



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CREMONA



Abitazioni e box

CAPERGNANICA (CR) - VIA DONATI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO in linea, denominata Cascina "Benzona" con porticato sul fronte, area esclusiva e box, ubicata in zona centrale del paese. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Rag. Enrico Basola tel. 037224401. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RG 1762/2020 **CR756967**

CAPERGNANICA (CR) - FRAZIONE PASSARERA,

VIA BISLERI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE CON AUTORIMESSA. Abitazione posta al piano terra in piccola cascina tipica dell'edilizia rurale, composta da cucina/soggiorno, da cui si ha l'accesso, due camere, bagno e disimpegno. L'area esterna comprende un cortile comune antistante il fronte sud dell'abitazione, cortile comune e autorimesse, di cui una, ultima procedendo verso est, anch'essa oggetto di relazione di stima. Il livello di finitura è quello dell'edilizia popolare, le condizioni necessitano interventi di manutenzione agli intonaci per ammaloramenti causati da umidità. In bagno è da sistemare la vasca. Il riscaldamento è autonomo a gas di rete. Allacciamenti alla rete elettrica e all'acquedotto sono attivi. Edificio conforme alla normativa urbanistica ed edilizia. L'immobile ha una superficie catastale di

118 mq. Mentre l'autorimessa ha una superficie catastale di 11,00 mq. Certificazione energetica "G"; indice di prestazione energetica (IPE) 250,70 Kw/ m2. Prezzo base Euro 41.765,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.324,21. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Coti Zelati tel.

037387909. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 208/2018 **CR755279**

CAPRALBA (CR) - VIA PIAVE, 9 - POSTO AUTO SCOPERTO in fabbricato condominiale "Residenza Piave". Si rende noto agli interessati che per il lotto posto in vendita è già presente una offerta irrevocabile d'acquisto dell'importo di Euro 3.500,00 accolta dal Tribunale. L'offerente a pieno titolo



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



parteciperà all'asta competitiva indetta per garantire a norma dell'art. 107 L.F la massima informazione e partecipazione. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Rizzi tel. 0372807806. Rif. FALL 10/2017 **CR755508**

CASALE CREMASCO-VIDOLASCO (CR) - VIA BRACCASOLA, 39-41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

distinto con il n.13 al piano secondo, facente parte dell'edificio plurifamiliare denominato Condominio "La Torretta", composto da tre locali oltre servizi, balcone in lato ovest e terrazzo in lato est -soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio. L'edificio è dotato di ascensore.

AUTORIMESSA situata al piano seminterrato distinta con il n.17 - triplo posto, con inclusi tre piccoli vani ripostiglio; l'unità è dotata di tre aperture provviste di porte basculanti in lamiera, punti luce e pavimento in cemento. Classe energetica G con un consumo Eph pari a 363,11 KWh/mq. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Bravi tel. 0373259128. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 128/2019 **CR756228**

CASALE CREMASCO-VIDOLASCO (CR) - VIA DA DENOMINARE, CM - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO

su due livelli e così composta: a piano terra: soggiorno, cottura, bagno/lavanderia; a piano primo: due camere, disimpegno, bagno e guardaroba completano la consistenza dell'immobile il cortile prospiciente su due lati, un pergolato **ED BOX AUTORIMESSA** strettamente pertinenziale. Attestato di Certificazione Energetica 19017 00000119; Classe energetica D -

EP gl, nren 172.61kWh/m2 anno. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.937,50. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Barbaglio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Crema tel. 037380250. Rif. RGE 64/2018 **CR755546**



CASALE CREMASCO-VIDOLASCO (CR) - VIA DEGLI ACERI, 37-39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CON CANTINA E BOX.

L'immobile oggetto di stima è inserito in un condominio di n. 6 unità abitative e n. 6 box-autorimesse, su due piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 11:00. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sergio Ferrari tel. 037384126. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 185/2019 **CR755925**

CASALE CREMASCO-VIDOLASCO (CR) - VIA MINORE,

4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO PRINCIPALE, UN ACCESSORIO E AREA PERTINENZIALE ADIBITA A PARCO E GIARDINO. Si compone di due corpi di fabbrica disgiunti, di cui uno principale, la villa, ed uno accessorio posto sul confine della proprietà in lato Est, aggiunto in una fase successiva, oltre al pregiato parco privato di valore ambientale. L'intero complesso immobiliare è dichiarato di interesse storico-artistico particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo. Come risulta dalla RELAZIONE STORICO ARTISTICA allegata al Decreto di vincolo rilasciato il 20/07/2007 dal direttore Regionale del MiBAC - SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DI BRESCIA CREMONA MANTOVA, la proprietà immobiliare in oggetto, avrebbe origini risalenti alla metà del XVI secolo. Prezzo base Euro 430.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 322.987,50. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Barbaglio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 166/2018 **CR755569**

CASALMAGGIORE (CR) - VIA CAIROLI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano **CON ANNESSI VANO USO CANTINA E VANO USO AUTORIMESSA**, compresa la quota proporzionale dei beni

comuni non censibili. Classe energetica "D". Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 27/07/21 ore 09:30. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulia Zambelloni tel. 037222377. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 243/2019 **CR756258**

CASALMORANO (CR) - VIA DE GASPERI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (EX LOTTO A) APPARTAMENTO sito al piano terra, **CON ANNESSA AREA URBANA** in lato Nord e portico a Sud-Ovest, composto da quattro vani, cucina, sala da pranzo, studio, ripostiglio, due bagni, corridoio, locale caldaia, cantina. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) (EX LOTTO B) ABITAZIONE**, al primo piano, **CON FINITURE AL RUSTICO**, con scala esclusiva per raggiungere il piano terra, composta di sole tramezze in laterizio, **CON ANNESSA PORZIONE DI FABBRICATO ACCESSORIO A DESTINAZIONE CANTINA.** Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.656,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) (EX LOTTO C) ABITAZIONE**, al primo piano, **CON FINITURE AL RUSTICO**, composta di sole tramezze in laterizio, con scala esclusiva per raggiungere il piano terra e **CON ANNESSA AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.765,63. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 17:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Corioni tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 103/2009 **CR755683**

CASALMORANO (CR) - VIA MARIO ANELLI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al terzo piano con annessa soffitta situata al quinto piano, composto da tre vani oltre



02.800.300

numero dedicato

alla cucina, corridoio e bagno **NONCHÈ DI CANTINA** nel piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.148,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.611,33. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Corioni tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 1/2012 **CR755637**



CASTEL GABBIANO (CR) - VIA ROMA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Al complesso immobiliare si accede tramite strada privata dalla confinante strada comunale posta in lato est denominata via Roma 6 ed è raggiungibile mediante cortile esclusivo. Il complesso si sviluppa su quattro piani fuori terra ed è composto: al piano terra da ingresso, corridoio, soggiorno, sala da pranzo, cucina e lavanderia; al piano primo disimpegno, ripostiglio, guardaroba e tre camere; al piano secondo bagno, guardaroba, sottotetto e terrazza; al piano terzo sottotetto. Completano l'immobile il portico esterno e i giardini. Dati catastali. foglio 4 map. 57 sub.501 graffato map.263 sub 501 cat. A/2 cl. 3 vani 9,5 rendi. cat. € 637,82 via Roma 6 p.T- 1 - 2 - 3; Dalla documentazione e dall'atto notarile si segnala che gli esecutati risultano essere proprietari di quota parte delle strade di accesso non oggetto del pignoramento e precisamente. quota indivisa pari a 1/2 della strada privata fg 4 map. 172-183 e 259 quota indivisa pari a 1/5 della strada privata fg4 map. 245 Irregolarità. Realizzazione di portico in legno nel cortile antistante l'abitazione. Non sanabile. Costo della rimozione e ripristino dello stato dei luoghi € 2.000,00. Attestazione di Prestazione Energetica: classe energetica "F". Prezzo base Euro 72.141,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.105,75. Vendita

senza incanto 21/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Italiano tel. 037382585. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 4/2016 **CR753956**

