



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



Abitazioni e box

BARANELLO (CB) - VIA ROMA, 77 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE

adibita ad abitazione composta da 5 vani su due livelli, il primo costituito da piccolo disimpegno di accesso ad un bagno, alla cucina, un ripostiglio sottoscala e una camera da cui tramite scala interna si accede al secondo livello con disimpegno, camera, bagno e soffitta. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**

adibita ad abitazione composta da 4,5 vani su due livelli, si compone di soggiorno e cucina al piano primo livello, scala interna per accedere al secondo livello composto da bagno, disimpegno, camera e soffitta. Prezzo base Euro 8.860,00. Offerta minima: Euro 6.645,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita ad abitazione composta da 6 vani su due livelli, si compone al piano primo livello di ingresso e disimpegno ampio, due camere, bagno, cucina, ballatoio esterno, scala interna da cui si

accede al secondo livello con altro bagno camera e soffitta. Prezzo base Euro 13.660,00. Offerta minima: Euro 10.245,00. Offerta minima in aumento Euro 400,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Simona

Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Rettino, tel. 3383250894. Custode Giudiziario IVG Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 41/2014 **CPB747707**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COSTE DI



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



ORATINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA con giardino, composta da sedici vani catastali oltre garage e cantina, in due piani fuori terra e uno seminterrato, con pertinenza esterna esclusiva adibita a giardino e porzione pavimentata; così riportata in Catasto dei Fabbricati: - Foglio 51 particella 29 sub 3 Categoria C/6 Classe 2 Consistenza 65 mq Rendita € 285,34; - Foglio 51 particella 29 sub 4 Categoria A/7 Classe 4 Consistenza 16 vani Rendita € 2.768,21. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima: Euro 337.500,00. Offerta minima in aumento Euro 9.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/04/21 ore 11:00, presso piazza Vincenzo Cuoco, n. 29, Campobasso.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla Vendita Notaio Riccardo Ricciardi, tel. 087492790. Custode Giudiziaro IVG di Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 43/2010 **CPB747693**

CAMPOBASSO (CB) - VIA SANT'ANTONIO DEI LAZZARI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - GARAGE/BOX, di circa 15 mq, situato a fianco del seminterrato, con accesso esterno; piano seminterrato, di circa 199 mq, con scala interna che consente l'accesso ai piani superiori e con accesso anche laterale, adiacente al garage; **PIANO RIALZATO**, di 103,17 mq, a cui si può accedere sia dalla scala interna, che sale dal seminterrato, sia da una scalinata esterna; **PIANO PRIMO**, di 103,17 mq, con ampio balcone

che affaccia sul lato ingresso ed altro balcone che affaccia sul retro della palazzina; **SOTTOTETTO**, con altezza utilizzabile circa 56 mq, mentre la parte bassa è chiusa ed utilizzata come deposito; **AREA COMUNE**, che interessa il lato dell'ingresso principale, con area non pavimentata, circondata da ampio spazio lasciato a verde. Prezzo base Euro 430.338,41. Offerta minima: Euro 322.753,81. Offerta minima in aumento Euro 10.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 16/04/21 ore 10:00, presso la Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.2.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Giudice Delegato Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacinto Macchiarola, tel. 0874311188. Custode Giudiziaro IVG di Campobasso email aste@ivgmolise.it. Rif. GV 731/2018 **CPB747705**



MIRABELLO SANNITICO (CB) - CONTRADA MACERA, SNC - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO seminativo are 17, centiare 60. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.125,00. Offerta minima in aumento Euro 30,00. **VIA FOSSI, 91 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO** di mq 35,00 circa su due livelli. Il bene non si presenta a destinazione d'uso ben definita. Lo stesso è attualmente in stato di abbandono. Prezzo base Euro 2.175,00. Offerta minima: Euro 1.631,25. Offerta minima in aumento Euro 44,00. **VI COLO GIGLIO, 17-19-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO ABITATIVO P-1-2.** Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Offerta minima in aumento Euro 135,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/04/21 ore 10:20 presso la Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Luciano, tel. 0874/310215. Custode Giudiziaro IVG Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 77/2004 **CPB747710**

