



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

ASSISI - VIA SAN VITALE 307 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 01) ABITAZIONE al piano terra di mq. 61,22 di superficie netta e mq. 64,29. Abitazione al piano primo di mq. 70,90 di superficie netta e mq. 67,26. **Prezzo base Euro 27.980,00.** Apertura buste 09/09/21 ore 09:00 Offerta minima: Euro 20.985,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 301/2014 **PE759262**

ASSISI - FRAZIONE SANTA MARIA DEGLI ANGELI - VIA JACOPA DÈ SETTESOLI N. 8 (CATASTALMENTE VIA LOS ANGELES S.N.C.), 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PARI AD 1/1 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI facenti parte di una palazzina condominiale, ubicata nel Comune di Assisi (PG), rappresentate da: **1) appartamento** al piano quarto composto da cucina-soggiorno, bagno, camera e balcone, con scala a chiocciola che collega il piano quinto costituito da soffitta facente parte dell'appartamento; **2) locale garage** al piano primo

sotto-strada. **Prezzo base Euro 53.250,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Baciucco, Piazza Danti n. 7 Perugia in data 15/09/21 ore 15:30 Offerta minima: Euro 39.938,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Baciucco tel. 0755731377.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 170/2019 **PE759240**

ASSISI - LOCALITA' VIA CROCE - LOC. PETRIGNANO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: **ASTAlegale.net**



ABITAZIONE composto da un appartamento al piano primo, uno al piano secondo, garage e soffitta al piano terzo. **Prezzo base Euro 77.889,00.** Apertura buste 15/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 58.417,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Damiani tel. 0755272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 472/2013 **PE759408**



ASSISI - LOCALITA' VIOLE - VIA DELLE ROSE N. 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA UNIFAMILIARE DI CIVILE ABITAZIONE articolata su due piani fuori terra e un piano seminterrato e composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, due disimpegni, scale, terrazzo e portici al piano terra, tre camere, due bagni, spogliatoio, disimpegno/scale, soffitta/ripostiglio e terrazzo al piano primo/sottotetto, tre fondi, un bagno, disimpegno, scale, centrale termica e due portici al piano interrato; oltre a **GARAGE/MAGAZZINO e LABORATORIO/MAGAZZINO** situati al piano interrato e **CORTE ESCLUSIVA** di 1110 mq catastali al lordo dell'area coperta dai fabbricati. **Prezzo base Euro 334.687,50.** Apertura buste 15/09/21 ore 18:30 Offerta minima: Euro 251.016,00. G.E. Dott.ssa Francesca Altrui. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Alessio Mancini tel. 075.5720189. Custode Giudiziario Dott. Graziano Cardaioli tel. 0759114123 - 3925841260 - 0755007230. Rif. RGE 52/2017 **PE759406**

BASTIA - VIA IRLANDA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO condominiale comprendente **appartamento uso abitativo**, piano terra, garage al piano interrato, corte pertinenziale esclusiva e diritti pro quota sulle parti condominiali. **Prezzo base Euro 135.000,00.** Apertura buste 15/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 101.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabina Orzella tel. 0758557281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 699/2013 **PE758734**

BASTIA - VIA TRE CASE 27/A - IMMOBILI COSTITUITI DA UN FABBRICATO RESIDENZIALE, un annesso, una piscina e dalla corte pertinenziale. Gli immobili si presentano in buone condizioni di manutenzione, data la recente ristrutturazione. Il lotto di terreno dove ricadono i fabbricati, è di 6335 mq ed è piano seminterrato adibito a locali di servizio e di pertinenza all'abitazione principale; Piano Terra costituito da ampio ingresso,

salone, w.c., soggiorno, sala da pranzo, cucina, dispensa, centrale termica, lavanderia, cantina, un altro w.c., un grande magazzino/garage ed una scala interna di collegamento tra i vari piani; Piano primo costituito da due camere da letto, tre bagni, uno spogliatoio a completamento dell'abitazione principale. L'abitazione secondaria che si sviluppa al piano primo e secondo, ha accesso mediante a scala esterna ed è così composta: ingresso, w.c., salone soggiorno, pranzo, cucina e dispensa al piano primo, due camere da letto, due w.c., due terrazzi ed un lastrico solare, al piano secondo, con una scala interna che collega i due piani. L'annesso di pertinenza al fabbricato principale è di circa 50 mq, ed è adibito a garage, cantina e bagno. **Prezzo base Euro 683.765,86.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Federico Tenerini Perugia Via Marconi 25 in data 23/09/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott. Federico Tenerini tel. 0759114123. Rif. FALL 33/2016 **PE759267**

BETTONA - VIA DELLA FATTORIA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE di tipo residenziale su due livelli, annessi rurali e pertinenze esterne e piccola rata di terreno agricolo. **Prezzo base Euro 131.250,00.** Apertura buste c/o Studio Legale

Belei Perugia Viale Centova 6 in data 28/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 98.437,50. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Belei tel. 0755009406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 156/2018 **PE759421**

BETTONA - VIA VITTORIO EMANUELE, 11/13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su un FABBRICATO DI TIPO ECONOMICO al piano terra di una villetta su tre livelli, con una corte comune intorno all'edificio. L'unità immobiliare, autonoma e senza condominio, è formata da un seminterrato destinato a fondo e legnaia, dotato di alcune aperture in alto e di altezza 2,75 m. Il piano terra, di altezza pari a 2,70 m, consta di un soggiorno con camino, due camere, una cucina con camino e un bagno, e un corridoio di ingresso, oltre alle scale di accesso al seminterrato e al piano superiore. Quest'ultimo, di altezza variabile fra i 2,40 m e i 2,80 m, è costituito da due vani e un bagno. **Prezzo base Euro 127.500,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Cianetti Foligno Via Nazario Sauro, 4/c in data 07/10/21 ore 11:00 Offerta minima: Euro 95.625,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Cianetti tel. 0742352096. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 240/2019 **PE759427**

BEVAGNA - VIA SANTA MARGHERITA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI poste nel centro storico di Bevagna



