



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PATTI



### TRIBUNALE DI PATTI



#### Abitazioni e box

**BROLO (ME) - VIA PRINCIPI LANCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della superficie commerciale di 301,70 mq. L'unita immobiliare si compone di un piano cantinato con ampio vano di mq. 63,70, ripostiglio laterale alla scala interna, w.c., cantinetta e parcheggio di cui una parte coperta e una scoperta, accessibile mediante rampa esterna. Il piano cantinato è interamente pavimentato, tutti gli ambienti sono intonacati con tonachina, sono predisposti tutti gli impianti ed

è installato e completo un piccolo ascensore, sono pure realizzati tutti gli infissi esterni e mancano quelli interni. Al piano terra e primo piano sono realizzate le tramezzature della divisione interna degli ambienti e tutti gli intonaci relativi che sono in parte finiti di tonachina e in parte ancora senza. Sono predisposti tutti gli impianti, mancano i pavimenti e le altre rifiniture e mancano pure gli infissi sia interni sia esterni. Al secondo piano (sottotetto) sono predisposti un locale lavanderia e tre piccoli vani di deposito di altezza limitata; sono realizzate le tramezzature interne e tutti gli intonaci senza lo strato di tonachina, sono predisposti tutti gli impianti e mancano tutti gli infissi. L'ascensore giunge fino a questo piano. L'intero

fabbricato è completo di tutte le strutture principali e sono complete pure le previste verande con struttura in legno e tutte le coperture. Tutte le pareti esterne del fabbricato sono intonacate con intonaco senza lo strato di finitura e mancano tutti i pavimenti delle terrazze e dei balconi. Prezzo base Euro 356.036,40. Offerta minima : Euro 267.027,30. Vendita senza incanto 20/05/21 ore 12:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Gullo tel. 0941241572 - 3315615566. Rif. RGE 9/2019 **PT750333**

**CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA TRAZZERA MARINA, 607 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DEL SOTTOTETTO**, allo stato

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



rustico, del piano secondo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 67,90. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rita La Rosa tel. 0941367710-3932466293. Rif. RGE 103/2017 **PT749037**

**CAPRILEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA DI CAPRILEONE, VIA MONTALTO, SNC - A) QUOTA DI 500/1000 DI PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE** di 278,75 mq commerciali, al piano rialzato e primo. L'immobile è incompleto, privo di divisioni interne, infissi, pavimenti, impianti, ringhiere ed ogni altro tipo di finitura. **B) QUOTA DI 500/1000 DI PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** di 145,00 mq commerciali al piano interrato privo di muri di tamponamento e prospetta sulla porzione di terreno che costeggia il fabbricato sui lati sud e ovest. Prezzo base Euro 17.931,00. Offerta minima: Euro 13.448,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 14/1991 **PT749089**



**MILITELLO ROSMARINO (ME) - CONTRADA BISANÒ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO** dalla superficie lorda di circa mq. 131,58, composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, tre camere oltre bagno e ripostiglio, al piano terra con accesso dalla corte lato ovest. **B) LOCALE ALLO STATO RUSTICO** dalla superficie lorda di circa mq. 131,58, posto al piano primo con accesso dalla

corte lato ovest. **C) TERRENO AGRICOLO** dalla superficie di mq. 1614, forma regolare allungata, orografia a media pendenza, coltivato ad uliveto e frutteto. Prezzo base Euro 29.478,53. Offerta minima: Euro 22.108,90. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nuccio Ricchiazzi tel. 094121756. Rif. RGE 93/2011 **PT749035**

**NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** in villino (non rifinito ed in stato di completo abbandono) con corte esclusiva, posto al piano T, mq 69 oltre aree scoperte (balconi, terrazze ed aree pertinenziali ed accessorie anche non comunicanti) di mq 58. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN TERRENO AGRICOLO**, della superficie commerciale di 930,00 mq - qualità/classe Bosco ceduo. In atto incolto e percorso da fuoco nel 2017. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN TERRENO AGRICOLO**, della superficie commerciale di 218,00 mq - qualità/classe uliveto. In atto viabilità esistente di fondo agricolo. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima: Euro 9.562,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Conti Gallenti tel. 0941920039 - 3392360099. Rif. RGE 88/2016 **PT749054**

**NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale

di 74,86 mq, con ingresso indipendente su un ballatoio a cui vi si accede attraverso una scala esterna, semifinito e parzialmente danneggiato da due incendi che hanno interessato l'intero edificio e le aree circostanti, e composto da un ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera da letto, bagno, due balconi, uno in cui vi si accede sia dal soggiorno-pranzo che dalla camera da letto e un altro con accesso dalla sola camera da letto, e un'area esterna, attualmente ricoperta da vegetazione/sterpaglie, denominata nella planimetria catastale "corte - posto auto - tet". Si evidenzia che gli incendi che hanno percorso l'intera area hanno arrecato danni alle strutture, in particolare la copertura del fabbricato è stata distrutta; anche il solaio piano di copertura presenta i segni dell'incendio, quali macchie e lesioni dovute alle alte temperature. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 460,00 mq. **C) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 250,00 mq. Prezzo base Euro 28.271,98. Offerta minima: Euro 21.203,98. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Teresa Privitera tel. 3289177931. Custode Giudiziario Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. RGE 55/2017 **PT749048**

**NASO (ME) - CONTRADA MANCOGNA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO** a due elevazioni f.t., con annessa corte di pertinenza e vano scala, pro quota, in quanto beni comuni non censibili. L'immobile è irregolare dal punto di vista urbanistico, ma trattasi di abuso sanabile ex art. 36 DPR 380/01 e ex art. 13 L. 47/85. Nella determinazione del prezzo s'è tenuto conto dei costi occorrenti per la sanatoria, che resta a carico

dell'acquirente. Il fabbricato è così distribuito: **A: Deposito** al piano terra composto da n. 4 locali, n. 1 bagno, n. 1 portico, della superficie lorda complessiva di circa mq 122,00. **B: Appartamento** ad uso di civile abitazione, posto al piano primo composto da disimpegno, cucina, bagno e n. 3 camere, oltre ad un balcone e ad un terrazzo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 129,50. **C: Terreno agricolo** sito in comune della superficie complessiva di circa mq 280, qualità uliveto. Prezzo base Euro 21.580,00. Offerta minima: Euro 16.185,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Conti Gallenti tel. 0941920039 - 3392360099. Rif. RGE 63/2003 **PT749051**



**PATTI (ME) - VIA AGLIASTRI, 20-22 - LOTTO 1) IMMOBILE** così composto: 1) Piano terra composto da due ampi vani destinati a negozio aventi accesso dall'esterno dal porticato comune all'intero complesso; due piccoli vani sul lato Sud-Ovest rispettivamente antiwc e wc, un ampio vano posto sul lato Nord-Ovest. Sul lato Nord è posto un piccolo disimpegno che unisce i due vani adibiti a negozio e al contempo ospita una scala in legno che porta al piano seminterrato. Superficie lorda complessiva di circa 73 mq. 2) Piano seminterrato composto da un ampio vano deposito, un secondo vano deposito al quale si accede da una zona corridoio/disimpegno comunicante con un vano ingresso comune che si colloca sul lato Nord. Al piano seminterrato oltre

che dal sovrastante piano terra si può accedere da una serranda metallica sul lato Nord che apre sul sopra citato vano ingresso comune. Superficie lorda complessiva di circa 145 mq. Prezzo base Euro 122.964,00. Offerta minima: Euro 122.964,00. **VIA AGLIASTRI (GIÀ VIA ROCCONE), 22/A - LOTTO 2) IMMOBILE** a piano terra composto da ingresso avente accesso dall'esterno dal porticato comune all'intero complesso posto sul fronte Sud-Est a mezzo portafinestra; ulteriori due vani di cui uno sul lato Sud-Ovest e l'altro sul lato Nord-Est, ripostiglio, wc e antiwc sul lato Nord. Superficie lorda complessiva di circa 64 mq. L'immobile viene venduto in parte in piena proprietà ed in parte in proprietà superficiaria. Prezzo base Euro 43.710,00. Offerta minima: Euro 43.710,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. FALL 8/2017 **PT749084**

**PATTI (ME) - VIA G. VERDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 120,60 mq., originato da un sottotetto con altezze variabili, sito al piano secondo (terza elevazione fuori terra), costituito da un pranzosoggiorno- cucina, una camera da letto, una cameretta, un w.c.-doccia, un w.c.-bagno, un corridoio, due ripostigli, due balconi e due terrazzi, di cui il maggiore di quest'ultimi, ai due lati, è per la fruizione limitato in altezza dalla copertura del tetto. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima: Euro 49.950,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 40/2019 **PT750336**

