



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VARESE



Abitazioni e box

ANGERA, VIA MASCAGNI N.42, PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO in Condominio di mq 86 e box. Prezzo base d'asta € 55.296,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 41.472,00. Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 22.06.2021 ore 17.00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo- Professionista delegato Avv. Fabrizio Bini-tel.0332 473095-Custode Giudiziario GIVG srl-tel.0332335510-info: Portale delle Vendite Pubbliche. RGE 181/2019 **VA753772**

ARCISATE (VA) - VIA MARTINELLI FOSCARINI, 44 - APPARTAMENTO: a piano primo, composto da cucina, disimpegno, due camere e

balcone. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Somma tel. 0331931117. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 10/2009 **VA753891**

BESANO (VA) - VIA POZZO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano con sottotetto e cantina. si veda il sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisabetta Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani tel. 0332281991.

Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 239/2018 **VA753929**

BESOZZO (VA) - VIA ADAMOLI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE composta al PT da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno, portico, piccola area a cortile e al 1P da disimpegno, tre camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 134.000,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Alberio tel. 0332746252. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 107/2020 **VA754992**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

**Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti**



BESOZZO (VA) - FRAZIONE BOGNO - VIA MONTEGGIA, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a piano terra composto da corridoio, soggiorno, locale cuoci-vivande-dispensa, due camere, un bagno con piccolo disimpegno e un piccolo locale ricavato nel sottoscala. Annessa inoltre area esterna di pertinenza, interamente recintata la quale si sviluppa sui lati della casa nord-est. Prezzo base Euro 26.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.680,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Somma tel. 0331931117. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 62/2011 **VA753938**

BESOZZO (VA) - VIA GORINI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, oltre ad autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 31.897,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.923,20. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Luisa Vigna. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 220/2016 **VA753794**

BESOZZO (VA) - VIA LAGO, 41 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE composta da un fabbricato abbandonato, in parte pericolante, a destinazione in parte residenziale ed in parte agricola, e da area pertinenziale costituita da un terreno edificabile. Per ulteriori informazioni si rinvia al Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Ida Carnevale. Curatore Fallimentare Avv. Carlo Alberto Lozza. Rif. FALL 4666/2019 **VA753803**

BIANDRONNO (VA) - VIA RIMEMBRANZE, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - VILLA su 2 piani fuori terra e 2 piani seminterrati, oltre box e terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 21/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Alberio tel. 0332746252. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 9/2020 **VA753725**



BORGO TICINO (NO) - VIA MEUCCI, 22 - LOTTO 1) ED.14, N.2 SOTTOTETTI non abitabili e **N.2 AUTORIMESSE**. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.750,00. **VIA MEUCCI, 20 - LOTTO 2) ED.15, N.2 SOTTOTETTI** non abitabili e **n.2 AUTORIMESSE**. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Ida Carnevale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332283060. Curatore Fallimentare Riccardo Brogini tel. 0332287598. Rif. FALL 3838/2011 **VA753752**

BREZZO DI BEDERO (VA) - VIA VARESELLA, 16/18

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano sottotetto di un vecchio fabbricato con corte interna composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno e disimpegno, oltre ad un portico/ballatoio e ad un terrazzo, con annesso locale deposito al piano terra. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 308/2019 **VA753839**

BRUNELLO (VA) - PIAZZA SAN ROCCO, 1 - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in piano primo composto da due locali e servizi con annessa autorimessa in piano seminterrato di corpo di fabbrica separato con accesso dalla Via per Sant'Alessandro n. 1. Maggiori informazioni sul Portale delle vendite Pubbliche e sul sito www.spazioaste.it per la gara telematica. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.375,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 09:30. G.E. Dott. D.Alvignini. Notaio Delegato P. Nicolosi. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 215/2018 **VA754985**

CADEGLIANO-VICONAGO (VA) - VIA CAVOUR, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO a piano terra con cantina. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.975,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano con cantina. Prezzo base Euro 71.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.475,00. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al secondo piano con cantina. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.750,00. - **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al terzo piano con cantina. Prezzo base Euro 78.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.725,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvignini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Tedeschi tel. 0332239000. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 183/2018 **VA753759**

CARAVATE (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE costituita a piano terra due locali cantina/sgombero, cui si accede attraverso portico di proprietà che prospetta sulla corte comune; scala in ferro collega detti ambienti al livello superiore dell'unità. A piano primo è posta l'abitazione vera e propria, raggiungibile attraverso una scala esterna in pietra che porta ad un loggiato di proprietà, sovrastante il portico a piano terra, dove si trova la porta di accesso dell'unità immobiliare, composta da un locale cucina, un disimpegno, un soggiorno, due camere da letto ed un piccolo bagno; attraverso il disimpegno è possibile pure accedere ad un ampio secondo locale soggiorno dal disimpegno si accede ad un altro disimpegno cieco da cui, attraverso una ripida scala in legno, si raggiunge il piano secondo consistente in un locale posto nel sottotetto, utilizzato come solaio/sgombero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisabetta Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Lombardi. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 210/2019 **VA753912**

CASTRONNO (VA) - VIA FORNACE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLINO disposto su tre piani con annessi garage ed area esterna pertinenziale in parte censita quale terreno a bosco. Per ulteriori informazioni si rinvia al Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 338.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 253.800,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Alberto Lozza tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 15/2020 **VA753775**

CUASSO AL MONTE (VA) - VIA IMBOGNANA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con affaccio su parco pineta. Prezzo base Euro 32.256,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 24.192,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Cioffi tel. 0332239000. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 36/2019 **VA753922**

CUNARDO (VA) - VIA MANZONI, 15 - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, al rustico, posto nei piani terra, primo e secondo e due autorimesse e locali sgombero in corpo di fabbrica separato. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite e per l'asta telematica sul sito <https://givg.falloaste.it>. Prezzo base Euro 59.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.880,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa G.

