



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PATTI



TRIBUNALE DI PATTI



Abitazioni e box

ACQUEDOLCI (ME) - CONTRADA BUFFONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE dalla superficie lorda di circa mq. 343,00, formato da un piano interrato composto da un ampio vano destinato a cantina/deposito, wc e locale serbatoi. È collegato al piano terra con una scala interna ed è pure presente un accesso

diretto dall'esterno con scala esterna. Prezzo base Euro 175.014,74. Offerta minima: Euro 131.261,05. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nuccio Ricchiazzi tel. 094121756. Rif. RGE 13/2019 **PT763848**

ACQUEDOLCI (ME) - VIA DUOMO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONAMISTA-LOTTO 2) APPARTAMENTO su due livelli.collegati tra loro: primo piano con salotto, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi; secondo piano con cucina, soggiorno, camera, bagno, lavanderia, terrazza e balcone. Sup. catastale di mq 178.22. Prezzo base

Euro 43.460,25. Offerta minima: 32.595,18. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Giudiziario Avv. Carmela Sciacca tel. 0941582742 - 3392069094. Rif. RGE 120/2014 **PT764538**



BROLO (ME) - CONTRADA PIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN VILLA della superficie lorda complessiva di 179,12 mq circa, composto da otto vani posti al piano seminterrato, piano terra, piano primo e sottotetto. Prezzo base Euro 152.608,00. Offerta minima: Euro 114.456,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 62/2013 **PT766002**

BROLO (ME) - VIA PRINCIPI LANCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLETTA A SCHIERA LATERALE della superficie commerciale di 301,70 mq. L'unità immobiliare si compone di un piano cantinato con ampio vano

di mq. 63,70, ripostiglio laterale alla scala interna, w.c., cantinetta e parcheggio di cui una parte coperta e una scoperta, accessibile mediante rampa esterna. Il piano cantinato è interamente pavimentato, tutti gli ambienti sono intonacati con tonachina, sono predisposti tutti gli impianti ed è installato e completo un piccolo ascensore, sono pure realizzati tutti gli infissi esterni e mancano quelli interni. Al piano terra e primo piano sono realizzate le tramezzature della divisione interna degli ambienti e tutti gli intonaci relativi che sono in parte finiti di tonachina e in parte ancora senza. Sono predisposti tutti gli impianti, mancano i pavimenti e le altre rifiniture e mancano pure gli infissi sia interni sia esterni. Al secondo piano (sottotetto) sono predisposti un locale lavanderia e tre piccoli vani di deposito di altezza limitata; sono realizzate le tramezzature interne e tutti gli intonaci senza lo strato di tonachina, sono predisposti tutti gli impianti e mancano tutti gli infissi. L'ascensore giunge fino a questo piano. L'intero fabbricato è completo di tutte le strutture principali e sono complete pure le previste verande con struttura in legno e tutte le coperture. Tutte le pareti esterne del fabbricato sono intonacate con intonaco senza lo strato di finitura e mancano tutti i pavimenti delle terrazze e dei balconi. Prezzo base Euro 267.027,30. Offerta minima: Euro 200.270,48. Vendita senza incanto 30/11/21 ore 12:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Gullo tel. 0941241572 - 3315615566. Rif. RGE 9/2019 **PT764000**

CASTELL'UMBERTO (ME) - CONTRADA S. CROCE SUPERIORE, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO, al piano S1 con superficie lorda di mq 60 circa, composto da zona pranzo-ingresso, una camera da letto ed un locale wc non collegato direttamente, con annessa una zona a porticato allo stato non rifinita di circa mq 23,90 ed una corte esclusiva di pertinenza di circa mq 28,00. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 RELATIVAMENTE A TERRENO RESIDENZIALE**, della superficie commerciale complessiva di mq 210, suddiviso in tre spezzoni distintamente separati, ubicati in parte in posizione piana ed in parte in leggero declivio, su cui insistono ortaggi vari e alberi sparsi da frutto, in discreto stato vegetativo con annesso vetusto fabbricato in muratura adibito a locale forno, con annesso locale deposito, della superficie complessiva di mq 22. **C) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale complessiva di mq 190, di forma rettangolare, in

