



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

INTRODACQUA (AQ)

- S.S. 479 - SANNITE -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - DIRITTO DI
PROPRIETÀ PER LA
QUOTA DI 1/1 SU: A.
VILLA di 19,5 vani (circa
618 mq) disposta su
tre piani, composta
da ingresso, salone,
soggiorno/pranzo,
cucina, tre camere,
tre bagni, lavanderia,
disimpegno, portico
,balcone al piano
terra; zona soggiorno,
due camere, bagno,
ripostiglio al piano primo;
taverna con angolo

cottura, wc, cantina, vano
tecnico (sala caldaia)
al piano seminterrato;
B. **AUTORIMESSA** di
superficie catastale
mq 64, costituita da
un ambiente unico di
forma rettangolare
con accesso diretto
dalla corte esterna in
comune con i subalterni
2 e 4. C. Magazzino in
corso di costruzione di
ambiente unico privo
di finiture ed impianti
di forma rettangolare,
con accesso diretto
dalla corte esterna
in comune con altri
subalterni. Prezzo base
Euro 410.850,00. Offerta
minima: Euro 308.137,50

Vendita senza incanto
c/o Studio Avv. Le Donne
Sulmona Via San Polo,
64 in data 16/03/21
ore 17:00. Per maggiori
informazioni relative
alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott.
ssa Francesca Pinacchio.
Professionista Delegato

alla vendita Avv. Samanta
Le Donne tel. 086432890.
Custode Giudiziario
Avv. Rosaria Grassi tel.
3382758116. Rif. RGE
43/2018 **SU705396**



Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



OPI (AQ) - STRADA REGIONALE 83 MARSICANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA-LOTTO1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI E POSTO AUTO SCOPERTO.

Composto da cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno e due balconi al piano primo, e da locale di sgombero al secondo piano cui si accede tramite una scala interna in legno. E' incluso un posto auto scoperto collocato nella parte posteriore del fabbricato cui si accede tramite corte condominiale.

L'unità immobiliare fa parte del condominio denominato "I Biancospini". Prezzo base Euro 55.621,87. Offerta minima: Euro 41.716,40 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 16/03/21 ore 10:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA-LOTTO2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA.

L'unità immobiliare fa parte del condominio denominato "I Biancospini". Prezzo base Euro 11.475,00. Offerta minima: Euro 8.606,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 16/03/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Samanta

Le Donne tel. 086432890. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo. Rif. RGE 49/2018 **SU705395**



PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA TRIESTE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

situato al primo piano e composto da tre camere da letto di cui una con salottino privato, bagno, corridoio, cucina, soggiorno, ripostiglio e un terrazzo coperto che affaccia sul giardino di proprietà. Il locale cantina e la corte di proprietà esclusiva risultano accessibili solo dall'esterno e precisamente dal vicolo privato posto sul lato destro dell'abitazione. Prezzo base Euro 48.296,59. Offerta minima: Euro 36.222,44

Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 16/03/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 44/2018 **SU705399**



ROCCARASO (AQ) - VIA VALLONE SAN ROCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BENE 1 - APPARTAMENTO

costituito da 4 vani più servizi, oltre a due balconi. L'appartamento si trova al secondo piano di una struttura residenziale di nuova costruzione, sita in località Costa Calda. L'immobile risulta ben curato, rifinito e in ottimo stato. **BENE 2 - Cantina/ locale di deposito** al piano terra. Prezzo base Euro 242.272,80. Offerta minima: Euro 181.704,60 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Genova Sulmona Via Stazione Introdacqua, 51 in data 10/02/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Di Genova tel. 0864567084. Custode Giudiziario Avv. Valentina Puglielli tel. 0864210192 - 3290780191. Rif. RGE 51/2018 **SU705667**



VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Merce

di vario genere tra cui decorazioni di natale, vari casalinghi e suppellettili per la casa. **TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE CARTACEE:** entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2021 (vedi avviso di vendita) **TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE TELEMATICHE:**

entro le ore 18:00 del giorno 18/02/2021 (vedi avviso di vendita). Prezzo base Euro 16.079,85. Offerta minima: Euro 12.059,89 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 18/02/21 ore 17:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Arredo.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE CARTACEE: entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2021 (vedi avviso di vendita) **TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE TELEMATICHE:** entro le ore 18:00 del giorno 18/02/2021 (vedi avviso di vendita). Prezzo base Euro 1.252,50.



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Offerta minima: Euro 939,38 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 18/02/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU746092**



SULMONA (AQ) - VIA DEL COMMERCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE prefabbricato in C.A. di forma pressoché rettangolare costituito da doppia navata con pilastri ad interasse regolare, gli spazi sono organizzati con unico locale a tutt'altezza per l'intero capannone ad eccezione delle prime tre campate dove, attraverso la realizzazione di un setto divisorio, è stato realizzato uno spazio, peraltro in seguito anche soppalcato in modo da costituire un secondo livello calpestabile, attualmente adibito in parte ad uffici e in parte a magazzino. I due livelli sono collegati tramite scala in ferro. Nello spazio adibito a capannone vi è un box in vetro di dimensioni e.a. 3,00x3,00x3,00 adibito a piccolo ufficio; adiacente al setto divisorio

(magazzino/ufficio) sono presenti i servizi igienici a di pertinenza del capannone; allo stesso modo anche la parte adibita ad uffici è provvista di servizi igienici. All'esterno, addossata alla parete Sud - Sud Est, è presente una tettoia per il carico/scarico della merce realizzata in corrispondenza della rampa di carico / scarico Sub.4 Cabina elettrica ceduta in servitù di elettrodotto a ENEL Distribuzione SPA. Sub.5 Fabbricato diruto in pannelli di cemento prefabbricato un tempo destinato a locale tecnico/caldaia a vapore. Prezzo base Euro 2.992.000,00. Offerta minima: Euro 2.444.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Sub.1 Fabbricato in C.A. su due livelli adibito a palazzina uffici e foresterie., al piano terra sono presenti i seguenti locali: ingresso con scala di accesso al piano superiore, ex ufficio spedizioni, servizi igienici e spogliatoi, due uffici e due ambienti magazzino, Il piano superiore risulta conforme a quanto autorizzato e accatastato, e lo spazio costa di un'ampia sala riunioni, tre uffici, un servizio igienico, disimpegni e due foresterie fornite di proprio servizio igienico. Sub. 3 Tettoia posto auto coperti (n.6 auto) locazione ma occupato da merce e arredi vari, Il sub. 2 risulta locato per un solo ambiente

al PT alla NRI con contratto per la durata di anni 1 tacitamente rinnovabile. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima: Euro 390.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 19/02/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU746105**



ALFEDENA (AQ) - LOCALITA' SPINETO O VICENNE DI LILLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AD USO TURISTICO RESIDENZIALE (LR16/03) della superficie commerciale di 20.397,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 421.875,00. Offerta minima: Euro 316.406,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 01/03/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Rif. RGE 102/2017 **SU704855**

al PT alla NRI con contratto per la durata di anni 1 tacitamente rinnovabile. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima: Euro 390.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 19/02/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU746105**



SULMONA (AQ) - VIA DEL COMMERCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO di forma pressoché rettangolare, pianeggiante e ricadente nel Piano Regolatore del Nucleo Industriale di Sulmona (AQ). Detto terreno deriva dal frazionamento del lotto su cui insiste il cespite sopra descritto (sub. 1,2,3,4,5) Dal punto di vista urbanistico detto lotto ricade in "Zona per Insediamenti Industriali minori". Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima: Euro 147.750,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 19/02/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Rif. FALL 4/2017 **SU746106**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 33
14 Gennaio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)