



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



Abitazioni e box

BOJANO (CB) - VIA COLONNO, 72 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE completamente ristrutturato sia negli impianti tecnologici che nelle finiture di buona qualità per una superficie utile complessiva di mq 159,50 circa con annesso giardino retrostante l'immobile con accesso dallo stesso edificio e individuabile come area edificabile. Prezzo base Euro 68.992,00. Offerta minima: Euro 68.992,00. Offerta minima in aumento Euro 1.380,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LARGO DUOMO, 28 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano di un palazzo al centro storico con finiture di pregio parzialmente recuperate nei caratteri originali. Prezzo base Euro 60.469,00. Offerta minima: Euro 60.469,00. Offerta minima in aumento Euro 1.209,00. Cauzione

10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) VANO** indipendente sito al primo piano di un palazzo al centro storico, con finiture di pregio parzialmente recuperate nei caratteri originali. Prezzo base Euro 18.900,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Offerta minima in aumento Euro 378,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 10:00, presso lo studio del professionista delegato, in Via A. Nobile, 39, Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariacarmela Ruscitto, Campobasso Via Nobile 39. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 83/2008 **CPB756287**

BOJANO (CB) - VIA LIMPILLI, 78 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE costituito da un piano terra in cui trovano

ubicazione: soggiorno, pranzo, studio, cucina, bagno, locale caldaia e ripostiglio, ed un piano primo in cui trovano ubicazione: 5 camere da letto, un bagno ed un grande terrazzo. I due piani sono collegati da una scala interna. Prezzo base Euro 34.900,00. Offerta minima: Euro 29.990,00. Offerta minima in aumento Euro 698,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto

19/07/21 ore 10:30, presso lo studio del Curatore, Guardiaregia, Località Padulo Conte. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Michele Maselli tel. 0874785021 email commercialisti@michelemaselli.it. Rif. FALL 3/2009 **CPB756281**

CAMPOBASSO (CB) - VIALE ALESSANDRO MANZONI, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



- **LOTTO 2) - AUTORIMESSA** di metri quadrati 40 (quaranta), al piano secondo seminterrato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.200,00. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) - AUTORIMESSA** di metri quadrati 41 (quarantuno), al piano secondo seminterrato. Prezzo base Euro 20.760,00. Offerta minima: Euro 15.570,00. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) AUTORIMESSA** di metri quadrati 23 (ventitré), al piano primo seminterrato. Prezzo base Euro 11.650,00. Offerta minima: 8.750,00. Offerta minima in aumento: Euro 250,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 16/07/21 ore 11:00, presso lo studio del professionista delegato alla vendita in Piazza Vincenzo Cuoco, 29, Campobasso.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Notaio Delegato Dott. Riccardo Ricciardi, Studio Notarile, Campobasso, Piazza Vincenzo Cuoco 29, tel. 087492790. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 58/2017 **CPB756264**

CAMPBASSO (CB) - VIA SANT'ANTONIO DEI LAZZARI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà dell'intera **PALAZZINA RESIDENZIALE** sita nel Comune di Campobasso, Via Sant'Antonio dei Lazzari snc, e dei relativi terreni antistanti e retrostanti il fabbricato. Il lotto è composto da: **GARAGE/BOX**, di circa 15 mq, situato a fianco del seminterrato, con accesso esterno; piano seminterrato, di circa 199 mq, con scala interna che consente l'accesso ai piani superiori e con accesso anche laterale, adiacente al garage; piano rialzato, di 103,17 mq, a cui si può accedere sia dalla scala interna, che sale dal seminterrato, sia da una scalinata esterna; piano primo, di 103,17 mq, con ampio balcone che affaccia sul lato ingresso ed altro balcone che affaccia sul retro della palazzina; sottotetto, con altezza utilizzabile circa 56 mq, mentre la parte bassa è chiusa ed utilizzata come deposito; area comune, che interessa il lato dell'ingresso principale, con area non pavimentata, circondata da ampio spazio lasciato a verde. Prezzo base Euro 322.753,81.

