



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALBAVILLA (CO) - VIA MAZZINI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE CON ABITAZIONI E NEGOZI in stato fatiscente, di superficie commerciale di mq 1.291,44. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 16:45. Prezzo base Euro 216.000,00 Offerta minima Euro 162.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - e.quadranti@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 38/2019 **C0769762**

ALTA VALLE INTELVI (CO) - LOCALITA' PIETRAFESSA 1, FRAZIONE RAMPONIO VERNA (EX COMUNE DI RAMPONIO

VERNA), QUARTIERE LOCALITA' PIETRAFESSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO di 58,96 mq, posto al piano 1 è costituita da cucina/soggiorno. camera, bagno, disimpegno dal quale si accede ad altra camera realizzata all'interno dell'unità immobiliare adiacente. **B) APPARTAMENTO** di 137,56 mq. L'unità immobiliare posta al piano T - 1 - 2 è costituita da cucina soggiorno e disimpegno dal quale attraverso scala di collegamento interno ai due piani si accede al piano secondo, composto da disimpegno e tre camere. L'unità all' stato attuale non è abitabile. **C) RICOVERO ANIMALI** di 88 mq. **D) RICOVERO ANIMALI** di 135,94 mq. **E) RICOVERO ANIMALI** di 2.388,77 mq. **F) APPARTAMENTO** di 652,36 mq, posta al piano S1-T-1-2 è costituita da ingresso, cucina, tinello, soggiorno, studio, bagno, forno con accesso dal cortile interno, quattro ripostigli e due disimpegni. All'interno di

un locale con accesso diretto dal cortile interno vi è una scala di collegamento al piano interrato dove si trovano due cantine. Al centro dell'unità e da alcuni disimpegni vi sono le scale di collegamento con il piano interrato, dove è allocata la terza cantina e con i piani primo e secondo. Al piano primo si trovano sette camere, due bagni, un ripostiglio, quattro disimpegni e un balcone. Al piano secondo due camere, due locali sgombero e tre disimpegni. L'unità allo

stato attuale non è abitabile. **G) FABBRICATO DIRUTO** di 30 mq. **H) TERRENO AGRICOLO** di 22890 mq **I) TERRENO AGRICOLO** di 2980 mq **J) TERRENO AGRICOLO** di 140 mq **K) TERRENO AGRICOLO** di 22480 mq. **L) TERRENO AGRICOLO** di 8200 mq **M) TERRENO AGRICOLO** di 1080 mq **N) TERRENO AGRICOLO** di 1820 mq **O) TERRENO AGRICOLO** di 1820 mq **P) TERRENO AGRICOLO** di 13330 mq **Q) TERRENO AGRICOLO** di 690 mq, **R) TERRENO AGRICOLO** di 2850 mq

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



S) TERRENO AGRICOLO di 1730 mq T) TERRENO AGRICOLO di 1790 mq U) TERRENO AGRICOLO di 1310 mq V) TERRENO AGRICOLO di 380 mq W) TERRENO AGRICOLO di 8600 mq X) TERRENO AGRICOLO di 2400 mq Y) TERRENO AGRICOLO di 2220 mq Z) TERRENO AGRICOLO di 900 mq ZA) TERRENO AGRICOLO di 1080 mq ZB) TERRENO AGRICOLO di 480 mq ZC) TERRENO AGRICOLO di 3515 mq ZD) TERRENO AGRICOLO di 1180 mq ZE) TERRENO AGRICOLO di 2520 mq ZF) TERRENO AGRICOLO di 7020 mq ZG) TERRENO AGRICOLO di 3050 mq ZH) TERRENO AGRICOLO di 3280 mq ZI) TERRENO AGRICOLO di 8600 mq ZJ) TERRENO AGRICOLO di 21790 mq ZK) TERRENO AGRICOLO di 2000 mq ZL) TERRENO AGRICOLO di 11354 mq ZM) TERRENO AGRICOLO di 8000 mq ZN) TERRENO AGRICOLO di 650 mq ZO) TERRENO AGRICOLO di 1360 mq ZP) TERRENO AGRICOLO di 6060 mq ZQ) TERRENO AGRICOLO di 4250 mq ZR) TERRENO AGRICOLO di 3953 mq ZS) TERRENO AGRICOLO di 7463 mq ZT) TERRENO AGRICOLO di 6452 mq ZU) TERRENO AGRICOLO di 100 mq ZV) TERRENO AGRICOLO di 7380 mq ZW) TERRENO AGRICOLO di 88 mq ZX) TERRENO AGRICOLO di 20 mq ZY) TERRENO AGRICOLO di 134. Vendita senza incanto 01/03/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 861.000,00 Offerta minima Euro 648.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Gorini tel. 0236725390. Rif. RGE 285/2019 **CO773614**

