



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BRINDISI



Abitazioni e box

BRINDISI - QUARTIERE CENTRO, VIA P. SANTABARBARA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE sita al terzo e ultimo piano, dati catastali fg.190, p.lla 854 sub 9, vani 5,5 quota 1/1 piena proprietà. Prezzo base Euro 92.368,46. Offerta minima: Euro 69.276,34. Rilancio Minimo Euro 2.463,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Perna tel. 063216476. Rif. RGE 238/2018 **BR780275**

BRINDISI - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO della superficie commerciale di 116,60 mq. Prezzo base Euro 49.860,00. Offerta minima: Euro 37.395,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 11:40. G.E. Dott. Gianluca Fiorella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 210/2019 **BR779303**

BRINDISI - VIA LUIGI RIZZO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 144,71 mq per la quota di 100/100 di piena proprietà - Identificazione catastale: foglio 35 particella 198 sub. 5-6 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 6,5 vani, rendita 738,53 Euro, indirizzo catastale: VIA LUIGI RIZZO, piano: T-1-2. Prezzo base Euro 139.725,00.

Offerta minima: Euro 104.793,75. Rilancio Minimo Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 12:30. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giannò tel. 3494433734. Rif. RGE 36/2021 **BR779837**

BRINDISI - VIA REMO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano. Prezzo base Euro

89.573,05. Offerta minima: Euro 67.179,79. Rilancio Minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrica Bocco tel. 0831587714. Rif. RGE 108/2016 **BR779067**

CAROVIGNO - VIA MONTE SAN MICHELE, 2 - VENDITA

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO posto al piano terra, riportato nel Catasto fabbricati del Comune di Carovigno al foglio 40, particella 1687, sub 2, A/4, cl. 4 vani 3,5. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Rilancio Minimo Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giannò tel. 3494433734. Rif. RGE 158/2019 **BR779315**



CEGLIE MESSAPICA - VIA CALABRIA, S.N. - LOTTO 2) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 22,14 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 24 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 18 mq, rendita € 35,33; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 5;. Prezzo base Euro 12.530,63. Offerta minima: Euro 9.397,97. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 26 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 19 mq, rendita € 37,29; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 7;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 4) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte

della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 30 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 20,51 mq, rendita € 37,29; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 11. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 5) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 35 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 20,51 mq, rendita € 37,29; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 16;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 22,67 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 36 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 22,67 mq, rendita € 39,25; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 17;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 22,67 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 38 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 22,67 mq, rendita € 39,25; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 19;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 8) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte

della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 42 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 20,51 mq, rendita € 37,29; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 23;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 9) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 24,31 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 45 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 24,31 mq, rendita € 43,18; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 26;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 10) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 46 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 20,51 mq, rendita € 37,29; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 27;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 11) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 47 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 20,51 mq, rendita € 37,29; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 28;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 12) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 20,51 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte

della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 48 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 20,51 mq, rendita € 39,25; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 29;. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 13) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 23,73 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al secondo piano interrato, facente parte della medesima palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 49 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3, consistenza 23,73 mq, rendita € 41,21; indirizzo catastale Via Calabria, piano S2, interno 30. Prezzo base Euro 12.562,50. Offerta minima: Euro 9.421,87. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Custode Giudiziario Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Rif. RGE 33/2015 **BR779655**



CELLINO SAN MARCO - VIA DE VITI DE MARCO, 104 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto al secondo piano **E GARAGE** pertinenziale posto al piano terra. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Rilancio Minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita Dott. Flavio Falconieri tel. 0831562121. Custode Giudiziario Dott. Flavio Falconieri tel. 0831562121. Rif. RGE 266/2017 **BR779308**

CISTERNINO - CONTRADA PISTONE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, DEPOSITO COMMERCIALE, LABORATORIO ARTIGIANALE ED ULTERIORE FABBRICATO OVE INSISTONO N. 3 CELLE FRIGORIFERE, analiticamente descritto nella perizia allegata. Prezzo base Euro 240.092,95. Offerta minima:



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Euro 180.070,00. Rilancio Minimo Euro 3.600,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Carluccio tel. 3939142507. Rif. RGE 9/2021 **BR780462**