Offerta minima: Euro 242.065,35. Offerta minima in aumento Euro 6.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 30/07/21 ore 10:00, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Giudice tutelare Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacinto Macchiarola, Campobasso Via Muricchio 3, tel. 0874311188. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. GV 731/2018 **CPB756336**



CAMPODIPIETRA (CB) - CONTRADA SELVA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE consistenza 14 vani. L'unità immobiliare è suddivisa in piano terra, primo e sottotetto. Immediatamente alle spalle del fabbricato principale, è presente un unico corpo immobiliare identificato al subalterno 2 e 3, e precisamente: 1) **LOCALE DEPOSITO** di attrezzi agricoli con tetto con travi in legno e copertura con lamiera di acciaio di 93 mq.; 2) **LOCALE DEPOSITO** adiacente alla cantina (subalterno 2), adibito a vano caldaia di 116mq. **TERRENO** di 3.350 mq., seminativo. **TERRENO** di 460 mq. I terreni circondano completamente il fabbricato principale e come tali possono essere considerati come di piena pertinenza del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 35.236,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerta minima in aumento Euro 705,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita**

telematica con modalità sincrona mista il giorno 16/07/21 ore 10:10, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo De Socio, tel. 0874411676. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 2/2017 **CPB756267**

Avviso di vendita

BOJANO (CB) - LOCALITA' SANT'ANTONIO ABATE - LOTTO 1) FABBRICATO destinato alla lavorazione di prodotti caseari. Si compone di un edificio principale a forma di "L" rovesciata che ospita, nell'ala più lunga ad unico livello di piano, i laboratori e le attrezzature per la produzione vera e propria (opificio - sub 4) mentre nell'ala più corta, a due livelli di piano, insistono al piano superiore un appartamento (utilizzato come uffici) ed in quello inferiore le celle frigorifere (cantine di pertinenza dell'appartamento - sub 5) e un magazzino/garage (rimessa - sub 3). Completano il complesso alcune strutture esterne posizionate nell'ampio piazzale recintato. Il terreno impegnato per la realizzazione dello stabilimento è oggi riconducibile al piazzale esterno e ai relitti agricoli confinanti con lo stesso e ricadenti nella fascia di rispetto del letto del vicino fiume Biferno. Prezzo base Euro 511.981,79. Offerta minima: Euro 511.981,79. Offerta minima in aumento Euro 10.240,00. **LOTTO 2) TERRENO** con fabbricato in costruzione. Si tratta di una particella di terreno situata di fronte al complesso artigianale sulla quale insiste lo scheletro strutturale di un fabbricato destinato all'abitazione del custode dell'impianto produttivo. La particella è destinata alla realizzazione di edifici e attrezzature per l'attività

artigianale nonché per la residenza del titolare della ditta artigiana. Il fabbricato in costruzione è a un unico livello di piano, ha forma in pianta a "L", sup. circa 350,00 mq. Prezzo base Euro 115.150,00. Offerta minima: Euro 115.150,00. Offerta minima in aumento Euro 2.303,00. **LOTTO 3) TERRENO** destinato a parco pubblico. Si tratta di un lotto di forma allungata e pressoché rettangolare confinante con il lato est del piazzale recintato di pertinenza dell'impianto produttivo (individuato al lotto 1) ricadente nella zona F "attrezzature e impianti di interesse generale" - sottozona F5 per parco pubblico e urbano territoriale, destinata a verde attrezzato per lo svago e la ricreazione nella quale è vietata la costruzione di qualsiasi edificio, ad eccezione di quelle previste dal regolamento edilizio. Prezzo base Euro 2.387,50. Offerta minima: Euro 2.387,50. Offerta minima in aumento Euro 57,00. **LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO**, ricadente nella zona E "agricola" - sottozona E1 per aree destinate all'esercizio dell'attività agricola e/o di attività comunque connesse con l'uso agricolo sulle quali è permessa la costruzione di edifici "a servizio dell'agricoltura attinenti alla residenza, alla coltivazione, alla trasformazione ed al confezionamento dei prodotti agricoli". Prezzo base Euro 350,00. Offerta minima: Euro 350,00. Offerta minima in aumento Euro 7,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 11:00, presso i locali dell'IVG, in Via Galanti 19, Campobasso. G.D. Dott. ssa Claudia Carissimi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessandra Pasqualone tel. 0874493210. Rif. FALL 16/2012 **CPB756325**