Tagliapietra. Notaio Delegato P.Nicolosi. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 5/2011 **VA754858**

CUVEGLIO (VA) - VIA MARIANNE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE INDIPENDENTE DI CASA BIFAMILIARE costituita da piano seminterrato con autorimessa, piano rialzato, piano sottotetto e locale deposito. Prezzo base Euro 190.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 143.100,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Bizioli tel. 03321964100. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 219/2019 **VA753748**

CUVIO (VA) - VIA PIAVE, 2 - ABITAZIONE al piano terreno composta da cucina, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa G. Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Marzoli. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 384/2010 **VA753843**



DUNO (VA) - VIA BORGATO, 4 (IN ATTI ED AL CATASTO VIA ROMA, 4) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di tipo civile che si articola in n. 3 appartamenti: appartamento n° 1 al piano terra è composto da ingresso diretto dalla via pubblica (Borgato) nel soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Appartamento n° 2 al piano primo raggiungibile tramite vano scala e ballatoio con ingresso diretto nel soggiorno/pranzo, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Appartamento n° 3 al piano primo presenta l'ingresso nel disimpegno,

bagno, camera e soggiorno/pranzo con angolo cottura. Prezzo base Euro 20.502,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.376,80. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Caimi tel. 0332288422. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 246/2018 **VA754144**

FERRERA DI VARESE (VA) - VIA BERTOLINO, SNC - FABBRICATO AD USO ABITATIVO su tre piani collegati da scale interna ed esterna composto da sette locali più servizi, locali accessori e area scoperta di pertinenza. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche. Prezzo base Euro 88.177,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.132,96. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa F.D'Angelo. Notaio Delegato P.Nicolosi. Custode Giudiziario GIVG SRL tel. 0332335510. Rif. RGE 380/2016 **VA754862**

GAVIRATE (VA) - VIA GRAMSCI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE costituito da cucina/pranzo, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 32.256,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.192,00. **VIA CAVOUR, 13 - LOTTO 2) IMMOBILE** composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera, balcone; due locali sottotetto + porzione indivisa di rustico/ripostiglio. Prezzo base Euro 44.544,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.408,00. Vendita senza incanto 25/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gisella Borghetti. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 34/2017 **VA753864**

GAVIRATE (VA) - VIALE TICINO, 72 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO al piano terreno. Prezzo base Euro 6.140,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.605,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano con cantina. Prezzo base Euro 37.718,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.288,50. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano con cantina. Prezzo base Euro 39.852,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.889,00. - **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al primo piano con cantina. Prezzo base Euro 40.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.210,00. - **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al secondo piano con cantina. Prezzo base Euro 39.648,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.736,00. - **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al secondo piano con cantina. Prezzo base Euro 42.718,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.038,50. - **LOTTO 7) APPARTAMENTO** al secondo piano con cantina. Prezzo base Euro 43.068,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.301,00. - **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al terzo piano con cantina. Prezzo base Euro 40.174,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.130,50. - **LOTTO 9) APPARTAMENTO** al terzo piano con cantina. Prezzo base Euro 41.034,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.775,50. - **LOTTO 10) APPARTAMENTO** al terzo piano con cantina. Prezzo base Euro 42.781,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.085,75. - **LOTTO 11) AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. - **LOTTO 12) AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. - **LOTTO 13) AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. - **LOTTO 14) AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. - **LOTTO 15) AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. - **LOTTO 16) AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 02/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Cioffi tel. 0332239000. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 3/2019 **VA753943**

GAVIRATE(VA)-VIAVIGNACCE, 36/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA costituita da un'unità immobiliare a destinazione residenziale posta al piano terra con piano interrato e area esterna di pertinenza in complesso immobiliare residenziale. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 18/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Paolo Sterchele tel. 0331931292. Custode Delegato GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 287/2019 **VA753712**

GAZZADA SCHIANO (VA) - VIA ARNETTA, 20/C - APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno/pranzo/scala, camera da letto singola, disimpegno/antibagno e bagno, balcone e portico, posti a piano terra, con cantina e box al piano interrato e posto auto scoperto e giardino. Prezzo base Euro 112.083,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.062,50. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 286/2015 **VA753788**

GEMONIO (VA) - VIA MONTE GRAPPA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

APPARTAMENTO su due piani (complessivi circa m. 110), con ripostiglio, autorimessa e area esclusiva mq. 150. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 60.000,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 207/2018 **VA753895**

GERMIGNAGA (VA) - VIA BODMER, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA E INTERA PROPRIETA' DI VILLA STORICA costituita da tre unità immobiliari collegate tra loro da vano scala interno che, allo stato attuale, si trovano completamente al rustico oltre cantina di pertinenza, sottotetto e area esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 478.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 358.800,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:00. G.E. Dott. Fabio Iacopini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 365/2015 **VA753809**

LAVENO-MOMBELLO (VA) - VIA RENO, 55 - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - UNITA' ABITATIVA su tre piani composta da tre vani oltre doppi servizi, aree di proprietà in piano terra e autorimessa in piano interrato. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito <https://givg.fallcoaste.it> per la gara telematica. Prezzo base Euro 148.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.600,00. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa F.D'Angelo. Notaio Delegato D. Chiofalo. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 60/2020 **VA754986**

LEGGIUNO (VA) - VIA CADORNA, 29/31 - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - UNITA' ABITATIVA su due piani-collegati da scala interna-composta da due locali

e servizi e portico in piano terra e due locali e servizi in piano primo, con annessa area pertinenziale e autorimessa in corpo di fabbrica separato. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito <https://givg.fallcoaste.it> per la vendita telematica. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.600,00 Vendita senza incanto 08/07/21 ore 10:00. G.E. Dott. D.Alvigini. Notaio Delegato P.Nicolosi. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 222/2017 **VA754860**



