



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LOCRI



TRIBUNALE DI LOCRI



Abitazioni e box

BENESTARE (RC) - CONTRADA ESAPONO, SNC - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani, riportata al NCEU al fg.n.19, p.lla 385 sub 3 (corrispondente alla p.lla n. 263 sub 3 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.08),cat. A/3, cl. 2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85". Prezzo base Euro 12.371,13. Offerta

Minima: Euro 9.278,35. **CONTRADA ESAPONO, SNC - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani, riportata al NCEU al fg.n.19, p.lla 385 sub 4 (corrispondente alla p.lla -n. 263-, sub 4 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008),cat. A/3, cl. 2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85". Prezzo base Euro 12.371,13. Offerta Minima: Euro 9.278,35. Vendita senza incanto 07/07/22 ore 09:30. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Avv. Cinzia

Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 54/2010 LR785351

BENESTARE (RC) - VIA RIONE GARREFFA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza)

sita in Benestare (RC), posta al piano terra, con annesso piano sottotetto rispetto alla via Rione Garreffa, censita in catasto fabbricati del Comune di Benestare al foglio 5, particella 955, subalterno 6, categoria A/7, classe U, 11 vani, piano T-1, che occupa complessivamente

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



una superficie lorda di mq. 250,90 (piano T 193,60 mq. e piano 1 57,30 mq.) escluso balconi, terrazza e ingresso (tot. mq. 97,60; piano T 77,50 mq. e piano 1 20,10 mq.). Vi si accede dal pianerottolo esterno d'ingresso posto sulla suddetta via. Prezzo base Euro 131.314,00. Offerta Minima: Euro 98.485,50. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 11:00 presso la Sala Aste del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo via Matteotti snc, piano 1. GE. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Giuseppe Greco tel. 096451565. Rif. RGE 3/2014 **LR782441**

BENESTARE (RC) - CONTRADA VITINA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE su tre livelli costituita da deposito - cantina al piano seminterrato, con accesso alla part.Illa 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq.230, riportato incatasto fabbricati al foglio 4 part.Ile 381 sub.3 cat. A/3 cl. 2, 391 sub 1, cat. A/3 cl 2, 385 sub 3, cat. A/3 cl. 2 con annesso terreno riportato nel NCT al foglio di mappa 4 particella 390 qualità " fu d'accert", di are 00.03.70; il bene è gravato da livello. Prezzo base Euro 30.834,00. Offerta Minima: Euro 23.125,50. **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla part.Illa 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi 150, riportata in catasto fabbricati al foglio 4, part.Ile 381 sub 4, cat. A/3, cl. 3, 391 sub. 2, cat. A/3 ,cl. 2, 385 sub 4, cat. A/3 cl. 3; il bene è gravato da livello. Prezzo base Euro 18.630,00. Offerta Minima: Euro 13.972,50. Vendita senza

incanto 24/06/22 ore 09:30. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa tel. 3391160711. Rif. RGE 117/1994 **LR785343**

BIANCO (RC) - VIALE EUROPA E VIA LEONARDO DA VINCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO: immobile destinato a **CIVILE ABITAZIONE** di tipo unifamiliare, posto al piano terra (primo f.t) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di circa mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori riportato al NCEU del comune di Bianco al foglio di mappa 16, par.Illa 609 sub 5, cat. A/2, ubicato in Viale Europa n 15 e confinante con Viale Europa e Via Leonardo da Vinci. Prezzo base Euro 54.320,63. Offerta Minima: Euro 40.740,48. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 55/2015 **LR785158**



BIANCO (RC) - VIA GALILEO GALILEI - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO (di circa 53 mq), in corso di costruzione (struttura al rustico con sole mura perimetrali e mattoni a vista) posto al 2 piano/sottotetto di un fabbricato di due piani f.t. Prezzo base Euro 5.499,00. Offerta Minima: Euro 4.124,26. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 96/2014 **LR785152**

BIANCO (RC) - VIA TORINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di vani 6,5, sito nel Comune di Bianco, alla via Torino snc, posto al 2° piano (terzo f.t.), facente parte di un maggiore fabbricato condominiale, riportato nel NCEU del Comune di Bianco al foglio di mappa n°16, particella n°76, sub. 6, cat. A/2, consistenza 6,5 vani, piano 2°, rendita catastale €. 335,70; via Torino. Prezzo base Euro 111.619,00. Offerta Minima: Euro 83.714,25. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei

Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (Città Metropolitana di Reggio Calabria), viale G. Matteotti n. 356, piano 1°. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pietro Sgarlato tel. 0964388569. Rif. RGE 23/2019 **LR784908**

CARAFFA DEL BIANCO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra, oltre vano garage e accessorio al pianterreno, con corte di pertinenza esclusiva e copertura a tetto spiovente, composta da due vani ed accessorio al pianterreno e di quattro vani ed accessori al primo piano, distinta nel N.C.E.U., del Comune di Caraffa del Bianco presso l'Agenzia del Territorio - CATASTO FABBRICATI - Ufficio Provinciale di Reggio Calabria, al foglio di mappa n. 1 particella 597 sub 5, piano terra - Cat. C/6, classe 2, rendita € 142,54, consistenza mq 69, superficie catastale mq 123,00 e sub 6, piano terra e primo, cat. A/3, classe 3, rendita euro 515,17, consistenza vani 9,5, superficie catastale mq 241,00, escluse aree scoperte, sita nel Comune di Caraffa del Bianco, via Primo Settembre, n. 8. Prezzo base Euro 41.765,63. Offerta Minima: Euro 31.324,23. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sonia Vita tel. 096420754. Rif. RGE 4/2018 **LR784242**

CAULONIA (RC) - VIA DEI GELSOMINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, ad un piano fuori terra, sito in Caulonia (RC), via dei Gelsomini, 3, di mq 94,08 di superficie lorda più mq 28,50 di balconi, riportato in catasto fabbricati al foglio 97 particella 220, cat. A/3, classe 3. Prezzo base Euro 42.315,89. Offerta Minima: Euro 31.736,92. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 16:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 65/2014 **LR785064**