ASSO (CO) - VIA VALSECCHI N. 15 E VIA PER CASLINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A - APPARTAMENTO superficie commerciale pari a mq 134,30 composto, a piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno, vano centrale termica e area di pertinenza, a piano interrato, da tre locali uso ripostiglio, disimpegno, bagno e scala interna di collegamento tra i due piani **B - BOX SINGOLO** superficie commerciale 16, mq posto a piano interrato. **C - BOX DOPPIO** superficie commerciale 25, mq posto a piano interrato. Vendita senza incanto 09/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 204.000,00 Offerta minima Euro 153.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 31/2020 **CO771900**

BREGNANO (CO) - FRAZIONE PUGINATE - VIA A. VOLTA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO costituito da porzione di casa disposta su due livelli - con annessa porzione di porticato - all'interno di una tipica Corte Lombarda a ridosso della Chiesa del Paese. Piano terra e piano primo, collegati da autonoma scala interna di proprietà, con a piano terreno ingresso-soggiorno con angolo cottura ed a piano primo disimpegno, due camere e un bagno. Superficie complessiva di circa mq. 80. Vendita senza incanto 21/01/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717- 3738994568 - 561_2017@studiodiagostini.eu. Rif. RGE 51/2020 **CO771876**

BRENNA (CO) - VIA MILANO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE formato da: A. Porzione di fabbricato composto da deposito al piano interrato ed officina al piano terreno che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 630; B. Porzione di fabbricato composto da depositi e servizi al piano interrato, officina con esposizione, uffici e servizi al piano terreno che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 1080; C. Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni e due camere, con tre balconi posto al piano primo che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 171; D. Terreno di pertinenza con superficie complessiva di circa mq. 1100. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.003.000,00 Offerta minima Euro 752.250,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 652/2010 **CO771202**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GENERALE M. FANTI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di circa mq 89 e con un'altezza interna di circa m. 3,40, composto da soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, due bagni e due balconi, posto al piano secondo di un immobile di tre piani fuori terra, ristrutturato nel 1987, oltre ad una cantina e a due posti auto coperti al piano interrato entrambi della superficie commerciale di mq. 13 e alla proprietà condominiale di una tettoia e di una lavanderia. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 158.000,00 Offerta minima Euro 118.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773411**

CAGNO (CO) - VIA PIERINO DA CAGNO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO CON ANNESSO GIARDINO che si sviluppa su tre piani fuori terra collegati da scala interna, comprende al piano terreno ingresso, bagno, disimpegno, cucina, tinello e soggiorno; al piano primo disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera

singola, guardaroba e balcone; al piano secondo disimpegno, camera singola, guardaroba, bagno e terrazzo. Il sottotetto è totalmente privo di isolamento ed è annoverato come solaio tecnico, accessibile tramite una botola con scala retrattile. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Coduri tel. 0314146729. Rif. RGE 144/2014 **CO772785**

CANTU' (CO) - VIA CESARE CANTU', 5 - LOTTO 4) A. APPARTAMENTO di tre vani posti al piano primo: soggiorno / cucina, disimpegno e camera, di superficie catastale 57.00 mq, sprovvisti di posti auto ed autorimessa, comunicanti con l'adiacente unità immobiliare di cui al punto b; B. Un vano con disimpegno e servizio igienico posto al piano primo: camera con disimpegno e servizio igienico, di superficie catastale di mq 24,00. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano terreno, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e servizio igienico, per una superficie complessiva lorda di mq. 70,00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da ingresso, due camere, cucina e servizio igienico, il tutto per una superficie complessiva lorda di mq. 73,00. l'appartamento è sprovvisto di posti auto e di autorimessa. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00. **LOTTO 9) A. APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, pranzo, studio, disimpegno, due camere, guardaroba, servizio igienico di superficie circa 130.00 mq e balcone di circa 5.00 mq, il tutto per una superficie complessiva lorda di mq 135,00, (al lordo delle murature) e superficie catastale 140,00 mq. L'appartamento è sprovvisto di posti auto e di autorimessa. B. Deposito al piano terzo (sottotetto), composto da un vano con finiture al rustico ed altezza media 2.40 m, il tutto per una superficie complessiva catastale di mq 115,00; C. Deposito al piano interrato, composto da un vano con finiture al rustico, per una superficie complessiva lorda di mq 25,00. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 80.000,00.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

VIA CESARE CANTÙ - LOTTO 5) APPARTAMENTO al piano terreno, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera e servizio igienico, per una superficie complessiva lorda di mq. 61,00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 25/02/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 90/2017 **CO771181**

