



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



Abitazione e box

ALBIZZATE (VA) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 7 - ALL'INTERNO DEL COMPLESSO CONDOMINIALE "RESIDENZA LE GINESTRE": - ABITAZIONE situata al primo piano del fabbricato "b", composta da un locale soggiorno / camera, oltre a cucina, bagno, disimpegno e due balconi, con annessa cantina posta al piano interrato; - **LOCALE SOTTOTETTO** non abitabile pertinenziale all'appartamento, composto da un locale al piano secondo identificato con il numero 10/b. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro

tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 281/2020 **BU760317**

ALBIZZATE (VA) - VIA TRENTO, 7 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 163,46 mq. al piano primo costituito da corridoio centrale di disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, due balconi, sgombero/sottotetto al piano secondo a cui si accede dal vano scala comune centrale, oltre a box doppio della superficie commerciale di 36,19 mq. al piano terra. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadarin tel. 03311586996.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 291/2017 **BU763002**

ARCONATE (MI) - VIA FRATELLI BANDIERA, 8/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo (terzo fuori terra), di tre locali, servizi e balconi, con annesso posto auto al piano seminterrato nel cortile. Prezzo base Euro 167.500,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 125.625,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 235/2019 **BU763318**

ARSAGO SEPRIO (VA) - VIA DANTE ALIGHIERI, 20

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



- **PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** sito al piano terreno (piano rialzato) composto da ingresso su soggiorno, due camere, cucina, disimpegno e bagno, oltre a due balconi con annesso locale ad uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.675,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. PD 5940/2019 **BU764103**

ARSAGO SEPRIO (VA) - VIA GIUSEPPE MONICI, 20 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio al primo piano composto da soggiorno, ingresso, due camere, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio oltre ad autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 158/2015 **BU761007**

BESNATE (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 19 - LOTTO 1) BENE 0001 - APPARTAMENTO Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato/i Descrizione: appartamento ad uso abitativo composto al piano rialzato da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, disimpegno, due camere, bagno e portico, al primo piano da soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone, al secondo piano/sottotetto da tre locali ad uso ripostiglio, al piano seminterrato da sei locali ad uso ripostiglio, caldaia, sgombero e lavanderia. **BENE 0002 - APPARTAMENTO** Stato dell'immobile: ordine di liberazione in corso Descrizione: appartamento ad uso abitativo al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. **BENE 0003 - AUTORIMESSA DOPPIA** Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato/i Descrizione: autorimessa doppia al piano seminterrato **BENE 0004 - UFFICIO** Stato dell'immobile:

ordine di liberazione in corso Descrizione: ampio ufficio con sovrastante deposito composto da al piano terreno da locale ufficio, disimpegno, ripostiglio e tre bagni e al primo piano da locale deposito. Prezzo base Euro 358.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 268.800,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 215/2016 **BU763239**

BESNATE (VA) - VIA MILIUS, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO in contesto cortilizio al piano terreno di un edificio di tre piani di cui due fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno oltre a due locali ad uso deposito/cantina. Prezzo base Euro 34.816,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.112,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 326/2018 **BU760471**

BUSCATE (MI) - VIA EUGENIO VILLORESI, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE costituita da fabbricato ad uso civile abitazione disposta su due piani fuori terra, composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, oltre a locali accessori, al primo piano da tre camere, bagno, oltre a locali accessori e balcone, con annesso in corpo staccato altro fabbricato ad un piano fuori terra in parte ad uso box/autorimessa ed in parte ad uso ripostiglio, nonché area nuda

a corte e giardino di pertinenza in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 212/2020 **BU763078**

BUSCATE (MI) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 7/9 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano in fabbricato disposto su due piani con giardino in comproprietà composto al primo piano da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, tre camere, bagno e locale ripostiglio e al piano seminterrato da due locali e bagno oltre a giardino comune con l'appartamento sito al piano terreno; in comproprietà con l'appartamento sito al piano terreno vi sono un ripostiglio (subalterno 701) di fatto usato dai proprietari dell'appartamento al piano terreno e un posto auto (subalterno 702) di fatto usato dai proprietari dell'appartamento al primo piano. Prezzo base Euro 168.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 126.600,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 333/2014 **BU763232**

BUSCATE (MI) - VIA MANZONI, 28 - APPARTAMENTO di due locali, cucina e servizi con annesso box. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 13:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato

Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 343/2020 **BU763013**

BUSCATE (MI) - VIA MICHELANGELO BUONARROTI, 20 - VILLETTA BIFAMILIARE con pertinenziale box doppio. La villetta si sviluppa su due livelli (piano terra e primo) per una superficie di circa mq 186,52. Prezzo base Euro 238.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 178.725,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 247/2019 **BU760969**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA BARACCA, 25 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, posto al 4° piano sottotetto del complesso condominiale denominato "Condominio Mara": monolocale con angolo cottura e servizio igienico e posto auto scoperto al piano terra (della superficie commerciale di mq. 7,80). Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.500,00. **VIA CALATAFIMI, 2 - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, plurilocale in corte, disposto su due piani (terra e primo) con cantina posta al piano interrato. L'abitazione è disposta su due piani ed è composta al piano terra da cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e un bagno. All'interno della cucina c'è un disimpegno che contiene una scala a chiocciola che porta ad una camera da letto posta al piano primo, collegata a sua volta - con una scaletta - a un ulteriore locale wc. Questa camera è raggiungibile anche dall'esterno a mezzo della scala comune e di un tratto di ballatoio di proprietà esclusiva. Sempre dalla scala comune si raggiunge la porzione di cantina posta al piano interrato. Prezzo


Help Desk
telefonico

02.800.300

numero dedicato

base Euro 131.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 98.250,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, monocale con servizio igienico e angolo cottura posto al piano terra e box singolo posto al piano terra con ripostigli in quota (della superficie commerciale di mq. 11,50). Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 58/2020 **BU761281**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA BOCCACCIO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO al terzo piano composto da due camere, servizi, cucina, sala due balconi, annessa cantina e box singolo al piano terra. Prezzo base Euro 88.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.450,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 7110/2019 **BU762870**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CARLO COLLODI, 10/BIS - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al quarto piano di un fabbricato residenziale di sei piani, di cui cinque fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 212/2019 **BU761055**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CESARE BALBO, 10 - ALL'INTERNO DEL COMPLESSO CONDOMINIALE "BALBO 10" APPARTAMENTO situato al

secondo piano, composto da corridoio/ingresso che disimpegna i locali principali, camera da letto, bagno, soggiorno dal quale si accede al cucinino dotato di piccolo balcone, con cantina pertinenziale posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 19.500,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 155/2020 **BU763269**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CINQUE GIORNATE, 2 - APPARTAMENTO posto al piano terzo, composto da tre locali oltre servizi, con annesso vano cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Rag. Cristina Tondini tel. 0331798613. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 5/2019 **BU762878**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CORRIDONI, 11 - A PARTE DI UN FABBRICATO CONDOMINIALE, APPARTAMENTO al piano primo (indicato dal Ctu come piano rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e veranda chiusa con serramenti in alluminio e vetro, ed oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 141/2019 **BU763496**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA DELLE API, 5 - LOTTO 1) A PARTE

DI EDIFICIO CONDOMINIALE, DENOMINATO "CONDOMINIO MARIKA", avente accesso da via delle api n. 5, edificato su terreno individuato nella mappa catastale con la particella 34655, e precisamente: - **APPARTAMENTO** posto al piano terra composto da locale soggiorno-cottura, un locale, disimpegno e bagno, con annessa area pertinenziale e con annessa cantina pertinenziale al piano primo interrato, cui si accede da box di cui al sub. 9; - **BOX** posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 86.393,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.794,75. **LOTTO 2) A PARTE DI EDIFICIO CONDOMINIALE, DENOMINATO "CONDOMINIO MARIKA"**, avente accesso da Via delle Api n. 5, edificato su terreno individuato nella mappa catastale con la particella 34655, e precisamente: - **BOX DOPPIO** posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 30.134,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.600,50. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 131/2020 **BU762912**

BUSTO ARSIZIO (VA) - CORSO EUROPA, 6 - APPARTAMENTO di tre locali con annesso vano cantina e box. Prezzo base Euro 254.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 190.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 152/2017 **BU764301**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA FRANCESCO CRISPI, 12 - LOTTO 1) POSTO AUTO SCOPERTO a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 2.175,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.632,00. **LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO** a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 2.175,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.632,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO** a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 2.175,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.632,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 2.175,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.632,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 120/2018 **BU762841**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GALVANI, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al quinto piano composto da: tre camere, doppi servizi, cucina abitabile, sala, terrazzi e veranda con cantinola al piano interrato ed ripostiglio (sottotetto non abitabile) posto al sesto piano; il box singolo è posto al piano terra. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 125.250,00. **LOTTO 12) BOX SINGOLO** posto al piano terra. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 409/2015 **BU760489**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIULIANI & DALMATI, 5 - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da ingresso disimpegno, soggiorno, cucina con balcone, camera e bagno. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 644/2017 **BU761228**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIUSEPPE ZANARDELLI, 2 - L'APPARTAMENTO si trova al quarto e ultimo piano, ha una superficie commerciale di mq 54,44, caratterizzata da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e piccolo balcone sul soggiorno. Annessa all'abitazione c'è una cantina di circa 8,00 mq ubicata al piano sottostada. Completa la proprietà l'autorimessa di circa 11,00 mq ubicata in corpo staccato alla palazzina da cui si accede dal cortile. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 174/2019 **BU763258**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 27 - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA appartamento ad uso abitativo a rustico posto al quarto piano-sottotetto di un fabbricato di sei piani, di cui cinque fuori terra, denominato 'Condominio Il Castello' composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazzi oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 126.000,00. **LOTTO 2) AUTORIMESSA** singola posta al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.000,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** singola al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 9.000,00. **LOTTO 4) AUTORIMESSA** singola al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.000,00. **LOTTO 5) CANTINA** vano uso cantina al

piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 6) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 7) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 8) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 9) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. **LOTTO 10) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. **LOTTO 13) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. **LOTTO 14) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. **LOTTO 15) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. **LOTTO 16) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 250/2020 **BU763220**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PAVIA, 2 - APPARTAMENTO di 4 locali servizio al piano primo e 3 locale al piano sottotetto. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 190/2020 **BU764159**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PER CASSANO MAGNAGO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO posto al piano terra composto da locale con annesso servizio igienico al servizio della clientela; tramite scala a chiocciola interna si accede al piano cantina ove è ubicato un ripostiglio e un servizio igienico al servizio dell'attività. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.375,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 236/2020 **BU762928**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA QUINTINO SELLA, 144 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 60,00 mq. all'interno di un complesso condominiale residenziale denominato Condominio Quintino Sella, situato al piano 2° (3° fuori terra) così costituito: locale soggiorno, vano cottura, una camera da letto, raggiungibile attraverso un corridoio di disimpegno, oltre al servizio igienico cieco con antibagno. Il complesso condominiale insiste su unica area comune cortilizia adibita a giardino verde. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmi tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 143/2019 **BU763205**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SAN CARLO BORROMEI, 7 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 47,00 mq, posto al piano primo di un fabbricato a destinazione residenziale, ha accesso tramite scala comune da cortile comune, costituito da n. 2 vani oltre al locale bagno. Prezzo base Euro 19.168,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.376,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 304/2019 **BU760453**

BUSTO ARSIZIO (VA) - FRAZIONE SAN MICHELE - VIA PONTIDA, 5 - APPARTAMENTO su tre piani collegati tra di loro con scala interna con accesso dal cortile comune nella zona cottura direttamente comunicante con il soggiorno. Al piano primo e' presente una camera con bagno e balcone e al piano secondo una seconda camera con bagno. Completa la consistenza dell'immobile un piccolo ripostiglio esterno al piano terreno. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 540/2019 **BU764142**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA VINCENZO MONTI, 36 - APPARTAMENTO posto a piano primo di edificio a corte, avente superficie commerciale di mq 83,02 circa, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 245/2018 **BU762922**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA XXIV MAGGIO, 31 - APPARTAMENTO di mq 89,00. Piena proprietà per la quota di

1/1 di porzione abitativa posta a piano terra di contesto cortilizio, composta da soggiorno/cucina, due camere da letto, due disimpegni e servizio igienico. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 118/2020 **BU762915**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA ADAMELLO, 77 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano sotterraneo di un fabbricato di quattro piani, tre fuori terra, composto da ingresso, due camere, bagno, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura oltre a vano uso ripostiglio al piano secondo sottotetto. Prezzo base Euro 18.022,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.516,80. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Ianni tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 142/2015 **BU763033**

CASALE LITTA (VA) - PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI, 5 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 63,07 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile posto all'interno di un complesso cortilizio, disposto su due livelli al piano terra: cucina e scala d'accesso al piano primo; al piano primo: camera e bagno. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 218/2020 **BU762894**

CASALE LITTA (VA) - VIA MARCOBI, 6 - APPARTAMENTO posto al primo piano in un edificio a corte situato nel centro del paese e composto da: soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 34.800,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 503/2019 **BU762969**

CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA C. BATTISTI, 1 - APPARTAMENTO posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due terrazzi; con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2019 **BU762920**

CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA TORINO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 47, posto al piano primo e composto da un locale, cucina, bagno ed accessorio. Prezzo base Euro 62.510,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.882,50. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 210/2019 **BU763368**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA GIOVANNI GASPAROLI, 44 - Appartamento della superficie commerciale di mq. 75,58, sito al secondo piano (terzo fuori terra), composto da ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno, disimpegno notte, bagno, camera matrimoniale con balcone, con annesso locale cantina rustico al piano interrato - Box singolo della superficie commerciale di mq 7,20 posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 278/2020 **BU763266**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA SANTA MARIA DEL CERRO, 10/C - LOTTO B) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano in contesto cortilizio composto da soggiorno con cucina a nicchia, locale disimpegno, bagno, camera oltre al piano sottotetto, portico esterno e corte interna pertinenziale in comune con altro Lotto A. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 253/2009 **BU760805**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA CASATI, 5 - APPARTAMENTO in area cortilizia composto da un vano e cucina al piano terreno con sovrastanti due vani al piano primo con in corpo staccato vano lavanderia, wc al piano terreno e terrazzo al piano primo ed un vano deposito al piano terreno con sovrastante vano sgombero al piano primo. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.600,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 313/2020 **BU762895**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA DEL POZZO, 5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 62,20 oltre box di mq 19,43. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento non ultimato in tutte le sue parti al piano terra composto da n. 1 soggiorno/ letto e n. 1 servizio igienico e relativo antibagno, al piano primo composto da n. 1 lavanderia, n. 1 ambiente 'soppalco', oltre box sito al piano interrato. Prezzo base Euro 66.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.920,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 48,46. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento non ultimato in tutte le sue parti posto al piano primo composto da n. 1 soggiorno/letto, n. 1 servizio

igienico e relativo antibagno, n. 1 ambiente 'sgombero', oltre a porzione di sottotetto non accessibile (catastalmente identificato come parte dell'unità immobiliare). Prezzo base Euro 43.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.640,00. Vendita senza incanto 08/11/21 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 403/2019 **BU762966**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA PIEMONTE, 5 - LOTTO 1) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO a piano primo nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da: un locale unico quale soggiorno-camera-pranzo, dingresso e bagno oltre disimpegno e balcone. Dal vano scala comune si accede al piano interrato ove insite il locale cantina, il quale risulta allo stato rustico. Prezzo base Euro 34.057,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 25.543,12. **LOTTO 2) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO** a piano secondo nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da: un locale soggiorno, due camere da letto ed una zona cucina, oltre a locale bagno, disimpegno, terrazzo e balcone. Il CTU ha rilevato che trattasi di un appartamento, nonostante l'indicazione differente sulla scheda catastale; in normali condizioni di manutenzione e con alcune opere di manutenzione necessarie, privo di riscaldamento ma con stufa a pellet, oltre a boiler

per acqua calda posizionato sul balcone. Prezzo base Euro 51.773,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.799,82. **LOTTO 3) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN'AUTORIMESSA** a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale box doppio, allo stato rustico, con pavimentazione in battuto di cls e basculante in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 22.880,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.160,56. **LOTTO 4) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA CANTINA** a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale cantina, allo stato rustico, con pavimentazione in battuto di cls e porta in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 1.330,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 997,50. **LOTTO 5) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA CANTINA** a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale cantina, allo stato rustico, con pavimentazione in battuto di cls e porta in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 1.330,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 997,50. **LOTTO 6) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA AUTORIMESSA** a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale box singolo, con pavimentazione in battuto di cls e basculante in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 9.310,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.982,50.

LOTTO 7) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA AUTORIMESSA a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale box singolo, con pavimentazione in battuto di cls e basculante in metallo per l'accesso, oltre a porta interna per il collegamento con il corridoio comune del condominio. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.400,00. **LOTTO 8) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO** a piano secondo nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da: un locale soggiorno, due camere da letto ed una zona cucina, oltre a locale bagno, disimpegno, terrazzo e balcone. Il CTU ha rilevato che trattasi di un appartamento, nonostante l'indicazione differente sulla scheda catastale; in normali condizioni di manutenzione e con alcune opere di manutenzione necessarie. Prezzo base Euro 54.108,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.581,07. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 128/2019 **BU760461**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA PONTE CASTANO, SNC - LOTTO UNICO per la quota di 1/1 di piena proprietà, trattasi di: A) area edificabile avente una superficie catastale pari a mq. 586 sulla quale sono state edificate parti delle strutture portanti di una villetta bifamiliare (edificio A3 e A4), oggi in stato di abbandono. L'accesso avviene da laterale di via Ponte Castano. L'area fa parte di un Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "P.L. di via Ponte Castano" approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/07/2007. B) area edificabile avente una superficie catastale

pari a mq. 644, tutt'ora in edificata. In base ai titoli abilitativi precedentemente rilasciati, vi può essere realizzata una villetta bifamiliare (edificio A5 e A6 avente le stesse dimensioni di quello parzialmente realizzato A3 e A4 posto a fianco). L'accesso avviene da laterale di via Ponte Castano. L'area fa parte di un Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "P.L. di via Ponte Castano" approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/07/2007. C) terreno da adibirsi a strada interna al Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "P.L. di via Ponte Castano" approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/07/2007 avente una superficie catastale pari a mq. 482, laterale di via Ponte Castano. Si specifica che viene venduta la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 172.500,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 348/2018 **BU763223**



CASTELLANZA (VA) - LOCALITÀ CASTEGNATE - VIA MONTECASSINO, 5 - LA PIENA PROPRIETÀ DELLA CASA DI CIVILE ABITAZIONE ad un piano fuori terra oltre il piano seminterrato primo, composta a piano terra di tre locali più servizi ed a piano seminterrato di un locale sgombero, centrale termica e lavanderia, con annessa area nuda di pertinenza. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.250,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 635/2017 **BU762925**