LEGGIUNO (VA) - VIA GIOBERTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO BILOCALE termoautonomo al piano secondo composto da: zona giorno, cucina e bagno e, al piano terzo, sottotetto agibile e non abitabile (ove attualmente sono collocati una camera e un bagno non regolari), con box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.996,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.497,12. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO BILOCALE** termoautonomo posto al piano secondo composto da zona giorno, cucina e bagno e, al piano terzo, sottotetto agibile e non abitabile (ove attualmente sono collocati una camera e un bagno, non regolari), con box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.087,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.815,97. - **LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA** termoautonoma su due livelli composta al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno e servizio igienico, oltre a scala che conduce al piano superiore sottotetto con due camere da letto con balconi e servizio igienico, con area esclusiva e box al piano terra. Prezzo base Euro 118.049,28. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.536,96. - **LOTTO 4) VILLETTA A SCHIERA** termoautonoma su due livelli composta al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno e servizio igienico, oltre a scala che conduce al piano superiore sottotetto con due camere da letto con balconi e servizio igienico, con area esclusiva e box al piano terra. Prezzo base Euro 115.414,82. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.561,11. - **LOTTO 5) APPARTAMENTO** trilocale termoautonomo posto al primo piano composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto e doppio servizio igienico, con pertinente giardino di proprietà e box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.413,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.559,96. - **LOTTO 6) APPARTAMENTO** trilocale termoautonomo posto al primo piano composto da zona giorno con soggiorno/cucina, servizio igienico, disimpegno e zona notte con due camere da letto e servizio igienico, con area esclusiva, box al piano terreno e reliquato di terreno esterno. Prezzo base Euro 83.453,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.590,33. - **LOTTO 7) VILLETTA A SCHIERA** termoautonoma su due livelli composta al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno e servizio igienico, oltre a scala che conduce al piano superiore sottotetto con due camere da letto con balconi e servizio igienico, con area esclusiva e box al piano terra. Prezzo base Euro 116.643,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.482,57. - **LOTTO 8) PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE** termoautonoma distribuita su due livelli: a piano terreno cucina, bagno e ampio soggiorno con scala che conduce al piano primo: tre camere con balcone e due bagni, con aree esclusive e box al piano terreno. Prezzo base Euro 175.743,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 131.807,48. - **LOTTO 9) PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE** termoautonoma distribuita su due livelli: a piano terreno cucina, antibagno, bagno e ampio soggiorno con scala che conduce al piano primo con

tre camere con balcone e due bagni, con area esclusiva e box doppio al piano terreno. Prezzo base Euro 179.421,71. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 134.566,28. - **LOTTO 10) APPARTAMENTO BILOCALE** termoautonomo posto al secondo piano composto da soggiorno/cottura, camera da letto e servizio igienico (con previsione di soppalco mansardato al piano sottotetto -non abitabile- che non è stato realizzato), da completare e rifinire, con area esclusiva e box singolo al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.988,24. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.491,18. - **LOTTO 11) APPARTAMENTO BILOCALE** termoautonomo posto al primo piano composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno, con box al piano terreno. Prezzo base Euro 48.378,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.283,92. - **LOTTO 12) APPARTAMENTO BILOCALE** mansardato termoautonomo posto al secondo piano composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno, con box al piano terra. Prezzo base Euro 48.665,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.499,38. - **LOTTO 14) BOX** mq. 15 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 6.894,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.171,04. - **LOTTO 15) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano seminterrato e terreno (reliquato). Prezzo base Euro 3.192,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.394,00. - **LOTTO 16) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 3.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.280,00. - **LOTTO 17) N. 2 POSTI AUTO scoperti.** Prezzo base Euro 6.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.560,00. - **LOTTO 18) N. 3 POSTI AUTO scoperti.** Prezzo base Euro 9.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.840,00. - **LOTTO 19) N. 3 POSTI AUTO scoperti.** Prezzo base Euro 9.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.840,00. - **LOTTO 20) POSTO AUTO SCOPERTO.**

Prezzo base Euro 3.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.280,00. Vendita senza incanto 28/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elisabetta Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 162/2019 **VA753890**

LUINO (VA)-VIADELLAROGGIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto al 1P da soggiorno e zona cottura e al 2P da camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 28.032,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.024,00. Vendita senza incanto 21/06/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Alberio tel. 0332746252. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 19/2019 **VA753726**



LUINO (VA) - VIALE DON PIETRO FOLLI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno, camera e cantina al piano terra, oltre a box auto in corpo staccato. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.800,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 09:00. G.E. Dott. Davide Alvigini.

Professionista Delegato alla vendita Elisabetta Viganò. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 97/2019 **VA753901**

