



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PADOVA



### Abitazioni e box

**ABANO TERME - VIA GIOSUÈ BORSI, 8-10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** composta da due unità abitative, una al piano terra di sup. commerciale compl. di mq. 128 circa e una al piano primo di sup. commerciale compl. di mq. 130,70. Ingresso da cancello comune, sia carraio che pedonale distinti, e giardino comune. Libero. Prezzo base Euro 190.000,00 Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 336/2015 **PP749950**

**ABANO TERME - LOCALITA' MONTEORTONE, VIA SANTUARIO MONTEORTONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo e garage al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale, di mq. 128. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/05/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 417/2018 **PP750947**

**ANGUILLARA VENETA - VIA SABBIONI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** composto da due unità, con cortile esclusivo, su due piani fuori terra. Appartamento

composto al piano terra da: cucina/soggiorno, cantina/cucina, camera da letto/pranzo; al piano primo da: due camere, un bagno, due ripostigli e un granaio. Cortile esclusivo di mq 64. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email [paolo.cafuri@gmail.com](mailto:paolo.cafuri@gmail.com) Rif. RGE 382/2014 **PP749944**

**ANGUILLARA VENETA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA SANTO, 3 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** al grezzo avanzato costituita da unità a destinazione artigianale sita al piano terra di mq. lordi 90 circa, unità residenziale al piano primo di mq. 90 circa, unità residenziale sita ai piani primo e secondo di mq. complessivi 97 circa, posto auto coperto al

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Pubblicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti**



piano terra di mq. 12 netti, area scoperta di circa mq. 280. Due posti auto coperti al piano terra di mq. 11 netti ciascuno. Area urbana di mq. 8 catastali. Terreno di circa mq. 570. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00 Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 15:00. **LOTTO 3) GARAGE** di circa mq. 22 lordi dotato di area scoperta di proprietà esclusiva di circa mq. 14. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 17:00. **VIA SANTO, 3/A INT. 4 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano esposta sui lati sud-ovest e composta da cucina soggiorno, corridoio, bagno, ripostiglio e camera matrimoniale per una superficie di mq. 81. Garage situato in un separato corpo di fabbrica di mq. 22 lordi. Area scoperta esclusiva di mq. 14. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 256/2019 **PP750060**

**ARZERGRANDE - VIA DON LORENZO MILANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) ABITAZIONE** al grezzo con garage in edificio otto familiare con esposizione ovest-nord-est. Sup. comm. di mq 146. Terrazza scoperta di circa mq 40. Libero. Prezzo base Euro 61.560,00 Offerta minima Euro 49.248,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 25/2016 **PP750920**

**BASSANO DEL GRAPPA - LOCALITA' TRAVETTORE - VIA ANGELO BALESTRA, 23 - LOTTO 3) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione al piano secondo con relativo box auto. Libero. Prezzo base Euro 33.750,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Commissario Giudiziale Dr. Marco Amato. Liquidatore

Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email [quagliato@studiosca.net](mailto:quagliato@studiosca.net) Rif. CP 118/2013 **PP751127**

**BOARA PISANI - LOCALITA' GORGHETTO, VIA FONTANE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA SINGOLA** con autorimessa e terreno in parte edificabile ed in parte agricolo, sviluppata su due piani così composti: a piano terra ingresso, due vani, un bagno, una cucina, un vano scala; al primo piano due camere da letto; cantina al piano terra e sgombero al primo piano. Fabbricato accessorio ad uso ricovero attrezzi-pollaio sul terreno pertinenziale. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 09:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio A. Todeschini Premuda. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 049656578 email [vg.professionistidelegati@gmail.com](mailto:vg.professionistidelegati@gmail.com). Rif. PD 2707/2015 **PP751228**



**BORGO VENETO - LOCALITA' MEGLIADINO SAN FIDENZIO, VIA CARRUBIO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano terra e primo di mq 118,48. Cl. en. G. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 345/2012 **PP751002**

**BORGORICCO - VIA DELLA PIEVE, 94/C - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano secondo e sottotetto di un complesso condominiale denominato "la Piazza" a destinazione residenziale e commerciale, sviluppato su tre livelli fuori terra, oltre al sottotetto. Al piano terra è presente un garage. L'appartamento è composto da ingresso sul soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e poggiatesta. Il piano sottotetto è soppalcato ed adibito a camera da letto e wc. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 38.500,00 Offerta minima Euro 28.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email [mometto@unidepa.it](mailto:mometto@unidepa.it). Rif. RGE 634/2018 **PP750004**

**BOVOLENTA - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 103 mq al secondo piano e garage al piano terra di mq 16. L'unità si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, un bagno e n. 2 camere. Libero. Prezzo base Euro 42.400,00 Offerta minima Euro 31.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email [concorsuali.bordin@protec.it](mailto:concorsuali.bordin@protec.it). Rif. RGE 375/2017 **PP750063**

**BRUGINE - VIA BREO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sviluppato al piano terra da garage e porzione indipendente di cortile esclusivo (utilizzato come posto auto), al piano primo da ingresso-soggiorno con poggiatesta, cucina con poggiatesta,

bagno e camera con poggiatesta, al piano secondo da sottotetto non accessibile urbanisticamente e catastalmente. Superficie commerciale complessiva di mq. 113. Libero. Prezzo base Euro 68.800,00 Offerta minima Euro 51.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 101/2018 **PP751185**