02.800.300

numero dedicato

unitamente ai diritti di nuda proprietà su porzioni immobiliari del medesimo edificio il tutto rappresentato da un antico edificio da cielo a terra al grezzo, con murature esterne in pietra e laterizi faccia a vista, posto su tre livelli, in corso di ristrutturazione, per il quale sono stati ultimati in parte i soli lavori strutturali; suddiviso internamente in ingressi, fondi e cortile al piano terra, porzioni abitative al piano primo e secondo. **Prezzo base Euro 126.750,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Ducci Foligno Via Roncalli, 10 in data 07/10/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 95.062,50. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Ducci tel. 0742350428. Rif. RGE 1/2009 **PE759428**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE PIANA, VIA MARCHETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà di 2/3 ed 1/3 spettanti a soggetti diversi, ma complessivamente per l'intero, di **IMMOBILI ABITATIVI E TERRENI**, quanto al fabbricato costituito da porzione di casolare colonico di vetusta edificazione, oggetto di parziale ristrutturazione, posto su quattro livelli, in aderenza ad altro, suddiviso in due unità immobiliari di cui la prima al piano terra suddivisa in cinque vani oltre agli accessori; la seconda con accesso al piano primo, da tipica scala esterna e loggiato, suddivisa in cinque vani oltre accessori ed altra camera e soprastante vano sottotetto all'interno della torretta. **Prezzo base Euro 240.752,00.** Apertura buste c/o Studio Alleori Foligno Via La Louviere, 4 in data 09/09/21 ore 09:00 Offerta minima: Euro 180.564,00. G.E. Dott. Franco Colonna.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Umberto Alleori tel. 0742/24135. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 222/2018 **PE759400**



CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' POZZUOLO, VIA DELLA CHIESA N. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, situato al piano secondo, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e balcone, con annesso un locale soffitta al piano sottotetto con autorimessa al piano terra, con quota di 1/4 di comproprietà di piccola corte pertinenziale della superficie catastale di ca. 80. **Prezzo base Euro 12.301,88.** Apertura buste 28/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 9.226,41. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Saccone tel. 075/5730294. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 69/2015 **PE759269**

CITERNA - LOCALITA' CARRAIO, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE cielo terra su tre livelli, consistenza 6,5 vani, oltre a garage e laboratorio artigianale, con appezzamento di terreno e rata terreno con fabbricato rurale. **Prezzo base Euro 15.500,00.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Lucaccioni Citta' Di Castello Corso Vittorio Emanuele, 42 in data 21/09/21 ore

16:00 Offerta minima: Euro 11.625,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emma Lucaccioni tel. 0758521619. Rif. RGE 137/2015 **PE759419**

CITTA' DELLA PIEVE - FRAZIONE CORNETTO, VIA DEL TURISMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, costituito da Locali destinati a fondo al piano terra; Ingresso, pranzo, soggiorno, cucina e servizi al piano primo; N. 2 camere, bagno, disimpegno e soffitta al piano secondo. **Prezzo base Euro 110.700,00.** Apertura buste c/o Studio Alleori Foligno Via La Louviere, 4 in data 09/09/21 ore 11:00 Offerta minima: Euro 83.025,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Dott. Umberto Alleori tel. 0742/24135. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 146/2019 **PE759398**

CITTA' DI CASTELLO - VIA CADUTI DEL LAVORO 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TOTALITA' DEI DIRITTI PARI AL 100/100 DELLA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE al piano 1^a di mq.132 ca.composto da ingresso, soggiorno, cucina/tinello, due bagni, due camere, un ripostiglio disimpegno

notte oltre balcone fronte strada di mq 18 circa e sovrastante soffitta di mq. 132 ca. **Prezzo base Euro 132.000,00.** Apertura buste 07/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 99.000,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Rag. Maria Pia Castellani tel. 0759275442. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 42/2019 **PE759387**

CORCIANO - VIA LUIGI PIRANDELLO 26 - 12/18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà in Ellera di Corciano (PG), Via Pirandello, su: **APPARTAMENTO** al piano quarto, con superficie mq 81,00 ca, pari a commerciali mq 93 ca (oltre terrazzo di mq 25,00 ca), composto di ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, salotto, due camere, bagno e terrazzo (con affaccio su tre lati del fabbricato); autorimessa al piano terra di superficie interna mq 14,40 (m 4,80 x m 3,00), pari a commerciali mq 15,85 ca, senza divisori interni, altezza interna utile m 2,65. **Prezzo base Euro 74.250,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Graziani Perugia Piazza Danti, 7 in data 21/09/21 ore 15:30 Offerta minima: Euro 55.688,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Graziani tel. 0755731377.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia Perugia. Rif. RGE 387/2016 **PE759416**

COSTACCIARO - FRAZIONE VILLA COL DE' CANALI - VIA DANTE ALIGHIERI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** posto al piano terreno e primo di un edificio elevato su due piani fuori terra. **Prezzo base Euro 15.106,71.** Apertura buste 07/09/21 ore 15:00 Offerta minima: Euro 11.330,03. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Angelo Pieretti tel. 0759140333. Rif. RGE 574/2012 **PE758706**



DERUTA - VIA REGINA MARGHERITA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE da terra a cielo su tre livelli, consistenza 5,5 vani, costituito da: sala da pranzo con angolo cottura, tre camere da letto, bagno e wc, ripostiglio, disimpegno, un terrazzo ed un piccolo cortile esterno, per una superficie commerciale complessiva di mq 85,00. **Prezzo base Euro 18.360,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Raspa Perugia Via B. Simonucci 18 in data 14/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 13.770,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Cristian Raspa tel. 075/5990671. Rif. RGE 403/2013 **PE759259**

MAGIONE - VIA DEI MONTEMELINI, VOCABOLO "LA MAESTÀ", LOC. MONTEMELINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ ESCLUSIVA SU COMPENDIO IMMOBILIARE posto in Provincia di Perugia, Comune di Magione, posizionato all'interno di una Azienda Agricola. Il compendio è costituito da un fabbricato indipendente su due livelli riconducibile a fabbricato rurale (ex essicatoio) con rate di terreno pertinenziale e altra rata di terreno adiacente. **Prezzo base Euro 287.296,87.** Apertura buste c/o Studio Avv. Bellarosa Perugia Via Guerriera, 2 in data 28/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 215.472,65. **VIA SCORCIATOIA, VOCABOLO "FONTACCIA", LOC. SAN SAVINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ ESCLUSIVA SU DUE RATE DI TERRENO** di cui una per la maggior parte edificabile ed in minima parte agricola (part. 1126) ed un'altra completamente agricola (part.1127); sulla particella 1126 attualmente insiste un piccolo annesso assimilabile ad accessorio rurale (che non sarà oggetto di stima in quanto da considerarsi come oggetto di demolizione). Il compendio pignorato è posto in Provincia di Perugia, Comune di Magione, loc. San Savino, Vocabolo "Fontaccia", via Scorciatoia. **Prezzo base Euro 35.859,37.** Apertura buste c/o Studio Avv. Bellarosa Perugia Via Guerriera, 2 in data 28/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 26.894,53. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Tiziana Bellarosa tel. 0755097848. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 306/2016 **PE759351**