LUINO (VA) - VIA DUMENZA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione residenziale posta al piano terra in un condominio sito in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino) composta da soggiorno con cottura, un disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno finestrato, un ripostiglio oltre al giardinetto esclusivo accessibile dal vialetto pedonale di ingresso. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. - **LOTTO 2) AUTORIMESSA** posta al piano terra. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.475,00. - **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione residenziale posta al piano terra in un condominio sito in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino), composta da ingresso, soggiorno con cottura, un disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno finestrato, un ripostiglio. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. - **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione residenziale in un condominio sito in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino), posta al piano primo con un balcone ed un terrazzo esclusivo. L'unità deriva dalla fusione di due unità (ex sub 13 e 14) tramite la formazione di una nuova apertura in corrispondenza di un muro in comune. Al momento del sopralluogo tale apertura non risulta ancora realizzata e di fatto l'unità risulta ancora costituita da due unità abitative completamente indipendenti. Sono presenti: un soggiorno, una cucina, un disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno finestrato, un ripostiglio, un balcone (ex sub 13); un open space con cottura e zona dedicata al letto (monocale), un disimpegno, un bagno ed

un terrazzo (ex sub 14). Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.500,00. - **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano secondo e sottotetto con portico esclusivo in un condominio sito in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino) composta da soggiorno, una cucina, un disimpegno, un ripostiglio, un bagno finestrato ed il porticato a piano secondo; la camera matrimoniale è stata ricavata nel sottotetto a cui si accede tramite una scala interna. Si fa notare che il sottotetto non è utilizzabile quale locale di abitazione non avendo le altezze adeguate. Prezzo base Euro 99.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.625,00. - **LOTTO 6) a parte di complesso residenziale** situato in zona periferica in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino), **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano secondo e sottotetto composta da soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno finestrato, una camera, un balcone con sottotetto accessibile tramite una botola posta nel disimpegno. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.750,00. - **LOTTO 7) UN'UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione residenziale posta al piano terra con porzione di giardino esclusivo in un condominio sito in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino) composta da un unico locale (monocale), un disimpegno, un bagno finestrato, oltre a due porzioni di giardino esclusivo, una accessibile dal vialetto pedonale di ingresso, una accessibile da una porta finestra del monocale. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.375,00. - **LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione residenziale posta al piano primo con balcone in un condominio sito in una piccola frazione servita di Luino (fraz. Poppino), composta da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, un bagno finestrato, una camera, un balcone accessibile da una porta finestra del soggiorno. Prezzo base Euro 61.000,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maticchio tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 113/2019 **VA754994**

LUINO (VA) - VIA LA PEZZA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a piano terra (della superficie commerciale di circa 90,00 mq) composto da: ingresso, cottura, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, bagno e ripostiglio oltre a cantina. Con annessa piccola porzione di terreno. Prezzo base Euro 40.256,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.192,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Brovelli tel. 03311815680. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 416/2017 **VA753801**



LUINO (VA) - VIA SANT'ANTONIO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO, ubicato al piano T di un complesso condominiale, composto da ampio locale censito come soggiorno/cucina e servizio igienico con disimpegno. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.450,00. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO**, ubicato al piano 1 di un complesso condominiale, composto da ingresso sul disimpegno, servizio igienico, un locale soggiorno/cucina e balcone. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. - **LOTTO 4) APPARTAMENTO**, ubicato al piano 1 di un complesso condominiale, composto da ingresso sul soggiorno/

cucina, servizio igienico con disimpegno. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.975,00. - **LOTTO 5) APPARTAMENTO**, ubicato ai piani 2 e 3 di un complesso condominiale, composto da: ingresso sul disimpegno, servizio igienico, un locale soggiorno-cucina, balcone; tramite scale interna si accede al p. 3, dove troviamo un disimpegno con servizio igienico e due locali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. - **LOTTO 6) APPARTAMENTO**, ubicato ai piani 2 e 3 di un complesso condominiale, composto da: ingresso sul locale soggiorno/cucina, servizio igienico con disimpegno; tramite scale interna si accede al soppalco posto al p. 3. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.875,00. Vendita senza incanto 25/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elisabetta Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manlio Bucci tel. 3493510254. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 175/2019 **VA753884**

LUINO (VA) - VIA XV AGOSTO 1848, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di mq. 87,00. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 69/2017 **VA755048**

LUVINATE (VA) - VIA VITTORIO VENETO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO COMPOSTO DA ingresso, sgombero, bagno al piano terra, disimpegno, soggiorno, cucina e balcone

al piano primo, disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano secondo oltre ad autorimessa. Prezzo base Euro 182.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.800,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Elisabetta Viganò. Custode Giudiziario GIVG SRL tel. 0332335510. Rif. RGE 164/2019 **VA753902**

MACCAGNO (VA) - VIA G. MATTEOTTI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, sito al piano 2° del complesso condominiale "Residenza Verde Lago", composto da: ingresso, soggiorno con balcone, disimpegno, cucina, un secondo disimpegno antistante la zona notte, bagno con balcone e due camere con loggiato; con annesso posto auto scoperto nell'area condominiale. Prezzo base Euro 157.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 118.080,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO**, sito al piano 2° del complesso condominiale "Residenza Verde Lago", composto da: ingresso, bagno con disimpegno, soggiorno/pranzo con balcone e locale cucina, dotati entrambi di loggiato comunicante, disimpegno zona notte, due camere singole, una camera matrimoniale con bagno, dotata di balcone comunicante con camera singola adiacente; annesso posto auto scoperto nell'area condominiale. Prezzo base Euro 188.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 141.600,00. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO**, sito al piano 3° del complesso condominiale "Residenza Verde Lago", composto da: due ingressi, uno per zona giorno e l'altro per zona notte; zona giorno composta da: disimpegno, bagno, ripostiglio, salotto/pranzo con ripostiglio e due uscite su terrazzo ed una su veranda e locale cottura; zona notte composta da: disimpegno con uscita su veranda, una camera singola, una camera matrimoniale con bagno ed uscita su terrazzo, ripostiglio. Con annesso posto auto scoperto nell'area condominiale. Prezzo base Euro 264.320,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 198.240,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manlio Bucci tel. 3493510254. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 150/2019 **VA753931**

MALGESSO (VA) - VIA COSTANZA, 578 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE con annessa area pertinenziale. si veda il sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 77.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.320,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Bressan tel. 0332281991. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 373/2017 **VA753939**

