



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PAVIA



### Abitazioni e box

**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CARSO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** con annessa cantina. Trattasi di appartamento trilocale al primo piano di edificio condominiale così internamente suddiviso: piano seminterrato: cantina, piano primo: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, disimpegno, due camere e bagno. La superficie commerciale dell'immobile è di circa 82 mq complessivi. All'appartamento si accede tramite scala esterna e ballatoio esterno comune, all'immobile competono le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e spazi comuni dell'edificio condominiali. Prezzo Euro 66.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.650,00). La gara si terrà il

giorno 28/07/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 156/2014

**ALAGNA (PV) - VIA VITTORIO VENETO, 75/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** con cortile comune con altre unità abitative. Trattasi di appartamento trilocale su due livelli sito nel centro storico del comune di Alagna in prossimità del castello, con accesso pedonale e carrabile da androne prospiciente la via Vittorio Veneto, attraversando la corte comune ad altre unità

immobiliari. La superficie commerciale dell'appartamento è di circa mq.114,00. L'unità abitativa è così costituita: al piano terra soggiorno/cucina, bagno oltre alla scala a vista per accesso al 1° piano; al piano primo si trova disimpegno su scala, ripostiglio, bagno e due camere da letto con balcone esterno. Prezzo Euro 52.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.600,00). La gara si terrà il giorno 26/07/21

ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 533/2019

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**BASCAPE' (PV) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 91,60 mq al piano terzo con cantina e autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 54.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.575,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 12:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 80/2020



**BORGARELLO (PV) - VIA PRINCIPALE, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da tre vani oltre cucina, bagno ed accessori e box auto posto al piano terra. Prezzo Euro 96.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.187,50). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da tre vani oltre cucina, bagno ed accessori e box auto posto al piano terra. Prezzo Euro 71.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.437,50). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 17:00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da due vani oltre bagno ed accessori. Prezzo Euro 49.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.162,50). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 18:00. **LOTTO 4/A) BOX AUTO** posto al piano terreno. Prezzo Euro 9.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.825,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 15:00. **VIALE EUROPA, 2/B - LOTTO 6) APPARTAMENTO** posto al primo piano composto da due vani ed accessori e cantina di pertinenza al piano S1. Prezzo Euro 46.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.100,00). La gara

si terrà il giorno 28/07/21 ore 15:30. **LOTTO 7) CANTINA** con superficie catastale di 4 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 1.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.275,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:00. **LOTTO 8) CANTINA** con superficie catastale di 8 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 3.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.550,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:30. **LOTTO 9) BOX AUTO** con superficie catastale di 27 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 13.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.750,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 17:00. **LOTTO 10) BOX AUTO** con superficie catastale di 39 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 22.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.212,50). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 17:30. **LOTTO 11) BOX AUTO** con superficie catastale di 34 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 15.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.700,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 18:00. **LOTTO 12) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 5.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.825,00). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 15:00. **LOTTO 13) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 3.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.925,00). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 15:30. **LOTTO 14) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 5.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.825,00). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 16:00. **LOTTO 15) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 5.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.825,00). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 16:30. **LOTTO 16) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 3.900,00

(possibile presentare offerte a partire da € 2.925,00). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 17:00. **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 131/2020

**BORGO SAN SIRO (PV) - LOCALITA' TORRAZZA, VIA GIACOMO PUCCINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta su due piani fuori terra, n° 1 autorimessa esterna al piano terra e n° 1 locale magazzino al piano terra adiacente all'autorimessa. Superficie commerciale abitazione m² 90,65. Prezzo Euro 26.578,13 (possibile presentare offerte a partire da € 19.933,60). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 105/2016

**CASARILE (MI) - VIA LEONARDO DA VINCI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano secondo e locale di pertinenza ad uso ripostiglio posto al piano sottotetto (ottavo), composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera, cabina armadio e balcone. Prezzo Euro 49.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.750,00). La gara si terrà il

giorno 23/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bettaglio, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 739/2017

**DORNO (PV) - VIA CONTE CESARE BONACOSSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA SINGOLA AL RUSTICO IN CORSO DI COSTRUZIONE** formata da piano terra, primo e sottotetto con annessa autorimessa. Di pertinenza sedime di area esclusiva su tre lati. Piano terra: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, lavanderia e un locale adibito a box piano primo: n.3 camere di cui una munita di cabina armadio, n.2 bagni, disimpegno e balcone piano secondo: sottotetto Villetta a schiera al rustico formata da piano terra, primo e sottotetto con annessa autorimessa. Il fabbricato è costituito da muratura perimetrale, dai solai di interpiano e dalla copertura. Lo stesso è provvisto di tavolati interni, rivestimenti esterni, predisposizione parziale degli impianti. Non sono presenti i rivestimenti interni, serramenti interni ed esterni, la pavimentazione, le tinteggiature interne, le finiture generali interne ed esterne. La porzione di fabbricato adibito ad autorimessa è sprovvista anch'essa di serramenti. L'accesso al fabbricato avviene dalla Via Conte Cesare Bonacossa. Prezzo Euro 83.531,25 (possibile presentare offerte a partire da € 62.648,44). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 10:00. **LOTTO 2) VILLETTA SINGOLA AL RUSTICO IN CORSO DI COSTRUZIONE** formata da piano terra, primo e sottotetto con annessa autorimessa. Di pertinenza sedime di area esclusiva su tre lati. Piano terra: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, lavanderia e un locale adibito a box piano primo: n. 3 camere di cui una munita di cabina armadio, n.2 bagni, disimpegno e balcone piano secondo: sottotetto. Il fabbricato è costituito da muratura perimetrale, dai solai di interpiano e dalla copertura. Lo stesso è provvisto di tavolati interni, rivestimenti esterni, predisposizione parziale



# Help Desk

telefonico

# 02.800.300

numero dedicato



degli impianti. Non sono presenti i rivestimenti interni, serramenti interni ed esterni, la pavimentazione, le tinteggiature interne, le finiture generali interne ed esterne. La porzione di fabbricato adibito ad autorimessa è sprovvista anch'essa di serramenti. L'accesso al fabbricato avviene dalla Via Conte Cesare Bonacossa. Prezzo Euro 82.476,56 (possibile presentare offerte a partire da € 61.857,42). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 11:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 30/2018



**FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO DELLA REPUBBLICA, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI** con diverse destinazioni e composte da : **a) fabbricato adibito a civile abitazione** su due piani fuori terra, costituito al piano terra da due locali cuoci vivande più altri due locali, mentre al piano primo sono presenti due locali, una scala di collegamento al sottotetto in legno ed un bagno, con annesso locale ripostiglio costituito da un locale al piano terra ed uno al piano primo con scala di collegamento esterna, legnaia in unico locale e tre locali pollai a piano terra N.C.E.U. mapp. 1240 (ex mapp. 133 - 101/1). **b) vecchio fabbricato di civile abitazione** su due piani fuori terra attualmente modificato in locale garage con sovrastante locale accessorio e scala di collegamento al piano primo in legno. Prezzo Euro 31.385,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.540,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 16:00. LOTTO 5) TRE UNITÀ IMMOBILIARI** con diverse destinazioni e composte da tre unità immobiliari **adibite a civile abitazione**, su due piani

fuori terra , **locali di deposito** con porticato e sovrastante cassero, **locali autorimessa** con piccole aree pertinenziali adibite a cortile. L'accesso pedonale e carraio avviene da Corso Della Repubblica n. 102 con servitù attiva su altre proprietà e precisamente androne sul mappale 1637 e cortili ai mappali 1317 e 1240. La superficie lorda dell'appartamento al piano terra, Mapp. 1098/5, è di circa mq 57,00, dell'appartamento al piano primo, Mapp. 1098/7, di circa mq 70,00. (escluso balcone) e dell'appartamento al piano primo, Mapp.1098/6, è di circa mq 60,00 (escluso balcone). I locali di deposito con porticato e sovrastante cassero, Mapp.1098/12, hanno superficie lorda di circa mq 157. I locali autorimessa hanno ciascuno superficie lorda di circa mq 15,50. Prezzo Euro 54.290,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.720,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 17:30. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 730/2014

**FRASCAROLO (PV) - VIA GIULIO DEL CARRETTO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra composto da tre locali più cucina e servizio e autorimessa privata al piano terra, il tutto nel fabbricato condominiale denominato "Condominio Brel" che comprende n. 12 abitazioni ed è inserito in un compendio immobiliare composto da due fabbricati principali di tre piani fuori terra ad uso abitazione e da fabbricati accessori ad uso autorimesse. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 78,00, quella dell'autorimessa di mq. 10,00. All'appartamento e all'autorimessa competono le quote di comproprietà sulle parti e spazi comuni del fabbricato condominiale in ragione di 76/1000. Prezzo Euro 24.225,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.168,75). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Davide Morandini, in Voghera, Via Cavallotti, 44,

tel. 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 877/2016

**GROPELLO CAIROLI (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA TERESIO OLIVELLI, ANG. VIA DON LUIGI MOTTI, 10 - LOTTO 6) APPARTAMENTO BILOCALE IN CORSO DI FINITURA** al piano primo nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con autorimessa e cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento si compone di soggiorno, cucinino, disimpegno, bagno e camera da letto; tutti i locali si affacciano su un unico balcone. Prezzo Euro 35.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 14:30. LOTTO 11) GRANDE LOCALE MANSARDATO IN CORSO DI FINITURA** nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", attualmente ad uso deposito, al piano secondo sottotetto. Risultano ancora da realizzare i pavimenti, i rivestimenti e gli impianti di cui sono presenti gli allacciamenti. L'unità attualmente è dotata di due ingressi sul vano scala condominiale e di due piccoli balconi ricavati nel tetto. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:30. VIA TERESIO OLIVELLI, ANG. VIA DON LUIGI MOTTI, 6 - LOTTO 8) APPARTAMENTO MONOLOCALE** al piano primo nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento si compone di un locale living con cucinino, disimpegno e bagno, tutti con affaccio su un unico balcone. Prezzo Euro 28.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.500,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:00. LOTTO 13) GRANDE LOCALE MANSARDATO IN CORSO DI FINITURA** nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", attualmente ad uso deposito, al piano secondo sottotetto. Risultano ancora da realizzare i pavimenti, i rivestimenti e gli impianti di cui sono presenti gli allacciamenti. L'unità attualmente

è dotata di due ingressi sul vano scala condominiale e di due piccoli balconi ricavati nel tetto. La superficie calpestabile totale risulta pari a circa 171 mq, con un locale ripostiglio di 16 mq. Prezzo Euro 50.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:30. VIA TERESIO OLIVELLI, ANG. VIA DON LUIGI MOTTI, 8 - LOTTO 12) GRANDE LOCALE MANSARDATO IN CORSO DI FINITURA** nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", attualmente ad uso deposito, al piano secondo sottotetto. Risultano ancora da realizzare i pavimenti, i rivestimenti e gli impianti di cui sono presenti gli allacciamenti. L'unità attualmente è dotata di due ingressi sul vano scala condominiale e di due piccoli balconi ricavati nel tetto. Prezzo Euro 50.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00. VIA TERESIO OLIVELLI, ANG. VIA DON LUIGI MOTTI, 4 - LOTTO 14) GRANDE LOCALE MANSARDATO IN CORSO DI FINITURA** nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", attualmente ad uso deposito, al piano secondo sottotetto. Risultano ancora da realizzare i pavimenti, i rivestimenti e gli impianti di cui sono presenti gli allacciamenti. L'unità attualmente è dotata di due ingressi sul vano scala condominiale e di due piccoli balconi ricavati nel tetto. Prezzo Euro 43.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 17:00. VIA TERESIO OLIVELLI, ANG. VIA DON LUIGI MOTTI, 2-18 - LOTTO 19) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 17:30. LOTTO 20) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 18:00. LOTTO 21) AUTORIMESSA** al piano

seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 14:30. LOTTO 22) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 15:00. LOTTO 23) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 15:30. LOTTO 24) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:00. LOTTO 25) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:30. LOTTO 26) AUTORIMESSA** al piano seminterrato nel complesso immobiliare denominato Condominio "I Portici", con ingresso e uscita carrai al corsello dalle autorimesse attraverso due rampe. Prezzo Euro 4.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 17:00. PIAZZALE S. ROCCO - LOTTO 33) COMPLESSO IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE A DESTINAZIONE P R E V A L E N T E M E N T E RESIDENZIALE** nell'ambito di un piano di recupero convenzionato. La superficie commerciale delle abitazioni con relativi accessori e pertinenze è pari a 1.551 mq, la superficie commerciale dei locali ad uso ufficio è pari a 194 mq, la superficie commerciale delle autorimesse è pari a 554

mq. Prezzo Euro 437.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 328.000,00). **La gara si terrà il giorno 30/07/21 ore 15:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 616/2016

**LARDIRAGO (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA UN'ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE** di due piani fuori terra ed uno interrato con annessi **magazzini, locali accessori** e cortile comune a tutte le unità. Il piano terra è composto da cucina abitabile, soggiorno, sala, bagno di servizio e lavanderia; il piano primo è composto da un corridoio distributivo su cui si affacciano n° 3 camere da letto (due comunicanti tra loro) ed un bagno; il piano seminterrato è suddiviso in n° 2 locali adibiti a cantina. Il magazzino, posto sul fondo del lotto di terreno, è composto da due piani fuori terra: il piano terra è suddiviso da un piccolo locale ed il resto del magazzino: il primo piano risulta inagibile a causa del crollo di porzione del tetto di copertura. Prezzo Euro 165.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 123.750,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00** presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 733/2018

**LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA DI ABITAZIONE** libera su due lati disposta su due livelli con accesso principale dalla strada pubblica Corso Umberto I al civico 245, composto al PT da due locali oltre cucina e servizio igienico, al 1P da due camere

da letto e servizio igienico. L'unità residenziale ha ulteriore accesso dal lato opposto alla via pubblica dal cortile comune mappale 366 al quale si accede tramite accesso carraio dalla via Umberto I al civico 247. Superficie commerciale complessiva mq. 128. Prezzo Euro 55.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.400,00). **La gara si terrà il giorno 24/07/21 ore 08:00** presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 175/2020

**MEDE (PV) - VIA CESARE ARRIGO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito nel Condominio denominato "Edera", posto al secondo piano con ascensore costituito da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere, altro balcone. Al piano S1 vano cantina e box auto. Prezzo Euro 27.957,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.968,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 16:00** presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 660/2017

**MEZZANA BIGLI (PV) - VIAROMA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA** (villetta) con portico, cantine e giardino oltre ad autorimessa e deposito pertinenziali. Trattasi di casa di civile abitazione disposta su due piani fuori terra, il manufatto è composto da 9 locali oltre servizi, nonché cantine il tutto con superficie di circa 288 mq, autorimessa di 41 mq e locale deposito di 122 mq entrambi localizzati al piano terra, oltre ad area di pertinenza/giardino e sedime. L'unità immobiliare sviluppa una superficie complessiva di mq 451 circa compreso di cantine,

autorimessa e deposito, oltre ad area di pertinenza/giardino e sedime di mq 623. Prezzo Euro 176.376,00 (possibile presentare offerte a partire da € 132.282,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 18:00** presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 488/2019



**MIRADOLO TERME (PV) - LOCALITA' TERME DI MIRADOLO - VIA GIOVANNI FALCONE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano secondo sottotetto di stabile condominiale con cantina al piano seminterrato, superficie catastale mq 45, oltre ad autorimessa consistenza mq 17; posto auto scoperto consistenza mq 13. Prezzo Euro 30.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.375,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 10:00** presso Studio Liquidatore Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 136/2017

**MORTARA (PV) - VIA QUINTANO SELLA, 18 (AL CANTASTO IDENTIFICATO AL N. 1), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINI**, oltre autorimessa, e cortile pertinenziale (bene comune non censibile). L'unità immobiliare è costituita da villetta a schiera di testa con box pertinenziale. Il fabbricato è costituito da due piani oltre a un piano sottotetto adibito a deposito. L'appartamento è accessibile dal portoncino blindato a piano terra; internamente è costituito da

ingresso direttamente collegato alla zona giorno, una cucina abitabile, un bagno. Dalla zona ingresso si accede, attraverso una porta tagliafuoco, all'autorimessa (sub. 5). Dal box si accede anche al locale caldaia e lavanderia. Una scala interna collega al piano primo dove è ubicata la zona notte costituita da un corridoio centrale che collega tre camere e un bagno. Prezzo Euro 181.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 135.750,00). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gloria Negri (Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 146/2020

**MOTTA VISCONTI (MI) - VIA DON MILANI N. 5/A E PEDONALE DALLA VIA CESARE PAVESE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** da concludere nelle finiture ed impianti, appartenente al complesso immobiliare sito in Motta Visconti e denominato "PORTA VERDE, disposto su due piani composto da cucina, soggiorno, una camera, servizio e disimpegno al primo piano e, al secondo piano sottotetto collegato con scala a chiocciola dal vano cucina, da due ripostigli, disimpegno e terrazzo. Al piano interrato, accessibile con ascensore, due cantine annesse e due autorimesse. A conclusione delle finiture ed impianti è necessario presentare la domanda di abitabilità. Prezzo Euro 96.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.000,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00. LOTTO 6) APPARTAMENTO** da concludere nelle finiture ed impianti, appartenente al complesso immobiliare sito in Motta Visconti e denominato "PORTA VERDE, disposto su due piani e composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera e bagno al primo piano e al secondo piano, collegati con scala interna, due ripostigli e ampio terrazzo, oltre ad una autorimessa e una cantina annessa al piano interrato. A conclusione delle finiture ed impianti è necessario presentare la domanda di abitabilità. Prezzo Euro 66.900,00

(possibile presentare offerte a partire da € 50.000,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 16:30 VIA DON MILANI N. 5/A (PEDONALE DAL 3) - LOTTO 4) APPARTAMENTO DA CONCLUDERE NELLE FINITURE ED IMPIANTI**, appartenente al complesso immobiliare sito in Motta Visconti e denominato "PORTA VERDE, disposto su due piani e composto da cucina, soggiorno, due camere, doppi servizi e disimpegno al primo piano e da due ripostigli, disimpegno ed ampio terrazzo al secondo piano, oltre ad una autorimessa e due cantine annesse al piano interrato. A conclusione delle finiture ed impianti è necessario presentare la domanda di abitabilità. Prezzo Euro 85.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.000,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:30. LOTTO 5) APPARTAMENTO DA CONCLUDERE NELLE FINITURE ED IMPIANTI**, appartenente al complesso immobiliare sito in Motta Visconti e denominato "PORTA VERDE, disposto su due piani e composto da cucina, disimpegno, bagno e terrazzino al primo piano e al secondo piano, collegati con scala interna a chiocciola, due ripostigli, disimpegno e terrazzino, oltre ad una autorimessa e due cantine annesse al piano interrato. A conclusione delle finiture ed impianti è necessario presentare la domanda di abitabilità. Prezzo Euro 55.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.000,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Dott. Beluffi - Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopoli, 10/C - tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 3/2019

**PALESTRO (PV) - VIA G. GARIBALDI, 20 E VICOLO CASTELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** con annessi ripostiglio esterno, portico, cascina al piano primo e cantina al piano interrato oltre a posto auto scoperto in cortile comune (piena proprietà 1/1). L'unità immobiliare consiste in un appartamento trilocale al piano terra con ingresso fronte strada,

facente parte di edificio composto di due piani fuori terra in via Giuseppe Garibaldi n.20. Annessi all'unità abitativa vi sono: cantina al piano seminterrato e locali di pertinenza su due livelli in corpo staccato (portico, ripostiglio, wc e cascina al piano primo) con accesso dal cortile comune sul retro dell'abitazione oltre a posto auto scoperto di mq 20 avente accesso carraio da vicolo Castello n. 7. L'appartamento ha superficie commerciale di circa mq 135 ed è così suddiviso: ampio locale con ingresso diretto dalla strada, soggiorno, cucina, camera, doppio disimpegno e servizi igienici. All'unità abitativa competono le rispettive quote di proprietà del cortile comune e delle parti comuni del fabbricato. Prezzo Euro 77.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.350,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 429/2019