**PATTI (ME) - FRAZIONE MONGIOVE - VIA GROTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** su due piani, seminterrato e piano terra, collegati da una scala interna. Il piano seminterrato, della sup. complessiva di 58 mq. circa, è composto da un vano di 45 mq e un w.c. di 3,70 mq. Il piano terra., che sviluppa una sup. lorda complessiva di mq. 60,55 circa, è composto da due camere da letto, rispettivamente di 12,40 mq e 11,50 mq, un anti w.c. di 1,70 mq e un w.c. di 4 mq, un vano soggiorno/cucina di 18,00 mq. Al P.T. è annessa una veranda della sup. complessiva di 50,50 mq. L'immobile è dotato di posto auto scoperto di 12,50 mq. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima: Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ventura tel. 335485053. Rif. RGE 117/2014 **PT750780**

**PIRAINO (ME) - VIA G. FARANDA - CONTRADA CASAZZE, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 90,44 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà sito a circa 1 Km dal centro storico L'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno-pranzo, 2 camere, bagno e 2 locali attualmente destinati a deposito, da area scoperta che delimita lo spazio con la via pubblica, da una dispensa il cui ingresso è indipendente e avviene con attraversamento di tratto di terreno appartenente ad altra ditta. L'unità immobiliare è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 2,80 - 3,00 m. Prezzo base Euro 10.519,00. Offerta minima: Euro 7.890,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luciano Giuseppe Fardella tel. 0941911897 - 3383114267. Rif. RGE 104/2018 **PT749498**

**PIRAINO (ME) - VIA NAZIONALE SNC, FRAZIONE DI ZAPPARDINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 100/100 DELL'APPARTAMENTO** al piano terra facente parte del complesso residenziale "Ikea Residence Beach-Corpo C" della superficie commerciale di mq. 89,04, con superficie interna calpestabile di mq.72,50 così distribuita: tre stanze, un bagno, disimpegno e locale di sgombero. Oltre ad una terrazza /ingresso di mq.20,50, un terrazzino di mq.8,50, zona a verde di mq.10,70 e singolo parcheggio di mq.11,00. Prezzo base Euro 73.886,00. Offerta minima: Euro 55.415,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 100/100 DELL'APPARTAMENTO** al piano terra facente parte del complesso residenziale "Ikea Residence Beach-Corpo C" della superficie commerciale di mq. 74,20, con superficie interna calpestabile di mq. 60,00 così distribuita: tre stanze, un bagno e disimpegno. Oltre ad una terrazza /ingresso di mq. 18,00, un terrazzino di mq. 8,00, zona a verde di mq. 21,00 e parcheggio auto. Prezzo base Euro 60.900,00. Offerta minima: Euro 45.675,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 100/100 DELL'APPARTAMENTO** al piano terra facente parte del complesso residenziale "Ikea Residence Beach-Corpo C" della superficie commerciale di mq. 67,84, con superficie interna calpestabile di mq. 54,00 così distribuita: tre stanze, un bagno e disimpegno. Oltre ad una terrazza /ingresso di mq. 18,40, un terrazzino di mq.8,35, zona a verde

di mq.12,30 e parcheggio auto. Prezzo base Euro 54.098,00. Offerta minima: Euro 40.574,00. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelina Sidoti tel. 0941581078-3333175594. Rif. RGE 29/2019 **PT749523**



**RACCUJA (ME) - VIA ROCCA D'ARMI - LOTTO 1) IMMOBILE** (in perizia lotto 001a) identificato al catasto fabbricati al foglio 9, particella 769, contrada Rocca d'Armi, piano T, Categ. A/4, cl.2, vani 3,5, rendita euro 124,72. L'immobile è posto a piano terra di un fabbricato a una elevazione fuori terra con antistante corte. Prezzo base Euro 11.640,75. Offerta minima: Euro 8.730,56. **VIA LIBERTÀ (GIÀ PIAZZA XXV APRILE) - LOTTO 4) IMMOBILE** (in perizia lotto 003) identificato al catasto fabbricati al foglio 6, particella 543, subalterno 4. piano 1-3, Categ. F3, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 28.184,27. Offerta minima: Euro 21.138,20. **LOTTO 5) IMMOBILE** (in perizia lotto 004) identificato al catasto fabbricati al foglio 6, particella 543, subalterno 5, piano 2-3, Categ. A2, cl.4, consistenza 5 vani, superficie catastale 99 mq (95 mq. escluse aree scoperte), rendita euro 271,14. Prezzo base Euro 44.937,37. Offerta minima: Euro 33.703,03. **LOTTO 6) IMMOBILE** (in perizia lotto 005) identificato al catasto fabbricati al foglio 6, particella 543, subalterno 6- 7, piano 3, Categ. Lastrico solare. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima: Euro 13.387,50. **VIA PALERMO - LOTTO 7) IMMOBILE** (in perizia lotto 006) identificato al catasto