MALGESSO (VA) - VIA QUATTRO VENTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al PT ingresso, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, due bagni, due camere, due balconi; cantina e box. Oltre quota di proprietà enti comuni. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Bianchi tel. 0332232176. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 266/2019 **VA755047**

MALNATE (VA) - VIA FIUME, 4/A-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO termoautonomo posto al secondo piano composto da

due locali, servizi ed annesso locale sottotetto. Prezzo base Euro 19.609,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.707,20. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 200/2016 **VA753860**

MALNATE (VA) - VIA GIORDANO BRUNO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di circa 91,00 mq. con box e cantina. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 167/2018 **VA754981**

MARCHIROLO (VA) - VIA SAN CAMILLO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 3 locali + servizi posto al piano 3° con annessi cantina e box al piano terra. Prezzo base Euro 93.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.050,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Mauro Atzeni. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 14/2018 **VA754999**

MARCHIROLO (VA) - VIA VAGLIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'ABITAZIONE CIVILE di tipo economico è composta da ingresso, sala, camera, disimpegno e bagno. **Occupato terzi senza titolo.** Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.375,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore

15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gisella Borghetti. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 4/2020 **VA753914**

MARZIO (VA) - VIA ROMA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE su due piani fuori terra e un piano seminterrato di circa 442,76 mq. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa F. D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG tel. 0332335510. Rif. PD 512/2019 **VA755005**

MONTEGRINO VALTRAVAGLIA (VA) - LOCALITA' BOLLE - VIA GINESTRE, SNC - APPARTAMENTO a piano primo sottostrada, composto da quattro locali, cucina, due servizi, centrale termica, terrazzo, cantina e ripostiglio. Prezzo base Euro 111.168,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.376,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 10:30. G.E. Dott. Davide Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Somma tel. 0331931117. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 528/2010 **VA753909**

MORAZZONE (VA) - VIA CUFFIA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE composta da appartamento costituito al piano terra da soggiorno, cucina/angolo cottura, disimpegno, vano scala e wc, al piano primo vano scala, ripostiglio, bagno, corridoio, camera singola e vano scala che conduce al sottotetto al piano secondo, da un'area scoperta antistante l'accesso della casa di centiare 20 e da un'ulteriore area scoperta retrostante l'abitazione di centiare 10. Per ulteriori informazioni si rinvia al

Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 46.387,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.790,40. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Alberto Lozza. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 38/2017 **VA753907**

PORTO VALTRAVAGLIA (VA) - VIA FUGINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE con tipologia a schiera formato da n. 2 corpi di fabbrica (Corpo A composto da n. 9 unità immobiliari e Corpo B composto da n. 6 unità immobiliari) di tre piani fuori terra e un piano seminterrato a destinazione residenziale, oltre a n. 16 autorimesse, n. 8 posti auto delimitati e piccola area urbana. Prezzo base Euro 1.939.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.454.250,00. Vendita senza incanto 25/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Luisa Vigna. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 144/2017 **VA753867**

TAINO (VA) - VIA TICINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE area edificabile, ubicata in una zona periferica di Taino in Via Ticino, su cui sorge complesso residenziale costituito da otto case a schiera in corso di costruzione disposte su tre livelli collegati da scala interna e disposte in quattro corpi bifamiliari speculari, mq 1.161,00 circa. Prezzo base Euro 586.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 440.220,00. Vendita senza incanto 18/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Paolo Sterchele.

Custode Delegato GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 79/2019 **VA753708**

TRADATE (VA), VIA CARDUCCI N.44, IN AREA STORICA LOTTO 1 APPARTAMENTO mq.50. **LOTTO 2 APPARTAMENTO** mq.85, **LOTTO 3 AREA URBANA** di mq 130. Prezzo base d'asta lotto 1 € 20.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 15.000,00. Prezzo base d'asta lotto 2 € 30.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 22.500,00 Prezzo base d'asta lotto 3 € 15.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 11.250,00. Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 22.06.2021 ore 15.00. G.E. Dott. Alvigini-Professionista delegato Avv. Fabrizio Bini-tel.0332 473095 Custode Giudiziario GIVG srl-tel.0332335510-info: Portale delle Vendite Pubbliche. RGE 56/2019 **VA753760**



TRADATE (VA) - VIA ROSSINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE al piano terra rialzato con soggiorno, piccolo disimpegno, cucina, bagno, camera matrimoniale, piccolo balconcino e altro balcone, oltre a cantina. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 28/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Elisabetta Viganò. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 125/2019 **VA753885**

VARESE (VA) - VIA CAIROLI, 33/L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO popolare, piano terzo, mq. 70. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 87/2020 **VA753897**

VARESE (VA) - VIA CARACCILO, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO composto al piano primo da soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni, due camere, un terrazzo e al piano secondo da due locali sgombero. Per ulteriori informazioni si rinvia al Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 14:30. - **LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** posto al piano terreno composto da ingresso-disimpegno, cucinino, un bagno, un soggiorno e due camere. Per ulteriori informazioni si rinvia al Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Alberto Lozza. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 86/2016 **VA753777**

VARESE (VA) - VIA CARBONIN, SNC - COMPENDIO IMMOBILIARE con opere di ristrutturazione ed ampliamento interrotte ed abbandonate, composto da Chalet, Villa Padronale e altri fabbricati, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 1.339.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.004.400,00. Vendita senza incanto

08/07/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa F.D'Angelo. Notaio Delegato P.Nicolosi. Custode Giudiziario Dott. S.Coppa tel. 0332287882. Rif. RGE 225/2013 **VA754984**

VARESE (VA) - VIA COMO, 22/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e posto auto coperto. Prezzo base Euro 130.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.800,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimiliano Bina tel. 0332240296. Custode Giudiziario GIVG SRL tel. 0332335510. Rif. RGE 140/2019 **VA753841**

