'abitazione un'autorimessa della superficie di 23,49 mq posizionata in adiacenza ai vani descritti e ad essi collegata; la stessa autorimessa ha accesso anche tramite una rampa esterna che riconduce al vialetto di entrata. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email concursuali.bordin@protec.it. Rif. RGE 329/2017 **PP804996**

TOMBOLO - VIA ALESSANDRO MANZONI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO MONOFAMILIARE sviluppato al piano rialzato, piano seminterrato e piano sottotetto, con cucina, soggiorno, tre

camere, tre bagni, lavanderia, ampi locali accessori interrati e in soffitta, garage doppio e giardino. Occupato. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. S. Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 241/2021 **PP803956**

TOMBOLO - VIALE EUROPA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE con relative pertinenze a garage e cantina al piano secondo ammezzato (in catasto piano quarto), con garage al piano terra e cantina si trova al piano interrato. L'unità residenziale è costituita da soggiorno, una cucina, due stanze da letto, uno bagno, un disimpegno, un ripostiglio. Il garage (altezza 2,10m) è di mq. 12,60, mentre la cantina (altezza 2,14m) è di circa mq 6,57. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 238/2021 **PP805163**

TREBASELEGHE - VIA DUINI, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI UNA BIFAMILIARE RESIDENZIALE, che si articola su due livelli fuori terra ed ospita due unità abitative. L'appartamento al piano terra (sub.8) comprende: ingresso, cucina, taverna, locale doccia-wc, bagno, soggiorno, studio, salotto, dispensa, una lavanderia nel sottoscala, con superficie lorda pari a circa mq. 170. L'appartamento al piano primo (sub.7), con accesso tramite scala esterna,

comprende: ingresso, cucina, salotto, disbrigo, bagno, due camere, ripostiglio, disbrigo, tre camere, con superficie lorda pari a circa mq. 138 e due piccoli poggiali di mq. 1.50 ciascuno. Il garage (sub.6) ha una superficie lorda pari a mq. 47 e il ricovero attrezzi (sub.9) ha una superficie netta pari a mq. 63. Sussistono difformità edilizie meglio indicate in perizia. Immobili occupati dai debitori e famiglia. Prestazione energetica non presente. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 196.000,00 Offerta minima Euro 147.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 243/2018 **PP805264**

TREVISO - VIA FORNACI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO e pertinenza. Ultimato e libero. Prezzo base Euro 170.000,00 Vendita senza incanto 03/11/22 ore 15:30. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Antonella Crivellaro tel. 049631903 email segreteria@icdotcom.it. Rif. CP 39/2014 **PP806654**

URBANA - VIA BORGHETTO E VIA ROMA - VIA RONDELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ, VECCHIO FABBRICATO ATTUALMENTE IN STATO DI ABBANDONO AD USO RESIDENZIALE ed artigianale, costituito da due distinti corpi di fabbrica, uno adibito ad abitazione ai piani terra e primo con vani accessori ed altri vani ad uso artigianale ed uno adibito a laboratorio artigianale con sottostante e circostante area scoperta di pertinenza di 1338 mq, ed adiacente terreno agricolo del tutto privo di fabbricati, di complessivi ulteriori 2745 mq. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/11/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista

Delegato Notaio E. Carrucchi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1204/2013 **PP806296**

VIGONZA - VIA DEI DONATORI DI SANGUE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di testa, lato nord, disposta ai piani terra, primo e sottotetto con area scoperta pertinenziale e garage al piano terra per una superficie commerciale complessiva di mq.142. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 95/2021 **PP805159**

VIGONZA - VIA MONTE PASUBIO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano, con garage di circa mq 16 commerciali ubicato al piano interrato, in edificio condominiale. L'appartamento consta di ingresso-cucina-pranzo, due camere, bagno, servizio e due terrazzini di complessivi 10 mq, per una superficie lorda commerciale di 64 mq. Occupato. Prezzo base Euro 56.700,00 Offerta minima Euro 42.525,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 101/2021 **PP805161**

VIGONZA - VIA PAVIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un edificio che ospita tre unità residenziali e tre garage. L'appartamento in oggetto è situato al piano terra ed è composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato

senza titolo. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email mometto@unidepa.it Rif. RGE 303/2008 **PP805275**

VILLA DEL CONTE - VIA VITTORIO VENETO, 8/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE su due piani, terra e primo e deposito-ripostiglio ai piani T-1 impropriamente adibito ad abitazione di mq. 300 e insistente su area coperta e scoperta di mq. 1.556. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 289.000,00 Offerta minima Euro 216.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 291/2016 **PP805253**



