



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LOCRI



TRIBUNALE DI LOCRI



Abitazioni e box

BIANCO (RC) - VIA GALILEO GALILEI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO (di circa 53 mq), in corso di costruzione (struttura al rustico con sole mura perimetrali e mattoni a vista) posto al 2 piano/ sottotetto di un fabbricato di due piani f.t. Prezzo base Euro 8.592,19. Offerta Minima: Euro 6.445,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 96/2014 LR765042

BIANCO (RC) - VIA UMBERTO I, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE di mq 146, consistente in una residenza su tre livelli abitativi sita nel Comune di Bianco in Via Umberto I n. 20, riporta in Catasto fabbricati del Comune di Bianco alla particella 68, foglio n. 16, categoria A/3, classe 2 consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 64.035,00. Offerta

Minima: Euro 48.026,25. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E.

Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarina Caminiti tel. 096460807. Rif. RGE 10/2010 LR764855

BOVALINO (RC) - VIA DROMO I, 41/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE, di mq. 175 di superficie coperta e mq. 23 di superficie scoperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq. 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub. 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq. 1.100 di estensione - in catasto sub. 1) e di impianto fotovoltaico, sito in Bovalino, via Dromo I°, 41/A; riportata in catasto fabbricati al fol.17, part.IIa 1313 sub 4, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Euro 147.656,25. Offerta Minima: Euro 110.742,19. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**, destinata a **GARAGE**, di mq 43 di superficie coperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t., oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq. 10,50 - in catasto sub. 2 e vano scala - in catasto sub. 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq. 1.100 di estensione - in catasto sub. 1) e di impianto fotovoltaico, sito in Bovalino, via Dromo I°, 41/A; riportata in catasto fabbricati al fol. 17, part.IIa 1313 sub. 5, cat. C/6, cl.4. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta Minima: Euro 5.906,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE**, di mq 96 di superficie coperta e mq. 100 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino

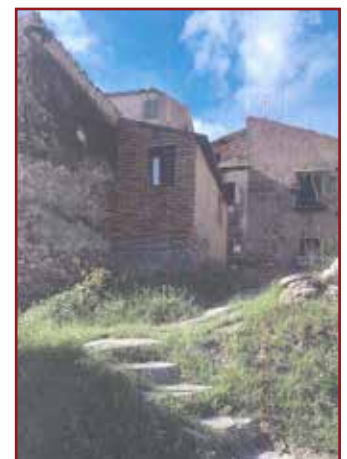
di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico, sito in Bovalino, via Dromo 1°, 41/A; riportata in catasto fabbricati al fol.17, part.IIa 1313 sub 6, cat.A/2, cl.2. Prezzo base Euro 96.468,75. Offerta Minima: Euro 72.351,57. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE**, di mq. 36 di superficie coperta e mq. 21 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico, sito in Bovalino, via Dromo 1°, 41/A. riportata in catasto fabbricati al fol. 17, part.IIa 1313 sub.7, cat. A/2, cl.2. Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta Minima: Euro 32.273,44. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE**, di mq. 106 di superficie coperta, posta al piano seminterrato di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino

di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico, sito in Bovalino, via Dromo 1°, 41/A; riportata in catasto fabbricati al fol. 17, part.IIe 1313 sub 8 cat. in corso di costruzione e 1313 sub. 9, Cat. A/2, cl. 1. Prezzo base Euro 55.406,25. Offerta Minima: Euro 41.554,69. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (Re), alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rita Roberta Triveri tel. 096465120. Rif. RGE 89/2014 **LR761469**

CARAFFA DEL BIANCO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra, oltre vano garage e accessorio al pianterreno, con corte di pertinenza esclusiva e copertura a tetto spiovente, composta da due vani ed accessorio al pianterreno e di quattro vani ed accessori al primo piano, distinta nel N.C.E.U., del Comune di Caraffa del Bianco presso l'Agenzia del Territorio - **CATASTO FABBRICATI** - Ufficio Provinciale di Reggio Calabria, al foglio di mappa n. 1 particella 597 sub 5, piano terra - Cat. C/6, classe 2, rendita € 142,54, consistenza mq 69, superficie catastale mq 123,00 e sub 6, piano terra e primo, cat. A/3,

classe 3, rendita euro 515,17, consistenza vani 9,5, superficie catastale mq 241,00, escluse aree scoperte, sita nel Comune di Caraffa del Bianco, via Primo Settembre, n. 8. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta Minima: Euro 41.765,63. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sonia Vita tel. 096420754. Rif. RGE 4/2018 **LR765102**

