



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VIA FONTE PALACCHIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO, posto al piano seminterrato, della consistenza di mq 16 **B) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano terra, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e 2 balconi. Prezzo base Euro 48.650,64. Offerta minima: Euro 36.487,98 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 10:00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) C) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA**, posta al piano seminterrato, consistenza mq 31 **D) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e 2 balconi. Prezzo base Euro 53.011,15.

Offerta minima: Euro 39.758,36 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 10:15. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) E) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO**, posto al piano seminterrato, della consistenza di mq 13 **F) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, studio ed un balcone posteriore. Prezzo base Euro 36.308,81. Offerta minima: Euro 27.231,60 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 10:30. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) G) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA**, posto al piano seminterrato, della consistenza di mq 24 **H) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, studio ed un balcone anteriore. Prezzo base

Euro 29.098,68. Offerta minima: Euro 21.824,01 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 10:45. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) I) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano secondo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, studio ed un balcone posteriore. Prezzo base Euro 31.661,43. Offerta minima: Euro 23.746,07 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 11:00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) L) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano secondo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto ed un balcone anteriore. Prezzo base Euro 21.037,50. Offerta minima: Euro 15.778,12 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 11:15. VIA FONTE PALACCHIO,**

7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) M) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA, posta al piano seminterrato, della consistenza di mq 36 **N) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano terra, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, n. 2 disimpegni, 2 bagni, 3 camere da letto ed un balcone posteriore. Prezzo base Euro 68.426,85. Offerta minima: Euro 51.320,13 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 11:30. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) O) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA**, posta al piano seminterrato, della consistenza di mq 35 **P) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e 2 balconi. Prezzo base Euro 53.337,23. Offerta minima: Euro 40.002,92 **Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22**

ore 11:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) Q) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto ed un balcone. Prezzo base Euro 21.037,50. Offerta minima: Euro 15.778,12 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) R) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, studio ed un balcone. Prezzo base Euro 34.580,38. Offerta minima: Euro 25.935,28 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 12:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) S) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 42.206,48. Offerta minima: Euro 31.654,86 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) T) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, studio ed un balcone. Prezzo base Euro 34.580,38. Offerta minima: Euro 25.935,28 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 12:45. **VIA FONTE PALACCHIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) U) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie catastale di mq 191. Prezzo base Euro 3.196,26. Offerta minima: Euro 2.397,19 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 22/06/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe D'Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 28/2017 **SU795989**

ATELETA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO RICOMPRESO IN VILLA, così distribuito: doppio ingresso, studio, soggiorno/cucina con camino e zona pranzo, doppi servizi, n. 2 camere da letto. Prezzo base Euro 54.787,63. Offerta minima: Euro 41.090,72 Vendita

senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 21/06/22 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO RICOMPRESO IN VILLA**, così composto: dal portoncino d'ingresso posto in quota con il piano del giardino, si accede in un vano di ingresso adibito anche a cucina dal quale è possibile accedere nel piccolo corridoio che funge da disimpegno per un piccolo bagnetto, un ripostiglio ed una camera da letto. Oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. Prezzo base Euro 31.697,88. Offerta minima: Euro 23.773,41 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 21/06/22 ore 16:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI AL PIANO T-1 AL GREZZO RICOMPRESO IN VILLA**, così sviluppato: dal portoncino d'ingresso posto in quota con il piano del giardino, si accede in un vano di ingresso adibito anche a cucina dal quale è possibile accedere nel piccolo corridoio che funge da disimpegno per un piccolo bagnetto, un ripostiglio ed una camera da letto. Oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. Prezzo base Euro 31.244,79. Offerta minima: Euro 23.433,59 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 21/06/22 ore 17:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PORZIONE DI VILLA CON ANNESSI POSTI AUTO SCOPERTI**, con tutti i diritti sulla corte comune oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. L'appartamento è composto da un ampio corridoio/disimpegno, un ampio soggiorno/pranzo con camino, un vano cucina abitabile con annessa dispensa e terrazzino, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 74.940,51. Offerta minima: Euro 56.205,38 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 21/06/22 ore 17:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PORZIONE DI VILLA AL PIANO SECONDO (SOTTOTETTO) AL GREZZO, con tutti i diritti sulla corte comune, oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. L'appartamento (in corso di costruzione) è composto da un ampio corridoio/disimpegno, un ampio soggiorno/pranzo, un vano cucina abitabile con annessa dispensa e terrazzino, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni. Prezzo base Euro 47.876,06. Offerta minima: Euro 35.907,04 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 21/06/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Maiorano tel. 0864568634. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo tel. 086451194 - 3495891707. Rif. RGE 85/2017 **SU797227**