RIPALIMOSANI (CB) - VIA CAMPOSARCUNO, 89 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di tipo civile, al 4° piano con ascensore di una palazzina, compreso garage e cantina al piano terra e soffitta nel sottotetto, riportato in Catasto del Comune di Ripalimosani : Abitazione : foglio 17, p.lla 911, sub. 31, cat. A/2, vani 5,0, classe U, rendita € 490,63 ; Garage : foglio 17, p.lla 911, sub. 14, cat. C6, classe 5, rendita € 26,75 ; Superficie lorda appartamento + balconi = 90mq. Superficie lorda garage + cantina= 24mq. Prezzo base Euro 38.900,00. Offerta Minima: può essere inferiore al prezzo base, purché nei limiti di 1/4, sempreché non sia inferiore al 20% del valore del bene. Offerta minima in aumento Euro 778,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/04/21 ore 10:10, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, tel. 0874413644. Custode Giudiziaro IVG Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 69/2017 **CPB747725**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato



CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALI COMMERCIALI. Il lotto è così identificato nel N.C.E.U. del Comune di Campobasso: a) Foglio 32, particella 1309, subalterno 28, categoria D/8, rendita € 1.690,00. b) Foglio 32, particella 1309, subalterno 29, categoria D/8, rendita € 716,00. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 30/04/21 ore 10:00, presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Griguoli, tel. 0874415779. Custode Giudiziario IVG Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 9/2017 **CPB747729**



CAMPOBASSO (CB) - VIA ISERNIA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO di due piani, destinati entrambi ad un'unica attività commerciale tipo pub. Il primo piano presenta, al suo interno, uno squarcio a forma rettangolare, che permette di poter affacciare sul piano terra. In Catasto

urbano tale immobile è individuato nel Comune di Campobasso (CB), al Foglio n°119, Particella n°34, Subalterno n°2 (piano terra) e Particella n°183, Subalterno n°1 (primo piano). Prezzo base Euro 281.250,00. Offerta minima: Euro 210.937,50. Offerta minima in aumento Euro 5.625,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica in modalità sincrona mista il giorno 16/04/21 ore 10:10, presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Santoro, tel. 087497641. Custode Giudiziario IVG di Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 16/2017 **CPB747697**

TRIVENTO (CB) - CONTRADA PIANE D'ISCHIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDUSTRIALE identificato in Catasto al foglio 6 particella 978 sub 1-2 graffati, categoria D/7, rendita € 3.615,20. Il bene è collocato in testa alla schiera n. 3, composta da complessivi 5 moduli produttivi che condividono con la schiera n. 4 uno spazio comune antistante gli ingressi principali, destinato alla movimentazione dei mezzi di trasporto oltre alla sosta delle autovetture. Il bene che si sviluppa su tre livelli ha dimensioni in pianta di mq 600,00 per il piano terra, mq 440,00 per il piano ammezzato/soppalco, mq 160,00 per il piano primo sfalsato, mq 15,20 per la scala esterna, mq 30,00 per la centrale termica e mq 259,20 per l'area di pertinenza esclusiva. Prezzo

base Euro 267.000,00. Offerta minima: può essere inferiore al prezzo base, purché nei limiti di 1/4, sempreché l'offerta non sia inferiore al 20% del valore del cespite. Offerta minima in aumento Euro 5.340,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/04/21 ore 10:30 presso la sala aste del tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Luciano, tel. 0874/310215. Custode Giudiziario IVG Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 41/2016 **CPB747715**



BOJANO (CB) - AGRO DI BOJANO, SNC - LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE, inserito nella zona residenziale nuova a bassa densità edilizia CE3 catastalmente individuato al F. 28, part. 94, di mq 680, € 2,11 reddito Dom, € 2,63 Ag,CE3. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Offerta minima in aumento Euro 224,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 30/03/21 ore 11:00.** G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorenza Brienza,

Campobasso Via Folchi 1, tel. 3337510851. Rif. FALL 2/2014 **CPB747730**

FERRAZZANO (CB) - STRADA PROVINCIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) TERRENO, distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, plla 1577 di are 05,00, 2) **TERRENO,** distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, plla 1580 di are 11,99 3) **TERRENO,** distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, plla 944 di are 00,90, 4) **TERRENO,** distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, plla 941 di are 09,35. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima: può essere inferiore al prezzo base, purché nei limiti di 1/4, sempreché non sia inferiore al 20% del valore del cespite. Offerta minima in aumento Euro 1.090,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/04/21 ore 10:00, presso la Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giancarla Petrella, tel. 0874413644. Rif. RGE 22/2014 **CPB747728**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 50
11 Febbraio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



**IL PORTALE DELLE VENDITE
TELEMATICHE**