



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI IMPERIA



Tribunale di Imperia

Abitazioni e box

**BADALUCCO (IM) - VIA ANTONIO BOERI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** composta di: bagno e ripostiglio al piano primo, unico vano a uso cucina al piano secondo, una camera al piano terzo e soffitta al piano quarto-sottotetto cui si accede tramite botola nella camera sottostante. Prezzo base Euro 37.181,00. Offerta minima: Euro 27.886,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 10:10. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 171/2018 **IM803699**

**BORDIGHERA (IM) - VIA G. MARCONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) CANTINA** interrata di mq 5. Prezzo base Euro 1.753,00. Offerta minima: Euro 1.314,75. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Andracco tel.

0184500267. Rif. RGE 178/2016 **IM804802**

**BORDIGHERA (IM) - VIA PASTEUR, 185 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 21) BOX SINGOLO** di mq 15. Prezzo base Euro 9.017,58. Offerta minima: Euro 6.763,19. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:00.

**LOTTO 22) BOX SINGOLO** di mq 15. Prezzo base Euro 9.017,58. Offerta minima: Euro 6.763,19. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. **LOTTO 24) BOX DOPPIO** di mq 29. Prezzo base Euro 16.664,06. Offerta minima: Euro 12.498,05. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:00.

PUNTO  
INFORMATIVO

Ministero della Giustizia

## UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA  
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:  
**DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00**

**LOTTO 28) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 16,00 mq. Prezzo base Euro 9.618,75. Offerta minima: Euro 7.214,06. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. **LOTTO 31) CANTINA** della superficie commerciale di mq 4. Prezzo base Euro 480,94. Offerta minima: Euro 360,70. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 2/2019 **IM804670**

**BORDIGHERA (IM) - VIA PASTEUR, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO** in buono stato di manutenzione e conservazione (ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno e disimpegno; con cantina e box). Prezzo base Euro 158.732,00. Offerta minima: Euro 119.049,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 42/2019 **IM800766**

**BORGHETTO D'ARROSCIA (IM) - FRAZIONE GAZZO, VIA INNOCENZO LUCIFREDI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** Quota di 1/2 di **FABBRICATO** composto da 3 piani, di cui due completamente fuori terra ed adibiti a civile abitazione. Il piano seminterrato, composto da 4 vani comunicanti tra loro, è provvisto di aperture proprie verso l'esterno. Superficie commerciale totale 249 mq. L'accesso ai piani abitativi avviene dall'ingresso principale che si affaccia su corte privata

non di proprietà. L'accesso al piano seminterrato avviene direttamente dalla strada comunale pubblica e dalla corte privata di proprietà. Sono presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Luana Marengo tel. 3384365712. Rif. RGE 44/2020 **IM802274**

**CAMPOROSSO (IM) - VIA DEGLI OLANDESI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** EDIFICIO composto di due alloggi abitativi oltre locale di deposito. Le fattezze esterne della costruzione sono tipiche di fine anni 60, epoca dell'inizio della costruzione, come tali sono rimaste mantenendo buone caratteristiche di conservazione. Prezzo base Euro 177.316,87. Offerta minima: Euro 132.987,65. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Bellone tel. 0184506522. Rif. RGE 60/2016 **IM803417**

**CASTELLARO (IM) - VIA LAMPEDUSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**- LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.957,75. Offerta minima: Euro 1.468,31. Rilancio in gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 13:30. **LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.423,83. Offerta minima: Euro 1.067,87. Rilancio in gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 9/2015 **IM804795**



**CERIANA (IM) - VIA MARIO LAURA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** Il lotto è costituito da un **ALLOGGIO** da ristrutturare, costruito su tre piani internamente collegati tra loro e fa parte di un antico fabbricato in pietra sito nel borgo medioevale di Ceriana. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima: Euro 9.492,19. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Abbo tel. 01831970914. Rif. RGE 136/2018 **IM800765**

**CERIANA (IM) - STRADA PROVINCIALE NORD, FRAZIONE REGIONE MADONNA DELLA VILLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** Quota di proprietà pari a 2/9 su lotto così composto: **A) ABITAZIONE INDIPENDENTE** della superficie commerciale di 106,80 mq. **B) TERRENI** della superficie commerciale di 2.899,00 mq. Prezzo base Euro 6.734,25. Offerta minima: Euro 5.050,69. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 118/2017 **IM799980**

**CIVEZZA (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO** così composto; piena proprietà di immobile (**civile abitazione**); piena proprietà di locali piano interrato (**magazzino**); piena proprietà di **terreni** limitrofi (senza cubatura). Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Curatore Dott. Giuseppe Musso tel. 0183276072. Rif. FALL 5/2011 **IM803684**

**COSIO DI ARROSCIA (IM) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** composto da vano cantina al piano seminterrato e tre vani al piano terreno, al Catasto fabbricati al F. 33, part. 420 sub.1, Cat. A/4, classe 1, vani 3,5, rend. € 50,61, in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 10.852,50. Offerta minima: Euro 8.139,38. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita



**02.800.300**

numero dedicato

senza incanto 26/10/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 43/2021 **IM804498**

**DIANO ARENTINO (IM) - LOCALITA' GRILLARINE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** in corso di costruzione allo stato di rustico e terreni accessori e pertinenti. Prezzo base Euro 14.344,00. Offerta minima: Euro 10.758,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 36/2010 **IM803692**