CAULONIA (RC) - VIA SAN VITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) UNITÀ IMMOBILIARE ubicata nel comune di Caulonia (RC) alla via San Vito snc (oggi via Rossetto n. 16). distinta nel N.C.E.U. del predetto comune c/o l'Agenzia del Territorio - Catasto Fabbricati - Ufficio Provinciale di Reggio Calabria: al foglio di mappa n. 65 particella 295 sub 5. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta Minima: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 11:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio angolo Via

Matteotti snc, piano 1. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi tel. 3286796651. Rif. RGE 55/2018 **LR785103**

CAULONIA (RC) - CONTRADA VASI, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) (individuato dal CTU come lotto 10): Piena proprietà della unità immobiliare ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 112, Piano T individuata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 42, Cat. A/3, Cl. 1, Cons. vani 2.5, Sup. cat.le 30, mq; Rendita € 108,46. Prezzo base Euro 9.281,25. Offerta Minima: Euro 6.960,94. **CONTRADA VASI, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10)** (individuato dal CTU come lotto 11) : Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 1 identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 9 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 37.462,50. Offerta Minima: Euro 28.096,88. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11)** (individuato dal CTU come lotto 12): Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 1 identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 10 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 37.462,50. Offerta Minima: Euro 28.096,88. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12)** (individuato dal CTU come

lotto 13): Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata abitazione sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 2 identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 11 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 37.462,50. Offerta Minima: Euro 28.096,88. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13)** (individuato dal CTU come lotto 14): Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 2 identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 12 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 37.462,50. Offerta Minima: Euro 28.096,88. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14)** (individuato dal CTU come lotto 15) : Piena proprietà della unità immobiliare destinata ad abitazione sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 2 identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 8 cat. A/2 cl 3 di 8 vani di Sup. mq 171 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 78.873,75. Offerta Minima: Euro 59.155,31. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, I° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 75/2014 **LR785133**

GERACE (RC) - VIA GIOBERTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO composto da piano sottostrada, soprastrada e primo; al piano sottostrada l'accesso avviene direttamente attraverso la via Gioberti; al piano soprastrada l'accesso avviene attraverso una piccola scala esterna da via Gioberti, mentre al piano primo si accede con piccola scala interna (piano soprastrada - primo); il tutto sito nel Comune di Gerace (RC) alla via Gioberti, identificato catastalmente al foglio 24, particella 603, subalterno 1, categoria A/4, consistenza 4,5 vani, rendita € 109,23. Prezzo base Euro 21.758,80. Offerta Minima: Euro 16.319,10. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 11:00 presso la sala d'aste in Locri, via Oliverio snc - primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Frammartino tel. 3337848330. Rif. RGE 1/2017 **LR785349**



GIOIOSA IONICA (RC) - VIA GAETANO FILANGERI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE al piano secondo e terzo, cioè al terzo e quarto piano fuori terra, superficie complessiva di mq. 89,38. L'unità immobiliare ha una difformità rispetto alla planimetria catastale presente alla data dell'atto di compravendita, consistente in una diversa distribuzione interna della singola unità abitativa, senza incremento di superfici o di volumi rispetto alle opere esistenti, difformità sanabile. Il prezzo

è stato determinato tenendo conto dei costi per la sanatoria. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta Minima: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc angolo via Matteotti, piano 1. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 81/2014 **LR783711**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA LONIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE sita nel Comune di Gioiosa Ionica alla Contrada Lonia n. SC piano T riportata nel NCEU Foglio di mappa 32, particella 1475, Sub 1, Cat A/4 - Classe 3 - Consistenza vani 3,5 - Rendita catastale euro 122,92; il fabbricato insiste su un terreno di cui al Catasto Terreno del medesimo Comune al Foglio 32, particella 1184. FU D ACCERT, di consistenza pari a 6 are 30 ca. Prezzo base Euro 34.593,75. Offerta Minima: Euro 25.945,31. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode giudiziario Dr. Vincenzo Saccà tel. 0964384494. Rif. RGE 13/2015 **LR785332**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA MARATÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ

DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE (inserita in un fabbricato di maggior consistenza strutturato su quattro piani) sita in Gioiosa Ionica (RC) alla contrada Maratà, censita nel catasto fabbricati del Comune di Gioiosa Ionica al foglio 32, particella 551, subalterno 6, categoria A/2, classe II, piano 2 (terzo fuori terra), rendita € 484,18. Prezzo base Euro 67.226,25. Offerta Minima: Euro 50.419,69. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc, piano 1. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Francesca Serafino tel. 0964381184. Rif. RGE 40/2017 **LR785161**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA PALMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) "UNITÀ IMMOBILIARE ubicata nel Comune di Gioiosa Ionica alla contrada Palma, distinta in catasto fabbricati al foglio 28, particella 544, subalterno 7, piano 1, categoria A/2, classe 2, vani 7,5, rendita € 484,18, posta al piano primo di un edificio con struttura superficie commerciale 195,75 mq. Prezzo base Euro 62.043,75. Offerta Minima: Euro 46.532,81. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo Via Matteotti snc, piano primo. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038. Rif. RGE 7/2017 **LR785160**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIALE STAZIONE, 24 - LOTTO 1) UNITÀ

IMMOBILIARE posta al piano terra di fabbricato c.a. a quattro elevazioni f.t. oltre piano interrato, sito in Gioiosa Ionica Viale Stazione 24 destinata a civile abitazione di mq. 88,35. Prezzo base Euro 22.678,72. Offerta Minima: Euro 17.009,04. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Avv. Manuela Calautti tel. 0964415691. Rif. RGE 19/2010 **LR785345**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA TOMMASO CAMPANELLA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Quota di ½ + ½ del diritto di piena proprietà sul **FABBRICATO** sito nel Comune di Gioiosa Ionica (RC), via Tommaso Campanella n. 32, angolo Vico Fabio Filzi n. 18 e 16/A piano T-1-2-3, catastalmente identificato al NCEU al Foglio di mappa n. 27, Particella n. 193 Sub. 4, Cat. A/4, consistenza 11,5 vani, R.C. euro 475,14. Prezzo base Euro 66.476,00. Offerta Minima: Euro 49.857,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi tel. 3286796651. Rif. RGE 15/2019 **LR785080**