fabbricati al foglio 6, particella 541, piano T-1-2, Catcg. A/3, cl.3, vani 4,5, rendita puro 70,24, composto da piano seminterrato con unico vano; piano terra unico vano; piano primo unico vano e torrino. li bene sviluppa una superficie in pianta di 47,50 mq. Prezzo base Euro 9.084,37. Offerta minima: Euro 6.813,28. **VIA FOSSATO - LOTTO 9) IMMOBILE** (in perizia lotto 08) identificato catastalmente al foglio 6, particella 225, piano T-1, Categ. Unità collabente. L'unità immobiliare consiste in un vecchio fabbricato in muratura di pietrame di remota costruzione e si sviluppa su due elevazioni. Prezzo base Euro 7.745,65. Offerta minima: Euro 5.809,24. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Trimboli tel. 3285630617. Rif. FALL 12/2018 **PT749065**

**REITANO (ME) - VIA ARCHIMEDE, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terra di mq commerciali 117,20 con accesso da corte privata. Immobile composto da tre vani oltre cucina, w.c. Cattivo stato di utilizzo. Occorre ristrutturazione completa. Prezzo base Euro 20.850,00. Offerta minima: Euro 15.637,50. **VIA VIA SECONDO CONVENTO 63, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** ai piani 1-2-3 di mq commerciali 172,50 composta da soggiorno, cucina, due camere e un piccolo ingresso. Piano superiore con due camere e piccolo bagno. Terrazza privata. Buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 65.925,00. Offerta minima: Euro 49.443,75. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Maccora tel.

0941594935 - 3337576821. Rif. RGE 62/2018 **PT749504**

**SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA ANGELO MICALIZZI 21 GIÀ VIA CONSOLARE ANTICA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** ad uso fronte mare a piano terra, composta da cucina-soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, ripostiglio, disimpegno, wc e un porticato, superficie lorda complessiva di mq. 191 circa. Prezzo base Euro 77.695,31. Offerta minima: Euro 58.271,48. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letizia Passalacqua tel. 3406069768. Rif. RGE 23/2006 **PT749722**

**SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA PROVINCIALE - CONTRADA FIORITA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 137,15 mq. circa. Il fabbricato è a due elevazioni fuori terra, di cui una seminterrata, costituito da una unità immobiliare posta al piano terra (107 mq) ed un magazzino posto al piano seminterrato (41 mq), con annessa corte di mq 98 circa avente accesso indipendente dalla adiacente strada provinciale. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima: Euro 59.063,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Rif. RGE 52/2019 **PT749087**



**SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA SAN GIUSEPPE, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) APPARTAMENTO** di mq 94,80, allo stato rustico, composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 32.485,00. Offerta minima: Euro 24.364,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 32/2018 **PT749673**



**TORRENOVA (ME) - VIA NAZIONALE N. 139 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** composto da 5 vani, posto al piano terra di un fabbricato a più elevazioni, si sviluppa su una superficie lorda complessiva di circa mq. 120. Prezzo base Euro 56.200,00. Offerta minima: Euro 42.150,00. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 42/2014 **PT750325**

**TORTORICI (ME) - CONTRADA SANTA VENERA, 1 - 1/A - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE RUSTICO** della superficie commerciale di 243,27 mq. L'intero edificio sviluppa 3 piani fuori terra. Prezzo base Euro 89.229,74. Offerta minima: Euro 66.922,30. Vendita

senza incanto 06/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Trimboli tel. 3285630617. Rif. FALL 5/2018 **PT749069**



**CAPO D'ORLANDO (ME) - LOCALITÀ MUSCALE, VIA BEPPE ALFANO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICI** di mq. commerciali 1.023,00 e di mq. 1210,50 lordi facenti parte di fabbricato in cemento armato a tre elevazioni fuori terra così composto: piano cantinato di mq. 393,50 costituito da deposito, garage e sala polifunzionale con annessi locali igienici, aventi accessi da corpo scala centrale e da rampa esterna carrabile; piano terra di mq. 393,50 costituito da tre ampie sale, destinate a studio riprese televisive con annessi locali igienici, oltre un soppalco di mq. 61,30, aventi accesso da drone e corpo scala centrale; piano primo di mq. 393,50 costituito da otto ampi vani destinati ad uffici, archivi, disimpegni e locali igienici, oltre balconi per ulteriori mq. 28,60. L'immobile è posto al piano S1-T-1. Si precisa che l'accesso al fabbricato avviene a mezzo di una stradella carrabile che si diparte dalla via pubblica Muscale e corre e ricade interamente sulla part. 726 di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 1.170.000,00. Offerta minima: Euro 877.500,00. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelina Sidoti tel. 0941581078-3333175594. Rif. RGE 122/2018 **PT749516**