**PIEVE DEL CAIRO (PV) - PIAZZA PALTINERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** composta da atrio, cucina, disimpegno, bagno, n.4 camere e locale lavanderia posti al piano terra, disimpegno, n.2 bagni e n.5 camere da letto al piano primo, da locale sottotetto posto al piano secondo e locali cantina posti al piano interrato, terrazzo e porticato. Superficie totale commerciale circa mq. 796. Prezzo Euro 144.221,93 (possibile presentare offerte a partire da € 108.166,45). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 08:00. VIA CELADA, 10 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, camera, disimpegno e bagno. Superficie totale commerciale circa mq. 92,00. Prezzo Euro 18.557,23 (possibile presentare offerte a partire da € 13.917,92). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 10:00. PIAZZA EX CORTE GRANDE, 8 BIS - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano terra composto da cucina, soggiorno, lavanderia, bagno, disimpegno e camera da letto. Superficie totale commerciale

circa mq. 108,00. Prezzo Euro 21.784,57 (possibile presentare offerte a partire da € 16.338,43). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 12:00. VIA CELADA, 6 - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE** posta al piano primo con ingresso al piano terra, composta al piano primo da ingresso, n. 4 camere, disimpegno, antibagno e bagno. Superficie totale commerciale circa mq. 180,00. Prezzo Euro 36.307,62 (possibile presentare offerte a partire da € 27.230,72). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:00. VIA CELADA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE** posta al piano primo con ingresso al piano terra da corte comune da via Celada e unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano terra e piano primo con ingresso al piano terra da corte comune. Si tratta di due abitazioni catastalmente divise ma che allo stato dei luoghi risultano, per quanto riguarda il piano primo, essere di fatto un'unica abitazione, composte al piano terra da ingresso, cucina, camera, bagno, disimpegno e al piano primo da cucina/soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno e 2 ripostigli. Superficie totale commerciale circa mq. 271,10. Prezzo Euro 67.647,66 (possibile presentare offerte a partire da € 50.735,75). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 17:00. LOTTO 6) POSTO AUTO COPERTO**, superficie totale commerciale circa mq. 19,00. Prezzo Euro 2.301,86 (possibile presentare offerte a partire da € 1.726,40). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 19:00. LOTTO 7) POSTO AUTO COPERTO**, superficie totale commerciale circa mq. 16,00. Prezzo Euro 1.945,90 (possibile presentare offerte a partire da € 1.459,43). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 08:00. LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO**, superficie totale commerciale circa mq. 19,00. Prezzo Euro 2.301,86 (possibile presentare offerte a partire da € 1.726,40). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 10:00. LOTTO 10) BOX AUTO** con ingresso, superficie totale commerciale circa mq. 96,00. Prezzo Euro 11.627,93 (possibile presentare offerte a partire da € 8.720,95). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 12:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi



al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 385/2015



**PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA DELLA VITTORIA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO RURALE** con sottotetto e annessi fabbricato rurale e area urbana. Trattasi di abitazione di tipo rurale costituita da due piani e sottotetto, il piano terra ospita la zona giorno con un'area soggiorno cucina e l'unico bagno dell'abitazione il primo piano e sottotetto sono adibiti entrambi a camere da letto e sono collegati al piano terra tramite una scala a chiocciola metallica, antistante l'abitazione vi è cortile di circa 50mq. Costituisce il lotto anche l'area urbana adibita a deposito di materiale edile sopra la quale vi è un capanno presumibilmente privo di titoli autorizzativi che dovrà essere smantellato. Infine, vi è un fabbricato rurale costituito da due livelli, il piano terra adibito a deposito mentre il secondo piano è costituito da una cascina aperta su due lati. La superficie lorda di ciascuno dei suddetti beni è rispettivamente di circa mq 120 per l'abitazione rurale, di circa mq 160 per l'area urbana mentre per il fabbricato rurale è di circa mq 22. Prezzo Euro 11.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.750,00). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 153/2017

**PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA DELLA VITTORIA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO RURALE** con sottotetto e annessi fabbricato rurale e area urbana. Trattasi di abitazione di tipo rurale costituita da due piani e sottotetto, il piano terra ospita la zona giorno con un'area soggiorno cucina e l'unico bagno dell'abitazione il primo piano e sottotetto sono adibiti entrambi a camere da letto e sono collegati al piano terra tramite una scala a chiocciola metallica, antistante l'abitazione vi è cortile di circa 50mq. Costituisce il lotto anche l'area urbana adibita a deposito di materiale edile sopra la quale vi è un capanno presumibilmente privo di titoli autorizzativi che dovrà essere smantellato. Infine, vi è un fabbricato rurale costituito da due livelli, il piano terra adibito a deposito mentre il secondo piano è costituito da una cascina aperta su due lati. La superficie lorda di ciascuno dei suddetti beni è rispettivamente di circa mq 120 per l'abitazione rurale, di circa mq 160 per l'area urbana mentre per il fabbricato rurale è di circa mq 22. Prezzo Euro 11.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.750,00). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 153/2017

**PIZZALE (PV) - VIA BADESSA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE INDIPENDENTE** e autorimessa posti su area ad uso esclusivo di 650 mq. Il fabbricato abitativo è dislocato su due livelli: soggiorno, ampia zona cucina

pranzo e bagno al piano terra; tre camere, un bagno e balcone al piano primo. Superficie commerciale mq 146,60. Superficie autorimessa mq 20,65. Prezzo Euro 73.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.275,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 571/2019

**RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA** sita al piano terra dell'edificio, composta da tre locali, un servizio igienico, un disimpegno, un porticato, un terrazzo, un'area esclusiva esterna in parte pavimentata, una cantina al piano S1 ed un locale tecnico al piano secondo oltre a box auto sito al piano S1. Prezzo Euro 86.490,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.870,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:00.** **LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** sita al piano terra dell'edificio, composta da tre locali, due servizi igienici, una cucina, un ripostiglio, un disimpegno, un porticato, un terrazzo, un'area esclusiva esterna, una cantina al piano S1 ed un locale tecnico al piano secondo oltre a box auto sito al piano S1. Prezzo Euro 113.620,00 (possibile presentare offerte a partire da € 85.215,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:30.** **LOTTO 3) BOX AUTO** sito al piano S1. Prezzo Euro 16.853,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.640,00). **La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 17:00.** **Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 385/2019

**SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA GRAVELLONE, 1/3 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da tre vani oltre cucina ed accessori e box auto posto al piano interrato in altro corpo di fabbrica. Prezzo Euro 103.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.812,50). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 131/2020

