



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PAVIA



### Abitazioni e box

**ALBONESE (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo, composto da cucina-soggiorno con balcone, corridoio, due camere e un bagno, con autorimessa di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 30.640,50 (possibile presentare offerte a partire da 22.980,00). La gara si terrà il giorno 30/09/21 ore 16:00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella in Voghera, Via A. Depretis n. 28 tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 483/2019

**BATTUDA (PV) - VIA DEL BORGO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 3 vani oltre accessori al piano terra e piano primo, autorimessa e sovrastante portico-fienile in corpo staccato. Risulta così articolato: -abitazione, al piano terra: ingresso autonomo da porticato nella zona giorno con angolo cottura e bagno; al piano primo: vano scala di collegamento tra piano terra e primo con disimpegno verso zona notte, bagno, cameretta, camera; l'altezza minima è di 2,40 m, massima di 3,50 m. -autorimessa e portico-fienile sovrastante: vano cieco, provvisto di portone a due ante e portico sovrastante. Prezzo Euro 94.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.500,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 08:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 351/2020

**BORGO SAN SIRO (PV) - VIA DELLE PRIMULE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) ABITAZIONE** disposta al piano terra e primo con pertinente

autorimessa cui sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed area di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 137.066,86 (possibile presentare offerte a partire da € 102.800,15). **LOTTO B) ABITAZIONE** disposta al piano terra e primo con pertinente autorimessa cui sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed area di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 122.915,13 (possibile presentare offerte a partire da € 92.186,35).

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**LOTTO C) ABITAZIONE** disposta al piano terra con pertinente autorimessa al piano terra cui sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed aree di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 147.031,84 (possibile presentare offerte a partire da € 110.273,88). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 10:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 71/2019



**BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA CORTAZZA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE**, di superficie complessiva pari a mq 97, costituita da: **Porzione di edificio residenziale da terra a cielo** sviluppato su due livelli fuori terra collegati da scala interna, composto da ingresso su soggiorno-pranzo e cucina al piano terra, da disimpegno, servizio igienico e due camere da letto al piano primo, con accesso dalla Via Cortazza attraverso una strada non asfaltata che immette in una corte non recintata dove prospettano ulteriori edifici di pari altezza; **piccolo fabbricato indipendente** al piano terra con accesso dalla corte comune internamente suddiviso in servizio igienico e cantina. Prezzo Euro 53.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.750,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461 o eventualmente presso IVG Pavia - Via Saragat, 19 - Pavia (PV). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 572/2019

**CANNETO PAVESE (PV) - VIA CHIESA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI CORTE** di circa 130,00 mq., disposta su tre piani fuori terra, uniti tra loro da scala interna a rampe rettilinee. Il piano terra è costituito da un ampio soggiorno e cantina. Il piano primo è suddiviso in cucina, servizio, ripostiglio e balcone. Il piano secondo è costituito da due camere da letto, di cui una matrimoniale e servizio igienico pertinenziale. Prezzo Euro 35.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.250,00). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buratti, in Vigevano, Via Carrobbio 9, tel. 038175897. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1040/2017

**CASSOLNOVO (PV) - VIA CERNAIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, in zona semi-centrale del centro abitato, disposta su unico livello (piano primo) in edificio composto da due alloggi, con accesso tramite piccolo cortile comune con l'unità immobiliare ubicata al piano terra. Superficie commerciale mq 78. L'unità immobiliare è composta a piano primo da soggiorno, disimpegno, cucina, camera da letto, servizio igienico, con altezza interna pari a mt. 2,80; cortile comune all'unità immobiliare sita al piano terra. Prezzo Euro 32.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.000,00). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 15:30 presso lo Studio del Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 546/2019

**CASTANA (PV) - FRAZIONE CASA LUNGI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE**, di circa 140 mq, con annessa area urbana adibita ad orto. L'immobile internamente si presenta così suddiviso: PIANO TERRA con soggiorno, cucina, bagno e terrazzo; PIANO PRIMO con due camere; PIANO SEMINTERRATO con cantina, ripostiglio, portico, wc ed un forno. L'area urbana, staccata dal corpo principale di abitazione, risulta recintata con muretto e rete metallica ed è attualmente adibita ad orto. Prezzo Euro 40.577,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.433,00). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 341/2019