VILLAFRANCA PADOVANA - VIA N. TOMMASEO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE posta al piano primo e garage posto al piano seminterrato, comprensivi di pertinenze accessorie, all'interno di un edificio di tipo misto commerciale (supermercato al piano terreno) e plurifamiliare (7 unità) al piano primo. L'appartamento è posto al piano primo del condominio, con l'accesso tramite una scala comune e un aperto androne comune ed è composto da: cucina soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno, un poggialo lungo tutti i lati nord e est, per una consistenza complessiva di catastali 95

mq; ne conclude la consistenza il garage di catastali 21 mq posto al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 66.800,00 Offerta minima Euro 50.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/11/22 ore 14:30. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. RGE 486/2019 **PP805487**

VILLAFRANCA PADOVANA - LOCALITÀ TAGGÌ DI SOTTO, VIA OLMEO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE ai piani terra e primo di mq. 330,40 ca., con locale garage al piano terra, non accatastato, unitamente a fabbricato rurale in aderenza, adibito a deposito agricolo, ai piani interrato e terra di mq. 113,75 ca. e secondo fabbricato, in corpo staccato, a destinazione rurale, in corso di cambiamento d'uso al piano terra, adibito ad abitazione al piano primo per mq. 319,50 ca., nonché appezzamento di terreno coltivato per mq. catastali 5.380. Porzione abitativa occupata, porzione non abitativa occupata senza titolo. Prezzo base Euro 201.000,00 Offerta minima Euro 150.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 197/2011 **PP805252**

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - LOCALITÀ MUSSOLINI, VIA GIOSUÈ CARDUCCI, 23/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di testa, angolo nord-ovest, disposta ai piani terra, primo e sottotetto non abitabile (in catasto erroneamente indicata ai piani S1-1) con cortile esclusivo e garage al piano terra (in catasto erroneamente indicato al piano S1) di mq. 164. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 17/10/22 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 282/2020 **PP804998**



Avviso di vendita

VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - CREDITO IVA i) maturato in data anteriore alla dichiarazione di fallimento, in linea capitale, per Euro 249.731,00 (non chiesto a rimborso) e ii) che maturerà sino alla chiusura della Procedura (compenso del Curatore e altri oneri minori), al netto degli importi iscritti a ruolo per complessivi Euro 26.026,33. Prezzo base Euro 120.000,00 Vendita senza incanto 12/10/22 ore 10:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 93/2019 **PP806720**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

AGNA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO UFFICIO disposta al piano terra con cortile esclusivo, di mq. 34. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 760/2017 **PP805089**

ARRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - P.ZZA DEI CADUTI, 8 - LOTTO 14) UNITÀ COMMERCIALE AD USO ARTIGIANATO di servizio. Fa parte di un complesso condominiale sviluppato su tre piani fuori terra, è ubicata

al piano terra e si compone di: negozio, W.C. Il fabbricato condominiale ha accesso pedonale (sotto portico) e carraio da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 46,50. Libero. Prezzo base Euro 33.800,00 Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 15:00. **P.ZZA DEI CADUTI, 7 - LOTTO 15) UNITÀ COMMERCIALE AD USO ARTIGIANATO** di servizio (Studio fotografico). Fa parte di un complesso condominiale sviluppato su tre piani fuori terra, è ubicata al piano terra e si compone di: negozio, antibagno, W.C. Il fabbricato condominiale ha accesso pedonale (sotto portico) e carraio da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 85,34. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 65.900,00 Offerta minima Euro 49.425,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 15:20. **VIA ROMA, SNC - LOTTO 19) COMPLESSO AD USO ARTIGIANALE**, con Box per cani Serra esclusivi ed esteso scoperto comune, facenti parte di un più ampio complesso con destinazione mista, oltre ad un Terreno esclusivo libero adiacente. L'unità si sviluppa su uno/ due piani fuori terra e si compone al piano terra di: un ufficio, una camera oscura, n.2 corridoi, n.2 W.C., ex C.T., n.3 laboratori, n.7 magazzini, n.4 depositi, un bagno con antibagno, un portico, un a tettoia. Al piano primo: una cantina, un soppalco, n.2 soffitte, un magazzino, n.2 ripostigli, sottotetto, n.2 terrazze. Superficie commerciale complessiva complesso artigianale 1.493,77 mq. Esternamente, l'unità comprende n.3 box per cani di 101,46 mq circa, una serra a tunnel di 178,05 mq circa e il terreno esclusivo di estensione catastale pari a 8.180,00 mq. Il complesso ha accesso pedonale e carraio da Via Roma e da Piazza dei Caduti. Superficie commerciale complessiva mq 8.503,28. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 580.600,00 Offerta minima Euro 435.450,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/10/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 254/2021 **PP805898**