CAMPBASSO (CB) - VIA PIRANDELLO, SNC - LOTTO 16) TERRENO EDIFICABILE utile per la realizzazione di autorimesse esterne o posti auto di complessivi mq. 110, ubicato in area retrostante il complesso residenziale denominato "Ateneo - Blocco A/B" di cui fa parte. L'area è composta da due particelle così identificate al catasto terreni: - Foglio 60, P. 1103, Classe 1, 20 mq, rendita dominicale: euro 0,09, rendita agraria: euro 0,08; - Foglio 60, P. 1104, Classe 3, 90 mq, rendita dominicale: euro 0,37, rendita agraria: euro 0,46. Prezzo base Euro 3.525,00. Offerta minima: Euro 2.644,00. Offerta minima in aumento Euro 71,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 18) POSTI AUTO** in parcheggio privato esterno, ubicato al Piano Terra,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

area retrostante il complesso residenziale denominato "Atenea - Blocco A/B" di cui fa parte. L'area risulta completamente asfaltata. Conformemente ad accordi raggiunti con alcuni promissari acquirenti sono stati portati a termine i lavori di completamento del parcheggio, rendendolo così perfettamente idoneo all'uso. I posti auto sono identificati al catasto fabbricati nel seguente modo: - Posto Auto n. 1, Foglio 60, P. 1101, sub. 11, categoria C/6, classe 1, 13 mq, rendita euro 49,01; - Posto Auto n. 2, Foglio 60, P. 1101, sub. 13, categoria C/6, classe 1, 13 mq, rendita euro 49,01; - Posto Auto n. 3, Foglio 60, P. 1101, sub. 14, categoria C/6, classe 1, 13 mq, rendita euro 49,01; - Posto Auto n. 4, Foglio 60, P. 1101, sub. 17, categoria C/6, classe 1, 13 mq, rendita euro 49,01; - Posto Auto n. 5, Foglio 60, P. 1101, sub. 20, categoria C/6, classe 1, 13 mq, rendita euro 49,01; - Posto Auto n. 6, Foglio 60, P. 1101, sub. 23, categoria C/6, classe 1, 13 mq, rendita euro 49,01. Prezzo base Euro 8.862,00. Offerta minima: 7.800,00. Offerta minima in aumento Euro 180,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 10:30, presso lo studio del Curatore Guardiaregia, Località Padulo Conte. G.D. Dott. ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Michele Maselli tel. 0874785021 email commercialisti@michelemaselli.it. Rif. FALL 17/2016 **CPB756289**



CAMPOBASSO (CB) - VIA F. CRISPI, 63 - LOCALE COMMERCIALE con vetrina - ingresso indipendente, destinato in parte ad attività commerciale ed in parte a deposito, avente una superficie complessiva lorda di mq.202. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima: Euro 57.500,00. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 11:00 presso lo Studio del Liquidatore, in Campobasso, alla Traversa Via Duca degli Abruzzi n.2. G.E. Dott. ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziario Dott. Sergio Rago tel. 0874311531 email srago@studiorago.net. Rif. Composizione crisi 443/2017 **CPB756316**