**CERANOVA (PV) - VIA BOITO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI TESTA DI VILLA TRIFAMILIARE** di mq. 237, lato sinistro, distribuita su due piani con annesso sedime pertinenziale, il fabbricato è composto al piano rialzato da soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio, scala interna, portico e sedime pertinenziale su tre lati. Al piano interrato scala interna, locale hobby, bagno, lavanderia, cantina e autorimessa da completare. Prezzo Euro 72.076,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.057,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secl-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 127/2013

**CERANOVA (PV) - VIA PUCCINI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO D'ABITAZIONE** al piano terreno (rialzato) composto da tre vani e servizi con annessa area esclusiva pertinenziale. Box auto al piano seminterrato. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). La gara si terrà il giorno 10/09/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 303/2019

**CERVESINA (PV) - VICOLO CHIUSO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI**, composte da due piani fuori terra uniti tra loro da una scala a rampe rettilinee. Il piano terra è suddiviso in quattro locali e cortile pertinenziale. Il piano primo è composto da quattro locali. Di fronte al precedente corpo di fabbrica sono presenti due unità immobiliari disposte su due piani. Il piano terra è composto da locali di sgombero, box e piccolo cortile pertinenziale. Il piano primo ha destinazione fienile. Prezzo Euro 38.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.687,50). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, C.so Mazzini, 1/A - T 0381692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 21/2018

**GAMBOLO' (PV) - VIA PIETRO MAGENTA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in fabbricato condominiale di due piani fuori terra al piano secondo di sottotetto, composto da soggiorno con cucina in unico locale, disimpegno e ripostiglio, bagno, due camere da letto di cui una con piccolo balcone, autorimessa al piano terra con accesso dal cortile e androne carraio comuni. Prezzo Euro 81.400,00 (possibile



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

presentare offerte a partire da € 61.050,00). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 133/2020



**GARLASCO (PV) - FRAZIONE BOZZOLE - VIA CABASSA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** con box, sup. commerciale mq 234,91 (sup. lorda mq 318,77) composta da al piano terra: ingresso/veranda, cucina, due locali, un bagno, una lavanderia, un ripostiglio; al piano primo con accesso da uno dei locali del piano terra: una cucina, un bagno, tre locali, un ampio terrazzo. A piano terra cortile/giardino, un box, una cantina, un ripostiglio. L'accesso avviene per entrambi i subalterni da cortile comune. Prezzo Euro 34.409,19 (possibile presentare offerte a partire da € 25.806,90). La vendita si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cristiana Scarabelli, in Voghera, Via E. Ricotti 17, tel. 0383214545. Per maggiori informazioni relative alla vendita telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 774/2014

**GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIALE LUIGI MANGIAGALLI, 9/B (CATATALE N. 1) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo, con sovrastante sottotetto accessorio direttamente collegato, nel fabbricato residenziale denominato condominio "Le Fonti", costituito da palazzina di tre piani fuori terra, oltre interrato. La proprietà è costituita da un appartamento al piano primo distribuito con soggiorno/camera con balcone, cucina con balcone, antibagno, bagno, e scala interna di collegamento con il soprastante sottotetto ad uso accessorio,

distribuito con due locali, bagno e disimpegno. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 43 (balconi esclusi) oltre a circa mq. 61 di sottotetto accessorio, collegato da scala interna. Prezzo Euro 64.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.319,00). **La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 10:00 LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo, con sovrastante sottotetto accessorio direttamente collegato, nel fabbricato residenziale denominato condominio "Le Fonti", costituito da palazzina di tre piani fuori terra oltre interrato. La proprietà è costituita da un appartamento al piano primo distribuito con soggiorno/camera con balcone, cucina, antibagno, bagno, e scala interna di collegamento con il soprastante sottotetto ad uso accessorio, distribuito con due locali con balconi, bagno edisimpegno. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 43 (balconi esclusi) oltre a circa mq. 61 di sottotetto accessorio, collegato da scala interna. Prezzo Euro 65.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.388,00). **La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 11:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 208/2019

