



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI GORIZIA



Abitazioni e box

CAPRIVA DEL FRIULI (GO) - VIA MAZZINI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE su tre piani così composti: al piano terra, soggiorno, lavoro/disimpegno, cucina, ripostiglio; al primo piano, disimpegno, due bagni-w.c., camera, studio dal quale si accede alla terrazza; al secondo piano, soffitta di fatto completo di finiture e riscaldato ma in atti non considerato come locale abitabile come precisato in perizia. Completano la proprietà, il portico con annesso ripostiglio. Sono presenti irregolarità e difformità regolarizzabili, il tutto come meglio

dettagliato nella perizia di stima cui si rinvia. Prezzo base Euro 77.175,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.881,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 79/2020 GOR784701**

FARRA D'ISONZO (GO) - VIA LORENZO MEDEOT, 15

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERO E PIENO DIRITTO DI PROPRIETA' SUB P.T. 1930 DEL C.C. DI FARRA D'ISONZO, C.T. 1°, P.C. 104/40 FABBRICATO E CORTE CON ¼ I.P. DELLA P.T. 1931 DEL C.C. DI FARRA D'ISONZO, C.T. 1°, P.C. 104/5 IMPRODUTTIVO E P.C. 104/36 IMPRODUTTIVO. TRATTASI DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI TIPO UNIFAMILIARE

di ca. mq. 170, con area scoperta di ca. mq. 297. L'abitazione è così formata: al piano interrato: **UNA CANTINA**, con l'accesso anche dall'esterno ed una lavanderia con w.c.; al piano terra: nel corpo principale un ingresso/soggiorno, un vano scale, una cucina, nonché, nei due corpi contigui accessibili dalla corte, un posto auto ed un portico; al piano primo: un w.c.-bagno, due camere e due poggiali;

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



al piano sottotetto: una soffitta con poggolo, un w.c. e una soffitta impraticabile, con parte comune. Prezzo base Euro 87.456,40. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.592,30. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/06/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Laura Di Lauro. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RG 1000/2018 GOR784648**



GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 2 - APPARTAMENTO al terzo piano e soffitta al piano quarto-sottotetto. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 50.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:00. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. L.P.D. 3/2021 GOR784667**

GORIZIA (GO) - VIA VITTORIO VENETO, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO al quarto piano **CON GARAGE E**

CANTINA composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza, disimpegno, w.c., due camere, bagno w.c. e tre terrazze. La superficie dell'appartamento è di mq.97,27, oltre alle terrazze di mq.14,24 complessivi. La superficie della cantina è di mq.2,75 e quella del garage è di mq. 16,00. Prezzo base Euro 92.957,76. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.718,32. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/06/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 728/2019 GOR784659**

MARIANO DEL FRIULI (GO) - VIA CAVOUR, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COSTITUITO DA TRE UNITÀ IMMOBILIARI, RIMESSA, ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE COSÌ IDENTIFICATE: A) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 53,40 mq; **B) FABBRICATO SU TRE PIANI AD USO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 385,81 mq; **C) LOCALE COMMERCIALE (TRATTORIA)** al piano terra della superficie commerciale di 162,49 mq. Prezzo base Euro 127.126,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.344,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 12/2020 GOR784688**



MONFALCONE (GO) - VIA AMILCARE PONCHIELLI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano **CON CANTINA** al seminterrato, della superficie commerciale di 117,00 mq, composto da un ingresso, un soggiorno con poggolo, una cucina, un ripostiglio, un atrio, un w.c.-bagno, due camere, una delle quali è con w.c.-doccia e con un poggolo e posto auto coperto al seminterrato della superficie di 12,00 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 67/2021 GOR784676**



MONFALCONE (GO) - VIA ARIS, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al primo piano, composto da atrio, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, bagno-wc e due terrazze, per complessivi mq. 179,70, commerciali mq. 120,98. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al primo piano, composto da atrio, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, tre camere, bagno-wc e due terrazze, per complessivi mq. 349,10 commerciali mq. 175,72. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/06/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297-3490086596. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 109/2019 GOR785218**



MONFALCONE (GO) - VIA VICO PREDONZANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 73,00 mq al primo piano, composto da soggiornocucina, bagno, camera, disimpegno, stanza lavoro e veranda. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/06/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Moretti tel. 0481095092. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 75/2021 GOR784682**



