



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI TORINO



Abitazioni e box

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - COLLEGNO - LOTTO 2) VIA PARRI, 18 NEL FABBRICATO C3: alloggio al piano primo (2° f.t.) composto di ingresso passante su soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno con anti-bagno e due balconi, ed annessa cantina, al piano interrato; autorimessa privata al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizia. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Apertura buste 19/07/22 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato alla vendita Notaio Letizia Basso. Custode Giudiziario IFIR PIEMONTE IVG SRL. Rif. RGE 2008/13+1910/16 **T0798132**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA-FROSSASCO - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. VIA BISOGNETTE, 20/2 elevato a due piani fuori terra oltre sottotetto, collegati da scala interna, entrostante a cortile di pertinenza, composto di: al

piano terreno (1° f.t.), cucina, una camera, disimpegno, bagno e ripostiglio; al piano primo (2° f.t.), disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno; al piano mansardato, locali sottotetto; al piano terreno (1° f.t.), autorimessa privata. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 55.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 41.250,00. Apertura buste

12/07/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Gili. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 166/2012 **PIN797467**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



TELEMATICA ASINCRONA -PIANEZZA - ALLOGGIO. VIA DRUENTO, 109 al piano primo composto da soggiorno living con angolo cucina-cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi, con ampio locale sottotetto non abitabile al piano secondo, comunicante con il primo tramite botola e scala a pioli, con cantina al piano interrato e box auto al piano terreno. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Apertura buste 05/07/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gisella Nepote Fus. Custode Giudiziario Avv. Gisella Nepote Fus (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 1570/2016 **TO797825**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PINO TORINESE - STRADA PIETRA DEL GALLO, 32, -TERRENO della superficie catastale, tra area coperta e scoperta, di mq. 2.790, con **ENTROSTANTE FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** unifamiliare elevato a due piani fuori terra e due piani seminterrati tra loro collegati tramite scala interna, così composto: •al piano primo (sottotetto): unico ambiente non abitabile; •al piano terreno: ingresso su ampio soggiorno, cucina, una camera, disimpegno, due servizi igienici e un loggiato; • al piano primo seminterrato: ingresso/disimpegno, tre camere, sgabuzzino/guardaroba, disimpegno, due servizi igienici, una cantina e un terrazzo; • al piano secondo seminterrato: locali cantinati, disimpegni, sauna, palestra, piscina servizio igienico;

-appezzamento di terreno, della superficie catastale di mq. 70, censito al CT al F. 22, map. 801. L'Esperto ha precisato che detto appezzamento costituisce sedime stradale. Prezzo base Euro 260.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 195.000,00. Apertura buste 26/07/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212 - 0114347122. Rif. RGE 1102/2016+127/18 **TO798992**

TORINO - CORSO VERCELLI, 10/B LOTTO 14) piena ed intera proprietà, al piano interrato, di un **POSTO AUTO** distinto con il n. 37. Prezzo base Euro 7.627,50. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.627,50. **VIA DEL RIDOTTO, 8/A LOTTO 23) IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN SOTTOSUOLO**, per la durata di anni 90 dal 27 luglio 2005 rinnovabili per altri 90 anni, soggetti a vincolo pertinenziale (ai sensi dell'articolo 9 comma 5 della Legge 24/3/1989 n.122), nel fabbricato interrato alla via del Ridotto 8/A (area ex "Zelli Gerboni"), **AUTORIMESSA** distinta con il n. 44. Prezzo base Euro 5.805,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 5.805,00. **LOTTO 24) IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN SOTTOSUOLO**, per la durata di anni 90 dal 27 luglio 2005 rinnovabili per altri 90 anni, soggetti a vincolo pertinenziale (ai sensi dell'articolo 9 comma 5 della Legge 24/3/1989 n.122), nel fabbricato interrato alla via del Ridotto 8/A (area ex "Zelli Gerboni"), **AUTORIMESSA** distinta con il n. 46. Prezzo base Euro 5.805,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 5.805,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. **ROMA - LARGO VALSABBIA, 28 LOTTO 36)** Piena ed intera proprietà in località Prati Fiscali, con accesso dai civici numeri 28 e 29 di Largo Valsabbia e dai civici numeri 71 e 81 di Via Val Di Non, al piano primo sotterraneo di **AUTORIMESSA** distinta col n. 22A, gravata da vincolo di pertinenzialità ex legge 24 marzo 1989 n.122

