



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ISERNIA



 Abitazione e box

CASTELPETROSO (IS) - LOCALITA' GUASTO, VIA FIUME N. 126 - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE, categoria A/2, classe 4, consistenza 11,5 vani, superficie catastale 360 mq escluse aree esterne, rendita € 380,11, piano S1, T, 1, 2. Prezzo base Euro 244.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 183.225,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Boccia tel. 3387382473. Rif. RGE 46/2021 **IA803487**

ISERNIA (IS) - CONTRADA BRECCELLE - APPARTAMENTO posto al piano seminterrato di un fabbricato realizzato in cemento armato tra il 1992 e 1997, composto da n.2 piani fuori terra ed uno seminterrato, categoria A/2 classe 1, di 8,5 vani, piano S1. Annessa area di corte di pertinenza. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.600,00.

Vendita senza incanto 28/09/22 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Nicandro Volpe. Rif. RGE 30/2019 **IA803496**

MACCHIAGODENA (IS) - VIA SANTA MARIA PANTANO - L'intero

FABBRICATO risulta suddiviso in nn. 3 (tre) subalterni, distinti per tipologia e destinazione d'uso che però ne costituiscono di fatto una unica unità immobiliare in quanto il sub 2 fa riferimento all'unità abitativa, il sub 1 al garage di pertinenza e il sub 3



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



all'area esterna quale corte esclusiva dell'intero corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 171.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.400,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fulvio Ciafrei tel. 0865299539. Rif. RGE 8/2020 **IA802238**



ROCCAMANDOLFI (IS) - VIACHIAIA, 2 - IMMOBILE sito nel Comune di Roccamandolfi alla Via Chiaia n.2 piano T-1, categoria A4, classe 2, vani 6, rendita catastale €189,02. Prezzo base Euro 65.555,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.166,25. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca La Posta tel. 0865299554. Rif. RGE 44/2019 **IA803526**

ROCCAMANDOLFI (IS) - VIA CORTINA, 9 - LOTTO UNICO) A. Porzione di **FABBRICATO RESIDENZIALE** che si sviluppa al piano primo

a al piano secondo (sottotetto), categoria A/4; B. **APPARTAMENTO** al piano terra al foglio 15, particella 639 sub 3, categoria A/2; C. **LOCALE** al piano terra, categoria C/6. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Arcaro tel. 0865415652. Rif. RGE 49/2021 **IA803502**

VENAFRO (IS) - VIA CAVOUR, VICOLO II - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE, categoria A/6, superficie mq 50,00, ubicato al piano primo con accesso indipendente servito da una scala interna ad uso esclusivo; internamente si configura come un monolocale composto da un angolo cottura-pranzo, una zona notte e un bagno cieco poiché, oltre alla porta di ingresso, l'unica apertura presente, costituita da un piccolo balcone, è situata nella zona pranzo. Prezzo base Euro 9.605,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.204,00.

Vendita senza incanto 13/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Boccia tel. 3387382473. Rif. RGE 13/2018 **IA802235**



VENAFRO (IS) - STRADA COMUNALE - VIA CAMPANIA - IMMOBILE RESIDENZIALE (cat. A/2) facente parte di un complesso multifamiliare con accesso autonomo di complessivi numero due piani fuori terra, consistenza 8 vani e pertinenza. La superficie totale è di 152,75 mq. Prezzo base Euro 123.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.550,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Paliferro

tel. 0865411878. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Paliferro tel. 0865411878. Rif. RGE 31/2021 **IA803485**

VENAFRO (IS) - VIA MARIA PIA DI SAVOIA, 15 - Piena ed esclusiva proprietà di: n° 1 **APPARTAMENTO**: piano terra con zona cottura, soggiorno pranzo, ingresso, bagno e scala (in legno), che porta al piano superiore; piano superiore con due camere da letto, un bagno grande. Un balcone. L'intero appartamento ha la caldaia autonoma per il riscaldamento e l'acqua calda. Ha tutti gli impianti consistenti in: acqua , gas, elettricità. Superficie 103 mq. Prezzo base Euro 86.805,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.104,17. Vendita senza incanto 09/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Piero Petrecca tel. 3389452027. Rif. RGE 28/2017 **IA802229**