MAGIONE - FRAZIONE AGELLO - VIA SOLITARIA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO costituito da soggiorno, sala pranzo, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno e ripostiglio oltre a soffitta e piccola corte esterna. **Prezzo base Euro 43.032,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Paggetti Perugia Fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a in data 06/09/21 ore 15:00 Offerta minima: Euro 32.274,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Diego Paggetti tel. 349/3747064 - 075/5272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 282/2018 **PE759365**

MAGIONE - FRAZIONE AGELLO, VIA TRIESTE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE. UNITA' 1: L'unità immobiliare è rappresentata da un appartamento posto al piano primo di una palazzina pluripiano. I relativi spazi interni sono distribuiti in un vano ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, ripostiglio, un bagno, due camere da letto, una terrazza. UNITA' 2: L'unità immobiliare è rappresentata da un garage posto al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 53.437,50.** Apertura buste c/o Studio Dott. Cianetti Foligno Via Nazario Sauro, 4/c in data 06/10/21 ore 11:00 Offerta minima: Euro 40.078,13. G.E. Dott. Franco Colonna.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Cianetti tel. 0742352096. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 113/2016 **PE759425**

MARINA DI GIOIOSA IONICA - LOCALITÀ LENZA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 5/8 SU APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO CON SOVRASTANTI FABBRICATI rurali fatiscenti, il tutto per una superficie catastale complessiva tra coperto e scoperto pari a mq 16.360,00 comprensiva delle rate di corte di pertinenza esclusiva dei suddetti fabbricati (mq 400,00). **Prezzo base Euro 75.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giuliano Cervini Perugia Via Campo di Marte n. 9 in data 07/09/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Liquidatore Giudiziale Dott. Giuliano Cervini tel. 0755003370. Rif. CP 22/2014 **PE759417**

MARSCIANO - LOCALITÀ S. BIAGIO DELLA VALLE - VIA COLLICELLO BASSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO** da cielo a terra, disposto in parte su due livelli ed in parte su tre e diviso in sei appartamenti. La proprietà è delimitata da due ingressi con cancello e da recinzione metallica al cui interno si trova una corte con rimessa attrezzi di mq 62,92, due pozzi, una piscina da completare con relativa area tecnica, ed una rata di terreno accorpato in adiacenza. **Prezzo base Euro 245.110,72.** Apertura buste 21/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 183.833,04. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Prodani tel. 348/3833966. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 351/2008 **PE759265**



PANICALE - LOCALITÀ TAVERNELLE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO A) A1 APPARTAMENTO al secondo piano di palazzina composto da ingresso, soggiorno, 2 bagni, cucina, 3 camere, disimpegno e 2 balconi; **A2 BOX AUTO** posto al piano terra della stessa palazzina. **Prezzo base Euro 35.152,62.** Apertura buste 07/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 26.364,46. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Saccone tel. 075/5730294. Custode Giudiziario Dott. Andrea Pedetta tel. 0759114123. Rif. RGE 817/2012 **PE759388**

PASSIGNANO SUL TRASIMENO - VIA DELLA VITTORIA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, una cucina, due camere un bagno con terrazzo ad uso esclusivo che circonda l'appartamento su tre lati esterni. **Prezzo base Euro 69.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Belei Perugia Viale Centova 6 in data 21/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 51.750,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Belei tel. 0755009406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 73/2018 **PE759411**

PERUGIA - VIA DEL FACOCCHIO, N. 3 - LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra facente parte di un unico fabbricato adibito a civile abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni e ripostiglio. **Prezzo base Euro 142.762,50.** Apertura buste c/o Studio Professionale Merlini Perugia Via M. Angeloni 80/B in data 27/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 107.071,88. **VIA DEL FACOCCHIO, N.3 - LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano facente parte di un unico fabbricato adibito a civile abitazione, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, studio e ripostiglio. **Prezzo base Euro 176.175,00.** Apertura buste c/o Studio Professionale Merlini Perugia Via M. Angeloni 80/B in data 27/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 132.131,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 4) MAGAZZINO** al piano sotto-strada facente parte di un unico fabbricato adibito a civile abitazione. **Prezzo base Euro 101.430,00.** Apertura buste c/o Studio Professionale Merlini Perugia Via M. Angeloni 80/B in data 27/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 76.072,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Orietta Merlini tel. 0755018056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 561/2011 **PE758705**

PERUGIA - STRADA S. VETTURINO - DEI VOLONTARI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ

ASINCRONA - LOTTO 1) VILLA PADRONALE da cielo a terra con annesso garage e comprensivo di corte esclusiva. L'unità abitativa si eleva su tre piani fuori terra. Il piano terra si compone di ingresso, soggiorno, due camere con bagno, cucina, bagno, locale lavanderia, due fondi con accesso dall'esterno, centrale termica con accesso dall'esterno e due portici; il tutto per una superficie commerciale di mq 344 circa. **Prezzo base Euro 460.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Sisca Perugia Via Domenico Scarlatti, 37 in data 07/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 345.000,00. **VIA LUIGI BONAZZI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE DESTINATO AD UFFICIO** con annesso garage facenti parte di un fabbricato di maggiori consistenze. **Prezzo base Euro 125.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Sisca Perugia Via Domenico Scarlatti, 37 in data 07/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 93.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Sisca tel. 0755838411 - 3470583624. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 437/2013 **PE759392**