CORFINIO (AQ) - STRADA STATALE, 5 - TIBURTINA VALERIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO INDIPENDENTE di superficie lorda complessiva di mq 327,10 posto al piano seminterrato, terra e primo, con corte esclusiva. L'immobile risulta così composto: piano terra, 4 camere, cucina e bagno; piano primo (sottotetto) 4 camere, cucina, bagno e terrazzo. Taverna con bagno. - Piena proprietà di garage di superficie lorda complessiva di mq 66,28 con ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 135.516,15. Offerta minima: Euro 101.637,12 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Susi Sulmona Viale Sant'Antonio 1 in data 21/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Susi tel. 0864204990 - 3479142011. Custode Giudiziario Avv. Rosaria Grassi tel. 08631856512. Rif. RGE 30/2014 **SU795649**

OPI(AQ)-VIACIRCONVALLAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO** composto da quattro vani destinati a locale di sgombero nel secondo piano sottostrada che è collegato al piano terra da una scala esterna; zona giorno posta al piano terra che è collegato al piano primo da una scala interna, zona notte al piano primo (sottotetto); nel piano terra è posta l'autorimessa. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 250. Prezzo base Euro 22.142,79. Offerta minima: Euro 16.607,09 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 16/06/22 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo tel. 086451194 - 3495891707. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 55/2017 **SU796412**

OPI (AQ) - VIA FONTE DEI CEMENTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI ABITAZIONE al piano primo e secondo (sottotetto) con annesse scale e portico esclusivo (oltre a diritti sui BCNC sub. 1-2-4), ubicata nella Palazzina A in Opi alla via Fonte dei Cementi snc, di superficie catastale pari a mq 55. L'appartamento è costituito da una scalinata esterna scoperta, un portico di accesso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone esclusivo. **ATTENZIONE:** Gli offerenti devono indicare nell'offerta il loro stato civile ed allegare copia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 15/06/22 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI ABITAZIONE** al piano terra con annesso portico e corte esclusiva, oltre a diritti sui BCNC (sub. 1-3-5), ubicata nella Palazzina B in Opi alla via Fonte dei Cementi snc, di superficie catastale pari a mq 49. L'appartamento è costituito da un portico di accesso, ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e corte esclusiva. **ATTENZIONE:** Gli offerenti devono indicare nell'offerta il loro stato civile ed allegare copia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00 Vendita senza



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 15/06/22 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI ABITAZIONE** al piano terra con annesso portico e corte esclusiva, oltre a diritti sui BCNC (sub. 1-3-5), ubicata nella Palazzina B in Opi alla via Fonte dei Cementi snc, di superficie catastale pari a mq 63. L'appartamento è costituito da un portico di accesso, ingresso-soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e corte esclusiva con locale di deposito. **ATTENZIONE:** Gli offerenti devono indicare nell'offerta il loro stato civile ed allegare copia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale. Prezzo base Euro 51.228,00. Offerta minima: Euro 38.421,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 15/06/22 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI ABITAZIONE** al piano primo e secondo (sottotetto) con annesso scale e portico esclusivo, oltre a diritti sui BCNC (sub. 1-3-5), ubicata nella Palazzina B in Opi alla via Fonte dei Cementi snc, di superficie catastale pari a mq 54. L'appartamento è costituito da una scalinata esterna scoperta, un portico di accesso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. **ATTENZIONE:** Gli offerenti devono indicare nell'offerta il loro stato civile ed allegare copia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale. Si segnala che nell'elaborato di stima il lotto 12 è erroneamente indicato come 11. Prezzo base Euro 41.297,00. Offerta minima: Euro 30.972,75. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 15/06/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 84/2017 **SU785462**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA FORMA TORTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON AUTORIMESSA posto al piano terra con annessa soffitta al piano primo. Accesso dal prospetto principale da scala esterna in muratura a vista e con accesso secondario dal prospetto posteriore con scala interna ad unica rampa il piano seminterrato con il piano terra. Il Piano Terra è costituito da soggiorno, cucina, tre