**BRUGINE - LOCALITA' CAMPAGNOLA, VIA PORTO SUPERIORE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra, lato est e garage al piano interrato, lato est di mq. 125. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 467/2019 **PP751016**

**CADONEGHE - LOCALITA' MEJANIGA, VIA REDIPUGLIA, 2 INT. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo, cantina e garage al piano terra di mq. 100. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 120/2019 **PP749775**



  
**Help Desk**  
telefonico

**02.800.300**

numero dedicato



**CADONEGHE - VIA LUNGARGINE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano terra (bifamiliare in orizzontale) di 135 mq composto da: Ingresso, Cucina, Pranzo, Bagno, Camera da letto, Camera da letto, Ripostiglio, Ripostiglio 2 (ora cucinino), Centrale termica (ora 2° bagno), Porticato, Garages al piano terra di 38 mq. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/05/21 ore 17:15. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmaso@gmail.com. Rif. RGE 769/2017 **PP751248**

**CAMPO SAN MARTINO - LOCALITA' MARSANGO - VIA LEONARDO DA VINCI, 63 - LOTTO 1) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPARTAMENTO** al piano terra con garage pertinenziale al piano terra e due giardini esclusivi nella parte antistante e retrostante, appartenenti ad un complesso residenziale a corte. Libero. Prezzo base Euro 62.650,00 Offerta minima Euro 62.650,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Commissario Giudiziale Dr. Marco Amato. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. CP 118/2013 **PP751126**

**CAMPODARSEGO - VIA ANTONIANA, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano primo e annesso magazzino-laboratorio al piano terra, in evidente stato di abbandono, da demolire, insistente su terreno di mq. 1.634 con volumetria residenziale massima di circa mc. 2.490. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 766/2016 **PP749115**

**CAMPODARSEGO - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** ubicato al piano terzo ivi compresi il garage di pertinenza ubicato al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 69.600,00 Offerta minima Euro

52.200,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. RGE 50/2019 **PP751155**

**CAMPONOGARA - FRAZIONE PROZZOLO - VIA A. GRAMSCI, 14 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPARTAMENTO** al piano terreno di fabbricato condominiale, con garage e cantina, per mq 80 c.a. e piccolo scoperto esclusivo di mq 342. Occupato dal fallito. Prezzo base Euro 33.750,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 20/05/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. M. Stecca tel. 0498761612 email procedure@studio-stecca.it. Rif. FALL 15/2005 **PP751221**

**CARMIGNANO DI BRENTA - VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE, 121/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo e garage al piano primo sottostrada di mq. 102. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 389/2019 **PP751003**

**CARMIGNANO DI BRENTA - VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE, 125/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo e garage al piano primo sottostrada, facenti parte del complesso condominiale denominato "Residence Playa del Carmen", di mq. 100. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 467/2018 **PP749111**

**CARMIGNANO DI BRENTA - VIA MONSIGNORE BELLUZZO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di catastali 132 mq disposto su due piani, composto da: (al piano 2) ingresso/soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, due poggiali, (al piano 3) soffitta e terrazzo, oltre garage e posto auto

rispettivamente di 31 e 12 mq catastali. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 99/2019 **PP749973**

**CARMIGNANO DI BRENTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ROMA, 12/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra e garage in corpo staccato al piano terra, di mq. 126, nonché quota indivisa di 1/2 (un mezzo) dell'area coperta e scoperta del fabbricato e dell'area scoperta comune. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 16:00. **VIA ROMA, 12/B - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo con sottotetto non abitabile al piano secondo e garage (porzione) in corpo staccato al piano terra, di mq. 210, nonché quota indivisa di 1/2 dell'area coperta e scoperta del fabbricato e dell'area scoperta comune. Libero. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 2/2017 **PP750941**

**CERVARESE SANTA CROCE - VIA BELTRAME, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI TRIFAMILIARE** al piano terra, con pertinenziale cortile in proprietà esclusiva ed annesso garage al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq. 92,50. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Francesco Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 162/2013 **PP749755**



**CERVARESE SANTA CROCE - VIA MOLINI, 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra con giardino esclusivo, garage al piano terra e posto auto scoperto esclusivo di mq. compl. 98,80. Occupato. Prezzo base Euro 71.136,00 Offerta minima Euro 53.352,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 17:00. G.I. Dott. Raffaele Sannicandro. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1435/2008 **PP751025**

**CERVARESE SANTA CROCE - LUNGO VIA ROMA E LUNGO VIA SAN ROCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) ABITAZIONE** al grezzo facente parte del complesso condominiale - ex Fondaco, al piano primo e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 92. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 627/2014 **PP749757**