CANTU' (CO) - VIA DONIZETTI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, Frazione Vighizzolo, della superficie commerciale di mq 94 composto da soggiorno/pranzo con cucina a vista, disimpegno notte, camera da letto con cabina armadio, bagno e altra camera da letto. Il prezzo base è pari a € 60.000,00, potranno essere formulate offerte d'acquisto per € 45.000,00 (prezzo base ridotto di un quarto), ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Augusto Fumagalli tel. 031747147. Rif. RGE 61/2020 **CO771878**

CANTU' (CO) - VIA MILANO, 103 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, CANTINA E BOX per la quota di 50/100+50/100 di piena proprietà - Appartamento posto al piano terra oltre a cantina e box al piano seminterrato e relative parti comuni, facenti parte di un complesso residenziale. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. RGE 51/2019 **CO771208**

CENTRO VALLE INTELVI (CO) - SEZ. CASTIGLIONE D'INTELVI - VIA SAN FEDELE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA al piano terra, comprendente quattro ambienti destinati a ingresso/cucina/tinello, soggiorno, camera e bagno. Vendita senza incanto

03/02/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studionessi.it. Rif. RGE 252/2015 **CO773377**

CERANO D'INTELVI (CO) - VIA MONTE SAN ZENO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLINO, OLTRE BOX E GIARDINO: al piano primo l'abitazione è formata da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, due camere, w.c. doccia, oltre a balcone e portico. Abitazione al piano terra e seminterrato con accesso da Est: ingresso, un soggiorno una cucina (catastalmente rip.), un corridoio, un bagno ed una camera; dall'altra parte, con accesso da Ovest, una cucina con camino, un w.c. doccia, un disimpegno e due camere. Al piano interrato sono ubicate le cantine. sviluppa una sup. comm. esclusi gli accessori, di circa mq 405,94. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 364.000,00 Offerta minima Euro 273.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - esecuzioni@francescadona.it. Rif. RGE 529/2017 **CO772575**

CERMANATE (CO) - VIA ARDIZZONE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA posta su due livelli della superficie commerciale di mq 137. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 49.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Milena Selli tel. 0296343234. Rif. RGE 326/2017 **CO772779**

CERMANATE (CO) - VIA SCALABRINI, 119 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A.APPARTAMENTO composto da a piano primo: ingresso, cucina, tre disimpegni, due bagni, una camera, una porzione di altra camera, soggiorno, ripostiglio e due balconi; a piano sottostrada lavanderia, centrale termica e vano scala 2; cantina e vano scala 1. Posto al piano primo e sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 295. **B.PORZIONE DI CAMERA E RIPOSTIGLIO** a piano primo

posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 31,99. **C.PORZIONE DI BOX E RIPOSTIGLIO** a piano terra posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 32,06. **D.PORZIONE DI BOX, RIPOSTIGLIO E PORTICO** a piano terra posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 17,02. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 283.000,00 Offerta minima Euro 212.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da locale al rustico, due disimpegni, due bagni, due camere, tinello e balcone, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 175,5. **B. DEPOSITO** al piano terra e un deposito a piano primo posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117,76. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO772577**

COMO (CO) - FRAZIONE MONTE OLIMPINO - VIA MONTE ROTONDO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, posto al piano secondo (terzo fuori terra), composto da cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, ingresso/disimpegno e balcone, dotato di cantina al piano terra e solaio al piano sottotetto. Sviluppa una superficie calpestabile complessiva di 80,48 mq, escluso il balcone. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 34.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghilmetti tel. 0315378030. Rif. RGE 199/2020 **CO773644**

COMO (CO) - VIA PELLEGRINO TIBALDI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A.APPARTAMENTO al quarto di cinque piani fuori terra di edificio condominiale e denominato Condominio "Il Tiglio" con cantina al piano interrato. L'appartamento è composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno,

ripostiglio e balcone. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. RGE 46/2019 **CO772584**



DONGO (CO) - VIA STATALE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO composto da centrale termica, vano scala, ripostiglio, area di pertinenza al piano terra; soggiorno, cucina, n. 3 camere, bagno, vano scala, disimpegno, ripostiglio, n. 2 balconi al piano primo; ripostiglio e vano scala al piano sottotetto, cantina e vano scala al piano interrato; complessivi mq 343,76. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 205.000,00 Offerta minima Euro 153.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO772315**

ERBA (CO) - VIA CLERICI, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI MONOLOCALE al piano primo con ingresso, antibagno e servizio igienico della superficie di mq 50. Il prezzo base è pari ad € 21.000,00, potranno essere formulate offerte d'acquisto per € 15.750,00 (prezzo base ridotto di un quarto) ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Luigi Calcagni tel. 031747147