camere, bagno, disimpegno, loggia esterna, due balconi e da un piccolo vano termico (termocamino) ai piedi della scala. Il Piano Primo adibito a soffitta (locale di sgombero) come pertinenza dell'appartamento. Nel lotto è compresa l'autorimessa. Bene non censibile (corte, scala e passaggio) comune a tutti i sub. Prezzo base Euro 202.889,50. Offerta minima: Euro 152.167,13 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 16/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Valentina Puglielli tel. 0864210192 - 3290780191. Rif. RGE 66/2016 **SU796424**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA PONTE RIO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da tre ambienti e due balconi al piano primo sottostrada, cucina, WC, due ambienti e due balconi al piano terra per una superficie lorda complessiva di mq. 161,05. Prezzo base Euro 38.219,39. Offerta minima: Euro 28.664,54 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 17/06/22 ore 17:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da cucina, WC, due disimpegni e tre balconi al piano primo e una soffitta al piano secondo per una superficie lorda complessiva di mq. 171,15. Prezzo base Euro 25.432,75. Offerta minima: Euro 19.074,56 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 17/06/22 ore 17:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 31/2011 **SU796405**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA TAGLIAMENTO, 68/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da ampio soggiorno con camino e sala da pranzo, angolo cottura, piccolo disimpegno che porta ad un bagno, camera da letto matrimoniale, 2 camere da letto singole e uno spazioso servizio igienico. Prezzo base Euro

124.339,60. Offerta minima: Euro 93.254,70 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 29/06/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe D'Angelo. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 3426849025. Rif. RGE 48/2019 **SU795974**



RIVISONDI (AQ) - VIA REGINA ELENA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, piani 1-2-3 composto da vano scala comune, ingresso, soggiorno-pranzo, camera, 2 bagni, due balconi. Pianerottolo scala, 5 locali sottotetto e servizio igienico per una superficie lorda complessiva di mq. 100,20. Prezzo base Euro 154.263,94. Offerta minima: Euro 115.697,96 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 17/06/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Maceroni tel. 0864212552. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 31/2015 **SU796410**

ROCCARASO (AQ) - LARGO SAN ROCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AUTORIMESSA, posta al piano interrato. Prezzo base Euro 45.957,00. Offerta minima: Euro 34.467,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 15/06/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 36/2019 **SU796603**

SCANNO (AQ) - VIA TANTURRI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 5/6 DEL DIRITTO DI

PROPRIETÀ DI ABITAZIONE. Trattasi di vecchia costruzione nel centro storico di Scanno di circa mq. 127 calpestabili, costruita in aderenza ad altre costruzioni che delimitano Via Tanturri. Prezzo base Euro 33.832,21. Offerta minima: Euro 25.374,16 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 16/06/22 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Calore tel. 3483406938. Rif. FALL 683/1997 **SU796427**

SULMONA (AQ) - VIA CARRESE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO di 94 mq. Prezzo base Euro 22.601,95. Offerta minima: Euro 16.951,46 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 28/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Maiorano tel. 0864568634. Custode Giudiziario Avv. Antonio Settevendemie tel. 3479202191. Rif. RGE 38/2018 **SU797230**



BARREA (AQ) - VIA SARENTINA INFERIORE, 154 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITÀ TURISTICO-RICETTIVA. L'unità immobiliare presenta superficie commerciale pari a circa mq 1.950,00, comprensiva dei diritti su area scoperta esclusiva. Gli ambienti interni sono serviti da scale ed ascensore e sono così articolati: piano terra sub 2: hall, reception, sala tv, sala giochi, sale pluriuso, ufficio, servizi igienici, ripostigli, corridoi; sub 3, lato seminterrato: sala ristorante, cucina, n. 2 depositi, lavatoio, bagno, spogliatoio, ripostigli, corridoi; sub 1, lato seminterrato: centrale termica e idrica; piano primo: n. 17 camere con relativi bagni, corridoio, lavatoio, ed ampio terrazzo panoramico con vista verso il lago; il piano è dotato di due uscite di sicurezza verso l'esterno; piano secondo : n. 16 camere con relativi bagni, corridoio, ripostiglio; il piano è dotato di due uscite di sicurezza verso l'esterno con relative scale; piano terzo-sottotetto corpo di fabbrica fronte

