



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ENNA



TRIBUNALE DI ENNA



Abitazioni e box

BARRAFRANCA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA SALSO 14 E VIA CALTAVUTURO - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO censito al NCEU del Comune di Barrafranca al foglio 12, particella 727, sub. 2, Cat. A/2, classe 3^a, Vani 6; sub. 3, Cat. C/6, classe 4^a, mq. 33; sub. 4, Cat. A/2, Classe 3^a, Vani 4,5. La particella 727 sub.2 presenta delle difformità edilizie la cui regolarizzazione comporta un costo di € 2.000,00, già detratto dal prezzo base. Prezzo base Euro 49.572,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.179,00. **VIA FANTAUZZO, 17/19 - LOTTO 2) FABBRICATO URBANO** censito al NCEU del Comune di Barrafranca al foglio 14, particella 3655, sub. 1, Cat. A/6, classe 6^a, Vani 1,5, piano terra e sub. 2, Cat. A/6, classe 6^a, vani 1, piano T. La particella 3655 sub. 1 e 2 presentano delle difformità catastali ed il costo per la regolarizzazione ammonta ad € 600,00, già detratto

dal prezzo base. Prezzo base Euro 5.824,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.368,38. **VIA FANTAUZZO, 21/23 - LOTTO 3) FABBRICATO URBANO** censito al NCEU del Comune di Barrafranca al foglio 14, particella 4505, sub. 1, Cat. A/6, classe 6^a, Vani 2, piano T-1. L'immobile presenta delle difformità catastali ed il costo per la loro regolarizzazione ammonta ad € 600,00, già detratto dal prezzo base. Prezzo base Euro 6.804,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.103,00. **VIA OLIVETI, SIC - LOTTO 4) FABBRICATO URBANO** censito al NCEU del Comune di Barrafranca al foglio 15, particella 282, sub. 3, Cat. A/3, classe 2^a, Vani 9,5, piano T-1 e 2 e sub. 4, Cat. C/6, classe 5^a, mq. 28, Piano T. Prezzo base Euro 34.479,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.859,25. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Catalano tel. 0935511201. Rif. RGE 76/2013 **EN761964**

BARRAFRANCA (EN) - VIA MATTINA D'ANGELO 15-17-19 E VIA F.CRISPI 46-48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO su tre elevazioni fuori terra destinato a civile abitazione, categ.A/3, cl.1, vani 10,5, Piano T-1-2. Prezzo base Euro 21.068,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.801,07. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 09:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Carmela

Morselli tel. 3496756751. Rif. RGE 18/2009 **EN761032**

CATENANUOVA (EN) - VIA XXIV MAGGIO, 101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO facente parte di edificio di civile abitazione. Prezzo base Euro 19.755,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.816,25. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 09:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Carmela

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Morselli tel. 0935576062. Rif. RGE 51/1993 **EN761486**

ENNA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA CATANIA, 45, (EX VIA CATENA 12) - LOTTO A: APPARTAMENTO di 43 mq al piano secondo. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.984,75. **STRADA COMUNALE, 187 - LOTTO B: A) ABITAZIONE** di 86 mq al piano terra, **B) MAGAZZINO** e/o deposito di 20 mq al piano terra, **C) STALLA** di 20 mq al piano terra, **D) TERRENI** dell'estensione complessiva di are 49.94 qualità uliveto. Prezzo base Euro 28.688,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.516,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Fiscella tel. 0935/639031-338/2108703. Rif. RGE 2/2017 **EN759672**



ENNA (EN) - VIA DELLE GRAZIE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE piani T - 1 - 2 - 3 - 4. Prezzo base Euro 11.188,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.391,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Polizzotto tel. 0935501048. Rif. RGE 12/2005 **EN762646**

ENNA (EN) - VIA MESSINA, 77 EX 47/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE ubicato nel centro urbano del Comune di Enna composto da n.8 vani, censito al N.C.E.U. del Comune di Enna al foglio 37, particella 771 sub 6, categoria A/3. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 11:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Polizzotto tel. 0935501048. Rif. RGE 13/2015 **EN762724**

ENNA (EN) - VIA S. NICOLA, 87 - 87/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE ubicato nel centro urbano composto da tre vani distribuiti tra piano terra, piano primo e piano secondo. Prezzo base Euro

15.225,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.418,75. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Polizzotto tel. 0935501048. Rif. RGE 11/2014 **EN762725**