CAULONIA (RC) - VIA SANT'ANTONIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO a due piani fuori terra di remota costruzione. Composto da 2 vani catastali, superficie catastale lorda totale mq. 105,35. Prezzo base Euro 26.337,50. Offerta Minima: Euro 19.753,13. Vendita senza incanto 18/10/21 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri, alla via Oliverio angolo via Marconi, snc, piano 1°. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serenella Multari tel. 0964342025. Rif. RGE 24/2016 **LR763843**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

CAULONIA MARINA (RC) - C.DA CANNE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO così composto - foglio 118 part. 135 sub 5 categ. A/3 cl. 3, vani 5,5, superficie catastale totale 112 mq, escluse aree scoperte 108 mq, Rendita 232,92, contrada Canne, piano 1; - foglio 118 part. 135 sub 6 categ. A/3 cl. 3, vani 5,5, superficie catastale totale 109 mq, escluse aree scoperte 105 mq, Rendita 232,92, contrada Canne, piano 1; - foglio 118 part. 135 sub 7 categ. A/3 cl. 3, vani 5,5, superficie catastale totale 112 mq, escluse aree scoperte 109 mq, Rendita 232,92, contrada Canne, piano 2; - foglio 118 part. 135 sub 8 categ. A/3 cl. 3, vani 5,5, superficie catastale totale 114 mq, escluse aree scoperte 107 mq, Rendita 232,92, contrada Canne, piano 2; - foglio 118 part. 135 sub 9 categ. A/3 cl. 3, vani 8,5, superficie catastale totale 223 mq, escluse aree scoperte 213 mq, Rendita 359,97, contrada Canne, piano 3. Prezzo base Euro 274.357,27. Offerta Minima: Euro 205.767,95. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 17:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella tel. 0964417001. Rif. RGE 19/2015 **LR764833**

CAULONIA MARINA (RC) - CONTRADA VASI - UNITÀ IMMOBILIARE posta a piano terra di fabbricato a due piani fuori terra, con corte accessoria di mq. 270 di superficie (facente parte di più ampio complesso edilizio, tutto recintato), costituita da un appartamento di mq. 96,00 di superficie coperta e di mq. 11,20 di superficie terrazzata,

oltre locale di sgombero da demolire residuandone superficie riedificabile di mq. 63,80. Prezzo base Euro 30.511,83. Offerta Minima: Euro 22.883,88. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott.ssa Sarina Caminiti, tel. 0964.60807. Rif. RGE 79/2012 **LR765011**

CAULONIA (RC) - CONTRADA VASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (individuato dal CTU come lotti 1 e 7) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita **ABITAZIONE/ MONOLOCALE** sita in Caulonia Marina, Piano S1, C.da Vasi snc ed identificata al CT al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 33, cat. A/2 classe 1 sup. mq 28 rendita €.65,07 in corso di costruzione, con annesso box auto coperto sito in Caulonia Marina Piano S1, Via Marmorè-Vasi, n. 112 ed identificata al CT al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 27, Cat. C/6, Cl. 3, Cons. 38mq Rendita € 113,83. Prezzo base Euro 23.681,00. Offerta Minima: Euro 17.760,75. **CONTRADA VASI, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9)** (individuato dal CTU come lotto 10): Piena proprietà della unità immobiliare ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 112, Piano T individuata in Catasto al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 42, Cat. A/3, Cl. 1, Cons. vani 2.5, Sup. cat.le 30, mq; Rendita € 108,46. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta Minima: Euro 12.375,00. **CONTRADA VASI, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10)** (individuato dal CTU come lotto 11) : Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 1 identificata in Catasto al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 9 di Sup. mq 148 comprensivo