**DIANO CASTELLO (IM) - VIA DIANO CASTELLO, 130 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA** su tre piani con corte catastalmente unita, composta come segue: piano seminterrato (due locali più tre ripostigli, disimpegno e bagno); piano terreno (due vani, due disimpegni, bagno con antibagno, cucina, terrazzo, portico e corte catastalmente unita circostante al fabbricato); e piano primo-sottotetto (unico locale di sgombero, da perizia allo stato grezzo, senza pavimenti, intonaci, serramenti o suddivisioni interne, di altezza massima m. 3,07). Prezzo base Euro 607.500,00. Offerta minima: Euro 455.625,00. Rilancio in gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RG 2943/2015 **IM804666**

**DIANO CASTELLO (IM) - FRAZIONE SANTA LUCIA, VIA MONADE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE**, disposta su due livelli, tra loro comunicanti da scala interna, della superficie commerciale di mq 173, composta da: il piano terra, adibito a zona notte, con tre camere, bagno, doppio servizio, disimpegno, ripostiglio e collegato tramite intercapedine sul lato ovest con locale garage adibito a tavernetta, il primo piano, adibito a zona giorno, con cucina, bagno, sala da pranzo/soggiorno e terrazzo. **TERRENO** pertinenziale della superficie catastale do mq 1.012. Prezzo base Euro 308.000,00. Offerta minima: Euro 231.000,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Carbone tel. 0184239167. Rif. RGE 33/2021 **IM802172**



**IMPERIA (IM) - VIA AIRENTI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di 100 mq posto al primo piano di piccolo condominio dotato di corte carraia, così composto: disimpegno di ingresso, cucina abitabile con loggia vivibile, ampio salone bifinestrato con poggiatesta, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Un'ampia cantina pertinenziale completa la proprietà. Prezzo base Euro 101.862,00. Offerta minima: Euro 76.396,50. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 123/2019 **IM802831**

**IMPERIA (IM) - VIA AURELIA, 2/25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 19) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 14:00. **LOTTO 20) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. **LOTTO 21) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. **LOTTO 22) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 17:00. **LOTTO 23) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 18:00. **LOTTO 24) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 14:00. **LOTTO 25) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore

15:00. **LOTTO 26) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. **LOTTO 27) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 17:00. **LOTTO 28) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 18:00. **LOTTO 29) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 14:00. **LOTTO 30) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:00. **LOTTO 31) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. **LOTTO 32) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 17:00. **LOTTO 33) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 18:00. **LOTTO 34) POSTO AUTO SCOPERTO** della



superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 14:00. **LOTTO 35) POSTO**

**AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 15:00. **LOTTO 36) POSTO**

**AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 16:00. **LOTTO 37) POSTO**

**AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 17:00. **LOTTO 38) POSTO**

**AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 4.810,00. Offerta minima: Euro 3.607,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 13/2019 **IM804018**

**IMPERIA (IM) - VIA BUSCARIN - FRAZ. POGGI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLINO E AUTORIMESSA, OLTRE A CORTE ESTERNA E PISCINA INTERRATA**, costituito da ingresso su ampio vano a destinazione soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un disimpegno e un locale servizio igienico. Prezzo base Euro 123.840,00. Offerta minima: Euro 92.880,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Buscaglia tel. 0184504125. Rif. RGE 138/2017 **IM802166**



**IMPERIA (IM) - VIA CASON DELLA GUARDIA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SIGNORILE**

su 3 piani fuori terra collegati da scala interna: piano terra, locali giorno e di servizio con camera con bagno e cabina armadio; primo piano camera da letto, bagno e terrazzi spaziosi; sottotetto con ampia camera, bagno e terrazzi. Prezzo base Euro 435.150,00. Offerta minima: Euro 326.362,50. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 256/2014 **IM800770**

**IMPERIA (IM) - VIALE G. MATTEOTTI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà**

su appartamento censito al Catasto Fabbricati al Foglio 4, part. 831, sub. 20, categoria A/2, sezione urbana PM, zona censuaria 1, classe 2, consistenza 10 vani, rendita € 1.213,67. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 209/2018 **IM803486**

**IMPERIA (IM) - VIA NAZIONALE, 317 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO**

al piano secondo ammezzato. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima: Euro 46.200,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 13:30. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo ammezzato. Prezzo base Euro 112.800,00. Offerta minima: Euro 84.600,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 128/2019 **IM804868**

**IMPERIA (IM) - QUARTIERE ONEGLIA, VIA G. BERIO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

(mq 119) situato al secondo piano del condominio denominato "Eldorado", con annessa cantina sita nel sottotetto ove sono ubicate le soffitte utilizzate come vani deposito. Prezzo base Euro 198.800,00. Offerta minima: Euro 149.100,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Cerri tel. 0184578096. Rif. RGE 147/2019 **IM804641**

**IMPERIA (IM) - CORSO THEODORE ROOSEVELT, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) Lotto**

così composto: **A) AUTORIMESSA** di mq 338 - con finiture tipo ufficio commerciale - pr.tà piena ed esclusiva; **B) AREA URBANA** di mq 816 (area pertinenziale a Villa Stoppani) - pr.tà quota