PIAZZA ARMERINA (EN) - C.DA CANNATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COMPOSTO DA UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE con circostante terreno. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, un piano terra di 4,5 vani catastali, interamente rifinito adibito ad abitazione ed un primo piano sottotetto allo stato grezzo e non agibile/abitabile. Il fabbricato in Catasto Urbano del Comune di Piazza Armerina al foglio 97 part. 989 sub 1 (ex part. 354) Cat. A/2 cl. 1 vani 7,5, rendita €. 395,09 Categoria energetica G, il terreno in Catasto terreni al foglio 97 part. 896 (ex part. 542) mandorleto di 3° classe HA 00.14.01 r.d. 6,15 r.a. 2,53 e foglio 97 part. 575 nocciolo di 4° classe, HA 00.01.98 r.d. 0,51 r.a. 0,41. Prezzo base Euro 94.161,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.620,00. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Maria Mancuso tel. 093524498-3934407609. Rif. RGE 31/2013 **EN760543**

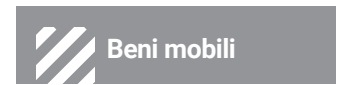
VALGUARNERA CAROPEPE (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA CALABRIA, 54 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano, foglio 9 prt. 729 sub 10 catg A/3 vani 6, con annesso Box auto al piano S1 foglio 9 particella 729 sub 28 catg C/6. Prezzo base Euro 52.162,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.121,90. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al terzo piano, censito al foglio 9 particella 729 sub 12, catg A/3 vani 6, con annesso Box auto al piano S1 - in catasto foglio 9 particella 729 sub 33 C/6. Prezzo base Euro 52.162,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 39.121,90. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 5/1987 **EN760534**

VALGUARNERA CAROPEPE (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA G. AUGINO 9-11 E VIA S.ARENA N.24-26 - LOTTO 1) IMMOBILI COMPOSTI DA DUE LOCALI ADIBITI AD AUTORIMESSE, estesi mq. 36 e 48, abitazione al primo piano composta da 4 vani ed accessori con terrazzo praticabile e due locali adibiti a magazzino a piano terra con una superficie complessiva di mq. 203,82, cortile comune con una superficie catastale di mq. 31. Prezzo base Euro 11.460,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.595,00. **VIA MAZZINI - LOTTO 3) QUOTA INDIVISA ED INDISTINTA PARI A 5/18 DELLA PROPRIETÀ DI UNA CASA** al piano secondo, cat. A/2, 6 vani, estesa circa mq. 120. Prezzo base Euro 2.884,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.163,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Maria Mancuso tel. 093524498-3934407609. Rif. RGE 6/1993+ 2/1996+52/1998 **EN760516**

VILLAROSA (EN) - VIA GENCO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO censito al catasto urbano di detto comune al foglio 19, particella 1171 sub 9, particella 1173 sub 4, cat. A/2, vani 7, con annesso locale deposito sito al piano terra del medesimo edificio con ingresso dalla via Genco n.37, censito al catasto urbano di detto comune al foglio 19, particella 1171 sub 11, cat. C/2, mq 15. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 093522304. Rif. RGE 67/2014 **EN759911**



BENI MOBILI - LOTTO 1) MOBILI E ARREDI PER UFFICIO consistenti in scrivanie, librerie, scaffali, sedie ecc..., meglio descritti negli allegati alla CTU (tabella B.3) a firma del tecnico nominato dal Tribunale di Enna, e nei verbali di inventario redatti in data 4 - 11 e 16 marzo 2016, e per quanto in effetti si trova. Prezzo base Euro 1.300,48. **LOTTO 2) ATTREZZATURE INFORMATICHE**, costituite da una serie di differenti gruppi di prodotti quali computer fissi, monitor, stampanti, fotocopiatrici, dispositivi multifunzione, calcolatrici, telefoni etc..., meglio descritti negli allegati alla CTU (tabella B.2) a firma del tecnico nominato dal Tribunale di Enna, e nei verbali di inventario redatti in data 4 - 11 e 16 marzo 2016, e per quanto in effetti si trova. Prezzo base Euro 966,86. **LOTTO 3) ACCESSORI DI ABBIGLIAMENTO**, meglio descritti negli allegati alla CTU (Tabella C - escluse le grucce indicate al rif n. 5 poiché già vendute) a firma del tecnico nominato dal Tribunale di Enna, e nei verbali di inventario redatti in data 4 e 11 marzo 2016, e per quanto in effetti si trova. Prezzo base Euro 25.394,64. **LOTTO 4) MACCHINE DEL SISTEMA DI PRODUZIONE INDUSTRIALE**, finalizzate alla trasformazione di materie prime in prodotti finiti, consistenti in macchinari per taglio, cuciture, stiratura, confezionamento di capi di abbigliamento ecc..., meglio descritti negli allegati alla CTU (tabella B.1) a firma del tecnico nominato dal Tribunale di Enna, e nei verbali di inventario redatti in data 4 - 11 e 16 marzo 2016, e per quanto in effetti si trova. Prezzo base Euro 26.030,08. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 18:30. G.D. Dott. Rosario Vacirca. Liquidatore Giudiziale Avv. Nunzio Mauro Incardone tel 093535098 email avvocatoincardone@virgilio.it. Rif. CP 3/2014 **EN762718**