**MAGENTA (MI) - VIA GENERALE CLER, 116 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra della Palazzina P, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno, con balcone, non ultimato, e pertinenti area esclusiva, cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 122.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 91.800,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 09:30 LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra della Palazzina P, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno, con balcone, non ultimato, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 71.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.550,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 09:40. LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo della Palazzina P, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera con cabina armadio,

bagno e disimpegno, con balcone, non ultimato, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 93.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.125,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 09:50. LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo della Palazzina P, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno, con due balconi e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 136.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.000,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 10:00. LOTTO 5) APPARTAMENTO MONOLOCALE** al piano primo della Palazzina P, da ultimare, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno, da ultimare, con pertinenti cantina al piano seminterrato primo e posto auto scoperto al piano terra. Prezzo Euro 57.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.350,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 10:10. LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano primo della Palazzina P, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno, con due balconi, da ultimare, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 115.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.700,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 10:20. LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** nel cortile della Palazzina P. Prezzo Euro 5.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.825,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 10:30. LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** nel cortile della Palazzina P. Prezzo Euro 5.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.825,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 10:40. LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** nel cortile della Palazzina P. Prezzo Euro 5.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.825,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 10:50. LOTTO 10) LOCALE DEPOSITO** al piano interrato della Palazzina P. Prezzo Euro 975,00 (possibile presentare offerte a partire da € 731,25). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 11:00. VIA GENERALE CLER, 28/44 - LOTTO 11) AUTORIMESSA** al piano interrato della Palazzina C. Prezzo Euro 11.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.250,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 11:10. LOTTO 12) AUTORIMESSA** al piano interrato del Fabbricato H. Prezzo Euro 11.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.925,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 11:20. LOTTO 13) AUTORIMESSA**

al piano interrato del Fabbricato H. Prezzo Euro 11.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.925,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 11:30. LOTTO 14) AUTORIMESSA** al piano interrato del Fabbricato H. Prezzo Euro 11.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.925,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 11:40. VIA GENERALE CLER, 140-144 - LOTTO 15) APPARTAMENTO** di edilizia convenzionata al piano primo e secondo mansardato della Palazzina M, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e disimpegno, con scala interna di collegamento e balcone, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 95.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.700,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 11:50. LOTTO 16) APPARTAMENTO** di edilizia convenzionata al piano primo e secondo mansardato della Palazzina M, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e disimpegno, con scala interna di collegamento e balcone, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 95.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.700,00). **La gara si terrà il giorno 08/09/21 ore 12:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini (cell. 348 2307324). G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

**MAGENTA (MI) - VIA SANTA GIANNA BERETTA MOLLA, 3 - AUTORIMESSA** al piano seminterrato di Condominio, consistenza mq. 23, superficie catastale totale mq. 23. Prezzo Euro 17.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.850,00). La gara si terrà il giorno 13/09/21 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

**MORTARA (PV) - VIA EUROPA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano rialzato di una palazzina di quattro piani fuori terra e di due cantine site al piano interrato dello stesso fabbricato. Prezzo Euro 37.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.050,00). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 16:00

presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 177/2020

**PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA ROMA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano terzo (quarto fuori terra) dell'edificio composto da due locali con annessa cucina, un servizio ed un ripostiglio. L'unità è provvista di un balcone. È inoltre presente un box auto sito al piano terra. Prezzo Euro 35.780,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.835,00). La gara si terrà il giorno 10/09/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 47/2018

**RIVANAZZANO TERME (PV) - CORSO REPUBBLICA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** situato al secondo ed ultimo piano dell'ala est di fabbricato costituito da un locale di ingresso/zona giorno con angolo cottura, un disimpegno cieco, una camera ampia, un bagno ed un terrazzo con immobile adibito a deposito/cantina di mq. 6. Prezzo Euro 74.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.706,00). La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 10:30 presso Studio Curatore Dott.ssa Valeria Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 125/2014

**ROBBIO (PV) - VIA CAVOUR, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA** posta al piano primo e relativo box al piano terra facente parte di un complesso immobiliare a schiera. I beni fanno parte di un fabbricato residenziale a schiera edificato anteriormente all'1.9.1967,

disposto su tre piani fuori terra. Prezzo Euro 99.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 74.250,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 166/2020

**ROSASCO (PV) - VIA BEIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO ABITATIVO** dislocato su due piani fuori terra con cortile pertinenziale, oltre ad autorimessa e locali accessori in corpo staccato. La porzione abitativa è attualmente costituita da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno e servizio igienico al piano terreno, tre stanze da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi al primo piano. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.312,50). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 968/2017