**CITTADELLA - FRAZIONE SANTA CROCE BIGOLINA, VIA TRE CASE, 65-67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO** di superficie lorda totale pari a c.ca 116 mq sviluppato ai piani terra e primo, di un garage esterno della superficie lorda totale pari a c.ca 32 mq e di un laboratorio artigianale di superficie lorda totale pari a c.ca 151 mq anch'esso sviluppato ai piani terra e primo. L'unità abitativa è costituita da ingresso, 2 magazzini (ex cucina e soggiorno) e un wc; al piano primo vi sono una camera, una cucina, un disimpegno e un bagno realizzato nel poggolo. L'unità commerciale si compone invece di uno spazio adibito a laboratorio e da un piccolo ripostiglio al piano terra e di 3 camere, un poggolo ed un wc al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 57.600,00 Offerta minima Euro 43.200,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email

concorsuali.bordin@protec.it. Rif. RGE 137/2018 **PP750064**

**CODEVIGO - LOCALITA' PASSO DELLA FOGOLANA, STRADA ROMEA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da due fabbricati di cui: il primo adibito a bar, ristorante/pizzeria con cucina e servizi, dispensa magazzino di mq. 232; albergo/locanda di mq. 129; un appartamento di mq. 74, il tutto edificato su area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 4.068; il secondo, costituito da un vetusto fabbricato fatiscente, ad uso abitazione, deposito e garage, di mq. 350; un'area scoperta esclusiva destinata a parcheggio di mq. 1.886. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 430.000,00 Offerta minima Euro 322.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/21 ore 13:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 193/2018 **PP749768**

**CODEVIGO - VIA ROMA E CASTELCARO BASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE** dotato di garage disposto su due piani fuori terra. Unità non collegata alla rete del gas metano, impianto di riscaldamento non funzionante. Occupato con titolo. In corso di attivazione la liberazione per morosità. Prezzo base Euro 64.298,00 Offerta minima Euro 51.438,40. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 25/2016 **PP750919**



**CONSELVE - PIAZZETTA MAESTRI DEL LAVORO D'ITALIA, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo e garage al piano terra di mq. 71, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "4",

all'interno del Piano di Recupero "La Fornace". Libero. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 126/2018 **PP750952**

**CONSELVE - VIA MARCONI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra e garage al piano primo sottostrada di mq. 109. Prezzo base Euro 87.510,00 Offerta minima Euro 65.632,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 12:00. G.I. Dott.ssa Marilena Termini. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3955/2019 **PP749779**

**CONSELVE - VIA SAN VALENTINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** ai piani terra e primo con cortile comune di mq. 218, nonché quota indivisa di 3/4 di comproprietà sull'area cortilizia ad uso passaggio. Occupato. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 13:00. G.I. Dott.ssa Marilena Termini. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2028/2016 **PP749783**

**CORREZZOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ARGINE DESTRO, SNC - LOTTO 22) PORZIONE DI TESTA** su due livelli con esposizione nord-est-ovest, dotata di scoperto privato, composta da: soggiorno con zona cottura, bagno/lavanderia, due camere, un bagno e zona sottotetto con un bagno e dei locali. Garage di mq 15,16 lordi. Occupato con titolo. In corso di attivazione la liberazione per morosità. Prezzo base Euro 61.018,00 Offerta minima Euro 48.814,40. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 14:30. **LOTTO 23) ABITAZIONE** su due livelli con esposizione est-ovest, dotato di scoperto privato composta da: soggiorno con zona cottura, bagno/lavanderia, due camere, un bagno, zona sottotetto con un bagno e dei locali. Garage di mq lordi 14,58. Occupato con titolo. In corso di attivazione la liberazione

per morosità. Prezzo base Euro 55.113,00 Offerta minima Euro 44.090,40. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 25/2016 **PP750918**

**CORREZZOLA - VIA CANOVE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** in bifamiliare con garage su due piani (terra e primo) con scoperto comune. L'edificio è costruito: al piano terra da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, w.c., ripostiglio, camera, garage, portico. Al piano primo bagno, n. 2 camere da letto, terrazzo, poggolo. Le facciate esterne dell'edificio sono solo intonacate e non tinteggiate. Esternamente il terreno di pertinenza con alberature, recinzioni di muratura e cancellate in ferro, una fontana e camminamenti pavimentati, il tutto in quota pari a 1/2 ossia a circa mq. 1652 /2= 826 mq. Libero. Prezzo base Euro 157.000,00 Offerta minima Euro 117.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com Rif. RGE 180/2019 **PP749940**

**CORREZZOLA - LOCALITA' CONCA D'ALBERO, VIA ABATE ARNALDO, 11/C INT 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo e garage al piano interrato di mq. 69 ca. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 10/2018 **PP749761**

**CURTAROLO - VIA ARGINE VILLOZZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO**, nel Comune di Curtarolo, **AD USO ABITAZIONE** disposto ai piani terra e primo con garage al piano terra; annesso capannone adibito a stalla,

ricovero attrezzi, depositi con portico, granaio e fienile di mq. 673, insistenti su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 4.920; terreno in parte agricolo, non contiguo in parte a destinazione residenziale, privo di fabbricati di mq. 9.056; nel Comune di Vigodarzere, terreno di mq. 58.475. Occupato. Prezzo base Euro 581.000,00 Offerta minima Euro 435.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 514/2018 **PP750937**

**CURTAROLO - LOCALITA' PIEVE DI CURTAROLO, VIA A. DE GASPERI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PROPRIETA' GRAVATA DAL DIRITTO DI ABITAZIONE EX ART 540 CC DI BIFAMILIARE**, palazzetto storico disposto su tre livelli di cui due abitabili e sottotetto praticabile, giardino esclusivo di pertinenza con insistente tettoia di mq. 327, oltre ad alcune aree annesse in parte occupate dalla sede stradale. Prezzo base Euro 286.528,50 Offerta minima Euro 214.896,38. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/04/21 ore 11:00. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3301/2017 **PP749110**