BENI MOBILI - CAPI DI ABBIGLIAMENTO meglio descritti nella relazione di CTU datata 12.3.2014 e negli allegati alla CTU (tabella C) a firma del tecnico nominato dal Tribunale di Enna, e nei verbali di inventario redatti in data 4 e 11 marzo 2016, identificati come "rimanenze e prodotti finiti" (Rif. nn. 47 Giacche - 48 Giacche fallate e fuori stagione - 49 Pantaloni - 50 Pantaloni fallati e fuori stagione), e per quanto in effetti si trova. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 17:00. G.D. Dott. Rosario Vacirca. Liquidatore Giudiziale Avv. Nunzio Mauro Incardone tel. 093535098 email avvocatoincardone@virgilio.it. Rif. CP 3/2014 **EN762722**



02.800.300

numero dedicato



AIDONE (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA MARCONI, 7 - LOTTO 2) FABBRICATO piano terra. Prezzo base Euro 2.733,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.050,31. **VIA BORIS GIULIANO, 9 - LOTTO 3) IMMOBILE COSTITUITO DA COMPLESSO CONDOMINIALE** censito al foglio 76 particelle 455/2; 455/3; 455/4; 455/5; 455/6; 455/7; ubicato al piano seminterrato, primo, secondo e terzo. Prezzo base Euro 93.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.166,25. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 87/2009 **EN760734**

BARRAFRANCA (EN) - VIA CARLO BUOZZI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - quota pari a 1/1 di NEGOZIO censito al Catasto Fabbricati al foglio di mappa 13 - particella 1792 - sub. 4 - categoria C/1 - classe 5a - consistenza 50 m² e superficie catastale di 64 m² - piano: terra, primo e secondo, rendita € 981,27, LOTTO UNICO (contrassegnato come lotto B). Classe energetica C. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Maria Mancuso tel. 093524498-3934407609. Rif. RGE 54/2011 **EN759468**

CENTURIFE (EN) - C.DA MANDARANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA CAPANNONE INDUSTRIALE, fabbricato a due elevazioni fuori terra, un fabbricato uso cabina, corte adibita a piazzale di manovra della superficie di mq. 9.869. Prezzo base Euro 125.296,90. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 93.972,66. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 13/2016 **EN760526**

PIAZZA ARMERINA (EN) - C.DA BORGIO SAN GIORGIO - VIALE GENERALE GAETA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO INDUSTRIALE ADIBITO ALLA LAVORAZIONE DEL MARMO, granito e materiale lapideo, costituito nel suo insieme da un lotto di terreno esteso circa mq. 5.400, su cui insistono edifici realizzati in epoche diverse a coprire una superficie di circa 3.000 mq. così meglio descritto: A) terreno della superficie di mq. 4250 circa, su cui insistono edifici a coprire una superficie di circa 2.000 mq. così articolati: - fabbricato per uffici ed esposizione a piano terra, con superficie di mq 175 mq. circa; - corpo basso per servizi operai su circa 15 mq. coperti; - capannone industriale a forma di L con superficie coperta di 1.500 mq. oltre interpiano di circa 60 mq.; - capannone industriale di circa 310 mq. coperti. B) terreno esteso a mq. 740 circa su cui insiste un capannone con superficie coperta di mq. 620 circa; C) Terreno esteso mq. 410 circa su cui insiste un capannone con superficie di mq 360 circa. Prezzo base Euro 317.262,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 237.947,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Maria Mancuso tel. 093524498-3934407609. Rif. RGE 72/2007 **EN760752**