**PATTI (ME) - CONTRADA SAN COSIMO - FRAZ. PIANO NOCE CAVALLARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI HOTEL-RESORT WELLNESS** con centro di idroterapia e struttura turistico-ricettiva, costituita da un fabbricato edificato nel 2005 che consta di due piani fuori terra ed uno interrato con copertura radiale in acciaio e vetro della superficie lorda complessiva di mq. 2.670,00. In questo immobile è stato realizzato un centro di idroterapia ed estetica termale con annesso strutture ricettive alberghiere e locali di ristorazione. Dotato di piscina e locali tecnologici, sale ristorazione, sale meeting ed accessori vari. Altra struttura alberghiera autonoma di mq. 188 composta da quattro ambienti. 13 Terreni di varia destinazione e metratura per complessivi mq 192.586,00 circa. Prezzo base Euro 670.031,50. Offerta minima: Euro 502.523,60. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ventura tel. 335485053. Rif. RGE 145/2017 **PT749534**



**PATTI (ME) - VIA GIOVANNI PAOLO XXXIII, 10 - LOTTO 1) UFFICIO**, superficie catastale 107 mq., composto da vani 5,5, posto al piano 2. Prezzo base Euro 54.505,17. Offerta minima: Euro 40.878,90. **LOTTO 2) UFFICIO**, superficie catastale 86 mq., composto da vani 5,5, posto al piano 2. Prezzo base Euro 43.469,00. Offerta minima: Euro 32.601,75. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 16:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cardillo tel. 3487023046. Rif. RGE 136/2014 **PT749548**

**PATTI (ME) - CORSO MATTEOTTI, 64/66-A) QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 52,00 mq circa, al primo piano composto da piccolo soggiorno con angolo cottura, camera da letto ed un w.c, di forma quasi triangolare. **B) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI NEGOZIO** di 25,00 mq circa al piano terra, di forma pressoché trapezoidale, è stato da sempre destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 5.429,00. Offerta minima: Euro 4.072,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 15/1992 **PT749086**

**PATTI (ME) - CONTRADA PAESANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE AL PIANO SEMINTERRATO, TERRA E PRIMO CON ANNESSA CORTE E SPEZZONEDITERENO.** Piano seminterrato mq 5.980,00 + piano terra mq 8.450,00 + piano primo mq 7.320,00 per una superficie totale di 21.750 mq esclusi corte e terreno annesso di complessive are 30.10. Prezzo base Euro 5.460.000,00. Offerta minima: Euro 4.095.000,00. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Margherita Manasseri tel. 0941794057 - 3383728443. Rif. RGE 19/2016 **PT749489**



**PATTI (ME) - VIA PROVINCIALE (GIÀ CONTRADA GALICE) - LOTTO 3) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE** suddivisibile in due porzioni delle quali una con struttura in legno e **ADIBITO AD UFFICIO** (mq 24,50), l'altra con struttura metallica e tamponamenti in pannelli coibentati e adibita a magazzino e ricovero veicoli e presenta una zona soppalcata (mq 96) utilizzata per deposito merce. La corte esterna è realizzata in battuto di cemento. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** ha forma irregolare, orografia pianeggiante. **C) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** a forma irregolare, orografia pianeggiante, coltivato e dotato di irrigazione con presenza di alberi da frutto. Prezzo base Euro 167.688,00. Offerta minima: Euro 167.688,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. FALL 8/2017 **PT749085**

**RACCUJA (ME) - VIA LIBERTÀ (GIÀ PIAZZA XXV APRILE) - LOTTO 3) IMMOBILE** (in perizia lotto 002) identificato al catasto fabbricati al foglio 6. particella 543. subalterno 3, piano S1-T, Categ. C1 cl.2, consistenza 63 mq, superficie catastale 76 mq. L'unità immobiliare fa parte di un fabbricato a più elevazioni f.t. Prezzo base Euro 46.728,75. Offerta minima: Euro 35.046,56. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Trimboli tel. 3285630617. Rif. FALL 12/2018 **PT749066**

**REITANO (ME) - CONTRADA COLONNA, SNC - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI NEGOZIO** composto da una ampia sala espositiva, due uffici, un w.c. con anti w.c e un ripostiglio, ben rifinito internamente mentre esternamente è allo stato rustico, facente parte

di un fabbricato ancora in corso di costruzione. La sala espositiva è comunicante con altra sala espositiva facente parte del fabbricato adiacente non oggetto della presente procedura immobiliare, pertanto dovrà essere realizzata opportuna parete di tamponamento che la divida dall'altro fabbricato. L'accesso avviene attraverso una strada privata che si diparte dalla Strada Statale 113. Prezzo base Euro 39.366,00. Offerta minima: Euro 29.524,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Conti Gallenti tel. 0941920039 - 3392360099. Rif. RGE 132/2014 **PT749056**