CASTELIDONE (CR) - VIA VERDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE AD USO ABITATIVO posto al primo piano e provvisto di rimessa. L'appartamento è completamente rifinito e composto da ingresso soggiorno con portafinestra sul balcone, corridoio, tre camere da letto, un ampio bagno bagno, una cucina e un ripostiglio. L'unità immobiliare è occupata in forza di contratto di locazione valido dal 01/07/2018 al 30/06/2022, canone annuo di €. 3.600,00= . Il contratto si intenderà tacitamente rinnovato, alla scadenza, di ugual periodo di 4 anni, qualora non venga data da una delle parti disdetta attraverso lettera raccomandata spedita almeno 6 mesi prima della locazione. L'unità immobiliare è in Classe Energetica "C". Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.062,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE AD USO ABITATIVO** posto al primo piano di palazzina condominiale corredato di autorimessa in corpo separato. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno/cucina, disimpegno notte, una camera, un bagno, un balcone, rimessa al piano terra. L'appartamento si presenta al grezzo, privo di qualsiasi impianto, porte e finestre, pavimentazione e rivestimenti. L'autorimessa si presenta intonacata, priva di pavimenti, rivestimenti, porta basculante e porta pedonale.

Anch'essa priva di impianti. L'immobile non risulta locato, poiché inagibile. A.P.E. non necessaria in quanto fabbricato in costruzione. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.562,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TRATTASI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE AD USO ABITATIVO** posto al primo piano di palazzina condominiale è corredato di autorimessa in corpo separato. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno/cucina, disimpegno notte, una camera, un bagno, un balcone, rimessa al piano terra. L'appartamento si presenta al grezzo, privo di qualsiasi impianto, porte e finestre, pavimentazione e rivestimenti. L'autorimessa si presenta intonacata, priva di pavimenti, rivestimenti, porta basculante e porta pedonale. Anch'essa priva di impianti. L'immobile non risulta locato, poiché inagibile. A.P.E. non necessaria in quanto fabbricato in costruzione. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO** posto al secondo piano di palazzina condominiale è corredato di autorimessa in corpo separato. L'immobile è completamente rifinito ed è composto da ingresso in soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere, un bagno, ripostiglio, due balconi, rimessa al piano terra. L'unità immobiliare è occupata in forza di contratto di locazione valido dal 01/07/2018 al 30/06/2022, canone annuo di €. 3.300,00= . Il contratto si intenderà tacitamente rinnovato, alla scadenza, di ugual periodo di 4 anni, qualora non venga data da una delle parti disdetta attraverso lettera raccomandata spedita almeno 6 mesi prima della locazione. L'unità immobiliare è in Classe

Energetica "D". Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.781,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TRATTASI DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO** composto da appartamento posto al primo piano di palazzina condominiale corredato di autorimessa in corpo separato. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere, due bagni, due balconi, rimessa al piano terra. L'appartamento si presenta al grezzo, privo di qualsiasi impianto igienico-sanitario, impianto elettrico composto da sole scatole, impianto di riscaldamento predisposto con collettore e diramazione in tutte le stanze, privo di porte e finestre, pavimentazione e rivestimenti. L'autorimessa si presenta intonacata, priva di pavimenti, rivestimenti, porta basculante e porta pedonale. Anch'essa priva di impianti. L'immobile non risulta locato, poiché inagibile. A.P.E. non necessaria in quanto fabbricato in costruzione. Prezzo base Euro 26.025,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.518,75. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 17:30. G.E. G.O.T. Dott. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Rossi tel. 037221595. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 283/2018 **CR756123**

CASTELLEONE (CR) - VIA MIGLIOLI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ai confini del centro abitato, composto da 6 vani al terzo piano ed **UNA CANTINA** al piano terra di mq. 116 di superficie catastale; oltre **UN'AUTORIMESSA** al piano terra di mq. 17. Il sistema distributivo degli spazi è distinto tra la zona giorno e la zona notte, entrambe servite da un corridoio di disimpegno su cui si affacciano rispettivamente cucina e soggiorno; 3 stanze da letto e bagno/lavanderia. Lo stato di conservazione è buono e risulta ben conservato con finiture aggiornate e curate. Gli impianti sono efficienti ed in buono stato. Attestazione di Prestazione Energetica: Categoria dell'Edificio E.1 (1) cod identificativo 19025 000044/12 registrato il 27/1/2012 valido fino al 27/1/2022. Prezzo base

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:30. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gandolfi tel. 037221595. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 205/2019 **CR754603**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA F. SOLDATI, SNC - LOTTO 1) BILOCALE di civile abitazione e giardino, sito al piano terra, costituito da ingresso, soggiorno/cucina, 1 camera da letto (matrimoniale), 1 bagno, disimpegno, ripostiglio, portico coperto e pavimentato con battuto di cemento. Si presenta al rustico interno: mancano pavimenti, rivestimenti, zoccolini interni, porte interne. Non è tinteggiato. Bagno non completo di accessori, ad eccezione del piatto doccia. Soglie e davanzali in marmo (granito). Dotato di portoncino di ingresso blindato, serramenti esterni in legno con doppi vetri con ante esterne in legno cieche a doghe verticali. Impianto di riscaldamento tradizionale a caldaia e caloriferi (entrambi mancanti); no predisposizione per impianto di raffrescamento ed antintrusione. Impianto elettrico sottotraccia, non completo (mancante di frutti, pulsanti, prese, citofono, quadro generale termostato). Impianto termoidraulico non completo. Giardino no impianti di irrigazione ed illuminazione. Distribuzione interna adeguatamente studiata. Discreto stato di manutenzione. Immobile libero da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 26.251,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.688,49. **LOTTO 2) TRILOCALE** di civile abitazione e giardino, sito al piano terra, costituito da ingresso, soggiorno/cucina, 2 camera da letto (matrimoniale+singola), 1 bagno, disimpegno, portico coperto e pavimentato con battuto di cemento. Si presenta al rustico interno: mancano pavimenti, rivestimenti, zoccolini interni, porte interne. Non è tinteggiato. Bagno non completo di accessori, ad eccezione del piatto doccia.

Soglie e davanzali in marmo (granito). Dotato di portoncino di ingresso blindato, serramenti esterni in legno con doppi vetri con ante esterne in legno cieche a doghe verticali. Impianto di riscaldamento tradizionale a caldaia e caloriferi (entrambi mancanti); si predisposizione per impianto di raffrescamento, no predisposizione per antintrusione. Impianto elettrico sottotraccia, non completo. Impianto termoidraulico non completo. Giardino no impianti di irrigazione ed illuminazione. Distribuzione interna adeguatamente studiata. Discreto stato di manutenzione. Immobile libero da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 40.178,87. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.134,15. **LOTTO 3) BILOCALE** di civile abitazione, sito al piano primo, costituito da ingresso in zona soggiorno/cucina, 1 camera da letto (matrimoniale), 1 bagno, disimpegno, 2 balconi coperti e pavimentati. Annessa cantina al piano interrato. Si presenta finito, ad eccezione della posa di sanitari, caldaia, corpi scaldanti, finitura impianto elettrico. Pavimentazioni interne in piastrelle per zona giorno e zona notte. Bagno, incompleto di accessori ad eccezione della doccia in ceramica bianca, rivestito con piastrelle di ceramica. Soglie e davanzali in marmo (granito). Porte interne in laminato di legno tamburate color noce con ferramenta in metallo color ottone lucido. Dotato di portoncino di ingresso blindato, serramenti esterni in legno con doppi vetri con ante esterne in legno cieche a doghe verticali. Impianto di riscaldamento tradizionale con caldaia murale interna (mancante) a gas metano. No predisposizione impianti antintrusione e raffrescamento. Impianto elettrico sottotraccia, non completo. Annessa cantina ubicata al piano interrato con pareti intonacate ed in parte in cemento armato a vista ed impianto elettrico esterno con canaline. Distribuzione interna poco opportuna. Stato di manutenzione buono. Immobile libero da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 30.532,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.899,38. **LOTTO 4) TRILOCALE** di civile