**DUE CARRARE - VIA MEZZAVIA, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano di superficie utile calpestabile di mq. 48,43 composto da soggiorno-pranzo, ripostiglio, camera, bagno e disimpegno oltre a poggolo di circa mq. 4,23. Garage al piano terra di mq. 10,21 circa e cantina al piano seminterrato di mq. 22,54. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 23/2019 **PP750057**

**ESTE - LARGO MONSIGNOR RIZZARDI, 1 - VENDITA**



**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo di mq. 84 ca. e garage al piano seminterrato di mq. 20 ca., facente parte di fabbricato condominiale di tre piani fuori terra più seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 15:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1070/2015 **PP750944**

**GALLIERA VENETA - VIA COMO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** singola al piano terra e primo con locali accessori e garage al piano interrato 482 mq, completo di scoperto esclusivo 720 mq. Libero. Prezzo base Euro 208.960,00 Offerta minima Euro 156.720,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco cell. 3470848851 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 426/2017 **PP751162**

**GALZIGNANO TERME - VIA ROMA, 73 A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO COMPOSTO DA** ingresso/soggiorno, cucina, due camere, corridoio/disimpegno, lavanderia, bagno e centrale termica per una superficie commerciale di 100 mq circa e scoperto esclusivo di 324 mq circa. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 199/2018 **PP749976**



**LIMENA - VIA DELLE INDUSTRIE, 8 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ ABITATIVA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE,**

comprensiva di ampio garage, collocata all'interno di un più vasto corpo di fabbrica condominiale. L'unità immobiliare è costituita da un appartamento (avente una superficie catastale di circa 100 mq) ubicato al piano secondo (ambiente unico soggiorno/cottura, una camera, un disimpegno, un bagno, due terrazze) e terzo sottotetto (due stanze, un disimpegno e un bagno). Libero. Prezzo base Euro 92.650,00 Offerta minima Euro 69.488,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Natarella tel. 0498751720 email m.natarella@lslex.com. Rif. FALL 90/2020 **PP749972**

**LONGARONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ROGGIA, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al 5-6° piano con cantinola al piano T e garage al piano S1. L'unità immobiliare residenziale è situata al quinto e sesto piano dell'edificio denominato "Condominio Antica Longarone". Al piano quinto, un soggiorno-cottura, un anti-bagno e un bagno con una superficie netta calpestabile pari a circa mq. 22,50, dal soggiorno tramite una scala in legno è possibile accedere al piano superiore (sottotetto). Al piano sesto (zona sottotetto), un disimpegno da accesso ad una camera, un ripostiglio ed un bagno con una superficie netta calpestabile di mq.28,00. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 17:00. **VIA INDUSTRIALE, 14 - LOTTO 3) LOC. VILLANOVA - APPARTAMENTO** al piano primo cui si accede tramite un vano scala comune. Tale unità immobiliare risulta avere una superficie netta calpestabile pari a circa mq. 38 e risulta così composta: un disimpegno, un unico locale destinato a soggiorno-cottura-letto, un ripostiglio, un bagno (non finestrato). In corso di liberazione. Prezzo base Euro 21.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 86/2017 **PP750911**

**MASERA' DI PADOVA - VIA SAN BENEDETTO, 1 E 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE** caratterizzato da due unità, un'abitazione padronale

(Sub. 2), sviluppata su tre piani fuori terra e un piano interrato, e un appartamento (Sub. 3) che si articola in un unico piano (terra). Garage adibito a tre posti auto di mq. 56,00 circa e piccolo locale deposito-sgombero su corpo di fabbrica separato. Scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 516.800,00 Offerta minima Euro 387.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 189/2018 **PP749948**

**MERLARA - VIA PERAROLO, 426 - ABITAZIONE SINGOLA** al piano rialzato, composta da: ingresso, cucina, soggiorno-sala da pranzo, bagno, tre stanze da letto, ripostiglio e poggolo. Sup. compl. di 160 mq circa, insistente su area di 689 mq catastali. Corpo accessorio costituito da garage, due magazzini e tettoia per compl. 101 mq circa. Scoperto esclusivo. Cl. en. G. Ordine di liberazione in corso di esecuzione. Prezzo base Euro 84.480,00 Offerta minima Euro 63.360,00. Vendita senza incanto 20/05/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Fontana tel. 0498762588 email info@studiofontana.pd.it. Rif. FALL 131n/2013 **PP751338**



**MESTRINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DE GASPERI, 9 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE** con cortile eretto negli anni Sessanta del Novecento e composto da un appartamento e sette garage. L'edificio si sviluppa su due piani (terra e primo) e si compone di un appartamento (sub. 11) e sette garage (subb. 2, 5, 6, 7, 8, 9, 12). L'appartamento si articola: - al piano terra (altezza 2,70 m) in una taverna (23 mq. circa), dotata di angolo cottura e caminetto, e un ripostiglio (18,2 mq. circa); - al piano primo (altezza 2,83 m) in ingresso (7,9 mq. circa), soggiorno (25,0 mq. circa), cucina (15,1 mq. circa), corridoio zona notte (11,0 mq. circa), quattro