GROTTERIA (RC) - LOCALITÀ MARCINÀ INFERIORE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE ubicato nel comune di Grotteria (RC) alla località Marcinà Inferiore snc.,

attualmente censito nel catasto fabbricati del Comune di Grotteria al foglio 45, particella 154, subalterno 1, categoria "in corso di definizione" (piani S1, T, 1, 2, 3, 4, 5 e 6). L'immobile risulta costituito da un complesso immobiliare in c.a. a 7 piani fuori terra oltre piano seminterrato, così composto: Piano Seminterrato, spazio aperto con portico e corte a livello, Piano Terra, spazio aperto con corte a livello, Piano Primo, costituito da camere con bagno, Piano Secondo, costituito da camere con bagno, verande e balconi, Piano Terzo, costituito da camere con bagno, verande e balconi, Piano Quarto, costituito da camere con bagno, verande e balconi; Piano Quinto, spazio aperto in corso di costruzione, con terrazze e balconi; Piano Sesto, tre camere con un bagno adibito un tempo ad alloggio per personale. Prezzo base Euro 1.220.000,00. Offerta Minima: Euro 915.000,00. Vendita senza incanto 03/06/22 ore 09:45 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc, Locri, RC, Italia - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Starvaggi tel. 096420022. Rif. RGE 90/2011 **LR785059**

LOCRI (RC) - VIA G. MATTEOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano dell'unità immobiliare a tre piani f.t. con lastrico solare, adibita a civile abitazione, mq. 115,30 calpestabili. Libero. Prezzo base Euro 26.596,10. Offerta Minima: Euro 19.947,10. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 11:30 presso la sala aste

telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc (angolo Via Matteotti). G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 3/2003 **LR785156**

LOCRI (RC) - CONTRADA PIETROPAOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ degli immobili siti nel Comune di Locri (RC), contrada Pietropaolo, distinti in NCEU al foglio 7 particella 87 subalterno 1 (categoria a/4, classe 2, consistenza 7 vani), al foglio 7 particella 730 subalterno 1 (corte comune ai fabbricati censiti al foglio 7 particella 730 subalterni 2, 3 e 4), al foglio 7 particella 730 subalterni 2 (categoria c/2 classe 1), 3 (categoria c/2 classe 1) e 4 (categoria f/2), nonché in catasto terreni al foglio 7 particella 87 (ente urbano). Prezzo base Euro 28.089,10. Offerta Minima: Euro 21.066,83. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 1/2013 **LR784910**

LOCRI (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) L'immobile in questione è costituito da un **APPARTAMENTO** indipendente ad uso abitativo, posto al 5° piano di un fabbricato con struttura in cemento armato, di complessivi 6 elevazioni f.t. L'unità immobiliare è individuata e censita al foglio n° 19-particella 646-sub. 58 del N.C.E.U del comune Locri

- Categoria A/2 (abitazione di tipo civile), classe 1, consistenza catastale: vani 6. L'unità immobiliare, misura una superficie circa di 140 mq, oltre a complessivi mq 28,50 circa, costituiti da due verande scoperte. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta Minima: Euro 71.250,00 Vendita senza incanto 27/04/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Giuseppe Greco tel. 096451565. Rif. RGE 5/2020 **LR782429**

LOCRI (RC) - LOTTO 2) Locri, Loc. Pezza, LOTTO 2: **ABITAZIONE** con annesso terrazzo posti al P1 sopra il magazzino (lotto 1). riportata al foglio 22, part. 274-275-276. Prezzo base Euro 19.680,00. Vendita con incanto 24/06/22 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonietta Bova tel. 3496414346. Rif. FALL 992/1998 **LR785341**

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - VIA EUROPA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE sito nel Comune di Marina di Gioiosa Ionica, in Via Europa 6, piano 2, interno 9, scala B, ident. al NCEU foglio 18, part. 221, sub 29, cosituata da 7,5 vani, cat. A/3, classe 3, 148 mq sup.catastale escluse aree scoperte, rendita Euro 426,08. Prezzo base Euro 154.507,50. Offerta Minima: Euro 115.880,62. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della

vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc, angolo Via Matteotti, piano 1. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Cardia tel. 096429038. Rif. RGE 26/2015 **LR784561**

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - STRADA PRIVATA TORRE VECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà sull'**APPARTAMENTO** posto al piano primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, salone, 2 camere, 1 bagno, 1 lavanderia, un balcone, una veranda coperta, sito nel Comune di Marina di Gioiosa Ionica (RC), in Catasto al Foglio n. 17, Particella n. 56, sub. 11, P.1°, Strada Privata Torre Vecchia, s.n.c., Cat. A/3, Cl. 2ª, Cons. 6,0 vani, Sup. Catastale 127 mq., Totale escluse aree scoperte: 117 mq., Rendita €. 291,28. Prezzo base Euro 57.282,75. Offerta Minima: Euro 42.962,06. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà sull'**APPARTAMENTO** posto al Piano Primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, saloncino, 2 camere, 1 bagno, 1 doccia, un balcone, una veranda coperta, sito nel Comune di Marina di Gioiosa Ionica (RC), in Catasto al Foglio n. 17, Particella n. 56, sub. 12, P.1°, Strada Privata Torre Vecchia, s.n.c., Cat. A/3, Cl. 2ª, Cons. 6,0 vani, Sup. Catastale 129 mq., Totale escluse aree scoperte: 119 mq., Rendita €. 291,28. Prezzo base Euro 64.458,00. Offerta Minima: Euro 48.343,50. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:20 presso la Sala

Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi tel. 3286796651. Rif. RGE 5/2016 **LR785086**

PALIZZI (RC) - VIA CAVOUR, 53 - APPARTAMENTO di mq. 160 di superficie coperta abitabile, oltre mq. 54 di balconi e di mq. 12 di ingresso (scala), posta al secondo piano di fabbricato a tre elevazioni fuori terra, riportata al catasto fabbricati al fol. 59, part.IIIa 272, sub. 4, cat. A/3, cl. 4. Prezzo base Euro 55.282,50. Offerta Minima: Euro 41.461,88 Vendita senza incanto 27/05/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Avv. Rosella Tassone tel. 3495062336. Rif. RGE 25/2013 **LR784945**

PALIZZI (RC) - VIA PUBBLICA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO sita a Palizzi, via Pubblica, riportata nel catasto fabbricati del medesimo Comune al foglio n.59 particella 155 sub 1, piano terra, categoria A/3 di vani 5 e del laboratorio per arti e mestieri, sito a Palizzi, via Rocchette, riportato nel catasto fabbricati del medesimo Comune al foglio n.59 particella 155 sub 5, piano terra, categoria C/3, di mq. 21. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta Minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n.