abitazione, sito al piano primo, costituito da ingresso in zona soggiorno/cucina, 2 camere da letto (matrimoniale+singola), 1 bagno, disimpegno, 2 balconi coperti e pavimentati. Annessa cantina al piano interrato. Si presenta finito, ad eccezione della posa di sanitari, caldaia, corpi scaldanti, finitura impianto elettrico. Pavimentazioni interne in piastrelle per zona giorno e zona notte. Bagno, incompleto di accessori ad eccezione della doccia in ceramica bianca, rivestito con piastrelle di ceramica. Soglie e davanzali in marmo (granito). Porte interne in laminato di legno tamburate color noce con ferramenta in metallo color ottone lucido. Dotato di portoncino di ingresso blindato, serramenti esterni in legno con doppi vetri con ante esterne in legno cieche a doghe verticali. Impianto di riscaldamento tradizionale con caldaia murale interna (mancante) a gas metano. No predisposizione impianti antintrusione; si predisposizione per raffrescamento. Impianto elettrico sottotraccia, non completo. Annessa cantina ubicata al piano interrato con impianto elettrico esterno. Distribuzione interna poco opportuna. Stato di manutenzione buono. Immobile libero da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 39.540,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.655,45. **LOTTO 5) BILOCALE** di civile abitazione, sito al secondo piano mansardato, costituito da ingresso in zona soggiorno/cucina, 1 camera da letto (matrimoniale), 1 bagno, disimpegno, 1 balcone. Si presenta al rustico interno: mancano pavimenti, rivestimenti, zoccolini interni, porte interne. Non è tinteggiato. Bagno non completo di accessori. Soglie e davanzali in marmo (granito). Dotato di portoncino di ingresso blindato, serramenti esterni in legno con doppi vetri con ante esterne in legno cieche a doghe verticali. Impianto di riscaldamento tradizionale a caldaia e caloriferi (entrambi mancanti); no predisposizione per impianto di raffrescamento e per antintrusione. Impianto elettrico sottotraccia, non completo. Impianto termoidraulico non completo. Immobile libero da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 25.801,53. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 19.351,15. **LOTTO 6) TRATTASI DI AUTORIMESSA - GARAGE** sita al piano interrato. Si presenta finita in ogni sua parte, pavimentazioni interne in calcestruzzo, pareti in blocchi di calcestruzzo e cemento armato; dotata di basculante metallica ad azione manuale e di impianto elettrico esterno. Stato di manutenzione discreto. Libera da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.037,50. **LOTTO 7) TRATTASI DI AUTORIMESSA - GARAGE** sita al piano interrato. Si presenta finita in ogni sua parte, pavimentazioni interne in calcestruzzo, pareti in blocchi di calcestruzzo e cemento armato; dotata di basculante metallica ad azione manuale e di impianto elettrico esterno. Stato di manutenzione discreto. Libera da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.037,50. **LOTTO 9) TRATTASI DI AUTORIMESSA - GARAGE** sita al piano interrato. Si presenta finita in ogni sua parte, pavimentazioni interne in calcestruzzo, pareti in blocchi di calcestruzzo e cemento armato; dotata di basculante metallica ad azione manuale e di impianto elettrico esterno. Al soffitto presenti tubazioni di scarico condominiali dei piani superiori. Stato di manutenzione discreto. Libera da cose e persone. Classificazione energetica: assente per lo stato dell'immobile. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.037,50. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Curatore Fallimentare dott.ssa Martina Ungari tel. 0372751261. Rif. FALL 5/2015 **CR756094**

CHIEVE (CR) - VIA ALDO MORE, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Complesso immobiliare denominato "Cascina Lorenza": **LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE** di tre piani fuori terra, della cons. di 9,5 vani catastali, con area pertinenziale esclusiva (sup. cat. mq.440). Unità immobiliare al PT-1 in Classe Energetica F EP gl,nren 272,54 kWh/mqanno; unità immobiliare al P2 in Classe Energetica F EP gl,nren 323,97 kWh/mqanno. Prezzo

base Euro 202.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 152.175,00. **Vendita senza incanto 05/07/21 ore 15:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anita Brunazzi tel. 037381407. Rif. RGE 108/2018 **CR756165**

CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE (CR) - VIA MATTEOTTI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E LOCALE ACCESSORIO.

Appartamento (mq 84) su un unico livello al piano primo, al quale si accede attraverso la corte comune al piano terra. Dal portoncino blindato attraverso una scala ad una rampa, si accede quindi all'appartamento costituito da un soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno senza finestre ed un disimpegno, il tutto con altezza 2,70 mt. Nel soggiorno presente una botola per accedere al sottotetto non abitabile e non calpestabile. Locali corpo lato strada: Porzione di immobile (mq 42) che si affaccia sulla strada di penetrazione. Sotto l'androne troviamo: una porta per accedere al piano terra, costituito da un bagno, il tutto con le seguenti finiture: pavimentazione e rivestimento in ceramica, sanitari. Una porta per accedere ad una scala che porta al piano primo ove troviamo un unico locale al rustico, il tutto con le seguenti finiture: finestre in ferro non sostituite nella recente ristrutturazione, scala senza ringhiera e parapetto, privo di impianti, tetto in legno. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.700,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 17:00. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gandolfi tel. 037221595. Custode Delegato IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 276/2018 **CR754665**

CREDERA RUBBIANO (CR) - VIA PALASIO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE su due livelli, composta da un locale ingresso/cucina, un locale soggiorno, un locale bagno e vano scala al Piano Terra e due camere da letto al Piano Primo, con porticato, area cortilizia, orto e piazzola antistante L'U.I.U. in fregio alla

strada Comunale. Prezzo base Euro 24.759,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.569,88. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Paola Berva tel. 0372800050. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 93/2018 **CR755277**

CREMA (CR) - VIA BRESCIA, 96-98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE. Si tratta di un'abitazione al piano terra di un fabbricato di tre livelli fuori terra, con box e due porzioni di area urbana di proprietà esclusiva, destinate a cortile, gravate da servitù di passo pedonale a favore delle unità immobiliari poste ai piani superiori del fabbricato e da servitù di passo carraio a favore delle altre autorimesse prospettanti sul cortile. L'abitazione è costituita da un piccolo portico a sud, tre ampi ambienti, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio. L'ampio ambiente che si affaccia sul giardino è posto ad una quota inferiore rispetto agli altri locali che compongono l'appartamento ed è collegato ad essi mediante due gradini. Il box fa parte di un corpo di fabbrica che si sviluppa su un livello fuori terra attiguo a quello in cui si trova l'appartamento ed è costituito da un unico vano aperto verso il cortile senza alcuna chiusura (in pratica, si tratta di una tettoia). Prezzo base Euro 106.290,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.717,50. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 11:30. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Bazzola tel. 037230700. Custode Giudiziario IVG Crema tel. 037380250. Rif. RGE 111/2018 **CR753945**

CREMONA (CR) - VIA MORBASCO, 1 - LOTTO 10) BILOCALE su due piani, costituito da ingresso in zona soggiorno/cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano terra, 1 camera da letto matrimoniale, 1 bagno, disimpegno al piano primo, collegati da scala interna circolare non ancora fornita.