di balconi. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta Minima: Euro 49.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11)** **LOTTO 11** (individuato dal CTU come lotto 12): Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 1 identificata in Catasto al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 10 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta Minima: Euro 49.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12)** (individuato dal CTU come lotto 13): Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 2 identificata in Catasto al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 11 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta Minima: Euro 49.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13)** (individuato dal CTU come lotto 14): Piena proprietà della unità immobiliare in corso di costruzione ad area destinata **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 2 identificata in Catasto al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 12 di Sup. mq 148 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta Minima: Euro 49.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14)** (individuato dal CTU come lotto 15) : Piena proprietà della unità immobiliare destinata ad **ABITAZIONE** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano 2 identificata in Catasto al foglio 117, P.Illa n. 17 Sub 8 cat. A/2 cl 3 di 8 vani di Sup. mq 171 comprensivo di balconi. Prezzo base Euro 140.220,00. Offerta Minima: Euro 105.165,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:30 presso la Sala

Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, I° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 75/2014 **LR765044**

CAULONIA (RC) - VIA DEI GELSOMINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, ad un piano fuori terra, sito in Caulonia (RC), via dei Gelsomini, 3, di mq 94,08 di superficie lorda più mq 28,50 di balconi, riportato in catasto fabbricati al foglio 97 particella 220, cat. A/3, classe 3. Prezzo base Euro 75.228,25. Offerta Minima: Euro 56.421,19. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 65/2014 **LR765031**



GERACE (RC) - VIA PASSO DELLA ZITA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano seminterrato e primo piano di un fabbricato, sito in Gerace, via Passo della Zita. Composto da seminterrato abitabile adibito a deposito/

ripostiglio e lavanderia. Piano terra adibita ad uso abitativo composto da cucina bagno ripostiglio camera da letto sup. utile di mq 148. Terrazzo esterno mq 23. Riportato in Catasto fabbricati del Comune di Gerace al Foglio n. 07, particella n. 435, cat. A/3. Prezzo base Euro 92.940,00. Offerta Minima: Euro 69.705,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarina Caminiti tel. 096460807. Rif. RGE 21/2018 **LR764531**

GIOIOSA IONICA (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE sita nel Comune di Gioiosa Ionica alla Contrada Lonia n. SC piano T riportata nel NCEU Foglio di mappa 32, particella 1475, Sub 1, Cat A/4 - Classe 3 - Consistenza vani 3,5 - Rendita catastale euro 122,92; il fabbricato insiste su un terreno di cui al Catasto Terreno del medesimo Comune al Foglio 32, particella 1184. FU D ACCERT, di consistenza pari a 6 are 30 ca. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta Minima: Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Saccà tel.

0964384494. Rif. RGE 13/2015 **LR761358**



MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - VIA TORRE VECCHIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO e del garage siti in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Torre Vecchia, rispettivamente riportati nel catasto fabbricati del medesimo Comune al foglio 18 particella 882 sub 39 categ. A/3 di vani 6,5, p3 scala B int. 7, ed al foglio 18 particella 882 sub. 30 categ. C/6, pt scala B di mq. 18. Prezzo base Euro 101.995,00. Offerta Minima: Euro 76.496,25. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 21/2011 **LR765019**

ROCCELLA IONICA (RC) - VIA CARAFA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, relativa a CIVILE ABITAZIONE sita nel Comune di Roccella Jonica in Via Carafa 9 Piano T-1 - 2, in Catasto al Foglio 42, P.Illa 523, Sub. 1, categoria A/3, classe 2, rendita Euro 315,56; Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, relativa a Civile abitazione sita nel Comune di Roccella Jonica in Via Carafa 11 Piano T-1 - 2, in Catasto al Foglio 42, P.Illa 523, Sub. 2, categoria A/3,

classe 2, rendita Euro 315,56; Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, relativa ad autorimessa e Civile abitazione sita nel Comune di Roccella Jonica in Via Carafa 2 Piano T, in Catasto al Foglio 42, P.Illa 542, Sub. 1, categoria C/6, classe 3, mq 23, rendita Euro 74,83; Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, relativa ad autorimessa sita nel Comune di Roccella Jonica in Via Carafa 4 Piano T, in Catasto al Foglio 42, P.Illa 542, Sub. 2, categoria C/6, classe 3, mq 25, rendita Euro 81,34. Prezzo base Euro 176.045,75. Offerta Minima: Euro 140.836,60. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Starvaggi tel. 096420022. Rif. RGE 43/2019 **LR763929**