TROINA (EN) - C.DA COSTANTINO - PIRATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO. FABBRICATO INDUSTRIALE E LOCALI UFFICI con annesso alloggio custode, destinato ad impianto produttivo così composto: - piano terra per una superficie totale di circa mq. 1530 di cui 1350 destinato a ricovero mezzi ed attrezzature e circa mq. 180 destinato ad uffici oltre, al parcheggio e area di manovra esterna pari a circa mq. 1950; - piano primo per una superficie totale di circa mq. 180 locali uffici con annesso alloggio custode. Prezzo base Euro 331.593,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 248.695,31. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giambattista Lo Pinzino tel. 0935633083. Rif. RGE 86/2016 **EN761440**



VALGUARNERA CAROPEPE (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA GARIBALDI, 84 - LOTTO 4) QUOTA INDIVISA ED INDISTINTA PARI A 5/9 DELLA PROPRIETÀ DI UN NEGOZIO esteso circa mq. 30. Prezzo base Euro 3.126,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.344,50. **VIA S. LIBORIO, 20 - LOTTO 5) QUOTA INDIVISA ED INDISTINTA PARI A 5/9 DELLA PROPRIETÀ DI UN DEPOSITO** esteso circa mq. 80. Prezzo base Euro 1.458,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.094,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Maria Mancuso tel. 093524498-3934407609. Rif. RGE 6/1993+2/1996+52/1998 **EN760518**

VILLAROSA (EN) - ACCESSO DALLA VIA BUTERA, 7-9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN MAGAZZINO censito al catasto urbano di detto comune al foglio 19, particella 1173 sub 7, cat. C/2, mq 127 (108 cat.), e locale adibito ad autorimessa sito in Villarosa (EN), con accesso dalla via Torregrossa n.38, censito al catasto urbano di detto comune al foglio 19, particella 1173 sub 8, cat. C/6, mq 65 (53 cat.). Prezzo base Euro 40.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.487,50. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 093522304. Rif. RGE 67/2014 **EN759912**



AIDONE (EN) - CONTRADA CANALOTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO sul quale insiste un box prefabbricato di mt 3 x 4 e struttura precaria con copertura in materiale plastico delle dimensioni di mt 30 x 10. Prezzo base Euro 7.594,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.695,99. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 87/2009 **EN760735**

BARRAFRANCA (EN) - C.DA PUPAZZO-MANDRAZZI - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO riportato al C.T. del Comune di Barrafranca, Fg.32, part.: - 468, porz. AA, are 3.00, Uliveto cl. 3 - porz. AB, are 2.04 seminativo cl. 2, - 470, are 15.28, seminativo cl. 2 - 471, porz. AA, are 2.00, pascolo - porz. AB, are 0.23 seminativo cl. 2, - 473, porz. AA, are 9.66, seminativo cl. 2 - porz. AB, are 5.15 uliveto cl. 3, - 506, are 2.41, seminativo cl. 2 - 508, porz. AA, are 12.98, seminativo cl. 2 - porz. AB are 5.01 uliveto cl. 3, - 509, are 2.29, seminativo cl. 2 - 511, porz. AA are 14.23, seminativo cl. 2 - porz. AB, are 6.32 uliveto cl.3. Prezzo base Euro 4.038,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.028,55. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 09:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carmela Morselli tel. 3496756751. Rif. RGE 18/2009 **EN761033**

BARRAFRANCA (EN) - CONTRADA TORRE FONTANAZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO censito al Catasto Terreni del Comune di Barrafranca al foglio 26, particella 333, Uliveto, classe 2^a, superficie 11 are 70 ca. Prezzo base Euro 1.296,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 972,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Catalano tel. 0935511201. Rif. RGE 76/2013 **EN761966**

CENTURIFE (EN) - C.DA COZZOVENTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo. Prezzo base Euro 24.302,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.227,16. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 25/2012 **EN760524**

ENNA (EN) - C.DA MANDRASCATI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA INDIVISA ED INDISTINTA PARI A 3/4 DELLA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRA sul quale insiste un fabbricato rurale, censito in Catasto terreni al Fg. 224 part. 165 di mq. 400, part. 166 di mq. 2.010, part. 240 di mq. 370 e part. 415 (fabbricato). Il terreno ricade in zona "E" produttivo agricolo del P.R.G. Prezzo base Euro 9.059,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.795,00. Vendita senza incanto

26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Maria Mancuso tel. 093524498-3934407609. Rif. RGE 6/1993+2/1996+52/1998 **EN760517**