- procedure.studiofc@tiscalit.it. Rif. RGE 287/2018 **CO769776**



ERBA (CO) - LOCALITÀ CREVENNA - VIA LUIGI CLERICI, 68/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO (monolocale) in fabbricato residenziale della superficie commerciale di mq 33,90. Posto al piano terra, composto da disimpegno di ingresso, monolocale, bagno, piccolo balcone (poggiolo); con accesso da corridoio comune. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Molinari tel. 0313338394 - alessandro.molinari@mqassociati.it - alessandro.molinari@pec.it. Rif. RGE 9/2019 **CO770857**

ERBA (CO) - FRAZIONE LOCALITÀ CREVENNA - VIA LUIGI CLERICI, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2/B CANTINA al piano seminterrato, scala 2. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 800,00 Offerta minima Euro 600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2/D CANTINA** al piano seminterrato, scala 2. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 950,00 Offerta minima Euro 800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2/E CANTINA** al piano seminterrato, scala 2. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 650,00 Offerta minima Euro 500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Antonio Galli tel. 031935670. Rif. RGE 33/2018 **CO770728**

FIGINO SERENZA (CO) - VIA MEUCCI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 97,31 posto

al piano secondo con cantina al piano S1. **B. BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 19,30 posto al piano S1. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 234/2016 **CO770018**

FINO MORNASCO (CO) - VIA LEONARDO DA VINCI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CANTIERE RESIDENZIALE composto da n. 8 villini indipendenti, della superficie commerciale complessiva di 1.745,00 mq. Complesso di edifici unifamiliari nel contesto del piano di lottizzazione del Parco di Villa Coli con le seguenti caratteristiche comuni: piano terra con giardino di pertinenza, piano sottotetto, ampio piano interrato. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.242.000,00 Offerta minima Euro 932.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. RGE 408/2019 **CO771510**

GUANZATE (CO) - VIA PATRIOTI, 2 (VECCHIO INDIRIZZO) - VIA VOLTA N. 2 (NUOVO INDIRIZZO) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - L'IMMOBILE È DISPOSTO SU TRE PIANI FUORI TERRA (TERRENO-PRIMO-SECONDO), costituente un'unica unità immobiliare, con circostante cortile comune pertinenziale, avente accesso dalla via Patrioti, 2 ora via Volta 2, lungo il passo comune largo mt. 3,35, che dà sul cortile comune del quale si ha pure l'accesso. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 200.000,00 Offerta minima Euro 150.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. RGE 186/2019 **CO772784**

INVERIGO (CO) - VIA ARISTIDE MAGNI, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera, bagno per un asup. lorda compless. esclusi accessori di circa 58,50 mq oltre terreni annessi e posto auto al piano terreno. Vendita

senza incanto 09/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 277/2017 **CO772928**

LOMAZZO (CO) - VIA MONTE BIANCO, 16 - LOTTO 2) QUOTA DI 4/9 APPARTAMENTO CON ANNESSO BOX così composto: al piano primo: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno oltre a due balconi; al piano seminterrato: ripostiglio, ed al piano sottotetto spazio di sgombero non delimitato materialmente. Oltre alla quota proporzionale di proprietà delle parti, spazi ed enti comuni. Le dimensioni lorde commerciali sono: al piano primo appartamento mq. 120,00, balconi mq. 10,00, al piano seminterrato box/ripostiglio mq. 28,00 ed al piano sottotetto ripostiglio per mq. 30,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 27.375,00 Offerta minima Euro 20.531,25. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 99/2017 **CO773608**

LOMAZZO (CO) - VIA MONVISO, 20/24 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - A. QUOTA DI 1000/1000 DELLA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO al piano secondo composto da quattro locali, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; lo sviluppo della superficie lorda per l'appartamento è di mq. 95,56, per i balconi è di mq. 4,94. **B. QUOTA DI 1000/1000 DELLA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA** di autorimessa posta al piano terra per una consistenza di metri quadri 14. Vendita senza incanto 13/01/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Botta tel. 031265348. Rif. RGE 79/2016 **CO771333**

LONGONE AL SEGRINO (CO) - VIA PUSIANO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano primo di metà porzione di fabbricato residenziale/