**REITANO (ME) - VIA SAN GIUSEPPE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) MAGAZZINO** di mq commerciali 68, al piano terra composto da due vani oltre servizi. Occorrono lavori di ristrutturazione. Prezzo base Euro 12.075,00. Offerta minima: Euro 9.056,25. **CONTRADA VIA S.BRIGIDA, 39,20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)** Quota di 1/2 di Deposito commerciale di mq 62. Magazzino a piano terra composto da due ampi vani divisi da un arco. Prezzo base Euro 2.231,25. Offerta minima: Euro 1.673,43. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Maccora tel. 0941594935 - 3337576821. Rif. RGE 62/2018 **PT749505**

**SAN PIERO PATTI (ME) - VIA C/DA MANGANELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CONTRADA MANGANELLO A) CASALE N. 3** di 1.042,13 mq. Trattasi del corpo principale dell'attività agrituristica costituito da due piani (al piano terra

ristorazione e al primo piano alloggi). Comprende il portico antistante, il terreno di pertinenza ove insiste la piscina e un piccolo chiosco/bar in struttura precaria, un locale tecnico indipendente destinato a centrale termica.

**B) CASALE N.1** di 429,99 mq. Fabbricato su due elevazioni adibito al piano seminterrato a deposito derrate alimentari e al piano primo ad alloggi e sala riunioni. **C) CASALE N.2** di 353,32 mq. Fabbricato su due elevazioni adibito al piano terra a deposito e alloggi e al piano primo ad alloggi, ripostiglio e locali tecnici. **D) ALLOGGIO** di 65,99 mq con 2 posti letto. **E) DEPOSITO** - Colombaia di 16,15 mq. **F) DEPOSITO** su unico livello di 21,35 mq. **G) DEPOSITO** giochi bambini su unico livello di 23,20 mq. **H) RICOVERO AGRICOLO** di 43,52 mq. **I) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 103,48 mq. **J) FABBRICATI COLLABENTI** e inagibili di 262,33 mq. **SAN PIERO PATTI CONTRADA BLAIDA L) OPIFICIO** a della superficie commerciale di 960,95 mq. Capannone in struttura metallica destinato a frantoio oleario, lavorazione e trasformazione ortaggi e deposito. **M) CAPANNONE INDUSTRIALE** di 525,61 mq in struttura metallica destinato a ricovero macchine e fienile. **N) FABBRICATO** destinato ad alloggio pastori di 143,71 mq. **O) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 145,55 mq. **CONTRADA MANGIOLIVA K) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 159,23 mq. **P) FONDO AGRICOLO** denominato "Manganello" in Contrada Manganello, Contrada Blaida, Contrada Mangioliva, della superficie commerciale di 490.933,00 mq. **Q) TERRENO AGRICOLO** part.394 in Contrada Manganello, Contrada Blaida, Contrada Mangioliva di 3.025,00 mq. Prezzo base Euro 1.064.000,00. Offerta minima: Euro 798.000,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.

Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Donato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Donato tel. 0909573683 - 3409127065. Rif. RGE 50/2015 **PT750349**

**SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRADA SARDELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 1. PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO COMMERCIALE** di mq. 167,30, formato da un fabbricato (denominato Museo), composto da pianterreno e primo piano, rifinito ad esposizione di prodotti agricoli, adibito a 4 sale espositive e 2 sale riunioni, con reception, bagno, disimpegno ed ampio cortile e vi è annesso terreno agricolo della superficie complessiva di 1 ha, 89 are e 36 ca. 1.1 Terreno agricolo composto da 86 ha 58 ca di seminativo, 3 are 85 ca di uliveto, 86 are 61 ca di pascolo, 15 are 32 ca di pascolo arborato di 18.936 mq. Prezzo base Euro 78.975,00. Offerta minima: Euro 59.231,25. **CONTRADA SARDELLA/VILLA LINA/CAMPANELLA - LOTTO 3) C. PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO INDUSTRIALE**, di mq. 1.169,40, costituito da due capannoni per ricovero animali, di cui uno di mq. 527,00 (Stalla A, con annesso fienile di mq. 100,00) e l'altro di mq. 192,00 (Stalla B), un caseificio di mq. 70,00 con adiacente tettoia metallica di mq. 22,00, un maneggio di mq. 216,00 con paddock di mq. 80,00 ed una struttura metallica scoperta di mq. 120,00 adibita a tettoia fotovoltaica adiacente alla Stalla B. Annesso terreno agricolo di mq. 16 ha 57 are 64 ca. **C.1 Terreno agricolo** di mq. 49.110,00. **C.2 Terreno agricolo** di mq. 3.030,00. **C.3 Terreno agricolo** di mq. 11.254,00. **C.4 Terreno agricolo** di mq. 68.660,00. **C.5 Terreno agricolo** di mq. 60,00. **C.6 Terreno agricolo** di mq. 19.150,00. **C.7 Terreno agricolo** di mq. 14.500,00. Prezzo base Euro 635.800,00. Offerta minima: Euro 476.850,00. Vendita