FASANO - FRAZIONE SAVELLETRI, VIA BARACCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 31,20 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al NCEU al foglio 109 particella 1380 sub. 53 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 7, consistenza 25 mq, rendita 58,10 Euro, indirizzo catastale: via Baracca, piano: S1 - lotto 5 - edificio C. Il lotto in questione è ubicato al piano interrato di un edificio costituito da due piani fuori terra con accesso dalla via Baracca. Prezzo base Euro 23.868,00. Offerta minima: Euro 17.901,00. Rilancio Minimo Euro 480,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 09:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 31,35 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al NCEU foglio 109 particella 1318 sub. 57 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 7, consistenza 25 mq, rendita 58,10 Euro. indirizzo catastale: via Baracca, piano: S1 - lotto 5 - edificio C. Il lotto in questione è ubicato al piano interrato di un edificio costituito da due piani fuori terra con accesso dalla via Baracca. Prezzo base Euro 23.982,75. Offerta minima: Euro 17.987,06. Rilancio Minimo Euro 480,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 10:10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO C) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 22,25 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al NCEU foglio 109 particella 1318 sub. 72 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 7, consistenza 15 mq, rendita 34,86 Euro. indirizzo catastale: via Baracca, piano: S1 - lotto 5 -

edificio C. Il lotto in questione è ubicato al piano interrato di un edificio costituito da due piani fuori terra con accesso dalla via Baracca. Prezzo base Euro 17.021,25. Offerta minima: Euro 12.765,93. Rilancio Minimo Euro 350,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO D) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 31,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al NCEU foglio 109 particella 1318 sub. 74 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 7, consistenza 22 mq, rendita 51,13 Euro, indirizzo catastale: via Baracca, piano: S1 - lotto 5 - edificio C. Il lotto in questione è ubicato al piano interrato di un edificio costituito da due piani fuori terra con accesso dalla via Baracca. Prezzo base Euro 24.174,00. Offerta minima: Euro 18.130,50. Rilancio Minimo Euro 490,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 10:50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO E) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 38,38 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al NCEU al foglio 109 particella 1318 sub. 76 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 7, consistenza 30 mq, rendita 69,72 Euro, indirizzo catastale: via Baracca, piano: S1 - lotto 5 - edificio C. Il lotto in questione è ubicato al piano interrato di un edificio costituito da due piani fuori terra con accesso dalla via Baracca. Prezzo base Euro 29.360,70. Offerta minima: Euro 22.020,52. Rilancio Minimo Euro 590,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 11:10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO F) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 42,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al NCEU al foglio 109 particella 1318 sub. 77 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 7, consistenza 36 mq, rendita 83,67 Euro, indirizzo catastale: via Baracca, piano: S1 - lotto 5 - edificio C. Il lotto in questione è ubicato al piano interrato di un edificio costituito da due piani fuori terra con accesso dalla via Baracca. Prezzo base Euro 32.130,00. Offerta minima: Euro 24.097,50. Rilancio Minimo Euro 650,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 11:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina De Rocco tel. 3207441813. Rif. RGE 17/2021 **BR780216**

FASANO - VIA BOSI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE in Fasano di mq 122 **E BOX AUTO** di pertinenza di mq 25. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima: Euro 118.500,00. Rilancio Minimo Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 28/03/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. FALL 39/2017 **BR779391**

FASANO - QUARTIERE CENTRO, VIALE UNITÀ D'ITALIA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 110,21 mq per la quota di 100/100 di piena proprietà; identificazione catastale: foglio 42 particella 126 sub. 10 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 3, consistenza 6 vani, rendita 325,37 Euro. L'unità immobiliare è ubicata al piano terzo ed è composta da ingresso, disimpegno, sala, cucina, n.3 vani letto, ripostiglio e n.3 balconi. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina De Rocco tel. 3207441813. Rif. RGE 125/2020 **BR780466**



FASANO - VIA LAURE BASILIANE DELLA LOCALITÀ POZZO FACETO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE al piano rialzato di un fabbricato

con superficie totale 108 mq, con annesso locale garage al piano seminterrato con superficie totale 56 mq. Prezzo base Euro 83.100,00. Offerta minima: Euro 62.325,00. Rilancio Minimo Euro 1.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE** al piano primo di un fabbricato con superficie 101 mq rendita € 587,47, con annesso locale garage al piano seminterrato della superficie 51 mq. il tutto con annesse aree di uso comune ai due immobili, bene comune non censibile (vano scala a pt e interrato e cortile a pt comune ai subb.7 e 11). Prezzo base Euro 114.900,00. Offerta minima: Euro 86.175,00. Rilancio Minimo Euro 2.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE** al piano rialzato di un fabbricato del tipo a "schiera" con superficie 115 mq con annesso locale deposito/garage al piano seminterrato della superficie di 66 mq. Prezzo base Euro 155.100,00. Offerta minima: Euro 116.325,00. Rilancio Minimo Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. RGE 240/2017 **BR779081**