artigianale, composto da soggiorno/cucina, tre camere da letto, un bagno con antibagno, un bagno senza antibagno, un bagno con disimpegno, un corridoio e un terrazzo scoperto; oltre magazzino al piano terra e un ampio locale sottotetto pertinenziale all'appartamento ma non abitabile. Vendita senza incanto 15/02/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 272.000,00 Offerta minima Euro 204.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 394/2019 **CO773602**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA RONCORONI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE posta su due livelli da cielo a terra oltre sottotetto non abitabile (piano terra e piano primo con sottotetto). Inserita in una corte dell'epoca del centro storico di Lurate Caccivio. L'intero edificio sviluppa 2 piani fuori terra. Immobile costruito nel 1940. Si compone di: ingresso-soggiorno, cucina con bagno interno, WC nel sottoscala esterno (da trasformarsi in fase di progetto in ripostiglio) al piano terra; al piano primo ingresso, camera, disimpegno/ripostiglio ove si trova un vano scala interno di collegamento tra i due piani: una scaletta in legno è inserita in questo vano. Da una botola posta nel soffitto dell'ingresso del piano primo si accede al sottotetto non praticabile con altezza di colmo di circa 1 metro. Una scala esterna in muratura con ballatoio antistante il portone di ingresso, collega la strada comunale con il piano primo. A servizio di questa unità immobiliare insiste un'area esterna ad uso esclusivo a forma di trapezio e una latrina in corpo staccato. Vendita senza incanto 23/02/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 16.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Bossi tel. 031711800. Rif. RGE 555/2017 **CO773423**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, due camere, tre balconi oltre cantina al

piano S1. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 231/2019 **CO773382**



MACCAGNO (VA) - VIA PRIVATA GABELLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE al piano terra e al piano interrato. L'appartamento ubicato al piano terra è composto da unico ambiente adibito soggiorno-pranzo-letto, locale cucina, disimpegno, bagno. Il locale ubicato al piano interrato è composto da unico ambiente oltre a bagno. Il giardino (mapp. 257 in quota 1/12), vincolato a frutteto e corrispondente all'utilizzo di un posto auto, è strettamente pertinenziale al fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - procedure@studioagit.it. Rif. FALL 25/2020 **CO773419**

MOZZATE (CO) - VIA DON LUIGI STURZO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Erica", composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera 1, camera 2, disimpegno, bagno e balcone al piano terra, locale ripostiglio al piano seminterrato. **B. AUTORIMESSA SINGOLA** posta al piano seminterrato del complesso residenziale denominato "Condominio Erica". Vendita senza incanto 09/02/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 122.000,00 Offerta minima Euro 91.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 253/2020 **CO772758**

NOVEDRATE (CO) - STRADA PROVINCIALE NOVEDRATESE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 34) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di circa 67 mq. posto al piano secondo di un condominio di quattro piani fuori terra ed uno interrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due balconi, oltre a box singolo della superficie commerciale di mq. 13. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773408**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO COMPOSTO DA soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni e cucina al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 125. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 77.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - e.quadranti@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 79/2020 **CO771188**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA MONTELLO, 24 - LOCALITÀ FUCINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 92 al piano terra/rialzato composto da soggiorno, locale di cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno nella zona notte oltre a due aree di pertinenza esterne. Vendita senza incanto 19/01/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 46.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 24/2019 **CO770139**

ROVELLASCA (CO) - VIA MEUCCI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PER IL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano secondo, si configura come trilocale con servizi. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 66,00. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 12:30. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 17.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Pontiggia tel. 031574397 - info@studiopontiggia.it. Rif. RGE 165/2018 **CO771210**

SALA COMACINA (CO) - VIA UMBERTO BORDOLI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO A POCCHI METRI DAL LAGO (VISTA LAGO): abitazione al piano terra composta da ingresso, bagno, cucinotto, soggiorno e camera. Cantina e C.T. al piano interrato. Sviluppa una sup. comm. di circa mq 68,94. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:45. Prezzo base Euro 215.000,00 Offerta minima Euro 161.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - esecuzioni@francescadona.it. Rif. RGE 529/2017 **CO772576**

SAN SIRO (CO) - VIA G. CAROZZI, 19/INT.1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra composto da tre locali e servizio. Costituito da un piccolo corridoio centrale che disimpegna direttamente la zona giorno in lato sx di chi entra costituita da un locale di soggiorno con angolo camino e zona di cottura/pranzo, servito da una ampia terrazza antistante a livello con vista lago laterale, il locale bagno/WC centrale e la zona notte in lato dx di chi entra costituita da due camere da letto locale che risultano serviti da finestre e portefinestre di affaccio esterno su tre fronti di prospetto del fabbricato. Superficie commerciale lorda complessiva circa 77,00 mq. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **VIA G. CAROZZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano sottostrada costituita da un locale, unica superficie libera calpestabile senza finestre. Sviluppa una superficie complessiva commerciale di circa

25,00 mq. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. RGE 269/2019 **CO773669**

SAN SIRO (CO) - SEZ. SANT'ABBONDIO (GIÀ COMUNE DI SANT'ABBONDIO), VIA LARIO N. 3/5, FRAZIONE ACQUASERIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO-BILOCALE al piano terra composto da locale di ingresso/camera da letto singolo, soggiorno con parete cucina, bagno con relativo corridoio/antibagno, balcone utilizzabile dal soggiorno-cucina. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 35,40 (senza balcone) con altezza interna di cm. 270. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Daniele Marazzi tel. 0296343234. Rif. RGE 425/2018 **CO772586**

