



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO



Abitazioni e box

CAPRAROLA - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' SU UNITA' IMMOBILIARE, composto su un unico piano per una superficie totale di circa 46,00 mq, così suddiviso: soggiorno con angolo cottura di mq 22,00 ca, camera matrimoniale di mq 11,00 ca, camera singola di mq 10,00 ca e bagno di mq 3,00 ca. Il compendio è censito al Catasto fabbricati del Comune di Caprarola al foglio 26, particella 487, sub 23, cat. A/4, classe 2, cons. vani 3, Rendita euro 133,25. Il palazzo di cui fa parte l'appartamento in oggetto presenta due ingressi: uno a piano terra in Via Mazzini n. 45 e l'altro al piano quarto in Via

Sant'Egidio n. 35. L'immobile risulta in buono stato di manutenzione. Sono presenti difformità meglio illustrate in perizia regolarizzabili al costo di euro 4.000,00. Prezzo base Euro 32.263,18. Apertura buste c/o Sala Aste Telematiche Presso Tribunale Di Viterbo 26/05/21 ore 14:00. Offerta minima : Euro 24.197,39. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Claudia Ubertini. Custode Delegato Dott.ssa Claudia Ubertini Tel. 0761223535. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 137/2016 VT752072

MONTEFIASCONE - VIA ZEPPONAMI, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA

PROPRIETA' PARI ALL'INTERO SU IMMOBILE di vani 7, **COMPOSTO DA UN'ABITAZIONE** sita all'interno di un tessuto urbano in linea (schiera) sviluppata su tre livelli dove trovano collocazione al piano terra una cucina, con annessi due ripostigli, il soggiorno e la scala di collegamento che conduce al piano superiore; al piano primo si trovano un bagno, una camera da letto matrimoniale e il ballatoio di collegamento tra

gli ambienti da cui si accede al piano superiore; al piano secondo sono collocate due camere, di cui una con accesso ad un balconcino a livello, ed un bagno. Dal piano secondo si accede ad un locale soffitta parzialmente fruibile così come meglio indicato nell'elaborato peritale. La superficie utile dell'abitazione è pari a Mq 72,33. Prezzo base Euro 50.000,00. Apertura buste c/o c/o Tribunale di Viterbo Via Falcone e

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Borsellino n°41 Viterbo 26/05/21 ore 14:20. Offerta minima : Euro 37.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Prosperoni tel. 0761309875. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 232/2013 **VT752967**



MONTEROSI - VIA VALLE DI SANTA MARIA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ del bene immobile, lott. "Terre Dei Consoli", composto da un **VILLINO** da cielo a terra, di vani 7, superficie catastale totale mq. 149

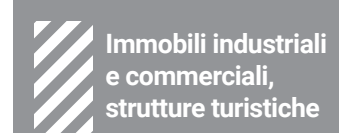
(escluse aree scoperte mq. 139). Prezzo base Euro 110.000,00. Apertura buste 26/05/21 ore 14:20. Offerta minima : Euro 82.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi tel. 0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 287/2014 **VT752093**

SUTRI - VIA CITAREDI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PROPRIETÀ SU ABITAZIONE IN VILLINO BIFAMILIARE con area cortilizia facente parte di consorzio che gestisce le opere comuni. Presenti abusi edilizi da demolire con oneri già decurtati dal valore di stima. Con contratto di locazione ritenuto risolto dal GE per facta concludentia. Ordine di liberazione emesso da eseguire a cura del custode giudiziario. Prezzo base Euro 100.000,00 rilancio minimo in caso di gara € 4.000,00. Termine presentazione offerte 25/05/2021 ore 13:00. Vendite presso sala aste telematiche Tribunale di Viterbo - Apertura buste 26/05/21 ore 14:00.

Offerta minima: Euro 75.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it, il Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726, www.tribunale.viterbo.giustizia.it e www.astalegale.net. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 341/2017 **VT752083**

VETRALLA - VIA CASSIA, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PROPRIETÀ PER L'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE. Prezzo base Euro 50.000,00. Apertura buste 26/05/21 ore 14:00. Offerta minima : Euro 37.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e

su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 102/2019 **VT752571**



VITERBO - STRADA TUSCANESE, KM. 4+800 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1A) CAPANNONE ARTIGIANALE-INDUSTRIALE al piano terreno e primo, della superficie complessiva di mq. 639,00 circa, oltre area pertinenziale esterna della superficie complessiva di mq. 1.600,00 circa. Prezzo base Euro 502.010,00. Apertura buste 27/05/21 ore 12:00. Offerta minima : Euro 376.508,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 174/2014 **VT752567**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 87
04 Aprile 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)