Si presenta al rustico interno: mancano pavimenti, rivestimenti, zoccolini interni, sanitari, infissi interni ed esterni. Bagno non completo di accessori. Soglie e davanzali in Serizzo. Impianto di riscaldamento tradizionale è autonomo, con produzione dell'acqua calda integrato da boiler di accumulo dell'impianto solare termico (mancante), mancanti anche i termosifoni; si predisposizione per impianto di raffrescamento e per antintrusione. Distribuzione interna adeguatamente studiata. Buono stato di manutenzione. Immobile libero da cose e persone. Prezzo base Euro 33.350,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.012,55. **LOTTO 11) BILOCALE** su due piani, costituito da ingresso in zona soggiorno/cucina, bagno, disimpegno e vano armadio al piano terra, 1 camera da letto matrimoniale, 1 bagno, disimpegno al piano primo, collegati da scala interna circolare non ancora fornita. Si presenta al rustico interno: mancano pavimenti, rivestimenti, zoccolini interni, sanitari, infissi interni ed esterni. Bagno non completo di accessori. Soglie e davanzali in Serizzo. Impianto di riscaldamento tradizionale è autonomo, con produzione dell'acqua calda integrato da boiler di accumulo dell'impianto solare termico (mancante), mancanti anche i termosifoni; si predisposizione per impianto di raffrescamento e per antintrusione. Distribuzione interna adeguatamente studiata. Buono stato di manutenzione. Immobile libero da cose e persone. Prezzo base Euro 34.233,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.674,89. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Curatore Fallimentare dott.ssa Martina Ungari tel. 0372751261. Rif. FALL 5/2015 **CR756095**

GABBIONETA-BINANUOVA (CR) - LOCALITA' BINANUOVA - VIA PONCHIELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLO COMPLESSO RESIDENZIALE IN FASE DI COSTRUZIONE composto da un fabbricato ad uso deposito, posto internamente in corpo separato da una corte qui compresa, e da un corpo al rustico costituente l'ossatura in muratura del primo lotto d'intervento abitativo, in attuazione del piano di recupero

di iniziativa privata approvato con delibera della Giunta Comunale n. 76 del 20/09/2007, avente validità decennale. Il piano di recupero, in corso, prevede la totale demolizione di tutti gli edifici e loro accessori e superfetazioni al fine di ottenere un nuovo e più funzionale assetto edilizio del comparto con la costruzione di 8 unità abitative di circa 80 mq ciascuna e 8 autorimesse oltre ad 8 posti auto. Si tratta in particolare di realizzare due edifici di due piani fuori terra composti ciascuno da quattro appartamenti, due per piano, di cui il primo edificio è quello oggi costruito nella sua ossatura rustica ed è posto fronte strada mentre il secondo, più interno, sarà diviso da questo dai due corpi box contrapposti fra loro il tutto ancora da costruirsi. Certificazione Energetica non necessaria ai sensi del paragrafo 2 delle Linee Guida Nazionali per la certificazione energetica. Prezzo base Euro 25.028,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.771,17. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 16:30. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gandolfi tel. 037221595. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 271/2016 **CR754587**



IZANO (CR) - VIA ROMA, 149 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE. Dati catastali: fg. 4 particella 273, 976, sub. 501, 1329, 502, graffati, cat. A/2, classe 4 consistenza vani 8, sup. mq. 178, rendita euro 537,12. Autorimessa: Fg 4 particella 1329, sub. 503, cat. C/6 classe 3, consistenza mq. 16, sup. 19, rendita 29,75. Autorimessa: Fg. 4 particella 1329, sub. 504, cat. C/6 classe 3 consistenza mq. 14, sup. 16, rendita euro 26,03. Attestazione di certificazione energetica: Classe "G" con fabbisogno termico per la climatizzazione invernale pari a 481,16 kwh/mqanno. Prezzo base Euro 86.118,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.589,06.

Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Di Pompeo tel. 0373257117. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 158/2014 **CR754079**

MONTODINE (CR) - VIA PEDRAZZETTI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO, BILOCALE con servizi, posto al piano primo, è costituito da ingresso-soggiorno con angolo cottura di 25.00 mq., camera di 17.00 mq., disimpegno, bagno di 6.40 mq., complessivamente 60.00 mq. lordi e 51.00 mq. netti, due balconi di 3.20 mq. l'uno, **E POSTO AUTO SCOPERTO** al piano interrato, catastalmente di 13.00 mq., di fatto di 25.00 mq. I beni sono parte del Condominio denominato "La Rocca", di tre piani fuori terra collegati verticalmente da corpo scala comune e ascensore e un piano interrato; l'edificio è composto da dieci appartamenti oltre box, posti auto e aree comuni. Classe Energetica: F Fabbisogno: EP gl, nren 213,44 kWh/m2 anno. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 29/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Boschirololi tel. 037382368 - 037380175. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 155/2018 **CR756266**

PIADENA (CR) - VICOLO DEL POZZO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA AUTONOMA CON BOX, disposta su tre piani: composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina; piano primo disimpegno, camera da letto e bagno; piano secondo due camere da letto. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona. Rif. RGE 73/2017 **CR755942**

PIZZIGHETTONE (CR) - VIA LUNG'ADDA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE su piano terra e primo con soffitta e **AUTORIMESSA** composto da ingresso, cucina e ridotto servizio al piano terra, al primo piano due camere da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 268/2018 **CR753937**

RIPALTA CREMASCA (CR) - VIA DEI PARTIGIANI, CM - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) AUTORIMESSA a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) AUTORIMESSA** a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) AUTORIMESSA** a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.906,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) AUTORIMESSA** a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 7.162,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.372,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11)**

AUTORIMESSA a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 7.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.344,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) AUTORIMESSA** a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.062,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) AUTORIMESSA** a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 7.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.344,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) AUTORIMESSA** a piano interrato del complesso residenziale. Con accesso prima dalla via dei Partigiani, poi su aree e scivolo comune. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 5625.00 %. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20)** Già Lotti 18 e 19. Appartamento ubicato al secondo piano e composto da soggiorno/pranzo, cucina, due disimpegni, tripli servizi e tre camere da letto, all'intero del complesso residenziale a tre piani fuori terra ed un piano seminterrato Autorimessa ubicato al piano seminterrato. Con accesso pedonale tramite androne, dalla via Ripalta Nuova e con accesso carraio sul mapp. 482 e mapp. 569. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.781,25. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Barbaglio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 306/2016 **CR755540**

RIVAROLO DEL RE ED UNITI (CR) - FRAZIONE VILLANOVA, VIA ARNALDO DA BRESCIA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) L'immobile

si sviluppa su due piani fuori terra e comprende, oltre al **FABBRICATO PRINCIPALE A DESTINAZIONE ABITATIVA**, a piano terra un cortile esterno da cui si accede all'immobile. Sul retro dell'abitazione è presente una cantina esterna ed un secondo cortile attraverso cui si accede a quest'ultima. La casa di civile abitazione è costituita al piano terra da soggiorno con angolo cottura, ampio ripostiglio, bagno, disimpegno, porticato esterno e cantina; al piano primo da due camere da letto. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 19.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.475,00. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valeria Antonioli tel. 0372805900. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 58/2020 **CR756067**