FASANO - VIA PIETRO NENNI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI ALLOGGIO di vani 6,5 gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. Rilancio Minimo Euro 1.820,00. **VIA PIETRO NENNI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE RIMESSA** al piano terra di 12 mq. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima: Euro 4.875,00. Rilancio Minimo Euro 130,00. Vendita senza incanto 04/04/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 181/2018 **BR778174**

FRANCAVILLA FONTANA - VIA SAN LORENZO, 209 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA -

LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO, scala B, censito al NCEU al foglio 119, particella 758, sub 16, categoria A/3, classe 4, consistenza 6,5 vani, rendita € 570,68. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima: Euro 69.000,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:00. **VIA SAN LORENZO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL BOX SINGOLO** censito al NCEU al foglio 119, particella 758, sub 50, categoria C/6, classe 3, consistenza 17 mq, rendita € 41,26. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima: Euro 7.050,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:20. **VIA SAN LORENZO, 220 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DEL BOX SINGOLO**, censito al NCEU al foglio 136, particella 1872, sub 13, categoria C/6, classe 3, consistenza 38 mq, rendita € 92,24. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima: Euro 15.150,00. Rilancio Minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:40. **CONTRADA CASALINO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE RURALE**, censito al NCEU al foglio 161, particella 205, sub 6, categoria A/4, classe 4, consistenza 5 vani, rendita € 296,96. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gabriella Rolli tel. 0831333221. Rif. RGE 122/2018 **BR780478**

LATIANO - VIA SALENTO MURO, 113/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 112,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **BOX AUTO** della superficie commerciale di 10,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà con accesso indipendente dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 67.900,00. Offerta minima: Euro 50.925,00. Rilancio Minimo Euro 1.358,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Caso tel. 3479107371. Rif. RGE 127/2020 **BR780451**



MESAGNE - VIA ETNA, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al piano terra - interno 0, della superficie commerciale di 99,99 mq e del box singolo - interno 1, della superficie commerciale di 13,49 mq. Prezzo base Euro 39.358,07. Offerta minima: Euro 29.518,55. Rilancio Minimo Euro 600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al piano terra - interno 2, della superficie commerciale di 86,13 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,57 mq. Prezzo base Euro 36.673,88. Offerta minima: Euro 27.505,41. Rilancio Minimo Euro 550,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al piano terra - interno 3, della superficie commerciale di 115,93 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,98 mq. Prezzo base Euro 42.649,60. Offerta minima: Euro 31.987,20. Rilancio Minimo Euro 640,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al primo piano - interno 8, della superficie commerciale di 130,27 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,60 mq. Prezzo base Euro 63.664,70. Offerta minima: Euro 47.748,53. Rilancio Minimo Euro 960,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al primo piano - interno 9, della superficie commerciale di 75,45 mq e del box della superficie commerciale di 12,78 mq. Prezzo

base Euro 32.357,53. Offerta minima: Euro 24.268,15. Rilancio Minimo Euro 490,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al primo piano - interno 10, della superficie commerciale di 92,36 mq e del posto auto scoperto della superficie commerciale di 2,92 mq. Prezzo base Euro 33.681,44. Offerta minima: Euro 25.261,08. Rilancio Minimo Euro 510,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al primo piano - interno 11, della superficie commerciale di 87,46 mq e del box della superficie commerciale di 13,29 mq. Prezzo base Euro 35.483,01. Offerta minima: Euro 26.612,26. Rilancio Minimo Euro 540,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al secondo piano - interno 16, della superficie commerciale di 108,12 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,10 mq. Prezzo base Euro 43.268,09. Offerta minima: Euro 32.451,06. Rilancio Minimo Euro 650,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al secondo piano - interno 17, della superficie commerciale di 89,91 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,02 mq. Prezzo base Euro 36.693,04. Offerta minima: Euro 27.519,78. Rilancio Minimo Euro 550,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al secondo piano - interno 18, della superficie commerciale di 91,20 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,49 mq. Prezzo base Euro 38.999,72. Offerta minima: Euro 29.249,79. Rilancio Minimo Euro 590,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al secondo piano - interno 19, della superficie commerciale di 107,80 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,14 mq. Prezzo base Euro 43.320,08. Offerta minima: Euro 32.490,06. Rilancio Minimo Euro 650,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al terzo piano - interno 24, della