posizione di accentuata pendenza, in atto incolto perchè destinato a camminamento pedonale. **D) PIENA PROPRIETÀ DI 1/5 DI TERRENO RESIDENZIALE**, della superficie commerciale complessiva di mq 38, di forma rettangolare, in zona pianeggiante. Prezzo base Euro 31.986,93. Offerta minima: 23.990,21. **CONTRADA CHICCHIRILLO - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq 1.830, di forma irregolare, in posizione piana a terrazzamento, in leggero declivio, su cui insistono alberi da frutto (ulivi). Prezzo base Euro 9.562,50. Offerta minima: Euro 7.171,88. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcella Merlo tel. 0941241516 - 3334948681. Rif. RGE 84/2017 **PT763791**

GIOIOSA MAREA (ME) - VIA MATRICE 7 (EX 2) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 137,03 mq **PER LA QUOTA DI 1/1 DI NUDA PROPRIETÀ**, posto al piano primo, ubicato nel centro urbano, facente parte di un fabbricato in muratura a due elevazioni fuori terra, piano terra e primo, oltre al piano seminterrato, di antica costruzione. L'appartamento è così

composto: ingresso, piccolo locale adibito a studio, cucina, soggiorno-pranzo, salotto, 3 camere, 1 w.c., disimpegno e 3 balconi. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Martino tel. 0941562278 - 3474439154. Rif. RGE 14/2018 **PT763783**

GIOIOSA MAREA (ME) - VIA UMBERTO I, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo della superficie lorda complessiva di 90,00 mq circa, composto da ingresso-corridoio, soggiorno, due camere, bagno e due balconi con affaccio su Via Umberto I e su area di corte comune. Prezzo base Euro 65.381,25. Offerta minima: Euro 49.035,94. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 53/2018 **PT766005**

MIRTO (ME) - FRAZIONE SAN BASILIO - LOTTO 5) FABBRICATO CON ANNESSO TERRENO AGRICOLO. Fabbricato, di circa mq 212, costituito da una porzione diroccata

mentre la restante parte è composta da due magazzini con accesso indipendente ed al piano superiore da due vani e ripostiglio. Terreno agricolo, di superficie complessiva di circa mq. 1220. Prezzo base Euro 18.510,61. Offerta minima: Euro 13.882,96. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 69/1986 **PT766001**

NASO (ME) - CONTRADA CARIA FERRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIILA SINGOLA di sup. lorda complessiva di mq 195, composta da soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni ed un disimpegno, con antistante piscina non conforme ma regolarizzabile. Prezzo base Euro 194.118,75. Offerta minima: Euro 145.589,06. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 8/2017 **PT766004**

PATTI (ME) - VIA PROVINCIALE, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE al piano terra composto da quattro vani di cui il primo destinato a camera, il secondo ed il terzo a soggiorno e

ripostiglio e il quarto a cucina con annesso wc. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE** al piano primo si accede dal piano terra attraverso un vano scala adiacente al bene sopra descritto ma con accesso indipendente dall'esterno, superficie catastale 99 mq escluse aree scoperte 95mq. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Donato tel. 0909573683 - 3409127065. Rif. RGE 104/2019 **PT764545**

PATTI (ME) - QUARTIERE SAN GIOVANNI, VIA SANDRO PERTINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 76,75 mq al piano primo (1° livello fuori terra) di un fabbricato a tre piani fuori terra oltre al seminterrato. L'appartamento al quale si accede per mezzo di scala interna al fabbricato o ascensore ha un'altezza interna di 2,8 m, si trova in buono stato ed è discretamente rifinito, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 84 mq ed è composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un balcone **A1) POSTO AUTO**, composto da posto auto scoperto, sviluppa una superficie commerciale di

4,50mq. Prezzo base Euro 64.793,25. Offerta minima: Euro 48.594,94. **LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 38,84 mq al piano primo (2° livello fuori terra) di fabbricato a tre piani fuori terra oltre al seminterrato. L'appartamento al quale si accede per mezzo di scala interna al fabbricato o ascensore ha un'altezza interna di 2,8 m, si trova in buono stato ed è discretamente rifinito, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 44 mq ed è composto da soggiorno/cucina, disimpegno, una camera da letto, un bagno ed un balcone **A1) POSTO AUTO**, composto da posto auto scoperto, sviluppa una superficie catastale di mq 9, sviluppa una superficie commerciale di 4,50mq. Prezzo base Euro 33.843,00. Offerta minima: Euro 25.382,25. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pino Campione tel. 0941241572 - 3289658040. Rif. RGE 22/2018 **PT764539**



