



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PADOVA



## Abitazioni e box

**ABANO TERME - VIA TITO LIVIO, 18-18A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) GARAGE** singolo al piano interrato appartenente ad un complesso immobiliare a destinazione residenziale, ubicato ad Abano Terme, ai civici nn. 18-18 A di Via Tito Livio. Il compendio immobiliare contenente il presente si colloca in contesto geografico completamente urbanizzato a bassa densità edilizia, ben collegato dal punto di vista viario e a breve distanza dai principali servizi. I due fabbricati simmetrici dalla forma geometrica regolare, con il lato maggiore orientato secondo l'asse est-ovest, si sviluppano ciascuno su due

piani fuori terra mentre quello sotto strada è comune ad entrambi, come l'area scoperta, il cui perimetro sottolineato da una siepe sempreverde, risulta completamente recintato da un muretto in cls con sovrastante ringhiera metallica la cui continuità viene interrotta dagli ingressi pedonali e carroio muniti di cancello telecomandato. Le costruzioni risalenti all'inizio del secolo corrente ne richiamano la tipologia edilizia con struttura portante in c.a. e muratura di laterizio, solai in laterocemento, copertura lignea a falde inclinate con manto in tegole. Il garage in oggetto, collocato a nord-est del piano interrato, è accessibile da ovest, mediante una rampa carraia discendente posizionata tra i due corpi di fabbrica, collegata alla pubblica via. L'autorimessa

è costituita da un locale di forma rettangolare contenente un posto auto, accessibile mediante un ingresso dotato di portone metallico basculante ed illuminato naturalmente mediante una bocca di lupo posta ad est. Il locale è fornito di impianto elettrico di illuminazione e si articola per una superficie lorda complessiva di mq 26,50 circa. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro

9.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/09/21 ore 16:45. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Tonin tel. 0498791991 email segreteria@evoadvisors.it. Rif. FALL 131/2017 **PP758750**

**ABANO TERME - VIA ARMANDO DIAZ, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) FABBRICATO COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI**

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**ASTAlegale.net**

**Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



sviluppati ai piani terra e primo con scoperto esclusivo, in cattivo stato, da ristrutturare/demolire, della superficie coperta di circa mq. 165, una volumetria di circa mc. 1.820 e una potenzialità edificatoria presunta di circa mc. 1.195; nonché annesso terreno ricadente per circa mq. 3.073 in zona agricola e per circa mq. 614 in zona residenziale C1. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 115.000,00 Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 429/2018 **PP759184**

**AGNA - VIA BOSCO, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo di mq. 141,30. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/10/21 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 281/2017 **PP759215**

**BATTAGLIA TERME - TRAVERSATERME, 7 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 16) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, facente parte di un condominio di otto unità denominato "Lumiere" ricavato da un intervento di recupero edilizio dell'ex cinema Roma. Libero. Prezzo base Euro 32.300,00 Offerta minima Euro 32.300,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 15:15. Termine presentazione offerte 07/10/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. CP 67/2014 **PP759221**

**CADONEGHE - LOCALITA' MEJANIGA, VIA REDIPUGLIA, 2 INT. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo, cantina e garage al

piano terra di mq. 100. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 120/2019 **PP759204**



**CAMPODARSEGO - VIA CA' BRION, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE DI TIPO BIFAMILIARE** che si sviluppa su 2 piani con terreni in parte agricoli e in parte edificabili. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00 Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/09/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Voltan tel. 0498754181 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 694/2015 **PP758269**

**CAMPODARSEGO - LOCALITA' RESCHIGLIANO, VIA BASSA I, 111 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo, che occupa integralmente con cortile e portico esclusivi al piano terra, di mq. 145. Prezzo base Euro 120.400,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 10:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1032/2019 **PP758114**

**CAMPODORO - VIA MUNICIPIO, 1,(3), 5 E 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' DI COMPLESSO IMMOBILIARE** formato da abitazione, magazzino, uffici e cortili esclusivi. I vari elementi sono tra loro interdipendenti; possibile renderli autonomi con opere ed istituzione di diritti. Parzialmente occupati (A/2), con contratto non opponibile alla Procedura. Prezzo base Euro 251.600,00 Offerta minima Euro 188.700,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 491/2017 **PP759512**

**CARTURA - VIA ARGINE DESTRO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** accostata con scoperto di pertinenza e scoperto comune composta al piano terra da: ingresso vano scale, soggiorno, cucina, servizio igienico e ripostiglio; al piano primo da: due stanze oltre due locali. Sup. lorda compl. di mq 140. Terreno contiguo di sup. di mq 300. Cl.

en. G. Libero. Prezzo base Euro 28.700,00 Offerta minima Euro 21.525,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 685/2014 **PP759524**

**CASALE DI SCODOSIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA BELFIORE, 335 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** e magazzino al piano terra. Unità abitativa al piano terra composta da: ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sgombero, disbrigo, vano scala. Sup. lorda mq 129,79. Impianti conformi alla data di rilascio dell'abitabilità/agibilità, sebbene necessitano di essere aggiornati alla normativa vigente. Magazzino composto da: magazzino-deposito, ripostiglio per una sup. lorda di mq 59,48. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 44.200,00 Offerta minima Euro 33.150,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra e primo, composto al piano terra da: ripostiglio e vano scala; al piano primo da: ingresso, soggiorno, cucina disimpegno, 3 camere, corridoio, bagno, ripostiglio, vano scala e poggiatesta. Sup. comm. lorda di mq 137,46. Privo di impianti di riscaldamento. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 39.015,00 Offerta minima Euro 29.261,25. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Scalabrin tel. 0498752152 email studiolegalepd@tiscali.it. Rif. RGE 508/2008 **PP758201**

**CASALSERUGO - LOCALITA' RONCHI, VIA RONCHI DEL VOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO TRIFAMILIARE** da cielo a terra, allo stato grezzo avanzato,



# Help Desk

telefonico

# 02.800.300

numero dedicato

disposta ai piani terra, primo e primo sottostrada con garage e scoperto esclusivo di mq. 129. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/09/21 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Tomasetti. Per Info APEP di Padova tel 049651228 - [www.apepnotai.it](mailto:www.apepnotai.it) mail [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it) Rif. FALL 151/2018 **PP758105**

**CERVARESE SANTA CROCE - LUNGO VIA ROMA E LUNGO VIA SAN ROCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) FABBRICATO** in corso di ristrutturazione di circa mq. 1.317, facente parte del complesso condominiale Ex Fondaco, disposto ai piani terra, primo e secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 290.000,00 Offerta minima Euro 217.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](mailto:www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 627/2014 **PP759156**

**CINTO EUGANEO - ACCESSO DA VIA ROVERELLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO DI TIPO BIFAMILIARE** a taglio orizzontale, costituita da abitazione al piano primo con centrale termica e cortile comuni al piano terra di mq. 184; limitrofi appezzamenti di terreno privi di sovrastanti costruzioni di catastali mq. 3.693. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/21 ore 15:00. G.I. Dott.ssa Carmela Reale. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](mailto:www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 70000528/2012 **PP758100**

**CITTADELLA - VIA SALVO D'ACQUISTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI UN FABBRICATO CON DIVERSE DESTINAZIONI**

**D'USO**, e precisamente appartamento al 1° piano composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, due poggioi, disimpegno, bagno e tre camere. Libero da persone. Ordine di liberazione emesso in fase di attuazione. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email [martigarro.aste@gmail.com](mailto:martigarro.aste@gmail.com). Rif. RGE 341/2018 **PP758272**

**CODEVIGO - VIA ROMA E CASTELCARO BASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE** dotata di garage, disposta su due piani fuori terra. Il lotto di pertinenza è recintato e dotato di cancello pedonale che immette nello scoperto privato; l'area di accesso al garage non è recintata ed è direttamente accessibile dalla strada. Il piano terra è composto da un ingresso che disimpegna un locale di sgombero e un cucinotto, dal quale si accede ad un secondo locale di deposito, ad un bagno ed al garage. Una scala esterna dotata di pianerottolo verandato conduce all'abitazione vera e propria al primo piano, composta da un ingresso sul quale si aprono soggiorno, cucina ed il corridoio a servizio di una camera matrimoniale, due camere singole ed un bagno; dal soggiorno si accede ad una veranda. Le finiture risalgono all'epoca di costruzione: portoncino d'ingresso in metallo con ante a vetro con finitura smerigliata, infissi esterni in legno con vetro singolo e tapparelle in pvc, controfinestre in alluminio, verande con telaio in alluminio e vetro, porte interne in legno con anta a battente, pavimenti in piastrelle di ceramica, nei locali di sgombero è presente solo il massetto, rivestimenti in ceramica. Prezzo base Euro 57.869,00 Offerta minima Euro 46.295,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