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA ANTONIO PACINOTTI 6 (ANGOLO VIA L. DA VINCI), 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA** su due piani con doppia autorimessa. Unità immobiliare costituita da un appartamento al piano terra ed uno al primo piano, per un totale di circa 265 mq, oltre a due autorimesse poste al piano terra, per un totale di circa 37 mq, e piccolo appezzamento ad uso giardino. L'unità immobiliare piano terra è così composta: ingresso, soggiorno/pranzo, cuocivivande, n.3 camere da letto, disimpegno, n.1 servizio igienico, n.1 w.c. (interno alla camera), locale caldaia (a servizio anche dell'unità posta al piano primo) e ripostiglio con accesso dall'esterno. L'unità immobiliare sita al piano primo è così composta: ingresso, cucina, n.2 servizi igienici, n.3 camere da letto, disimpegno, n.3 balconi/terrazzi. Prezzo Euro 81.056,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.792,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 78/2019

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA CASTELLO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo costituito da corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cucina,

due camere, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo Euro 37.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.350,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 10:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Ermínio Rizzi. Rif. RGE 81/2020

**TORRE D'ISOLA (PV) - CASCINA GRANDE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI ORIGINE RURALE** inserito nel contesto agricolo - fabbricato costituito al piano terra da un'autorimessa a servizio delle unità residenziali dello stesso fabbricato e di quello del Lotto 4 con accesso sia 3 dalle corti interne che dalla strada esterna, e da due piani abitativi. Il complesso residenziale è in stato di lavorazioni al grezzo, mancano quasi tutte le finiture interne/esterne, compresi di serramenti, pavimenti e impianti in generale. Prezzo Euro 458.129,00 (possibile presentare offerte a partire da 343.597,00). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 19/2020

**VIGEVANO (PV) - VIA DEI MULINI, 6/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE**, composta da un unico locale senza accessori, facente parte di un recente fabbricato per la maggior parte a destinazione residenziale. Superficie complessiva mq. 190,00. Prezzo Euro 101.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.750,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 146/2019

**VIGEVANO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA GAMBOLINA, 13/A - LOTTO 29) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato del Condominio denominato "Orione"; l'accesso all'autorimessa si pratica dal passo carraio aperto lungo la Via Gambolina. **AVVERTENZA SULL'AUTORIMESSA DI CUI AL LOTTO 29** Nella perizia in atti viene segnalato che sull'autorimessa di cui al Lotto 29 grava un vincolo pertinenziale ai sensi della Legge 122/1989 (c.d. Legge Tognoli). Si avvisano, pertanto, gli eventuali interessati che nella domanda di partecipazione all'asta dovrà essere indicato l'immobile principale del quale l'autorimessa in oggetto sarà destinata a costituire pertinenza, specificando gli estremi dell'atto di acquisto della predetta unità abitativa (titolo di provenienza) nonché allegando fotocopia dello stesso, a pena di esclusione dalla partecipazione all'asta. Gli acquirenti si obbligano espressamente a curare a proprie spese la trascrizione del vincolo di cui sopra a favore del Comune di Vigevano. L'autorimessa in oggetto non potrà essere ceduta separatamente dall'unità immobiliare alla quale sarà legata da vincolo pertinenziale ai sensi della Legge n. 122/1989. Prezzo Euro 6.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.000,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 15:00. VIA VINCENZO MONTI, 2/28 - LOTTO 32) ABITAZIONE BIFAMILIARE SEMINDIPENDENTE** a due piani fuori terra con due autorimesse al piano seminterrato. L'edificio attualmente è diviso in due unità abitative collegate internamente al piano seminterrato e tramite l'area esterna di pertinenza; ciascuna unità è composta da soggiorno, cucina e bagno al piano terra, due camere da letto e bagno al piano primo, una autorimessa con doppio ingresso al piano seminterrato, mentre la seconda autorimessa è stata adibita a taverna, con chiusura interna delle due porte di accesso; le autorimesse sono collegate internamente alle abitazioni e l'area esterna è interamente recintata, in parte adibita a giardino e in parte pavimentata. La superficie commerciale degli immobili compresi i relativi accessori e pertinenze è pari a 278 mq. Prezzo Euro 226.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 170.000,00). **La gara si terrà il giorno 30/07/21 ore 14:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 616/2016

**VIGEVANO (PV) - VIA MORSELLA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra: ingresso tramite portoncino di tipo blindato nella zona giorno-cottura, dotata di portafinestra con affaccio Sud e accesso all'area esterna antistante,

camera con accesso diretto dalla zona giorno dotata di finestra con affaccio Sud prospiciente sul vano scala comune, disimpegno cieco verso la zona notte, bagno dotato di finestra con affaccio Nord, camera dotata portafinestra con affaccio Nord e accesso all'area esterna retrostante. L'altezza dei locali è di 2,70 m. Prezzo Euro 51.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.250,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 294/2019

**VIGEVANO (PV) - VIA VIDARI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA** al piano terra con annesso deposito/ sottotetto al piano secondo facente parte di un complesso immobiliare a schiera. Al piano terra ingresso/ cucina, camera e bagno, in corpo staccato locale ad uso ripostiglio e al secondo piano un sottotetto al rustico. Accesso dalla pubblica via. Prezzo Euro 26.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.875,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 530/2019

**VIGEVANO (PV) - VIA MORSELLA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra in un contesto di recente costruzione, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, servizi, due camere da letto: box di pertinenza nel corsello comune. Prezzo Euro 65.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.462,50). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv.

**VISTARINO (PV) - VIA CASE NUOVE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra in un contesto di recente costruzione, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, servizi, due camere da letto: box di pertinenza nel corsello comune. Prezzo Euro 65.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.462,50). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv.

Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 374/2019



**VOGHERA (PV) - VICOLO DEI PRETI, 3 - APPARTAMENTO** al piano seminterrato, monolocale distribuito con vano unico attrezzato con angolo cottura, disimpegno, bagno e ampio ripostiglio. Prezzo Euro 21.745,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.745,00). La gara si terrà il giorno 26/07/21 ore 15:00 presso Studio Liquidatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Composizione crisi 659/2016

**VOGHERA (PV) - STRADA FOLCIONA, 6/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) BOX** posto al piano terreno nell'angolo sud-est della palazzina A del Condominio "Simona" rappresentato da un unico vano, con accesso dall'area cortilizia di uso comune a sfociare sull'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciana. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 2,194 millesimi. Prezzo Euro 5.664,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.248,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 10:00. LOTTO 2) BOX** posto al piano terreno posto ad angolo della indipendente costruzione corpo autorimesse di nord del Condominio "Simona" rappresentato da un unico vano, con accesso dall'area cortilizia di uso comune a sfociare sull'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciana. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 2,345 millesimi. Prezzo Euro 5.659,00