BORGORICCO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA RONCHI, 11/A - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE con destinazione magazzino/ deposito ed autorimessa. Prezzo base 1^ asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00 Prezzo base 2^ asta Euro 18.750,00 Offerta minima Euro 14.062,50 Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:00 Vendita senza incanto 06/12/22 ore 12:00. **VIA RONCHI - LOTTO 4) CAPANNONE** non accatastato censito come unità in corso di costruzione. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Incerti tel. 0498763060 email incerti.monica@gmail.com. Rif. FALL 196/2015 **PP805170**

CADONEGHE - LOCALITÀ MEJANIGA, VIA G. NOVENTA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE AD USO MAGAZZINO, al piano primo sottostrada di mq. 63. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/10/22 ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 272/2020 **PP805087**



CADONEGHE - STRADA DEL SANTO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - N. 2 UNITÀ IMMOBILIARI ADIBITE A MAGAZZINI E UFFICI posta al piano seminterrato e rialzato. Unità ovest: piano seminterrato di circa 370 mq (al netto delle partizioni interne) con porta blindata di circa 18 mq; Piano rialzato: magazzino/uffici di circa 415 mq (al netto delle partizioni interne) h 395 cm circa per complessivi lordi commerciali circa 785; Unità est: piano seminterrato di circa 210 mq. (altezza 224 cm circa) oltre alla tettoia con superficie coperta pari a circa 120 mq. Piano rialzato: magazzino di circa 210 mq; per complessivi lordi commerciali circa 540 mq. Libero. Prezzo base Euro 405.000,00 Offerta minima Euro 303.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 350/2019 **PP805165**

CAMPO SAN MARTINO - VIA PIEVE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI AD USO UFFICI E MAGAZZINO. Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@bpassociati.net. Rif. RGE 948/2013 **PP806809**

CARCERI - VIA LENGUORA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO EDILIZIO composto da **FABBRICATO AUTORIZZATO COME AGRITURISMO** di mq. 272; adiacente costruzione

ad uso stalla/fienile di mq. 290; un capannone ad uso magazzino/deposito di mq. 468; tre manufatti in stato di abbandono adibiti a ricovero attrezzi/pollai e deposito di mq. 189. Il tutto su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 4.400. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 82/2008 **PP806900**

CODEVIGO - VIA GARRUBBIO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE, composto da piano terra (già adibito a bar) e primo (da ristrutturare) al quale si accede da scala esterna con locale deposito in distacco e area coperta e scoperta esclusiva pertinenziale, per una superficie commerciale complessiva di mq. 180. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/10/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Vomiero. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 223/2021 **PP805092**



CONEGLIANO - VIA EINAUDI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - NEGOZIO, al piano terra, composto di più vani ed accessori sito in via Einaudi - Conegliano (TV) L'unità oggetto del presente bando di vendita è posta al piano terra, sul lato retrostante del manufatto, ovvero sul fronte di

minor visibilità commerciale. L'unità si compone di un unico ampio vano con vetrina sul lato dell'ingresso, uno spazio di disimpegno ed un locale wc cieco. Dispone di finiture di tipo semplice di tipo tradizionale, con pareti intonacate al civile e tinteggiate, pavimenti in gres ceramico, rivestimenti del bagno in ceramica, serramenti in pvc con vetro antisfondamento, impianto di riscaldamento e sistema di raffrescamento a canale d'aria con split posizionato sopra la porta di ingresso. Il complesso, per quanto attiene le parti comuni, e l'unità in questione risultano in buono stato di conservazione, con finiture di livello medio poste in opera con cura. L'immobile si sviluppa per una superficie di mq. 65, calcolata al lordo dei muri esterni ed al 50% dei muri in comunione. Detta unità immobiliare è così catastalmente censita al Catasto Fabbricati NCEU del Comune di Conegliano, - Provincia di Treviso, Sez. C, Foglio 8: Negozio, al piano terra, composto di più vani ed accessori, fra confini: unità similari, parti comuni, muro perimetrale, salvis: - Mapp. 1772, sub. 11 p. T cat. C/1 cl.8 cons. mq.56 sup. cat. mq. 63 rc E. 1858,50; Libero. Prezzo base Euro 37.500,00 Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 22/2018 **PP805050**