356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 7/2020 **LR783389**

RENDE (CS) - VIA C.DA CUTURA SNC - LOTTO 3) "UNITÀ IMMOBILIARI site nel Comune di Rende (CS) in C.da Cutura snc, distinta al N.C.E.U al F. di mappa n. 29, particella 282 sub 1 cat C/2 - sub 3 cat A/2 - sub 4 cat A/10 - sub 5 cat C/2 - sub 6 cat C/2- L'Immobile è libero". Prezzo base Euro 1.998.281,00. Offerta Minima: Euro 1.498.711,00. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Iurato tel. 0964629420. Rif. FALL 11/2016 **LR785337**

SIDERNO (RC) - LOCALITÀ FOSSECALÌ - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE in villini con corte pertinenziale sita in agro del Comune di Siderno Località Fossecalì al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1423. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta Minima: Euro 28.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** (PT e P1) con corte ad uso esclusivo sita in agro del Comune di Siderno Località Fossecalì al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 3 e 4 e Part. 1037. Prezzo base Euro 99.750,00. Offerta Minima: Euro 74.812,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** con accesso ad uso esclusivo sita in agro del Comune di Siderno Località Fossecalì al NCEU Foglio n. 10; Part.

n. 1038 sub 5. Prezzo base Euro 10.080,00. Offerta Minima: Euro 7.560,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 11:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590. Rif. RGE 14/2016 **LR784933**

SIDERNO (RC) - VIA DROMO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE destinata ad abitazione, posta al primo piano di fabbricato in muratura ordinaria, a due piani fuori terra con copertura piana, sito in Siderno, via Dromo, di mq 173 di superficie (escluse aree scoperte mq 168), riportata in catasto al foglio 30, particella 622 sub 8, cat. A"/3, cl 2, vani 6;. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta Minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Oppedisano tel. 3475617645. Rif. RGE 57/2014 **LR785314**

SIDERNO (RC) - VIA IONIO N. 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE sita nel Comune di Siderno (Città Metropolitana di Reggio Calabria), via Ionio n. 113, in Catasto dei Fabbricati censita al foglio 36, particella

221 sub 3 (categoria A/4, classe 2, consistenza 4,5 vani, superficie catastale mq. 76, superficie totale escluse aree scoperte mq. 76, rendita € 141,77), piano terra e al foglio 36, particella 228 (qualità classe ente urbano, superficie mq. 97), piano terra. Prezzo base Euro 58.950,00. Offerta Minima: Euro 44.212,50. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (Città Metropolitana di Reggio Calabria), viale G. Matteotti n. 356, piano 1°. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Racco tel. 0964050002. Rif. RGE 47/2016 **LR785322**

SIDERNO (RC) - VIA MIMOSE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) "quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE sito nel Comune di Siderno, via delle Mimose 4, in catasto al foglio 30, particella 842, sub 18, Piano Secondo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, ripostiglio, doppi servizi igienici, due camere da letto, una camera utilizzata come ripostiglio. Tutti gli ambienti sono distribuiti attraverso un ampio ripostiglio; superficie commerciale mq 165";. Prezzo base Euro 120.600,00. Offerta Minima: Euro 90.450,00. **VIA MIMOSA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) "quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, UNITÀ IMMOBILIARE USO CIVILE ABITAZIONE** sito nel Comune di Siderno, via delle

Mimose 4, in catasto al foglio 30, particella 842, sub 19, Piano Terzo, senza portone d'accesso, composto da due vani, originariamente cucina, e camera collegati da un disimpegno. Il bagno non è comunicante; superficie commerciale mq 56". Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta Minima: Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 14/07/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 0964/29038. Rif. RGE 30/2020 **LR784788**

SIDERNO (RC) - CONTRADA ZAMMARITI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE di mq 283,66 posta al primo ed al secondo piano di fabbricato a tre piani f. t., destinata a civile abitazione. Prezzo base Euro 41.251,36. Offerta Minima: Euro 30.938,00. Vendita senza incanto 20/07/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri (RC), alla Via Oliverio snc, piano 1. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Teresa Fimognari tel. 3495240500. Rif. RGE 9/2011 **LR785352**



SIDERNO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ

SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE (inserita in un fabbricato di maggior consistenza) sita in Siderno (RC), censita nel catasto fabbricati del Comune di Siderno al foglio 30, particella 529, subalterno 18, categoria A/2, classe 2, consistenza 10,5 vani, rendita Euro 732,08; attualmente si tratta di un appartamento su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna in c.a.; al piano terra è presente un ampliamento del corpo di fabbrica non riportato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 160.050,00. Offerta Minima: Euro 120.037,50. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri, via Oliverio angolo via Matteotti, snc, primo piano. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 36/2016 **LR784294**



Avviso di vendita

BENESTARE (RC) - VIA RIONE GARREFFA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza) sita in Benestare (RC), posta al primo piano seminterrato sottostrada rispetto alla via Rione Garreffa, censita in catasto fabbricati del Comune di Benestare al foglio 5, particella 955, subalterno 7, fabbricato in corso di costruzione, piano S1, che occupa complessivamente una superficie lorda di mq. 160, escluso i balconi (tot. mq. 23,55). Vi si accede dalla rampa del fabbricato, in discesa, dalla

suddetta via. Prezzo base Euro 41.963,00. Offerta Minima: Euro 31.472,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza) sita in Benestare (RC), posta al secondo piano seminterrato sottostrada rispetto alla via Rione Garreffa, censita in catasto fabbricati del Comune di Benestare al foglio 5, particella 955, subalterno 8, fabbricato in corso di costruzione, piano S2, che occupa complessivamente una superficie lorda di mq. 154,50. Vi si accede dalla corte del fabbricato che si raggiunge attraverso una rampa carrabile di accesso, in discesa, dalla suddetta via. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta Minima: Euro 23.175,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 11:00 presso la Sala Aste del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo via Matteotti snc, piano 1. GE. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Giuseppe Greco tel. 096451565. Rif. RGE 3/2014 **LR782440**