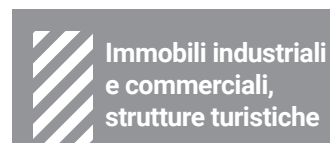
(possibile presentare offerte a partire da € 4.244,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 11:00. LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terreno collocato nell'angolo nord-est della palazzina in prosieguo del corpo autorimesse di nord del Condominio "Simona", con prospetto dall'area cortilizia di uso comune a sfociare sull'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciona. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 0,556 millesimi. Prezzo Euro 2.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.138,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 12:00. LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terreno rientrante nell'area cortilizia di compendio del complesso condominiale "Simona", con prospetto sull'area cortilizia comune. L'accesso all'unità avviene dall'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciona. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 0,477 millesimi. Prezzo Euro 1.992,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.494,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:00. LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terreno rientrante nell'area cortilizia di compendio del complesso condominiale "Simona", con prospetto sull'area cortilizia comune. L'accesso all'unità avviene dall'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciona. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 0,477 millesimi. Prezzo Euro 1.992,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.494,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00. LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terreno rientrante nell'area cortilizia di compendio del complesso condominiale "Simona", con prospetto sull'area cortilizia comune. L'accesso all'unità avviene dall'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciona. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 0,477 millesimi. Prezzo Euro 1.992,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.494,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore**

**17:00. LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terreno rientrante nell'area cortilizia di compendio del complesso condominiale "Simona", con prospetto sull'area cortilizia comune. L'accesso all'unità avviene dall'ingresso carraio posto rientrante sulla Strada Folciona. Compete alla proprietà la proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni del complesso di appartenenza pari a 0,477 millesimi. Prezzo Euro 1.992,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.494,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Brema, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 342/2019

**VOGHERA (PV) - VIA LOMELLINA (GIÀ CORSO XXVII MARZO), 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terra (rialzato) di uno stabile condominiale. Prezzo Euro 18.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.500,00). La gara si terrà il giorno 26/07/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 182/2016

**VOGHERA (PV) - VIA TICINO (GIÀ STRADA CROSETTA, GIÀ STRADA BRUGNA), 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** con sottostante un vano cantina e annessa autorimessa sul lato sud composto di: -al piano terra: rimessa, locale caldaia, tre camere oltre cucina, veranda ripostiglio, disimpegno e bagno; al primo piano: tre camere con bagno e locale doccia, ripostiglio, locale sgombero (cascina), piccolo balcone verso ovest e balcone verso est; al piano

sottterraneo: locale cantina; della superficie convenzionale complessiva mq. 256 (compresi balconi mq. 2 e cantina mq. 12); area pertinenziale sui quattro lati avente superficie reale di circa 1.128 mq. **b) Autorimessa** con annesso sedime di terreno pertinenziale della superficie catastale di mq. 1.807 (area cortilizia e di transito). Non considerato ai fini della vendita un secondo box, in lamiera e della superficie di circa mq. 70, in quanto da rimuovere. **c) Terreno** pianeggiante, retrostante i fabbricati sul lato di sud, in parte seminativo e in parte ad uso deposito di are 56,77. Prezzo Euro 52.369,04 (possibile presentare offerte a partire da € 39.276,78). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 10:00 presso Labora Coworking srls - Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Loardi tel. 0382403945, in Pavia, C.so Mazzini 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 917/2008



**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA EUGENIO MOR, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE** di circa mq. 900, composto da area di lavorazione al piano terra e da un vano ad uso ufficio al piano primo, oltre a corte esclusiva di circa mq. 300 al netto di una tettoia non censita. Prezzo Euro 162.356,25 (possibile presentare offerte a partire da € 121.767,19). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Rga. Paolo Motta, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 380/2018

**CAMPOSPINOSO (PV) - VIA SAN CONTARDO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)**

**CAPANNONE ARTIGIANALE** con area esterna esclusiva e con piccolo blocco interno a due piani con locali ripostiglio e servizi igienici. La superficie coperta è di circa 300 mq e l'area esterna esclusiva che borda il capannone sui tre lati liberi è di circa 575 mq. Prezzo Euro 79.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.906,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 202/2017

**FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO DELLA REPUBBLICA, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARI** composte da **a) 1 locale di sgombero** con sovrastante cascina **b) 1 locale uso garage c) 1 locale uso garage**. Superficie Commerciale complessiva mq. 234,29. Prezzo Euro 16.316,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.240,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 16:30. LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** composte da **locale di deposito** con sovrastante cassero e porticato piano terra in aderenza lato nord del medesimo, in cattivo stato di conservazione e manutenzione privo di allacciamento alle necessarie utenze. Nell'area antistante esistono locali accessori tipo box per cani con struttura in ferro, pavimento in cemento e manto di copertura in eternit, non censiti e pertanto da demolire quanto non sanabili urbanisticamente. N.C.E.U. mapp. 1317 (ex mapp. 95) Superficie Commerciale complessiva mq. 109,44. Prezzo Euro 3.714,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.790,00). **La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 730/2014



**LACCHIARELLA (MI) - STRADA PROVINCIALE 40, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE INDUSTRIALE** sviluppata con altezza interna di 6 metri e composta da capannone/deposito al piano terra, soppalco al piano primo e cortile pertinenziale di proprietà; superficie di mq. 438 al piano terra, di mq. 103 al piano primo e cortile di mq. 277,50, unità contigua con immobile del lotto 2. Prezzo Euro 253.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 253.125,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 10:00. LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE INDUSTRIALE** sviluppata con altezza interna di 6 metri e composta da capannone/deposito al piano terra, soppalco al piano primo e cortile pertinenziale di proprietà; superficie di mq. 436 al piano terra, di mq. 103 al piano primo e cortile di mq. 167, unità contigua con immobile del lotto 1. Prezzo Euro 247.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 247.500,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 11:00. Luogo delle Aste** Presso Labora Coworking Srls - Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Loardi Cristina in Pavia, C.so Mazzini, 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Loardi tel. 0382403945. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CP 2/2016

**LARDIRAGO (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) UFFICIO** sito al piano terra e composto da: n° 2 locali più servizi (ufficio, sala d'attesa e bagni doppi), con doppio accesso diretto dalla via pubblica. Prezzo Euro 17.437,50 (possibile presentare offerte a partire da € 13.078,12). **VIA IV NOVEMBRE, 12 - LOTTO D) NEGOZIO** composto da n° 2 locali e servizi, con affaccio diretto sulla via pubblica ed accesso di servizio dal retro. Prezzo Euro 19.687,50 (possibile presentare offerte a partire da € 14.765,62). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 733/2018



**LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATI AD USO DEPOSITO** edificati in corpo staccato con accesso dal cortile comune mappale 366 di cui al punto 1, composti al PT da 3 locali deposito, due portici e 1 ripostiglio, al 1P da un locale deposito e un locale cassero/fienile; completa il compendio un terreno pertinenziale con accesso dai fabbricati suindicati. Superficie commerciale complessiva mq. 120. Prezzo Euro 21.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.750,00). La gara si terrà il giorno 24/07/21 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 175/2020

**MEDE (PV) - VIA UNIONE SOVIETICA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE** con uffici interni e area pertinenziale, due piani fuori terra. Il terreno su cui sorge la costruzione è pari a mq. 5013 di cui sup. coperta mq. 2309,82. Prezzo Euro 535.782,00 (possibile presentare offerte a partire da € 401.836,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Massimo Mustarelli, in Pavia, Via Moruzzi 45c. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Massimo Mustarelli tel. 0382528931. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 100/2018