superficie commerciale di 129,15 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,16 mq. Prezzo base Euro 64.697,89. Offerta minima: Euro 48.523,41. Rilancio Minimo Euro 980,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 25) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al terzo piano - interno 25, della superficie commerciale di 75,85 mq e del posto auto coperto della superficie commerciale di 6,67 mq. Prezzo base Euro 32.036,76. Offerta minima: Euro 24.027,57. Rilancio Minimo Euro 480,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al terzo piano - interno 26, della superficie commerciale di 93,28 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,01 mq. Prezzo base Euro 48.442,64. Offerta minima: Euro 36.331,98. Rilancio Minimo Euro 730,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 27) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al terzo piano - interno 27, della superficie commerciale di 87,22 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,54 mq. Prezzo base Euro 37.298,04. Offerta minima: Euro 27.973,53. Rilancio Minimo Euro 560,00. **VIA AGRIGENTO, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al piano terra - interno 4, della superficie commerciale di 114,60 mq e del box singolo della superficie commerciale di 13,31 mq. Prezzo base Euro 45.055,95. Offerta minima: Euro 33.791,96. Rilancio Minimo Euro 680,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al piano terra, interno 6, della superficie commerciale di 86,09 mq e del posto auto coperto, della superficie commerciale di 7,11 mq. Prezzo base Euro 35.517,01. Offerta minima: Euro 26.637,75. Rilancio Minimo Euro 540,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** posto al piano terra - interno 7, della superficie commerciale di 116,59 mq e del box della superficie commerciale di 12,71 mq. Prezzo base Euro 47.840,07. Offerta minima: Euro 35.880,05. Rilancio Minimo Euro 720,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

SINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al primo piano - interno 12, della superficie commerciale di 128,31 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,83 mq. Prezzo base Euro 60.909,36. Offerta minima: Euro 45.682,02. Rilancio Minimo Euro 920,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al primo piano - interno 15, della superficie commerciale di 87,22 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,97 mq. Prezzo base Euro 36.494,74. Offerta minima: Euro 27.371,06. Rilancio Minimo Euro 550,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al secondo piano - interno 20, della superficie commerciale di 106,92 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,69 mq. Prezzo base Euro 43.208,24. Offerta minima: Euro 32.406,18. Rilancio Minimo Euro 650,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 21) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al secondo piano - interno 21, della superficie commerciale di 89,05 mq e del box singolo della superficie commerciale di 11,46 mq. Prezzo base Euro 38.679,84. Offerta minima: Euro 29.009,88. Rilancio Minimo Euro 580,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al secondo piano - interno 22, della superficie commerciale di 90,68 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,41 mq. Prezzo base Euro 39.023,70. Offerta minima: Euro 29.267,77. Rilancio Minimo Euro 590,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 23) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al secondo piano - interno 23, della superficie commerciale di 106,10 mq e del box singolo della superficie commerciale di 12,90 mq. Prezzo base Euro 43.838,05. Offerta minima: Euro 32.878,54. Rilancio Minimo Euro 660,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al terzo piano - interno 28, della superficie commerciale di 128,22 mq e del box doppio della superficie commerciale di 12,38 mq. Prezzo base Euro 64.096,22.

Offerta minima: Euro 48.072,16. Rilancio Minimo Euro 970,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 29) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al terzo piano - interno 29, della superficie commerciale di 76,19 mq e del posto auto coperto della superficie commerciale di 6,88 mq. Prezzo base Euro 37.478,28. Offerta minima: Euro 28.108,72. Rilancio Minimo Euro 570,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 30) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al terzo piano - interno 30, della superficie commerciale di 95,41 mq e del box della superficie commerciale di 11,91 mq. Prezzo base Euro 41.986,85. Offerta minima: Euro 31.490,14. Rilancio Minimo Euro 630,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 31) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO posto al terzo piano - interno 31, della superficie commerciale di 87,09 mq e del box della superficie commerciale di 12,58 mq. Prezzo base Euro 37.153,19. Offerta minima: Euro 27.864,89. Rilancio Minimo Euro 560,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Anglani tel. 0831339354. Rif. RGE 203/2019 **BR780227**