CASTELLANZA (VA) - VIA ENRICO DANDOLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - La piena proprietà della porzione immobiliare, a parte del complesso condominiale denominato "Residence Marie-Claire" e precisamente: villetta a schiera sviluppata su quattro livelli di cui tre fuori terra, tutti collegati da scala interna, della superficie di circa mq 188, composta da cantina, lavatoio ripostiglio e sottoscala al piano seminterrato; soggiorno, cucina, bagno, terrazzo e porticato al piano rialzato; tre camere e bagno al piano primo, ripostiglio e stenditoio al piano secondo (sottotetto) ed annesse aree nude a corte e box ad uso di privata autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 184/2020 **BU763234**

CASTELLANZA (VA) - VIA FABIO FILZI, 2/8 - APPARTAMENTO posto al secondo piano, scala A, composto da zona ingresso, cucina, soggiorno con balcone, camera con balcone, bagno, annessa cantina (circa 4 mq.) al piano seminterrato e box singolo (circa 13 mq.). Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Maserà tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 404/2016 **BU760479**

CASTELLANZA (VA) - VIALE LOMBARDIA, 98/100 - VIA SARONNO, 15 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano secondo composto di ingresso, tre locali, cucina, bagno e due balconi, con annesso locale cantina al piano interrato; - box auto al piano terra. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. CC 4272/2020 **BU763244**

CASTELLANZA (VA) - VIA VITTORIO VENETO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO composto da: A) villa bifamiliare della superficie commerciale di 248,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di porzione di villa bifamiliare dalle dimensioni generose realizzata alla fine degli anni '60, ristrutturata recentemente e disposta su tre livelli: zona giorno al piano rialzato con servizi e balcone; zona notte al piano primo con tre camere, servizi e balcone; taverna e locali di servizio al piano seminterrato; A1) **box doppio** in edificio separato; giardino sui due lati; B) **villa bifamiliare** della superficie commerciale di 323,45 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di porzione di villa bifamiliare dalle dimensioni generose realizzata alla fine degli anni '60, oggetto di alcuni interventi recenti di ristrutturazione e disposta su tre livelli: zona giorno al piano rialzato con servizi e balcone; zona notte al piano primo con quattro camere, servizi e balcone; lavanderia, locali di servizio al piano seminterrato; B1) **box doppio** e porzione di cantina al piano interrato con accesso dall'autorimessa; giardino su tre lati. Prezzo base Euro 624.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 468.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 338-8136403. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 140/2020 **BU763501**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA MONCUCCO, 306/B - ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra, facente parte di una corte, così composta: piano terra: cucina, soggiorno e bagno; primo piano: disimpegno e tre camere da letto. All'immobile è annesso un area di proprietà esclusiva non comunicante direttamente con l'abitazione derivante dalla demolizione dell'autorimessa condonata. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 144,76. Prezzo base Euro

116.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 111/2019 **BU760826**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA QUATTRO NOVEMBRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO ad uso civile abitazione, da terra a cielo, oltre a fabbricato accessorio con annessa area pertinenziale e precisamente: - villetta unifamiliare disposta su tre livelli, di cui due fuori terra, costituiti da piano interrato con autorimessa e locali di servizio (cantina e depositi), piano terra composto da soggiorno/angolo cottura, locale studio, bagno, ripostiglio e disimpegno, e piano primo destinato a zona notte con due camere da letto, locale cabina armadio, un bagno e disimpegno: -fabbricato accessorio, con destinazione deposito, disposto su due piani fuori terra collegati con scala interna; - area pertinenziale di proprietà. Prezzo base Euro 274.892,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 206.169,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 543/2019 **BU763073**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA DEI CERRI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano terra, composto da due locali, bagno, cucina e disimpegno; 2. vano ad uso di cantina, posto a piano terra, della superficie commerciale di mq 13,30; 3. box ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 10,15. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12)** 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano

primo, composto da due locali, bagno, cucina e disimpegno; 2. vano ad uso di cantina, posta a piano terra, della superficie commerciale di mq 12,80; 3. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 10,30. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13)** 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano terra, composto da due locali, bagno, cucina, ripostiglio e disimpegno; 2. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 13,40. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 13:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14)** 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano primo, composto di due locali, bagno, cucina, ripostiglio e disimpegno; 2. box ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 10,80. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19)** 1. vano ad uso di cantina, posto a piano terra, della superficie commerciale di mq 9,35. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.025,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 19:30. **VIA DEI CERRI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15)** 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano terra, composto da un locale, bagno e cucina; 2. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 38,80. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16)** 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano terra, composto da quattro locali, oltre a bagno, cucina e disimpegno; 2. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di

circa mq 12,80; 3. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 10,25. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17)** 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano primo, composto di un locale, bagno, cucina; 2. box ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 13. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 17:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18)** 1. box ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 12,90. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.700,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 18:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 494/2019 **BU763518**



CERRO MAGGIORE (MI) - VIA REGINA ELENA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione commerciale e precisamente negozio disposto su due piani, piano terra e interrato, così composto: al piano terra, ampio salone, due bagni con relativi antibagni, locale ufficio, locale retro oltre ad un vano ascensore e al piano interrato, ampio locale deposito, un ripostiglio e vano ascensore di collegamento al piano superiore, il tutto collegato da scala interna di proprietà. L'unità immobiliare si presenta al rustico. Prezzo base Euro 283.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 212.250,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina

Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 219/2020 **BU763004**

CISLAGO (VA) - VICOLO CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, 93 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 174,50 mq. posto ai piani terra, primo ed interrato, composto da 4 vani oltre cucina, servizi ed accessori, oltre a box doppio della superficie commerciale di 54,00 mq. posto al piano interrato. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 189.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadornin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 441/2019 **BU763001**



CISLAGO (VA) - VIA MAGENTA, 103 - APPARTAMENTO IN CORTE così composto : - piano terra scala di accesso che porta al piano primo; - piano primo: cucina, soggiorno, con balcone e bagno; - piano secondo/sottotetto tre camere, disimpegno e bagno; Il piano primo e secondo /sottotetto sono collegati tra loro da una scala interna. Prezzo base Euro 81.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.440,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 504/2019 **BU763494**

CISLAGO (VA) - VIA MAGENTA, 14 - APPARTAMENTO, all'interno di una casa a corte "Lombarda", disposto su due livelli, così composto: piano terreno: locale soggiorno con angolo cottura; primo piano: camera da letto con disimpegno e servizio igienico. I due piani sono collegati da una scala a chiocciola interna. La superficie

commerciale è di mq. 54. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 17/2019 **BU760832**

DAIRAGO (MI) - VIA DELLA MARLETTA, 4 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 77,50 + box, in palazzina del 2007, composto da ingresso in locale soggiorno/cucina affacciato su di un piccolo terrazzino, corridoio, bagno, due camere e ripostiglio, oltre a box. Unità abitativa in Palazzina del 2007 in zona residenziale ed in ottimo stato. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.500,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 53/2019 **BU763526**

DAIRAGO (MI) - VIA ROMA, 10 - VILLETTA UNIFAMILIARE all'interno di edificio bifamiliare, piano terra: soggiorno, zona cottura, veranda; piano primo: disimpegno, tre camere, bagno, veranda; piano interrato: locale sgombero + box; oltre giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 161.044,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.783,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. PD 3649/2019 **BU764186**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA SILVIO PELLICO, 13 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA: appartamento ad uso abitativo al primo piano di un fabbricato di cinque piani, di cui quattro fuori terra, denominato 'Palazzina Patrizia' composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone oltre vano cantina e autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro

68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 51.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 340/2019 **BU763230**

FERNO (VA) - ACCESSO DALLA VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 138 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione composto da tre locali, disimpegno, bagno e due balconi al piano terreno-rialzato. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.725,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 530/2019 **BU764112**

FERNO (VA) - VIA MICHELANGELO BUONARROTI, 5 - APPARTAMENTO posto al piano terra composto da ingresso, tre locali, cucina e servizi, con antistante porzione di marciapiede pertinenziale, nonché portico e box ad uso autorimessa posti al piano terra, con annesse pertinenziali porzioni di corte ad uso esclusivo, oltre a piccolo sedime di terreno ad uso orto sempre al piano terra. Prezzo base Euro 63.488,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.616,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 303/2018 **BU762961**

GALLARATE (VA) - QUARTIERE CAJELLO - VIA DELL'ORTELLA, 42 - APPARTAMENTO E BOX della superficie commerciale di 86,53 mq. L'immobile fa parte di un complesso residenziale risalente agli anni '50 del secolo scorso ed è stato costruito in edilizia economica popolare. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con piccolo balcone, cucina abitabile comunicante con piccolo terrazzo, disimpegno con due camere, un bagno e un ripostiglio. L'immobile è ben distribuito e dotato di ambienti ampi e ben

aero-illuminati, i serramenti sono in alluminio con vetrocamera e dotati di avvolgibili in pvc. Gli impianti sono da adeguare alla normativa vigente. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori di consumo, il riscaldamento dell'acqua calda sanitaria è autonomo con boiler. Il box si trova all'interno dell'area cortilizia in aderenza ad altre unità del medesimo tipo con cui condivide la copertura in lastre di amianto cemento tipo Eternit che sono sottoposte ad obbligo di sostituzione. All'unità immobiliare spetta una quota proporzionale di comproprietà degli spazi ed enti comuni dell'intero stabile condominiale. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 39.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 143/2020 **BU762887**