PATTI (ME) - VIA S A N T ' A N T O N I O ABATE, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO,

tipologia popolare, superficie commerciale di circa 98,00 mq composto da 4 vani su due elevazioni T-1°, confinante ad Ovest con Via Sant'Antonio Abate, a Nord con proprietà di terzi, ad Est con terrapieno, a Sud con proprietà di terzi. Prezzo base Euro 34.305,47. Offerta minima: Euro 25.729,10. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 28/2018 **PT766003**

REITANO (ME) - PIAZZA DEL POPOLO, 7 - UNITÀ DI TRE ELEVAZIONI F. T., rispettivamente un piano terra, un primo piano e un piano secondo comunicanti tra loro a mezzo scala interna. A piano terra è presente un ingresso-soggiorno e un ripostiglio; il primo piano è composto da tre camere da letto e un bagno; il secondo piano è composto da cucina e bagno. Sono altresì presenti due balconi dei quali uno al piano primo e l'altro al piano secondo. Prezzo base Euro 75.312,62. Offerta minima: Euro 56.484,46. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela La Cauza tel. 3206040023. Rif. RGE 10/2017 **PT763789**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA SALARONA,

4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO composto da un piano terra di mq. 75,00, piano primo di mq. 95,40 e mansarda non praticabile di mq. 95,40 il tutto per una superficie lorda complessiva di circa mq 266,40. **B) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI IMMOBILE DESTINATO A CANTINA** con annesso forno e cucina posto al piano terra della superficie lorda complessiva di mq. 35,27. **C) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO** con alcune piante di ulivo ed annesso rudere. Prezzo base Euro 46.338,00. Offerta minima: Euro 34.753,50. **CONTRADA SANGUINERA - LOTTO 2) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di 1570 mq. coltivato ad uliveto ed in discreto stato vegetativo. Prezzo base Euro 4.708,50. Offerta minima: Euro 3.531,37. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pino Campione tel. 0941241572 - 3289658040. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carianni tel. 0941362145 - 3454906550. Rif. RGE 82/2014 **PT764255**

SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME) - VIA SENATORE PISCITELLO, PALAZZO MAIORANA

EX PASSO BARONE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, al PT, della sup. commerciale di 132,90 Mq., composto da ingresso, corridoio, soggiorno, n.2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto, cucina, balcone chiuso da struttura precaria, n. 2 balconi e corte esterna. Buono stato di manutenzione e sufficienti le qualità delle finiture e degli impianti. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO** della sup. commerciale di 14,00 Mq. Garage. L'unità immobiliare è posta al piano 1/S. Prezzo base Euro 65.265,00. Offerta minima : Euro 55.476,00. **CONTRADA ORTORA - LOTTO 4) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLA SINGOLA**, della sup. commerciale di 216,22 Mq. Posta su 2 elevazioni f.t. è composta al PT da portico, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tettoia e corte esterna, deposito e legnaia; al P1° da 3 camere da letto, bagno, dis. e 2 terrazze. **A.1 CANTINA**, composto da cantina, deposito, legnaia, forno, sup. commerciale di 32,00 Mq. Prezzo base Euro 82.975,00. Offerta minima: Euro 62.219,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Tudisca tel. 0921330604

- 3470116657. Rif. RGE 85/2014 **PT765081**

SCILLA (RC) - RIONE ULIVETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A) UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COMPLETAMENTO della superficie commerciale di 204,54 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) RUSTICO** della superficie commerciale di 211,32 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **C) LOCALE GARAGE-DEPOSITO** della superficie commerciale di 54,25 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 169.372,00. Offerta minima: Euro 127.029,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela Agata La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 3925890505. Rif. RGE 1/1991 **PT764063**



SINAGRA (ME) - CONTRADA GORGHI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano di mq 90,38 composto da 4 vani, ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base Euro 49.263,75. Offerta minima: Euro 36.947,81. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela La Cauza tel. 3206040023. Rif. RGE 58/2018 **PT763844**