BOVALINO (RC) - LOCALITÀ SAN NICOLA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARI (sub - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 cat D/8 - 14 cat D/8 - 15 cat C/1 - 16 cat D/8 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 cat C/1 - 22 cat A/10 - 23 cat A/10 - 24 cat A/10 - 25 cat A/10 - 26 - 27 cat D/8 - 28 cat A/10 - 29 cat A/10 - 30 cat A/10 - 31 cat A/10 - 32 cat C/3 - 33 - 34 - 35 cat A/10 - 36 cat A/10 - 37 cat A/10 - 38 - 39 cat A/10 - 40 cat A/10). L'immobile è locato. Prezzo base Euro 2.539.578,00. Offerta Minima: Euro 1.904.683,00. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 09:00. G.D. Dott.ssa

Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Iurato tel. 0964629420. Rif. FALL 11/2016 **LR785338**

LOCRI (RC) - VIA G. MATTEOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LASTRICO SOLARE facente parte dell'unità immobiliare a tre piani fuori terra, mq. 140 calpestabili. Prezzo base Euro 17.359,49. Offerta Minima: Euro 13.019,62. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 11:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc (angolo Via Matteotti). G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 3/2003 **LR785157**

SIDERNO (RC) - VIA M. K. GANDHI N. 2 - FABBRICATO PRINCIPALE DESTINATO A LUOGO DI CULTO con superficie perimetrale di mq 535, in parte accatastato al catasto fabbricati di Siderno foglio 30 particella 2277, categoria D/3 rendita € 4470,00 piano terra, via M. K. Gandhi n. 2 (concessione edilizia partica n. 3374 rilasciata in data 22.4.1992); - **CORPO DI FABBRICA** annesso alla chiesa, ubicato dal lato opposto alla via Ghandi di superficie perimetrale di mq. 75 circa (concessione edilizia n. 96/2002, pratica n. 5282) - appezzamento di terreno mq 760 destinato a corte - giardino, parte residua (a seguito della costruzione dei fabbricati sopramenzionati) del terreno riportato in catasto del Comune di Siderno al foglio di mappa n. 30 particella 1623 (ex 349 b) di are 11.20 e particella n. 350 di are 2,50. Prezzo base Euro 328.800,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Lilia

Marra. Rif. CC 100362/2000 **LR784760**



BENESTARE (RC) - CONTRADA SANT'ELIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILI siti nel Comune di Benestare, contrada Sant'Elia, così censiti: 1) NCT, foglio n. 15, particella n. 5, terreno agricolo di mq. 77.850, (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890); 2) NCEU, foglio n. 15, particella n. 143, fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2; 3) NCEU, foglio n. 15, particella n. 159, fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2; 4) NCT, foglio n. 15, particella n. 160, terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305). Prezzo base Euro 281.886,08. Offerta Minima: Euro 211.414,56. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 39/2020 **LR783379**

BRANCALEONE (RC) - VIA ETTARO - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE sito in Brancaleone (RC) alla Via Ettaro snc, censito al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 27, part. 395 sub 11, cat C/1, classe 1, mq 205, piano T. Prezzo base Euro

46.332,00. Offerta Minima: Euro 34.749,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590. Rif. RGE 26/2019 **LR784917**

CAULONIA (RC) - CONTRADA VASI, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) (individuato dal CTU come lotto 2) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **LOCALE MAGAZZINO** deposito sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi, n. 112 ad uso magazzino e locale deposito, identificata al CT al foglio 117 P.IIa n. 17 Sub 28, Cat. C/2, Cl. 2, Cons. 121 mq, Sup. cat.le 130 mq, Rendita € 224,97. Prezzo base Euro 25.593,75. Offerta Minima: Euro 19.195,32. **CONTRADA VASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** (individuato dal CTU come lotto 3) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a locale **MAGAZZINO** deposito sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc identificata al CT al foglio 117 P.IIa n. 17 Sub 29, Cat. C/2, Cl. 2, Cons. 47 mq, Sup. cat.le 53 mq, Rendita € 87,38. Prezzo base Euro 11.925,00. Offerta Minima: Euro 8.943,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** (individuato dal CTU come lotto 4): Piena proprietà della unità immobiliare adibita a locale **MAGAZZINO** deposito sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc ad

uso magazzino e locale deposito, identificata al CT al foglio 117 P.IIa n. 17 Sub 30, Cat. C/2, Cl. 2, Cons. 79 mq, Sup. cat.le 87 mq, Rendita € 146,88. Prezzo base Euro 19.575,00. Offerta Minima: Euro 14.681,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)** (individuato dal CTU come lotto 5) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a locale **MAGAZZINO** deposito sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc , identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 31, Cat. C/2, Cl. 2, Sup.77 mq, Sup. cat.le 83 mq, Rendita € 143,16. Prezzo base Euro 18.675,00. Offerta Minima: Euro 14.006,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6)** (individuato dal CTU come lotto 6) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a locale **MAGAZZINO** deposito in corso di costruzione sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc, identificata al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 32, Cat. F/2, di mq 29. Prezzo base Euro 6.525,00. Offerta Minima: Euro 4.893,75. **CONTRADA VASI, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7)** (individuato dal CTU come lotto 8): Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **NEGOZIO** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano T individuata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 40, Cat. C/1, Cl. 5, Cons. 164 mq, Sup. cat.le 188 mq, Rendita € 2117,47. Prezzo base Euro 116.325,00. Offerta Minima: Euro 87.243,75. **CONTRADA VASI, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8)** Lotto 8 (individuato dal CTU come lotto 9): Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **NEGOZIO** sita in