GALLARATE (VA) - VIA CANOVA, 7 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 49 mq con box auto. Prezzo base Euro 61.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.960,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 214/2020 **BU763203**

GALLARATE (VA) - QUARTIERE CASCINETTA - VIA DON FRIPPO, 22 - LOTTO 1) POSTO AUTO COPERTO della superficie commerciale di 13,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 47. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 2) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 13,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 48. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 50. Prezzo base Euro

3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 51. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 52. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 65. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 17,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 69. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 73. Prezzo base Euro 2.048,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.536,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 81. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 82. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.304,00. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 83. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 14) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 98. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 15) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 101. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 16) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 102. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 17) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 103. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 18) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 104. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 19) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 105. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. **LOTTO 20) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 106. Prezzo base Euro 3.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.304,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 167/2019 **BU762839**

GALLARATE (VA) - VIA CESARE BATTISTI, 12 - APPARTAMENTO al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere con balconi, oltre a cantina, solaio e box autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 405/2019 **BU763069**

GALLARATE (VA) - VIA CESARE CORRENTI, 10 - FABBRICATO COMPOSTO DA due appartamenti e tre posti auto coperti con annesso terreno pertinenziale e precisamente: a) appartamento ad uso civile abitazione disposto su tre piani fuori terra composto da ingresso, soggiorno, una camera, cucina, servizio, ripostiglio e lavanderia al piano terra, tre camere, due servizi e ripostiglio al piano primo, un locale guardaroba e servizio al piano primo; b) appartamento al piano terra composto di cucina/soggiorno, una camera, servizio e disimpegno; c) tre posti auto coperti. Prezzo base Euro 439.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 329.760,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 626/2017 **BU763008**

GALLARATE (VA) - VIA CURTATONE, 57/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN CORTE di due locali più servizi e box. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 20/2019 **BU760933**

GALLARATE (VA) - VIA DEI SALICI, 15 - APPARTAMENTO, a parte di edificio condominiale denominato "Condominio Azalee D", ubicato al piano quarto, della superficie commerciale di 65,09 mq, con cantina ed autorimessa pertinenziale (piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno, e complessivamente per la quota di 1/1). Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 516/2018 **BU762916**

GALLARATE (VA) - VIA GENERALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio e due balconi, con annessa cantina al piano interrato; autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Cristina Tondini tel. 0331798613. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 160/2019 **BU762832**



GALLARATE (VA) - VIA MOTTARONE, 12 - IN FABBRICATO CONDOMINIALE PLURIPIANO, APPARTAMENTO al piano primo, circa mq. 80 (tre locali, cucina, bagno, ingresso/ disimpegno) con cantina. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 339/2019 **BU763010**

GALLARATE (VA) - VIA ROBERTO ARDIGO', 18 - APPARTAMENTO, ad uso civile abitazione, al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone, con annessi pertinenziali cantina al piano seminterrato e vano ad uso autorimessa in corpo di fabbrica staccato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 18:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 283/2019 **BU760481**

GALLARATE (VA) - VIA TORINO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE a parte di fabbricato a carattere condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione posto al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, una camera da letto e bagno con annesso vano cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 245/2019 **BU762952**

GALLARATE (VA) - VIA VESPUCCI, 14 - APPARTAMENTO ubicato al piano quinto composto da ingresso-disimpegno, locale soggiorno, cucina, servizi, altro disimpegno, due locali, bagno e balcone; - ripostiglio pertinenziale al piano primo interrato; - autorimessa pertinenziale al piano terreno. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 159/2020 **BU762918**

GALLARATE (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 24/A - VILLA SINGOLA su tre livelli (rialzato, primo e seminterrato) collegata da scala interna in vano proprio, così suddivisa: al piano rialzato: ingresso, locale studio, corridoio/disimpegno, cucina, ampio soggiorno con camino, camera matrimoniale con bagno di pertinenza, altre due camere, bagno, terrazzo accessibile dal locale soggiorno con scaletta di accesso al giardino, porticato esterno; al piano primo: ingresso dal vano scala, ampio locale uso hobby con terrazzo di pertinenza, disimpegno,

tre camere, un bagno, ampia terrazza lato camere e due locali sottotetto; al piano seminterrato: ampio locale ad uso taverna, due locali cantina, un locale caldaia con corridoio di accesso e un bagno /lavanderia. oltre a box 18tre posti auto) e due giardini aventi superficie commerciale di 18,00 e 27,00 mq. Prezzo base Euro 784.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 588.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 315/2018 **BU761315**



GERENZANO (VA) - VIA G.P. CLERICI, 156AP - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al secondo piano di una palazzina residenziale composto da due locali più due servizi, ingresso disimpegno e balconi. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Maserà tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 5/2020 **BU763022**

GORLA MINORE (VA) - VIA C. RAIMONDI, 21 - CASA di ringhiera di mq 170,55, posta al piano terreno e primo, di un immobile costruito negli anni 50 e ristrutturato nel 2002. Sono annessi all'u.i. cantina al piano interrato e terreno di proprietà esclusiva recintato ove insistono piccoli rustici e tettoia. L'alloggio è composto al piano terra, da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno di dimensioni generose e, a piano primo da ulteriore soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e balcone. I due piani sono collegati da scala interna in pietra grezza. Gli impianti sono completi e funzionanti, la produzione di acqua calda sanitaria ed il riscaldamento sono autonomi con caldaia posizionata in

apposito vano. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.200,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 497/2018 **BU763017**

GORLA MINORE (VA) - FRAZIONE PROSPIANO - VIA RAIMONDI, 55 - APPARTAMENTO USO ABITAZIONE per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano secondo di una corte, della superficie commerciale di 44,00 mq, composto da zona giorno, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 3388136403. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 149/2019 **BU763507**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA GIUSUÈ CARDUCCI, 5/A - PORZIONE DI CASA indipendente, composta da più unità immobiliari oltre a box doppio, giardino pertinenziale ed in particolare: - Monocale di mq 36,00 con angolo cottura zona letto e zona soggiorno (il bagno è ubicato in altra unità comunicante) - Appartamento di mq 127,00 disposto su due piani fuori terra. Al piano terra si trovano: zona soggiorno/ letto, bagno, cucina e portico esclusivo, al piano primo vi sono quattro locali accessori e un balcone. - Appartamento di mq 85,00 disposto su due piani fuori terra. Al piano terra si trova uno studio con scala per accesso al piano primo e vano centrale termica accessibile da altra Ul, al piano primo vi sono una camera un bagno ed un ripostiglio. - Box doppio di mq 24,00 - Tre porzioni di terreno pertinenziale comune alle Ul della superficie commerciale di 1.262,00 mq. Prezzo base Euro 207.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 155.520,00. Vendita senza incanto 08/11/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0331322665. Rif. RGE 84/2007 **BU760903**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA MILANO, 40 - Porzione di villa in fase di ristrutturazione composta da due locali e servizi al piano terra, tre locali e servizi al piano primo, con annessa autorimessa al piano interrato e giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 118/2019 **BU763245**

LEGNANO (MI) - VIA ATTILIO AGOSTI, 2 - APPARTAMENTO posto al piano primo della scala B composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 59.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 44.700,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 406/2019 **BU762960**

LEGNANO (MI) - VIA CIMAROSA, 7/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un edificio condominiale di cinque piani di cui quattro fuori terra denominato 'Condominio Cimarosa' composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 508/2017 **BU762874**

LEGNANO (MI) - VIA CREMONA, 3 - ALL'INTERNO DEL COMPLESSO CONDOMINIALE DENOMINATO "CREMONA 3", APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al primo piano,

composto da bagno, cucina, camera matrimoniale e seconda camera, con annesso locale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 355/2019 **BU760476**



LEGNANO (MI) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 9 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto a piano terra composto di soggiorno con angolo cottura, due locali, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 178/2019 **BU763224**

LEGNANO (MI) - VIA DELLE ROSE, 33 - all'interno del complesso condominiale san marco 2: - appartamento situato al secondo piano della scala a, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno, oltre ad un balcone, con cantina pertinenziale posta al piano seminterrato; - autorimessa singola identificata con il numero 33, posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 152/2020 **BU763277**

LEGNANO (MI) - VIA FEDELE BORGHI, 3 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 52,20 mq. posto ai piani primo e secondo (sottotetto), collegati

da scala interna, composto da unico locale soggiorno, angolo cottura e bagno a piano primo e tre locali e sgombero a piano sottotetto. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 317/2017 **BU763049**

LEGNANO (MI) - VIA GIOBERTI, 7 - A) APPARTAMENTO di mq. 93,28. B) Appartamento di mq. 88,68. C) Appartamento di mq.89,50. D) Appartamento di mq. 80,15. E) Sottotetto non abitabile di mq. 35,05. F) Sottotetto non abitabile di mq. 33,75. G) Ampio locale deposito con locale bagno e antiwc di mq. 45,40. H) Box singolo di mq. 18,00. I) Box singolo di mq. 15,00. J) Box singolo di mq. 15,00. K) Box singolo di mq. 15,00. L) Box singolo di mq. 14,00. M) Box singolo di mq. 17,00. Prezzo base Euro 460.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 345.600,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 741/2016 **BU764124**