VARESE (VA) - VIA MONTELLO, 135 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO su due piani (primo e secondo-sottotetto) di circa mq. 150, con annessi autorimessa e posto auto. Prezzo base Euro 177.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 133.275,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 15:15. - **LOTTO 2) AUTORIMESSA** circa mq. 15. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 15:30. - **LOTTO 3) POSTO AUTO** circa mq. 40. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.825,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 286/2017 **VA754142**

VARESE (VA) - VIA POSTUMIA, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO RESIDENZIALE non completato composto

da villa storica, parte centrale di collegamento e dependance, per un totale di venti appartamenti, tredici box interrati, tredici cantine e diciotto posti auto esterni. Prezzo base Euro 318.260,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 238.695,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Cioffi tel. 0332239000. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 255/2010 **VA753755**

VARESE, VIA VALGELLA N.22 - APPARTAMENTO al piano 2° di mq 58 con cantina. Prezzo base d'asta € 31.732,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 23.799,00. Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 22.06.2021 ore 16.30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo-Professionista delegato Avv. Fabrizio Bini-tel.0332 473095-Custode Giudiziario GIVG srl-tel.0332335510-info: Portale delle Vendite Pubbliche. RGE 122/2019 **VA753768**

VENEGONO SUPERIORE (VA) - VIA FRANCESCO BARACCA, 8 - APPARTAMENTO p.1°: ingresso, bagno, soggiorno-cucina, due camere, con due locali di sgombero p.inter. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 29.025,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 10:30. G.E. Dott. Davide Alvigini. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332283060. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 359/2010 **VA754841**



VENEGONO SUPERIORE (VA) - VIA PLINIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA'

IMMOBILIARE SINGOLA composto da un appartamento con annessa cantina (corpo A) posta al piano 2° (terzo fuori terra) posta al piano S1. Composta: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, n.° 2 camere da letto, bagno e balcone, oltre a vano cantina al piano seminterrato del fabbricato; ed un'autorimessa (corpo B), posti al piano 2°/S1 nel fabbricato residenziale in Via Plinio n.° 7, Venegono Superiore (VA). L'edificio è ubicato in una zona residenziale vicina al centro della città. Prezzo base Euro 51.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.880,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Talarico tel. 0332240387. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 149/2019 **VA753791**

VIGGIU' (VA) - VIA CLIVIO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da: ingresso sul soggiorno, zona pranzo, disimpegno, cucina, terrazzo; altro disimpegno, bagno, camera singola e camera matrimoniale; con autorimessa in area esclusiva, cantina, locale sgombero e giardino. Prezzo base Euro 116.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.480,00. Vendita senza incanto 25/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manlio Bucci tel. 3493510254. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 82/2020 **VA753862**

VIGGIU' (VA) - VIALE VARESE, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETA' DI IMMOBILE al piano primo e seminterrato oltre box doppio.si veda il sito www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 237.850,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 178.387,50. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani tel. 0332281991. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 145/2020 **VA754849**



GAVIRATE (VA) VIA AL LIDO N.5 LOTTO 1 piena proprietà di negozio di mq 119. Prezzo base d'asta € 165.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 123.750,00. Via Al Lago **LOTTO 2** piena proprietà di magazzino di mq 230. Prezzo base d'asta € 157.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 117.750,00. Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 20.07.2021 a partire dalle ore 9.00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bini -Tel 0332 473095 G.E.Dott.ssa Tagliapietra-Custode Giudiziario GIVG srl -Tel 0332 335510- info: Portale delle Vendite Pubbliche **RGE 28/2015**

CUNARDO (VA) Via Del Maglio snc LOTTO 5 piena proprietà di complesso edilizio per uso agricolo mq 268 e n.7 terreni di Ha 70.15. Prezzo base d'asta € 300.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 225.000,00. Via Ugo Foscolo n.14 **LOTTO 8/a** piena proprietà di fabbricato rurale di mq 306 e n.3 terreni di Ha 0.12.00. Prezzo base d'asta € 294.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 220.500,00. Via Ugo Foscolo n.14 **LOTTO 8/b** piena proprietà di villino di mq 181 e n.6 terreni di Ha 0.34.50. Prezzo base d'asta € 288.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 216.000,00. **LOTTO 9** piena proprietà di n.3 terreni di

Ha 0.53.60 Prezzo base d'asta € 30.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 22.500,00 Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 20.07.2021 a partire dalle ore 9.00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bini -Tel 0332 473095 G.E.Dott.ssa Tagliapietra-Custode Giudiziario GIVG srl -Tel 0332 335510- info: Portale delle Vendite Pubbliche **RGE 28/2015**

VARESE (VA) Via Vetera n.5 LOTTO 12 piena proprietà di immobile ad uso commerciale di mq 270. Prezzo base d'asta € 240.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 180.000,00. Via Vetera n.5 **LOTTO 13** piena proprietà di unità commerciale di mq 236. Prezzo base d'asta € 302.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 226.500. Via Vetera n.5 **LOTTO 15** piena proprietà di appartamento di mq 100. Prezzo base d'asta € 122.000,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 91.500,00. Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 20.07.2021 a partire dalle ore 9.00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bini -Tel 0332 473095 G.E.Dott.ssa Tagliapietra-Custode Giudiziario GIVG srl -Tel 0332 335510- info: Portale delle Vendite Pubbliche **RGE 28/2015**

BISUSCHIO (VA) - VIA ROMA, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE per esercizi sportivi, nella fattispecie palestre, piscina, locali di servizio ed altri accessori. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 393.216,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 294.912,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 399/2016 **VA754844**