(Legge Tognoli). Prezzo base Euro 29.025,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 29.025,00. **LOTTO 38)** Piena ed intera proprietà in località Prati Fiscali, con accesso dai civici numeri 28 e 29 di Largo Valsabbia e dai civici numeri 71 e 81 di Via Val Di Non, al piano primo sotterraneo di **AUTORIMESSA** distinta col n. 28B, gravata da vincolo di pertinenzialità ex legge 24 marzo 1989 n.122 (Legge Tognoli). Prezzo base Euro 23.625,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. **SETTIMO TORINESE - VIA PIAN D'AUDI, 6 LOTTO 80)** Piena ed intera proprietà al piano terreno del complesso sito in Settimo T.se (TO), via Pian D'Audi n.6-8-10/via Colle dell'Assietta n.83-13, di **AUTORIMESSA** distinta con il numero "99". Prezzo base Euro 4.320,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 4.320,00. **LOTTO 83)** Piena ed intera proprietà al piano terreno del complesso sito in Settimo T.se (TO), via Pian D'Audi n.6-8-10/via Colle dell'Assietta n.83-13, di **AUTORIMESSA** distinta con il numero "103". Prezzo base Euro 5.400,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. **RIVOLI - CORSO FRANCIA, 9 LOTTO 90)** piena ed intera proprietà di **AREA DESTINATA ED UTILIZZATA A PARCHEGGIO PUBBLICO GRATUITO**, a servizio di attività commerciale. Prezzo base Euro 6.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia. Rif. FALL 32/2020 **TO799442**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - RIVOLI - PIAZZA PRINCIPE EUGENIO, 13 A-B NEL CONDOMINIO "MELOGRANO" E CON ACCESSO DA CORSO XXV APRILE 4: - al piano secondo: alloggio composto di soggiorno, due camere, cucina e doppi servizi; - al piano sottotetto: soppalco, due locali di sgombero, ripostiglio

e porzioni di sottotetto sovrastanti l'alloggio di cui sopra, collegati allo stesso con scala interna; - cantina, al piano interrato; - autorimessa privata, al piano interrato, con annessa area di manovra e sosta di proprietà esclusiva. Sussistono irregolarità edilizie. - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 418.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 313.500,00. Apertura buste 19/07/22 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Rosalba Ciurcina - Torino, via Giacomo Medici 36 (tel. 01119476643 - cell. 3491021250 - email rosalba.ciurcinainfocustodia@591bis.com) tramite propri ausiliari. Rif. RGE 1171/2019 **TO797123**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - ALLOGGIO, VIA BARDONECCHIA, 97 al piano primo (2° f.t.) composto di ingresso living su soggiorno, cucinino, due camere, disimpegno, due ripostigli e due balconi (di cui uno lato cortile con ripostiglio e l'altro lato strada); numero due cantine, al piano sotterraneo; soffitta, al piano sottotetto. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 176.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 132.000,00. Apertura buste 19/07/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Delegato e Custode dott.ssa Marina Antonelli (tramite propri ausiliari), cell. 3491021250, email marta.eantonelliinfocustodia@591bis.com. Rif. RGE 112/2020 **TO798065**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA

TELEMATICA ASICNRONA - TORINO - ALLOGGIO. VIA PO, 25 al piano terzo, con accesso dalla scala B, composto di ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere (di cui una dotata di cabina armadio e di bagno esclusivo), altro bagno, ripostiglio e veranda su balcone lato cortile attrezzata con zona lavanderia, ed annessa cantina al piano interrato, con accesso dalla scala A; posto auto scoperto nel cortile. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 407.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 305.250,00. Apertura buste 19/07/22 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Rosalba Ciurcina - Torino, via Giacomo Medici 36 (tel. 01119476643 - cell. 3491021250 - email rosalba.ciurcinainfocustodia@591bis.com) tramite propri ausiliari. Rif. RGE 94/2021 **T0797126**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASICNRONA -TORINO - CORSO ROSSELLI, 124 nel fabbricato "A": alloggio al piano settimo (8° f.t.) composto di ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni, balcone con vano centrale termica e ampio terrazzo collegato al balcone, ed annessa cantina, al piano primo interrato. Prezzo base Euro 294.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 220.500,00. Apertura buste 19/07/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Delegato e Custode notaio Silvia Ciurcina (tramite propri ausiliari), cell. 3491021250, email silviaciurcinainfocustodia@591bis.com.