**ROSASCO (PV) - VIA DEI MULINI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** di mq. 231,05, composto da fabbricato di civile abitazione con porticato di mq. 7,84, disposto su piano terra e primo piano, con due fabbricati accessori in corpo staccato. Prezzo Euro 40.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.000,00). La gara si terrà il giorno 01/09/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 38/2015

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA ROMA, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- **APPARTAMENTO** di mq. 84, sito al piano terzo di edificio condominiale con ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e due camere, balconi e cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Euro 25.243,50 (possibile presentare offerte a partire da € 18.933,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Rif. RGE 158/2015



**SEMIANA (PV) - VIA VITTORIO VENETO 27-14 ORA PIAZZA ANNIBALE TICINESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO** da terra a tetto distribuito su tre piani collegati da scala interna e porzione di fabbricato abitativo da terra a tetto distribuito su due piani posto in adiacenza in lato ovest alla porzione sopra descritta con annesso sedime pertinenziale sul fronte. Il tutto in pessimo stato di conservazione. Prezzo Euro 25.841,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.380,75). La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 1010/2017

**SIZIANO (PV) - VIASANTATERESA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 001) APPARTAMENTO** posto al primo piano, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura due camere a bagno, oltre autorimessa privata. L'immobile residenziale è costituito da una unità appartamento posto al secondo piano di un palazzo

privo di ascensore. L'alloggio è distribuito su un unico piano, con la separazione della zona notte da quella giorno. Distribuzione interna: ingresso, angolo cottura, soggiorno, disimpegno, camera, camera matrimoniale e bagno. Lo stato conservativo è buono, con impianti a servizio di non recente realizzazione, il bagno è completo e dotato di tutti i servizi necessari, la zona cottura è limitata, ma areata con finestra e piccolo balconcino. Sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq 75. Prezzo Euro 107.060,00 (possibile presentare offerte a partire da € 80.295,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai, in Vigevano, Piazza Ducale n.5, tel. 038183665. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 265/2015

**TORRAZZA COSTE (PV) - VIA COSTIOLO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO** di due piani fuori terra, libero su tre lati (quarto lato a confine e in aderenza) edificato nella sua consistenza originaria in data antecedente il 1° settembre 1967 e successivamente oggetto di ristrutturazione nel 1978, costituito da un'unica unità immobiliare ma di fatto suddiviso in due appartamenti, uno a piano terra e uno a piano primo, oltre a piano cantina accessibile unicamente dall'abitazione a piano terra. Annesso fabbricato in corpo separato adibito ad autorimessa, edificato in confine sudest con titoli autorizzativi del 2007. Il tutto insistente su sedime di proprietà esclusiva in parte a cortile e in parte a giardino. Prezzo Euro 145.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 108.750,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 454/2019

**VIDIGULFO (PV) - VIA DON PASQUALE ROVATI 4, (CATASTALMENTE SNC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -**

**APPARTAMENTO** in fabbricato condominiale posto al piano secondo di 3 vani oltre accessori, cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Euro 96.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.000,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 186/2020



**VIGEVANO (PV) - CORSO NOVARA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano primo, con annessa cantina al piano interrato, composto da: ingresso-disimpegno, camera, cucina e bagno. L'unità immobiliare è dotata di due balconi. Prezzo Euro 22.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.500,00). **La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:30.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano primo, con annessa cantina al piano interrato, composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, camera, cucina e bagno. L'unità immobiliare è dotata di due balconi. Prezzo Euro 41.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.125,00). **La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 16:15.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 192/2020

**VOGHERA (PV) - VIA BARENGHI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO BILOCALE** più servizi al piano terra, oltre ad una piccola cantina al piano interrato, posti in uno stabile a pianta quadrangolare con cortile interno formato da diverse unità immobiliari. Prezzo Euro 27.225,00

(possibile presentare offerte a partire da € 20.418,75). **La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 10:00.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO BILOCALE** più servizi al piano terra, oltre ad una piccola cantina al piano interrato, posti in uno stabile a pianta quadrangolare con cortile interno formato da diverse unità immobiliari. Prezzo Euro 29.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.218,75). **La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 12:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Bavagnoli - Professionista Delegato Avv. Rita Ranieri 349/4145722, in Pavia, Via Roma, 10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 592/2018