BREBBIA (VA) - VIA AL LAGO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE posto a piano terreno con area di pertinenza. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Somma tel. 0331931117. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 156/2015 **VA753918**

CASTIGLIONE OLONA (VA) - PIAZZA VILLE D'ETUPES, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE formata da un locale destinato a negozio con annessi servizi igienici e ripostiglio. L'accesso avviene da antistante portico ad uso pubblico prospettante sulla piazza Ville D'Etupes in cui sono presenti spazi e parcheggio. il tutto situato al piano terra di edificio condominiale a quattro piani fuori terra, oltre a sottotetto e piano interrato con destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 47.279,74. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.459,81. - **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** formata da un locale destinato a negozio con annessi servizi igienici e ripostiglio. L'accesso avviene da antistante portico ad uso pubblico prospettante sulla piazza Ville D'Etupes in cui sono presenti spazi e parcheggio. il tutto situato al piano terra di edificio condominiale a quattro piani fuori terra, oltre a sottotetto e piano interrato con destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 58.492,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.869,48. - **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** formata da un locale destinato a negozio con annessi servizi igienici e ripostiglio. L'accesso avviene da antistante portico ad uso pubblico prospettante sulla piazza Ville D'Etupes in cui sono presenti spazi e parcheggio. il tutto situato al piano terra di edificio condominiale a quattro piani fuori terra, oltre a sottotetto e piano interrato con destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 106.986,46. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.239,85. - **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** destinata ad autorimessa. Accesso carraio attraverso il corsello comune, accesso pedonale è dal vano scala e da scala esterna comuni. Il tutto situato al piano interrato, con destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 15.333,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.500,32. - **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** destinata ad autorimessa. Accesso carraio attraverso il corsello comune, accesso pedonale è dal vano scala e da scala esterna comuni. Il tutto situato al piano interrato, con destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 15.333,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.500,32. - **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** destinata ad autorimessa. Accesso carraio attraverso il corsello comune, accesso pedonale è dal vano scala e da scala esterna comuni. Il tutto situato al piano interrato, con destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 13.378,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.033,92. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elisabetta Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio Lombardi. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 114/2019 **VA753942**

CROSIO DELLA VALLE (VA) - VIA CAREGÒ, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIO COMPLESSO INDUSTRIALE. Si veda il sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 1.384.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.038.360,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani tel. 0332281991. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 143/2018 **VA753934**

CUNARDO (VA) - VIA BARAGGIA, 17 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO a carattere alberghiero con ristorante e camere con servizi igienici esclusivi oltre a edificio di carattere residenziale al rustico senza finiture e a edificio a carattere residenziale costruito negli anni 1944-45 con accesso carraio dalla via pubblica Via Volontari del Sangue composto da 5 locali al piano terra. Prezzo base Euro 1.116.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 837.450,00. Vendita senza incanto 02/07/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Fabio Iacopini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 214/2016 **VA754846**



GAZZADA SCHIANNO (VA) - VIA GALLARATE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE a prevalente destinazione artigianale/industriale composto da quattro corpi di fabbrica e area pertinenziale. Maggiori informazioni sul sito www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e su www.spazioaste.it per la vendita telematica. Prezzo base Euro 961.049,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 720.787,20. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. dott.ssa Valentina Leggio. Notaio Delegato Paola Nicolosi. Curatore Fallimentare P. Cazzuli. Rif. FALL 4428/2016 **VA754851**

GEMONIO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) SPAZIO COMMERCIALE "EX MANIFATTURA RADICE" su due piani collegati da una scala interna sub. 674, la

scala di emergenza collega direttamente il primo piano all'esterno e corrisponde al sub. 678, locali ad uso deposito, locali tecnici accessibili dal piano terra dello spazio commerciale identificati catastalmente come sub. 676, 647 e 648. I sub. 647 e 648 identificati come C/6, (vedi perizia dell'Ing. Pongiluppi), sono parte integrante del deposito nello spazio commerciale con cui hanno accesso in comune. Oltre ad area urbana esterna di proprietà del debitore corrispondente al lotto 677. Prezzo base Euro 523.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 392.304,00. - **LOTTO 2) SPAZIO COMMERCIALE AL P.T. "EX MANIFATTURA RADICE" ADIBITO A PANIFICIO**, composto da due ambienti principali, uno a rivendita e l'altro a laboratorio di panificazione oltre agli accessori (servizio igienico e ripostiglio) e alle parti comuni ai sensi dell'art. 1117 c.c. Prezzo base Euro 66.828,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.121,60. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Caimi tel. 0332288422. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 165/2019 **VA754847**

LONATE CEPPINO (VA) - VIA MOLINO LEPORI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO ad uso laboratorio posto a piano primo oltre a porzione di fabbricato già a destinazione laboratorio, in corso di ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso con lavori eseguiti senza autorizzazione. Prezzo base Euro 40.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.240,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Somma tel. 0331931117. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 498/2011 **VA753933**

LUINO (VA) - VIA DANTE ALIGHIERI, 53 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO posta al piano terra con doppio portico di pertinenza e vano ad uso autorimessa con rinvio per ulteriori informazioni al portale delle vendite pubbliche. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.400,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 78/2018 **VA753894**

LUINO (VA) - VIA DELLE MOTTE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) QUOTA DI ½ DELLA PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI FABBRICATO a destinazione magazzini/depositi. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:00. G.E. Dott. Fabio Iacopini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 03321693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 365/2015 **VA753811**

LUINO (VA) - VIA SANT'ANTONIO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO, sito al piano T di un più ampio complesso condominiale, composto da un locale oltre servizio igienico, con annessa cantina. Prezzo base Euro 67.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.775,00. Vendita senza incanto 25/06/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elisabetta Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manlio Bucci tel. 3493510254. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 175/2019 **VA753883**