camere da letto (14,1 mq. circa, 21,0 mq. circa, 12,0 mq. circa, 20,0 mq. circa), due bagni finestrati (mq. 5,8 circa e 4,4 mq. circa), disimpegno (2,0 mq. circa), due poggoli (uno di larghezza 84 cm posto lungo tutta la facciata nord, l'altro di larghezza 100 cm circa posto in continuità lungo le facciate est e sud). Il fabbricato ha una sola scala esterna che collega il cortile con il poggolo posto sul lato est. L'appartamento è accessibile al primo piano dal poggolo posto ad est, mentre al piano terra è accessibile dal cortile (tramite la taverna) e da un vicolo che collega via De Gasperi con piazza 4 Novembre (tramite il ripostiglio). L'impianto di riscaldamento è autonomo. Il garage identificato con il sub. 5 ha dimensioni di 3,1 m circa per 4,7 m circa e altezza di 2,7 m circa. Ha accesso carraio dal cortile ed è collegato alla taverna tra-mite un foro di porta dotato di serramento. Il garage identificato con il sub. 6 ha dimensioni di 3,2 m circa per 4,7 m circa e altezza di 2,7 m circa. Ha accesso carraio dal cortile. Il garage identificato con il sub. 7 ha dimensioni di 3,15 m circa per 4,7 m circa e altezza di 2,7 m circa. Ha accesso carraio dal cortile. Il garage identificato con il sub. 8 ha dimensioni di 3,2 m circa per 4,7 m circa e altezza di 2,65 m circa. Ha accesso carraio dal cortile. L'unità immobiliare è suddivisa mediante pareti in tre vani: il primo destinato ad autorimessa, il secondo a bagno (wc e doccia) e il terzo a centrale termica dell'appartamento. Il piccolo vano destinato a bagno ha altezza di 2,0 m. Il garage identificato con il sub. 12 è un ampliamento del fabbricato originario. Trattasi di una tettoia tamponata sul lato nord (verso il cortile) con pannelli prefabbricati sostenuti da un telaio metallico, sul lato sud (verso il vicolo) con un cancello metallico e sul lato ovest (verso il confine) con lastre ondulate traslucide. L'altezza massima è circa 2,6 m. L'unità immobiliare è suddivisa da una parete di legno in due vani comunicanti tra loro tramite un foro di porta dotato di serramento. Dal vano più a sud si accede ad un locale cieco del fabbricato, che prima dei lavori di manutenzione eseguiti nel 2007, era destinato a centrale termica e quindi risulta catastalmente appartenente all'appartamento. Il C.T.U. ha segnalato che all'interno del sub. 12, e più precisamente in una nicchia ricavata nella parete perimetrale in muratura, sono alloggiati i contatori del gas di alcune unità immobiliari del fabbricato eretto sul mappale 983 (fabbricato colpito anch'esso dalla presente procedura esecutiva

immobiliare). Pertanto, il sub. 12 è gravato di servitù di passaggio per lettura e manutenzione dei contatori, nonché di servitù di passaggio di tubi per fornitura di gas metano, a favore del mappale 983 del foglio 14. I garage identificati con i subalterni 2 e 9, sono due unità immobiliari accessibili solamente dal citato vicolo, con finiture e impianti simili a quelli dei garage identificati con i subalterni da 5 a 8. L'immobile è occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Attualmente è in corso di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. **VIA DE GASPERI, 7 - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al piano primo facente parte di un fabbricato eretto nel 1967. L'edificio, che è stato costruito a ridosso di un altro fabbricato in ditta di terzi, è composto da due porzioni: una che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) e l'altra su due piani (terra e primo). Il fabbricato non è dotato di area scoperta e nemmeno di garage o posti auto. L'appartamento identificato con il subalterno 5, che è al primo piano, si compone di ingresso (mq. 7,1 circa), soggiorno (21,1 mq. circa), cucina (mq. 8,0 circa), tre camere da letto (8,8 mq. circa, 12,2 mq. circa e 18,7 mq. circa), bagno (4,4 mq. circa), disimpegno zona notte (4,3 mq. circa), due piccoli ripostigli, un pogggiolo, una terrazza sul lato sud (che durante il sopralluogo del perito era inaccessibile per la presenza di una grata fissa). L'altezza dei locali è 2,90 m. L'impianto di riscaldamento è autonomo. Fanno parte integrante del lotto le comproprietà dei proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 c.c. Il C.T.U. ha segnalato che il contatore del gas dell'appartamento è situato nel garage del civico 9 di via De Gasperi, identificato al foglio 14 del Catasto Fabbricati con il mappale 946/12, unità immobiliare colpita anch'essa dalla presente procedura esecutiva immobiliare. L'unità immobiliare è libera. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al primo piano facente parte di un fabbricato eretto nel 1967. L'edificio, che è stato costruito a ridosso di un altro fabbricato in ditta di terzi, è composto da due porzioni: una che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) e l'altra su due piani (terra e primo). Il fabbricato non è dotato di area scoperta e nemmeno di garage o posti auto. L'appartamento identificato con il