DUE CARRARE - SS ADRIATICA KM. 10, ANG. VIA VÒ DI PLACCA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO sviluppato su tre livelli (piano primo sottostrada, piano terra e piano primo) destinata in parte ad uso artigianale e commerciale e in parte ad uso direzionale. Libero. Prezzo base Euro 493.000,00 Offerta minima Euro 369.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 67/2018 **PP805255**

CODIGORO - VIA LAGOSANTO - COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO, sito in Via Lagosanto- Codigoro (FE) Il compendio immobiliare è composto da (i) un capannone ad uso magazzino di circa 1100 mq con pianta rettangolare regolare, (ii) un secondo magazzino di circa 430 mq composto di tre manufatti affiancati disposti ad "elle" ed (iii) un terzo fabbricato realizzato in aderenza al precedente di circa 90 mq di pianta, destinato ad alloggio del custode ed ufficio; quest'ultimo si sviluppa su due piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 352.500,00 Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 22/2018 **PP805032**

LEGNARO - VIA MONTE GRAPPA, 25/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE di catastali mq. 930 **CON SOVRASTANTE CAPANNONE** difforme da demolire per una superficie coperta di mq. 150 (altezza media interna mt. 5,75). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 49.000,00 Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 87/2021 **PP806726**

MONSELICE - VIA SAN VIO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 7) Trattasi della **PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ AD USO MAGAZZINO**, facente parte di un edificio a destinazione commerciale - direzionale. L'immobile, il cui primo impianto risale a data anteriore il 01.09.1967 è stato

dichiarato agibile nell'attuale consistenza nel 2000, il condominio è situato al di là della ferrovia in ambito precollinare nord est nel comune di Monselice, in zona comoda a tutti i servizi Il bene è costituito da un locale ad uso magazzino al piano seminterrato con compartimentazione interna e blocco servizi per complessivi lordi mq 140,00 ca - altezza 3,00 metri. Libero. Prezzo base Euro 42.750,00 Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 11/2017 **PP805127**

PADOVA - ZONA CENTRO RIVIERA MUGNAI (DEI), 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO (utilizzato come negozio) al piano terra con servizi e altro ufficio con ripostiglio al piano primo collegato con scala interna, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Mugnai", di mq. 131. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 164.000,00 Offerta minima Euro 123.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 127/2020 **PP805003**

PADOVA - ZONA EST VIA BELGIO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA -1- UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE AD UNITÀ DIREZIONALE sito nella Zona industriale e Portuale di Padova, in una zona centrale del distretto industriale con affaccio prevalentemente sulla tratta est di Viale Belgio mentre una piccola porzione prospetta Viale della Regione Veneto. L'unità oggetto del presente bando di vendita dispone di un autonomo scoperto conformato ad "elle" nel quale è possibile parcheggiare circa 30 automezzi. Esso si eleva in aderenza ad un preesistente edificio a destinazione magazzino e vendita di

prodotti tecnici per l'industria e l'edilizia e si distingue da questo per un'elevata qualità architettonica. Lo scoperto risulta recintato sul fronte principale da una cancellata in ferro; è dotato di un accesso carraio automatizzato e di un ingresso pedonale; gli altri lati della proprietà sono delimitati da manufatti esistenti o da recinzioni in lastre di calcestruzzo. Il manufatto, che si sviluppa per tre livelli fuori terra e uno in interrato, è composto da due blocchi collegati da un elemento di unione costituito, al piano terra dal corpo di ingresso ed al piano primo da un corridoio vetrato. Il piano secondo ed il piano interrato si elevano solo sul blocco posto a nord ovest del complesso. La struttura ha elementi portanti verticali in c.a., solai in laterocemento, con tamponamenti in calcestruzzo rivestiti in parte in alluminio tipo Alucobond ed in parte in gres ceramico. I tetti sono piani; parte del tetto del blocco più basso è adibito ad impianto fotovoltaico. I serramenti sono in alluminio. All'interno il manufatto, che dispone di una superficie molto consistente, è organizzato su un corridoio centrale sul quale affacciano i vari uffici, sale riunioni, ripostigli e servizi. Il complesso dispone anche di un vano ascensore ed è completo di tutte le dotazioni impiantistiche necessarie per il livello di qualità del manufatto che è molto elevata. Lo stato di manutenzione è ottimo. L'immobile si sviluppa per tre livelli fuori terra, uno in interrato, un lastrico solare e dispone di un'area scoperta la cui consistenza è la seguente: - Scoperto mq. 132 (10%); - Uffici P. terra, primo, secondo mq. 1898; - Ufficio P. primo mq. 59; - Magazzino P. interrato mq. 170 (50%); - Deposito e Wc P. terra mq. 59 (50%); - Lastrico solare— per un totale di mq. 2.318,00 **2-L'IMPIANTO FOTOVOLTAICO** composto da nr. 2 sottocampi (generatori) denominati generatore 1 e generatore 2, con potenza nominale pari a 92,46 kW installati, quanto al generatore n. 1 sul soffitto dell'immobile individuato al Catasto Fabbricati del Comune