VENAFRO (IS) - VIALE VITTORIO EMANUELE III, 54/A - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO adibito ad abitazione situato al piano seminterrato di circa mq 93. L'appartamento è costituito da ingresso, una cucina, un



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

soggiorno, due camere ed un bagno. Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.163,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. RGE 61/2012 **IA803519**



unità immobiliari oggetto della vendita. La vendita senza incanto riguarda tutti i beni compresi in un unico lotto, di seguito meglio individuati e descritti. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.125,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Felicia Nadia Romano tel. 086578864. Rif. RG 1015/2016 **IA803644**



AGNONE (IS) - VIALE MARCONI 5 - (EX STRADA STATALE 86) ZONA INDUSTRIALE GIOVANNI PAOLO II - PIENA PROPRIETÀ del seguente **BENE IMMOBILE E TERRENO** con lotto unico. Immobile: Zona Industriale Giovanni Paolo II (zona "D" del Piano di Fabbricazione vigente) categoria C/3 classe unica, consistenza mq. 344, superficie catastale mq. 447. Terreno: su cui insiste l'immobile graffato suddetto particella n.633 confinante con la particella n.630, la particella n.469, la particella n.466, la particella n.596 e la particella n.600. Prezzo base Euro 69.062,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.797,04. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 18:00. G.E.

Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Di Girolamo tel. 335386739. Rif. RGE 7/2016 **IA803490**

ROCCHETTA A VOLTURNO (IS) - VIA ANNUNZIATA - LOTTO UNICO) IMMOBILE

costituito dai servizi comuni di una struttura ricettiva turistico - alberghiera di tipo residenziale, distribuiti su tre piani e, in particolare: a. al pt: ingresso-accettazione. b. al p.int: autorimessa collettiva, sala polivalente, cucina, sala ristorante e servizi; c. al piano seminterrato: reception con annessa ampia hall e servizi vari (bagni, uffici, depositi). **Il complesso pignorato è attualmente occupato in virtù di contratto di locazione stipulato in data 24.12.2013 e novato in data 03.06.2021 e registrato in data 26.06.2021, valido sino al 31.12.2022 e opponibile all'acquirente.** Prezzo base Euro 442.365,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 331.773,75. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Felicia Nadia

Romano tel. 086578864. Custode Giudiziario Avv. Felicia Nadia Romano tel. 086578864. Rif. RGE 32/2019 **IA803650**

VASTO GIRARDI (IS) - LOCALITA' STREPPARO, VIA PASQUALE SALVUCCI - FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLE, cat. D/10, piano T, Rendita euro 852,00; **TERRENI** agricoli: A) al foglio 29, particella 51, Qualità Pascolo classe 1; Superficie 0.20.07 ha; Reddito Dominicale euro 1,04 euro; Reddito Agrario euro 0,62; B) al foglio 29, particella 53, Qualità Pascolo cespugliato classe Unica; Superficie 0.09.50 ha; Reddito Dominicale euro 0,25 euro; Reddito Agrario euro 0,15. Prezzo base Euro 126.450,00. Offerta Minima: Euro 94.837,50. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Mascitto tel. 0865299554. Rif. RGE 55/2021 **IA802247**



Avviso di vendita

ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) - LOTTO UNICO) FABBRICATO, di vecchia epoca, caratterizzato da una struttura in muratura con tetto in laterocemento e solai di interpiano con travi di ferro e laterizi; la facciata principale prospiciente C.so Umberto così come quella laterale, risulta ben rifinita (Doc.8) con portali in pietra, modanature, stipiti, marcapiano e cornicioni con staffe portanti sagomate, da rilevare l'assenza di un tratto di grondaia su entrambe i lati. Risulta dotato di cortile interno scoperto accessibile dall'atrio comune dal quale si accede alle

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 86
Luglio 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)