sub. 6, che è al primo piano, si compone di ingresso (mq. 7,3 circa), soggiorno (22,8 mq. circa), cucina (mq. 8,3 circa), due camere da letto (17,5 mq. circa e 16,5 mq. circa), bagno (4,3 mq. circa), disimpegno zona notte, un piccolo ripostiglio e un pogggiolo. L'altezza dei locali è 2,90 m. L'impianto di riscaldamento è autonomo. Fanno parte integrante del lotto le comproprietà dei proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 c.c. Il perito ha segnalato che il contatore del gas dell'appartamento in argomento è situato nel garage del civico 9 di via De Gasperi, identificato al foglio 14 del Catasto Fabbricati con il mappale 946/12, unità immobiliare colpita anch'essa dalla presente procedura esecutiva immobiliare. L'immobile risulta occupato da terzi con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. **VIA GUIDO NEGRI, 10 - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al piano primo facente parte di un fabbricato eretto oltre cinquant'anni fa. L'edificio si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) ed è composto da due porzioni tra le quali vi è un vano scala comune (che insiste sul mappale 136 del Catasto Terreni). L'appartamento, che è a piano primo, si articola in soggiorno (mq. 21,9 circa), cucina (mq. 10,4 circa), disimpegno, lavanderia (2,0 mq. circa), bagno, due camere da letto (mq. 21,7 circa e mq. 15,4 circa). L'impianto di riscaldamento è autonomo. Fanno parte integrante del lotto le comproprietà dei proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 c.c. L'immobile risulta occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Attualmente è in corso di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. **LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al secondo piano facente parte di un fabbricato eretto oltre cinquant'anni fa. L'edificio si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) ed è composto da due porzioni tra le quali vi è un vano scala comune (che insiste sul mappale 136 del Catasto Terreni). L'appartamento pignorato, che è a piano secondo, si articola in soggiorno con angolo cottura (22,1 mq. circa), lavanderia (4,8 mq. circa), disimpegno, bagno (3,6 mq. circa), ripostiglio (7,5 mq. circa), due camere da letto (22,1 mq. circa e 16,8 mq. circa). L'impianto di riscaldamento è

autonomo. Fanno parte integrante del lotto le comproprietà dei proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 c.c. L'immobile è occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Attualmente l'immobile è in fase di liberazione (l'azione di sfratto è stata promossa dalla procedura esecutiva immobiliare). Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email [info@bpassociati.net](mailto:info@bpassociati.net). Rif. RGE 6/2019 **PP751165**

**MIRA - LOCALITÀ MIRA VECCHIA - VIA FONTANA, 1E - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2A) APPARTAMENTO** al piano primo con posto auto coperto al piano interrato, appartenenti ad un complesso residenziale denominato "Residenze Fontana". Libero. Prezzo base Euro 43.350,00 Offerta minima Euro 43.350,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 09:30. **LOTTO 2B) APPARTAMENTO** al piano primo con posto auto coperto al piano interrato, appartenenti ad un complesso residenziale denominato "Residenze Fontana". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 36.150,00 Offerta minima Euro 36.150,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Commissario Giudiziale Dr. Marco Amato. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email [quagliato@studiosca.net](mailto:quagliato@studiosca.net) Rif. CP 118/2013 **PP751125**



**MONSELICE - VIA DEL CAPPELLANO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE** precisamente, unità abitativa al piano terra con garage. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/21 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 13104/2009 **PP749772**

**MONSELICE - VIA MORALEDIEMO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - IL COMPENDIO IMMOBILIARE** si compone di due abitazioni (una posta al piano terra e una posta al piano terra e piano primo), due garage e un laboratorio a destinazione artigianale, oltre ad annesso giardino ad uso esclusivo di circa mq 3.500; Il compendio immobiliare ha catastalmente destinazione d'uso di abitazione civile, autorimessa e laboratorio per arte e mestiere ed è strutturato come un immobile singolo, composto dalle due unità abitative, disposto su due livelli, esposto su quattro lati, con copertura a falde inclinate e tipologia edilizia tradizionale. Completano la proprietà posta in vendita gli annessi ad uso laboratorio e garage e un ampio giardino. L'immobile nella sua interezza è in evidenti condizioni di degrado, anche se le strutture parietali non presentano particolari fessurazioni strutturali. I due appartamenti nello stato di fatto risultano comunicanti; una scala esterna porta ad un ingresso dell'appartamento al primo piano, composto da soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; la parete a fine corridoio non è presente, e l'unità risulta comunicante con quella adiacente. Si rilevano alcune incongruità rispetto alla planimetria catastale, come di seguito meglio descritte. La zona laboratorio al piano terra presenta alti soffitti, serramenti in metallo, pavimentazione in piastrelle. La zona catastalmente identificata come garage è allo stato odierno un'area con struttura di tipo misto, composta di blocchi in cemento e box in lamiera. Libero. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email [studio@carpanese.eu](mailto:studio@carpanese.eu). Rif. RGE 171/2019 **PP751176**

**MONTEGROTTO TERME - VIA ENNODIO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - AMPIO APPARTAMENTO** al piano primo, in fabbricato di 4 unità abitative, della sup. comm. di mq 113,40 e



composto da: cucina, soggiorno, ampio disimpegno, bagno e due camere per 2 persone. Poggiolo di mq 8,35 accessibile dal disimpegno zona-giorno / zona-notte. Locale deposito al piano terra in pessimo stato di conservazione. Libero. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/05/21 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 - 3471388325 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 17/2015 **PP751243**



**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -ZONA CENTRO VIA GIOVANNI ANGHINONI, 10 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sviluppato ai piani terzo e quarto dotato di garage e piccolo locale cantina interrati. Libero. Prezzo base Euro 336.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 14:30. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ai piani terzo e quarto, dotato di garage interrato. Libero. Prezzo base Euro 288.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 15:30. **ZONA CENTRO VIA RISORGIMENTO (DEL), 8 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sviluppato sui piani settimo ed ottavo mansardato e terrazza panoramica. Cl en D. Libero. Prezzo base Euro 416.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 16:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. FALL 194/2016 **PP750409**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA NICCOLO' TOMMASEO, 13 INT. 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC STAZIONE - APPARTAMENTO** al piano sesto con annesso ripostiglio al piano interrato di mq. 87. Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 17:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 643/2017 **PP749786**