di Padova- sezione E – foglio 13 – particella 196 -subb 17 e 19 per complessivi mq 2000 ca di proprietà di terzi mentre, per quanto riguarda il generatore n. 2 sul soffitto dell'immobile oggetto del presente bando di vendita. I due generatori (1 e 2) aventi integrazione architettonica parziale sono realizzati utilizzando indicativamente per il Generatore 1 (71,76 kWp) n. 312 moduli dimensioni 1.652 x 1.000 x 50 mm in silicio policristallino SL230-20 SUNLINK PV 230 Wp – garanzia di produzione dei pannelli: fino al 10 anni il 90% e dal 11 al 25 anno 80% + 12 power inverter POWERCOM SLK 6000 SLK da 6.000 W (logica di installazione non centralizzata): 2 stringhe da 13 moduli per ciascun inverter e per il Generatore 2 (20,70 kWp) n. 90 moduli dimensioni 1.652 x 1.000 x 50 mm in silicio policristallino SL230-20 SUNLINK PV 230 Wp – garanzia di produzione dei pannelli: fino al 10 anni il 90% e dal 11 al 25 anno 80% + 5 power inverter POWERCOM SLK 4000 SLK da 4.000 W (logica di installazione non centralizzata): 2 stringhe da 9 moduli per ciascun inverter, con il fine dell'ottenimento della tariffa incentivante prevista per un impianto di tipo parzialmente integrato. Per quanto riguarda la parte dell'impianto fotovoltaico installato su immobili di terzi (generatore n. 1) si dà atto della presenza di un contratto di comodato immobiliare munito di data certa del 27.10.2010 e registrato in data 10.11.2010 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Padova 1 nel quale (si riassume): - Art 1: la società proprietaria dell'immobile (comodante) concede alla comodataria l'area posta sul soffitto dell'immobile individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Padova- sezione E – foglio 13 – particella 196 -subb 17 e 19 per complessivi mq 2000 ca da "... adibire in via esclusiva a contenere un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica, per alimentare la sede amministrativa del comodatario..."; - Art 2: "... il

Comodatario potrà utilizzare le aree di cui all'oggetto, fino al 31.12.2036, impegnandosi il comodante a fare valere tale vincolo anche in caso di cessione dell'immobile..."; - Art 3 punto v.) il comodatario, tra le altre, "... dovrà farsi carico di ogni onere economico diretto e indiretto, al momento della dismissione, per lo smontaggio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare...". Prezzo base Euro 2.539.500,00 Vendita senza incanto 25/10/22 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 22/2018 **PP805036**

PIOVE DI SACCO - LOCALITA' LONGO, VIA BEVERARE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 3 CAPANNONI DESTINATI AD ALLEVAMENTO AVICOLO di mq. 6.023, sulle cui coperture sono installati in diritto di superficie con scadenza fissata il 31.12.2032, degli impianti fotovoltaici di proprietà di terzi; detti capannoni sono completi di impianto elettrico di illuminazione e forza motrice, impianto idrico ad autoclave regolabile e distribuzione del mangime, impianto di riscaldamento localizzato a raggi infrarossi, impianto di ventilazione; fa parte del compendio la cabina elettrica di conversione e un locale ENEL e misure dell'impianto fotovoltaico; il tutto insistente su un'area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 19.200. Prezzo base Euro 1.314.600,00 Offerta minima Euro 985.950,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 12:00. G.I. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3320/2020 **PP806826**

SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA PONTE DEGLI ALPINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ANTICO CASALE veneto modernamente ristrutturato **ADIBITO AD AGRITURISMO** con possibilità

di pernottamento. Al piano terra ampio portico da cui si accede all'interno composto da ampio soggiorno con camino, cucina, un appartamento dotato di due camere e un bagno, un ascensore/montacarichi e un bagno adiacente alla scala esterna. Al piano primo, con accesso dalla scala esterna posta nel portico, si trovano due appartamenti con ingresso autonomo, il primo dotato di ingresso, camera e bagno, il secondo composto da cucina, due camere e due bagni. Al piano secondo sottotetto, con accesso da scala interna, suite dotata di camera, bagno e cucina. Scoperto esclusivo di mq. 5.500, piscina della superficie di circa 130 mq, e due manufatti nei quali è ubicata la centrale termica. Cl. En. D. Occupato con contratto di affitto di fondo rustico ultranovennale non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 606.000,00 Offerta minima Euro 454.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Fabio Incastrini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 175/2020 **PP806896**



VAL DI ZOLDO - VIA ROMA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FABBRICATO AL GREZZO CON DESTINAZIONE COMMERCIALE/DIREZIONALE E ABITATIVA che si sviluppa su tre piani P. S1-T-1-2-3 e corte comune con altra proprietà. In particolare si tratta di: due un'unità immobiliari ad uso albergo; un'unità immobiliare ad uso bar; un'unità immobiliare ad uso garage; un'unità

immobiliare ad uso teatro e un'unità immobiliare ad uso corte. Libero. Prezzo base Euro 461.986,00 Offerta minima Euro 346.489,00. Vendita senza incanto 21/10/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 64/2018 **PP805014**

VEGGIANO - LOCALITA' CAPITELLO, LUNGO VIA CAPITELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) 4 CAPANNONI DESTINATI AD ALLEVAMENTO AVICOLO di mq. 6.048, sulle cui coperture sono installati in diritto di superficie con scadenza fissata il 31.12.2032, degli impianti fotovoltaici di proprietà di terzi; detti capannoni sono completi di impianto di illuminazione interno ed esterno, impianto idrico ad autoclave, impianto di riscaldamento centralizzato a fasci di tubi lungo le pareti, impianto di ventilazione; fa parte del compendio la cabina elettrica ENEL e il locale misure dell'impianto fotovoltaico; il tutto insistente su un'area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 18.815. Prezzo base Euro 1.225.000,00 Offerta minima 918.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 12:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3320/2020 **PP806827**

VIGONZA - VIA A. MANZONI, 3 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI ADIBITI A LABORATORIO di confezioni e magazzino. Composto da: un deposito, un ripostiglio adibito ad ufficio, due magazzini, un laboratorio artigianale, un wc ed un piccolo scoperto esclusivo sul fronte e sul retro. Per maggiori informazioni (dati catastali, ecc.) si prega di prendere visione dell'avviso di vendita e relativa perizia di stima. Libero. Prezzo base Euro 46.600,00 Offerta minima Euro 34.950,00. Vendita senza incanto 20/10/22 ore 10:00.

G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. FALL 67/2016 **PP805157**

VILLA DEL CONTE - VIA VITTORIO VENETO ANGOLO VIA RISORGIVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO al piano terra, in corso di costruzione al grezzo avanzato di mq. 100 con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 900 ca. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 291/2016 **PP805254**



ARZERGRANDE - ZONA ARZERGRANDE, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) AREA di superficie complessiva di mq. 43.161. 1) secondo il vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.) e secondo la 9^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.): Le aree, identificate catastalmente al Fg. 4 Mapp.li 355 - 1150 - 1152 - 1153 - 925 - 2414 - 2415 - 2416, ricadono in area urbanisticamente destinata dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. a "Zona Agricola E", come disciplinata dagli artt. dal 12 al 17 e 25 delle relative N.T.O. del P.I. - per intero il Mapp. 2414, porzione dei Mapp.li 925 - 1153 - 2415, ricadono all'interno delle "Zone o fasce di Aree di rispetto o Tutela" di "Rispetto Cimiteriale" ai sensi della lett. b), art. 31 delle N.T.O. del vigente P.I. - porzione dei Mapp.li 355 - 1150, ricadono all'interno delle "Zone o fasce di Aree di rispetto o Tutela" di "Rispetto Ferroviario"