MESAGNE - VIA BOCCACCIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 120,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di immobile per civile abitazione posto, al Primo Piano con vano scala esclusivo e piccola terrazza retrostante; con area solare libera. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Primo, ha un'altezza interna di 2,95 mt. L'appartamento consta di ampio vano ingresso soggiorno, tinello, pranzo, due camere da letto, vano cottura e bagno, oltre che una terrazza sovrastante al piano terra, quest'ultimo di altra proprietà. Ad esso, si accede attraverso il vano scala con

accesso diretto dalla pubblica via. L'immobile si presenta in condizioni di manutenzione e conservazione consone alla sua vetustà; all'esterno è carente diintonaci ed all'interno non vi sono particolari rifiniture di pregio. Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima: Euro 64.875,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Olive tel. 3311585398. Rif. RGE 126/2018 **BR780424**

MESAGNE - VIA CICERONE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO della superficie commerciale di 119,25 mq, al piano primo, composto da tre vani ed accessori. L'appartamento presenta finiture di quaranta anni fa e fa parte di una palazzina di famiglia, realizzata nei primi anni '60. Prezzo base Euro 58.050,00. Offerta minima: Euro 43.537,50. Rilancio Minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 11:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Perrone tel. 0831527606. Rif. RGE 246/2017 **BR779309**

MESAGNE - CORTE LAVINO TARALLO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 243,95 Mq. posto al piano primo di un fabbricato indipendente. All'appartamento si accede da una scala con accesso diretto dalla strada. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno pranzo, cucina e un vano lavanderia. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte formata da numero tre vani letto, un bagno ed un w.c. di servizio. E' presente inoltre un balcone con affaccio strada e una terrazza a livello con accesso dal soggiorno che immette in un piccolo ripostiglio esterno. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1986. Prezzo base Euro 90.567,55. Offerta minima: Euro 67.925,66. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:00. **CORTE TARALLO LAVINO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO**

2) BOX DOPPIO, della superficie commerciale di 262,29 Mq. posto al piano interrato del fabbricato. Dal locale autorimessa si accede ad un piccolo ripostiglio. Pavimentazione in cemento, portone di ingresso in ferro. Il locale è sito al piano S1 e ha un'altezza di mt 3,30. Prezzo base Euro 45.120,00. Offerta minima: Euro 33.840,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 24/2015 **BR780373**

ORIA - CONTRADA RENI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CASA RURALE CON ANNESSO TERRENO, della superficie commerciale di 211,75 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di una abitazione rurale unifamiliare di circa mq. 110,00 con murature portanti ed è composta da soggiorno-pranzo, tre vani letto, un wc una cucina con dispensa oltre da ampio terreno agricolo adibito a serre. Il lotto è sito in una zona periferica del paese alla contrada Reni che dista circa 4 km. Oltre al fabbricato insiste un lotto di terreno agricolo di mq. 8.405 di forma trapezoidale con su posizionate delle serre a tunnel per coltivazioni invernali. Prezzo base Euro 49.155,03. Offerta minima: Euro 36.866,27. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Pisani tel. 3476665116. Rif. RGE 268/2018 **BR779078**

OSTUNI - VIA PADRE GIOVANNI CALCAGNI, 22 ANGOLO VIA GIUSEPPE DI VITTORIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA DI ½ DI FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE realizzato alla fine degli anni sessanta. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Rilancio Minimo Euro 1.640,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 09:30. G.D. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Daniele

Cassano tel. 3284186895. Rif. FALL 33/2020 **BR777431**

OSTUNI - CONTRADA SANTA CATERINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLINO CON PIAZZALE E GIARDINO CON PIANTE DI ULIVO. Prezzo base Euro 132.600,00. Offerta minima: Euro 99.450,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04/04/22 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 31/2019 **BR778160**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA BOLOGNA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al primo piano di mq 177 con disimpegno, 2 bagni, cucina abitabile, 3 stanze da letto. Prezzo base Euro 93.712,50. Offerta minima: Euro 70.285,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 13:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 175/2019 **BR779314**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 138,00 mq. Trattasi di un fabbricato che occupa completamente un lotto rettangolare afferente su due strade: via Matteotti e via Alto Adige. Il fabbricato è a piano terra e entrambi i prospetti su strada, presentano un arretramento in corrispondenza degli accessi alla costruzione stessa. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, interno, scala, altezza interna di 3,75 m. **B) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 19,50 mq. Trattasi di un locale a piano terra con accesso da via Alto Adige, ma comunicante con il sub 1 (abitazione). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, interno, scala, altezza interna di 3,75 m. Prezzo base Euro 31.829,93. Offerta minima: Euro 23.872,45. Rilancio Minimo Euro 650,00. Vendita senza incanto 28/03/22 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Gabrieli tel. 0831515585. Rif. RGE 151/2019 **BR778397**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA GIANTURCO, 101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE, della superficie commerciale di circa 224,69 mq, della superficie coperta lorda di circa 185,46 mq **E AREE DI PERTINENZA NON RESIDENZIALE E/O SCOPERTO** di circa 140,21 mq. L'immobile si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 169.983,60. Offerta minima: Euro 127.487,70. Rilancio Minimo Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Sardella tel. 0804413125. Rif. RGE 10/2017 **BR780430**