SINAGRA (ME) - CONTRADA S. VENERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da ampio soggiorno, cucina, due camere, due ripostigli e un wc, nonché di una scala esterna. L'accesso all'appartamento avviene attraverso la corte comune, posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 130. Prezzo base Euro 33.681,00. Offerta minima: Euro 25.260,75. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da un ampio vano destinato a soggiorno-pranzo collegato una cucina, tre camere, bagno, wc, disimpegno e balconi, nonché di una scala esterna in c.a. di accesso ai piani. L'accesso all'appartamento avviene attraverso la corte comune (confinante con la strada pubblica), posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 142. Prezzo base Euro 32.461,32. Offerta minima: Euro 24.345,99. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Carmela Sciacca tel. 0941582742 - 3392069094. Rif. RGE 69/2013 **PT764543**

TORTORICI (ME) - VIA FILANGERI, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO COMPOSTO DA UN LOCALE DI SGOMBERO posto al piano seminterrato, una camera posta al piano terra, un locale di sgombero posto al piano primo, una camera posta al piano secondo ove sono presenti due balconi in uno dei quali è stato realizzato un bagno. Prezzo base Euro 17.625,00. Offerta minima: Euro 13.218,75. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 31/2019 **PT765887**



BROLO (ME) - VIA F. TURATI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DEPOSITO ARTIGIANALE: composto da un ampio locale deposito vano ufficio e wc, al primo piano con sup. lorda tot. di mq 133,2. Prezzo base Euro 27.229,50. Offerta minima: Euro 20.422,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio

Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Cinzia Gatani tel. 3473920663. Rif. RGE 100/2005 **PT764897**

BROLO (ME) - VIA MARINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RESIDENCE TURISTICO, in prossimità del lungomare, di circa mq 3393, composto da seminterrato di sette locali adibiti a deposito materiali di cui due rifiniti, da un piano terra rialzato del quale fa parte un cortile ubicato nella parte retrostante parallela alla via Marina, da un piano primo e uno secondo, composti da 20 mini appartamenti con soggiorno con angolo cucina, camera e bagno, e 7 camere con bagno, nonché da un terzo piano, che comprende cucina, sala, quattro camere, quattro w.c. e ripostiglio, con una terrazza con piscina, e terrazza sui locali della terza elevazione. Prezzo base Euro 872.015,63. Offerta minima: Euro 654.011,72. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 14/2011 **PT766000**



FALCONE (ME) - VIA NAZIONALE, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO a piano terra, della superficie commerciale di 706,36 mq. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO** al piano primo, della superficie commerciale di 141,81 mq. **C) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI RUSTICO** al piano secondo, della superficie commerciale di 150,60 mq. **D) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI LASTRICO SOLARE** al piano terzo, della superficie commerciale di 36,48 mq. **E) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI RUSTICO** al piano primo, della superficie commerciale di 96,00 mq. **F) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO INDUSTRIALE,** della superficie commerciale di 76,00 mq. Prezzo base Euro 308.942,00. Offerta minima: Euro 231.706,50. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 3925890505. Rif. RGE 1/1991 **PT764064**

GIOIA TAURO (RC) - FRAZIONE CONTRADA MURRONE, VIA STRADA PROVINCIALE 1 134-136 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) LABORATORIO ARTIGIANALE della superficie commerciale di 663,40 mq per la

quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 212.408,00. Offerta minima: Euro 159.306,00.

FRAZIONE CONTRADA MURRONE, VIA STRADA PROVINCIALE 1 126, 128, 130 - LOTTO 6)

NEGOZIO della superficie commerciale di 250,10 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 159.439,00. Offerta minima: Euro 119.579,25. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela Agata La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 3925890505. Rif. RGE 1/1991 **PT764065**

PATTI (ME) - CONTRADA PAESANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE

al piano seminterrato, terra e primo con annessa corte e spezzone di terreno. Piano seminterrato mq 5.980,00 + piano terra mq 8.450,00 + piano primo mq 7.320,00 per una superficie totale di 21.750 mq esclusi corte e terreno annesso di complessive are 30.10. Prezzo base Euro 4.095.000,00. Offerta minima: Euro 3.071.250,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Margherita Manasseri tel. 0941794057 - 3383728443. Rif. RGE 19/2016 **PT763966**