**VOGHERA (PV) - STRADA ORIOLO, 30 E 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** ultrapopolare su due livelli, con annessi cantina al piano interrato, box posto nelle adiacenze e piccola area urbana (orto) di pertinenza e quota indivisa di un mezzo del cortile comune. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina e scala di collegamento al primo piano ove si trovano due camere e un bagno. Prezzo Euro 22.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.500,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 152/2020

**ZERBOLO' (PV) - VIA DELLE MONDINE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA** a due piani fuori terra, completa di box accessorio al piano terreno e di terreno pertinenziale esclusivo di uso comune tra la residenza e il box. L'insieme è libero su due fronti e indipendente dal contesto locale di appartenenza. Le superfici lorde dei vani occupano complessivamente mq 140 per la residenza ai piani terreno e primo, mq 11 per il porticato d'ingresso, mq 26,50 per il balcone e terrazzo, mq 28 per l'autorimessa, mq 2,90 per il porticato ad essa antistante

e mq 132 per l'insieme dell'area cortilizia, di uso comune, quale bene comune non censibile, tra le due unità immobiliari. Prezzo Euro 115.260,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.445,00). La gara si terrà il giorno 10/09/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Giulio Barberini tel. 0385245530. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. CC 5255/2019

**ZINASCO (PV) - VIA PAOLO BORSELLINO, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** composta al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e portico. Al piano secondo: sottotetto, bagno e disimpegno per una sup. lorda complessiva di 127 mq. **Box** al piano interrato per una sup. lorda complessiva di circa 21 mq. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.750,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Massimo Mustarelli, in Pavia, Via Moruzzi 45c, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 662/2018



**BASTIDA PANCARANA (PV) - VIA LUNGARGINE, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDUSTRIALE AD USO PRODUTTIVO** ad un piano fuori terra suddiviso in spazi produttivi, locali ad uso ufficio, bagni, cortile e piccole porzioni di sedime. L'accesso si pratica dalla Via Lungargine, indi, in evidente servitù di passo, attraverso strada interna privata e cortile esclusivo. Il tutto per una superficie commerciale di mq. 1.506,00. Prezzo Euro 78.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.063,00). La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

<https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 224/2019

**LOMELLO (PV) - VIA PALESTRO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALESTRA, UNITÀ AD USO RESIDENZIALE, UN BOX E TERRENO CIRCOSTANTE.** Gli immobili sono così internamente suddivisi: piano terra: esternamente box e tettoie; internamente palestra ( articolata in due sale) spogliatoi, bagni e locali a doccia doppi, ufficio, centrale termica, ripostiglio e vano scala che porta al piano primo: abitazione suddivisa in soggiorno, cucina, tinello, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Prezzo Euro 67.711,27 (possibile presentare offerte a partire da € 50.783,46). La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bobba, in Voghera Via Gabetta 9, tel. 038343925tel 038343925. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 675/2016

**PAVIA (PV) - FRAZIONE CASSININO, V.LE CERTOSA, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VECCHIO COMPENDIO INDUSTRIALE AD USO PRODUTTIVO**, ubicato lungo la ex SS 35 dei Giovi, edificato tra gli anni '40 e '50 e costituito da un capannone con annessi magazzini , palazzina uffici, vari edifici di servizio, abitazione del custode ed area esterna di pertinenza, con superficie commerciale totale di 5.178 Mq. Prezzo Euro 158.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 118.500,00). La gara si terrà il giorno 10/09/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 762/2014

**PAVIA (PV) - VIA G. PIERMARINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO COMMERCIALE** e piccolo cortile di proprietà esclusiva:

al piano terra ingresso e locale esposizione, ufficio, disimpegno e servizi, altro disimpegno e deposito con autorimessa; al piano primo, accessibile da due scale, locale indiviso adibito in parte ad esposizione, in parte a deposito, per complessivi 653 mq circa commerciali. Prezzo Euro 202.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 151.594,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 17/2020



**Fall. n. 74/2019 - G.D.: Dott. Francesco Rocca - Curatore: Avv. Paolo Bosticco** Si vende un ufficio con garage e posto auto coperto a Pavia, in viale Venezia 2. Prezzo base € 354.500,00. Data vendita 16/09/2021 ore 15:00 c/o lo studio del curatore Avv. Paolo Bosticco in Corso Mazzini n.14, 27100 a Pavia. Termine raccolta: h 13:00 del 15/09/2021. Condizioni integrative sulle attività di visione e svolgimento delle operazioni di vendita in epoca Covid consultabili nell'avviso pubblicato su [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Per maggiori info: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it) info@gorealbid.it +39 0737.782080