SIDERNO (RC) - VIA MAGNA GRECIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA - PROPRIETA' DI UN IMMOBILE sito nel Comune di Siderno, via Magnagrecia, foglio 29, part. 1304 sub 2 (piano cantinato, cat. F/3), sub 3 (piano terra, cat. A/3, classe 2, 5 vani, rendita Euro 253,06), sub 5 (piano primo-lastrico solare, cat. F/5). Prezzo base Euro 60.213,38. Offerta Minima: Euro 45.160,04. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc - angolo via Matteotti, primo piano. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 72/1997 **LR765027**



ARDORE (RC) - CONTRADA NUCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETA' DI un CAPANNONE INDUSTRIALE a due piani fuori terra con struttura mista in acciaio e cemento armato, di forma rettangolare di ml 36,70 in lunghezza e di ml 17,27 in larghezza, oltre piazzale e corte, sito in Ardore (RC) alla contrada Nocara e censito in catasto fabbricati del Comune di Ardore al foglio 28, particella 307, categoria d/7. Piano T-1, rendita € 7.150,00. Attualmente l'immobile è parzialmente locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 454.726,50. Offerta Minima: Euro 341.044,88. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri, via Oliverio angolo via Matteotti, snc, primo piano. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 7/2015 **LR765014**

BENESTARE (RC) - CONTRADA CULLARO - LOTTO 3) UNITA' IMMOBILIARE in C.da Cullaro del Comune di Benestare (RC), consistente in un capannone in struttura prefabbricata, adibito a lavorazione e conservazione degli agrumi, superficie lorda complessiva di circa mq. 2.900, altezza media di circa 7,00 mt.; un edificio in cemento armato a due piani fuori terra, adibito a uffici, punto vendita, sala mensa (p.t.: superficie di circa 360,00 mq.; piano primo: superficie lorda di circa 380 mq.); ulteriore edificio in cemento armato a due piani fuori terra adibito a uffici,

locale pesa, deposito, con locale autoclave di mq.16,00 e serbatoio acqua con superficie di mq. 13,00; corte comune a tutti i manufatti suddetti di circa mq. 7.275, recintata in parte. Prezzo base Euro 60.433,82. Offerta Minima: Euro 45.325,37. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:30. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dr Vincenzo Saccà tel. 0964384494. Rif. RGE 216/1989 **LR765015**

CAULONIA (RC) - CONTRADA VASI, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) (individuato dal CTU come lotto 2) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a locale **MAGAZZINO DEPOSITO** sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi, n. 112 ad uso magazzino e locale deposito, identificata al CT al foglio 117 P.IIa n. 17 Sub 28, Cat. C/2, Cl. 2, Cons. 121 mq, Sup. cat.le 130 mq, Rendita € 224,97. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta Minima: Euro 34.125,00. **CONTRADA VASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** (individuato dal CTU come lotto 3) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **LOCALE MAGAZZINO** deposito sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc identificata al CT al foglio 117 P.IIa n. 17 Sub 29, Cat. C/2, Cl. 2, Cons. 47 mq, Sup. cat.le 53 mq, Rendita € 87,38. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta Minima: Euro 15.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** (individuato dal CTU come lotto 4): Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **LOCALE MAGAZZINO** deposito sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc ad uso magazzino e locale deposito, identificata al CT al foglio 117 P.IIa n. 17 Sub 30, Cat. C/2, Cl. 2, Cons. 79 mq, Sup. cat.le 87 mq, Rendita € 146,88. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta Minima: Euro 26.100,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) (individuato dal CTU come lotto 5) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **LOCALE MAGAZZINO DEPOSITO** sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc , identificata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 31, Cat. C/2, Cl. 2, Sup. 77 mq, Sup. cat.le 83 mq, Rendita € 143,16. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta Minima: Euro 24.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6)** (individuato dal CTU come lotto 6) : Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **LOCALE MAGAZZINO DEPOSITO** in corso di costruzione sita in Caulonia Marina Piano S1, C.da Vasi snc, identificata al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 32, Cat. F/2, di mq 29. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta Minima: Euro 8.700,00. **CONTRADA VASI, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7)** (individuato dal CTU come lotto 8): Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **NEGOZIO** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 108, Piano T individuata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 40, Cat. C/1, Cl. 5, Cons. 164 mq, Sup. cat.le 188 mq, Rendita € 2117,47. Prezzo base Euro 206.800,00. Offerat Minima: Euro 155.100,00. **CONTRADA VASI, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8)** (individuato dal CTU come lotto 9): Piena proprietà della unità immobiliare adibita a **NEGOZIO** sita in Caulonia Marina C.da Vasi, n. 110, piano T individuata in Catasto al foglio 117, P.IIa n. 17 Sub 41, Cat. C/1, Cl. 5, Cons. 60 mq, Sup. cat.le 66 mq, Rendita € 774,23. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta Minima: Euro 51.975,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti

n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 75/2014 **LR765045**

GERACE (RC) - VIA PAOLO FRASCÀ, 8 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO a tre piani f.t., con antistante giardino coperto (complessivi mq.1608), di epoca di costruzione risalente ai primi anni del sec. XVIII, adibito a ristorante e albergo a 4 stelle, sito nel centro storico di Gerace e riportato al NCEU del Comune di Gerace al foglio 24, part.732 (accorpata la part.1349), sub.5 - cat.D/2- e sub.6 - cat.D/1. Prezzo base Euro 498.339,85. Offerta Minima: Euro 373.754,89. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:00. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Pedullà tel. 0964233099. Rif. RGE 64/2009 **LR765016**

LOCRI (RC) - CONTRADA RUTOLO - LOCALITÀ MOSCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA RURALE (EX FABBRICATO RURALE), ovvero, resti di antiche costruzioni in rovina, sito in Contrada Rutolo snc, località Moschetta presso il Comune di Locri - identificato al Catasto Terreni: foglio di mappa n. 23, particella 42; Qualità: Area rurale; Superficie: Mq 78.00. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta Minima: Euro 2.925,00. **CONTRADA RUTOLO - FRAZIONE DI MOSCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO**, sito nel Comune Locri (RC), e identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 23, particella 236, **CONTRADA RUTOLO SNC**, piano: T-1; categoria

D/10. Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Antica dimora storica, denominata "il Casale del Cavaliere" dove è stata ricavata una suite al primo piano e un museo d'arte contadina al pianoterra. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta Minima: Euro 145.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** Fabbricato allo stato di rudere, facente parte di resti di antiche costruzioni in rovina. Identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 23, particella 45, Contrada Rutolo snc, piano: PT-P1 Appezamento di terreno coltivato ad agrumeto. L'area di suolo ricompresa da questo gruppo confina a Est con la particella 46, considerata catastalmente come 'corte'; a Sud, con il tracciato della strada comunale Rutolo; a Nord ed a Ovest, con la particella 288 stessa ditta. Piano PT-P1; categoria unità collabente. Mq 261,60. **STATO DELL'IMMOBILE:** Il bene si presenta come un fabbricato allo stato di rudere, anch'esso facente parte dei resti di antiche costruzioni in rovina. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta Minima: Euro 9.750,00. **CONTRADA RUTOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) FABBRICATO**, sito nel Comune Locri (RC), e identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 23, particella 242, sub 1, Contrada Rutolo snc, piano: PT-P1. Si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani fuori terra, inscrivibile in un rettangolo di circa ml 22.00 per ml 15.00 ed è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande

veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63. Prezzo base Euro 786.000,00. Offerta Minima: Euro 589.500,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gallo tel. 3201820480. Rif. RGE 17/2014 **LR763942**

SIDERNO (RC) - VIA MEDITERRANEO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' dell'ex **IMPIANTO INDUSTRIALE** di prima lavorazione del legno e aree pertinenziali censito al Catasto Terreni del comune di Siderno al Foglio 37, particella 230 (piazzale all'ingresso) e al Catasto Fabbricati del comune di Siderno al Foglio 37, particella 1003 sub. 2, categ. D7. Prezzo base Euro 198.554,00. Offerta Minima: 148.915,50. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 21/2011 **LR765020**