CERCEMAGGIORE (CB) - CONTRADA MACCHIE, SNC - LOTTO 2) EDIFICIO attualmente destinato ad officina -

autorimessa, della superficie lorda di mq 235,40, affiancato da corpo aggiunto di mq 66,50 destinato a deposito attrezzi. Prezzo base Euro 17.194,00. Offerta minima: Euro 16.302,60. Offerta minima in aumento Euro 344,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) CAPANNONE** attualmente adibito a stalla per cavalli con superficie lorda di mq 470,40. Prezzo base Euro 26.791,00. Offerta minima: Euro 25.402,00. Offerta minima in aumento Euro 536,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 4) CAPANNONE** destinato ad attività produttive agricole, della superficie lorda di mq 847,70. Prezzo base Euro 48.291,00. Offerta minima: Euro 45.776,00. Offerta minima in aumento Euro 966,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 5) CAPANNONE** destinato ad attività produttive agricole, della superficie lorda di mq 847,70. Prezzo base Euro 48.291,00. Offerta minima: Euro 45.776,00. Offerta minima in aumento Euro 966,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 11:00 presso i locali dell'IVG di Campobasso, in Via Galanti n. 19 Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lucarelli, Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II° 9, tel. 0874311646. Rif. PD 1449/2011 **CPB756333**

RIPALIMOSANI (CB) - PIAZZA MUNICIPIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE ubicata nel palazzo storico denominato "palazzo Marchesale", in passato è stata adibita a ristorante. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 93.269,30. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 16/07/21 ore 10:00, presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Brienza, Campobasso Via Folchi 1, tel. 3337510851. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 14/2008 **CPB756271**

Terreni
ESEC. IMM. N. 62/18 R.G.E. - Comune di Lupara (Cb) Lotto 1

- C. da lama Grande. Piena prop. di terreno di compl. ha. 5.32.40. identificato al C.T. del Comune di Lupara (Cb) al Fg n. 5, p.lle nn. 337, 338, 116, 341, 121, 339 e 119. **Prezzo base: Euro 37.500,00;** in caso di gara aumento minimo **Euro 750,00.** **Lotto 2** - C.da lama Grande. Piena prop. di terreno di compl. ha. 14.73.20., riportato al C.T. del Comune di Lupara (Cb) al Fg n. 5, p.lle nn. 86, 89, 175, 227, 235, 78, 94, 96, 317, e al Foglio n. 11, p.lle nn. 7, 23, 137, 28, 35, 296, 25, 272, 32, 33, 273, 274, 275, 100, 289. **Prezzo base: Euro 65.000,00;** in caso di gara aumento minimo **Euro in caso di gara aumento minimo Euro 1.300,00.** **Lotto 3** - C.da Piana del Ponte. Piena prop. di terreno di compl. ha. 8.97.26. riportato nel C.T. del Comune di Lupara (Cb) al Fg n. 11, p.lle n. 86; Foglio n. 4, p.lle nn. 249, 250, 251, 252, 253, 212, 230, 231, 233, 234, 236, 243, 245, 336, 339, 194, 305, 350, 216, 217, 269, 320, 323, 326, 346; Foglio n. 10, p.lle nn. 246, 250, 251, 125, 128, 133. **Prezzo base: Euro 66.000,00;** in caso di gara aumento minimo **Euro in caso di gara aumento minimo Euro 1.350,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **20/07/2021 ore 16:00**, partecipabile innanzi al professionista delegato Avv. Maria Cristina Di Florio presso la sala d'Aste del Tribunale c/o il consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso o telematicamente o tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 16/07/2021. Maggiori info delegato tel. 087490468 o Custode IVG di Campobasso tel. 0874416150. G.E. Dott.ssa Di Rauso (Cod. A4194463,A4194464,A4194465).

SPINETE (CB) - BORGATA CACCAVELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOTTO 2.1. TERRENO, sito in Spinete in Borgata Caccavelli, costituito dalla particella come di seguito descritta: - porzione di terreno, ricadente in zona "E2" agricola, riportato al C.T. al Foglio 16, Particella n. 1281, seminativo di classe 01, superficie mq 4.200, reddito euro 16,27, reddito agrario

euro 19,52;. Prezzo base Euro 2.481,00. Offerta minima: Euro 1.861,00. Offerta minima in aumento Euro 50,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 16/07/21 ore 10:30, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Michele Maselli, Studio Dott. Maselli Guardiaregia Località Padulo Conte (z.i.), tel. 0874/785021 mobile 329/3572745. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 73/2016 **CPB756274**