20/09/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 25/2016 **PP758280**



**CONSELVE - VIA FIESSO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** da ristrutturare ad un piano fuori terra con pollaio/ricovero attrezzi in distacco di complessivi mq. 101, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 1.320, oltre ad un annesso terreno agricolo di catastali mq. 3.519 con potenzialità edificatoria residua di circa mc. 613. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. **VIA MONSIGNOR ANGELO ZILIO CON INGRESSO DAL CIVICO N. 9 - LOTTO 3) Ampio GARAGE** con ripostiglio finestrato e un ripostiglio sottoscala al piano primo sottostrada di mq. 147, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Il Portico". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. **VIA PIAVE, 12 E 15 - LOTTO 5) DUE FABBRICATI FATISCENTI AD USO ABITAZIONE**, sviluppatasi, il primo al solo piano terra e il secondo ai piani terra e primo con scoperto esclusivo pertinenziale, aventi volume complessivo di mc. 396; nonché annesso terreno agricolo di catastali mq. 5.637 con una potenzialità edificatoria presunta di circa mc. 1.600. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. **ACCESSO DA VIA GIUSEPPE VERDI, 15 - LOTTO 6) Ampio GARAGE** al piano primo sottostrada di commerciali mq. 42, facente parte del complesso immobiliare denominato

"Condominio Verdi". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. **LOTTO 7) Ampio GARAGE** al piano primo sottostrada di commerciali mq. 42, facente parte del complesso immobiliare denominato "Condominio Verdi". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](mailto:www.apepnotai.it). it email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 429/2018 **PP759183**

**CORREZZOLA - VIA SAN BOVO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE**, all'interno di un fabbricato a schiera di totali 4 unità residenziali, composta da: portico, ingresso soggiorno cucina unico locale, W.C., vano scale che porta al primo piano con disimpegno, ripostiglio, W.C., camera da letto con poggioio. Garage al piano terra, comunicante con il locale ingresso soggiorno cucina. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Manera tel. 049657932 email [elisabettamanera@libero.it](mailto:elisabettamanera@libero.it). Rif. RGE 255/2017 **PP758492**

**CORREZZOLA - VIA TASSO, 47/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE**: villino composto a piano terra da : ingresso, zona giorno con cucina-pranzo soggiorno ( laboratorio), corridoio quattro vani, un bagno ed un garage; primo piano mansarda composta da due grandi locali, corridoio ed un bagno, con terrazza scoperta di mq 93,00 circa. Il magazzino è corpo di fabbrica rettangolare al piano terra con superficie di c.a mq. 152; il terreno agricolo è un appezzamento di terreno di forma trapezoidale a confine con area sud dell'area scoperta

di pertinenza dei fabbricati, incolto, di c.a. mq. 1.475. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Manera tel. 049657932 email avv. elisabettamanera@libero.it. Rif. RGE 325/2019 **PP758496**



**CURTAROLO - VIA MONTE GRAPPA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO** con area scoperta esclusiva. Piena proprietà dei beni immobili infra identificati con le particelle 1775 sub 4 e 5 del Catasto Fabbricati e con le particelle 251 e 252 del Catasto Terreni e comproprietà per la quota indivisa di un mezzo del bene immobile infra identificato con la particella 1775 sub 6 del Catasto Fabbricati. Libero da persone. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@unidepa.it. Rif. RGE 834/2017 **PP758222**

**CURTAROLO - LOCALITA' PIEVE DI CURTAROLO, VIA A. DE GASPERI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PROPRIETÀ GRAVATA DAL DIRITTO DI ABITAZIONE EX ART 540 CC DI BIFAMILIARE,** palazzetto storico disposto su tre livelli di cui due abitabili e sottotetto praticabile, giardino esclusivo di pertinenza con insistente tettoia di mq. 327, oltre ad alcune aree annesse in parte occupate dalla sede stradale. Prezzo base Euro 215.000,00 Offerta minima Euro

161.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/21 ore 12:00. G.I. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. CC 3301/2017 **PP758124**

**DUE CARRARE - VIA MEZZAVIA, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano di superficie utile calpestabile di mq. 48,43 composto da soggiorno-pranzo, ripostiglio, camera, bagno e disimpegno oltre a poggolo di circa mq. 4,23. Garage al piano terra di mq. 10,21 circa e cantina al piano seminterrato di mq. 22,54. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 23/2019 **PP759431**

**DUE CARRARE - VIA STRADE INTERNE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra con cortile esclusivo di mq. 88. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 334/2019 **PP758121**

**ESTE - LARGO MONSIGNOR RIZZARDI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo di mq. 84 ca. e garage al piano seminterrato di mq. 20 ca., facente parte di fabbricato condominiale di tre piani fuori terra più seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro

50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 16:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. CC 1070/2015 **PP759193**

**GALLIERA VENETA - VIA CASONI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra e primo, locali accessori al piano primo e secondo sottostrada e annesso cortile esclusivo, facente parte del fabbricato bifamiliare, di mq. 142. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 188/2014 **PP759211**

**GALLIERA VENETA - VIA VILLETTA, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** situata al piano primo di edificio condominiale, e garage posto al piano interrato. L'appartamento si compone da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, nr. 2 camere da letto, bagno finestrato con sanitari - lavabo e doccia, e sottotetto non abitabile occupato da caldaia - lavello e lavatrice. Impianto termico autonomo a gas. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Bordin tel. 049751311 email federica.bordin@protec.it. Rif. RGE 178/2020 **PP758267**

**GALZIGNANO TERME - VIA ROMA, 73 A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da

ingresso/soggiorno, cucina, due camere, corridoio/disimpegno, lavanderia, bagno e centrale termica per una superficie commerciale di 100 mq circa e scoperto esclusivo di 324 mq circa. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 16:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 199/2018 **PP759443**

**GUARDA VENETA - VIA DELLA REPUBBLICA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE** in posizione semicentrale, attualmente al grezzo avanzato, composto da due blocchi di sei case a schiera su due piani tuttora in costruzione. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 172.000,00 Offerta minima Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 28/07/21 ore 15:00. Commissario Liquidatore Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 049652479 email procedure@studiotmv.it. Rif. LCA 657/2012 **PP759239**

**LEGNARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ARDONEGHE, 59 - LOTTO 1) ABITAZIONE** ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 221 e una cubatura edificabile residua di circa mc. 138. Occupato. Prezzo base Euro 156.000,00 Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/09/21 ore 11:00. **VIA ARDONEGHE, 59 E 59/B - LOTTO 4-5-6) PORZIONE EST DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** con portico, completamente da ristrutturare, disposta ai piani terra e primo di mq. 138; fabbricato rurale ad uso abitazione, posto a sud in distacco con annesso rustico, ai piani terra e primo, di mq. 233, insistenti su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 755; nonché quota indivisa di 1/2 dell'area ad uso passaggio di catastali mq. 215. Occupato. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

22/09/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 968/2013 **PP758073**

**LONGARONE - VIA ROGGIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al 5-6° piano con cantinola al piano T e garage al piano S1. L'unità immobiliare residenziale è situata al quinto e sesto piano dell'edificio denominato "Condominio Antica Longarone". Al piano quinto, un soggiorno-cottura, un anti-bagno e un bagno con una superficie netta calpestabile pari a circa mq. 22.50, dal soggiorno tramite una scala in legno è possibile accedere al piano superiore (sottotetto). Al piano sesto (zona sottotetto), un disimpegno da accesso ad una camera, un ripostiglio ed un bagno con una superficie netta calpestabile di mq.28.00. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 86/2017 **PP758293**

**LOREGGIA - VIA BOSCALTO EST, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE** sviluppato su due piani (terra e primo) e così composto: al piano terra da tinello, cucina, camera, cantina, ripostiglio con C.T. e ricovero attrezzi; al primo piano da un bagno e tre camere. Risulta inoltre una terrazza sul lato sud e un portico al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania Faggian

tel. 0498774383 email [vg.professionistidelegati@gmail.com](mailto:vg.professionistidelegati@gmail.com). Rif. RGE 38/2020 **PP758540**



**MASERA' DI PADOVA - VIA SAN BENEDETTO, 1 E 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE** caratterizzato da due unità, un'abitazione padronale (Sub. 2), sviluppata su tre piani fuori terra e un piano interrato, e un appartamento (Sub. 3) che si articola in un unico piano (terra). Garage adibito a tre posti auto di mq. 56,00 circa e piccolo locale deposito-sgombero su corpo di fabbrica separato. Scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 439.280,00 Offerta minima Euro 329.460,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/10/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 189/2018 **PP759412**

**MASI - VIA ROSSIGNOLI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO AD USO ABITATIVO** su due piani: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia e autorimessa; al primo piano disimpegno, due stanze di cui una matrimoniale, ripostiglio. Corpo adibito a locali accessori. Terreni adiacenti di 4.388 mq a destinazione agricola. Occupato. Prezzo base Euro 22.300,00 Offerta minima Euro 16.725,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Voltan tel. 0498307023email