senza incanto 20/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nuccio Ricchiazzi tel. 094121756. Rif. RGE 16/2019 **PT749043**



**SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** di mq 66,60 composto da unico vano commerciale oltre disimpegno, WC e deposito posto ad un livello superiore e di altezza limitata pari a 2.00 m. Prezzo base Euro 34.594,00. Offerta minima: Euro 25.946,00. **LOTTO 2) NEGOZIO** di mq 39 composto da unico vano commerciale oltre disimpegno e WC retrostanti. Prezzo base Euro 24.680,00. Offerta minima: Euro 18.510,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 32/2018 **PT749674**



**CAPRI LEONE (ME) - CONTRADA S. TECLA - STRADA PROVINCIALE 156 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO** della superficie complessiva di circa mq 5250 con destinazione residenziale-agricola. Prezzo base Euro

26.587,50. Offerta minima : 19.940,62. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 392/5890505. Rif. RGE 79/1999 **PT749028**

**NASO (ME) - CONTRADA BALDASSARE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** coltivato ad uliveto, di are 31,70. Prezzo base Euro 8.916,00. Offerta minima: Euro 6.687,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Basilio Segreto tel. 0941534023. Rif. FALL 25/1995 **PT749088**

**PATTI (ME) - CONTRADA PONTE - TERRENO** in parte agricolo zona E1 (mq. 1060) in più piccola parte ricadente in zona D4 (mq. 440). Prezzo base Euro 31.750,00. Offerta minima: Euro 23.812,50. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Liquidatore Giudiziale Dott. Giovanni Genovese tel. 0909791696. Rif. CP 2/2013 **PT751067**

**RACCUJA (ME) - CONTRADA BARCUSA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI** (in perizia lotto 007h e 007i): A- Immobile identificato al catasto fabbricati al foglio 19, particella 207, piano T-1, Categ. C/2, cl.1, 81 mq, rendita euro 171,52. Si tratta di un fabbricato in muratura di pietrame di remota costruzione. B- Quote di seguito specificate di terreni, siti nel Comune di Raccuja (ME), identificati al catasto terreni: Foglio 19, Part. 140,

quota 1/1, Pascolo, sup. a. 07 ha. 56; Part. 140, quota 111, Nocciolo, sup. a. 28 ha 64; -Foglio 19, Part. 142, quota 1/1, Nocciolo, sup. a. 49 ha 65; Part. 142, quota 1/1, Pascolo, sup. a. 04 ha 45; Foglio 19, Part. 157, quota 1/1, Pascolo, sup. a. 05 ha 09; Part. 157, quota 1/1, Nocciolo, su p. a. 08 ha 21; Foglio 19, Part. 77, quota 1/1, Pascolo, sup. a. 05 ha 90; -Foglio 19, Part. 78, quota 1/1, Pascolo, sup. a. 07 ha 36; Part. 78, quota 1/1, Pascolo arb., sup. a. 01 ha 04; Foglio 19, Part. 79, quota 1/1, Pascolo, sup. a. 09 ha 50. Prezzo base Euro 24.704,71. Offerta minima: Euro 18.528,53. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Trimboli tel. 3285630617. Rif. FALL 12/2018 **PT749064**



**REITANO (ME) - CONTRADA IACONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** coltivato ad uliveto della sup. commerciale di mq 2010, completamente recintato con accesso da area pubblica. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima: Euro 1.687,50. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Maccora tel. 0941594935 - 3337576821. Rif. RGE 62/2018 **PT749506**