TORCHIAROLO - FRAZIONE LIDO PRESEPE, VIA S. GIUSEPPE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE a destinazione residenziale di tipologia economica e finiture esterne ordinarie prive di elementi di pregio. Prezzo base Euro 29.937,00. Offerta minima: Euro 25.446,45. Rilancio Minimo Euro 1.174,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Perna tel. 063216476. Rif. RGE 248/2018 **BR780221**



BRINDISI - QUARTIERE PERRINO, VIA PROVINCIALE PER LECCE, 27 E 27/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL LOCALE COMMERCIALE al piano terra di un fabbricato condominiale con accesso autonomo. Prezzo base Euro 77.062,50. Offerta minima: Euro 57.796,87. Rilancio Minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Giuseppina Santomanno tel. 3339451583. Rif. RGE 143/2012 **BR780421**

CEGLIE MESSAPICA - VIA CALABRIA, S.N. - LOTTO 1) DEPOSITO posto al piano interrato della superficie commerciale di 905 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, facente parte di una palazzina residenziale, indicato al foglio 87, particella 1148 sub. 18 catasto fabbricati, categoria D/8, consistenza 0, rendita € 9.425,34; Prezzo base Euro 375.778,12. Offerta minima: Euro 281.838,09. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Custode Giudiziario Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Rif. RGE 33/2015 **BR779656**

CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA MESOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO, sub 1 cat. D/1 piano terra, primo, secondo e seminterrato. Sub 2 Cat. A/7 piano terra e primo. Pertinenza sub 3 piano terra. Prezzo base Euro 1.022.686,40. Offerta minima: Euro 767.014,80. Rilancio Minimo Euro 20.454,00. Vendita senza incanto 04/04/22 ore 09:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 45/2017 **BR778177**



FASANO - VIA DELLE MACINE, ANGOLO VIA DEL VOMERO DELLA LOCALITÀ POZZO FACETO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ locale deposito al piano interrato di un fabbricato della superficie 19 mq. Prezzo base Euro 5.100,00. Offerta minima: Euro 3.825,00. Rilancio Minimo Euro 150,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ** locale deposito al piano interrato di un fabbricato della superficie 21 mq. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima: Euro 4.275,00. Rilancio Minimo Euro 150,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ locale deposito al piano interrato di un fabbricato della superficie 30 mq. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerta minima: Euro 6.300,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ** locale deposito al piano interrato di un fabbricato della superficie 28 mq. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima: Euro 5.850,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ** locale deposito al piano interrato di un fabbricato della superficie 30 mq. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima: Euro 5.850,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ** locale deposito al piano interrato di un fabbricato della di superficie 28 mq. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima: Euro 5.850,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. RGE 240/2017 **BR779082**

MESAGNE - VIA BOCCACCIO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL NEGOZIO della superficie commerciale di 184,15 mq, al piano terra. Trattasi di un ampio locale a piano terra, preceduto da un portico antistante il marciapiede stradale. Il locale è dotato di un ulteriore locale retrostante che si affaccia su un cortile delimitato da un'alta recinzione. Prezzo base Euro 78.300,00. Offerta minima: Euro 58.725,00. Rilancio Minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 11:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Perrone tel. 0831527606. Rif. RGE 246/2017 **BR779310**

MESAGNE - CORTE TARALLO LAVINO, 45/47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) DEPOSITO COMMERCIALE, della superficie

commerciale di 214,71 Mq. posto al piano terra del fabbricato. Si sviluppa su un'ampio vano destinato a deposito oltre ad un ripostiglio e piccolo w.c. Pavimentazione interna di tipo industriale. Accesso consentito da avvolgibile in ferro. Prezzo base Euro 30.696,00. Offerta minima: Euro 23.022,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 24/2015 **BR780374**