[avv.lucavoltan@gmail.com](mailto:avv.lucavoltan@gmail.com). Rif. RGE 1275/2011 **PP758461**

**MESTRINO - LOCALITA' LISSARO, VIA ANGELO STRAIOTTO ARCIPRETE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta ai piani terra e primo con soffitta praticabile al piano secondo; locale garage al piano interrato e con area coperta e scoperta esclusiva di mq. 122 facente parte del fabbricato all'interno del Piano di Lottizzazione denominato "San Giovanni Battista". Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/21 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Curatore Fallimentare Dott. Leopoldo Mason. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. FALL 191/2018 **PP760006**

**MONSELICE - VIA MORALEDIEMO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI BIFAMILIARE** disposta ai piani terra e primo con ripostiglio in struttura metallica in distacco di mq. 90, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 950, oltre all'annesso terreno agricolo di mq. 603; terreno agricolo di mq. 4.391, accessibile tramite ponticello da via Moralediemo, con insistente ricovero attrezzi in legno, non accatastato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/21 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 623/2018 **PP758123**

**MONSELICE - VIA MORALEDIEMO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IL COMPENDIO IMMOBILIARE** si compone di due abitazioni (una posta al piano terra e una posta al piano terra e piano primo), due garage e un laboratorio a destinazione artigianale, oltre

ad annesso giardino ad uso esclusivo di circa mq 3.500; Il compendio immobiliare ha catastalmente destinazione d'uso di abitazione civile, autorimessa e laboratorio per arte e mestiere ed è strutturato come un immobile singolo, composto dalle due unità abitative, disposto su due livelli, esposto su quattro lati, con copertura a falde inclinate e tipologia edilizia tradizionale. Completano la proprietà posta in vendita gli annessi ad uso laboratorio e garage e un ampio giardino. L'immobile nella sua interezza è in evidenti condizioni di degrado, anche se le strutture parietali non presentano particolari fessurazioni strutturali. I due appartamenti nello stato di fatto risultano comunicanti; una scala esterna porta ad un ingresso dell'appartamento al primo piano, composto da soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; la parete a fine corridoio non è presente, e l'unità risulta comunicante con quella adiacente. Si rilevano alcune incongruità rispetto alla planimetria catastale, come di seguito meglio descritte. Libero. La zona laboratorio al piano terra presenta alti soffitti, serramenti in metallo, pavimentazione in piastrelle. La zona catastalmente identificata come garage è allo stato odierno un'area con struttura di tipo misto, composta di blocchi in cemento e box in lamiera. Prezzo base Euro 114.000,00 Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email [studio@carpanese.eu](mailto:studio@carpanese.eu). Rif. RGE 171/2019 **PP758268**

**MONSELICE - VIA SEBASTIANO CABOTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE** monofamiliare (villetta) con scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 281.000,00 Offerta minima Euro 210.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/09/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Mattia

Gasparin tel. 3292142255  
email [info@mattiasgasparin.it](mailto:info@mattiasgasparin.it).  
Rif. RGE 84/2020 **PP758205**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA CARLO LEONI, 13 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) BOX AUTO** su due livelli - articolato ai piani interrato primo ed interrato secondo di un fabbricato condominiale - dotato di un impianto meccanizzato "montauto" mediante il quale si sono ricavati due posti auto, uno al livello inferiore (acquisito al fallimento ed oggetto del lotto n. 1). Il box-auto misura cm 505 (larghezza complessiva per posto accoppiato, u.i.u. sub. 89+31) x cm 550 circa e le dimensioni del montauto (piattaforma di parcheggio) misurano cm 208-212 (larghezza corsia di accesso-sosta auto) x cm 510-520 (lunghezza), altezza utile di parcheggio è pari a cm 150-154 circa; altezza interpiano (tra solai) è di cm 480 circa; portata netta per piattaforma kg 2.000. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Mazzo tel. 049661299 email [alberto.mazzo@studiobisaglia.it](mailto:alberto.mazzo@studiobisaglia.it). Rif. FALL 144/2013 **PP758475**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA CARLO LEONI, 13/A - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 8) BOX AUTO** su due livelli - articolato ai piani interrato primo ed interrato secondo di un fabbricato condominiale - dotato di un impianto meccanizzato "montauto", mediante il quale si sono ricavati due posti auto, uno al livello inferiore ed uno al livello superiore. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Mazzo tel. 049661299 email [alberto.mazzo@studiobisaglia.it](mailto:alberto.mazzo@studiobisaglia.it). Rif. FALL 144/2013 **PP758487**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA UMBERTO I, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo con pertinenziale

cantina al piano terra di mq. 135. Prezzo base Euro 280.000,00 Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/09/21 ore 10:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 6327/2017 **PP758197**



**PADOVA - ZONA EST VIA FORNACI, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) La porzione di UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** è situata al piano terra del "Residence Gli Aceri", cui si accede tramite un vano scala "A" comune. Più precisamente l'unità abitativa risulta avere una superficie lorda totale pari a circa mq. 65.20 e comprende un ambiente unico costituito da ingresso, cottura e soggiorno, un disimpegno, una camera, bagno con una superficie lorda complessiva pari a circa mq. 57.10 ed una terrazza di mq. 8.10; i locali hanno altezze interne di ml. 2.70. Complessivamente l'unità si presenta in buono stato di conservazione. Il garage, posto al piano interrato, è organizzato in un unico ambiente e risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 15 ed un'altezza di m. 2.40. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 152/2019 **PP758277**

**PADOVA - ZONA EST VIALE PACE (DELLA), 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AUTORIMESSA** dislocata su

due piani interrati collegati da rampe carrabili per le auto, da rampe di scale ed ascensori per le persone, che consente il parcheggio di complessive 246 automobili. La superficie catastale complessiva delle aree costituenti il lotto è pari a mq. 4.268. Occupato. Prezzo base Euro 340.000,00 Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email [segreteria@lucapieretti.it](mailto:segreteria@lucapieretti.it) Rif. RGE 374/2019 **PP759532**

**PADOVA - ZONA NORD LOCALITA' PONTEVIGODARZERE - VIA FILIPPO BRUNELLESCHI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo e garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale, di mq. 97. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 18/2015 **PP759219**

**PADOVA - ZONA NORD VIA LUIGI MANCINELLI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO** al piano secondo con garage e cantina al piano terra di mq. 100 circa. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 222/2018 **PP758081**

**PADOVA - ZONA NORD VIA RUGGERO LEONCAVALLO N. 1, ANGOLO VIA G. STORLATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale ripostiglio al grezzo, al piano terzo e posto auto scoperto al piano terra di mq. 87, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Clavò". Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 452/2019 **PP759197**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA OGLIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** piano 2° e 3°: p.2° con ampio soggiorno, con accesso al terrazzo, disimpegno verso cucina abitabile finestrata, un bagno cieco, due camere da letto, una matrimoniale con accesso all'ampio terrazzo, accessibile anche dal soggiorno, Scala interna collega soggiorno al 3° piano, con bagno finestrato tramite velux, ampio vano con altezza m.1,80, volta a botte, con accesso a terrazzino e loggia profonda. Il garage con basculante è al piano interrato del condominio, con accesso tramite rampa protetta da cancello metallico. Libero. Prezzo base Euro 199.000,00 Offerta minima Euro 149.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Manera tel. 049657932 email [elisabettamanera@libero.it](mailto:elisabettamanera@libero.it). Rif. RGE 67/2016 **PP758498**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA ULISSE DINI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo di edificio condominiale, composto da ingresso-cucina-pranzo, bagno, camera, poggiatesta e ripostiglio al piano seminterrato. Occupato da terzi senza titolo; è in corso

l'esecuzione dell'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 29.240,00 Offerta minima Euro 21.930,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/21 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@unidepa.it. Rif. RGE 44/2020 **PP758230**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA QUATTRO NOVEMBRE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PREGIOLE PALAZZINA** elevata su due piani fuori terra e sottotetto, dotata di cantina al piano interrato, garage e retrostante giardino esclusivo, il tutto inserito nel tessuto urbano del centro storico della città di Padova. Libero. Prezzo base Euro 700.000,00 Offerta minima Euro 525.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 466/2019 **PP759455**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA AOSTA, 5 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** attico trilocale con consistenze a piano primo sottostrada, primo e secondo; esposizione nord, est ed ovest, in palazzina di tre piani fuori terra e complessivi tre appartamenti. L'unità immobiliare comprende dei locali accessori ed un garage al piano primo sottostrada, accessibile da rampa e cancello carraio, ad uso esclusivo, su via Cuneo. Superficie lorda mq. 149. Lo stato attuale dell'unità immobiliare è un "grezzo" e manca del certificato di agibilità. Si rimanda alla perizia allegata per la stima (di massima) delle opere mancanti per l'unità immobiliare e per le parti condominiali. Libero. Prezzo base Euro 306.000,00 **LOTTO 2) APPARTAMENTO** quadrilocale con consistenze a piano primo e locale di pertinenza esclusiva ad uso ripostiglio nel sottoscala al piano terra; esposizione est, nord ed ovest, in palazzina di tre piani fuori terra e complessivi tre appartamenti.