40/100; **C) MANSARDA** di mq 81,00 (opere di cambio destinazione d'uso da deposito ad abitazione in corso - lavori parziali) - pr.tà esclusiva; **D) CANTINA** di mq 173,00 (suddivisa in due locali) - pr.tà esclusiva. Prezzo base Euro 139.194,00. Offerta minima: Euro 104.395,50. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Andracco tel. 0184500267. Rif. RGE 178/2016 **IM804803**

**LUCINASCO (IM) - VIA CESARE BATTISTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE**

su tre piani da terra a cielo 138 mq. **MAGAZZINO** con accesso pedonale e con auto categoria C/2 classe 3, di mq 31. Prezzo base Euro 21.668,13. Offerta minima: Euro 16.251,10. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Tommasi tel. 0184576600. Rif. RGE 42/2014 **IM802185**

**MENDATICA (IM) - LOCALITA' VALCONA SOPRANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO**

al primo piano composto da corridoio-ingresso, bagno, camera, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi. Prezzo base Euro 9.154,69. Offerta minima: Euro 6.866,02. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:10. **LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano primo (di fatto piano terra) composto da corridoio-ingresso, bagno, camera, angolo cottura. Prezzo base Euro 7.045,31. Offerta minima:

Euro 5.283,98. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:50. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e locale accessorio oggi destinato a camera ma privo dei requisiti di cui al DM 05.07.1975 e due terrazzi. Prezzo base Euro 9.492,19. Offerta minima: Euro 7.119,14. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:30. **LOTTO 4) ALLOGGIO** al piano terzo (sottotetto) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 7.973,44. Offerta minima: Euro 5.980,08. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 17:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 32/1989 **IM804809**



**PONTEDESSIO (IM) - VIA PRINCIPALE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** Lotto così composto: **A) PORZIONE DI FABBRICATO** disposta su tre livelli e così composta: al piano seminterrato da tre vani adibiti a cantine; al piano terra, da un locale centrale, due camere e corte di pertinenza (sub4) oltre a due camere (sub8) aventi accesso indipendente dalla corte; al piano primo da ingresso, bagno, un vano e terrazzo. **B) TERRENO** della consistenza catastale di mq 77. Prezzo base Euro 122.300,00. Offerta minima: Euro 91.725,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22

ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariagrazia Pulina tel. 0183682119. Rif. RGE 25/2010 **IM804481**

**RIVA LIGURE (IM) - VIA AURELIA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) AMPIA CANTINA** di 39 mq, h. 2,95 mt, posta al secondo piano interrato di condominio "Florita Il box" (a cui si accede, anche a piedi, dalla Via Aurelia), in zona semi centrale residenziale, con agevole accesso alla vicina pista ciclabile e a 350 metri dal mare e dal centro paese. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima: Euro 10.968,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO**, h. 2,95 mt, posto al secondo piano interrato di condominio "Florita Il box". Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 19.687,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Rilla tel. 0184500193. Rif. RGE 55/2017 **IM804532**

**SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - LARGO ADRIATICO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ALLOGGIO** che prospetta a sud - sud/ovest, sito al piano 3°, distinto con il numero interno 21, avente una superficie complessiva di mq 116 circa, composto di: ingresso soggiorno/pranzo, cucina, due camere, due bagni, un terrazzo e due balconi, con la precisazione che nell'ingresso è presente un vano che racchiude una scala per il collegamento al piano superiore, detto passaggio è stato interdetto e la scala non è utilizzata

né, al momento utilizzabile a tale scopo, a confini ad ovest e sud con muri perimetrali, mentre a nord ed est con altre proprietà e vano scala condominiale. Prezzo base Euro 155.587,50. Offerta minima: Euro 116.690,63. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 159/2017 **IM801309**

**SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - VIA AURELIA, 171 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano primo e secondo, con accesso dalla Via Aurelia da scala condominiale. L'abitazione ha inoltre un piano seminterrato destinato a locale di sgombero e un giardino condominiale nel quale è presente un deposito e una piscina. Prezzo base Euro 529.296,18. Offerta minima: Euro 396.972,13. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 18:00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano secondo-sottotetto. E' ubicato in zona centrale in un'area residenziale. Prezzo base Euro 122.076,56. Offerta minima: Euro 91.557,42. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 47/2017 **IM803890**

**SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) - VIA BANDIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) VILLETTA A SCHIERA**, posta su terreno di mq 973, porzione di fabbricato in corso di costruzione; sono

presenti solo le strutture in cemento armato sia verticali che orizzontali. Il progetto prevede un piano interrato adibito ad autorimessa, magazzino e cantina oltre a sovrastante piano terra destinato ad abitazione e comprendente ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima: Euro 37.968,75. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 09:30. **LOTTO 7) VILLETTA A SCHIERA** posta su di un lotto di terreno di mq 880, porzione di fabbricato in corso di costruzione, con circostante terreno graffiato e altro terreno di cui al mappale 1275. L'edificio realizzato risulta al grezzo, mancando ogni tipo di finitura interna ed esterna. Il progetto prevede un piano interrato oltre ai sovrastanti piano terra e primo destinati ad abitazione e comprendenti soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, disimpegno e porticati. Prezzo base Euro 79.101,56. Offerta minima: Euro 59.326,17. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 11:00. **LOTTO 8) VILLETTA A SCHIERA** posta su di un lotto di terreno di mq 894, porzione di fabbricato in corso di costruzione, con circostante terreno graffiato e altro terreno di cui al mappale 1163. L'edificio realizzato risulta al grezzo, mancando ogni tipo di finitura interna ed esterna. Il progetto prevede un piano interrato oltre ai sovrastanti piano terra e primo destinati ad abitazione e comprendenti soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, disimpegno e porticati. Prezzo base Euro 94.921,88. Offerta minima: Euro 71.191,41. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/11/22 ore 15:30. **LOTTO 9) VILLETTA A SCHIERA** posta su di un lotto di terreno di mq 626,