SOLBIATE CON CAGNO (CO) - VIA VICOLO NUOVO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI APPARTAMENTO, superficie commerciale pari a mq 57,00, posto a piano terra e composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 330/2019 **CO773639**

TURATE (CO) - VIA CAVOUR, 60 (CATASTALE 42) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON CANTINA, SOTTOTETTO E BOX SINGOLO, posti al piano secondo e ultimo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 156 (di cui 134 le unità principali). Vendita

senza incanto 10/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Rag. Adriano Bergamo tel. 0296778418. Rif. FALL 34/2019 **CO772775**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e n. 3 camere, n. 2 balconi e con annesso vano di cantina al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 110. Box singolo sito al piano terra. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 10,80. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Montorfano tel. 3355928056 - simona.montorfano@tiscali.it. Rif. RGE 92/2020 **CO772322**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - FRAZIONE VERTEMATE - VIA L. DA VERTEMATE, 9/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI RUSTICO ADIBITO AD ABITAZIONE composto da piano terreno/seminterrato, ingresso, camera/ripostiglio, soggiorno, cucina-pranzo e scala di collegamento al piano primo, per una superficie lorda di circa mq. 73,00. Al piano primo disimpegno, bagno e camere per una superficie lorda di circa ma. 56,00. Piccola porzione di area esterna esclusiva di circa mq. 79,00. posto al piano S1 - T-1 sviluppa una sup. lorda compless. di circa mq 208. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.572,00 Offerta minima Euro 29.679,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barelli tel. 031270371. Rif. RGE 391/2016 **CO772930**



ALTA VALLE INTELVI (CO) - LOCALITA' LANZO D'INTELVI - PIAZZALE D'AMORE MODESTINO ED ELSA, 1 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALBERGO CON RISTORANTE, costituito da sei piani fuori terra oltre a un piano sottostrada. Vendita senza incanto 19/01/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.330.594,00 Offerta minima Euro 997.946,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. FALL 53/2017 **CO772783**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GENERALEM. FANTI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO della superficie commerciale di circa mq 83 e con un'altezza interna di circa m. 3,70, composto da tre locali, ingresso disimpegno e bagno, posto al piano terra di un immobile di tre piani fuori terra, ristrutturato nel 1987. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 129.000,00 Offerta minima Euro 96.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773415**

CANTU' (CO) - VIA MILANO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO della superficie commerciale di circa mq 98, ed un'altezza interna di mq. 2,95, con balcone, posto al piano primo, secondo fuori terra di un immobile di cinque piani fuori terra, costruito nel 1969, a prevalente destinazione residenziale oltre ad una cantina e a due autorimesse al piano interrato della superficie commerciale di mq. 14 e mq. 15 e altezza di m. 2,55. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 184.000,00 Offerta minima Euro 138.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773404**

CANZO (CO) - VIA BRUSA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DEPOSITO al piano terra costituito da unico locale; **LABORATORIO ARTIGIANALE** al piano terra costituito da due locali

laboratorio, due locali deposito, wc e spogliatoio; **DEPOSITO** al piano primo costituito da due locali; **ABITAZIONE** al piano primo costituita da locale soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 09:00. Prezzo base Euro 458.000,00 Offerta minima Euro 343.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. RGE 570/2017 **CO772589**

CASALE DI SCODOSIA (PD) - VIA ALTAURA, 203 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CAPANNONE ISOLATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA della superficie commerciale di circa mq. 444 ed un'altezza interna di m. 5,3. con area esterna di pertinenza pianeggiante, recintata e pavimentata, della superficie commerciale di circa mq. 900. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 12:30. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773406**

CASLINO D'ERBA (CO) - VIA MAJET, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE PRODUTTIVO ARTIGIANALE costituito da un agglomerato di edifici prevalentemente prefabbricati. Vendita senza incanto 09/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 158.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Prof. ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031814027. Rif. FALL 6/2018 **CO772774**

CERMENATE (CO) - VIA SCALABRINI, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO posto al piano terra composto da due locali, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 65,39. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. **VIA SCALABRINI,**

117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UFFICIO composto da due locali a destinazione ufficio e un servizio al rustico posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 56,94. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO772578**