@591bis.com. Rif. RGE 362/2021 **T0797904**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASICNRONA -TORINO - ALLOGGIO - VIA TAGGIA, 1 al piano terreno rialzato (1° f.t.) composto di ingresso su soggiorno, cucinino, una camera e servizio igienico, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 51.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 38.250,00. Apertura buste 19/07/22 ore 15:30. Delegato alla vendita e Custode dott.ssa Marina Antonelli (tramite propri ausiliari), cell. 3491021250, email martaantonellinfocustodia@591bis.com. Rif. RGE 545/2020 **T0797888**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASICNRONA -COLLEGNO - LOTTO 4) MAGAZZINO. VIA CESARE BATTISTI, 107 al piano interrato, con accesso pedonale con porta in ferro e passaggio carraio con portone a libro in ferro e vetro, composto di un grande locale con all'interno tre locali ad uso ufficio, della superficie di circa mq. 448 ed altezza interna di 3,80 mt., oltre a servizio igienico nel corpo edilizio adiacente all'esterno di cui una parte, con lavabo, accessibile dall'interno e una parte, con turca, accessibile dal cortile. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Apertura buste 06/09/22 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Delegato e Custode (tramite propri ausiliari): Avv. Rosalba Ciurcina cell. 3491021250 tel. 01119476643, email rosalbaciurcinainfocustodia@591bis.com. Rif. RGE 125/16,1199/17 e 853/18 **T0798751**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASICNRONA - SAUZE DI CESANA - IMMOBILE IN VIA SESTRIERE, 31 A DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVA (albergo denominato Hotel Cima del Bosco) così composto: al piano interrato: autorimessa con circa 20 posti auto, cucina con annessa dispensa, spogliatoio e servizi, sala ristorante, lavanderia e cantine; al piano terra: 14 camere da letto con bagno, sala reception/hall e ufficio; al primo piano: 14 camere da letto con bagno, sala lettura/tv; al piano secondo: 12 camere da letto con bagno, camere e locali deposito/magazzino; al piano mansardato: 2 unità immobiliari composte entrambe da soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Sussistono alcune irregolarità edilizie. - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 1.300.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 975.000,00. Apertura buste 19/07/22 ore 12:30. Delegato e custode Avv. Rosalba Ciurcina - Torino, via Giacomo Medici 36 (tel. 01119476643 - cell. 3491021250 - email rosalbaciurcinainfocustodia@591bis.com) tramite propri ausiliari. Rif. RGE 569/2020 **T0798286**



TORINO - VIA PAVONE, 3/C LOTTO 12) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE distinta con la lettera "R0" nella planimetria allegata al regolamento di condominio. Prezzo base Euro 60.750,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.750,00. **CORSO EMILIA, 8/B LOTTO 13)** Piena ed intera proprietà, al piano interrato, **LOCALE AD USO COMMERCIALE** con annessi locale tecnico, magazzino e servizi, distinto con il numero

"22". Prezzo base Euro 550.125,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 550.125,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. **SETTIMO TORINESE - VIA SCHIAPPARELLI, 29 LOTTO 87)** Piena ed intera proprietà, ai piani terreno e primo interrato, di **FABBRICATO COMMERCIALE**, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 32 particella 1477, e.u di are 12,83, così composto: - al piano terreno locale di vendita, con relativi locali accessori (spogliatoi, bagni, doccia, uffici); - al piano primo interrato magazzino, autorimesse e locali tecnologici. Prezzo base Euro 280.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 280.000,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia. Rif. FALL 32/2020 **T0799446**



GRUGLIASCO - STRADA DEL GERBIDO - VIA L. DA VINCI, SNC LOTTO 35) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE distinto con la sigla B11. Prezzo base Euro 852.019,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 852.019,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. **ORBASSANO - REGIONE ARPINI, SNC LOTTO 49) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE** distinto con la sigla UMI 6. Prezzo base Euro 374.069,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 374.069,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. **SETTIMO TORINESE - VIA MOGLIA - SOLFERINO, SNC LOTTO 88) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE** distinto con la sigla 3B, compreso tra Corso Piemonte, via Moglia e via Solferino, a circa 1 km dal centro cittadino. Prezzo base Euro 885.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 885.000,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia. Rif. FALL 32/2020 **T0799445**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 99
Giugno 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)