porzione di fabbricato in corso di costruzione. L'edificio realizzato risulta al grezzo, mancando ogni tipo di finitura interna ed esterna. Il progetto prevede un piano interrato adibito ad autorimessa, magazzino e cantina oltre al sovrastante piano terra destinato ad abitazione e comprendente soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 80.683,59. Offerta minima: Euro 60.512,69. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/11/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 86/2018 **IM802182**



**SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) - VIA COMUNALE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** in fabbricato del 1200 situato nel centro storico composto da appartamento (soggiorno/cottura, 2 camere e bagno) superficie catastale 49 mq, oltre a cantina, vano soffitta, oltre terrazzo di circa 37 mq. Prezzo base Euro 44.494,00. Offerta minima: Euro 33.370,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Viviani tel. 0184578096. Rif. RGE 81/2020 **IM801248**

**SANREMO (IM) - STRADA MODUPONTE, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**- LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE** della superficie commerciale di mq 190,21 per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, costituita da due piani, ovvero piano terra e piano interrato, catastalmente risulta come unico alloggio, ma di fatto è suddiviso come se fossero due appartamenti. Piano terra composto da corridoio che funge da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due stanze e veranda. Al piano seminterrato ampio disimpegno, cucina, bagno, due camere. Nel sotto piazzale coperto da tettoia è presente una stanza che confina con una cantina. Prezzo base Euro 150.023,25. Offerta minima: Euro 112.517,44. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18/11/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 111/2019 **IM804025**

**SANREMO (IM) - LOCALITA' BORELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE INDIPENDENTE** su tre piani, composta al piano interrato da due cantine, al piano terra da cucina, soggiorno, due camere e bagno, al piano sottotetto piccola mansarda. Fa parte della proprietà anche un posto auto scoperto posto a livello strada. **TERRENO** sul quale è edificata l'abitazione che si sviluppa su terrazzamenti dotato di recinzione e di due ingressi uno pedonale ed uno carraio. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima: Euro 32.625,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Sibona tel. 0184500206. Rif. RGE 102/2017 **IM800457**

**SANREMO (IM) - QUARTIERE BORGO, STRADA BORGO TINASSO, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BOX SINGOLO** situato nel quartiere Borgo della superficie commerciale di 27,55 mq. L'immobile è situato al piano seminterrato di edificio denominato condominio Golf. Accesso garantito da corsia di comune accesso ai garage collegata alla strada pubblica tramite cancello condominiale. Le scale garantiscono il collegamento tra box e alloggi dei piani superiori. Prezzo base Euro 21.654,56. Offerta minima: Euro 16.240,92. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Gallese tel. 0184842006. Rif. RGE 30/2020 **IM802668**

**SANREMO (IM) - VIAGALILEO GALILEI, 521 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** Diritto di piena proprietà su: **APPARTAMENTO** di civile abitazione con annessa cantina. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Salvatore Li Noce tel. 3771141655. Rif. RGE 95/2017 **IM799563**

**SANREMO (IM) - VIA GIARDINI VITTORIO VENETO, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** a 50 metri dal mare, in zona centrale, posta al piano 2° con ascensore, int.19 consistenza di 2 vani della superficie commerciale di 28 mq. Prezzo base Euro 114.173,76. Offerta minima:

Euro 85.630,32. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Bellone tel. 0184506522. Rif. RGE 131/2020 **IM804486**



**SANREMO (IM) - VIA MELANDRI, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano semi-interrato composto da corridoio, tre bagni ciechi, una stanza senza finestre e sei stanze con finestre. Affacci tutti su Via Melandri al piano primo rispetto alla strada tranne le stanze verso sud est che sono al piano terra rispetto alla strada. Prezzo base Euro 176.343,75. Offerta minima: Euro 132.257,81. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Menconi tel. 0183880947 - 3475783147. Rif. RGE 75/2019 **IM804578**

**SANREMO (IM) - VIA ROMOLO MORENO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in centro storico, sito al piano primo (interno 2) e box singolo sito in Via Pietro Agosti snc, al piano secondo seminterrato (interno 84). Prezzo base Euro 169.450,00. Offerta minima: Euro 127.087,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare



il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RG 1602/2019 **IM801078**

**SANREMO (IM) - VIA ROMOLO MORENO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CIVILE ABITAZIONE.** Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulio Bettazzi tel. 3394594990 - 0184-639435. Rif. RGE 21/2021 **IM804611**