ROMANENGO (CR) - VIA PIAVE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al 1° piano con **UN BOX AD USO AUTORIMESSA CON ANNESSA CANTINA** al piano terra posti di una palazzina ad uso residenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 62.881,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.160,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al 1° piano **E DI UN BOX AD USO AUTORIMESSA E DI UNA CANTINA** posti al piano terra posti di una palazzina ad uso residenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 61.960,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.470,38. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO posto al 1° piano **E DI UN BOX AD USO AUTORIMESSA E DI UNA CANTINA** posti al piano terra di una palazzina ad uso residenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 42.032,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.524,56.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO posto al 2° piano **E DI DUE BOX AD USO AUTORIMESSA E DI UNA CANTINA** posti al piano terra di una palazzina ad uso residenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 72.037,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.028,31.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO posto al 2° piano **E DI UN BOX AD USO AUTORIMESSA E DI UNA CANTINA** posti al piano terra di una palazzina ad uso residenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 55.664,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.748,52.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO posto al 2° piano **E DI UN BOX AD USO AUTORIMESSA E DI UNA CANTINA** posti al piano terra di una palazzina ad uso residenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 46.572,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.929,45. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 12:30. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Stella Manfredini tel. 0372463979. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 155/2019 **CR755490**

SERGNANO (CR) - VIA XX SETTEMBRE, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO è posto al secondo e ultimo piano di un fabbricato condominiale costituito da: dal vano scala comune si entra in un piccolo ingresso dal quale si accede ad un ampio locale destinato a cucina-pranzo; dall'ingresso si accede inoltre ad un corridoio /disimpegno di cui si affacciano n° 2 camere da letto rispettivamente della superficie utile di mq 20 e di mq 15, ed un

bagno. Una camera da letto è collegata ad un balcone posto in lato Ovest dell'appartamento. **OLTRE AL BOX.** Attestato di prestazione energetica "G". Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 23/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Mandelli tel. 0373472828. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 151/2018 **CR756256**



SORESINA (CR) - VIA XI FEBBRAIO, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE, posto al piano primo e secondo di un fabbricato di tre piani fuori terra. L'abitazione è suddivisa in zona notte al primo piano e zona giorno al secondo piano. Vi sono ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere da letto, due bagni, ripostiglio e disimpegni. Attestato di Certificazione Energetica (A.C.E.) presente, con classificazione in Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 28.982,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.737,11.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE, posto al piano primo e secondo di un fabbricato di tre piani fuori terra. L'abitazione è suddivisa in zona notte al primo piano e zona giorno al secondo piano. Vi sono ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni, ripostiglio e vani disimpegni. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) presente, con classificazione in Classe Energetica "E". Prezzo base Euro 45.140,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.855,47. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 15:30. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia

Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2017 **CR756250**

SOSPIRO (CR) - VIA GIUSEPPINA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA LABORATORIO CON ANNESSI DUE APPARTAMENTI ED UNA AUTORIMESSA. Trattasi di complesso immobiliare in zona industriale insistente su un terreno di circa 1920 metri quadrati. Il complesso si sviluppa su due piani interamente fuori terra. Al piano terra si trova un appartamento composto da ingresso, terrazzino di larghezza pari al fronte dell'immobile, soggiorno, cucina con angolo cottura, corridoio disimpegnante due camere e bagno. Il prospetto principale è volto su Via Giuseppina da cui l'accesso al cortile comune. In aderenza, sul retro e in collegamento con questo appartamento, si trova un laboratorio che comprende un locale ripostiglio, w.c., locale caldaia, locale tecnico e disimpegno verso l'appartamento precedentemente descritto, due più ampi locali. Sul retro del laboratorio, in aderenza a lato opposto rispetto Via Giuseppina, si trova una rimessa. Sopra al laboratorio, al piano primo, si trova un altro appartamento composto da ingresso, cucina, corridoio, tre camere, soggiorno, bagno, wc e terrazzo. E' presente APE per entrambi gli appartamenti e il locale non residenziale validi sino al 2029. Prezzo base Euro 379.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 284.250,00. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Anna Maria Pinelli tel. 0372457713. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 132/2017 **CR755931**

SPINO D'ADDA (CR) - VIA MONSIGNOR QUAINI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO inserito all'interno di un complesso edilizio denominato "Spino Verde Residence 2" al piano terzo

con ascensore del fabbricato 3 costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e due balconi, oltre a sottotetto agibile ma non abitabile, **CANTINA E POSTO AUTO** a piano terra, cortile in comune. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 42.398,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.798,82. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Mandelli tel. 0373472828. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 118/2018 **CR755150**

STAGNO LOMBARDO (CR) - LOCALITA' STRACONCOLO, VIA BENINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI UN MEZZO DEL DIRITTO DI USUFRUTTO DI FABBRICATO con corpo principale su tre piani adibito ad abitazione (in corso di manutenzione) e posto sulla via; un cortile delimitato da recinzione e un fabbricato interno su due piani oggi ad uso box auto e rustici con superiore legnaia; con area a verde. Prezzo base Euro 15.317,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.488,23. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carmine Mario Gaudio tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 219/2017 **CR755592**

TORRE DE' PICENARDI (CR) - FRAZIONE DI CÀ D'ANDREA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano primo di un edificio bifamiliare posto in angolo tra la via Marconi e vicolo della Pace **CON LOCALE AUTORIMESSA** e soprastante legnaia annessi ed accessibili dal cortile interno di uso comune con l'altra porzione immobiliare posta al piano terra di altrui ragioni. L'edificio, di vecchia epoca costruttiva, è stato interessato da un intervento edilizio di ristrutturazione nella metà degli anni '80 e portato

a termine nell'anno 1991 attraverso al quale sono stati ricavate due unità abitative di cui quella oggetto della presente vendita posta al piano primo con accesso da vicolo della Pace. L'alloggio, che è in discreto stato di conservazione, si compone di soggiorno – cucina – tre camere letto - corridoio/disimpegno – due servizi igienici – lavanderia – balcone – terrazza coperta; la superficie utile netta dei locali principali e accessori diretti è di mq. 135,15 con altezza di piano di ml. 2,84 e superficie lorda di pavimento di mq. 174,45; la superficie del balcone è di mq. 11,00 mentre quella del portico/terrazzo è di mq. 43,70 al netto del vuoto scala. Il corpo di fabbrica staccato di pertinenza è costituito da un locale autorimessa al piano terreno con soprastante locale di sgombero (ex fienile) aperto sul lato cortile da cui si accede a mezzo di scala esterna in legno ad una rampa. L'autorimessa ha superficie utile di ml. 16,40, altezza di ml. 2,75; la superficie lorda di pavimento è di mq. 20,00. Il locale nel complesso si presenta in discrete condizioni di manutenzione e conservazione, pur in presenza di distacchi di intonaco e tinteggiatura nella parte inferiore dei muri interni di est e di sud riconducibili alla presenza di umidità di risalita. Parti comuni: Sono costituite dal cortile in battuto di cemento e dalla recinzione in fregio al vicolo della Pace, ivi compreso l'incorporato cancello carraio di accesso in ferro di tipo scorrevole; si precisa che la porzione di cortile coperto dal tetto a sbalzo in prolungamento al fabbricato accessorio è di uso comune. Negli immobili oggetto della presente procedura esecutiva, a seguito delle verifiche eseguite in sede di sopralluogo si segnala la presenza, seppur limitata, di rifiuti domestici oltre ad altri di vario altro genere presenti nel locale autorimessa, comunque non inquadrabili come materiali nocivi ed in quanto tali conferibili alle isole ecologiche senza alcun costo. L'unità immobiliare è in Classe Energetica "F" con indice di prestazione energetica di 329,49 Kwh/m2anno. Prezzo base Euro 50.025,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.518,75. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 18:00. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Custode Giudiziario IVG Cremona tel.