Posto auto scoperto con accesso carraio esclusivo su Via Cuneo. Libero. Prezzo base Euro 202.000,00 Vendita senza incanto 05/10/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 228/2014 **PP758741**

**PIOVE DI SACCO - VIA G. B. SVEGLIATO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al terzo ed ultimo piano di un fabbricato condominiale composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera da letto, due bagni e tre terrazze. Nella porzione est del sottotetto è stato ricavato uno studiolo, nella porzione ovest sono stati ricavati una cameretta ed un bagno. Garge al piano interrato. Superficie commerciale di mq. 103 circa. Libero. Prezzo base Euro 54.400,00 Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - info@pageg.org - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 64/2018 **PP759523**

**PIOVE DI SACCO - LOCALITA' SAMPIERI, VIA CO' CAPPONE, 56, 56/A, 56/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo e terra, laboratorio con servizi al piano terra, garage con pollaio al piano terra e fienile, al grezzo, al piano primo in corpo staccato di mq. 496. Area coperta e scoperta e esclusiva di mq. 1.690. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/10/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 142/2018 **PP759170**

**ROVOLON - VIA CÀ MARCHESA, 57 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da: terreno agricolo pianeggiante a destinazione seminativo di 73.033 mq catastali (18,90 campi padovani) con accesso diretto dalla strada pubblica; stalla di 2.026 mq, con uffici al piano primo di 134 mq; strutture funzionali alla conduzione di una stalla (concimaia, pre vasca interrata e vasca liquami) con accesso diretto dalla strada pubblica; terreno pertinenziale di 5.472 mq catastali. Libero. Prezzo base Euro 450.000,00 Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/21 ore 17:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 175/2016 **PP758218**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA SANT'ANTONIO-VIA CORTE-VIA ROGGIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Nei pressi dell'area naturalistica del fiume Brenta e del Parco del Brenta, compendio immobiliare di 3.700 mq già censito dal catasto napoleonico, composto da **VILLA DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO** e ambientale ex D.Lgs 42/2004, caratterizzata per gli ampi spazi immersi nella campagna tra Padova e Cittadella, in un'atmosfera suggestiva e in posizione di totale privacy. La villa si sviluppa su due piani oltre a un sottotetto e presenta ampi saloni in entrambi i piani con rifiniture di pregio, pavimentazioni alla veneziana, solai di legno con travi a vista. Al piano terra è presente un portico/barchessa. Completano l'immobile una corte agricola di 25.000 mq con altri edifici (tra i quali una cappella privata consacrata, abitazioni, fienile, stalle) e un rigoglioso parco, con un impianto del tipo giardino all'inglese, di oltre 22.600 mq piantumato con alberi di pregio sotto il profilo botanico ed un adiacente terreno agricolo afforestato di 18.275 mq. Il tutto delimitato da fossati e rogge. Libero. Prezzo base Euro 2.100.000,00 Offerta minima Euro 1.575.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/09/21

ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 503/2017 **PP758302**



**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA VALSUGANA, 257-263 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA STORICA** risalente al XVII secolo catalogata nel "Catalogo delle Ville Venete" come "Villa Contarini - proprietà Giusti Del Giardino", da restaurare, composta dal corpo principale in linea, ai piani terra e primo; un corpo in distacco su due piani oltre ad altri tre corpi in precarie condizioni di mc. 4.631; il terreno annesso alla villa e sottostante di mq. 18.137 per una volumetria di mc. 4.282. Prezzo base Euro 318.000,00 Offerta minima Euro 238.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 211/2017 **PP759216**

**TARVISIO - LOC CAMPOROSSO DI VALCANALE - VIA ALPI GIULIE, 13 - LOTTO 2.24) GARAGE/POSTI AUTO** + parti comuni compresi nel complesso immobiliare composto di n. 24 unità immobiliari, Libero. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 15:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Mazzo tel. 049661299 email alberto.mazzo@studiobisaglia.it. Rif. FALL 215/2016 **PP757720**

**TOMBOLO - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) ABITAZIONE** con laboratorio così composta: al piano terra due vani

laboratorio e vano di ingresso con corpo scale per il piano superiore, oltre a un ripostiglio, uno sgombero con accesso carrabile e un corpo scale che conduce al piano interrato, ove sono presenti una cantina e la centrale termica; al piano primo: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, due ripostigli, camera matrimoniale, seconda camera, un bagno, e un terrazzino non praticabile. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email [elena.zoppelli@gmail.com](mailto:elena.zoppelli@gmail.com). Rif. RGE 238/2016 **PP758543**

**TORREGLIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA VOLTI, 13/A - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra con scoperto comune e quota indivisa di 1/2 dell'area ad uso ingresso di pertinenza, di mq. 86. Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/09/21 ore 11:00. **VIA VOLTI, 13/B - LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano primo con ingresso esclusivo al piano terra, scoperto comune e quota indivisa di 1/2 dell'area ad uso ingresso di pertinenza, di mq. 83. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/09/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 269/2016 **PP758106**

**VIGONZA - VIA E. MEDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 102,45. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. **LOTTO 2)**

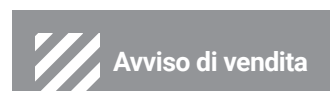
**APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 95,27. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. **VIA E. MEDI, 7 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 93,82. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 93,82. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 406/2017 **PP759198**



**VIGONZA - VIA MONTE CENGIO, NS - PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN COMPLESSO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** in corso di ristrutturazione, denominato Ca' Rebusello, costituito da una villa padronale di n. 2 piani fuori terra, piano terra e primo, una barchessa di n. 2 piani fuori terra e un fabbricato di unione fra i due, sempre di due piani fuori terra. E' presente anche un piano interrato con garage separato dai fabbricati. Fanno parte del compendio anche dei terreni di pertinenza. Prezzo base Euro 580.000,00 Offerta minima Euro 440.000,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292. Rif. FALL 55/2018 **PP759516**

**VIGONZA - VIA VINCENZO MONTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

**ABITAZIONE** al piano terra e primo di mq. 65; locale garage in corpo staccato insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 14. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 13:00. G.I. Dott.ssa A. Guerra. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 3764/2016 **PP759188**



**ABANO TERME - VIA VALERIO FLACCO, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AZIENDA ALBERGHIERA E TERMALE** composta da: 1) hotel termale 3 stelle, 7 piani fuori terra, dotato di reparto cure termali, servizi estetici, solarium UVA, laconicum (sauna romana), calidarium (bagno turco), frigidarium (grotta fredda nebulizzata al mentolo), sauna finlandese, tepidarium (area relax), di piscina coperta e scoperta poste in collegamento, censito al Comune di Abano Terme: Catasto Fabbricati: foglio 18, particella n. 1635, piani: S1-T-1-2-3-4-5-6, Cat. D/2, rendita € 85.440,00 e Catasto Terreni: foglio 18, particella 1635 di are 69.65, Ente Urbano; 2) attrezzature, macchinari, arredi e altri beni mobili utilizzati per l'esercizio dell'azienda, e 3) segni distintivi dell'azienda, del marchio, del dominio e del sito web, e delle licenze/ autorizzazioni necessarie all'esercizio dell'attività. Prezzo base Euro 1.585.041,92 Offerta minima Euro 1.188.781,44. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/09/21 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Tonin tel. 0498791991 email [segreteria@evoadvisors.it](mailto:segreteria@evoadvisors.it). Rif. FALL 79/2016 **PP758458**

**AVVISO DI VENDITA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CESSIONE PRO SOLUTO DEL CREDITO IVA** vantato nei confronti dell'Erario da parte della società "Bag Snacks S.r.l.", ora in fallimento. Il

credito vantato dalla procedura fallimentare alla corrente data risulta essere stimabile in complessivi Euro 44.817,39; composto da: credito IVA al 31.12.2020, come da dichiarazione IVA 2021x2020 depositata in data 26.02.2021, pari ad € 31.204,00 oltre al credito stimato e maturando nel 2021, pari ad € 13.613,39, corrispondente alla IVA sui compensi medi finali spettanti ai professionisti che verranno pagati dal Fallimento in sede di ripartizione finale dell'attivo). Tale credito comprende la somma di Euro 21.928,00 che costituisce credito relativo al periodo ante fallimento e pertanto compensabile con le posizioni di credito dell'ADER già ammesse al Passivo Fallimentare per circa Euro 140.000,00 oltre a sanzioni ed interessi. Prezzo base Euro 15.735,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Albanese tel. 0498642006 email [albanese.a@sipa-consulenti.it](mailto:albanese.a@sipa-consulenti.it). Rif. FALL 157/2018 **PP758421**