**SANREMO (IM) - LOCALITA' SAN LORENZO, STRADA SAN LORENZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOTTO UNO** così composto: **A) CANTINA** della superficie commerciale di 15,00 mq. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.076,00 mq. Prezzo base Euro 9.070,50. Offerta minima: Euro 6.802,88. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM800191**

**SANREMO (IM) - VIA STRADA PEIRANZE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 92,00 mq. **TERRENO agricolo** alla Strada Peiranze snc, della superficie di 2.454 mq. Prezzo base Euro 162.153,00. Offerta minima: Euro 121.614,75. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Delfino tel. 0184633396 - 3285714718. Rif. RGE 119/2020 **IM802373**

**TAGGIA (IM) - FRAZIONE ARMA, VIA SANT'ERASMO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** con destinazione ad uso residenziale - abitativa, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, terrazzo. Prezzo base Euro 192.222,83. Offerta minima: Euro 144.167,12. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 15:00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** con destinazione ad uso residenziale - abitativa, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, camera, ripostiglio, ripostiglio, balcone, balcone. Prezzo base Euro 468.760,13. Offerta minima: Euro 351.570,10. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 16:30. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** con destinazione ad uso residenziale - abitativa, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, terrazzo. Prezzo base Euro 192.222,83. Offerta minima: Euro 144.167,12. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 25/2020 **IM804801**

**VALLEBONA (IM) - VIA SAN BERNARDO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA** su due piani in zona residenziale collinare, composta, al piano terra da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, agno, locale tecnico e portico; al piano primo da: tre camere da letto, disimpegno, bagno ripostiglio

e terrazzo. Con corte e tre posti auto. Prezzo base Euro 251.889,00. Offerta minima: Euro 188.916,75. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Abbo tel. 01831970914. Rif. RGE 63/2021 **IM802273**

**VALLECROSA (IM) - VIA COLONNELLO APROSIO, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al terzo piano del Condominio Zaffiro con cantina pertinenziale al piano interrato. L'unità immobiliare residenziale è composta da: ingresso, ampio ripostiglio, cucina, bagno, ampia camera singola e camera matrimoniale, superficie netta interna di mq 63. Sono presenti due balconi. L'abitazione presenta un impianto di riscaldamento centralizzato condominiale con valvole termostatiche e contabilizzazione del calore ripartito fra quota fissa e quota a consumo. L'acqua calda viene prodotta dalla caldaia condominiale e ripartita a consumo. I serramenti interni e le finiture in genere sono in buono stato. I serramenti esterni sono stati sostituiti con serramenti in alluminio di colore bianco con vetrocamera. La porta d'ingresso è stata sostituita con un portoncino di sicurezza di buona qualità. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 130/2020 **IM802171**

**VALLECROSA (IM) - VIA MATTEOTTI, 45 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** situato al piano terra, formato da tre locali, ripostiglio e WC con superficie di mq 70. **DEPOSITO COMMERCIALE/ MAGAZZINO** situato a piano seminterrato con superficie di mq 37. **DEPOSITO COMMERCIALE/ MAGAZZINO** situato al piano terra con superficie di mq 25. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima: Euro 126.750,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Pennacchio tel. 0184239003. Rif. RGE 37/2021 **IM802275**



**VALLECROSA (IM) - VIA SANTA CROCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA** su tre piani (due fuori terra e uno seminterrato), costruito nel 1981 e ristrutturato nel 2011. Terreno della superficie catastale complessiva di 2041 mq. Prezzo base Euro 284.000,00. Offerta minima: Euro 213.000,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 194/2015 **IM804793**

**VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE TRUCCO, LOC. PORRA, STRADA STATALE 20, ACCESSIBILE DA VIA**

**CALSAMIGLIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** Quota del 50% di piena proprietà di **SOTTOTETTO** non abitabile di mq 103 e **BOX DOPPIO** di mq 242. Prezzo base Euro 29.142,65. Offerta minima: Euro 21.856,98. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 29/2016 **IM804678**

### Beni mobili

**AVVISO DI VENDITA:** CESSIONE c.d. TRAVEL LIFT e CARRELLONE FUNZIONALI ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI VARO, ALAGGIO E MOVIMENTAZIONE DI IMBARCAZIONI, IDENTIFICATI AI NN. 30 E 31 DELL'INVENTARIO. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. **Apertura buste 13/09/22 ore 14:30** (termine invio offerte: 13/09/22 ore 12:00). Curatori Prof. Avv. Stefano Ambrosini e Dott. Filiberto Ferrari Loranzi. Rif. FALL 14/2014 **IM803429**

### Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**BORDIGHERA (IM) - STRADA CORNICE DEI DUE GOLFI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** (cemento armato) in corso di costruzione composto al piano interrato da magazzino di circa 110 mq, piano terreno da magazzino di circa mq 100, piano ammezzato da magazzino di circa 40 mq ed al piano primo da abitazione di circa 70 mq. Terreni agricoli circostanti della superficie complessiva di 5.570 mq. Attenzione

sono presenti irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 379.248,05. Offerta minima: Euro 284.436,05. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 157/2017+2/2022 **IM804621**

**CAMPOROSSO (IM) - PIAZZA GARIBALDI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE AD USO NEGOZIO** posto al piano terra, superficie catastale lorda 72 mq. Prezzo base Euro 24.604,00. Offerta minima: Euro 18.453,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Barone tel. 3388568958. Rif. RGE 101/2013 **IM803472**