SPINETE (CB) - LOCALITA' VARRONE - CASALE - CUPONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) I TERRENI, della superficie complessiva di mq. 13.860,00, si collocano in agro di Spinete, rispettivamente in località Varrone, Casale e Cupone e raggiungibili da strada comunale, in un'area dall'ortografia omogenea caratterizzata da un morbido pendio collinare, mentre il terreno distinto in catasto al foglio 21 particella 297, si pone in un'area boschiva in località Costa, poco distante da una frazione dell'abitato ed accessibile da strada comunale. Il fondo, che presenta una vegetazione piuttosto fitta e disordinata costituita prevalentemente da cerri di età di circa 15/20 anni ed arbusti di varie specie e dimensioni, si colloca in un'area ortograficamente movimentata dal profilo collinare di media pendenza. Prezzo base Euro 10.240,00. Offerta minima: Euro 7.680,00. Offerta minima in

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

aumento Euro 205,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 16/07/21 ore 10:20, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo De Socio, Campobasso Via Sant'Antonio Abate 111, tel. 0874/411676. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 71/2015 CPB756260

VINCHIATURO (CB) - AGRO DI VINCHIATURO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENI siti in Vinchiaturò. Prezzo base Euro 47.663,00. Offerta minima: Euro 35.747,25. Offerta minima in aumento Euro 953,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 30/07/21 ore 10:10, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Berchicci, Campobasso Via San Giovanni

n°15/C, tel. 0874484529. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 59/2014 CPB756335



CAMPOBASSO (CB) - VIA SANT'ANTONIO ABATE, 190 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE sito nel Comune di Campobasso (CB). L'immobile è disposto su unico livello e in esso sono stati ricavati due ambienti. Il suo stato può definirsi di abbandono e le pareti mostrano in più punti anche stati fessurativi. La copertura dell'immobile è in stato precario ed è ricoperta da una lamiera zincata che possa evitare intrusioni di pioggia. Risulta essere privo di qualsiasi impianto. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.063,00. Offerta minima in aumento Euro 135,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOCALE** sito nel Comune di Campobasso (CB). L'immobile si sviluppa su due piani malamente collegati tra di loro, si presenta in totale stato di abbandono e degrado, di fatto si tratta di un immobile destinato al deposito ma accatastato A5 così come tali locali venivano accatastati all'epoca.

Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.063,00. Offerta minima in aumento Euro 135,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VIA SANT'ANTONIO ABATE, 192 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE** sito nel Comune di Campobasso (CB). L'immobile è attualmente destinato a deposito. Esso ha superficie reale in pianta pari a mq 27. L'intero locale si presenta allo stato grezzo. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Offerta minima in aumento Euro 270,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/07/21 ore 10:00, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lucarelli, Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II° 9, tel. 0874311646. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 77/2016 CPB756334

RIPALIMOSANI (CB) - VIA DEGLI EMIGRANTI, 4 - GIA' CONTRADA PESCO FARESE - ZONA INDUSTRIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - Gli immobili, sono ubicati al primo piano di un **FABBRICATO INDUSTRIALE/COMMERCIALE/ARTIGIANALE** ricadente nella sottozona D1 (insediamenti produttivi nucleo Pesco Farese-Taverna del Cortile). Le unità immobiliari sono riportate al Catasto Fabbricati, f. n. 29, particella 315: - sub 6 (**appartamento**) - Cat. A/3; Classe U - 7,5 vani; Rendita € 542,28; Contrada Pesco Farese - Piano 1; - sub 13 (**deposito**) - Cat. C/2; Classe 4 - 80 mq; Rendita € 115,69; Contrada Pesco Farese - Piano 1; - sub 8 (**piazzale esterno**); bene comune non censibile ai sub 6 e 13. - sub 10 (**scalinata**); bene comune non censibile ai sub 6 e 13. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima: Euro 132.000,00. Offerta minima in aumento Euro 3.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/07/21 ore 11:20, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Criscuoli, tel. 0874418685. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 58/2018 CPB755857



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 53
20 Maggio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)