Caulonia Marina C.da Vasi, n. 110, piano T individuata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 41, Cat. C/1, Cl. 5, Cons. 60 mq, Sup. cat.le 66 mq, Rendita € 774,23. Prezzo base Euro 38.981,25. Offerta Minima: Euro 29.235,94. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, I° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 75/2014 **LR785134**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA PALMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) " Unità immobiliare ubicata nel Comune di Gioiosa Ionica alla contrada Palma, distinta in catasto fabbricati al foglio 28, particella 544, subalterno 6, piano T, categoria C/2, classe 1, rendita € 373,92 posta al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 201 mq.". Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta Minima: Euro 22.148,44. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo Via Matteotti snc, piano primo. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038. Rif. RGE 7/2017 **LR785159**

LOCRI (RC) - TRAVERSA CAMPO SPORTIVO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA

PROPRIETÀ degli immobili siti nel Comune di Locri (RC) in traversa Campo Sportivo, censiti in NCEU al foglio 25 particella 2253 subalterni 2 (corte comune ai fabbricati censiti in NCEU al foglio 25 particella 2253 subalterni 3 e 4), 3 (categoria c/2 classe 1) e 4 (categoria c/2 classe 1). Prezzo base Euro 32.018,10. Offerta Minima: Euro 24.013,60. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 1/2013 **LR784911**

LOCRI (RC) - FABBRICATO uso magazzino/laboratorio al piano terra con accesso da via Castelfidardo (già c.da Gnuramomma), costituito da ampio ingresso, vano uffici e locali per le lavorazioni con annesso piccolo servizio igienico. Oltre ad ampio magazzino ad use deposito. Prezzo base Euro 166.295,00. Offerta Minima: Euro 124.721,25. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri, via Oliverio angolo Via Matteotti snc, primo piano. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio D'Agostino tel. 0964381296 - 3939075118. Rif. RGE 36/2019 **LR783710**

LOCRI (RC) - VIA OLIVERIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE destinato a **UFFICI E ATTIVITÀ PROFESSIONALI**, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t

in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati). Prezzo base Euro 402.536,25. Offerta Minima: Euro 301.902,19. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 17/2020 **LR785106**



LOCRI (RC) - LOCALITA' PEZZA - LOTTO 1) Locri, Loc. Pezza, LOTTO 1: **MAGAZZINO** al PT di mq. 461,40 ed edificio annesso di mq. 45,32, costruiti su area cortiva di mq. 1900. Part. 274-275-276, riportata al foglio 22. Prezzo base Euro 27.300,00. Vendita con incanto 24/06/22 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonietta Bova tel. 3496414346. Rif. FALL 992/1998 **LR785340**

MAIERATO (VV) - VIA PROVINCIALE PER MAIERATO - LOTTO 2) **UNITÀ IMMOBILIARI** sita nel Comune di Maierato (VV), in via Provinciale per Maierato, distinto al N.C.E.U

al F.di mappa n. 29, particelle 395 che è stata soppressa e costituita la particella 395 sub 1 cat D/8e 415 e 505 sub 1 (Accatastata d'ufficio) che sono state sopprese è costituita la particella 505 sub 2 cat D/8 - L'immobile è in Fitto con Ramo D'azienda. Prezzo base Euro 1.058.860,00. Offerta Minima: Euro 794.145,00. Ramo d'Azienda - prezzo base: Euro 37.942,00 / offerta minima: Euro 28.457,00. **SIDERNO (RC) - CONTRADA MISSERIANNI - LOTTO 5)** **UNITÀ IMMOBILIARI** (sub 15 cat D/8 - 23 cat D/8 - 24 - 25 cat D/8 - 26 Cat D/8) L'immobile è locato. Prezzo base Euro 1.734.906,00. Offerta Minima: Euro 1.301.180,00. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Iurato tel. 0964629420. Rif. FALL 11/2016 **LR785336**

SIDERNO (RC) - LOCALITA' FOSSECALI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) **LOCALE AD USO DEPOSITO** e Lotto di Terreno adiacente siti in agro del Comune di Siderno Località Fossecali rispettivamente al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1421 e al Catasto Terreni al Foglio 10; Part. 1422. Prezzo base Euro 20.925,00. Offerta Minima: Euro 15.693,75. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 11:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590. Rif. RGE 14/2016 **LR784934**

SIDERNO (RC) - VIA TORRENTE GARINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE sita in Siderno, posta al piano terra e riportata in C.F. al fg. 30, part.1719, sub 12. Trattasi di un magazzino posto al piano terra rialzato, vi si accede dalla via Torrente Garino. Prezzo base Euro 21.898,80. Offerta Minima: Euro 16.424,10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** di 54 mq posta al piano terra e riportata in C. F. al fg. 30 con la part. 1719 sub 13. Trattasi di un magazzino posto al piano terra rialzato, vi si accede dalla via Torrente Garino. Prezzo base Euro 21.060,00. Offerta Minima: Euro 15.795,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** Particella n. 1719/16: Cat. A/10, Classe U, consistenza 1 vano, Trattasi di un **LOCALE** posto al piano seminterrato, costituito in origine da un unico vano; successivamente tramite permesso di costruire n. 22/2009, all'interno di tale vano è stato ricavato un piccolo ambiente ed adibito a sala sviluppo a servizio dell'adiacente studio veterinario. Prezzo base Euro 3.523,50. Offerta Minima: Euro 2.642,62. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 16:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella tel. 0964417001. Rif. RGE 78/2014 **LR782452**