**CHIUSAVECCHIA E LUCINASCO (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI:**  
**A) FABBRICATO RURALE** sito in Chiusavecchia, di mq 211,70, composto da due piani fuori terra, posto catastalmente all'interno di una corte del mapp.266 che ha una superficie totale di 240 mq. **B) TERRENO** artigianale sito in Chiusavecchia, della superficie commerciale totale di 25.898 mq. **C) RUSTICO** sito in Lucinasco di mq 32. **D) TERRENO** agricolo sito in Lucinasco di mq 2676. Prezzo base Euro 275.298,00. Offerta minima: Euro 206.473,50. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato

alla vendita Avv. Francesca Pisano tel. 0184531969. Rif. RGE 7/2021 **IM804523**

**IMPERIA (IM) - VIA ARGINE DESTRO, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** Quota di 1/2 di **NEGOZIO:** unico vano di forma rettangolare con servizio igienico e disimpegno. Prezzo base Euro 12.213,00. Offerta minima: Euro 9.159,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 256/2014 **IM800771**



**IMPERIA (IM) - VIA NAZIONALE, 317 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) DEPOSITO ARTIGIANALE** al piano secondo ammezzato. Prezzo base Euro 27.051,64. Offerta minima: Euro 20.288,73. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 14:00. **LOTTO 4) DEPOSITO INDUSTRIALE-CAPANNONE.** Prezzo base Euro 279.201,64. Offerta minima: Euro 209.401,23. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:00. **LOTTO 5) DEPOSITO ARTIGIANALE.** Prezzo base Euro 508.201,64. Offerta minima: Euro 381.151,23. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 128/2019 **IM804869**

**IMPERIA (IM) - VIA NAZIONALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO - LABORATORIO** alimentare con annessi servizi, **UFFICIO** con annessi servizi, **SERRA** in profilati di acciaio e vetro climatizzata e automatizzata di 2800 mq **E TERRENI** uliveti per complessivi mq 20.209. Prezzo base Euro 251.397,26. Offerta minima: Euro 188.547,94. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 196/2017 **IM804797**

**OSPEDALETTI (IM) - VIA AURELIA LEVANTE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALI AD USO DEPOSITO/RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI** all'interno del complesso turistico di Capo Pino. Prezzo base Euro 90.033,99. Offerta minima: Euro 67.525,49. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 131/2016 **IM800772**

**OSPEDALETTI (IM) - CORSO REGINA MARGHERITA 97 (VIA CESARE BATTISTI 57), 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** costituito da 7 piani già sede di struttura ricettiva (**hotel e ristorante**) dotata di 11 camere singole con bagno, 25 doppie con bagno, 4 bicamere da tre posti letto, 1 bicamera da quattro posti letto, 1 bagno comune completo per



complessivi 89 posti letto di cui 12 aggiuntivi, oltre a locali comuni, servizi accessori e spazi esterni. Prezzo base Euro 1.117.968,75. Offerta minima: Euro 838.476,56. Rilancio in gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 50/2020 **IM800675**



**PIEVE DI TECO (IM) - LOCALITA' LIGASSORIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO** posto all'interno di una Azienda Agricola, in buono stato di manutenzione, attualmente utilizzato dai conduttori dell'attività agricola. Prezzo base Euro 39.050,86. Offerta minima: Euro 29.288,15. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 15:30. **LOTTO 4) FABBRICATO** destinato a frantoio, anche se l'utilizzo, alla data della perizia, non corrisponde, è costituito da unico piano seminterrato disposto su unico livello suddiviso in tre porzioni distinte alle quali si può accedere in modo autonomo; attualmente viene utilizzata come rimessaggio, deposito ed in parte come studio. Prezzo base Euro 35.040,73. Offerta minima: Euro 26.280,55. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 16:15. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 13/2017 **IM802500**

**PRELA' (IM) - VIA PANTASINA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE** costituito da un locale magazzino posto al piano 1°, avente una superficie netta calpestabile di mq 22,54 ed un'altezza interna variabile da m. 2,40 e m. 3,35. Detto magazzino fa parte di un fabbricato ad uso residenziale con annessi magazzini per lo stoccaggio di materiali e/o macchinari agricoli. Prezzo base Euro 7.991,16. Offerta minima: Euro 5.993,37. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 146/2018 **IM801261**

**SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - VIA AURELIA, 171 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) DEPOSITO ARTIGIANALE.** Prezzo base Euro 41.570,71. Offerta minima: Euro 31.178,03. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. **VIA AURELIA, 173 - LOTTO 2) DEPOSITO ARTIGIANALE.** Prezzo base Euro 75.616,02. Offerta minima: Euro 56.712,01. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 47/2017 **IM803891**

**TAGGIA (IM) - VIA DEL PIANO, 187 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie lorda complessiva di circa 549,20 mq, per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 646.913,00. Offerta minima: Euro 485.184,75. Rilancio in gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Andracco tel. 0184500267. Rif. RGE 54/2021 **IM801528**

**VALLEBONA (IM) - STRADA BANCHI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO AGRICOLO RESIDENZIALE** in corso di costruzione (costituito da un edificio di 3 piani a cui si giustappone un ampliamento costituito da 2 livelli) e terreni ad esso adiacenti, incolti. L'immobile gode di un buon soleggiamento e buona luminosità. Prezzo base Euro 181.050,00. Offerta minima: Euro 135.787,50. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 117/2018 **IM803689**



**CASTELLARO (IM) - VIA LAMPEDUSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di 6601 mq. Prezzo base Euro 6.320,01. Offerta minima: Euro 4.740,01. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 14:30. **LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di 1455 mq. Prezzo base Euro 186,87.