ENNA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOTTO DI TERRENO esteso ha 5 are 09 ca 19, meglio censito al catasto terreni del Comune di Enna, foglio 13, particella 194 (ex 165), sul quale insistono una cabina di manovra SNAM Rete Gas ed in prossimità un fabbricato in catasto fabbricati, al foglio 13, particella 195 (ex 165), con ubicazione strada provinciale n. 3, Misericordia, Scalo Ferroviario, piano terra), categoria D1. Vendita soggetta a IVA 22% sul prezzo di effettiva aggiudicazione. Prezzo base Euro 90.888,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.166,56. **LOTTO 2) LOTTO DI TERRENO** esteso are 89 ca 90, meglio censito al catasto terreni del Comune di Enna, foglio 13, particelle 90, 91, 122 e 147. Vendita soggetta a IVA 22% sul prezzo di effettiva aggiudicazione. Prezzo base Euro 15.426,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.569,50. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Santi Mastroianni tel. 0935576907. Rif. RGE 27/2015 **EN758427**

PIETRAPERZIA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA AGRICOLA E - LOTTO 1) 5/6 DI PROPRIETÀ INDISTINTA E INDIVISA DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO, oggi esteso complessivamente mq. 73.130 e per quanto in effetti misura, distinto in catasto terreni, Comune di Pietraperzia, foglio 4, particelle 1, 2, 3, 5, 12, 14, 16, 18, 20, 21, 81, 82, 102, 103, 104, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 e 117. Prezzo base Euro 12.234,38. Offerta minima Euro 9.175,79. **LOTTO 2) 5/6 DI PIENA PROPRIETÀ INDISTINTA E INDIVISA DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO**, esteso complessivamente mq. 17.180 e per quanto in effetti misura, distinto in catasto terreni, Comune di Pietraperzia, foglio 4, particelle 37, 38, 76 e 77. Prezzo base Euro 4.176,56. Offerta minima Euro 3.132,42. **LOTTO 3) 5/6 DI PROPRIETÀ INDISTINTA E INDIVISA DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO**, esteso complessivamente mq. 39.690 e per quanto in effetti misura, distinto in catasto terreni, Comune di Pietraperzia, foglio 4, particelle 23, 24, 25, 26, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 126 e 127. Prezzo base Euro 9.660,94. Offerta minima Euro 7.245,71. **LOTTO 4) 5/6 DI PROPRIETÀ INDISTINTA E INDIVISA DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO**, esteso complessivamente mq. 124.930 e per quanto in effetti misura, distinto in catasto terreni, Comune di Pietraperzia, foglio 4,

particelle 27, 28, 29,30, 31,32, 33,34, 35,42,44, 65, 66,67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 78, 79,86,87,88, 94, 105, 106, 107, 108, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138 e 139. Prezzo base Euro 26.915,63. Offerta minima Euro 20.186,72. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santi Mastroianni tel. 0935576907. Rif. RGE 25/2016 **EN758129**

TRIBUNALE DI ENNA (Ex Nicosia)

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

NICOSIA (EN) - C.DA PANTANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO ARTIGIANALE in catasto al fg. 124 part. 289 esteso are 45.31 e per quanto in effetti si trova, su cui insistono un **CAPANNONE ARTIGIANALE** con struttura portante in acciaio ad una elevazione f.t. della superficie coperta di mq 722.00 in catasto al fg. 124 part. 373 sub 1 ctg. D8, e un fabbricato con struttura portante in acciaio a due elevazioni f.t., ad uso uffici ed esposizione, della superficie complessiva di mq 158,72, in catasto al fg. 124 part. 373 sub 2 ctg. D8; Prezzo base Euro 139.500,00. Vendita senza incanto

26/10/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Davide Naldi. Curatore Fallimentare Avv Nunzio Mauro Incardone tel. 093535098. Rif. FALL 2/2005 **NIC762828**

TROINA (EN) - VIA METASTASIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE in catasto al fg. 37 part. 3409 sub 10 piano terra ctg C/2 classe 2° della consistenza di mq 209, R.C. € 593,67. Prezzo base Euro 80.860,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Davide Naldi. Curatore Fallimentare Avv Nunzio Mauro Incardone tel. 093535098. Rif. FALL 4/1994 **NIC761738**

Terreni

NISSORIA (EN) - VIA ND - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO sito nel Comune di Nissoria per il diritto di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 35.043,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.282,81. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Davide Naldi. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Bellettati tel. 0935633331. Rif. FALL 6/1998 **NIC761227**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 71
Settembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)