TORCHIAROLO - VIA DEL MARE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)

NEGOZIO della superficie commerciale di 142,95 mq, ubicato nella zona semicentrale dell'abitato posto al piano terra. L'accesso all'immobile avviene dalla prospiciente pubblica Via del Mare attraverso un portone d'ingresso. Comunica con il negozio adiacente (non oggetto della presente procedura esecutiva) pertanto il futuro acquirente dovrà necessariamente chiudere la comunicazione con una parete. Le finiture interne relativamente ai parametri murari sono realizzate con intonaco civile tintecciato di colore bianco, compreso l'intradosso del solaio. La tecnologia costruttiva, riguardante l'intero edificio, è costituita da struttura portante in c.a. e tamponamenti in muratura. Si precisa che l'accesso al giardino di pertinenza del lotto avviene dalla porzione di fabbricato di proprietà terzi pertanto sarà necessario realizzare apertura sulla parete del lotto in questione per potervi accedere. Prezzo base Euro 61.535,30. Offerta minima: Euro 46.151,50. Rilancio Minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 12:20. **VIA BRINDISI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3)** **NEGOZIO** della superficie commerciale di 362,02 mq, a piano terra ubicato nella zona semicentrale dell'abitato. L'accesso all'immobile avviene dalla prospiciente pubblica Via Brindisi. Oggi non più adibito a sala giochi ma sgombero. L'accesso avviene attraverso un cortile esterno, la porta di ingresso è costituita da telaio in pvc con pannelli in vetro. La tecnologia costruttiva che

caratterizza l'intero immobile è costituita da struttura portante in c.a., orizzontamenti costituiti da solai piani in latero-cemento. Le finiture esterne, per quanto attiene i parametri murari del prospetto, sono realizzate con intonaco di colore bianco. In particolare l'immobile si sviluppa planimetricamente attraverso uno spazio di ingresso dal quale si accede direttamente all'immobile. Per quel che concerne le finiture interne, i parametri murari sono realizzati con intonaco civile tintecciato di colore bianco compreso l'intradosso del solaio in tutto il lotto ad esclusione del servizio igienico che presenta un rivestimento in ceramica. La pavimentazione è costituita da mattonelle in gres, anche nel servizio igienico. Dal lato di fondo trova accesso il giardino caratterizzato dalla presenza di un vano abusivo che dovrà necessariamente essere rimosso dal futuro acquirente. Al lastrico solare si accede dal collegamento verticale posto all'ingresso del lotto. Il lotto presenta una destinazione d'uso diversa da quella autorizzata. Prezzo base Euro 165.417,20. Offerta minima: Euro 124.062,90. Rilancio Minimo Euro 3.400,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 12:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4)** **NEGOZIO** della superficie commerciale di 235,00 mq. L'immobile è costituito da un locale adibito a deposito ubicato nella zona semicentrale dell'abitato. L'accesso all'immobile avviene dalla prospiciente pubblica Via Del Mare attraverso una porta scorrevole. La tecnologia costruttiva che caratterizza l'intero immobile è costituita da struttura portante in muratura e orizzontamenti costituiti da solaio in lamiera sorretto anche da 2 pilastri in c.a. Le finiture sterne per quanto attiene i parametri murari del prospetto sono realizzate con intonaco di colore bianco. In particolare l'immobile si sviluppa planimetricamente attraverso uno spazio di ingresso dal quale si accede direttamente all'immobile che presenta altri due vani. Per quel che concerne le finiture interne i parametri murari sono realizzati con intonaco civile tintecciato di colore bianco, la pavimentazione è costituita da battuta di cemento. Il lotto è comunicante col terreno confinante attraverso una porta in ferro. Prezzo base Euro 49.597,50. Offerta minima: Euro 37.198,10. Rilancio Minimo

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 12:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Viviana Caforio tel. 0831728812. Rif. RGE 285/2017 **BR779103**



CISTERNINO - CONTRADA PISTONE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO composto da fondo rustico di circa 9,80 are. La forma è rettangolare e confina con la strada pubblica della Contrada, con il fabbricato (lotto 1) di cui alla presente perizia, con un muretto a secco e con altra proprietà. Il terreno si presenta in un buono stato di manutenzione e sono presenti su di esso 7 alberi di ulivi, 5 querce ed alcune piante ornamentali. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima: Euro 1.870,00. Rilancio Minimo Euro 37,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 13:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Carluccio tel. 3939142507. Rif. RGE 9/2021 **BR780463**