Offerta minima: Euro 140,15. Rilancio in gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:00. **LOTTO 11) TERRENO** vincolato a standard della superficie catastale complessiva di mq 3.833. Prezzo base Euro 226,81. Rilancio in gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:30. **LOTTO 15) TERRENO AGRICOLO** mq 1840. Prezzo base Euro 1.964,88. Offerta minima: Euro 1.473,66. Rilancio in gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 17:30. **VIA POSE, SNC - LOTTO 12) TERRENO AGRICOLO** mq 1290. Prezzo base Euro 1.836,73. Offerta minima: Euro 1.377,55. Rilancio in gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 16:00. **STRADA VICINALE COLLETTE, SNC - LOTTO 13) TERRENO AGRICOLO** mq 2084. Prezzo base Euro 7.418,14. Offerta minima: Euro 5.563,60. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 16:30. **STRADA ROVESCALE, SNC - LOTTO 14) TERRENO AGRICOLO** mq 1167. Prezzo base Euro 1.661,60. Offerta minima: Euro 1.246,20. Rilancio in gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 17:00. **STRADA POSE, SNC - LOTTO 16) TERRENO AGRICOLO** mq 167. Prezzo base Euro 596,69. Offerta minima: Euro 447,52. Rilancio in gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 9/2015 **IM804796**

**IMPERIA (IM) - VIA G. AIRENTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI E MAGAZZINI** come specificato in Avviso di Vendita. Prezzo base Euro 151.600,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Rilancio in

gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Curatore Dott. Achille Fontana tel. 0183299099. Rif. FALL 5/2012 **IM803375**

**SANREMO (IM) - FRAZIONE BUSSANA, STRADA COMUNALE DEI PINI E MOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENI** incolti privi di indice edificatorio di 504 mq, 625 mq, 2208 mq, 1321 mq, 218 mq, 1324 mq. Prezzo base Euro 10.462,50. Offerta minima: Euro 7.846,86. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 164/2018 **IM804453**

**SANREMO (IM) - STRADA MODUPONTE, 26/28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ENTE URBANO** della superficie commerciale di 44 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Area urbana scoperta con terreno incolto in stato di abbandono. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima: Euro 2.475,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 111/2019 **IM804026**



**SANREMO (IM) - LOCALITA' SAN LORENZO, STRADA VILLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOTTO DUE** così composto: **A) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.341,00 mq. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.451,00 mq. Prezzo base Euro 25.987,50. Offerta minima: Euro 19.490,63. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM800192**

**Tribunale di Imperia  
(ex Sanremo)**

 **Abitazioni e box**

**ISOLABONA (IM) - VIA ROMA 121, (GIÀ VIA ROMA 55) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) IL LOTTO N. 8 DERIVA DALL'ACCORPAMENTO DEI LOTTI N. 2A E N. 3, E' COMPOSTO DA: (ex LOTTO 2A) ALLOGGIO** sito nel centro abitato. Proprietà: per intero degli esecutati nella misura di 500/1000 ciascuno. (ex LOTTO 3) **DUE MAPPALI DI TERRENO**, uliveto e seminativo irriguo formanti corpo unico e posti in Isolabona. Prezzo base Euro 66.568,13. Offerta minima: Euro 49.926,10. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebaudo tel. 0184525917. Rif. RGE 27/2010 **SAN802159**

**SANREMO (IM) - VIA DELLE FONTI, 14 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO** sito al piano S1 e S2 di un fabbricato di 5 piani composto da: (al piano S1) ingresso, nr. 3 camere, bagno; (al Piano S2) cucina soggiorno e altro bagno. Livelli collegati da scala chiocciola interna. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima: Euro 34.805,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 14:00. **LOTTO 2) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da due unità abitative distinte: alloggio A) già adibito a ristorante (sito al piano terra di fabbricato di 5 piani) composto da: ampio soggiorno con angolo cottura, nr. due camere, bagno, ripostiglio, spogliatoio, disimpegno e terrazza; e alloggio B) (ricavato all'interno di piccolo fabbricato monopiano - dependance) composto da: ingresso, cucinino, camera e bagno. Prezzo base Euro 141.187,50. Offerta minima: Euro 105.891,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 15:00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** sito al piano primo (di un fabbricato di 5 piani) composto da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, nr. 2 camere, due bagni, locale adibito a studio con annesso ripostiglio, due terrazze e portico. Prezzo base Euro 89.156,25. Offerta minima: Euro 66.867,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 16:00. **VIA DELLE FONTI, 16 - LOTTO 7) Quota di 750/1000 di ALLOGGIO** sito al piano primo (di fabbricato di due piani) composto da: ingresso, cucina, soggiorno, nr. 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzi. Prezzo base Euro 48.853,12. Offerta minima: Euro 36.640,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 74/2011 **SAN804421**