PERUGIA - VIA CASE BRUCIATE N. 141 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/1 DEI DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO PLURIPIANO, costituita da: **A - unità immobiliare residenziale** al piano secondo, Sup. Cat. 46 m² totale escluse aree scoperte 41 m², caratterizzata da ampia zona cucina/pranzo, una camera, antibagno, bagno e due terrazzi. **B - autorimessa** al piano seminterrato, consistenza

138 m². **Prezzo base Euro 139.000,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 104.250,00. **VIA CASE BRUCIATE 141 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/1 DEI DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO PLURIPIANO** costituita da unità immobiliare residenziale al piano primo, Sup. Cat. 45 m², caratterizzata da un'ampia zona cucina/pranzo, una camera, un antibagno, un bagno ed un terrazzo. **Prezzo base Euro 50.000,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 37.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/1 DEI DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO PLURIPIANO** costituita da unità immobiliare residenziale al piano primo, Sup. Cat. 46 m² caratterizzata da un'ampia zona soggiorno/pranzo, una camera, un bagno, un antibagno e due terrazzi. **Prezzo base Euro 50.500,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 37.875,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 4) Quota di 1/1 dei diritti di piena proprietà della porzione di edificio pluripiano** costituita da unità immobiliare residenziale al piano secondo Sup. Cat. 49 m² si sviluppa su un unico piano, ed è caratterizzata da un'ampia zona soggiorno/pranzo, una cucina, una camera, un bagno, un antibagno ed un terrazzo. **Prezzo base Euro 55.000,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 41.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 5) QUOTA DI 1/1 DEI DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO PLURIPIANO** costituita

da unità immobiliare residenziale al piano secondo Sup. Cat. 45 m² si sviluppa su un unico piano, al piano secondo caratterizzata da un'ampia zona soggiorno/pranzo, una cucina, una camera, un bagno, un antibagno ed un terrazzo. **Prezzo base Euro 50.000,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 37.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) QUOTA DI 1/1 DEI DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO PLURIPIANO** costituita da unità immobiliare residenziale al piano terzo (soffitta) Sup. Cat. 43 m². La soffitta ha una superficie utile complessiva di 33,44 mq si sviluppa su un unico piano, al piano terzo caratterizzata da un'ampia zona soggiorno/pranzo, una cucina, un bagno, un antibagno ed un terrazzo di superficie pari a 10,83 mq. **Prezzo base Euro 48.000,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 36.000,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Rapini tel. 0753722947 Cell. 3926862401. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 264/2019 **PE758723**

PERUGIA - FRAZIONE COLLE UMBERTO - VIA PONTE NESE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da: **a) porzione di palazzina destinata a civile abitazione**, disposta su due livelli di complessivi mq. 111,70. Al PT soggiorno, disimpegno, bagno e cucina. Al P1 disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno e lavanderia; **b) unità pertinenziale** separata

dall'appartamento, con accesso autonomo dalla pubblica via, destinata a magazzino, della superficie di mq. 11,40. **Prezzo base Euro 49.023,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Filippo Mangiapane Perugia Piazza Italia n. 9 in data 07/09/21 ore 11:30 Offerta minima: Euro 36.768,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Mangiapane tel. 0753724287. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 172/2018 **PE759381**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE RIO - DELLO SCESONE N. 1/BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) La porzione immobiliare fa parte di un edificio in Condominio. L'unità abitativa è costituita da un **APPARTAMENTO** disposto su due piani (Piano Secondo e Piano Terzo) comunicanti tra loro per mezzo di una scala interna di legno, del tipo a chiocciola rettangolare. **Prezzo base Euro 99.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Giuseppe Campana Perugia Via Scarlatti 37 in data 31/08/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 74.250,00. **LOCALITA' COLOMBELLA, VIA DELLE MARCHE N. 182 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** **APPARTAMENTO** adibito a civile abitazione. La porzione immobiliare, oggetto di esecuzione, fa parte di un edificio vetusto in Condominio, privo di ascensore. L'unità abitativa è costituita da un appartamento disposto su due piani (Piano Secondo e Piano Terzo) comunicanti tra loro per mezzo di una scala interna a due rampe. **Prezzo base Euro 52.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Giuseppe Campana Perugia Via

Scarlatti 37 in data 31/08/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 39.000,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Campana tel. 0755838411. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 326/2017 **PE759359**

PERUGIA - VIA PONTE FELCINO DI PERUGIA - VIA ADA NEGRI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE al P. sottotetto (3° rialzato), con ingresso da scala condominiale, con soggiorno-angolo cottura, 2 camere e wc di mq 47, con lastrico solare ad uso personale di mq 128, con fondino al P. seminterrato di mq 9. Il tutto per una sup. comm.le complessiva di mq 90. **Prezzo base Euro 41.860,56.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 7 in data 415/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 31.395,42. **FRAZIONE PONTE FELCINO DI PERUGIA - VIA ADA NEGRI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) A) ABITAZIONE** al P. sottotetto (3° rialzato) con ingresso scala cond- posto all'interno fabbric.to Via A. Negri 14 in centro del paese- soggiorno-angolo cottura, disimpegno, camera e wc, di mq 51 calpestabili, con lastrico solare ad uso personale ed esclusivo di mq 128. Il tutto per una sup. comm.le complessiva pari a mq 91. - **B) Autorimessa** di sup. comm.le pari a mq 12 al P. seminterrato via A Negri (ex Via delle Felci). **Prezzo base Euro 45.116,38.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74 in data 15/09/21 ore 10:30 Offerta minima: Euro 33.837,28. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Dott. ssa Patrizia Sellari tel. 07535776. Rif. RGE 306/2010 **PE759409**



PERUGIA - FRAZIONE PONTE SAN GIOVANNI - VIA TEVERE, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU BENI IMMOBILI così distinti: **A) porzione di fabbricato principale** costituita da abitazione al primo piano e **B) fabbricato accessorio** adibito a fondo e wc con annessa corte esclusiva. **Prezzo base Euro 35.000,00.** Apertura buste 07/09/21 ore 11:00 Offerta minima: Euro 26.250,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ceppi tel. 0755727883. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 416/2007 **PE758711**