FASANO - CONTRADA MARTUCCI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/3 DI TERRENO AGRICOLO di are 19.98 qualità uliveto. Prezzo base Euro 700,00. Offerta minima: Euro 525,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/03/22 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. FALL 39/2017 **BR779392**

MESAGNE - CONTRADA SANTA ROSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - LOTTO 1) PROPRIETÀ DELLA QUOTA INDIVISA PARI AD 1/3 DEL TERRENO, censito in NCT al Foglio 31, P.IIa 252, Qualità seminativo, classe 1, superficie 25,35 Are, Reddito Dominicale € 19,64, Reddito Agrario € 7,86; P.IIa 453, Qualità seminativo, Classe 1, Superficie 11.50 Are, Reddito Dominicale € 8,91, Reddito Agrario 3,56; P.IIa 581, Qualità seminativo, Classe 1, Superficie 8.58 Are, Reddito Dominicale € 6,65, Reddito Agrario € 2,66 e P.IIa 583, Qualità seminativo Classe 1, Superficie 05.57 Are, Reddito Dominicale € 4,31, Reddito Agrario € 1,73; Prezzo base Euro 21.700,00. Offerta minima: Euro 16.275,00. Rilancio Minimo Euro 435,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 11:50. **AGRO DI MESAGNE A CIRCA 2,5 KM DAL PERIMETRO URBANO LUNGO IL VERSANTE SUD-OVEST DIREZIONE TORRE SANTA SUSANNA (BR) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PROPRIETÀ DELLA QUOTA INDIVISA PARI AD 1/3 DEL TERRENO**, censito in NCT al Foglio 63, P.IIa 88, Qualità seminativo, Classe 2, Superficie 38.27 Are, Reddito Dominicale € 24,71, Reddito Agrario € 10,87 e P.IIa 91, Qualità seminativo, Classe 2, Superficie 19.46 Are, Reddito Dominicale € 12,56, Reddito Agrario € 5,53. Prezzo base Euro 4.900,00. Offerta minima: Euro 3.675,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 12:10. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Concetta Devicienti tel. 3470961568. Rif. RGE 34/2021 **BR779824**

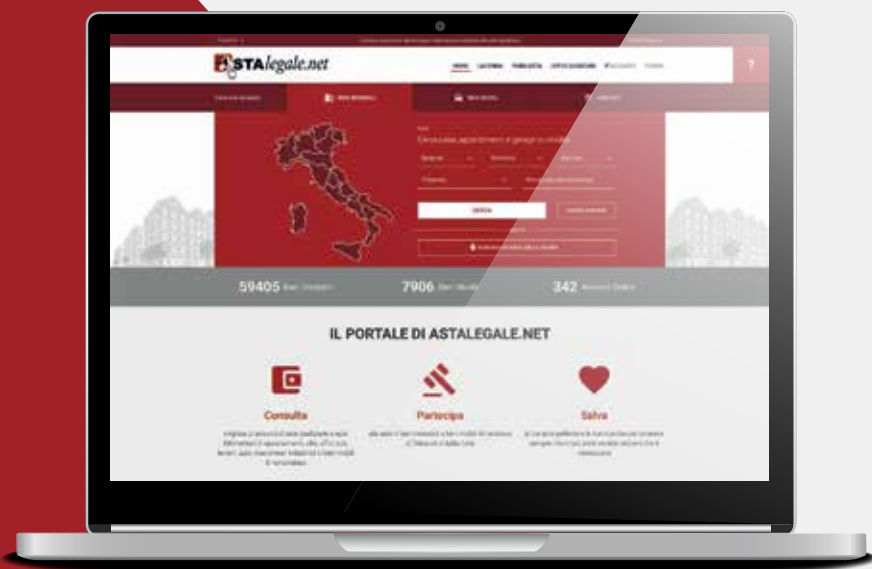
TORCHIAROLO - VIALE DEI CIPRESSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 379,00 mq. Il terreno è ubicato in zona semicentrale ed è edificabile. Risulta recintato su fronte strada da muri in tufo avente altezza di circa 2,50 m. allo stato risulta in stato di abbandono. Prezzo base Euro 38.658,00. Offerta minima: Euro 28.993,50. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 02/05/22 ore 12:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Viviana Caforio tel. 0831728812. Rif. RGE 285/2017 **BR779104**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 96
Marzo 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)