037220200. Rif. RGE 269/2018 **CR756130**

TRESCORE CREMASCO (CR) - VIALE ALCIDE DE GASPERI, 16/L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - In contesto di case a schiera: **APPARTAMENTO** al p.1 di 5 vani catastali ed autorimessa esterna al p.t. con antistante area cortilizia pertinenziale esclusiva. Immobile in Classe G EP gl,nren 414,80 Kwh/mqanno. Prezzo base Euro 92.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.150,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anita Brunazzi tel. 037381407. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 213/2018 **CR756170**



TRIGOLO (CR) - VIA PACE, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE INDIPENDENTE posta su due piani fuori terra composta: al piano terra: passo carraio, soggiorno, cucina, sottoscala, cortile con annessa tettoia; annesso locale non comunicante con i vani principali ove si trova un locale lavanderia; al piano primo: quattro camere da letto, bagno, due disimpegni e ripostiglio. Classe Energetica G, EP gl, nren 483,14kWh/m2 anno. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT Avv. Lucia

Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Barbaglio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Crema tel. 037380250. Rif. RGE 383/2017 **CR755545**

VAILATE (CR) - VIA GIUSEPPE VERDI E VICOLO BARNABA ORIANI - In complesso costituente porzione di più ampio complesso produttivo ex Filanda: **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** cons. cat. vani 8, posta al piano primo di porzione di fabbricato ex casa padronale, con portico ad uso ricovero auto (cons. cat.57 mq.),con cortile-giardino in comune con il Lotto 6. Immobile in Classe G EP gl,nren 1496,96 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 332.137,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 249.103,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** cons.cat. vani 9, posta al piano terra di porzione di fabbricato ex casa padronale, con cortile esclusivo e piccolo fabbricato accessorio esterno ad uso lavanderia, e con cortile-giardino in comune con il Lotto 5. Immobile in Classe G EP gl,nren 422,14 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 298.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,Il comma,c.p.c.: Euro 223.762,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** cons. cat.vani 3,5, al piano terra di porzione di vecchio fabbricato di tipo popolare. Immobile in Classe G con indice di climatizzazione invernale 375,93 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571,Il comma,c.p.c.: Euro 28.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**, cons.cat.vani 3,5, al piano primo di porzione di vecchio fabbricato di tipo popolare, con ingresso dal piano terra. Immobile in Classe G EP gl,nren 345,91 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 42.525,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,Il comma,c.p.c.: Euro 31.893,75. **Vendita senza incanto 12/07/2021, ore 15:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Anita Brunazzi tel. 037381407. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 46/2015 **CR756638**



VOLONGO (CR) - STRADA VICINALE DELLA CONFORTINA, 17-18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI N. 3 CAPANNONI AVICOLI in zona agricola, realizzati tra il 1969 ed il 1973 ad un piano fuori terra, con tetto a due falde di superficie coperta pari a circa 1600 m2 ciascuno. **ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA ESTERNA A GIARDINO E ORTO**, posta a piano rialzato, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno in zona notte, due camere ed un bagno. Cantina e autorimessa di pertinenza a piano strada. Classe energetica "G" per l'abitazione, non necessaria per i 3 capannoni avicoli. Prezzo base Euro 282.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 211.500,00. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Gerola tel. 037222289. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 244/2019 **CR755733**



AGNADELLO (CR) - VIA ARTIGIANATO, 3 - TRATTASI DI LOTTO UNICO COMPOSTO DA DUE PORZIONI IMMOBILIARI, la prima, identificata catastalmente al foglio 1 particella 125 sub 501, è costituita da un **LABORATORIO**, deposito e servizi al piano terra ed un ufficio al piano primo e cortile. La seconda, identificata catastalmente al foglio q, particella 141, sub. 501 e 502, è costituita da un **LABORATORIO**, ingresso uffici e servizi al piano terra ed un ufficio al piano primo e cortile. Prezzo base Euro 344.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 258.375,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 09:00. G.D. Dott. Giorgio Scarsato. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Stella Monfredini tel. 0372463979. Rif. FALL 14/2018 **CR755822**

CASALMAGGIORE (CR) - VIA DELLE INDUSTRIE, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE costituito: da palazzina uffici, capannoni prefabbricati e area di sud-est; da salumificio e magazzini ed area di ovest. Si dà atto che esistono degli abusi sanabili il cui costo è stato detratto dal prezzo di stima. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 19021000126/15 del 1/04/2015, valido fino al 1/04/2025. Prezzo base Euro 471.993,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 353.995,31. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Augusto Henzel tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 226/2013 **CR755688**

CREMA (CR) - PIAZZA ALDO MORO, CM - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NEGOZIO disposto su due piani e collegato internamente da scala, sito al piano primo e secondo di Centro Commerciale con accesso dalla via Mazzini e da Piazza Aldo Moro, nel centro storico di Crema. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Barbaglio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 306/2016 **CR755541**

CREMA (CR) - PIAZZA GARIBALDI, 22/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Nel corpo di edificio costituente sub condominio del condominio

"Il Platano" denominato "Garibaldi Platano": **LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO** al piano terra, con cantina al piano interrato, cui compete proporzionale quota di comproprietà riferita alle parti ed enti comuni di compendio del condominio "Il Platano" e del sub condominio "Garibaldi Platano" a sensi di legge e di regolamento condominiale e relative tabelle millesimali. Immobile in Classe "C" EP gl,nren 310,90 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 99.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.812,50. **Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 15:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.O.P. - G.E. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anita Brunazzi tel. 037381407. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 154/2014 **CR754820**

CREMONA (CR) - VIA BERGAMO, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'INTERO LOTTO, di Superficie coperta a terra circa 1.145,00 mq, **È RAPPRESENTATO DA LABORATORIO E MAGAZZINO** come a seguire, con le relative descrizioni: laboratorio: A forma planimetrica rettangolare, presenta una prima zona, all'ingresso dal cortile, di dimensioni 22,00x8,00xHmedia 5,00 m, riservata alla lavorazione dei prodotti, ed una seconda zona retrostante, verso la roggia Baraccona, di circa 50 mq e H media 3,50 m, riservata a deposito. Quest'ultima zona si presenta in stato manutentivo degradato. Il laboratorio è posizionato attigualmente al resto del compendio immobiliare, a sud di esso. **MAGAZZINO:** Costituisce la parte rimanente del compendio immobiliare oggetto di stima. I mapp. 77 rappresentano il blocco che si affaccia sul cortile comune e sono costituiti da p. terra (mapp. 77/502) ad uso ex uffici e aree deposito + p. primo (mapp. 77/503) ad uso deposito. Complessivamente occupano una superficie lorda di circa 460,00 mq. H interna uffici 2,90 m - H media interna deposito 3,15 m. Scala in ferro a collegamento p. terra/p. primo del mapp. 77. Il mapp. 158/503 rappresenta il blocco retrostante ad uso magazzino. H media

5,00 m. Presenta una superficie lorda di circa 220,00 mq ed è costituito da locali attualmente adibiti a solo deposito + zona di passaggio intermedia. Il mapp. 159/502 è costituito dal locale caldaia, mentre il mapp. 159/503 è il locale spogliatoio-w.c. Prezzo base Euro 302.813,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 227.110,00. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 10:30. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nolli tel. 037231029. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 42/2019 **CR754509**



CREMONA (CR) - VIA CASTELLEONE, 77/79 - DUE CAPANNONI affiancati destinati ad esposizione di autoveicoli, con annessi uffici, servizi, officina e parcheggi esterni. Gli immobili sono dotati di impianti elettrici oltre che da un impianto fotovoltaico inattivo di potenza nominale di 56,815 kW. Prezzo base Euro 1.904.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.428.375,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 09:45. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Stella Monfredini tel. 0372463979. Rif. FALL 17/2020 **CR755833**