PERUGIA - LOCALITA' S. EGIDIO - VIA ASSISI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Piena proprietà su **due magazzini - fondi** disposti al piano terra ed una **UNITÀ ABITATIVA** con soffitta al piano primo e piano sottotetto. L'edificio è parte di un vetusto complesso le cui origini sono sicuramente ottocentesche. **Prezzo base Euro 44.655,81.** Apertura buste 14/09/21 ore 09:00 Offerta minima: Euro 33.491,86. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Notaio Dott. Mario Biavati tel. 0755730636. Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 205/2011 **PE758742**

PERUGIA - LOCALITA' S. EGIDIO - VIA ASSISI, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE composto da piano terra e primo piano nonché aree pertinenziali composto da: piano terra con destinazione cantina e magazzini, primo piano composto da 4 appartamenti: "a" composto da disimpegno di ingresso, due vani e un bagno; "b" ampio locale soggiorno, zona cucina, una camera con bagno interno; "c" ampio locale soggiorno con zona cucina, ampia camera da letto con bagno interno, "d" ampio locale soggiorno, cucinotto, disimpegno di accesso alla camera matrimoniale con bagno interno. **Prezzo base Euro 92.888,00.** Apertura buste c/o Studio legale Magnanini Todi Piazza Umberto I, 6 in data 20/09/21 ore 15:00 Offerta minima: Euro 69.666,00. **LOCALITA' S. EGIDIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Cespite immobiliare costituito da **RATE DI TERRENO** di tipologia agricola ed edificabile. **Prezzo base Euro 243.100,00.** Apertura buste c/o Studio legale Magnanini Todi Piazza Umberto I, 6 in data 20/09/21 ore 15:00 Offerta minima: Euro 194.480,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Magnanini tel. 075-4658050. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 374/2018 **PE759264**

SCHEGGIA E PASCELUPO - LOCALITA' MONTE FIUME, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE, composto da porzione di abitazione che si eleva su due piani (terra e primo), un garage al piano terra con terreno circostante accessorio adibito a corte, oltre a n.5 rate di terreno, ad uso agricolo. **Prezzo base Euro 20.672,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Graziani Perugia Piazza Danti, 7 in data 28/09/21 ore 15:30 Offerta minima: Euro 15.504,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Graziani tel. 0755731377. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 162/2017 **PE759423**

SELLANO - LOCALITA' VALLE DI CAMMORO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA DI PROPRIETA' DI 1/1 SU EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE così composto: **A) abitazione** su 3 piani composta da 2 fondi e ripostiglio a p. terra; soggiorno e cucina a piano 1°; 3 camere e servizi a p. 2° per complessivi vani 6,5. **B) Deposito** a p. terra. Superficie comm. Tot. a) e b) mq. 183. **Prezzo base Euro 34.593,75.** Apertura buste 21/09/21 ore 11:00 Offerta minima: Euro 25.945,31. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Prodani tel. 348/3833966. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 394/2008 **PE759266**

SIGILLO - VIALE SAN PIETRO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI

DI PIENA PROPRIETA' ESCLUSIVA PARI AD 1/1 SU DUE UNITA' ABITATIVE CON DUE MAGAZZINI facenti parte di una casa indipendente quadrifamiliare con corte pertinenziale sita nel Comune di Sigillo, Loc. Val di Ranco, Viale San Pietro 19 per complessivi 163 mq di superficie commerciale. I due appartamenti e i due magazzini costituiscono nel loro insieme la metà di un edificio quadrifamiliare dotato di corte esterna comune costruito a metà degli anni '70 con finalità turistiche. L'edificio si trova in un contesto ambientale di pregio, nel Parco Regionale del Monte Cucco, ad un'altitudine di circa 1.050 m s.l.m., e fa parte di una lottizzazione realizzata negli anni '60-'70 con edifici per la quasi totalità destinati a seconde case collocata all'interno di una faggeta di elevato valore biologico. **Prezzo base Euro 44.700,00.** Apertura buste 06/09/21 ore 15:00 Offerta minima: Euro 33.525,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Baldelli tel. 0759411800. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 12/2020 **PE759379**

TODI - FRAZIONE PESCIANO - VOC. SAN QUIRINO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Piena proprietà di **ABITAZIONE** ai piani terra e primo costituita da cucina, pranzo, soggiorno, anti bagno e bagno, (PT) della sup. commerciale di mq 84 oltre ad un portico annesso della sup. di mq 38. Il P1° consta in 3 camere uno studio, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio della sup. commerciale di mq 95,00 oltre a 2 balconi della sup. di mq 8. **Prezzo base Euro 45.468,11.** Apertura buste 16/09/21 ore 09:00 Offerta minima: Euro

34.101,08. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Daniele Migliori tel. 0755730636. Custode Giudiziario Dott. Andrea Pedetta tel. 0759114123. Rif. RGE 178/2011 **PE759243**



TODI - VOCABOLO S. ANTONIO, 163 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE ABITATIVA di superficie netta pari a 103,6 mq oltre 40,00 mq di portico, facente parte di un edificio bifamiliare edificato su due piani fuori terra, con corte circostante comune. E' costituita da ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, tre camere, due bagni e portico antistante l'ingresso/soggiorno. Oltre a rata di terreno adiacente alla corte comune di 485mq avente modesta pendenza, nel quale vi sono impiantati n.15 olivi di media grandezza; la restante parte di terreno è incolta e ricoperta di vegetazione spontanea. **Prezzo base Euro 68.160,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Forcucci Passignano Sul Trasimeno Via dell'industria, 16-18 in data 14/09/21 ore 15:30 Offerta minima: Euro 51.120,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Forcucci tel. 075/92804. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 206/2011 **PE759418**

TORGIANO - VIA ASSISI 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) SU PORZIONI DI EDIFICIO PLURIFAMILIARE

di maggiore consistenza su tre piani fuori terra, più precisamente: appartamento di civile abitazione. **Prezzo base Euro 24.258,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Francesco Giuliani Perugia Via Scarlatti, 37 in data 03/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 18.194,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) SU PORZIONI DI EDIFICIO PLURIFAMILIARE

di maggiore consistenza su tre piani fuori terra, più precisamente: appartamento di civile abitazione. **Prezzo base Euro 26.156,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Francesco Giuliani Perugia Via Scarlatti, 37 in data 03/09/21 ore 10:00 Offerta minima: Euro 19.617,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Giuliani tel. 0755838411 - Cell. 3498480987. Rif. RGE 412/2015 **PE759360**