**ROBBIO (PV) - VIA ENRICO MATTEI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE** di recente costruzione, superficie commerciale di 854,65 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà costituito da unico locale adibito a deposito/magazzino con area cortilizia in proprietà esclusiva e tettoia in corpo staccato. Le finiture e gli impianti dell'epoca di costruzione sono di buona qualità e paiono in buono stato. Prezzo Euro 149.119,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.840,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Federica Gallarati, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 759/2018

**STELLANELLO (SV) - LOCALITA' CA DE GATTI, FRAZ. SAN LORENZO VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO - EDIFICIO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, originariamente capannone commerciale/artigianale, oggi in parte ad uso residenziale ed in parte ad uso commerciale/artigianale. Il complesso, che sviluppa una superficie lorda di mq<sup>2</sup> 2.543, è stato oggetto di lavori, ad oggi non ultimati, finalizzati alla ristrutturazione edilizia ed al cambio di destinazione d'uso. Il compendio risulta completato strutturalmente al 90% (manto di copertura in c.a. interamente completato ma ancora assenti i corpi scala ed i vani ascensore esterni nonché parte dei terrazzi a sbalzo) (**LOTTO 1 in perizia**). **TERRENI ESCLUSIVAMENTE A DESTINAZIONE AGRICOLA**, privi di indice edificatorio ad oggi in stato di abbandono, per una superficie catastale complessiva pari a mq<sup>2</sup> 6.829. I predetti terreni, con accesso carrabile garantito tramite strada interpodereale agricola sterrata di larghezza pari a 2 metri, collegata alla strada pubblica comunale che si dirama dalla Strada Provinciale N° 13 per Testico (SV), sono collocati a mezzacosta in una zona a prevalente destinazione agricola, si articolano su gradonature (a fasce) realizzate mediante muri in pietra a secco parzialmente diruti (**LOTTO 2 in perizia**). Prezzo Euro 188.123,29 (possibile presentare offerte a partire da € 141.092,47). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi all'Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Savona, Via Molinero, 15/r, 17100 Savona (SV) - tel. 019/854531, 019/7415423, [istitutovenditegiudiziarie@sv@gmail.com](mailto:istitutovenditegiudiziarie@sv@gmail.com). G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 132/2016

**VALLE LOMELLINA (PV) - VIA STAZIONE, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI CAPANNONI DISMESSI, CON UFFICI E ABITAZIONI E APPEZZAMENTI DI TERRENO**

attigui. Prezzo Euro 659.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 494.438,00). La gara si terrà il giorno 15/09/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 100/2019



**BATTUDA (PV) - VIA DEL BORGO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE TERRENI ATTIGUI IN PARTE EDIFICABILI**, attualmente seminativi irrigui, di forma stretta e lunga. Sono posti a Sud del centro edificato ed hanno accesso sia dalla strada pubblica Via Marcignago. La particella 430 è attigua alla particella 399, facente parte del Lotto 1, incolto e in disuso; non si è riscontrata la presenza di fabbricati o installazioni. Superficie commerciale mq. 3.303. Prezzo Euro 85.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.750,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 351/2020

**MAGENTA (MI) - PRESSO PERIFERIA STATALE, 526 - TERRENO** costituito da tre particelle contigue per una superficie catastale complessiva di mq. 6.533, identifica, con le adiacenti particelle oggetto di cessione, un importante Piano Attuativo a destinazione residenziale, approvato ma con convenzione scaduta dal 2017, ubicato in una zona semiperiferica ma strategica del Comune di Magenta, a ridosso della strada statale 526. Prezzo Euro 499.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 374.850,00). La gara si terrà il giorno 13/09/21 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

**MIRADOLO TERME (PV) - VIA DEI PLATANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENI** prospicienti la Strada Provinciale 32 e strada interna di lottizzazione per superficie complessiva catastale di mq. 3522,00. Prezzo Euro 42.629,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.972,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 991/2017