CORMONS (GO) - VIA F. DI MANZANO 7, VIA MATTEOTTI 20/FH, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO, MAGAZZINO E CORTE ESCLUSIVA. Prezzo base Euro 213.525,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 160.143,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05/07/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 1/2021 GOR785226**

FOGLIANO REDIPUGLIA (GO) - VIA REDIPUGLIA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI NEGOZIO di 245 mq, DEPOSITO COMMERCIALE di 115 mq e di un vano scala e disimpegno di 7 mq. Prezzo base Euro 223.800,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 167.850,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 26/2020 GOR784693**



MARIANO DEL FRIULI (GO) - VIA MANZONI, 164 - IN ADIACENZA ALLA STRADA REGIONALE 305 A POCA DISTANZA DAL RACCORDO AUTOSTRADALE E DALL'USCITA DI GRADISCA D'ISONZO, NP - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE. L'area, completamente recintata, dotata di accessi plurimi dalla strada, è circondata da ampi piazzali

asfaltati in parte destinati a parcheggio. Il complesso è così individuato: **1. Autosalone** della superficie commerciale di 1.986,09 mq. **2. Autocarrozzeria** della superficie commerciale di 986,04 mq. **3. Autofficina** della superficie commerciale di 1.046,30 mq. **4. Autolavaggio** della superficie commerciale di 155,30 mq. **5. Stazione di servizio** della superficie commerciale di 357,00 mq circa. **6. Appartamento** della superficie commerciale di 170,65 mq. **7. Bar** della superficie commerciale di 245,72 mq. Prezzo base Euro 905.100,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 679.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita dott. Andrea Pobega tel. 3351567496. Custode Giudiziario Dott. Andrea Pobega tel. 3351567496. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 53/2020 GOR784448**



MONFALCONE (GO) - VIA ARIS, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE al piano terra e piano scantinato, composto da magazzino-vendita, uffici, servizio igienico, depositi e cantine, per una superficie commerciale di mq. 823, 15, oltre a corte esclusiva di mq 425,00 circa. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 159.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO** al piano terra con soppalchi, due depositi e tettoia, una superficie commerciale mq. 509,64. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/06/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297-3490086596. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 109/2019 GOR785219**



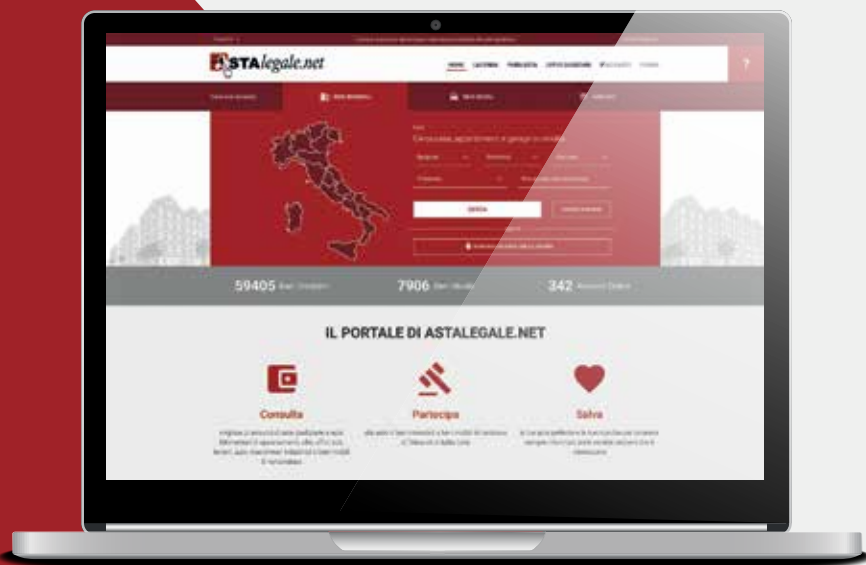
MONFALCONE (GO) - VIA ARIS, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE di circa mq 494,00 e annesso locale di sgombero di circa mq. 21,00. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 03/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297-3490086596. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 109/2019 GOR785220**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 65
Aprile 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)