SIDERNO (RC) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA'

IMMOBILIARE destinata ad attività commerciale costituita da unico vano piano terra, con ingresso sul Corso Vittorio Emanuele n. 7 in Siderno (Re). Il locale fa parte di un più grande fabbricato costruito con struttura mista. le pareti sono prive di intonaco. Il locale è privo di pavimentazione e la serranda d'ingresso non presenta l'infisso. Superficie commerciale mq 39,30. Sita in Siderno (Re) Corso Vittorio Emanuele n. 7. Riportato in catasto fabbricati al foglio n. 32 part.lla n. 217 sub. 6 cat. C/1 c. 6. Prezzo base Euro 29.475,00. Offerta Minima: Euro 22.106,25. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (RC), alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rita Roberta Triveri tel. 096465120. Rif. RGE 6/2006 **LR761078**

STILO (RC) - CONTRADA CALAMIONI - LOTTO 1) CAPANNONE destinato di fatto a laboratorio per arti e mestieri, ma con destinazione legale assentita a deposito attrezzi agricoli di mq 240, con retrostante locale-deposito di mq 48, con locali accessori al primo piano adibiti ad uffici di mq 46,85, e con aree accessorie, una di ca mq 152,40 coperta da pannelli in lamiera coibentati, l'altra posteriore all'ingresso di ca mq. 445,60. Area antistante il capannone di mq 245 adibita a parcheggio ed accesso alle strutture. Prezzo base Euro 64.227,38. Offerta Minima: Euro 48.170,54. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro tel.

3314691986. Rif. RGE 71/2012 **LR764279**



CAMINI (RC) - LOCALITA' S. LEONTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETA' DI UN TERRENO in Camini (RC), località S. Leone, identificato al N.C.T. del Comune di Camini (RC) al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 247, Porz AA - Qualità Orto Irriguo, Superficie are 40 e ca 73, R.D. Euro 36,81 e R.A. 17,88 / Porz AB - Qualità Serra, Superficie Ha 1, are 12 e ca 57, R.D. Euro 834,27 e R.A. 244,18. Piena proprietà di un terreno in Camini (RC), località S. Leone, identificato nel N.C.T. del Comune di Camini (RC) al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 305, Porz AA - Qualità Orto Irriguo, Superficie are 2 e ca 56, R.D. Euro 2,31 e R.A. 1,12 / Porz AB - Qualità Serra, Superficie are 11 e ca 16, R.D. Euro 82,71 e R.A. 24,21. Piena proprietà di un terreno in Camini (RC), località S. Leone, identificato nel N.C.T. del Comune di Camini (RC) al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 405, Porz AA - Qualità Orto Irriguo, Superficie are 50 e ca 92, R.D. Euro 46,02 e R.A. 22,35 / Porz AB - Qualità Serra, Superficie are 14 e ca 78, R.D. Euro 109,54 e R.A. 32,06. Piena proprietà di un manufatto in Camini (RC), località S. Leone, identificato al N.C.E.U. al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 406, Categoria C/3, Classe U, Consistenza 45 mq, Superficie Catastale 54 mq, Rendita Euro 85,99. Piena proprietà di un terreno in Camini (RC), località S. Leone, identificato al N.C.T. dello stesso Comune al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 297, Porz AA - Qualità Orto Irriguo, Superficie are 72 e ca 12, R.D. Euro 65,18 e R.A. 31,66 / Porz AB - Qualità Serra, Superficie are 32 e ca