**SANMARCO D'ALUNZIO (ME) - CONTRADA LANTERI - LOTTO 1) A) TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di circa mq 5525. B) Deposito composto da un unico vano con struttura in murature di pietrame con copertura a doppia falda inclinata, infissi in metallo, per una superficie

lorda complessiva di circa mq 18,7. Prezzo base Euro 10.861,50. Offerta minima: Euro 8.146,12. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 11:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pino Campione tel. 0941241572 - 3289658040. Custode Giudiziario Avv. Pino Campione e Avv. Marco Barbiera tel. 0941241572 - 3289658040 - 094122712 - 3385990162. Rif. RGE 24/2011 **PT749527**

**SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRADA MARTINELLO - SAMPINICO, SNC - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** di 28.208,00 mq oltre a rustico, composto da modesti fabbricati seminterrati adibiti a deposito, realizzati in muratura di laterizi forati e copertura con struttura in legno di 44,00 Mq. Prezzo base Euro 30.343,00. Offerta minima: Euro 22.757,00. **CONTRADA MARTINELLO E SAMPINICO, SNC - LOTTO 2) TERRENO COMMERCIALE** di 18.653,00 mq. Le particelle non sono tutte contigue ma sono vicine fra di loro. La giacitura dei terreni è varia, in alcune zone molto acclive. Si accede ai terreni da una strada interpoderale sterrata ma carrabile che si diparte dalla strada comunale di contrada Martinello. Prezzo base Euro 14.165,00. Offerta minima: Euro 10.624,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 15:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Bruno tel. 0941561448 - 3291541454. Rif. RGE 54/2003 **PT750775**



**SAN PIERO PATTI (ME) - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ, PER LE QUOTE DI SEGUITO SPECIFICATE, DEI TERRENI** (in perizia lotto 009) identificati al catasto terreni: -Foglio 23,

Part. 13, quota 1/1, Pascolo, sup. a. 04 ha. 07; Part. 13, quota 111, Nocciolo, sup. a. 29 ha 73; -Foglio 23, Part. 14, quota 1/1, Nocciolo, sup. a. 59 ha 90. Prezzo base Euro 11.875,51. Offerta minima: Euro 8.906,63. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Trimboli tel. 3285630617. Rif. FALL 12/2018 **PT749063**

#### TRIBUNALE DI PATTI EX MISTRETTA



Abitazioni e box

**MISTRETTA (ME) - CONTRADA CICE' - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2 BIS) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 RELATIVAMENTE A ABITAZIONE** composta da 3 vani più accessori posto al piano T-1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 132,581. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 RELATIVAMENTE A TERRENO** (edificabile), Superficie complessiva di circa mq 663. Prezzo base Euro 48.187,00. Offerta minima: Euro 36.140,25. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Tamburello tel. 0921383844 - 3334747179. Rif. RGE 6/1986 **MST749609**



Immobili industriali  
e commerciali,  
strutture turistiche

**TUSA (ME) - FRAZIONE CASTEL DI TUSA - VIA NAZIONALE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A LABORATORIO ARTIGIANALE**, al piano terra, costituita da cinque vani più accessori, munita

di balconi, con superficie lorda complessiva di circa mq 265,97, rifiniture discrete, munita di impianto idrico, elettrico, fognario e condizionamento. Prezzo base Euro 34.041,86. Offerta minima: Euro 25.531,40. **FRAZIONE CASTEL DI TUSA - VIA NAZIONALE, 2 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A DEPOSITO ARTIGIANALE**, al piano terra, costituita da due grandi locali più accessori, munita di balcone, con superficie lorda complessiva di circa mq 161,13, rifiniture discrete, munita di impianto idrico, elettrico, fognario e condizionamento. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima: Euro 17.212,50. **CONTRADA MORTILLE - LOTTO 13) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE E MAGAZZINO**, al piano terra, e primo costituita da 4 vani più accessori, e una corte esterna con superficie lorda complessiva di circa mq 228,49, rifiniture scarse, munita di impianto idrico, elettrico - Terreno agricolo, di mq 16607, adibito ad uliveto, dalla morfologia del suolo in pendenza ed esposto a nord. Su di esso vi insistono circa 118 piante di ulivo. Vi è un pozzo con acqua. Prezzo base Euro 10.946,51. Offerta minima: Euro 8.209,88. **FRAZIONE CASTEL DI TUSA - VIA NAZIONALE - LOTTO 15) MAGAZZINO** al piano S/1, composto da ingresso, due vani più un ampio magazzino, deposito e wc, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 162,38. Prezzo base Euro 40.608,75. Offerta minima: Euro 30.456,56. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Tamburello tel. 0921383844 - 3334747179. Rif. RGE 27/2008 **MST749680**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**



# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it)

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 68  
15 Marzo 2021

Direttore Responsabile  
Dott.ssa Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)