COMO (CO) - SEZ. CENS. BORGI - VIALE FRANKLIN DELANO ROOSEVELT, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO SPORTIVO appartenente al complesso edilizio post industriale denominato "Comparto Sant'Abbondio", posta su due livelli, composta da: piano terreno/rialzato con accesso da Viale Franklin Delano Roosevelt 4: ingresso, reception/bar, sala d'attesa, ufficio, spogliatoi e servizi, superficie lorda circa mq 300; piano seminterrato con accesso da Via Brusadelli 53 (uscita di sicurezza, dotata di rampa per superamento barriere architettoniche): area gym, locale tecnico, area fitness, zona piscina, vasca, spogliatoi, servizi, infermeria, sauna, superficie lorda circa mq 883. Il tutto per una superficie lorda complessiva di circa mq 1183. I piani sono collegati da scala interna ad una rampa. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 835.000,00 Offerta minima Euro 626.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studionessi.it. Rif. RGE 181/2019 **CO772119**

COMO (CO) - CON ACCESSO DA VIA COL DI LANA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE ADIBITA A DEPOSITO ARTIGIANALE che si sviluppa su un unico livello complanare, con accesso carraio attraverso area cortilizia comune, pedonale attraverso corridoi, vani scala comuni e ascensori. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 490. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.500,00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Adriano Bergamo tel. 0296778418. Rif. RGE 23/2020 **CO773122**

FICAROLO (RO) - VIA SARTI, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE CAPANNONI AD USO MAGAZZINO della superficie commerciale di circa mq. 954, un'altezza interna minima di m. 4 ed un'altezza massima di m. 5, collegati da una tettoia oltre ad un piccolo fabbricato ad uso accessorio in corpo staccato ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773407**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA LAMBRO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AZIENDA PER LA GESTIONE DI CENTRI POLISPORTIVI COMPOSTA DA BENI MOBILI E DAL DIRITTO DI SUPERFICIE PER UNA QUOTA DI 1000/1000 SU COMPENDIO IMMOBILIARE sito in Mariano Comense (CO), Via Lambro n. 15 e precisamente: A) beni mobili: 1. mobili ed arredi per ristorazione ed intrattenimento; 2. attrezzature per campi da gioco; 3. attrezzature di servizio; 4. box auto esterno; 5. rimanenze di merci (derrate alimentari); l'Autorizzazione n. 168/PE del 02/05/2011 rilasciata dal Comune di Mariano Comense per la somministrazione di alimenti e bevande, comprese quelle alcoliche. B) beni immobili: quota di 1000/1000 del diritto di superficie scadente il 04/05/2097 su beni immobili siti in Mariano Comense (CO), Via Lambro n. 15, e precisamente: complesso immobiliare destinato a centro polisportivo, dotato di struttura coperta destinata a campo gioco polivalente, nonché zona dedicata a palestra-fitness, area ristoro, ala destinata a spogliatoi/docce /servizi comuni. Il centro è altresì dotato di n. 4 campi gioco esterni, di cui n. 2 coperti e n. 2 scoperti. Il complesso è servito da ampia area esterna di proprietà destinata a parcheggio. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 09:00.

Prezzo base Euro 1.246.000,00 Offerta minima Euro 935.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Borello tel. 031262447. Rif. FALL 40/2019 **CO772582**

MERLARA (PD) - VIA VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 97/A E VIA STRADONA 655 (EX N. 51), S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 46) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE LABORATORI ARTIGIANALI isolati a pianta regolare, della superficie commerciale rispettivamente di mq. 1.310,00 e mq. 2.822,50 ed altezza interna di m. 5 per entrambi, con annesso aree esterne di pertinenza di circa mq. 2.340,00 e mq. 1.604,00 e da una strada di accesso in comune che costituisce l'accesso principale all'immobile di cui al mappale 318 ed anche un accesso secondario all'immobile di cui al mappale 315. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 17:30. Prezzo base Euro 737.000,00 Offerta minima Euro 552.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773414**

ROVELLASCA (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - OPIFICIO INDUSTRIALE per una superficie lorda di circa mq 3776,19. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 643.000,00 Offerta minima Euro 483.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. FALL 87/2014 **CO771906**

SORMANO (CO) - LOCALITA' CASE SPARSE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE AD USO RISTORANTEBAR con sala pranzo, accessori terrazzo e portico. Locali sgombero, cantine, lavanderia e servizi igienici. Appartamento al piano primo composto da cucina, disimpegno, camera, servizio igienico ed annesso cantina e locale sgombero al piano primo sottostrada. Annessi terreni pressochè pianeggianti

di mq.11.458 ca. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 256.000,00 Offerta minima Euro 192.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. CC 4088/2016 **CO768901**

VILLA GUARDIA (CO) - VIA SANT'ELIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 36) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LABORATORIO ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq. 869,00 costituito da una porzione di fabbricato ad uso produttivo con annesso appartamento al piano primo di mq. 70 circa, locali accessori al piano interrato e terreno di pertinenza. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 193.000,00 Offerta minima Euro 144.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773409**