**LIMENA - VIA PIEROBON, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CESSIONE RAMO D'AZIENDA** avente ad oggetto la produzione, vendita di macchine affettatrici e macchine per prodotti alimentari nonchè l'immobile ove la stessa viene esercitata con espressa esclusione del magazzino e dei dipendenti il cui rapporto di lavoro è già cessato. Prezzo base Euro 2.056.000,00 Offerta minima Euro 1.600.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Avv. Monica Rampazzo. Liquidatore Giudiziale Dott. Stefano Puccini tel. 0498809408 email [puccini@studiopuccini.com](mailto:puccini@studiopuccini.com). Rif. CP 113/2013 **PP759422**





**ABANO TERME - VIALE MAZZINI N. 23 ANGOLO VIA MARONCELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** (già sede di un bar) al piano terra con locale sgombero al piano primo sottostrada di mq. 119. Libero. Prezzo base Euro 107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/10/21 ore 10:00. **LOTTO 2) LOCALE** attualmente adibito e censito come **UFFICIO**, ai piani terra e primo, ma concessionato come residenziale con due garages, di mq. 119. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/10/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 428/2019 **PP759180**



**BORGORICCO - VIA DESMAN, 280 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE** con uffici e servizi. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 17:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 274/2018 **PP759510**

**CADONEGHE - VIA PRATI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE** incompleto in Comune di Cadoneghe Via Prati, con scoperto accessibile da Via

Prati e terreni retrostanti. Libero. Prezzo base Euro 154.300,00 Offerta minima Euro 115.725,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 15:30. G.I. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Mattia Gasparin tel. 3292142255 email gasparin@unidepa.it. Rif. PD 4429/2019 **PP759509**

**CANDIANA - VIA DELL'ARTIGIANATO A RIDOSSO DELLA S.R. 104 CHIAMATA "MONSELICE MARE", SNC - PIENA PROPRIETÀ DEL COMPENDIO IMMOBILIARE** complessivamente costituito dai seguenti lotti: Lotto 1 - Comune di Candiana (PD), via dell'Artigianato a ridosso della S.R. 104 chiamata anche "via del mare" o "Monselice mare". **COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA** parzialmente urbanizzato, facente parte del primo stralcio del Piano di Lottizzazione denominato "Progetto Candiana", costituito da diversi lotti edificabili da ultimare, nonché da appezzamenti di terreno da sistemare-ultimare a pubblica via, parcheggi ed aiuole oggetto di futura cessione gratuita, il tutto della superficie catastale complessiva di mq 142.983. Occupazione: libero. Lotto 2 - Comune di Candiana (PD), via dell'Artigianato a ridosso della S.R. 104 chiamata anche "via del mare" o "Monselice mare". **DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** a destinazione produttiva da urbanizzare, facenti parte del secondo stralcio del Piano di Lottizzazione denominato "Progetto Candiana", adiacenti al primo stralcio, aventi una superficie catastale complessiva di mq 31.341. Occupazione: occupato in forza di contratto di comodato a titolo gratuito di terreno edificabile, convenuto senza limiti di scadenza, per cui a norma dell'art. 1810 c.c. il comodatario è tenuto a restituire i terreni a richiesta del comodante. Lotto 3 - Comune di Candiana (PD), affacciato alla S.R. 104 chiamata anche "via del mare" o "Monselice mare", accessibile da via dell'Artigianato. **COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE MISTA** commerciale e produttiva

completamente da urbanizzare, facente parte del secondo stralcio del Piano di Lottizzazione denominato "Progetto Candiana", avente una superficie catastale complessiva di mq 61.810, di cui mq 37.192 a destinazione commerciale, più alcuni ulteriori appezzamenti di terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq 1.967. Occupazione: occupato in forza di contratto di comodato a titolo gratuito di terreno edificabile, convenuto senza limiti di scadenza, per cui a norma dell'art. 1810 c.c. il comodatario è tenuto a restituire i terreni a richiesta del comodante. Lotto 4 - Comune di Candiana (PD), Comune di Candiana (PD), via dell'Artigianato a ridosso della S.R. 104 chiamata anche "via del mare" o "Monselice mare", accessibili dalla laterale via Valli Pontecasale. **APPEZZAMENTI DI TERRENO** agricolo, aventi una superficie catastale complessiva di mq 17.975, più due piccoli appezzamenti di terreno della superficie catastale complessiva di mq 740, costituenti di fatto porzione di viabilità. Occupazione: occupato in forza di contratto di comodato a titolo gratuito di terreno edificabile, convenuto senza limiti di scadenza, per cui a norma dell'art. 1810 c.c. il comodatario è tenuto a restituire i terreni a richiesta del comodante. Prezzo base Euro 2.500.000,00 Offerta minima Euro 1.900.000,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 15:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dr.ssa Anna Paccagnella tel. 0492020875 email a.paccagnella@bpassociati.net. Rif. FALL 40/2018 **PP759435**

**CASALE DI SCODOSIA - VIA BELFIORE, 345 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) CAPANNONE** al piano terra con 3 ampi laboratori, ufficio, disimpegno, antibagno, 2 w.c. e cortile pertinenziale. Sup. lorda di 547,63 mq. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 32.946,51 Offerta minima Euro 24.709,88. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Scalabrin tel. 0498752152 email [studiolegalepd@tiscali.it](mailto:studiolegalepd@tiscali.it). Rif. RGE 508/2008 **PP758202**

**CASALE DI SCODOSIA - VIA VENETO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da una parte destinata a laboratorio - uffici e una parte a magazzino. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 64.500,00 Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Lisato tel. 0498761367 email [avv.alisato@gmail.com](mailto:avv.alisato@gmail.com). Rif. RGE 641/2009 **PP758499**

**FIGAROLO - CORSO GIACOMO MATTEOTTI, 61 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 17) NEGOZIO** al piano terra. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 16:00. **VIA NUOVA RAVELLI P. T - LOTTO UNICO)** formato dai Lotti 18, 19, 20, 21, 22, 23: **N. 3 GARAGE E N. 3 POSTI AUTO** scoperti. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 16:45. Termine presentazione offerte 07/10/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email [tomaso.lorusso@gmail.com](mailto:tomaso.lorusso@gmail.com). Rif. CP 67/2014 **PP759223**

**FONTANIVA - VIA DEL BEATO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO** a destinazione artigianale, costituito da più corpi di fabbrica al piano terra con locale soffitta al piano primo, posti in aderenza tra loro e adibiti a ricovero automezzi, officina, tunnel di collegamento, uffici e tettoia di mq. 825, con area coperta e scoperta

esclusiva di catastali mq. 4.013. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Curatore Fallimentare Dott. R. Silvestrin. Per Info APEP di Padova tel 049651228 -www.apepnotai.it mail info@apepnotai.it Rif. FALL 37/2016 **PP758122**

**LEGNARO - VIA ARDONEGHE, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE**, completamente da ristrutturare, costituita dalla porzione ovest e centrale del fabbricato, disposta ai piani terra e primo ad uso abitazione e annessi rustici ad uso stalla/porcile/granaio ai piani terra e primo, di mq. 526, insistenti su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 925. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/09/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 968/2013 **PP758074**

**LONGARONE - VIA ROGGIA, 240 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO** con soppalco al piano T con scoperto e garage al piano S1: il piano terra è composto da un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, un anti-bagno, un bagno, una cantina (con accesso dal vano condominiale) con una superficie netta calpestabile pari a circa mq.79; dal soggiorno tramite una scala è possibile accedere ad un piano mezzanino soppalcato con una superficie netta pari a circa mq.30. L'unità urbanisticamente ha destinazione ufficio mentre catastalmente risulta appartamento. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.

ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 86/2017 **PP758294**

**MONSELICE - VIA G. GUINIZELLI, 15-17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) UFFICIO** al piano terra con accessori e cortile esclusivo di commerciali mq. 44. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 429/2018 **PP759185**

**NOVENTA PADOVANA - VIA DELLA RESISTENZA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE** commerciale al piano terra costituito da locali magazzino, ripostigli, sala mostra, ufficio e servizi, con piccolo magazzino e archivio al piano primo, di mq. 645, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 755. Libero. Prezzo base Euro 263.000,00 Offerta minima Euro 197.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 204/2019 **PP758099**

**PADOVA - ZONA CENTRO PIAZZA ALCIDE DE GASPERI, 31-32-33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO** posto al piano primo composto da ingresso, corridoio di disimpegno, gruppo servizi igienici e 15 locali a uso ufficio per complessivi mq. lordi commerciali 364. Libero. Prezzo base Euro 208.800,00 Offerta minima Euro 156.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.

ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 215/2020 **PP759508**



**PADOVA - ZONA CENTRO VIA CARLO LEONI, 13/A - MAGAZZINO-RIPOSTIGLIO** (parzialmente a doppia altezza con altezza minima ml 2,50 e massima ml 4,80), piccolo **MAGAZZINO-RIPOSTIGLIO** altezza interna ml 2,20, al piano secondo interrato, vano della superficie commerciale di mq 30 circa; piccolo **MAGAZZINO-RIPOSTIGLIO** altezza interna ml 2,20, al piano secondo interrato, vano della superficie commerciale di mq 30 circa. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Mazzo tel. 049661299 email [mazzo@studiobisaglia.it](mailto:mazzo@studiobisaglia.it). Rif. FALL 144/2013 **PP758483**

**PADOVA - ZONA CENTRO GALLERIA OGNISSANTI, (CIVICO POSTO A DESTRA RISPETTO ALL'INGRESSO) 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE** con ingresso al piano terra e composta da tre vani e accessori al piano primo ammezzato, avente superficie commerciale di mq. 263,30 circa ed un'altezza al piano primo ammezzato di m. 2,00, sita all'interno di complesso condominiale a destinazione commerciale e residenziale ubicato tra le Via Ognissanti, G.B. Tiepolo e Vicolo S. Massimo. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/09/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email [cattin@unidepa.it](mailto:cattin@unidepa.it). Rif. RGE 400/2017 **PP758226**

**PADOVA - ZONA EST VIA ARTIGIANATO (DELL'), 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE** composto da locali destinati a magazzino ed uffici, ai piani terra e primo, e da un'abitazione al piano primo, oltre ad area scoperta di pertinenza. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 440.000,00 Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email [concorsuali.bordin@protec.it](mailto:concorsuali.bordin@protec.it). Rif. RGE 56/2017 **PP758462**

**PADOVA - ZONA EST VIALE INDUSTRIA (DELL'), 27/29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO** al piano terra con zona spaccio; uffici al piano primo, reparto lavorazione, confezionamento, uffici ed esposizione al piano secondo di mq. 2.471; appartamento al piano secondo e terzo di mq. 341; appartamento custode di mq. 89; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di m. 2.889. Occupato. Prezzo base Euro 467.000,00 Offerta minima Euro 350.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 36/2017 **PP759194**

**PADOVA - ZONA EST VIA PESCAROTTO (DEL), 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO LABORATORIO**, costituita da officina, locali magazzino, ufficio e servizi al piano terra, locale cantina al piano interrato, di circa metri 454, con la proprietà pro quota delle parti comuni del fabbricato in particolare dell'area coperta e scoperta sopra indicata, ma con espressa esclusione di ogni proprietà sull'area coperta e scoperta di pertinenza dei due garages. Prezzo base Euro

115.000,00 Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/09/21 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 13141/2013 **PP758115**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CRISTO (DEL), 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** al terra con ripostiglio al piano seminterrato della superficie commerciale di mq. 133. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 275/2019 **PP759161**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA FRANCESCO PIMBIOLO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE** di fabbricato condominiale e, precisamente **MAGAZZINO** al piano seminterrato (Terra in visura catastale) con doppio accesso - a sud e a nord - composto da due locali comunicanti tramite un ampio varco interno. Sup. calpestabile mq 74 ca e altezza interna di ml. 2.20. Occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. CC 7402/2018 **PP758470**

**PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA DELLA RESISTENZA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO AD USO PRODUTTIVO** dotato di scoperto comune con altra unità, facente parte di un fabbricato a destinazione mista (residenziale-produttiva)

elevato su tre piani fuori terra, composto da: ingresso su sala d'attesa d'ufficio, wc con anti, vano adibito ad ufficio, sala fotomontaggio, spazio continuo a destinazione magazzino e laboratorio con locale deposito e wc con anti, spogliatoio dotato di wc con anti. Libero. Prezzo base Euro 162.000,00 Offerta minima Euro 121.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 14:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. FALL 115/2017 **PP759436**

**PIOMBINO DESE - VIA MUSSA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO EDILIZIO AD USO ARTIGIANALE-INDUSTRIALE**, da ristrutturare, composto da più corpi adiacenti disposti su due piani fuori terra di mq. 1.055 e una volumetria di mc 3465, con aree coperte e scoperte pertinenziali e annesso terreno di complessivi mq. 2.165. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/10/21 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 638/2015 **PP759212**

**PIOVE DI SACCO - LOCALITA' ARZERELLO, VIA BORGO BOTTEGHE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO NEGOZIO** con cortile esclusivo al piano terra di mq. 45. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 522/2010 **PP759195**

**PIOVE DI SACCO - VIA JACOPO DA CORTE, 45/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)**

**PIENA PROPRIETÀ 100%** per il mapp. 1023; Piena Proprietà 15% per i mapp. 47-606-607: **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE** di due piani composta da ingresso, sottoportico comune, soggiorno, scala in legno, cucina, due bagni e camera. Area esterna. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 80.320,00 Offerta minima Euro 60.240,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ** del mapp. 1023 - Proprietà 35% (in comproprietà con il Sub 13) dei mapp. 47-606-607: **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano primo sottotetto composta da: ingresso, ambienti interni open space, ambienti sottotetto ispezionabili. Area esterna. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 150.688,00 Offerta minima Euro 113.016,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Sorgato tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 344/2016 **PP759527**

**RUBANO - VIA PICCA GROLLI, 2 - PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA IN BLOCCO DI N. 6 UNITÀ AD USO ARTIGIANALE.** Prezzo base Euro 800.000,00 Offerta minima Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292 email giuseppeivo.bussolin@gmail.com. Rif. FALL 55/2018 **PP758502**

**SAN PIETRO IN GU - VIA TASCA, 53/55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE** con cortile esclusivo di pertinenza, composto da due livelli di piano ed insistente su lotto di terreno pertinenziale della superficie nominale di mq. 826. Libero. Prezzo base Euro 278.000,00 Offerta minima Euro 208.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 840/2014 **PP758542**

**SANT'ELENA - VIA BOSCO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE** disposto ai piani terra e primo per una superficie complessiva di mq. 135 e una cubatura di mc. 677, con l'area sottostante e adiacente di complessivi mq. 1.876. Libero. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 14:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 70040547/2004 **PP759168**



**SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA PIO X, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** costituita da capannone ad **USO LABORATORIO ARTIGIANALE** con vani accessori al piano terra ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. RGE 271/2018 **PP758275**

**SAONARA - VIA VENETO, 46-48 - LOTTO 1) PROCEDURA COMPETITIVA - 1° ESPERIMENTO D'ASTA - Trattasi di FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE.** Occupato.

Prezzo base Euro 2.902.500,00. Vendita senza incanto 09/09/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Emanuele Carraro tel. 049664711 email carraro@bcnsrl.it. Rif. CP 20/2017 **PP757973**

**TOMBOLO - VIA ROMA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico vano vetrinato, collegato, sul retro, ad un disimpegno con scala in legno, dalla quale si può raggiungere il piano superiore, costituito da due vani finestrati. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 238/2016 **PP758544**

**TORREGLIA - VIA VALLAREGA, 88 - INTERA PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE COSTITUITO DA CAPANNONE/MAGAZZINO** artigianale con cortile pertinenziale esclusivo ed appezzamento di terreno confinante con il predetto immobile ed avente destinazione "attività produttive". Prezzo base Euro 63.200,00 Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email [info@studiofontana.pd.it](mailto:info@studiofontana.pd.it). Rif. FALL 75/2019 **PP759403**

**TRIBANO - VIALE EUROPA, 1/A - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) NEGOZIO**, in corso di costruzione, al piano terra del complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 31.836,00 Offerta minima Euro 23.877,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 09:15. **VIALE EUROPA, 1/F - LOTTO 4) NEGOZIO**, in corso di costruzione, al piano terra del complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 32.334,00 Offerta

minima Euro 24.250,50. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 09:15. **VIALE EUROPA, 1/G - LOTTO 5) NEGOZIO**, in corso di costruzione, al piano terra del complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 31.836,00 Offerta minima Euro 23.877,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 10:00. **VIALE EUROPA, 3/B - LOTTO 6) NEGOZIO** al piano terra del complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 35.373,75 Offerta minima Euro 26.530,31. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 10:00. **VIALE EUROPA, 3/F - LOTTO 7) NEGOZIO**, in corso di costruzione, al piano terra del complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 32.334,00 Offerta minima Euro 24.250,50. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 10:45. **VIALE EUROPA, 3/G - LOTTO 8) NEGOZIO**, in corso di costruzione, al piano terra del complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 10:45. **VIALE EUROPA, 3/E - LOTTO 9) NEGOZIO** con magazzino nel complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 11:30. **VIALE EUROPA - LOTTO 11) MAGAZZINO** nel complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 16.360,50 Offerta minima Euro 12.270,38. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 11:30. **LOTTO 12) MAGAZZINO** nel complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 11.938,50 Offerta minima Euro 8.953,88. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 12:15. **LOTTO 13) MAGAZZINO** nel complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 3.537,00 Offerta minima Euro 2.652,75. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 12:15. **LOTTO 14) MAGAZZINO** nel complesso condominiale denominato "Condomini Mondrian". Libero. Prezzo base Euro 4.863,75