TORGIANO-VIAROMA, 15/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- Diritti di piena proprietà su **VILLETTA** unifamiliare elevantesi su due piani fuori terra, interamente a destinazione residenziale, oltre un piano seminterrato destinato a fondo ed ampia autorimessa, accessibile dalla rampa di accesso posta all'interno della corte del fabbricato, di circa mq.673, ove è posta anche una piscina ad uso privato. **Prezzo base Euro 178.200,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Germini Perugia Via XX Settembre, 76 in data 21/09/21 ore 12:30 Offerta minima: Euro 133.650,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Silvia Germini tel. 0755716078 - 0755729825 - 0755720549. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 283/2012 **PE759413**

**TUORO SUL TRASIMENO - VIA VERRAZZANO BASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- Diritti piena proprietà **FABBRICATO AD UTILIZZO RESIDENZIALE** non completamente realizzato. Dell'immobile è stata realizzata completamente la struttura in muratura portante e i solai in laterocemento; sono state realizzate: le finiture esterne del fabbricato (tinteggiature, canali di gronda, discendenti, manto di copertura in coppi, parapetti dei balconi, recinzione). Non sono stati realizzati: gli intonaci interni dei vari locali, i tramezzi di divisione dei diversi locali, il massetto e le pavimentazioni interne, le tinteggiature interne, gli impianti dei vari locali, gli infissi e le vetrate relative, le soglie delle porte, parte delle sistemazioni esterne. Esternamente il fabbricato è tinteggiato di bianco e all'interno del lotto stimato sono presenti aree ad utilizzo giardino e aree adibite a posti auto scoperti. L'immobile è a due piani (Piano terra e Piano Primo) e i locali hanno altezza utile allo stato attuale compresa fra 2,80 metri e 2,84 metri. **Prezzo base Euro 245.405,12.** Apertura buste 06/09/21 ore 18:30 Offerta minima: Euro 184.054,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessio Mancini tel. 075.5720189. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 302/2017 **PE759361**

VALTOPINA - STRADA FLAMINIA SUD N. 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- **UNITÀ ABITATIVA** composta da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostigli al piano terra e da due camere da letto, due bagni ed una cabina armadio al piano primo, per una superficie complessiva di mq. 180,00, oltre ad garage della superficie di 25,00, nonché rata appezzamento di terreno agricolo confinante di mq. 1492,00. **Prezzo base Euro 123.888,00.** Apertura buste c/o Studio legale Magnanini Todi Piazza Umberto I, 6 in data 15/09/21 ore 15:00 Offerta minima: Euro 92.916,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Magnanini tel. 075-4658050. Rif. PD 1936/2019 **PE759410**

**BASTIA - LOCALITA' COSTANO, VIA ROMAVECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) N. 3 EDIFICI AD USO STALLE E CORTI PERTINENZIALI.**

Il compendio si compone di n. 3 corpi di fabbrica con corti annesse originariamente destinati ad allevamento intensivo di suini ma che da ca. 9 anni sono in stato di disuso ed una rata di terreno. **Prezzo base Euro 73.650,00.** Apertura buste 07/09/21 ore 11:00 Offerta minima: Euro 55.237,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) N. 1 EDIFICIO AD USO STALLA E CORTE PERTINENZIALE.** Il corpo di

fabbrica si estende su una superficie lorda di ca. 725 mq disposta su unico livello a forma rettangolare adibito a stalla; era originariamente destinato ad allevamento intensivo di suini ma da ca. 9 anni è in stato di disuso. **Prezzo base Euro 87.000,00.** Apertura buste 07/09/21 ore 11:30 Offerta minima: Euro 65.250,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Dott. Francesco Benvenuto tel. 0755733475. Rif. RGE 277/2017 **PE758709**

BETTONA - VIA DELL'ARTIGIANATO, 7 - FRAZ. PASSAGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- **LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** rappresentata da un **opificio** al piano terra dello stesso, di superficie utile netta complessiva di circa mq.514,98, oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. **Prezzo base Euro 176.000,00.** Apertura buste 06/09/21 ore 16:30 Offerta minima: Euro 132.000,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Bucci tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 31/2020 **PE759377**

CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA LE CASELLE, LOC. VITELLINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE

costituito da Piano terra con fondo, cantina e ripostiglio; 1° piano costituito da cucina, soggiorno e bagno; 2° piano con 1 camera matrimoniale ed 1 singola, per una sup. comm.le di 126 mq., oltre a parte di fabbricato su 3 piani, costituito da un unico vano

collegato all'altro immobile, di sup. comm.le 23.00 mq. con scala interna che collega i vari piani, con un eventuale utilizzo ripostiglio al 1° e 2° piano e fondo al piano terra; oltre parti comuni. **Prezzo base Euro 26.500,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 12:00 Offerta minima: Euro 19.875,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Galletti tel. 07536350 - 3476568719. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 137/2017 **PE759260**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE GIOIELLA, LOCALITA' PUNTONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' (1/1) SU COMPENDIO rappresentato da diversi immobili (fabbricato principale non agibile e di fatto non utilizzabile, annessi agricoli,rimesse) e rate di terreno di varia natura e coltura appartenenti in parte a zona agricola di particolare interesse (ea) ed in parte aree boscate (eb). **Prezzo base Euro 588.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Francesco Giuliani Perugia Via Scarlatti, 37 in data 03/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 441.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) RATE DI TERRENO** di varia natura e coltura appartenenti in parte a zona agricola di particolare interesse (ea) ed in parte ad aree boscate (eb). **Prezzo base Euro 430.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Francesco Giuliani Perugia Via Scarlatti, 37 in data 03/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 322.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Francesco Giuliani tel. 0755838411 - Cell. 3498480987. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 109/2017 **PE758654**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE PETRIGNANO LOC. I GIORGI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU COMPLESSO IMMOBILIARE denominato "Relais la corte del sole", adibito ad attività turistico-ricettiva e costituito da 7 edifici ammobiliati, piscina e terreno pertinenziale investito a parco della superficie catastale di circa 2 ettari, 9 are e 69 centiare (20.969 metri quadrati). **Prezzo base Euro 400.000,00.** Vendita senza incanto c/o Istituto Vendite Giudiziario Perugia Ponte Felcino Via A.Biagini 5 in data 03/08/21 ore 11:30. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Andrea Frustini tel. 0753747082. Rif. FALL 142/2014 **PE759261**

CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' TRESTINA, SNC - LOTTO 1) PORZIONE DI COMPLESSO INDUSTRIALE che comprende la parte nord dell'intero lotto originario. Il complesso era destinato alla lavorazione del tabacco, pertanto i fabbricati sono tutti con precedente destinazione finalizzata a tale utilizzo, in particolare uffici e servizi, abitazione del custode e magazzino del tabacco, oltre ad edifici isolati e tettoie. **Prezzo base Euro 276.210,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bartoli Citta' Di Castello Via Signorelli 6 in data 30/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 207.157,50. **LOCALITA' TRESTINA, SNC - LOTTO 2) PORZIONE DI COMPLESSO INDUSTRIALE**

che comprende la parte sud dell'intero lotto originario. Il complesso era destinato alla lavorazione del tabacco, pertanto i fabbricati sono tutti con precedente destinazione finalizzata a tale utilizzo, in particolare ad essiccatoi, magazzini, depositi oltre tettoie e locali accessori. **Prezzo base Euro 305.370,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bartoli Citta' Di Castello Via Signorelli 6 in data 30/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 229.027,50. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928 - 0758553777. Rif. FALL 31/2015 **PE759245**



CORCIANO - FRAZIONE ELLERA, VIA PONCHIELLI 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE con struttura metallica e pareti prefabbricate in cemento, ubicata in Via Ponchielli 23, in una zona a destinazione commerciale e caratterizzata da insediamenti commerciali simili a quello in oggetto, in prossimità alla zona cosiddetta "quattrotorri" di Ellera. **Prezzo base Euro 59.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Farneti Perugia Via Bartolo, 10/16 in data 07/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 44.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Farneti tel. 0755732973. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 273/2018 **PE759397**

NOCERA UMBRA - LOCALITA' CAMPODARCO - VIA PARRANO, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE, entrostante a terreno di catastali mq 1876. **Prezzo base Euro 157.212,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 117.909,00. **FRAZIONE GAIFANA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE,** costituita da negozio a PT di mq 44. **Prezzo base Euro 18.140,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 13.605,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE,** costituita da locale al PT di mq 100. **Prezzo base Euro 41.570,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 31.177,50. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE,** costituita da ufficio al P1° di mq 60. **Prezzo base Euro 22.675,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 17.006,25. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE,** costituita da ufficio al P1° di mq 48. **Prezzo base Euro 18.140,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini

Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 13.605,00. **LOTTO 6)**, costituita da ufficio al P1° di mq 52. **Prezzo base Euro 19.652,00** **PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 14.739,00. **LOTTO 7)** Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione direzionale, costituita da ufficio al P1° di mq 54. **Prezzo base Euro 20.407,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 15.305,25. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE,** costituita da ufficio al P1° di mq 58, oltre a terrazza di mq 9. **Prezzo base Euro 22.675,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 17.006,25. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE,** costituita da ufficio al P1° di mq 57. **Prezzo base Euro 21.541,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 16.155,75. **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE,** costituita da appartamento al P2° di mq 116, oltre a terrazza di mq 9. **Prezzo base Euro 44.594,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 33.445,50. **LOTTO**

11) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE, costituita da ufficio al P2° di mq 68, oltre a terrazza di mq 9. **Prezzo base Euro 23.809,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 17.856,75. **GUALDO TADINO - FRAZIONE CROCICCHIO - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO edificabile di catastali mq 5210. Prezzo base Euro 53.286,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 39.964,50. **FRAZIONE CAPRARA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE** di catastali mq 10106. **Prezzo base Euro 61.222,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 45.916,50. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dr. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. FALL 122/2012 **PE759235**

GUBBIO - VIA LEONARDO DA VINCI, 84 - 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE posto al piano terra, della superficie netta di mq. 460,51 e superficie commerciale di mq 492,74. Alla data della perizia - 31 ottobre 2019 - l'immobile, già destinato a panetteria - pasticceria, risultava non occupato. **Prezzo base Euro 78.807,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Filippo Mangiapane Perugia Piazza Italia n. 9 in data 07/09/21 ore 09:30 Offerta minima: Euro 59.106,00.

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Mangiapane tel. 0753724287. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 296/2018 **PE759380**



PERUGIA - FRAZIONE COLOMBELLA - VIA DELLE MARCHE, 75 - LOTTO 1) Piena proprietà di **FABBRICATO INDUSTRIALE** di mq 2.184 oltre a terreno di pertinenza e di sedime di mq 3700. **Prezzo base Euro 117.288,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bufaloni Perugia Via Campo di Marte, 19 in data 28/09/21 ore 11:00. Offerta minima: Euro 87.966,00. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott Ferruccio Bufaloni tel. 0755003790. Rif. FALL 97/2009 **PE759244**

PERUGIA - VIA MACCHERONI, 20 - LOTTO 2) **PORZIONE DI CAPANNONE AD USO MAGAZZINO CON APPARTAMENTO/UFFICI** - Unità immobiliare costituita da porzione di testa, lato nord, di un capannone di maggior consistenza parte su un solo piano (magazzino) e parte su due piani (magazzino al piano terra e piccolo appartamento/uffici al piano primo) della superficie complessiva coperta di circa mq. 285 il piano terra e mq. 75,00 l'appartamento uffici al piano primo realizzato negli anni '80. **Prezzo base Euro 125.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tessenda Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 09/09/21 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Stefania

Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott. Massimiliano Tessenda tel. 0755000093. Rif. CP 5/2015 **PE759402**

PERUGIA - VIA MARCANTONIO BONCIARIO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE censita al NCEU di Perugia al foglio 233 p.la 372 sub 33 cat. C/2 (magazzino/locale deposito) situata al piano terra di un palazzo ad uso residenziale portante in C.A. e dotato di accesso indipendente da pubblica via di mq. 140 circa. **Prezzo base Euro 29.953,13.** Apertura buste c/o Studio Legale Marrazzo Perugia Via della Filanda n. 37 in data 14/09/21 ore 15:30 Offerta minima: Euro 22.464,85. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luisa Marrazzo tel. 0755725385 - 3270626476. Rif. RGE 359/2016 **PE759404**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE DELLA PIETRA - VIA DELLE CORSE - LOTTO 2) **PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da fabbricati adibiti ad attività zootecnica e relativi terreni inseriti in area edificabile classificata come "ACFI" per una complessiva edificazione di mq 3640 di S.U.C. **Prezzo base Euro 1.078.614,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 15:00. Offerta minima: Euro 808.960,50. **LOCALITA' PONTE DELLA PIETRA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** di complessiva sup. catastale di 344 mq, di giacitura pianeggiante adibito ad orto privato. **Prezzo base Euro 2.129,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini

Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 09/09/21 ore 15:00. Offerta minima: Euro 1.596,75. G.D. Dott. ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dr. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. FALL 73/2014 **PE758664**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE VALLECEPPI, VIA CASELLINO N.6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà (1/1) su **EDIFICIO** cielo-terra su quattro livelli (P.T., P.1, P.2 e P.3), destinato a mostra-vendita di mobili, con diritti esclusivi sull'ampia corte recintata; superficie commerciale complessiva circa 1.318,00 mq. (superficie circa 1.185,00 mq.). Al P.T. due uffici, ambiente mostra con bagno ed ampio laboratorio con bagno; al P.1 due ambienti mostra oltre pianerottolo scala esterna; al P.2 ambiente mostra; al P.3 ambiente mostra. Sono presenti difformità. **Prezzo base Euro 318.375,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Belardoni Magione Via Frà Filippo Longo, 94 in data 28/09/21 ore 16:00 Offerta minima: Euro 238.781,25. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele Belardoni tel. 0758472044. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 281/2017 **PE758672**

PERUGIA - FRAZIONE SAN MARTINO IN CAMPO - STR. MADONNUCCIA CIRIBIFERA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - SERIE DI BARACCHE E CASOTTI in muratura ubicati in area agricola con accesso dalla strada comunale. La superficie totale delle parti elevate, rappresentate da tettoia, pollaio, stalletto, fienile e rimessa attrezzi

è di circa mq 140; la struttura portante risulta in alcuni punti in muratura di tufo, mattoni e lamiera; le coperture sono del tipo misto in "ondulina", in lamiera ed eternit. **Prezzo base Euro 25.000,00.** Apertura buste 07/09/21 ore 12:00 Offerta minima: Euro 18.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Ceppi tel. 0755727883. Custode Giudiziario Dott. Piero Costantini tel. 0755005483. Rif. RGE 303/2010 **PE759232**



PERUGIA - STRADA SANT'ANDREA DELLE FRATTE - VIA G. DOTTORI, 68 - COMPLESSO IMMOBILIARE NEGOZIO-MOSTRA E MAGAZZINO - Diritti di piena proprietà di una unità immobiliare costituita dalla porzione d'angolo lato nord-est/sud-est (verso la città di Perugia) di un vasto edificio con tipologia costruttiva per insediamenti commerciali/artigianali, di maggior consistenza della superficie complessiva coperta di circa mq. 6.000. **Prezzo base Euro 1.250.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tessenda Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 07/09/21 ore 11:00. G.D. Dott. ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott. Massimiliano Tessenda tel. 0755000093. Rif. CP 5/2015 **PE759389**

TORGIANO - VIA FERRIERA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA -

L'EDIFICIO è costituito da un unico corpo di fabbrica a doppia altezza, con una porzione minore disposta su due livelli. Al piano terra si trova una zona adibita alla vendita al minuto di prodotti da ferramenta, dotata di servizi igienici con antibagno, anche per portatori di handicap; la restante parte al piano terra è destinata a magazzino e alla vendita di prodotti all'ingrosso degli stessi articoli, con bagno, antibagno e spogliatoio per il personale, oltre ad un locale adibito a deposito vernici e solventi. Una scala di collegamento di tipo protetto, posta sul lato Est permette l'accesso al piano primo, che ospita la parte amministrativa con gli uffici, due bagni con antibagno ed un ripostiglio. Sulla copertura dell'edificio sono presenti due impianti fotovoltaici accatastati. L'immobile è circondato da una corte pertinenziale pavimentata. **Prezzo base Euro 724.065,00.** Apertura buste c/o sede della sala aste telematiche di Perugia, Fraz. Ponte Felcino, Via Adamo Biagini, n. 5 in data 21/09/21 ore 11:30 Offerta minima: Euro 543.048,75. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monia Dottorini tel. Cell. 3358363154. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 341/2018 **PE759420**

UMBERTIDE - LOCALITA' MONTECASTELLI - VIA ALESSANDRO VOLTA N. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO ad uso industriale. **Prezzo base Euro 210.937,50.** Apertura buste 15/09/21 ore 09:00 Offerta minima: Euro 158.203,13. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Giuseppe Brunelli tel. 075506601. Custode

Giudiziario Avv. Marco Nicasastro tel. 0758522078 - 0758559880. Rif. RGE 288/2016 **PE758749**



BETTONA - FRAZIONE PASSAGGIO DI BETTONA, SNC-VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) TERRENI agricoli pianeggianti di HA 15.33.50 coltivati, in parte adibiti a frutteto, in parte coltivati ad ortaggi, legumi e cereali, confinanti con strada principale e fiume Topino, la consistenza del terreno agricolo per la coltivazione è ottima. Vi è la possibilità per la sua espansione, di costruire altri annessi agricoli come capannoni oppure stalle, oppure trasformare gli esistenti, in altre unità residenziali, al servizio dell'azienda. **Prezzo base Euro 460.050,00.** Apertura buste 14/09/21 ore 12:00 Offerta minima: Euro 345.037,50. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Staffa tel. 0755009406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 352/2017 **PE758727**

GUBBIO - ZONA IND.LE PADULE, SNC - LOTTO 2) LOTTO DI TERRENO ubicato in zona agricola avente forma geometrica irregolare a giacitura pianeggiante con strato attivo del suolo mediamente profondo e di buona fertilità. **Prezzo base Euro 47.034,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mariotti Citta' Di Castello Via Pierucci, 9 in data 14/09/21 ore 18:00. G.D. Dott. sa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Commissario Liquidatore Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. CP 3/2017 **PE758753**



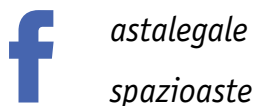
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11- N. 93
01 Luglio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)