**PADOVA - ZONA EST VIA BENEDETTO CAIROLI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, poggiolo di mq. 7, guardaroba, camera e bagno per una superficie commerciale lorda di mq. 65 circa. Garage al piano terra di mq. 11. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 61.800,00 Offerta minima Euro 46.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 175/2019 **PP750051**

**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA EST VIA FORNACI, 121 - LOTTO 1) LA PORZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** è situata al piano terra del "Residence Gli Aceri", cui si accede tramite un vano scala "A" comune. Più precisamente l'unità abitativa risulta avere una superficie lorda totale pari a circa mq. 65.20 e comprende un ambiente unico costituito da ingresso, cottura e soggiorno, un disimpegno, una camera, bagno con una superficie lorda complessiva pari a circa mq. 57.10 ed una terrazza di mq. 8.10; i locali hanno altezze interne di ml. 2.70. Complessivamente l'unità si presenta in buono stato di conservazione. Il garage, posto al piano interrato, è organizzato in un unico ambiente e risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 15 ed un'altezza di m. 2.40. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 14:00. **ZONA SUD-OVEST VIA DARDANELLI, 5 - LOTTO 2) L'UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** si sviluppa su due livelli e risulta avere una superficie lorda totale pari a circa mq. 139.80 (escluse le parti comuni) e comprende: • al piano secondo: ospita una zona giorno con ingresso, cottura e soggiorno, una zona notte con un disimpegno, un bagno, un wc, due camere con una superficie lorda complessiva pari a circa mq.76.40 e due poggioli di mq.9.00; locali dell'abitazione hanno altezza interna di ml. 2.70; • al piano terzo-sottotetto: tramite una scala a chiocciola in legno "a giorno" (a pianta tonda), presente in soggiorno, si giunge alla sovrastante soffitta con un locale articolato attorno alla scala circolare, un bagno con

una superficie lorda totale pari a circa mq.37.40 una terrazza di mq.17 con una pergola in legno con travi e telo impermeabile (m.2.30 x 4.16); i locali hanno altezza interna media di ml. 1.50. Il garage, posto al piano terra, è organizzato in un unico ambiente e risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 19 ed un'altezza di m.2.20. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 152/2019 **PP750914**

**PADOVA - ZONA EST VIA MARONCELLI PIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) GARAGE** al piano interrato in complesso condominiale in via Maroncelli a Padova. Libero. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 14:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email [studio@carpanese.eu](mailto:studio@carpanese.eu). Rif. RGE 115/2018 **PP749991**

**PADOVA - ZONA EST VIA VENEZIA, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 14 POSTI AUTO SCOPERTI** al piano secondo di mq. 10 circa ciascuno, facenti parte del fabbricato commerciale. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 139/2017 **PP750943**

**PADOVA - ZONA NORD VIA CHOPIN FREDERIC , 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in fase di ristrutturazione, al piano primo, lato est con ripostiglio al piano terra, angolo nord-ovest, di mq. 80, facenti parte del fabbricato trifamiliare. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it

email info@apepnotai.it. Rif. RGE 646/2018 **PP751027**

**PADOVA - ZONA NORD VIA LORENZO DA BOLOGNA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo e quota indivisa di 1/5 (un quinto) di proprietà del garage comune, ripartito in cinque posti auto, di mq. 54,91, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Silver". Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 587/2016 **PP751009**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA AMPERE ANDREA MARIA, 36/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo, angolo sud-ovest e garage al piano seminterrato lato est, di mq. 41, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Garda". Libero. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. G.B. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 444/2019 **PP751021**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA COLLI (DEI), 62 - LOTTO 1) ABITAZIONE** signorile, posta al secondo piano di un fabbricato, che affaccia su via dei Colli, composto di due unità indipendenti e collegate al piano interrato. L'abitazione è composta di un ingresso centrale ampio che si allunga al soggiorno che occupa l'intero affaccio su via dei Colli e dalla quale si accede alla terrazza. A est sono presenti una cucina, due camere (con accesso a una terrazza) e un bagno con antibagno. A ovest un bagno (con accesso a una terrazza), una camera e un ripostiglio. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 278.000,00 Offerta minima Euro 222.400,00 Vendita senza incanto 12/05/21 ore 10:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 222.400,00 Offerta minima Euro 177.920,00 Vendita senza incanto 22/06/21 ore 10:00. Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 177.920,00 Offerta minima Euro 142.350,00 Vendita senza incanto 20/07/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. M. Breda tel. 049651166 email

breda@studiobreda.it. Rif. FALL 165/2016 **PP751952**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA LEONARDO EULERO, 35 - LOTTO 1) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPARTAMENTO** al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno con poggolo, cucina, disimpegno, camera singola, bagno finestrato completo di sanitari, lavabo, box doccia e attacco lavatrice, camera matrimoniale con poggolo, oltre a pertinenziale vano ad uso garage al piano terra, situati in edificio condominiale a destinazione residenziale di n. 4 piani fuori terra denominato "Condominio Bernina". Superficie lorda complessiva mq 89,32 circa. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 85.700,00 Offerta minima Euro 64.275,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 10:30. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00 Vendita senza incanto 01/07/21 ore 10:30. Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 49.000,00 Offerta minima Euro 36.750,00 Vendita senza incanto 23/09/21 ore 10:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lucia Callegaro tel. 0498873964 email lucia.callegaro@mometto.it Rif. FALL 41/2019 **PP751200**