CREMONA (CR) - VIA SAN ROCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO costituito da parcheggio, palazzina spogliatoi e servizi, palazzina palestra, campo basket polivalente in cemento, piscina. La piscina risulta funzionante e completata in ogni sua parte ed impianto sia di illuminazione che di depurazione, clorizzazione, ricircoli, riscaldamento, ecc. Si avverte che detti impianti: - sono collocati nel fabbricato interrato, a servizio anche di altre piscine qui escluse, edificato sul terreno adiacente (particella 122) e di proprietà di terzi non oggetto della presente procedura esecutiva; - dovranno essere rimossi e quindi demoliti facendo sì che la piscina risulti priva d'impianti. Si invitano gli interessati a prendere particolare visione delle perizie integrative 7/3/2017 e 18/3/2020, a firma

del geom. Pierluigi Lucchi. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 1903600029717 valido fino al 7/3/2007. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 472.500,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 17:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Corioni tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 142/2004 **CR755635**

PERSICO DOSIMO (CR) - VIA ACHILLE GRANDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE di circa 1.150 mq, disposto su due piani con ampia area esterna recintata, con zona abitativa così composta al piano terra : ingresso cucina, soggiorno, bagno e sottoscala, al primo piano: due stanze e due bagni. Classe energetica "G" indice pari a 249,32 Kwh/mqa. Prezzo base Euro 191.531,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 143.648,44. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Monticelli tel. 037227700. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. PD 1981/2018 **CR756122**

PIZZIGHETTONE (CR) - VIA DELL'AGRICOLTURA, 29/31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE/ INDUSTRIALE di mq 1076,00, con zona uffici, spogliatoio, bagni, oltre ad area esterna di mq 882,00. La superficie si sviluppa totalmente al piano terra, con area cortilizia su tre lati, mentre su un lato confina con area e capannone di altre ragioni, il tutto inserito in un complesso di capannoni artigianali/ industriali della zona produttiva di Pizzighettone. Il fabbricato è dotato di impianto elettrico e di impianto di riscaldamento. In particolare si precisa che, salva l'area cortilizia che lo circonda sui tre lati Nord, Sud e Est, l'immobile è composto due portici, un magazzino, un locale produzione, un deposito, principale una legatoria, un archivio, una sala

riunioni, due uffici, due bagni ed un antibagno, cui si accede tramite un corridoio comune di collegamento. Attestazione di Prestazione Energetica con prestazione energetica globale (EP gl, nren : 298,79 kwh/m² anno) e Classe energetica dell'edificio: classe F. Allegata. Prezzo base Euro 269.164,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 201.873,38. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita avv. Francesco Cogrossi tel. 0372801680. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 168/2019 **CR755928**



RIPALTA CREMASCA (CR) - VIA DEI PARTIGIANI, CM - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO su di un livello, sito a piano terra del complesso residenziale e con accesso sia dalla via Dei Partigiani che dall'interno del complesso edificato. Lo stesso risulta di discreta metratura e con una buona disposizione degli spazi interni. Prezzo base Euro 23.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.662,50. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Barbaglio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 306/2016 **CR755542**

SAN GIOVANNI IN CROCE (CR) - VIA CASTELLETTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE edificato su di un piano fuori terra, con area pertinenziale esclusiva, prefabbricato con elementi in cemento armato, pilastri e travi di copertura, tamponamento in cemento armato, con

finestre correnti lungo i lati, tamponamenti interni in muratura per la porzione uffici/spogliatoi ed in pannelli prefabbricati per la divisione interna all'area produttiva. Blocco uffici interni con strutture in ferro e tamponamenti in vetro e pannelli isolati per la parte rialzata. L'edificio ha una superficie utile calpestabile di mq 940,40 mentre l'area pertinenziale misura mq 1.919 (di cui mq 979 scoperti). Prezzo base Euro 160.313,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.234,75. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Tirindelli tel. 0372456217. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 348/2016 **CR755938**

SORESINA (CR) - VIA XI FEBBRAIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO UFFICIO, posto al piano terra di un fabbricato di tre piani fuori terra, con accesso diretto dalla Via XI Febbraio n. 10. L'ufficio è composto da n. 2 locali con disimpegno e wc. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) presente, con classificazione in Classe di Prestazione Energetica "D". Prezzo base Euro 17.085,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.814,46. **VIA XI FEBBRAIO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO MAGAZZINI/DEPOSITI** posto al piano terra di un fabbricato all'interno del cortile di cui al mapp. 100. L'immobile è composto da 6 rustici e un portichetto. L'ingresso sia pedonale che carraio è in Via XI Febbraio 12, in quanto gli immobili sono interclusi dalle altre proprietà e pertanto l'accesso è solo dal civ. 12. Prezzo base Euro 9.703,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.277,35. Vendita senza incanto 22/07/21 ore 15:30. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2017 **CR756251**

SOSPIRO (CR) - STRADA PROVINCIALE, 87 DENOMINATA

VIA GIUSEPPINA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IL LOTTO È COMPOSTO DA N. 2 UNITÀ IMMOBILIARI COSÌ SUDDIVISE: UN CAPANNONE/MAGAZZINO merci denominato "Drive"; **UN FABBRICATO CON UFFICI** al piano terra e abitazione del proprietario al piano primo. I capannoni industriali sono non sanabili e quindi da demolire. L'immobile è provvisto di ampio cortile interno per il parcheggio degli automezzi e con parcheggio auto sulla Via Giuseppina. L'appartamento è da riadattarsi nelle finiture, servizi e impianti, risalente agli anni 70. Gli uffici sono ben mantenuti. L'immobile Capannone + uffici è in classe energetica C pari a 158,46 kwh/mq anno. L'immobile appartamento è in classe energetica G 258,30 kwh/anno. L'immobile è dotato di attestato di prestazione energetica valido fino al 27/11/2027, Classe energetica F - EP gl, nren 229,35 Kwh/m² anno. Prezzo base Euro 465.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 348.890,63. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 16:00. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gandolfi tel. 037221595. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 45/2018 **CR754601**

SPINO D'ADDA (CR) - VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Fabbricato realizzato indicativamente nei primi anni '60 inserito in area cortilizia di altra proprietà e destinato a **CAPANNONE INDUSTRIALE** i cui locali sono stati adibiti specificamente al ciclo produttivo di formaggi (oltre alla sala di affioramento, sala cottura latte e formaggi, sala sosta forme di grana, sala vasche, sono presenti zona deposito, zona servizi igienici e spogliatoi, zona lavaggio, zona caldaia, pensiline). Nell'area cortilizia pertinenziale (circa 144 mq) sono stati posizionati silos in acciaio (uno verrà rimosso in quanto di proprietà di terzi), depositi macchine e sottotetto. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Simone Benelli tel. 0373251049. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 159/2016 **CR755575**