GIOIA TAURO (RC) - FRAZIONE CONTRADA MURRONE, VIA STRADA PROVINCIALE 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENO

in ambito TC3 (piani produttivi), della superficie commerciale di 2.100,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 357.000,00. Offerta minima: Euro 267.750,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela Agata La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 3925890505. Rif. RGE 1/1991

LIBRIZZI (ME) - CONTRADA MARURÀ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FONDO AGRICOLO

denominato "Marurà" della superficie commerciale di 269.879,00 mq: fondo agricolo coltivato principalmente a vigneto e ad uliveto su terrazzamenti. **B) FABBRICATI COLLABENTI** e inagibili della superficie commerciale di 430,50 mq con corte esterna. **C) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile della superficie commerciale di 55,39

D) FABBRICATO COLLABENTE

e inagibile della superficie commerciale di 157,47 mq. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Donato tel. 0909573683 - 3409127065. Rif. RGE 26/2018 **PT764547**



MONTAGNAREALE (ME) - CONTRADA ISOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) TERRENO AGRICOLO

della superficie commerciale di 43.720,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) FABBRICATO IN ROVINA** (rudere) della superficie commerciale di 367,05 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **C) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 244.000,00 mq per la quota di: 1/2 di piena proprietà + 1/2 di piena proprietà. **D) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 73.480,00 mq per la quota di: 1/2 di piena proprietà + 1/2 di piena proprietà. Prezzo base Euro 303.665,00. Offerta minima: Euro 227.748,75. **RIZZICONI (RC) - FRAZIONE CONTRADA MALEDETTA, VALLEAMENA, SNC**

- LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 7.400,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 46.274,00. Offerta minima: Euro 34.705,50. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela Agata La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 3925890505. Rif. RGE 1/1991 **PT764066**

SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRADA MARTINELLO - SAMPINICO, SNC - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO

di 28.208,00 mq oltre a rustico, composto da modesti fabbricati seminterrati adibiti a deposito, realizzati in muratura di laterizi forati e copertura con struttura in legno di 44,00 Mq. Prezzo base Euro 22.757,00. Offerta minima: Euro 17.068,00. **CONTRADA MARTINELLO E SAMPINICO, SNC - LOTTO 2) TERRENO** commerciale di 18.653,00 mq. Le particelle non sono tutte contigue ma sono vicine fra di loro. La giacitura dei terreni è varia, in alcune zone molto acclive. Si accede ai terreni da una strada interpoderale sterrata ma carrabile che si diparte dalla strada comunale di contrada Martinello. Prezzo base Euro 10.624,00. Offerta minima: Euro 7.968,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 14:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Bruno tel. 0941561448 - 3291541454. Rif. RGE 54/2003 **PT765637**



SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRADA MANGANELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CONTRADA MANGANELLO A)

CASALE N. 3 di 1.042,13 mq. Trattasi del corpo principale dell'attività agrituristica costituito da due piani (al piano terra ristorazione e al primo piano alloggi). Comprende il portico antistante, il terreno di pertinenza ove insiste la piscina e un piccolo chiosco/bar in struttura precaria, un locale tecnico indipendente destinato a centrale termica. **B) CASALE N.1** di 429,99 mq. Fabbricato su due elevazioni adibito al piano seminterrato a deposito derrate alimentari e al piano primo ad alloggi e sala riunioni. **C) CASALE N.2** di 353,32 mq. Fabbricato su due elevazioni adibito al piano terra a deposito e alloggi e al piano primo ad alloggi, ripostiglio e locali tecnici. **D) ALLOGGIO** di 65,99 mq con 2 posti letto. **E) DEPOSITO** - Colombaia di 16,15 mq. **F) DEPOSITO** su unico livello di 21,35 mq. **G) DEPOSITO** giochi bambini su unico livello di 23,20 mq. **H) RICOVERO AGRICOLO** di 43,52 mq. **I) FABBRICATO** collabente e inagibile di 103,48 mq. **J) FABBRICATI COLLABENTI**