**VERRUA PO (PV) - LOCALITA' BOTTARONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOTTI 2 E 3 IN PERIZIA DI STIMA - COMPLESSIVI N. 3 APPEZZAMENTI DI TERRENO** come di seguito descritti. A) N. 2 Appezzamenti di terreno in un unico corpo, in Località Bottarone con accesso dalla Via medesima della superficie catastale di mq. 1.142. L'appezzamento complessivo ha forma rettangolare ed un fronte di circa mt 42 su strada. E' inserito in piano di governo territorio del Comune per quota di mq. 1.062 in "Ambiti Residenziali B- Art. 28 NTA" e mq. 80 in "Ambiti di trasformazione ATR.PCC9- DDP". Il lotto è delimitato da recinzione su due lati. B) N. 1 appezzamento di terreno in parte edificabile in località Bottarone con accesso dalla via medesima, dalla superficie catastale complessiva di mq 903. Prezzo Euro 25.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.000,00). **La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 14:00. LOTTO 3) LOTTI 4 E 5 IN PERIZIA DI STIMA. COMPLESSIVI 3 APPEZZAMENTI DI TERRENO** così di seguito descritti. A) n. 2 appezzamenti di terreno in parte edificabili in un unico corpo in località Bottarone, con accesso dalla strada provinciale per Casanova Lonati, della superficie catastale complessiva di mq. 1.412. Gli appezzamenti di forma rettangolare hanno fronte su strada ed interposta un'area ad uso passaggio pedonale e carroia. Gli stessi sono inseriti in Piano di Governo Territoriale per la quota di mq. 1.252 in "Ambiti Residenziali B - Art. 28 NTA" e per quota di mq. 160 in "Viabilità esistente - art. 56 NTA". Il terreno è recintato da muretto e sovrastante cancellata e cancello scorrevole, o muretto e recinzione metallica,

su tre lati. B) n. 1 appezzamento di terreno edificabile in località Bottarone con accesso dalla strada provinciale per Casanova Lonati della superficie catastale di mq. 98, con sovrastante cabina Enel per servitù di elettrodotto, inserito in PGT parte in ambiti produttivi D1 e parte in ambiti viabilità esistente e frangia urbana E1. Delimitato solo parzialmente con recinzione in cls sormontata da cancellata e da cabina enel sul lato ovest. Prezzo Euro 15.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.500,00). **La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 15:00.**

**Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 806/2016

#### Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



**VIGEVANO (PV) - VIALE PETERARCA, 01 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 10.560,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.560,00). **LOTTO 2) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 7.920,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.920,00). **LOTTO 3) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 7.920,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.920,00). **LOTTO 4) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 7.920,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.920,00). **LOTTO 5) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 7.920,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.920,00). **LOTTO 6) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 18.480,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.480,00). **LOTTO 7) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 18.480,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.480,00). **LOTTO 8) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 9) NR. 1 BOX**

nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 10) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 11) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 12) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 13) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 14) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 15) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 16) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 9.240,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.240,00). **LOTTO 17) NR. 1 BOX** nel Complesso Residenziale "LE FARFALLE". Prezzo Euro 18.480,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.480,00). **VIA MANARA NEGRONE 74 (EX RONDÒ PALAZZINA) - LOTTO 20) ALLOGGIO CON BOX.** Prezzo Euro 147.975,00 (possibile presentare offerte a partire da € 147.975,00). **CORSO NOVARA, 24 - LOTTO 21) ALLOGGIO CON BOX** nel Complesso Residenziale "CORTEALLEGRA". Prezzo Euro 147.975,00 (possibile presentare offerte a partire da € 147.975,00). La gara si terrà il giorno 03/09/21 ore 09:30 presso Studio Liquidatore Dott. Mauro Zampollo, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mauro Zampollo tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CP 12/2012



**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA SILVIO PELLICO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE,** comprendente laboratorio,

magazzini e depositi al piano terreno ed uffici al piano primo con circostante cortile di proprietà, superficie di complessivi mq 5.116,88. Prezzo Euro 711.226,32 (possibile presentare offerte a partire da € 533.419,74). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382/303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 540/2011