lago: n. 10 camere con relativi bagni e corridoio; corpo di fabbrica posteriore: n. 2 appartamenti, ognuno dotato di salone, 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 1.536.000,00. Offerta minima: Euro 1.152.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 17/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Margiotta tel. 3296603991. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 57/2017 **SU796415**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA PONTE RIO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO, composto da un locale principale e due locali accessori per una superficie lorda complessiva di mq. 111,85. Prezzo base Euro 9.341,52. Offerta minima: Euro 7.006,14 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 17/06/22 ore 17:55. **VIA PONTE RIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO**, composto da due ambienti e da un lastrico solare esclusivo per una superficie lorda complessiva di mq. 110,15. Prezzo base Euro 12.440,29. Offerta minima: Euro 9.330,22 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele

Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 17/06/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 31/2011 **SU796406**

RAIANO (AQ) - STRADA STATALE 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTI 1, 2 E 3 IN LOTTO UNICO: LOTTO 1) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO costituito dai seguenti immobili: a) Albergo costituito da 3 piani, oltre a solarium e piano seminterrato. L'edificio sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq 5.612, comprensivi dell'area scoperta di pertinenza esclusiva. b) Edificio termale di superficie lorda complessiva di circa mq 4.368 su 2 piani (seminterrato e terra); oltre a spazio esterno sistemato ad area relax con piscina e corte in comune con altro subalterno. c) Corte comune della superficie di circa mq 6.602. **LOTTO 2) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI** di superficie rispettivamente pari a mq 1.450 e mq 43, ricompresi in zona destinata ad attrezzature ricreativo-turistico-ricettive ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Raiano. Prezzo base Euro 2.261,00. **LOTTO 3) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI** di superficie rispettivamente pari a mq 2.740 e mq 718, ricompresi

in zona destinata ad attrezzature ricreativo-turistico-ricettive ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Raiano. Prezzo base Euro 1.782.950,00. Offerta minima: Euro 1.337.212,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 15/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Federica Di Bartolomeo tel. 0864212282 - 3494278516. Rif. RGE 40/2014 **SU796598**

SCANNO (AQ) - VIA DEL LAGO, 58/60/62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALBERGO - RISTORANTE "PACE", PER MQ. COMPLESSIVI 1.275. L'immobile si compone: al Piano Terra di un atrio, attesa, boureau, bar sala ritrovo con TV, servizi, vano autoclave e centrale termina per complessivi mq. 235; al Piano Primo di un vasto salone adibito a sala da pranzo oltre a locali adibiti a cucina e servizi e, tramite terrazzo comune, si accede ai locali adibiti a pizzeria per un totale di mq. 370; al Piano Secondo sono collocate n. 10 stanze d'albergo con bagno e un miniappartamento per un totale del piano di mq. 335; al Piano Terzo sono parimenti collocate n. 10 stanze d'albergo con bagno e un miniappartamento per un totale del piano di mq. 335; al Quarto Piano sottotetto si collocano 2 camere con bagno e tre camerette con bagno comune e locale lavanderia. Prezzo base Euro 278.254,13. Offerta minima: Euro

208.690,60 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 16/06/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Calore tel. 3483406938. Rif. FALL 683/1997 **SU796428**

SULMONA (AQ) - VIA MICHELE TORCIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE MAGAZZINO sito al piano seminterrato con sup. catastale di mq. 80. Risulta composto da tre ambienti contigui e dotato di locale w.c. non areato. Locale commerciale sito al piano terra con sup. catastale di mq. 78, suddiviso in tre ambienti contigui di cui i primi due sono adibiti ad uso esposizione ed ufficio, separati da un elemento divisorio in cartongesso con altezza utile di 3,60 ml; il terzo ambiente, contiguo ai precedenti, risulta adibito ad uso laboratorio avente altezza utile di 3,00 ml. Prezzo base Euro 28.319,94. Offerta minima: Euro 21.239,95 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 16/06/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Carugno. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 89/2017 **SU796402**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astaegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.
I siti internet www.astaegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astaegale.net - info@astaegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 48
Maggio 2022
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com