Offerta minima Euro 3.647,81. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 12:15. Termine presentazione offerte 07/10/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. CP 67/2014 **PP759222**



**URBANA - VIA ADIGE, 111 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 6) TRATTASI DI UN PICCOLO CAPANNONE USO DEPOSITO** avente una superficie totale di circa 236.0 mq. La struttura è in blocchi di cemento con copertura in ferro e lamiera.- Sui lati nord e sud vi sono due portoni d'accesso, e sempre sul lato sud ove la parete ha andamento inclinato, una tettoia in ferro rende rettangolare l'andamento planimetrico dell'edificio. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Mazzo tel. 049661299 email [alberto.mazzo@studiobisaglia.it](mailto:alberto.mazzo@studiobisaglia.it). Rif. FALL 161/2002 **PP758220**

**VIGONZA - VIA E. MEDI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) STUDIO ADIBITO AD USO AMBULATORIO** dentistico al piano terra di mq. 87,98. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 406/2017 **PP759200**



**BORGO VENETO - VIA ENRICO FERMI - LOTTO A17-A) LOTTO**

**DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio per attività produttive, sito in comune di Borgo veneto (PD), VIA Enrico Fermi, in prossimità del casello autostradale di Santa Margherita D'Adige dell'autostrada A31 Valdastico sud, ubicato all'interno di una lottizzazione artigianale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "zona industriale" di superficie complessiva mq 5.482 circa. Libero. Prezzo base Euro 192.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 15:30. **VIA ALESSANDRO VOLTA - LOTTO A17-B) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio per attività produttive, sito in comune di Borgo veneto (PD), via Alessandro Volta in prossimità del casello autostradale di Santa Margherita D'Adige dell'autostrada A31 Valdastico sud, ubicato all'interno di una lottizzazione artigianale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "zona industriale" di superficie complessiva mq 3.626 circa. Libero. Prezzo base Euro 127.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:00. Liquidatore Volontario Dott. Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: [consorziozip@legalmail.it](mailto:consorziozip@legalmail.it) - geom. Pietro Francescon e-mail: [francescon@zip.padova.it](mailto:francescon@zip.padova.it) Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP758456**

**CALTO - VIA GIOVANNI PAOLO II, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di forma pressoché quadrata, con potenzialità edificatoria residenziale di 1,45, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 455 con una previsione di edificabilità di mc 658 circa. Il terreno è privo di fabbricati e relativi annessi e senza recinzioni fisse. Libero. Prezzo base Euro 9.493,00 Offerta minima Euro 7.120,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email

procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP758285**

**CERVARESE SANTA CROCE - LOCALITA' FOSSONA, ANGOLO STRADA PROVINCIALE 38 VIA SERRAVALLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETA' DI LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE**, privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 3.600 e una potenzialità edificatoria di circa mc. 7.200. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 155.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 627/2014 **PP759157**

**CODEVIGO - VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOTTO DI TERRENO** edificabile urbanizzato privo di sovrastanti costruzioni di complessivi mq. 965 catastali con potenziale volume edificabile di mc 730. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 12:00. **LOTTO 4) LOTTO DI TERRENO** edificabile privo di sovrastanti costruzioni di complessivi mq. 922 catastali con potenziale volume edificabile di mc 730. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/10/21 ore 13:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 699/2016 **PP759208**

**DUE CARRARE - VIA SALETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** di 17.930 mq di giacitura piana, di buon impasto, privo di fabbricati. Libero (contratto di locazione non opponibile alla Procedura). Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto

10/09/21 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 95/2017 **PP758216**



**GAZZO - ACCESSO DA VIA NAZARIO SAURO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FONDO RUSTICO** di superficie catastale complessiva di poco più di 7 ettari, privo di fabbricati, pianeggiante, molto irregolare nel perimetro, destinato alla coltivazione di seminativi. Occupato. Prezzo base Euro 428.800,00 Offerta minima Euro 321.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 255/2019 **PP759429**

**LENDINARA - LOCALITA' RAMODIPALO, VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) LOTTO DI TERRENO** edificabile a fini residenziali e relative pertinenze urbanistiche. Il lotto, di forma quadrata irregolare, è ubicato in prossimità del Naviglio Adigetto a nord rispetto agli altri lotti. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 29.700,00 Offerta minima Euro 22.300,00 Vendita senza incanto 15/09/21 ore 11:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 22.300,00 Offerta minima Euro 16.725,00 Vendita senza incanto 10/11/21 ore 11:00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 16.725,00 Offerta minima Euro 12.544,00 Vendita senza incanto 22/12/21 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. FALL 161N/2011 **PP758260**

**MASI - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - VIA LA PIOPPA, SNC - LOTTO 6/A) AREA EDIFICABILE** per uso produttivo, in contesto urbanizzato e con accesso dalla nuova strada di Lottizzazione denominata via La Pioppa, che si sviluppa su una superficie catastale di 1.685 mq. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto, con sterpaglie e alcuni alberi di medio/alto fusto, e apparentemente libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 21.306,00 Offerta minima Euro 15.980,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 16:00. **LOTTO 6/B) AREA EDIFICABILE** per uso produttivo, in contesto urbanizzato e con accesso dalla nuova strada di Lottizzazione denominata via La Pioppa, che si sviluppa su una superficie catastale di 1.670 mq. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto, con sterpaglie e alcuni alberi di medio/alto fusto, e apparentemente libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 21.094,00 Offerta minima Euro 15.821,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP758286**

**MASSA LOMBARDA - ZONA FRA VIA MARTIRI DELLA LIBERTA', VIA IV NOVEMBRE E VIA ARGINE SAN PAOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) AMPIA AREA EDIFICABILE** a destinazione commerciale con una potenzialità edificatoria massima di mq.12.240 per un'altezza di ml. 12, nonché sei appezzamenti di terreno di mq. 20.659, destinati a via pubblica, parcheggi ed aiuole da cedere gratuitamente al Comune in adempimento alle convenzioni precedentemente sottoscritte. Libero. Prezzo base Euro 317.250,00 Offerta minima Euro

237.937,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/21 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Tomasetti. Per Info APEP di Padova tel 049651228 - www.apepnotai.it mail info@apepnotai.it Rif. FALL 219/2015 **PP758079**

**MIRA - VIA BASTIETTE IN ZONA AGRICOLA A SUD DELLA SS ROMEA E, 55 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - AREA** della superficie complessiva di mq. 10.330. Libero. Prezzo base Euro 30.750,00 Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Davide Moro tel. 0498033850 email d.moro@sinaco.it. Rif. CP 108/2013 **PP758993**

**MONTAGNANA - VIA ROVENEGA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TERRENO** di mq 13.145 coltivato a seminativo con annesso rustico DIRUTO di metri cubi 645 e vetusto capannone ad uso deposito in condizioni precarie di circa 300 mq. Quota di 1/5 in comproprietà di terreno di mq 692 destinato a strada di accesso. Libero. Prezzo base Euro 47.700,00 Offerta minima Euro 35.775,00. Vendita con procedura competitiva ex art. 107 e ss l.f. del 17/09/21 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Valente tel. 049660430 email valentedpaolo@libero.it. Rif. FALL 152/1990 **PP758204**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA PIETRO D'ABANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO F) TERRENO AGRICOLO** della consistenza complessiva di mq. 10138. Libero. Prezzo base Euro 42.800,00 Offerta minima Euro 32.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/10/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.I. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carlo Mariano tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.

pageg.org. Rif. PD 8458/2016  
PP759513



**PADOVA - ZONA EST LUNGARGINE ROVETTA GEROLAMO - LOTTO A12) TERRENI** coltivati siti in comune di Padova (PD), via Gerolamo Rovetta, adiacenti il canale San Gregorio e il fiume Roncajette, destinati dalla vigente pianificazione urbanistica a "verde pubblico attrezzato" di superficie complessiva mq 25.038 circa. Libero. Prezzo base Euro 125.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 09:30. **ZONA EST VIA AUSTRIA - LOTTO A13) TERRENI** coltivati siti in comune di Padova (PD), via Austria (SP 36), destinati dalla vigente pianificazione urbanistica a "zona agricola E2" di superficie complessiva mq 13.374 circa. Libero. Prezzo base Euro 80.200,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 10:00. **ZONA EST VIA PERU' - LOTTO A16) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio per servizi generali sito in comune di Padova (PD), via Perù, destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "aree per servizi generali - attrezzature per la zona industriale" e ricadente all'interno di fascia di rispetto cimiteriale, di superficie mq 2.421 circa. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 10:30. **LOTTO A10 sud) TERRENI** coltivati siti in comune di Padova (PD), non urbanizzati e interclusi, l'accesso dovrà essere individuato e definito dell'aggiudicatario con le proprietà confinanti, destinati dalla vigente pianificazione urbanistica a "zona industriale", di superficie complessiva mq 7.312 circa. Libero. Prezzo base Euro 87.700,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 11:00. **ZONA EST VIA GRAMOGNE (DELLE) - LOTTO A18) TERRENI** siti in comune di Padova (PD), via Gramogne, adiacenti l'Autostrada A13 Padova Bologna, all'interno della fascia di rispetto autostradale e destinati dalla vigente pianificazione urbanistica a "verde pubblico" e "parcheggio" di superficie complessiva mq