della Ferrovia Adria-Mestre ai sensi della lett. c), art. 31 delle N.T.O. del vigente P.I. Tutti i mappali insistono fuori dalla perimetrazione dei Centri Abitati. 2) secondo il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "Tra Brenta e Bacchiglione": - le aree, identificate catastalmente al Fg. 4 Mapp.li 355 - 1150 - 1152 - 1153 - 925 - 2414 - 2415 - 2416, ricadono all'interno dell'Ambito Territoriale Omogeneo (A.T.O.) 40_IR_1 denominato Arzergrande, A.T.O. di tipo urbano a prevalenza residenziale ai sensi dell'art. 61 N.A., in area agricola ai sensi dell'art. 14 N.A., con fragilità. Tutti i mappali insistono fuori dalla perimetrazione dei Centri Abitati. Alcune quote di comproprietà dei diritti sono trasferite in virtù di specifica procura alla vendita rilasciata dai comproprietari in via volontaria e personale. Prezzo base Euro 155.250,00 Offerta minima Euro 149.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 11:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. T. Mazzon tel. 0498762422 email studio@studiommd.it. Rif. FALL 112/2012 **PP805173**



BORGORICCO - VIA RONCHI ALTEZZA CIVICO 2, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO coltivato a seminativo di superficie complessiva pari a mq. censuari 12440. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa

Monica Incerti tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 766/2017 **PP806810**

BORGORICCO - VIA RONCHI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI parzialmente edificabili. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:30. **LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** (parzialmente utilizzati impropriamente). Prezzo base Euro 44.695,50 Offerta minima Euro 33.521,63. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:00. **LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO**. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Incerti tel. 0498763060 email incerti.monica@gmail.com. Rif. FALL 196/2015 **PP805169**

CAMPODARSEGO - VIA OLMO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO non coltivato di forma regolare e media fertilità. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 37.500,00 Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 90/2021 **PP805260**

CITTADELLA - ACCESSO DA VIA DELLE ACACIE, LOCALITÀ CÀ ONORARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO, privo di sovrastanti costruzioni, confinante sul lato ovest con la linea ferroviaria Cittadella-Bassano del Grappa, per una superficie catastale di mq. 6.004. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita

telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino.

Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 232/2020 **PP805370**

CITTADELLA - ACCESSO DA VIA MOTTINELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO

privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 4.414, oltre alla quota indivisa di 1/16 (un sedicesimo) della strada di accesso. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO**, privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 8.899, oltre alla quota indivisa di 1/16 (un sedicesimo) della strada di accesso. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 48.400,00 Offerta minima Euro 36.300,00. **LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** da lottizzare, privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 2.615, oltre alla quota indivisa di 1/16 (un sedicesimo) della strada di accesso. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/11/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 282/2021 **PP806309**

CITTADELLA - VIA SAN ROCCO (ACCESSO DA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO

di forma rettangolare, attualmente coltivato, della superficie complessiva di mq. 9.086. Classificato dal vigente P.I. come Zona Agricola E. Occupato con contratto di subaffitto di fondo rustico ultranovennale non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro

52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Fabio Incastrini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 175/2020 **PP806898**

FONTANIVA - VIA MAGLIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) AREA

di catastali mq. 7.416, attualmente destinata a zona "Sb - Aree per attrezzature di interesse comune", con la precisazione che pende ricorso, attualmente avanti alla Corte di Cassazione, contro la riclassificazione effettuata dal Comune di Fontaniva da "area edificabile" ad "area per attrezzature di interesse comune (Sb). Libero. Prezzo base Euro 689.000,00 Offerta minima Euro 516.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/10/22 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Curatore Fallimentare Dott. R. Silvestrin. Per info APEP di Padova tel 049651228 - www.apepnotai.it mail info@apepnotai.it Rif. FALL 93/2014 **PP804997**



LENDINARA - LOCALITA' RAMODIPALO, VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) 1/1 PIENA PROPRIETA' DEL LOTTO EDIFICABILE (PARTICELLA 394) 6/24 PIENA PROPRIETA' SU STRADE PRIVATE (PARTICELLE 399, 407 E 397)

Lotto di terreno edificabile a fini residenziali e relative pertinenze urbanistiche. Il lotto, di forma quadrata irregolare, è ubicato in prossimità del

Naviglio Adigetto a nord rispetto agli altri lotti. Libero. Prezzo base Euro 16.725,00 Offerta minima Euro 12.544,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/10/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. FALL 161N/2011 **PP805269**