1/1 del diritto di proprietà su **TERRENI AGRICOLI**, ubicati nel Comune di Ardore loc. Ariella, riportati in catasto terreni di Ardore al fol. 10, part.IIa 32 - AA Seminativo cl. 3 sup. mq. 24.308 oltre 248 mq occupati da un fabbricato destinato a ricovero animali abusivo e non sanabile, AB Uliveto cl. 2 sup. mq. 958, AC Pascolo arb. cl. 2 sup. mq. 2.496, part.IIa 205 Uliveto cl. 2 sup. mq. 59, part.IIa 36 Uliveto cl. 1 sup. mq. 490, part.IIa 37 - AA Uliveto cl. 1 sup. mq. 7.295, AB Pascolo arb. cl. 2 sup. mq. 2.815, part.IIa 277 - AA Uliveto cl. 2 sup. mq. 620, AB Pascolo arb. cl. 1 sup. mq. 850, part.IIa 275 - AA Pascolo cl. U sup. mq. 686, AB Pascolo arb. cl. 2 sup. mq. 194, part.IIa 207 Uliveto cl. 2 sup. mq. 40 (con insistente rudere di fabbricato rurale). Prezzo base Euro 23.344,28. Offerta Minima: Euro 17.508,21. **LOTTO 2)** Quota di 1/1 del diritto di proprietà su **TERRENI AGRICOLI**, ubicati nel Comune di Ardore loc. Ariella, riportati in catasto terreni di Ardore al fol. 10, part.IIa 39 Incolt prod cl. U sup. mq. 620, part.IIa 40 - AA Pascolo arb. cl. 2 sup. mq. 1.800, AB Uliveto cl. 2 sup. mq. 130, part.IIa 41 Uliveto cl. 1 sup. mq. 520, part.IIa 74 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 1.890, part.IIa 273 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 40, part.IIa 303 Incolto prod. cl. U sup. mq. 45, part.IIa 305 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 650, part.IIa 210 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 2.180. Prezzo base Euro 10.459,17. Offerta Minima: Euro 7.844,38. **PLATI' (RC) - LOCALITA' CARBONE - LOTTO 3)** Quota di 1/1 del diritto di proprietà su **TERRENI AGRICOLI**, ubicati nel Comune di Platì loc. Serro Carbone, riportati in catasto terreni di Platì al fol. 36, part.IIa 198 - AA Uliveto cl. 1 sup. mq. 500, AB Pascolo arb. cl. 1 sup. mq. 300, AC Agrumeto cl. U sup.



ARDORE (RC) - LOCALITA' ARIELLA - LOTTO 1) Quota di

mq. 4.326. Prezzo base Euro 6.292,97. Offerta Minima: Euro 4.719,73. **LOCALITA' CUCCUMO - LOTTO 4)** Quota di 2/3 del diritto di proprietà su terreni agricoli, ubicati nel Comune di Plati loc. Cuccumo, riportati in catasto terreni di Plati al fol. 24, part.IIa 417 - AA Pascolo cl. 1 sup. mq. 2.380, AB Uliveto cl. 1 sup. mq. 290, part.IIa 418 - AA Pascolo cl. 1 sup. mq. 2.371, AB Uliveto cl. 1 sup. mq. 289, part.IIa 264 Seminativo Arbor. cl. 2 suo. mq. 10. Prezzo base Euro 10.204,87. Offerta Minima: Euro 7.653,65. **LOTTO 5)** Quota di 2/3 del diritto di proprietà su **TERRENO AGRICOLO**, ubicato nel Comune di Plati loc. Cuccumo, riportato in catasto terreni di Plati al fol. 24, part.IIa 416 - AA Pascolo cl. 1 sup. mq. 2.088 oltre 292 mq occupati da un fabbricato per civile abitazione a due piani f.t. abusivo e non sanabile, insistente sulla particella 416. Prezzo base Euro 10.214,55. Offerta Minima: Euro 7.660,91. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi tel. 3286796651. Rif. RGE 7/2012 **LR784941**

BENESTARE (RC) - VIA CONTRADA SANT'ELIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI siti nel Comune di Benestare, località Sant'Elia, censiti nel NCT: 1) foglio n. 15 particella n. 111, seminativo di mq. 620; 2) foglio n. 15 particella n. 109, seminativo di mq. 615; 3) foglio n. 15 particella n. 108, di complessivi mq. 19.730 (seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730); 4) foglio n. 15 particella n. 26, pascolo arborato di mq. 3.010; 5)

foglio n. 15 particella n. 27, seminativo di mq. 1.520; 6) foglio n. 15 particella n. 28, seminativo di mq. 120; 7) foglio n. 15 particella n. 29, di complessivi mq. 2.690 (pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690); 8) foglio n. 15 particella n. 30, di complessivi mq. 1.650 (pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193); 9) foglio n. 15 particella n. 47, pascolo arborato di mq. 3.450; 10) foglio n. 15 particella n. 48, pascolo arborato di mq. 1.400; 11) foglio n. 15 particella n. 49, pascolo arborato di mq. 8.290; 12) foglio n. 15 particella n. 32, pascolo arborato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 39.618,99. Offerta Minima: Euro 29.714,24. **CONTRADA NASIDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** sito nel Comune di Benestare, contrada Nasida censito nel NCT, foglio n. 23 particella n. 146, agrumeto di mq. 9.880 (con diritto di passaggio dalla P.IIa 147). Prezzo base Euro 46.436,00. Offerta Minima: Euro 34.827,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** sito nel Comune di Benestare, contrada Nasida censito nel NCT foglio n. 23 particella n. 148, agrumeto di mq. 5.410 (con diritto di passaggio dalle P.IIe 147-149). Prezzo base Euro 25.427,00. Offerta Minima: Euro 19.070,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO** sito nel Comune di Benestare, contrada Nasida censito nel NCT, foglio n. 23 particella n. 150, agrumeto di mq. 7.140 (con diritto di passaggio dalle P.IIe 147-149-151). Prezzo base Euro 33.558,00. Offerta Minima: Euro 25.168,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) TERRENI AGRICOLI** siti

nel Comune di Benestare, contrada Nasida, così censiti nel NCT: 1) foglio n. 23 particella n. 221, agrumeto di mq. 9.125; 2) foglio n. 23 particella n. 58, agrumeto di mq. 2.676; 3) foglio n. 23 particella n. 72 di complessivi mq. 3.910 (seminativo mq 321; agrumeto mq 3.589); 4) foglio n. 23 particella n. 183 agrumeto di mq. 560; 5) foglio n. 23 particella n. 184 agrumeto di mq. 190; 6) foglio n. 23 particella n. 185 agrumeto di mq. 250; 7) foglio n. 23 particella n. 186 agrumeto di mq. 50; 8) foglio n. 23 particella n. 187 agrumeto di mq. 5.000; 9) foglio n. 23 particella n. 188 agrumeto di mq. 90; 10) foglio n. 23 particella n. 189 agrumeto di mq. 3.210; 11) foglio n. 23 particella n. 190 di complessivi mq. 3.790 (seminativo mq 347; agrumeto mq 3.443); 12) foglio n. 23 particella n. 191 di complessivi mq. 2.880 (seminativo mq 1.736; agrumeto mq 1.144); 13) foglio n. 23 particella n. 192, agrumeto di mq. 1.400; 14) foglio n. 23 particella n. 160, agrumeto di mq. 30; 15) foglio n. 23 particella n. 162, agrumeto di mq. 190; 16) foglio n. 23 particella n. 158, agrumeto di mq. 460; 17) foglio n. 23 particella n. 93 di complessivi mq. 13.820 (agrumeto mq 783; pascolo arborato mq 2.691; incolto sterile mq 10.346); 18) foglio n. 23 particella n. 147, agrumeto di mq. 240; 19) foglio n. 23 particella n. 149, agrumeto di mq. 270; 20) foglio n. 23 particella n. 151, agrumeto di mq. 150. Prezzo base Euro 158.258,05. Offerta Minima: Euro 118.693,54. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 39/2020 **LR783378**