00, R.D. Euro 237,16 e R.A. 69,41. Piena proprietà di un terreno in Camini (RC), località S. Leone, identificato nel N.C.T. del Comune di Camini (RC) al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 399, Qualità Orto irriguo, Classe U, Superficie are 20 e ca 79, Reddito Dominicale € 18,79 e Reddito Agrario € 9,13. Piena proprietà di un manufatto rurale in Camini (RC), località S. Leone, identificato al N.C.E.U. del Comune di Camini (RC) al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 400, Categoria D/8, Rendita € 3.646,50. Piena proprietà di un terreno in Camini (RC), località S. Leone, identificato nel N.C.T. del Comune di Camini (RC) al Foglio di Mappa n. 14, Particella n. 303, Qualità Orto Irriguo, Classe U, Superficie are 38 e ca 65, R.D. Euro 32,94 e R.A. 16,97. Prezzo base Euro 565.222,79. Offerta Minima: Euro 423.917,09. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc angolo via Matteotti, piano 1. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 92/2011 **LR765028**

GIOIOSA IONICA (RC) - LOCALITA' FIUMARA O CORTE - LOTTO 1) TERRENI foglio n.23 part.lle n.163, 239, 342, 355, 401, 402, 403, 406, 407, e 410, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base Euro 2.350,52. Offerta Minima: Euro 1.762,89. **CONTRADA SAN FILIPPO - LOTTO 2) TERRENI**, foglio n.33 part. lle n.153,154 e 155, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base Euro 4.131,11. Offerta Minima: Euro 3.098,33. **CONTRADA FEUDO O PONZIO - LOTTO 3) TERRENO** foglio n.34 part.lle n. 987, ricade in sottozona D1 (zona di nuova urbanizzazione per le piccole

e medie industrie). Prezzo base Euro 5.505,47. Offerta Minima: Euro 4.129,10. **LOTTO 4) TERRENI** foglio n.34 part.ile n. 1817, 1819, 1826 e 1828, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base Euro 2.459,94. Offerta Minima: Euro 1.844,95. **LOTTO 5) TERRENI** foglio n.34 part.ile n. 2746, 2747, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali); su tali terreni insiste un fabbricato (cat. C6) realizzato in assenza di titolo abilitativo in materia edilizia e non è suscettibile di sanatoria. Prezzo base Euro 7.321,91. Offerta Minima: Euro 5.491,43. **GROTTERIA (RC) - LOCALITÀ MARCINÀ SUP. - LOTTO 6) TERRENI** foglio n. 43 part.ile n. 43 e 1129, ricadenti in sottozona E1 (con carattere prevalentemente agricolo). Prezzo base Euro 794,96. Offerta Minima: Euro 596,22. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Martina Castaldo. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Comisso tel. 0964416085. Rif. FALL 8/2013 **LR765013**

LOCRI (RC) - CONTRADA RUTOLO - LOCALITÀ MOSCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO adibito alla coltura di agrumi di Mq 560 sito in c/da Rutolo snc - località Moschetta, Locri (RC). Costituito da un ampio cancello per l'ingresso dei mezzi agricoli, rispetto alla strada Contrada Rutolo snc. Identificato al Catasto Terreni: foglio di mappa n. 23, particella 49. STATO DELL'IMMOBILE: forma planimetrica regolare, quasi rettangolare, forma del suolo pressoché pianeggiante e leggermente acclive. Buona posizione dell'accesso, costituito da un ampio cancello per l'ingresso dei mezzi agricoli, rispetto alla strada Contrada Rutolo.

L'ampiezza è da considerarsi piccola in base alle valutazioni OVA in quanto inferiore all'ettaro. Seppur lontano dal centro urbano, gode della presenza di numerose realtà produttive nelle immediate vicinanze. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta Minima: Euro 21.000,00. **SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO**, sito nel Comune Sant'Ilario dello Ionio (RC); identificato al Catasto Terreni: foglio di mappa n. 7, particella 37. In uso quale uliveto e pascolo. Mq 22. Prezzo base Euro 5.675,00. Offerta Minima: Euro 4.256,25. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gallo tel. 3201820480. Rif. RGE 17/2014 **LR763941**



SIDERNO (RC) - LOCALITÀ ASTRACÀ - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULL'APPEZZAMENTO DI TERRENO di mq. 1600, ubicato in località Astracà di Siderno, riportato nel catasto terreni di Siderno, fg. 24 part. 955, uliveto 2, are 16.00, R.D. €. 9,92, R.A. €. 5,37;. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta Minima: Euro 72.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SUL TERRENO** della superficie di mq. 1.090, ubicato in località Astracà di Siderno, riportato nel catasto terreni di Siderno al fg. 24 part. 1558 (uliveto 2, are 09.80, R.D. €. 6,07, R.A. 3,29), nonché al fg. 24 part. 1560 (uliveto 2, are 01.10, R.D.