TRIGOLO (CR) - VIA ROMA, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI INTERO EDIFICIO, da cielo a terra, che si eleva a due piani fuori terra oltre al piano sottotetto, **CON ANNESSO RUSTICO E CORTILE DI PERTINENZA ESCLUSIVA**. L'immobile, di due piani oltre soffitta, è così articolato: unità commerciale al piano terra composta da due locali adibiti a Bar/Pizzeria, con annessi retrostanti locali di servizio destinati a cucina e locale lavastoviglie, dispensa, ripostiglio, antibagno/spogliatoio e bagno dipendenti, oltre a bagno destinato al pubblico; - dal bar si accede, tramite scala interna, ai locali uso abitativo posti al piano primo (attualmente in disuso) composti da disimpegno, piccolo corridoio con bagno e ripostiglio, quattro camere e altro corridoio che conduce alla scala di accesso alla soffitta; sempre al piano primo, in aderenza lato nord, si trovano due locali legnaia e fienile senza accesso dal piano; - al piano secondo, direttamente collegati da scala interna, si accede ai due locali soffitta con tetto a doppia falda spiovente (altezza minima in gronda m. 2,00 massima al colmo m.3,86). L'immobile è dotato di cortile di pertinenza esclusiva di circa mq. 300, in parte pavimentato con porfido ed in parte a giardino. Immobile non residenziale: in base all'Attestato di Prestazione Energetica redatto dal geom. Mario Luigi Pedrinazzi, di cui al Codice identificativo 1911000001618 registrato il 26/03/2018 valido fino 26/03/2028, l'unità abitativa risulta in Classe "C" 991,21kwh/m²anno. Immobile residenziale: in base all'Attestato di Prestazione Energetica redatto dal geom. Mario Luigi Pedrinazzi, di cui al Codice identificativo 1911000001818 registrato il 29/03/2018 valido fino 29/03/2028, l'unità abitativa risulta in Classe "G" 296,92 kwh/m²anno. Prezzo base Euro 126.562,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.921,88. Vendita senza incanto 16/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Edoarda Benelli tel. 0373256626. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 21/2016 **CR755152**



VAILATE (CR) - VIA GIUSEPPE VERDI E VICOLO BARNABA ORIANI - In complesso costituente porzione di più ampio complesso produttivo ex Filanda: **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**, cons. cat.1951 mq.,disposta parte su due piani e parte su tre piani, con scale interne e scala esterna di collegamento ai piani, composta da locali adibiti a esposizione/depositi/uffici e da servizio igienico, con porticato, in struttura in legno e vetrate, a ridosso del fabbricato, nonché vecchia ciminiera ex filanda (non utilizzabile), e con annessa pertinenziale area cortilizia; compete a detta unità quota di proprietà indivisa di 1/5 di area a parcheggio privata esterna al complesso. Immobile in Classe D EP gl,nren 504,92 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 631.762,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 473.821,87. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano terra,cons.cat.98 mq.,composta da due locali, locale deposito, disimpegno, antibagno e bagno, cui compete quota di proprietà indivisa di 1/5 di area a parcheggio privata esterna al complesso. Immobile in Classe F con indice di climatizzazione invernale 57,79 kWh/mca. Prezzo base Euro 60.075,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,Il comma,c.p.c.: Euro 45.056,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano terra, cons. cat.25 mq., priva di bagno, costituita da unico locale con tre ampie vetrine, cui compete quota di proprietà indivisa di 1/5 di area a parcheggio privata

esterna al complesso. Immobile in Classe E EP gl,nren 644,68 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 16.387,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.290,62. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITA' IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO** al piano terra, cons. cat.124 mq.,composta da quattro locali adibiti a laboratorio e deposito, con portico esclusivo, cui compete quota di proprietà indivisa di 1/5 di area a parcheggio privata esterna al complesso. Immobile in Classe F EP gl,nren 437,24 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.906,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano terra, cons.cat.77 mq., priva di bagno, suddivisa in due locali, con affaccio diretto sui cortili interni comuni. Immobile in Classe D con indice di climatizzazione invernale 582,08 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 28.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,Il comma,c.p.c.: Euro 21.262,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano primo, cons.cat.86 mq., priva di bagno, suddivisa in tre locali, di cui uno privo di finestre, cui compete quota di proprietà indivisa di 1/5 di area a parcheggio privata esterna al complesso. Immobile in Classe D EP gl,nren 571,71 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.793,75. **Vendita senza incanto 12/07/2021, ore 15:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anita Brunazzi tel. 037381407. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 46/2015 **CR756639**



PALAZZO PIGNANO (CR) - VIA DELLE GUARDATE/LEOPARDI, CM - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I beni oggetto di vendita consistono in una **SERIE DI**

MAPPALI FACENTI PARTE DI UN PIANO DI LOTTIZZAZIONE di iniziativa privata regolamentato da una specifica convezione per l'attuazione. Alcuni di questi sono terreni edificabili e comprendono in parte strade di lottizzazione, mentre altri mappali fanno completamente parte della viabilità. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.500,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Ascoli tel. 037386474. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 23/2020 **CR756328**

QUINZANO D'OGGIO (BS) - VIA LUIGI CIOCCA, 70 - TRATTASI DI TERRENO RESIDENZIALE EDIFICABILE (foglio 17 mappale 130), **TERRENI NON FABBRICABILI** (foglio 17, mappali 127 e 527), **PICCOLE PORZIONI DI TERRENI** residuali alla lottizzazione (foglio 17 mappali 128 e 526), e infine di **LOTTO DI TERRENO RESIDENZIALE EDIFICABILE** (foglio 17 mappali 129, 271, 342, 343). Prezzo base Euro 105.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.125,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Stella Monfredini. Rif. FALL 16/2009 **CR755826**

STAGNO LOMBARDO (CR) - LOCALITA' CANTONE SOLATA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO Unico) TERRENO A DESTINAZIONE AGRICOLA censito al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 4 Mappale 20 Qualità Sem. Irrig. Classe 2, Sup. (Ha) 12.64,80, Reddito Dominicale € 999,74, Reddito Agrario € 1.339,09. Trattasi di appezzamento di terreno ad andamento prevalentemente pianeggiante, ma con necessità di essere livellato al fine di garantire l'ottimale scorrimento delle acque verso canale di scolo posto in lato nord. Il campo è totalmente privo di piantumazione, non vi è presenza di impianti gas/ metanodotti interrati o linee elettriche aeree. A coltivo. L'appezzamento, individuato

planimetricamente, non presenta allo stato del sopralluogo effettuato dal perito estimatore, elementi divisorii con altri appezzamenti contigui, ovvero la Strada Vicinale del Cantone posta in alto sud (desunta dalla Mappa catastale) e i colli posti in lato est, non risultano presenti in quanto soppressi attraverso aratura che dovranno essere regolarizzati mediante ripristino dello stato dei luoghi e mediante materializzazione degli elementi di definizione dei confini. L'accesso avviene attraverso strada Comunale e tratto di Strada Vicinale del Cantone ancora esistente. Il terreno è dotato di impianto di irrigazione interrato. Si precisa che la descrizione dei beni risale al momento del sopralluogo di cui alla perizia di stima. Prezzo base Euro 385.499,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 289.124,44. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 15:30. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Oriana Ceriali tel. 0372461888. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 53/2017 **CR755524**



CHIEVE (CR) - VIA ALDO MORO, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Complesso immobiliare denominato "Cascina Porzena": **LOTTO 2)** costituito da **PORZIONE DI FABBRICATO AD L**, di due piani fuori terra ed uno interrato, adibito a ristorante, della cons. cat.di 824 mq., con area di pertinenza, prevalentemente a verde e con piscina. Immobile in Classe Energetica B EP gl,nren 745,72 kWh/mqanno.; **UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A LOCALI ACCESSORI** di un piano interrato ed uno fuori terra, della cons.di 4 vani catastali. Immobile in Classe Energetica G EP gl,nren 462,74 kWh/mqanno.; **AUTORIMESSE IN CORPO DI FABBRICA STACCATO** della cons.cat. 103 mq. Prezzo base Euro 750.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 563.100,00. **Vendita senza incanto 05/07/21 ore 15:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT Avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anita Brunazzi tel. 037381407. Rif. RGE 108/2018 **CR756167**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTA**legale.net



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 87
Giugno 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)