**PAVIA (PV) - VIA SAN PAOLO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO** al piano seminterrato con annesso servizio igienico, Consistenza 187 mq, Superficie Catastale totale 181 mq. Prezzo Euro 40.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.500,00). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:00 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. Liquidazione 3/2019

**TROMELLO (PV) - VIA MONTE NERO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PORZIONE DI CAPANNONE** artigianale identificato quale ex "Riseria Fugazza". Prezzo Euro 124.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 93.000,00). La gara si terrà il giorno 29/07/21 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 131/2020

**VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO ADIBITO A MICRO NIDO E CENTRO GIOCO.** Trattasi di appartamento così internamente suddiviso: piano terra: due ampi locali, locale scaldavivande - mensa, tre blocchi servizi igienici con antibagno e bagno, terrazzo; piano interrato: cantina. L'immobile ha superficie commerciale complessiva di circa 223 mq. L'accesso avviene direttamente da Corso Genova oppure tramite portone pedonale e dalla corte comune sul retro da scala condominiale. Per il piano interrato, dove si trova la cantina, l'accesso avviene dal cortile transitando su proprietà di terzi, mentre al cortile si accede dalla via Rossini. Prezzo Euro 163.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 122.625,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21**

**ore 15:00. VIA FALCONE, 7 - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** così internamente suddiviso: piano terra: ingresso, locale break, sette locali ad uso ufficio, due disimpegni, tre batterie servizi igienici, con bagno e antibagno, magazzino, locale server, show room, meeting room, archivio, training room, due saloni, cortile esterno con box ufficio prefabbricato. L'accesso principale al capannone avviene dalla via Falcone tramite portone pedonale; gli accessi al cortile si praticano tramite cancello pedonale dalla via Falcone e tramite ampio cancello carraio dalla via Calabresi; su quest'ultima via sono pure presenti altri accessi pedonali al fabbricato. L'immobile ha superficie commerciale complessiva di circa 777 mq, oltre al cortile esclusivo di circa 330 mq. Prezzo Euro 405.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 303.750,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 16:00. VIA ORTA, 21 - LOTTO 3) CAPANNONE ADIBITO ATTUALMENTE AD USO COMMERCIALE,** seppure lo stesso abbia destinazione catastale/progettuale per lo svolgimento di attività di arti e mestieri. L'immobile ha superficie commerciale di circa 186 mq, oltre al cortile esclusivo di circa 120 mq. Il capannone è così internamente suddiviso: piano terra: ingresso, due uffici, bagno con antibagno, sala riunioni, sala simulatore di volo. L'accesso al fabbricato si pratica dalla via Orta attraverso portone carraio e pedonale, con servitù di passo su terreno costituente la stessa via Orta. Prezzo Euro 88.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.000,00). **La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 17:00. VIA VITTORIO EMANUELE II, 13 - LOTTO 5) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** al secondo piano di edificio storico. L'immobile è internamente suddiviso così: piano secondo: ingresso, 4 locali ad uso ufficio, 4 locali ad uso archivio, 2 disimpegni, servizio igienico, ripostiglio, balcone. L'appartamento ha una superficie commerciale complessiva di circa 233 mq. L'accesso si pratica direttamente da corso Vittorio Emanuele II, tramite portone pedonale, e quindi con scala condominiale; il vano scala è privo di ascensore. Il fabbricato condominiale in cui è sito l'immobile si inserisce nell'ambito del centro storico del comune di Vigevano, a ridosso del complesso monumentale della Piazza Ducale e del

Castello Sforzesco. Prezzo Euro 145.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 109.125,00). **La gara si terrà il giorno 30/07/21 ore 18:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 312/2019

**VIGEVANO (PV) - CORSO PAVIA, 75/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - (PRIMA LOTTO 2) CAPANNONE** su due piani con deposito al piano ammezzato, uffici al piano primo e area esterna di pertinenza. Al piano terra il capannone si articola in tre porzioni, due delle quali a tutta altezza, mentre la terza suddivisa in due spazi con un piano ammezzato ad uso deposito raggiungibile mediante una scala a chiocciola; al piano primo dell'immobile si trovano gli uffici, raggiungibili mediante la scala esterna coperta da pensilina, che sul fronte orientale hanno affaccio sulla copertura del capannone adibita a terrazzo. L'area esterna risulta completamente pavimentata con autobloccanti e recintata; è presente una cisterna per il gasolio. L'accesso pedonale e carroia al capannone si praticano da Corso Pavia. Prezzo Euro 208.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 156.000,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 616/2016

**VOGHERA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO RISTORANTE** sito al piano rialzato e seminterrato composto da ingresso, due sale ristorante, una cucina, angolo bar, spogliatoio e bagni personale, bagni pubblico, locali deposito. Al piano seminterrato un magazzino ed un locale caldaia. Completa

la descrizione un box al piano interrato. Prezzo Euro 219.937,50 (possibile presentare offerte a partire da € 164.953,13). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 848/2017



**ZERBO (PV) - PIAZZA XXV APRILE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DISCOTECA/NIGHT CLUB CON ANNESSI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO**, posti in parziale adiacenza al fabbricato, altra proprietà area verde e area esterna. Le U.I. sono poste all'interno di un più ampio fabbricato di valore storico, architettonico e monumentale denominato il Castello dei Templari. Sup. complessiva dell'unità immobiliare e dei terreni: 1005,59 mq. Prezzo Euro 69.095,45 (possibile presentare offerte a partire da € 51.821,50). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, C.so Mazzini, 1/A - T 0381692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 238/2017

**ZINASCO (PV) - STRADA PROV. LE 193 BIS (VIA MATTEOTTI), ANGOLO VIA GIUSEPPE VERDI, 63/65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE**

**(CAPANNONE) ATTUALMENTE ALLO STATO RUSTICO E NON ULTIMATO** distinto in due porzioni (foglio 7 mappale 545 sub 1 e sub 2) **OLTRE A TERRENO EDIFICABILE IN AMBITO PRODUTTIVO** (foglio 7 mappale 546). Accesso da parcheggio fronte strada provinciale e/o altri accessi da creare sulla via G. Verdi. Superficie catastale del mappale 546: mq. 3.039,00 Superficie catastale del mappale 545: mq. 406,00 (Ente Urbano) Superficie lorda struttura capannone mq. 340 c.a. Prezzo Euro 165.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 123.750,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 366/2019



**BASCAPE' (PV) - VIA DANTE ALIGHIERI ANGOLO VIA DELLE NOSETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE** da urbanizzare di superficie catastale complessiva di circa mq 2030. Foglio 6, particella 569, seminativo irriguo, Classe 2, Superficie Catastale 881 mq; Foglio 6, particella 571, seminativo irriguo, Classe 2, superficie catastale mq. 1149. Prezzo Euro 48.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.400,00). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carla Maria Groppo, in Pavia, V.le Libertà, 4 - tel 038234192. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 554/2018

**PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA GANDINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO** a destinazione urbanistica "ATR 13 - Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale".