LEGNANO (MI) - VIA PADOVA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 1. appartamento ad uso abitazione, della superficie di circa mq 83,75, posto al piano secondo, composto di tre locali oltre cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; 2. vano ad uso di cantina, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 5 circa; 3. box ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 19,10. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 08:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** 1. appartamento ad uso abitazione, della superficie commerciale di circa mq 70,15, posto al piano secondo, composto di due locali oltre

cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; 2. vano ad uso di cantina posto a piano seminterrato; 3. box ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 18,20 circa. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** 1. appartamento ad uso abitazione, della superficie commerciale di circa mq 83,70, posto al piano secondo, composto da tre locali oltre cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; 2. vano ad uso di cantina posto a piano seminterrato; 3. box ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 19,10. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 494/2019 **BU763517**

LEGNANO (MI) - VIA PIROVANO, 23 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al primo piano, facente parte di fabbricato residenziale condominiale denominato "Condominio Pirovano 25", composto da tre locali, cucina e bagno e balcone con annesso locale cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 106/2020 **BU762882**

LEGNANO (MI) - VIA PONTIDA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - appartamento ad uso abitativo al terzo piano, quarto fuori terra, di un fabbricato condominiale composto da ingresso/disimpegno, angolo cottura, camera, soggiorno, bagno, ripostiglio e balcone

oltre a vano uso cantina al piano interrato e posto auto in cortile condominiale. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.350,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 334/2020 **BU763261**

LEGNANO (MI) - VIA RENZO BOTTINI, 9 - APPARTAMENTO di tre locali, oltre a cucina e doppi servizi posto al piano terreno, con annessi giardini di proprietà esclusiva antistante e retrostante l'appartamento medesimo, oltre ad annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 305/2019 **BU760822**

LEGNANO (MI) - VIA XXIV MAGGIO, 221 - LOTTO 1) APPARTAMENTO in duplex sito al piano seminterrato e rialzato, collegati tra loro da scala interna, così composto: piano rialzato cucina con balcone, due stanze e bagno: al piano seminterrato ampio locale cantina, altra cantina e wc; ed oltre giardino di proprietà e box singolo al piano interrato. Prezzo base Euro 106.903,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.177,85. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:30. **LOTTO 2) TRILocale** sito al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e due balconi ed oltre cantina al piano seminterrato e box singolo al piano interrato. Prezzo base Euro 97.246,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.934,85. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:45. **LOTTO 3) OPEN SPACE** con ripostiglio (oggi adibito a bagno) posto al secondo piano (sottotetto) ed oltre cantina al piano seminterrato e box doppio al piano interrato. Prezzo base Euro 100.278,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.208,99. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra.

Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 108/2014 **BU764718**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA BARACCA, 35 - LOTTO 2) A) CASA SIGNORILE della superficie commerciale di mq. 277,20 su due piani fuori terra con porzione di area esclusiva **B) CANTINA** della superficie commerciale di mq. 279 al piano seminterrato **C) CANTINA** della superficie commerciale di mq. 63 al piano seminterrato **D) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 16 al piano terreno **E) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 15 al piano terreno **F) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 16 al piano terreno con ampia tettoia chiusa su tre lati e relativa area pertinenziale ad uso esclusivo **H) DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 301 al piano terreno, con piccola tettoia aperta ed area pertinenziale ad uso esclusivo i) Laboratorio artigianale della superficie commerciale di mq. 299 al piano terreno con ufficio e servizi igienici oltre a tettoia esterna. Prezzo base Euro 940.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 705.000,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - VIA VECCHIA PER CASTANO, 22 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 97 posto al piano primo di edificio artigianale. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.400,00. **LOTTO 9) A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 120,75 in corso di costruzione (al rustico) posto al piano primo con accesso da vano scala ed area comuni e da qui alla via vecchia per Castano) - in corso di costruzione **B) APPARTAMENTO** (trattasi di piccola porzione di appartamento al rustico e relativo porticato coperto da intendersi a completamente del mappale di cui sopra, ma con diversa intestazione catastale e ricadente su altro mappale) - in corso di costruzione. Prezzo base Euro 43.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.640,00. **VIA BARACCA, 25 - LOTTO 11) A) CASA SIGNORILE** della

superficie commerciale di mq. 406,15 su due piani fuori terra ed uno interrato, con accesso pedonale e carraio dalla via Baracca n. 25 **B) CABINA ELETTRICA** all'interno dell'area pertinenziale alla casa di cui sopra. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 360.000,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - VIA BARACCA, 27 - LOTTO 13) A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 64,95, posto al piano primo oltre a cantina e lavanderia al piano seminterrato con accesso da via Baracca n. 27 tramite cortile comune. b) Quota di comproprietà pari a metà del sedime stradale già parte di via Baracca, della superficie catastale di mq. 99. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.200,00. **LOTTO 14) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 64, posto al piano primo con accesso da via Baracca n. 27 tramite cortile comune. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - VIA SAN TADDEO, 1/B - LOTTO 15) A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 81,50 posto al piano terreno (con cantina al piano interrato) del condominio "La Madonnina 2" sito in via San Taddeo n. 1. **B) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 14 al piano interrato del condominio "La Madonnina 2" sito in via San Taddeo n. 1. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 315/2016 **BU763253**

MAGNAGO (MI) - VIA DIAZ, 50 - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO ubicato all'interno di una corte e distribuito su due livelli. Al piano terra due locali adibiti a sgombero e ripostiglio più un terzo locale adibito a servizio igienico. Inoltre, sempre a piano terra, due aree ad utilizzo esclusivo. Al piano primo appartamento adibito ad abitazione con terrazzo

prospiciente all'interno della corte e al piano intermedio area coperta destinata a sgombero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 325/2017 **BU763362**

MAGNAGO (MI) - VIA MARCONI, 12 -14 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 54,55 ad uso residenziale sito al piano terra di un cortile con unico accesso pedonale e carraio da Via Marconi; appartamento composto da unico vano con ingresso, cucina e zona giorno, corridoio di distribuzione che conduce ad un bagno con antistante antibagno e camera da letto che attualmente risulta ridimensionata da una parte in cartongesso che ha creato un piccolo ripostiglio accessibile dal corridoio ma privo di finestre (non regolare). Prezzo base Euro 36.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.360,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Lenaro tel. 0331224848. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 26/2014 **BU764749**

MARNATE (VA) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 115,89 mq posto al piano rialzato composto da ingresso nel soggiorno, ampia cucina con locale lavanderia, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola e due bagni, due ampi balconi accessibili da cucina e soggiorno ed un balconcino accessibile dalla camera da letto; al piano seminterrato cantina di mq 3,30, doppio box di mq 36,14 e box singolo di mq 16,12. www.fallcoweb.it. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 161.250,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532.

Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 374/2019 **BU763208**

OLGIATE OLONA (VA) - QUARTIERE BUON GESÙ - VIA GRAMSCI, 13 - LOTTO 2) A. VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 676,05 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1-S1. **B. BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 57,00 mq. Autorimessa in unico vano con capienza di tre autoveicoli oltre a cicli e motocicli. Ha tre distinti accessi con basculanti motorizzate in acciaio e rivestimento esterno in doghe di legno. Pareti rifinite a civile. Pavimento in piastrelle di gres. Vi si accede tramite rampa carraia con accesso da Via Gramsci, 13, pavimentata in beola ad opus incertum con impianto di deghiacciamento automatico. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1. **C. TERRENO** in fascia di rispetto per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.088.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 816.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 12:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 281/2015 **BU764266**



OLGIATE OLONA (VA) - VIA DANUBIO, 6 - A PARTE DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE COSTRUITO ALL'INIZIO DEGLI ANNI '80, GRANDE VILLA BI-FAMILIARE disposta su 4 livelli così composta: - a piano seminterrato: due locali lavanderia, centrale termica, ripostiglio e disimpegno, di fatto utilizzati in comune dalle u.i. sovrastanti, e un'ampia autorimessa (sub. 5); - a piano primo: appartamento ad uso abitazione composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni, guardaroba, tre balconi di cui uno con accesso da cucina e soggiorno e gli altri due con accesso dalle due camere

da letto; - a piano secondo: appartamento ad uso abitazione della medesima consistenza dell'appartamento di piano primo e con la stessa composizione; - il piano sottotetto invece è stato recuperato senza titolo abilitativo come locale deposito. - Nel medesimo lotto di terreno, ma esternamente alla sagoma dell'edificio principale, sono presenti un'ulteriore autorimessa (sub 4) di notevole altezza (rimessa per camion) ed un accessorio costruito senza titolo abilitativo e indicato nella scheda del sub 2 come canile. Superficie commerciale: appartamento di piano primo (comprensiva del 50% dei locali di uso comune) di mq 148,29; appartamento di piano secondo (comprensiva del 50% dei locali di uso comune) di mq 149,12; box doppio di piano seminterrato di mq 28,45; box singolo esterno di mq 16,60. Prezzo base Euro 384.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 288.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 238/2019 **BU762825**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA PIAVE, 121 - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO, B. POSTO AUTO, C. POSTO AUTO. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. **LOTTO 2) A. APPARTAMENTO; B. POSTO AUTO; C. POSTO AUTO, D. CANTINA.** Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.750,00. **LOTTO 4) A. APPARTAMENTO; B. POSTO AUTO; C. POSTO AUTO;** Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.600,00. **LOTTO 6) BOX DOPPIO.** Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 621/2018 **BU764285**

OLGIATE OLONA (VA) - PIAZZA SANTO STEFANO, 17 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO

ABITATIVO al primo piano in contesto cortilizio di tre piani di cui due piani fuori terra composto al piano terreno da ingresso, due locali sgomberi, ripostiglio, bagno e due aree di proprietà, al primo piano da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, vano caldaia e terrazzo oltre a vano uso cantina al piano seminterrato e area di proprietà nel cortile interno. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 153/2018 **BU760979**



OLGIATE OLONA (VA) - VIA UNITA' D'ITALIA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano di un immobile in affaccio su Via Unità d'Italia ed è composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno padronale, bagno lavanderia, camera matrimoniale e cameretta oltre a terrazzo e due balconcini e due boxes singoli + cantina. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.250,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 179/2020 **BU763065**

ORIGGIO (VA) - VIA ORTIGARA, 12 - APPARTAMENTO a primo piano di cinque vani, composto da soggiorno, cucina, disimpegno verso la zona notte, due camere da letto e bagno. Dalla cucina si accede a un balcone di circa mq 10,00 Superficie commerciale mq 87,00. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa

Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 9/2020 **BU762826**

PARABIAGO (MI) - VIA ANTONIO FOGAZZARO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al primo piano di un edificio di 3 piani, due fuori terra, cui si accede da vano scala comune e così composto: salone con zona cottura, due camere da letto, due bagni, oltre a due balconi coperti con annesso e pertinenziale box doppio ad uso autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 18/2019 **BU762974**

PARABIAGO (MI) - PIAZZA RISORGIMENTO, 8 - APPARTAMENTO posto al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, un vano accessorio e due bagni. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 325/2019 **BU762957**

PARABIAGO (MI) - VIA UGO FOSCOLO, 20 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano rialzato costituito da sala, cucina, corridoio a nord dell'ingresso e vano scala (in comune con l'unità sita ai piani superiori - sub. 8), camera da letto, disimpegno e bagni siti a sud di detti spazi comuni. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.200,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0331322665. Rif. RGE 138/2017 **BU760771**

PARABIAGO (MI) - VIA VITTORIO VENETO, 27 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 108,10 mq. al piano quarto, composto da cucina, soggiorno/ingresso, ripostiglio, disimpegni, due bagni e due camere, terrazzo coperto e balcone, oltre a cantina al piano cantinato e box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 155.250,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 296/2018 **BU763007**



RESCALDINA (MI) - VIA ROMA, 3 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano secondo composto da cinque locali, cucina, due bagni, due ripostigli e due balconi. Prezzo base Euro 84.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.360,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Notaio Delegato Dott. Gioacchino Vassallo tel. 03311705492. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 569/2018 **BU763516**

SAMARATE (VA) - ACCESSO DA VIA CONTARDO FERRINI, 4 - APPARTAMENTO al piano secondo della scala "1", così composto: soggiorno con balcone, disimpegno, cucina, bagno e camera, con annesso vano ad uso ripostiglio post al piano interrato. Prezzo base Euro 30.818,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.113,50. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. Notaio Delegato Dott. ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 314/2019 **BU764098**

SAMARATE (VA) - VIA ROMA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano terra composto da cucina, una camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 37.125,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 206/2020 **BU763061**

SAMARATE (VA) - FRAZIONE SAN MACARIO (VA) VIA DEL FABBRO, 66 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio disposto su due livelli composto da due locali e bagno al piano terreno e da una camera, bagno e locale ripostiglio al piano primo raggiungibili attraverso unità immobiliare di terzi non pignorata, oltre a locale lavanderia e ripostiglio in corpo staccato e box singolo al piano terreno. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 30/2016 **BU762946**

SAMARATE (VA) - VIA SAN MICHELE DEL CARSO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO BILOCALE di circa 68 mq. al secondo piano composto da una camera matrimoniale, zona soggiorno, bagno, piccolo ripostiglio e balcone. E' abbinata una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 53.950,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.463,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 7110/2019 **BU762871**

SAMARATE (VA) - VIA VIA CONTARDO FERRINI, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al quinto piano

di un edificio condominiale composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 15.360,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Ianni tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 554/2016 **BU763036**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA ASIAGO, 10 - APPARTAMENTO adibito ad abitazione della superficie commerciale di mq. 127,74 posto al piano T-2-3. Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.600,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Ceriani tel. 03311816055. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 652/2017 **BU764121**



SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA ISONZO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 123,00 mq posto al piano primo in un fabbricato bifamiliare su due livelli con accesso indipendente da scala esterna aperta coperta dipartente dal cortile comune; l'immobile è composta da ingresso e soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere da letto, anticamera, due servizi igienici, locale lavanderia/centrale termica, terrazzo coperto con accesso da zona giorno. <http://www.falccoweb.it>. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0331322665. Rif. RGE 426/2019 **BU762890**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA REDIPUGLIA, 41 - LOTTO 1) A- APPARTAMENTO monolocale privo di pavimenti e rivestimenti con bagno, antibagno posto al piano secondo, provvisto di ascensore a norma disabile con balcone e cantina al piano interrato; **B- POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 47.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.520,00. **LOTTO 2) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 80,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. **LOTTO 3) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 52,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 23.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.760,00. **LOTTO 4) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 52,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 23.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.760,00. **LOTTO 5) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 80,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 10) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione

del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. **LOTTO 13) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.320,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 39/2018 **BU760799**

SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA DON BOSCO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano terreno, composto da cucina/ soggiorno, una camera da letto matrimoniale, bagno e locale ripostiglio oltre a due ripostigli/ depositi in corpo staccato collocati nel cortile comune, con annessa e pertinenziale piccola area di proprietà. All'immobile compete anche la proporzionale quota di comproprietà del cortile comune. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 414/2019 **BU763009**



SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA DON GIOVANNI BATTISTA RIVA, 20 - APPARTAMENTO, box, laboratorio e magazzino. Prezzo base Euro 512.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 384.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume.

Notaio Delegato Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 392/2017 **BU763511**

SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA TONIOLO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MONOLOCALE al piano rialzato con giardino di pertinenza e locali ad uso cantina al primo piano interrato e secondo piano interrato comunicanti tutti tramite vano scala interno, oltre box singolo. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 116.250,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 226/2020 **BU763316**

SARONNO (VA) - VIALE EUROPA, 58 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e tre camere con annesso e pertinenziale vano ad uso autorimessa al piano terra in corpo staccato con accesso da Viale Europa attraverso il cortile comune. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 396/2019 **BU763029**

SARONNO (VA) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Gardenia" e precisamente appartamento posto al piano sottotetto, composto da cucina, soggiorno, due bagni, locale lavanderia e due camere matrimoniali dotate di cabina armadio, con annesso vano cantina e vano autorimessa al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 322.500,00. Vendita senza incanto 04/11/21

ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 323/2020 **BU762955**

SESTO CALENDE (VA) - VIA MONTRUCCO, 12 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso/ disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due locali, un bagno e due balconi, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano interrato, nonché vano ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 69.750,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 279/2020 **BU763367**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA CESARE BATTISTI, 35 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 184,68 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Appartamento distribuito su due piani oltre piano interrato ad uso cantina. Il bene risulta costituito da piano terra con locale principale ad uso soggiorno pranzo, angolo cottura, disimpegno da cui si sviluppano un locale bagno ed un vano ascensore (privo di autorizzazione). Al piano primo si sviluppano un locale corridoio, una camera da letto, una cabina armadio, una seconda camera da letto, vano ascensore, una terza camera da letto, un locale bagno e un balcone. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 97/2019 **BU763375**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VICOLO DEL ROSARIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 229,94, composto al piano terreno da soggiorno, cucina abitabile, altro soggiorno,

servizio e lavanderia e al piano primo da tre camere, servizio e ripostiglio, con ripostiglio al piano terra ed area antistante. Prezzo base Euro 163.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 122.850,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 375/2020 **BU763236**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA G. GARIBALDI, 28/32 - UNITÀ ABITATIVA composta da un locale soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e porzione di area, di pertinenza, in proprietà esclusiva al piano terra; un locale e due balconi al piano primo, un locale al piano secondo con balcone, un locale sgombero al piano interrato, il piano terra e il primo piano e il secondo sono collegati da scala esterna, il piano terra e il piano seminterrato sono collegati da scala interna. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 18:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 216/2015 **BU763317**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA G. MAMELI, 77 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 82,24 posto al primo e secondo di un edificio costruito in periodo ante 1967 nel centro del paese. L'appartamento, cui si accede da due distinti cortili attraverso differenti scale, è composto a piano primo, da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno e a piano secondo, da un sottotetto agibile non abitabile e da un terrazzo cui si accede sia da una scala a chiocciola interna sia da una scala esterna. L'appartamento ha pavimento con piastrelle in ceramica, alcuni serramenti sono in legno con vetro singolo ed altri in alluminio con doppi vetri, ha riscaldamento autonomo con termosifoni in alluminio. All'unità immobiliare spetta una quota proporzionale di comproprietà degli spazi ed enti comuni dell'intero stabile condominiale. Prezzo base Euro 18.432,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.824,00. Vendita

senza incanto 08/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 445/2019 **BU760849**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA GALLIDABINO, 55/D - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio disposto su due livelli collegati da scala interna composto al piano terreno da locale sgombero e bagno, al primo piano da cucina, camera e balcone oltre a locale caldaia al piano terreno. Prezzo base Euro 26.214,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.660,80. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 266/2018 **BU761274**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA LUIGI BRIANTE, 101 - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E LOCALE SOTTOTETTO Appartamento ad uso abitativo in contesto cortilizio disposto su due livelli composto al primo piano da cucina/tinello, camera, bagno con disimpegno e al secondo piano da un locale sottotetto raggiungibile da scala comune oltre ad autorimessa e locale cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.600,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 297/2020 **BU763237**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA VILLORESI, 42 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al piano terreno in contesto cortilizio composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camere e portico di accesso ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 26.624,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.968,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 597/2018 **BU761030**