4.382 circa. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 11:30. **ZONA EST VIA DANIMARCA - LOTTO A10 nord) TERRENI** coltivati siti in comune di Padova (PD), via Danimarca, adiacenti l'Autostrada A13 Padova Bologna, in parte all'interno della fascia di rispetto autostradale e in parte attraversati da linea elettrica di alta tensione, non urbanizzati e destinati dalla vigente pianificazione urbanistica a "verde pubblico" e "parcheggio" per circa mq 5.686 e "zona industriale" per circa mq 14.030 per una superficie complessiva mq 19.716 circa. Libero. Prezzo base Euro 205.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 12:00. **ZONA EST VIA BORGHO BORGHETTO - LOTTO A11-A) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio bifamiliare sito in comune di Padova (PD), via Borgo Borghetto in località Granze di Camin, ubicato all'interno di una lottizzazione residenziale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "residenziale di completamento 4" di superficie mq 777 circa. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 12:30. **LOTTO A11-B) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio bifamiliare sito in comune di Padova (PD), via Borgo Borghetto in località Granze di Camin, ubicato all'interno di una lottizzazione residenziale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "residenziale di completamento 4" di superficie mq 721 circa. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 13:00. **LOTTO A11-C) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio bifamiliare sito in comune di Padova (PD), via Borgo Borghetto in località Granze di Camin, ubicato all'interno di una lottizzazione residenziale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "residenziale di completamento 4" di superficie mq 770 circa. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 13:30. **LOTTO A11-D) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio bifamiliare sito in comune

di Padova (PD), via Borgo Borghetto in località Granze di Camin, ubicato all'interno di una lottizzazione residenziale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "residenziale di completamento 4" di superficie mq 753 circa. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:00. **ZONA EST VIA DOMENICO PIVA - LOTTO A14) LOTTO DI TERRENO** urbanizzato per la costruzione di edificio plurifamiliare sito in comune di Padova (PD), via Piva in località Granze di Camin e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "residenziale di completamento 4" di superficie mq 838 circa. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:30. Liquidatore Volontario Dott. Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: consorziozip@legalmail.it - geom. Pietro Francescon e-mail: francescon@zip.padova.it Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE PP758455

**PADOVA - ZONA EST VIA CANADA, SNC - LOTTO 3) PROCEDURA COMPETITIVA - 1° INCANTO.** Trattasi di area composta da **TERRENO EDIFICABILE** in zona industriale di Padova. Prezzo base Euro 615.000,00. Vendita senza incanto 09/09/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Emanuele Carraro tel. 049664711 email carraro@bcnsrl.it. Rif. CP 20/2017 PP757974

**PIACENZA D'ADIGE - ZONA INDUSTRIALE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENO** sito in zona caratterizzata da un edificato di tipo industriale della superficie complessiva di mq. 4.961 a formare un lotto regolare. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00 Vendita senza incanto 14/09/21 ore 16:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Davide Moro tel. 0498033850 email d.moro@sinaco.it. Rif. CP 108/2013 PP758995

**PINCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ARIEL**

**BEN GURION, SNC - LOTTO 4/A) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 893 con una previsione di edificabilità di mc 1.339 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 18.774,00 Offerta minima Euro 14.081,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 10:30. **LOTTO 4/B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 720 con una previsione di edificabilità di mc 1.080 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 15.188,00 Offerta minima Euro 11.391,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 11:00. **LOTTO 4/C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 708 con una previsione di edificabilità di mc 1.062 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 14.977,00 Offerta minima Euro 11.233,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 11:30. **LOTTO 4/D) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 696 con una previsione di edificabilità di mc 1.044 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 14.766,00 Offerta minima Euro 11.075,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 12:00. **LOTTO 4/E) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 684 con una previsione di edificabilità di mc

1.026 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 14.344,00 Offerta minima Euro 10.758,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 12:30. **LOTTO 4/F) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 740 con una previsione di edificabilità di mc 1.110 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 15.610,00 Offerta minima Euro 11.708,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 14:30. **LOTTO 4/G) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 820 con una previsione di edificabilità di mc 1.230 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Libero. Prezzo base Euro 17.298,00 Offerta minima Euro 12.974,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 15:00. **LOTTO 4/H) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 626 con una previsione di edificabilità di mc 939 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 13.290,00 Offerta minima Euro 9.968,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/09/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 155/2010 **PP758284**

**PONTE SAN NICOLO' - LUNGO VIA TRIESTE, LATERALE DELLA STRADA PROVINCIALE N. 36,**

**SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** privo di sovrastanti costruzioni di mq. 7.123. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/10/21 ore 13:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 5951/2017 **PP759179**

**ROVOLON - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' PONTE TEZZE, VIA DANTE ALIGHIERI, SNC - LOTTO 7) LOTTO EDIFICABILE** privo di sovrastanti costruzioni di mq. 532 e una volumetria pari a mc. 910. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/09/21 ore 11:00. **LOTTO 8) LOTTO DI TERRENO** edificabile privo di sovrastanti costruzioni di mq. 798 e una volumetria da progetto di mc. 1.400. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/09/21 ore 12:00. **LOTTO 9) LOTTO DI TERRENO** edificabile privo di sovrastanti costruzioni di mq. 827 e una volumetria da progetto di mc. 969. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/09/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 345/2016 **PP758067**

**TOMBOLO - VIA PASTROZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FONDO RUSTICO** per 82.399 mq totali, senza sovrastanti fabbricati. Occupato da terzi in regime di affittanza agraria. Prezzo base Euro 556.200,00 Offerta minima Euro 418.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/10/21 ore 15:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email

[aste@consulstudio.com](mailto:aste@consulstudio.com). Rif. RGE 430/2017 **PP759448**



**TORREGLIA - LUNGO VIA VOLTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) COMPLESSO AGRICOLO**, costituito da terreni agricoli in un unico corpo di circa catastali mq. 390.287, sul quale sono stati realizzati quattro laghetti per piscicoltura e pesca sportiva, una zona boschiva piantumata, di mq. 45.250, un fabbricato al grezzo su due piani a destinazione deposito agricolo di mc. 2.792, oltre a circa mq. 1.532 di aree occupate dall'allargamento della sede stradale. Prezzo base Euro 2.048.000,00 Offerta minima Euro 1.536.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/09/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 269/2016 **PP758107**

**TREBASELEGHE - STRADA DEL BORDUGO (ALTEZZA CIVICO 69), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** rispettivamente di mq 4.970 e mq 660, attualmente incolti ed alberati e privi di recinzione, ubicati tra la frazione di Bordugo e Cappelletta. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email [concorsuali.bordin@protec.it](mailto:concorsuali.bordin@protec.it). Rif. RGE 57/2020 **PP758464**

**TREPPLO GRANDE - VIA VERDI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) AREA EDIFICABILE**

ex Fornace Zegliacco, costituito dalla fornace e dalla ciminiera, con diversi corpi di fabbrica; il compendio ha destinazione d'uso in parte di ristrutturazione urbanistico-edilizia, con una parte che ricade in ambito di recupero ambientale, ha una superficie catastale pari a mq. 87.550. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Mazzo tel. 049661299 email [alberto.mazzo@studiobisaglia.it](mailto:alberto.mazzo@studiobisaglia.it). Rif. FALL 153/2018 **PP757717**

**VIGONZA - ALL'ALTEZZA DI VIA SAN FRANCESCO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con sovrastante immobile al grezzo avanzato non agibile, non censito al Catasto Fabbricati. Prezzo base Euro 124.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/10/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 406/2017 **PP759199**

**VILLAMARZANA - VIA MAESTRI DEL LAVORO - LOTTO A6) LOTTO DI TERRENO** di ampie dimensioni urbanizzato per la costruzione di edificio per attività produttive, sito in comune di Villamarzana (RO), via Maestri del Lavoro, in prossimità del casello di Rovigo sud dell'autostrada A13 Padova Bologna, ubicato all'interno di una lottizzazione industriale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "zona industriale artigianale" di superficie complessiva di mq 59.175 circa. Libero. Prezzo base Euro 1.775.000,00 Vendita senza incanto 16/09/21 ore 15:00. Liquidatore Volontario Dott Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: [consorziozip@legalmail.it](mailto:consorziozip@legalmail.it) - geom. Pietro Francescon e-mail: [francescon@zip.padova.it](mailto:francescon@zip.padova.it) Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP758457**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 107  
Luglio - Agosto 2021  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)