e inagibili di 262,33 mq. **CONTRADA BLAIDA L) OPIFICIO** a della superficie commerciale di 960,95 mq. Capannone in struttura metallica destinato a frantoio oleario, lavorazione e trasformazione ortaggi e deposito. **M) CAPANNONE INDUSTRIALE** di 525,61 mq in struttura metallica destinato a ricovero macchine e fienile. **N) FABBRICATO DESTINATO AD ALLOGGIO** pastori di 143,71 mq. **O) Fabbricato** collabente e inagibile di 145,55 mq. **CONTRADA MANGIOLIVA K) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 159,23 mq. **P) FONDO AGRICOLO** denominato "Manganello" in Contrada Manganello, Contrada Blaida, Contrada Mangioliva, della superficie commerciale di 490.933,00 mq. **Q) TERRENO AGRICOLO** part.394 in Contrada Manganello, Contrada Blaida, Contrada Mangioliva di 3.025,00 mq. Prezzo base Euro 800.000,00. Offerta minima: Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Donato tel. 0909573683 - 3409127065. Rif. RGE 50/2015 **PT764550**

**TRIBUNALE DI PATTI
EX MISTRETTA**

Abitazioni e box

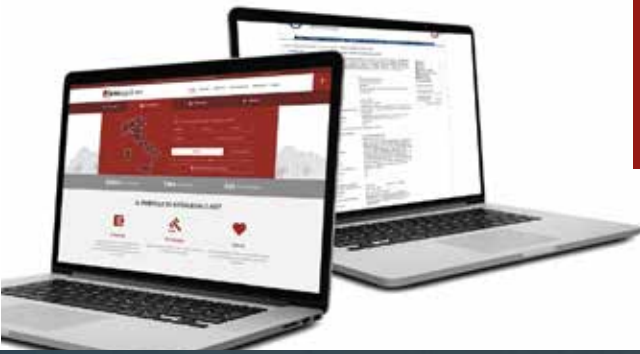
CARONIA (ME) - FRAZIONE DI CANNETO

DI CARONIA - LOTTO 1) APPARTAMENTO completato e rifinito, posto al P2°, sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 143,87 ca. Prezzo base Euro 20.813,00. Offerta minima: Euro 15.610,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** per abitazione completato e rifinito, posto al P3°, sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 148,49 ca. Prezzo base Euro 21.675,00. Offerta minima: Euro 16.275,00. **LOTTO 3) PICCOLO ALLOGGIO** adibito ad abitazione. L'alloggio è costituito da una camera e una cucina che fanno parte del medesimo organismo edilizio e da un piccolo bagno separato fisicamente dai due locali principali. Tra il bagno e i due locali principali si trova la scala esterna che conduce ai lotti n.1 e 2 della presente procedura, posto al PT, sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 61,6. ca. Prezzo base Euro 4.178,00. Offerta minima: Euro 3.134,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Tudisca 0921330604 - 3470116657. Rif. RGE 18/2009 **MST764794**

**Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche**

TUSA (ME) - FRAZIONE CASTEL DI TUSA - VIA NAZIONALE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A LABORATORIO

artigianale, posta al piano terra, costituita da cinque vani più accessori, munita di balconi, con superficie lorda complessiva di circa mq 265,97, rifiniture discrete, munita di impianto idrico, elettrico, fognario e condizionamento. Prezzo base Euro 34.041,86. Offerta minima: Euro 25.531,40. **FRAZIONE CASTEL DI TUSA - VIA NAZIONALE, 2 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A DEPOSITO ARTIGIANALE**, posta al piano terra, costituita da due grandi locali più accessori, munita di balcone, con superficie lorda complessiva di circa mq 161,13, rifiniture discrete, munita di impianto idrico, elettrico, fognario e condizionamento. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima: Euro 17.212,50. **FRAZIONE CASTEL DI TUSA - VIA NAZIONALE - LOTTO 15) MAGAZZINO** al piano S/1, composto da ingresso, due vani più un ampio magazzino, deposito e wc, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 162,38. Prezzo base Euro 30.456,56. Offerta minima: Euro 22.842,42. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Tamburello tel. 0921383844 - 3334747179. Rif. RGE 27/2008 **MST764245**



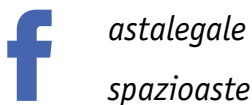
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 75
20 Settembre 2021

Direttore Responsabile

Dott.ssa Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)