**VIGEVANO (PV) - VIA MANARA NEGRONE 74 (EX RONDÒ PALAZZINA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) IMMOBILE COMMERCIALE (UFFICIO O NEGOZIO).** Prezzo Euro 207.172,50 (possibile presentare offerte a partire da € 207.172,50). **LOTTO 19) IMMOBILE COMMERCIALE, UFFICIO** con box. Prezzo Euro 96.165,00 (possibile presentare offerte a partire da € 96.165,00). La gara si terrà il giorno 03/09/21 ore 09:30 presso Studio Liquidatore Dott. Mauro Zampollo, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mauro Zampollo tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CP 12/2012

#### Tribunale di Pavia (ex Voghera)



**CORANA (PV) - VIA CÀ DE DOSSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE:** mq. 66, su due piani fuori terra, semindipendente, di tipo economico popolare di vecchia edificazione, in completo stato di abbandono, inabitato da anni e privo di elementi che lo possano al momento dichiarare agibile. Fabbricato ad uso accessorio, mq. 70, su due livelli fuori terra semindipendente in completo stato di abbandono e parzialmente agibile. Piccolo sedime di terreno ad uso esclusivo di mq. 146. I due fabbricati usufruiscono di diritto di passaggio di corte in comune con altri e con accesso dalla via pubblica. Prezzo Euro 43.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.625,00). La gara si terrà il giorno 16/09/21

ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9, tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Avv. Laura Sambartolomeo tel. 0383214254. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 2251/2008

**FORTUNAGO (PV) - FRAZIONE SCAGNI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE** di tipo residenziale a due piani fuori terra oltre piano seminterrato e terreno esclusivo pertinenziale parte a giardino e parte a camminamenti, composto da ingresso, tinello con cuocivivande, soggiorno, sala, bagno e ampio terrazzo al piano terreno, vano scala, disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e balcone al piano primo, locale di sgombero, locale tecnico e cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 28.414,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.311,00). La gara si terrà il giorno 02/09/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Boiocchi, in Casteggio, Via F. Anselmi 3 - tel. 038382599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 40/2007

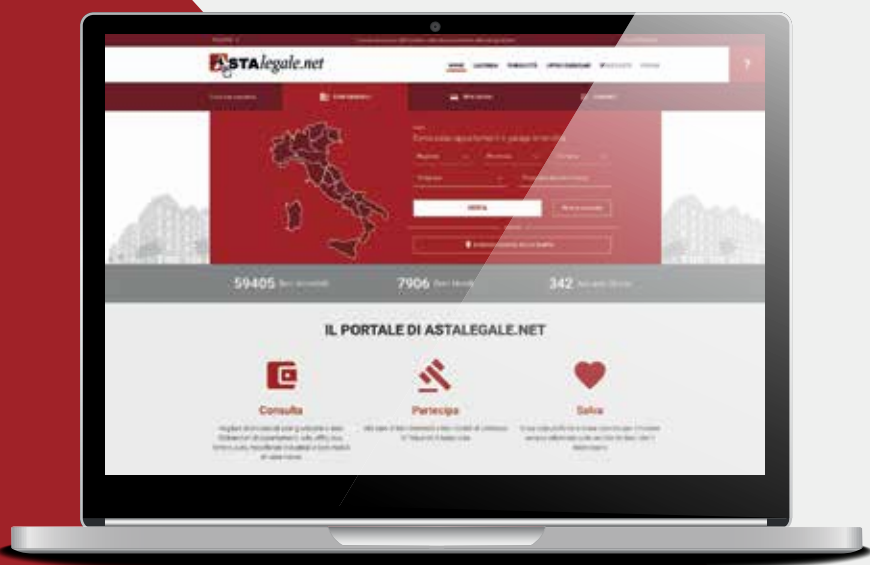
**STRADELLA (PV) - VIA VALLE BADIA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq. 123,21, piano primo e piano sottotetto, composto da ingresso/cucina, camera, servizio e spogliatoio, disimpegno e balcone, con sovrastante sottotetto composto da un servizio igienico, camera da letto, camera armadio e locale accessorio. Accesso indipendente attraverso un vano scala di proprietà esclusiva. Classe Energetica F. Prezzo Euro 29.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.069,00). La gara si terrà il giorno 14/09/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Moscardini, in Voghera, Via Bellocchio 18 - tel. 038362202 - cell. 3661912770. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 144/2012



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



**www.astalegale.net**

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 110  
01 Luglio 2021

Direttore Responsabile  
Cristina Giudici - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)