€. 0,68, R.A. 0,37). Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta Minima: Euro 49.050,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:30. G.D. Dott Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Rag. Antonio Sinopoli tel. 0964911665. Rif. FALL 959/1997 **LR764649**

STILO (RC) - CONTRADA CALAMIONI - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO di mq 170, qualità uliveto. Prezzo base Euro 318,75. Offerta Minima: Euro 239,06. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro tel. 3314691986. Rif. RGE 71/2012 **LR764280**



MONASTERACE (RC) - CONTRADA LAMBROSI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE sita in Monasterace (RC) alla contrada Lambrosi, censita in catasto fabbricati del Comune di Monasterace al foglio 17, particella 1621, subalterno 4, PT, in corso di costruzione; l'unità immobiliare è posta al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata ad uso area di parcheggio; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati e descritti nell'elenco dei subalterni al foglio 17, particella 1621, subalterni 1 (corte), 2 (locale tecnico) e 3 (scala). Prezzo base Euro 52.250,00. Offerta Minima: Euro 39.187,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** sita in Monasterace (RC) alla contrada Lambrosi, censita in catasto fabbricati del Comune di Monasterace al

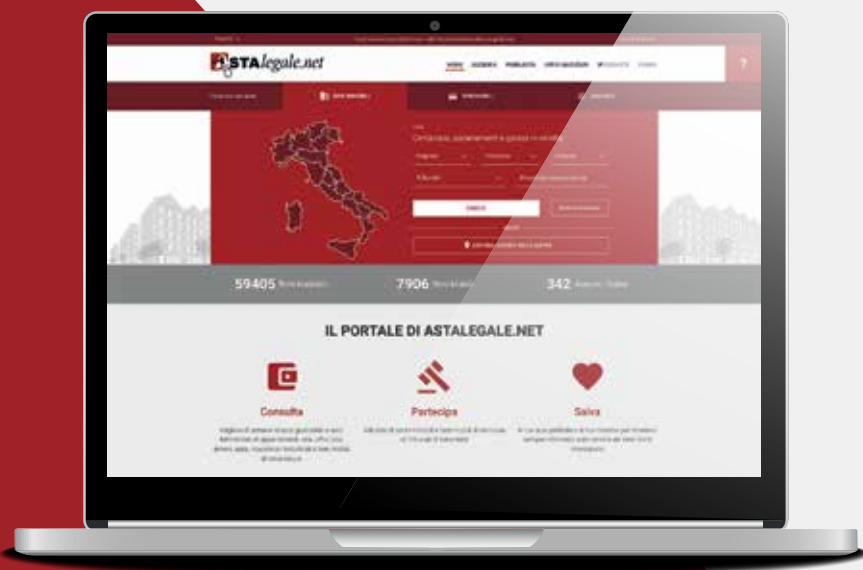
foglio 17, particella 1621, subalterno 6, P2, P3, P4, in corso di costruzione; l'unità immobiliare è posta ai piani secondo, terzo e quarto di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata a sei appartamenti di civile abitazione; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati e descritti nell'elenco dei subalterni al foglio 17, particella 1621, subalterni 1 (corte), 2 (locale tecnico) e 3 (scala). Prezzo base Euro 329.175,00. Offerta Minima: Euro 246.881,25. **CONTRADA LAMBROSI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** sita in Monasterace (RC) alla contrada Lambrosi, censita in catasto fabbricati del Comune di Monasterace al foglio 17, particella 1621, subalterno 5, P1, in corso di costruzione; l'unità immobiliare è posta al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata a due appartamenti di civile abitazione; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati e descritti nell'elenco dei subalterni al foglio 17, particella 1621, subalterni 1 (corte), 2 (locale tecnico) e 3 (scala). Prezzo base Euro 112.622,00. Offerta Minima: Euro 84.466,50. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Cardia tel. 096429038. Rif. RGE 46/2017 **LR764817**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 12

10 Settembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)