SUMIRAGO (VA) - FRAZIONE MENZAGO - VIA TRIESTE, 1 - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al 1 piano, della superficie commerciale di mq 91,54. Prezzo base Euro 22.528,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.896,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 446/2018 **BU760937**

SUMIRAGO (VA) - FRAZIONE QUINZANO SAN PIETRO - VIA GIUSEPPE POZZI, 35 - UNITÀ ABITATIVA, composta da tre camere, ripostiglio, disimpegni e bagno a piano terreno, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegni e balcone a piano primo, con annesse tre aree nude cortilizie pertinenziali esclusive, nonchè un box per auto a piano terreno. Prezzo base Euro 76.297,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.223,17. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Davide Carugati tel. 0331548161. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. PD 274/2012 **BU764177**

SUMIRAGO (VA) - VIA UMBERTO LOCARNO, 10/A - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 121,16 mq., composto da portico e piccola porzione di area esclusiva pertinenziale al piano terreno, tre locali, cucina, servizi, portico, disimpegno e due balconi al piano primo, locale sottotetto al piano secondo (sottotetto), il tutto collegato da scala, oltre a due boxes ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Alessandra Cadarin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 375/2019 **BU763041**

TURBIGO (MI) - VICOLO DELLO SPORT, 11/13 - BENE 0001 - APPARTAMENTO: ad uso abitativo al primo piano accessibile da cortile interno composto da corridoio, cinque locali adibiti a camere e bagno **BENE 0002 - LABORATORIO ARTIGIANALE:** al piano terreno e al piano seminterrato accessibile attraverso scivolo composto da vari locali adibiti a deposito con locali bagno e spogliatoio con cortile interno. Prezzo base Euro 307.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 230.400,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 279/2017 **BU761231**



UBOLDO (VA) - VICOLO LARGO, 9 - LOTTO UNICO COSTITUITO DA PIÙ FABBRICATI in contesto cortilizio indipendente con accesso autonomo, tutto della medesima proprietà e delimitato da cancello in ferro. Prezzo base Euro 282.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 211.800,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorena Uboldi tel. 0331634132. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 313/2014 **BU761288**

VERGIATE (VA) - VICOLO BIOSO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 94,50 al piano terra con pertinenziale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore

12:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 352/2019 **BU761018**

VERGIATE (VA) - FRAZIONE CORGENO - VIA PALUDI, 5 - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 305,60 con cantina, ambienti accessori e autorimessa al piano seminterrato. Il fabbricato insiste su area in proprietà esclusiva di superficie catastale pari a mq. 2.070. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 189.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Enrico Ceriani tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 192/2017 **BU763535**

VERGIATE (VA) - VIA SAN ROCCO, 22 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio al piano terreno composto da locale soggiorno con angolo cottura, due camere con corridoio di disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 418/2019 **BU763264**

VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 41 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano quinto ed ultimo piano. Prezzo base Euro 16.275,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.275,00. **CORSO MILANO, 34/D - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano quinto. Prezzo base Euro 20.088,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.088,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 11:00. G.D. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Oliviero Tesserà. Curatore Fallimentare Dott. Oliviero Tesserà tel. 0331773020. Rif. FALL 9/2014 **BU763498**



ALBIZZATE (VA) - VIA GARIBALDI, 45 - LOTTO 2) NEGOZIO della superficie commerciale di 257,23 mq. al piano terra rialzato con quattro ampie vetrine sulla strada, accessibile unicamente tramite una rampa esterna, costituito da un unico grande ambiente e wc; sulla facciata di destra, verso la Via Trento, è presente l'accesso al vano montacarichi; deposito/magazzino della superficie commerciale di 122,27 mq. al piano seminterrato accessibile tramite rampa esterna nel cortile comune, costituito da due grandi ambienti divisi dal corpo scala condominiale centrale, locale caldaia, montacarichi e vano tecnico per l'ispezione del motore del montacarichi. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 147.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 291/2017 **BU763003**

BESNATE (VA) - VIA LEONARDO DA VINCI, 16 - CAPANNONE INDUSTRIALE con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Mara Calembò. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 433/2019 **BU761287**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GAVINANA, 11 - NEGOZIO composto da unico locale con affaccio diretto su Via Gavinana con annessa cantina/sgombero collegata tramite scala interna. La cantina è costituita da locale sgombero, antibagno e locale bagno. La superficie commerciale è di mq. 48. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 343/2019 **BU760825**

CANEGRATE (MI) - VIA GARIBALDI, 2 - LOTTO 5) UFFICIO allo stato rustico e non completato sito al piano terra e primo composto da atrio d'ingresso, al piano terra con vano ascensore e vano scala al servizio del piano primo; al piano primo due locali. Prezzo base Euro 39.321,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.491,20. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 59/2017 **BU760992**

CASTELLANZA (VA) - VIA MONS. R. COLOMBO, 34 - A) CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq. 1.308,10 distribuito su tre piani (due fuori terra e uno interrato) destinato a magazzino, esposizione, uffici, deposito **B) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 680,50 distribuito su tre piani (due fuori terra e uno interrato) destinato a laboratorio (piano terra), deposito (piano primo e interrato) e centrale termica (piano interrato) **C) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 124 al piano terra destinato a laboratorio, cabina verniciatura e locale essiccazione. Prezzo base Euro 782.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 586.560,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 100/2019 **BU763241**

FALLIMENTO N. 25/2012 AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO Il Curatore Fallimentare Dott. Oliviero Tessera, con studio in Gallarate (VA) Via R. Sanzio n. 2/A, intende procedere alla vendita dei seguenti beni di pertinenza fallimentare: Comune di Fagnano Olona (VA) Capannone inserito in un grosso complesso industriale sito in Fagnano Olona (VA) Via C. Colombo n. 90 e posto su un unico piano fuori terra, composto da una parte utilizzata come deposito di circa mq.

940,00 ed una parte retrostante completamente inagibile di circa mq. 630,00. Prezzo Base Lotto: € 123.750,00 (€ cento ventitremila settecentocinquanta/00). Gli interessati dovranno depositare le offerte presso lo studio del Curatore Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno 25/10/2021. Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa. L'apertura delle buste e la gara tra gli offerenti, avverrà il giorno 26/10/2021 alle ore 11:00, presso lo studio del Curatore Fallimentare. I predetti beni verranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Ulteriori informazioni presso il Curatore Fallimentare (telefono: 0331773020, telefax: 0331700355, e-mail: o.tessera@studiotessera.it, pec f25.2012bustoarsizio@pecfallimenti.it) e sui siti: www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it, www.portaleaste.com, www.asteimmobili.it e astalegale.net. Rif. FALL 25/2012 **BU763492**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA XXV APRILE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO ad uso promiscuo, parte destinato ad attività produttiva e parte destinato a residenza e uffici. Prezzo base Euro 356.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 267.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 150/2003 **BU763271**

GALLARATE (VA) - FRAZIONE ARNATE - CORSO LEONARDO DA VINCI, 48 - NEL CONDOMINIO DENOMINATO COMPLESSO INDUSTRIALE LEONARDO DA VINCI, LABORATORIO ARTIGIANALE costituito da capannone industriale posto al piano terreno, con uffici al piano primo e con annesso due porzioni di area al piano terreno in proprietà esclusiva, di cui una formante corpo unico con il capannone e l'altra in corpo staccato. Prezzo base Euro 317.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 238.080,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro

tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 22/2019 **BU763371**



GALLARATE (VA) - VIA SANT'ANTONIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO posto al piano primo della superficie commerciale di circa mq 85,28 composto da due locali oltre ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 397/2015 **BU763225**

GALLARATE (VA) - VIA VARESE, 22 - UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione commerciale posta al piano terra del fabbricato commerciale denominato "Centro Commerciale Laghi". L'unità commerciale oggetto di vendita è posizionata frontalmente all'ingresso principale del Centro Commerciale, con accesso diretto dalla galleria comune coperta del fabbricato e adiacente alle casse del supermercato. Prezzo base Euro 86.016,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.512,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 246/2019 **BU762848**

LEGNANO (MI) - VIA BOTTINI-DEI FRASSINI, 1 - COMPENDIO IMMOBILIARE parte del medesimo fabbricato condominiale in Legnano, via Bottini- dei Frassini, composto da negozio di mq 234,35 che si sviluppa su due piani (terra ed interrato) avente accesso al piano terra attraverso giardino privato e da box di 35 mq. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 448/2019 **BU760964**

LEGNANO (MI) - VIA LOMBARDIA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE di sup commerciale Mq. 659 ca, in zona mista residenziale-commerciale, due officine al PT, due magazzini, dotato di area cortilizia pertinenziale esterna esclusiva, comoda possibilità di parcheggio a sosta libera. Impianto carro ponte in ottimo stato, vano montacarico. Inferriate di sicurezza. Ampio portone d'accesso da via Lombardia. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 301/2020 **BU764589**