I terreni sono un comparto che è parte integrante di un ambito urbanistico classificato secondo il Piano Governo territorio vigente del comune di Pieve Porto Morone. Per la loro edificabilità necessitano della redazione ed esecuzione di uno strumento attuativo, quale Piano di Lottizzazione, che predispongono alla stipula di una convenzione con progetto attuativo relativo all'impegno alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. I terreni, contigui e di forma rettangolare, sono posti a circa 500 mt. rispetto all'abitato di Pieve Porto Morone. Prezzo Euro 136.323,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.242,25). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Natalina Mairate, in Vigevano, Via Madonna Sette Dolori 11, tel. 0381691504. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 665/2018

**VIGEVANO (PV) - VIA ORTA, SC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) AMPIO TERRENO** con all'interno due tettoie. Il terreno è prevalentemente a verde ed ha una estensione di 3.000 mq, con all'interno due tettoie l'una di 150 mq e l'altra di 64 mq, ed esso è parzialmente pavimentato. L'area è edificabile per la superficie di circa 1.900 mq. Il terreno in parte è piantumato con alberi ad alto fusto, mentre le due tettoie sono realizzate con elementi in cemento armato prefabbricato. In particolare, la tettoia più grande è costituita dal solo telaio, quella più piccola è ricoperta con lastre grecate ed è in parte chiusa con pareti realizzate con pannelli. Non risultano impianti, se non quello elettrico per la movimentazione del cancello di ingresso sulla via Orta. Prezzo Euro 73.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.750,00). La gara si terrà il giorno 30/07/21 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa



Francesca Paola Claris Appiani.  
Rif. RGE 312/2019

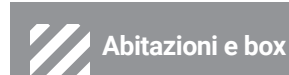
**VIGEVANO (PV) - ZONA SEMI PERIFERICA DI STRADA BARBAVARA - LOTTO 2) DUE AREE URBANE E UN APPEZZAMENTO DI TERRENO** facenti parte di una lottizzazione per la costruzione di 14 villette, oltre ad un fabbricato in corso di costruzione, per una superficie complessiva di 3.787 metri quadrati. Prezzo Euro 81.514,69 (possibile presentare offerte a partire da € 61.136,02). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Socci tel. 0381290301. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 59/2019

**VOGHERA (PV) - VIA BARBIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** identificato nelle tavole di PLC con il n. 5. Prezzo Euro 78.891,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.169,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 15:30. LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE**, identificato nelle tavole di PLC con il n. 4. Prezzo Euro 78.891,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.169,00). **La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 890/2017

**ZINASCO (PV) - STRADA PROV. LE 193 BIS (VIA MATTEOTTI), ANGOLO VIA GIUSEPPE VERDI, 63/65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI EDIFICABILI** in ambito produttivo; detti terreni (foglio 7 mappali 435 e 418) risultano tra loro adiacenti con accesso dalla via G. Verdi. Attualmente i terreni non risultano recintati e sono in stato di abbandono. Su detti terreni risultano essere state approntate iniziali lavorazioni per la posa di strutture prefabbricate. Superficie catastale di entrambi i mappali: mq. 4.159,00. Prezzo Euro 170.000,00 (possibile presentare

offerte a partire da € 127.500,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 366/2019

#### Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



**GAMBOLO' (PV) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE** situato all'interno di un fabbricato pluri-abitativo, così strutturato: **appartamento** posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e due balconi; cantina posta al piano interrato; sottotetto posto al piano secondo utilizzato come sgombero con accesso da botola sul vano scala; posto auto al piano terra posto in autorimessa doppia all'interno del cortile comune. Prezzo Euro 28.687,50 (possibile presentare offerte a partire da € 21.515,63). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 94/2012

**SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA CAIROLI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** di mq. 84,2, posto al terzo piano di un palazzotto condominiale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno, con annesso vano cantina posto al piano terreno, oltre a vano ad uso autorimessa posto al piano terreno. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.000,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 15:00 presso la Sala delle aste dell'IVG di Vigevano - Professionista

Delegato Avv. Carrera Marco - (Tel. 3388532034) - Strada dei Rebuffi n. 43 - Vigevano - tel. 0381/691137. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 105/2011

**SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA CAIROLI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** di mq. 60,53, composta al piano secondo da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, una camera da letto, bagno, un balcone e cantina (al piano terreno). Box al piano terreno di mq. 12. Classe energetica G. Prezzo Euro 12.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.600,00). **LOTTO 2) ABITAZIONE** di mq. 92,9, composta al piano secondo da ingresso/soggiorno, cucina, una camera da letto, bagno, disimpegno, due balconi e cantina (al piano terreno). Box al piano terreno di mq. 13. Classe energetica G. Prezzo Euro 17.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.300,00). La gara si terrà il giorno 28/07/21 ore 16:00 **Luogo delle Aste:** presso la Sala delle aste dell'IVG di Vigevano - Professionista Delegato Avv. Carrera Marco - (Tel. 3388532034), in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 - tel. 0381/691137. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 256/2011

#### Tribunale di Pavia (ex Voghera)



**REDAVALLE (PV) - VIA ROMA, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CORTE** di mq. 227, composta da tre vani con cantina e sgombero al piano terra e da due locali con bagno al piano primo, oltre due locali sottotetto posto al piano terra e primo. Prezzo Euro 27.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.250,00). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (c/o Studio

Martinotti), in Stradella, Via Bovio 60, tel. 3497711919. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 61/2006

**SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** di mq. 195, composto da locali accessori al piano terra, locali residenziali al piano primo composti da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, scala di collegamento al piano secondo che risulta composto da due stanze, bagno, cucina, quest'ultima priva dei requisiti di agibilità. Prezzo Euro 27.843,75 (possibile presentare offerte a partire da € 20.882,81). La gara si terrà il giorno 27/07/21 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mandirola, in Voghera, Via Cavallotti, 44 - tel. 0383/640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 240/2011

**VARZI (PV) - LOCALITA' ALTRE CASE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE** di mq. 113,45, eretta a due piani fuori terra, ospitante al piano terra locali accessori a cantina e legnaia, composta da tinello, cucinotto, due camere e bagno; altro edificio, costruito in aderenza al fabbricato abitativo, eretto a due piani fuori terra, completa il lotto altro corpo di edificio su due livelli parzialmente sistemato. Classe energetica G. Prezzo Euro 21.357,42 (possibile presentare offerte a partire da € 16.018,07). La gara si terrà il giorno 23/07/21 ore 18:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 235/2012



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**



# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 109  
03 Giugno 2021

Direttore Responsabile  
Cristina Giudici - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)