MONSELICE - LOCALITA' SAN BORTOLO - VIA CHIESETTA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 9) Trattasi della PIENA PROPRIETA' DI CINQUE PARTICELLE DI TERRENO

le quali formano un lotto edificabile della superficie complessiva di catastali mq 4584. Le particelle, distinte al catasto terreni, formano di fatto un unico appezzamento di terreno sito nella zona sud della località, in posizione comoda ai servizi sia commerciali che sociali, a ca 4 km dal centro di Monselice e a ridosso della SS "Rovigana" e della SR 104 "Monselice -mare". Il lotto si presenta con la forma di "L" ed è inserito in un contesto residenziale, edificato nel corso degli anni '90-2000, di fabbricati a schiera e piccoli condomini. L'area si presenta a ridosso della lottizzazione; la stessa risulta recintata sui lati nord, est ed ovest a mezzo recinzione metallica mentre sul lato nord è sud non è presente alcuna delimitazione. Libero. Prezzo base Euro 82.687,50 Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 11/2017 **PP805128**

PADOVA - ZONA EST VIA FORNACI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI siti in prossimità di Ponte di Brenta e ubicati tra via Ceron e via Fornaci, a Nord della Tangenziale Nord - via Boves. I terreni, per lo più pianeggianti, si estendono per una superficie

di circa 5.300,00 Mq il primo - via Fornaci (mapp. 609) e 7.000,00 Mq il secondo - via Ceron (mapp. 200). Attualmente si presentano incolti ma manufattati. Non sono recintati. La destinazione d'uso dei beni prevista dalla programmazione territoriale vigente include i sopraccitati terreni nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare P.E.E.P. rendendoli i terreni di fatto edificabili ma destinandoli all'esproprio. Prezzo base Euro 610.700,00 Offerta minima Euro 458.025,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/10/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 152/2019 **PP805166**

PADOVA - ZONA OVEST VIA NICOLOSO DA RECCO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO

della superficie, prevalentemente piana, di catastali mq 8300, accessibile direttamente da un tratto di banchina stradale lungo la via pubblica dal vertice nord-ovest. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/10/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 186/2019 **PP805158**

SANGIORGI DELLEPERTICHE - VIA MONTEGRAPPA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

suddiviso in sei mappali contigui di estensione complessiva di circa 2,9 ettari, utilizzato come fondo per attività florovivaistica. Occupato parzialmente dall'esecutata. Prezzo base Euro 178.000,00 Offerta minima Euro 133.500,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/11/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org Rif. RGE 638/2018 **PP806811**



SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA BOLZONELLA (ACCESSO DA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO avente forma di poligono irregolare, della superficie complessiva di mq. 56.238, attualmente incolto. Classificato secondo il P.I. vigente come zona Agricola E. Occupato con

contratto di affitto di fondo rustico ultranovenne non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 430.000,00 Offerta minima Euro 322.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Fabio Incastrini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org Rif. RGE 175/2020 **PP806897**

VEGGIANO - LOCALITA' CAPITELLO, VIA CAPITELLO ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENI AGRICOLI costituiti da tre appezzamenti, di cui uno prospiciente via Capitello in parte adibito a spazio manovra e strada accesso di catastali mq. 390; il secondo seminativo a ridosso dei capannoni avicoli di catastali mq. 20.050; il terzo

a margine del fiume Ceresone, accessibile non agevolmente, da "capezzagna" di proprietà di terzi di catastali mq. 13.145. Prezzo base Euro 175.500,00 Offerta minima 131.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/11/22 ore 12:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. CC 3320/2020 **PP806828**

VIGODARZERE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA IPPOLITO NIEVO, SNC - LOTTO 4) QUOTA INDIVISA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETA' DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo. Il terreno risulta parzialmente coltivato (per gran parte a seminativo, ad est lungo la strada e per porzione ridotta a vigneto, a nord-est) in forza di accordo bonario. Prezzo base Euro 3.430,40 Offerta minima Euro 2.572,80. Vendita senza incanto 14/10/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare

Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it Rif. FALL 46/2007 **PP806270**

VIGONZA - LOCALITA' "BUSA", VIA PRIMO MAGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AREE EDIFICABILI, all'interno del P.U.A. approvato denominato "Fascia Commerciale del Brenta - comparto B", a destinazione commerciale o direzionale in area urbanizzata, della superficie catastale di mq. 6.809, con indice di copertura massima del 60% pari a circa mq. 4.085 e una volumetria di mc. 49.025, sviluppabile su tre piani. Prezzo base Euro 920.000,00 Offerta minima Euro 690.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 231/2021 **PP806302**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 121
Settembre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)