 **Quote societarie**
LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETÀ DI PARTECIPAZIONE pari al 50% del capitale sociale della società Filalpina s.r.l., con sede in Orsenigo (CO), via Enrico Fermi n. 12, di nominali Euro 50.000,00.= interamente versati. Vendita competitiva 11/01/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 506.000,00 Offerta minima Euro 380.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Liquidatore Giudiziale Sig. Marco Santi. Rif. CP 11/2017 **CO772309**

 **Terreni**
BADIA POLESINE (RO) - VIA MARTIRI DI VILLAMARZANA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 37) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO vincolato a verde pubblico della superficie commerciale di mq. 2.380,00 accessibile da un'area di parcheggio pubblico, situato all'interno del Piano Particolareggiato di iniziativa

pubblica "impianti sportivi di Via Martiri di Villamarzana". Vendita senza incanto 16/02/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773410**

BIZZARONE (CO) - VIA TERRANERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO distinto al Catasto Terreni, in forza di riordino fondiario da rilievo aerofotogrammetrico nr.785 in data 23.04.2020, superficie are 13.62. Terreno distinto al Catasto Terreni, in forza di riordino fondiario da rilievo aerofotogrammetrico nr.855 in data 23.04.2020, superficie are 21.64. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 393/2019 **CO770751**

CANTU' (CO) - VIA MONTE BALDO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO della superficie commerciale di mq. 2.800,00 circa edificabile in ambito industriale, artigianale, commerciale e direzionale. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 304.000,00 Offerta minima Euro 228.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773405**

CANZO (CO) - VIA VITTORIO VENETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) TERRENO EDIFICABILE ARTIGIANALE E PICCOLO FABBRICATO AD USO CABINA ELETTRICA inserito in un piano attuativo denominato "Piano Norma n. 16 di Via Vittorio Veneto" piano oggetto di convenzione urbanistica. Vendita senza incanto 19/01/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. G.D. Annamaria

Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. FALL 140/2014 **CO771505**

CASTELGUGLIELMO (RO) - SS 434 TRANSPOLESANA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 44) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq. 29.714,00 parte di una convenzione per l'attuazione di un piano di lottizzazione di area produttiva. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 606.000,00 Offerta minima Euro 454.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 45) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di mq. 46.672,00 parte di una convenzione per l'attuazione di un piano di lottizzazione di area produttiva. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 891.000,00 Offerta minima Euro 668.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773413**

FINO MORNASCO (CO) - STRADA STATALE DEI GIOVI ANGOLO VIA

ADDA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA PER LA QUOTA 1/1 DI: A) PARCHEGGIO PT, superficie lorda complessiva di circa mq 2983; B) TERRENO PT, superficie lorda complessiva di circa mq 3070; C) TERRENO E STRADA PT, superficie lorda complessiva di circa mq 2276; D) TERRENO PT, superficie lorda complessiva di circa mq 240. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 341.000,00 Offerta minima Euro 255.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Rag. Cosima Diele tel. 0315478018 - cdiele@studiodiele.it. Rif. FALL 20/2019 **CO772940**

LUINO (VA) - STRADA MARGORABBIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI EDIFICABILI in Comune di Luino di cui ai mappali 2449 + 2450 + 2451 + 2452 + 2502 + 2503 + 5078 + 5079 + 5083; La superficie complessiva e di mq. 5665 catastali a cui vanno dedotti mq. 415 circa a seguito di formazione sede stradale comunale. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI TERRENI EDIFICABILI** in Comune di Luino di cui ai mappali 5082+ 5080 La superficie complessiva è di mq. 300 catastali. Vendita

senza incanto 22/02/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - procedure@studioagit.it. Rif. FALL 25/2020 **CO773420**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA ROBIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO (bosco ceduo) della superficie di ca mq 670 oltre a terreno (prato) della superficie di ca mq 750. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 10.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - e.quadranti@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 187/2019 **CO772759**

PIANELLO DEL LARIO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO mq 750, Terreno mq 260, Terreno mq 120, Terreno mq 180, Terreno mq 420, Terreno mq 2760. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore

Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO772316**

VIGEVANO (PV) - VIA LOCALITÀ MORSELLA - CASCINA MASCHERONA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 42) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI EDIFICABILI RESIDENZIALI della superficie commerciale complessiva di mq. 72.556,00. Ubicati nella zona sud-ovest del territorio comunale, in località detta Morsella, presentano forma regolare e orografia pianeggiante e sono delimitati a nord dalla linea ferroviaria Milano-Mortara, ad ovest dal canale diramatore di Vigevano, ad est da altri mappali a ridosso del corso De Gasperi ed a sud da altri mappali a destinazione residenziale. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 601.000,00 Offerta minima Euro 450.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO773412**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 113
Gennaio 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)