BENESTARE (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO sito in Benestare (RC) e censito in catasto terreni del Comune di Benestare al foglio 5, particella 755, seminativo arborato classe 2, avente una superficie di are 5 e centiare 69. Solo a causa di una mancata volturazione, l'immobile risulta formalmente intestato in catasto per 2/18 della proprietà a persone diverse dal debitore esecutato, ma viene venduto per la piena proprietà, conformemente alle risultanze dei registri immobiliari. Prezzo base Euro 14.225,00. Offerta Minima: Euro 10.668,75. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 11:00 presso la Sala Aste del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo via Matteotti snc, piano 1. GE. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Giuseppe Greco tel. 096451565 Rif. RGE 3/2014 **LR782442**

BRUZZANO ZEFFIRIO (RC) - LOCALITA' MARINELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO costituito dalla quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo a complessive tre distinte e separate particelle di terreni aventi diversa conformazione morfologica e destinazione urbanistica agricola ed edificabile, situati nel Comune di Bruzzano Zeffirio, Località Marinella, posti in prossimità del litorale Jonico, della SS 106 e ferrovia, riportati nel

catasto terreni al: Foglio 25, Part. 180, Qualità seminativo, Classe 4, Sup. 3.810 mq, R. Dominicale € 4,92, R. Agrario € 2,95; Foglio 25, Part. 195, Qualità seminativo, Classe 2, Sup. 8.436 mq, R. Dominicale € 39,21, R. Agrario € 10,89; Foglio 25, Part. 196, Qualità seminativo, Classe 2, Sup. 3.700 mq, R. Dominicale € 17,20, R. Agrario € 4,78. Prezzo base Euro 142.171,87. Offerta Minima: Euro 106.628,90. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038. Rif. RGE 9/2013 **LR785317**



SIDERNO (RC) - LOCALITÀ RUVATTUSO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA LOTTO 3) TERRENO con destinazione urbanistica "D3 - Zona produttiva non agricola" sito in agro del Comune di Siderno Località Ruvattuso al Catasto Terreni Foglio n. 18; Part. n. 49. Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta Minima: Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 11:30 presso la sala aste telematiche

del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590. Rif. RGE 14/2016 **LR784935**



BENESTARE (RC) - CONTRADA NASIDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA LOTTO 3) IMMOBILE sito nel Comune di Benestare, contrada Nasida censito nel NCEU al foglio n. 23, particella n. 219, fabbricato diruto di mq. 190, PT, cat. F/6 (unità collabente). Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta Minima: Euro 4.275,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 7) IMMOBILI** siti nel Comune di Benestare, contrada Nasida, così censiti: 1) NCEU, foglio n. 23 particella n. 222 sub. 2, fabbricato di mq. 260,90 compreso i portici, i balconi e le verande, piano T-1, unità in corso di costruzione; 2) NCEU, foglio n. 23 particella n. 222 sub. 3, fabbricato di mq. 42, PT, cat. C/6 (garage). Prezzo base Euro 47.255,51. Offerta Minima: Euro 35.441,63. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 39/2020 **LR783377**

LOCRI (RC) - VIA MODENA, 16 - VENDITA

TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA UNITÀ IMMOBILIARE (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza) sita in Locri (RC), posto al pino terra e primo piano, alla via Modena n.16, censito in catasto fabbricati del Comune di Locri al foglio 25, particella 652, subalterno 1 cat. A/3, P.T., Vani 6.0; subalterno 2 cat. C/6, P.T., Mq 14,00; subalterno 3 cat. C (in corso di costruzione), Piano Primo. Prezzo base Euro 93.950,00. Offerta Minima: Euro 70.462,50. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi Giuseppe Greco tel. 096451565. Custode Giudiziario Avv. Luigi Giuseppe Greco tel. 096451565. Rif. RGE 25/2015 **LR782503**

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - VIA STRADA SANTA FINIS - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1000/1000 sul diritto di proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE** sita nel Comune di Marina di Gioiosa Jonica (RC) alla Via Strada Santa Finis, distinta nel NCEU del medesimo Ente c/o l'Agenzia del Territorio - Catasto Fabbricati - Ufficio Provinciale di Reggio Calabria al foglio di mappa n. 17 particella 838 sub. 8. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta Minima: Euro 7.875,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Quota di 1000/1000 sul diritto di proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE** sita nel Comune di Marina di

Gioiosa Jonica (RC) alla Via Strada Santa Finis, distinta nel NCEU del medesimo Ente c/o l'Agenzia del Territorio - Catasto Fabbricati - Ufficio Provinciale di Reggio Calabria al foglio di mappa n. 17 particella 838 sub. 3. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta Minima: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 16:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590. Rif. RGE 3/2019 **LR784920**

STILO (RC) - STRADA PROVINCIALE 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI, entrambe accatastate come unità in corso di costruzione, site in Stilo (RC) alla Strada Provinciale 9, Località Fontana, facenti parte di un fabbricato di quattro piani fuori terra, censite in catasto fabbricati del Comune di Stilo al foglio 30, particella 207 subalterno 3 (piano T) e al foglio 30, particella 207, subalterno 9 (piano S1). Prezzo base Euro 42.250,04. Offerta Minima: Euro 31.687,53. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisa Sansalone tel. 096421731. Rif. RGE 18/2009+44/2016 **LR784300**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 19
15 Aprile 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com