MARCHIROLO (VA) - VIA MONDERIZZA, 15

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO: unità immobiliare a destinazione laboratorio posta al livello terreno e accessibile pedonalmente e carrabilmente. È parte di un'abitazione su due livelli non oggetto di causa. Il laboratorio presenta un unico ambiente con un piccolo bagno a servizio. Autorimessa (5,20x2,50 m): prefabbricata in lamiera posta nell'area comune dell'unità ed accessibile carrabilmente da via Monderizza n. 15; Autorimessa (6,00x2,50 m): prefabbricata in lamiera posta nell'area comune dell'unità ed accessibile carrabilmente da via Monderizza n. 15. Prezzo base Euro 52.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.480,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Talarico tel. 0332240387. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 13/2020 **VA753859**

TAINO (VA) - VIA GARIBALDI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO su due piani, a destinazione mista (complessivi mq. 300 circa), vecchia costruzione, soggetto a Piano di Recupero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 371/2017 **VA754140**

TRADATE (VA) - CORSO BERNACCHI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra e interrato in fabbricato multipiano in contesto condominiale costituito da due locali collegati con scala interna, due wc e due vetrine. Prezzo base Euro 64.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 48.090,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Elisabetta Viganò. Custode Giudiziario GIVG SRL tel. 032335510. Rif. RGE 295/2019 **VA753849**

TRADATE (VA) - CORSO PAOLO BERNACCHI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO di circa 113,48 mq. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.250,00. **LOTTO 3) UFFICIO** di circa 193,55 mq. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 145.500,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E Chiodini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0322287019. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 167/2018 **VA754982**

VARESE (VA) - VIA BELMONTE, 5 - LOTTO 1) MAGAZZINO al rustico sito a piano terra, con portico, vano ingresso (di circa mq. 93 comm.) con scala che porta al sottotetto (di circa mq. 60 comm., non accatastato, uso accessorio). Prezzo base Euro 50.544,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.908,00. **VIA PERGINE, 79 - LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO** di circa mq. 13. Prezzo base Euro 2.721,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.041,20. **LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO** di circa mq. 13. Prezzo base Euro 2.721,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.041,20. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano tel. 0322232478. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 429/2014 **VA753800**

VARESE (VA) - VIA SANVITO SILVESTRO, 70 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Lotto B: due locali commerciali piano terra (negozio e bar). Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 154.500,00. Vendita senza incanto 29/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0322232528. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 170/2014 **VA753898**

VARESE (VA) - VIA VIVIROLO, 9-11-15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILI COSTITUITI DA due complessi immobiliari entrambi a destinazione produttiva/residenziale. si veda il sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 432.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 324.000,00. Vendita senza incanto 30/06/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani tel. 0322281991. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 61/2014 **VA753936**



BORGO TICINO (NO) - LOCALITA' SAN FABIANO, SNC - LOTTO 10) APPEZZAMENTI DI TERRENO agricoli. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Ida Carnevale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ferdinando Cutino tel. 0322283060. Curatore Fallimentare Riccardo Brogginetti. 0322287598 Rif FALL 3838/2011 **VA753753**

COMABBIO (VA) - VIA TRA VIA LABIENA E VIA AI PRATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE sito nel Comune di Comabbio posto tra la Via

Labiena e la Via ai Prati. Vedasi perizia del CTU Geom. Davanzo. Prezzo base Euro 118.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.100,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Giulia Tagliapietra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Caimi tel. 0322288422. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 276/2019 **VA755007**

GERMIGNAGA (VA) - VIA STEHLI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:00. G.E. Dott. Fabio Iacopini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 03221693834. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 365/2015 **VA753810**

PORTO VALTRAVAGLIA (VA) - FRAZIONE MUCENO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI boschivi, fabbricato rurale, fabbricato al rustico. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Talarico tel. 0322240387. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 205/2018 **VA753751**



RANCO (VA) PIENA PROPRIETÀ DI N.3 TERRENI. Prezzo base d'asta € 26.960,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 20.220,00. Asta di vendita senza incanto in modalità sincrona mista 29.06.2021 ore 15.30. G.E. Dott.Tagliapietra

-Professionista delegato Avv. Fabrizio Binitel.0332 473095. Custode Giudiziario GIVG srl-tel.0332335510-info: Portale delle Vendite Pubbliche. RGE 24/2016 **VA753904**

VARESE (VA) - VIA MONTELLO, 135 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENI complessivi mq. 6.650, con piscina, docce e spogliatoi in muratura (abusivi). Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 16:00. **- LOTTO 5) AREA URBANA** mq. 496, attualmente a prato. Prezzo base Euro 8.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.675,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 16:15. **- LOTTO 6) LOTTO N. 6/7: QUOTA INDIVISA DI 22002 / 50000 DI: AREA URBANA** a prato di mq. 519 e di terreni a giardino condominiale. Prezzo base Euro 7.877,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 5.908,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Alvigini. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0322232528. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 032335510. Rif. RGE 286/2017 **VA754143**

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO

Abitazioni e box

ANGERA (VA) - VIA DEL CAPRICORNO, 15 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO al piano secondo oltre autorimessa. Prezzo base Euro 98.100,00. **LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO** al piano primo oltre autorimessa. Prezzo base Euro 94.300,00. **LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO** al piano primo oltre autorimessa. Prezzo base Euro 98.100,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 17:00. Notaio Delegato Dott. Francesco Di Maio. Commissario Liquidatore Dott. L. Castagna. Rif. LCA 1/1999 ***MS753253**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 85
Maggio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



**IL PORTALE DELLE VENDITE
TELEMATICHE**

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)