**SANREMO (IM) - STRADA SAN LORENZO, 130 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1A) COMPENDIO** censito in catasto al Fl.37 part 1537 sub.1 - Fl.37 part 1537 sub.2 - Fl.37 part 1537 sub.3 - Fl.37 part 1537 sub.4. Prezzo base Euro 132.187,50. Offerta minima: Euro 99.140,63. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Donato Ivo Tiri tel. 018443465. Rif. RGE 84/2013+84/2016 **SAN803812**

**TAGGIA (IM) - FRAZIONE ARMA, REG. "CHIAPPE", VIA ARGINE DESTRO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo, al quale si accede a mezzo scala disimpegnato da vasta area piastrellata destinata a terrazza pertinenziale di circa mq 520; detta area è altresì ricca di una vasta coltivazione in vaso di piante da frutto; nonché di lastrico solare, anch'esso pertinenziale, di circa mq 70 al quale si accede a mezzo scala a chiocciola. Prezzo base Euro 122.765,63. Offerta minima: Euro 92.074,22. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:15. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo, al quale si accede a mezzo scala disimpegnato da vasta area piastrellata destinata a terrazza pertinenziale di circa mq. 485, detta area è altresì ricca di una vasta coltivazione in vaso di



piante da frutto; nonché di lastrico solare, anch'esso pertinenziale di circa mq 70. Prezzo base Euro 121.078,13. Offerta minima: Euro 90.808,60. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 202/2011+138/2014 **SAN801116**

**VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE LATTE, VIA DELLA RESISTENZA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO** isolato fuori dal nucleo abitato costituito da tre piani (seminterrato, terreno e primo), circondato da terreno di proprietà in parte adibito a giardino, composto da garage, magazzino e locale caldaia in piano seminterrato e tre alloggi separati, di cui due al piano terra e uno al piano primo. Prezzo base Euro 545.175,00. Offerta minima: Euro 408.881,25. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 46/2008 **SAN799719**

**VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' PORRA - VIA L. VEZIANO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - Per la sola nuda proprietà composto da: **ALLOGGIO** di civile abitazione con annessa cantina nel piano interrato e corte esclusiva di pertinenza. Annessi posto auto singolo e posto moto. Prezzo base Euro 138.970,00. Offerta minima: Euro 104.227,50. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03/11/22

ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RG 570/2007 **SAN802162**



**CAMPOROSSO (IM) - VIA PUCCINI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** costituito da capannone industriale a destinazione commerciale. Superficie equivalente complessiva mq 4708,00, distribuito su due livelli destinati a spazi espositivi e di vendita, depositi, tettoie al piano terreno e spazi espositivi e alloggio custode al piano primo. Prezzo base Euro 1.500.774,40. Offerta minima: Euro 1.125.580,80. Rilancio in gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Lauretta Rodi tel. 0184503480. Rif. RG 200300/2008 **SAN802157**



**TAGGIA (IM) - FRAZIONE ARMA, REG. "CHIAPPE", VIA ARGINE DESTRO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da fabbricato indipendente con annessa corte pertinenziale di circa mq 965 (strada), adibito a locale artigianale-industriale (lavanderia-stireria), posto al piano terra. Detti locali sono privi di divisori fissi

atti a separare le attività, inoltre, alla lavanderia, caratterizzata dalla dislocazione di imponenti macchinari correlati al ciclo di lavorazione, è annesso un locale attrezzato ad ufficio, originariamente indicato come "garage"; mentre sul fondo della struttura sono stati ricavati locali di servizio destinati al ricovero delle cisterne per l'acqua fredda e calda. Vi sono altresì spogliatoi e servizi igienici, differenziati per uomini e donne, di cui una piccola parte ricadente in area destinata a stireria. All'interno del locale stireria trova spazio un locale caldaie, un vano per l'insediamento dei quadri elettrici ed un ulteriore vano destinato a ricovero di veicoli. Prezzo base Euro 395.296,88. Offerta minima: Euro 296.472,66. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 202/2011+138/2014 **SAN801118**



**APRICALLE (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) Trattasi di PARTICELLE DI TERRENI** e di un fabbricato diruto. Prezzo base Euro 6.468,75. Offerta minima: Euro 4.851,56. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebaudo tel. 0184525917. Rif. RGE 27/2010 **SAN802160**

**CERIANA (IM) - ZONA COLLINARE - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) TERRENI** posti a circa 600 metri di altitudine sul versante collinare, distanti dal centro di Ceriana circa 3,5 km. Raggiungibili tramite strada carrabile e sentiero pedonale. Sono presenti due vasche irrigue e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 45.562,50. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 15:00. **LOTTO 6) TERRENI** posti a 600 metri di altitudine sul versante collinare. Distanza dal Comune di Ceriana circa 3,5 km. Sono presenti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 30.868,60. Offerta minima: Euro 23.151,45. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 2/2006 **SAN804098**



**SANREMO (IM) - VIA DELLE FONTI, 14-16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) TERRENI** della superficie complessiva di mq 9723 circa in parte pianeggianti ed accessibili attraverso strada privata carrabile che insiste sugli stessi. Prezzo base Euro 35.718,75. Offerta minima: Euro 26.789,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 74/2011 **SAN804422**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTA**legale.net



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N.85  
Settembre 2022

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)