LEGNANO (MI) - VIA ROSSINI, 64 - LOTTO 2) IMPORTANTE LOCATION PER ATTIVITÀ COMMERCIALE di 490 mq su due piani, di cui 1 adibito a deposito e un locale tecnico composto da: grande open-space fronte strada nel Centro Commerciale "Merida" a destinazione negozio, 3 disimpegni, 3 bagni e ripostigli al piano terra. Il piano interrato è composto da 5 locali a destinazione deposito, 2 bagni e un locale tecnico. Un'autorimessa risulta totalmente accorpata al deposito, mentre l'altra risulta collegata mediante porta interna. I piani sono collegati tra loro tramite scala interna. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 340.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Cherchi tel. 0331785670. Rif. FALL 125/2017 **BU762904**

LONATE POZZOLO (VA) - FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - STRADA CONSORZIALE DELLA VALLICELLA, LATERALE DI VIA VECCHIA PER CASTANO - LOTTO 5) A) RICOVERO ANIMALI della superficie commerciale di mq. 295,75 (edificio agricolo precedentemente adibito a stalla/scuderia con fienile ed ampia area pertinenziale in parte in zona artigianale e in parte in zona di rispetto fluviale del torrente Arno, di mq. 232) **B) TERRENO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 1.040 in zona D2 artigianale ma di rispetto fluviale del torrente Arno. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - VIA VECCHIA PER CASTANO, 22 - LOTTO 7) A) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 372,60 (laboratorio con servizi al piano terreno e soprastante copertura piana non praticabile, oltre ad area pertinenziale comune con accesso dalla via vecchia per Castano) **B) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 158 (laboratorio con uffici e servizi al piano terreno, oltre ad area pertinenziale comune con accesso dalla via vecchia per Castano) **C) DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 466,50 al piano interrato (locali di deposito con servizi igienici ancora al rustico ubicati al piano interrato con rampa carrabile coperta di ingresso dall'area pertinenziale comune e accesso dalla via vecchia per Castano), **D) TERRENO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 1.320. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 240.000,00. **LOTTO 8) A) CAPANNONE** artigianale della superficie commerciale di mq. 2.635 (magazzino posto ai piani rialzato e seminterrato con porticato coperto, area cortilizia ad uso esclusivo e ulteriore area pertinenziale comune con accesso principale dalla via vecchia per Castano n. 22) **B) CAPANNONE ARTIGIANALE** (trattasi di piccola porzione di porticato coperto ad uso magazzino al piano rialzato e relativa porzione sottostante al piano seminterrato da intendersi a completamento del mappale di cui sopra, ma con

diversa intestazione catastale e ricadente su altro mappale). Prezzo base Euro 755.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 566.400,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - STRADA CONSORZIALE DELLA VALLICELLA, LATERALE DI VIA VECCHIA PER CASTANO N. 62 - LOTTO 10) CENTRO BENESSERE** della superficie commerciale di mq. 572,38 (trattasi di edificio adibito a centro benessere denominato "****" posto al piano terreno oltre ad area pertinenziale comune con accesso dalla strada consorziale della Vallicella, laterale di via Vecchia per Castano n. 62). Prezzo base Euro 1.024.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 768.000,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - VIA CARLO POMA, 30 - LOTTO 12) NEGOZIO** della superficie commerciale di mq. 128,70 posto al piano terreno (con cantina al piano interrato) del Condominio San Carlo. Prezzo base Euro 58.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.160,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 315/2016 **BU763255**



LONATE POZZOLO (VA) - VIALE TICINO, 1 - LOTTO 1) A-B) UNITÀ IMMOBILIARE A USO NEGOZIO/ ESPOSIZIONE al piano rialzato con superficie lorda di 418 mq. e sottostante deposito collegato da scala interna con superficie di lorda di mq. 473 accessibile dall'esterno tramite rampa pertinenziale. Con annessa porzione esclusiva di cortile di mq. 90,00. **C) APPARTAMENTO** al piano rialzato composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, in fatto collegato tramite scala interna all'unità al sub. 3. **D) APPARTAMENTO** al piano primo composto da soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, in fatto collegato tramite scala interna all'unità al

sub. 2. **E) BOX SINGOLO. F) BOX SINGOLO. G) BOX** singolo in fatto adibito a piattaforma elevatrice, da ripristinare allo stato iniziale. **H) locali interrati** considerati costruiti abusivamente e non regolarizzabili. Prezzo base Euro 163.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 122.880,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato Vito Pinto tel. 0332231402. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 445/2013 **BU763206**

MAGNAGO (MI) - VIA MANZONI SNC - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE composto da edificio in corso di costruzione- corpo uffici (piano T -1-S1) da capannone industriale (piano T-1) di mq 2310,70 e corte comune. Prezzo base Euro 1.152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 864.000,00. **LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da capannone industriale di mq 1860,90 (piano T) e capannone industriale di mq 1965,10 (piano T). Prezzo base Euro 1.254.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 940.800,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 43/2020 **BU761044**

MAGNAGO (MI) - PIAZZA SAN MICHELE, 7 - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE su un unico piano a forma suddiviso in due locali oltre a locale spogliatoio con servizi esterno oltre a locale sottotetto e ad area cortilizia pertinenziale esclusiva adibita a parcheggio e deposito. Prezzo base Euro 104.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.720,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 303/2019 **BU760976**

OGGIONA CON SANTO STEFANO (VA) - VIA ALDO MORO N. 3 - VIA GIUSEPPE VERDI N. 4 - CAPANNONE INDUSTRIALE con annessa area nuda cortilizia. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 170/2018 **BU763246**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA PIAVE, 121 - LOTTO 3) A. LABORATORIO ARTIGIANALE; B. POSTO AUTO; C. POSTO AUTO; D. BOX SINGOLO. Prezzo base Euro 122.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.800,00. **LOTTO 5) A. UFFICIO; B. BOX SINGOLO; C. POSTO AUTO; D. POSTO AUTO.** Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.600,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 621/2018 **BU764286**



PARABIAGO (MI) - VIA TORRE, 6 - LOTTO 11) UFFICIO della superficie commerciale di mq. 160, posto al piano terzo con accesso dalla scala comune e con un'altezza interna di 4,00 mt. c.a. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Angelo Sanna tel. 0331784334. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 10/2015 **BU764183**

RESCALDINA (MI) - VIALE LOMBARDIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO con annessi retro, cucina,

ripostiglio e piccola porzione di area nuda al piano terra, nonché vani ad uso ripostiglio a piano interrato collegati da scala interna e box singolo posto al piano terra. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 138/2020 **BU763025**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - PIAZZA DEL POPOLO, SNC - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI N. DUE EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE/COMMERCIALE di 600,00 mq circa, unitamente a cortile comune. Edificio n. 1 a destinazione residenziale/commerciale composto da piano terra (in progetto n. 3 negozi), piano primo (in progetto n. 4 appartamenti) e piano sottotetto; edificio n. 2 a destinazione residenziale, composto da piano terra (in progetto n. 1 appartamento), piano primo (in progetto n. 1 appartamento); oltre cortile comune. Prezzo base Euro 179.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 134.400,00. Vendita senza incanto 08/11/21 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 403/2019 **BU762967**

SESTO CALENDE (VA) - VIA PIAVE, 67 - LABORATORIO ARTIGIANALE posto al piano seminterrato, completamente fuori terra sui fronti est e ovest mq 110,40. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 3474776563. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 12/2018 **BU760843**

UBOLDO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, SNC - CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di 1.974,19 mq.

posto al piano terra composto da un corpo centrale ed un corpo laterale destinato ad ambienti accessori (centrale termica, servizi igienici/spogliatoio, magazzino/deposito), fabbricato ad uso ufficio adiacente al capannone comprendente: n. 3 uffici e un wc al piano terra, oltre ingresso e scala di collegamento con piano interrato, una cantina al piano interrato e sottotetto non accessibile. Prezzo base Euro 406.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 304.800,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 35/2018 **BU763053**



ARCONATE (MI) - VIA ND, SNC - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di mq. 5.990. - **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 4.610. **IN COMUNE AMMINISTRATIVO DI BUSTO GAROLFO - TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 1.740. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.150,00. **VIA ND - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 2.840 - **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 13.370. Prezzo base Euro 92.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.240,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 538/2018 **BU763238**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA PER BUSCATE, 8/10 - LOTTO

1) TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di 5.780 mq. Prezzo base Euro 294.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 220.800,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 12:30. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Folloni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 583/2018 **BU760763**

LONATE POZZOLO (VA) - FRAZIONE SANT'ANTONINO TICINO - VIA VALLICELLA, SNC - LOTTO 3) TERRENI in strada consorziale della Vallicella, laterale di via Vecchia per Castano, e precisamente: a) terreno di mq. 1.200 in area di rispetto cimiteriale b) terreno di mq. 4.305 in parte in area di rispetto cimiteriale e in parte in ambito fluviale del torrente Arno c) terreno di mq. 2.955 in parte in area di rispetto cimiteriale e in parte in ambito fluviale del torrente Arno d) terreno di mq. 2.820 in ambito fluviale del torrente Arno in parte in area di rispetto cimiteriale e in parte in zona D2 artigianale i e) terreno di mq. 1.520 in ambito fluviale del torrente Arno in parte in area di rispetto cimiteriale e in parte in zona D2 artigianale. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.200,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 315/2016 **BU763254**

PARABIAGO (MI) - VIA BORROMINI-COPERNICO, SNC - TERRENI residenziali adiacenti alla via Borromini e via copernico e precisamente terreno residenziale con superficie commerciale mq 924,17; terreno residenziale con superficie commerciale di mq 1652,04; terreno residenziale di mq 1652,09. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 336/2015 **BU760484**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 56
Settembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



SPAZIO ASTE

IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)