**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA SIRACUSA, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETA' SUPERFICIARIA PER L'INTERO DELLE DUE UNITA' IMMOBILIARI AD USO DI CIVILE ABITAZIONE**, costituite da due appartamenti, con annessi rispettivi ripostigli, costituite da: monolocale, wc, cottura e poggolo al piano nono, la prima, disimpegno, bagno, wc, soggiorno, cucina ed una camera al piano nono, la seconda. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 15:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 11686/2007 **PP751026**

**PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA G.FALCONE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)**

**APPARTAMENTO** con garage. Libero. Prezzo base Euro 69.200,00 Offerta minima Euro 51.900,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/05/21 ore 18:15. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmaso@gmail.com. Rif. RGE 379/2019 **PP751249**



**PIOMBINO DESE - VIA POZZETTO 23- VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - COMPENDIO** comprendente una **VILLA** di mq.850 circa con ampio parco privato e un **CAPANNONE ARTIGIANALE** di mq.1980 circa in zona impropria riqualficabile in chiave residenziale/commerciale. Il compendio appreso al fallimento si trova a sud-ovest del centro di Piombino Dese, in un'area comodamente raggiungibile dai principali assi viari provinciali e a piedi dal centro storico del paese. Il compendio è composto di un capannone, ricadente in zona impropria, una villa, in parte adibita a centro direzionale, un ampio giardino. A est del compendio si trovano edifici residenziali, a sud un'area agricola, a ovest impianti sportivi comunali e un nucleo residenziale, a nord rioni residenziali. Ciò avvalorata la scelta urbanistica operata con il Piano degli Interventi (si veda il paragrafo successivo) che destina l'area alla residenza (zona C1) ammettendo solo interventi di riqualficazione del complesso edilizio in chiave residenziale, con ampliamento del volume esistente e l'insediamento di unità commerciali fino a un'estensione di 1.000 mq. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 1.600.000,00 Offerta minima Euro 1.280.000,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 10:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 1.280.000,00 Offerta minima Euro 1.024.000,00 Vendita senza incanto 23/06/21 ore 10:00. Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 1.024.000,00 Offerta minima Euro 820.000,00 Vendita senza incanto 21/07/21 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. FALL 10/2017 **PP751113**

**PIOVE DI SACCO - VIA G. B. SVEGLIATO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al terzo ed ultimo piano di un fabbricato condominiale composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera da letto, due bagni e tre terrazze. Nella porzione est del sottotetto è stato ricavato uno studiolo, nella porzione ovest sono stati ricavati una cameretta ed un bagno. Garage al piano interrato. Superficie commerciale di mq. 103 circa. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - info@pageg.org - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 64/2018 **PP751184**

**PONTE SAN NICOLO' - VIA ANTONIO NORBIATO, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA SINGOLA** disposta ai piani terra e primo, garage al piano terra di mq. 136, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 340. Occupato. Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 439/2018 **PP749109**

**PONTE SAN NICOLO' - FRAZIONE RONCAJETTE - VIA GUIDO MARCHIORO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** denominato Corte Corinaldi con valenza storico-architettonica: composto da più corpi di fabbrica con destinazione originaria sia abitativa che di annesso rustico, affacciati su ampia corte con relativa area di pertinenza a giardino e adiacenti terreni, gli immobili sono oggetto di Piano Urbanistico Attuativo già approvato e convenzionato. Sup. compl. del compendio mq 39780. Libero. Prezzo base Euro 405.800,00 Offerta minima Euro 304.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org -

[www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 8/2016 **PP750046**

**ROVOLON - LOCALITA' BASTIA - VIA SAN FRANCESCO, 41/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE CENTRALE DI UN FABBRICATO TRIFAMILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** su due piani fuori terra, rialzato e primo, più piano seminterrato ad uso taverna/magazzino e cortile esclusivo (porzione A), per una superficie commerciale di mq 193,50 circa, più la comproprietà per 1/3 dell'area d'accesso all'intero fabbricato (porzione B). Libero. Prezzo base Euro 109.440,00 Offerta minima Euro 82.080,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 707/2016 **PP750059**

**ROVOLON - VIA PRIMO MAGGIO, 12-12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE** di mq. 985,85 commerciali con una parte adibita ad uffici e una parte a grande laboratorio-magazzino. Scoperto di pertinenza. Cl en G. **ABITAZIONE** di superficie commerciale di m. 381,29 sviluppata su tre livelli. Al piano interrato unico locale con caminetto; al piano terra ingresso, disimpegno, lavanderia, ampio locale cucina-pranzo e soggiorno; al piano primo disbrigo, quattro camere e due bagni. Cl en E. Capannone occupato senza titolo. Abitazione libera. Prezzo base Euro 366.800,00 Offerta minima Euro 275.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Lorenzon tel. 0497400282 - info@pageg.org - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 573/2014 **PP749997**

**RUBANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DELLA PROVVIDENZA, 63 - LOTTO 1) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie di mq. 12 sito al piano terra di un complesso condominiale ad uso commerciale-direzionale-abitativo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. **LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie di mq. 12 sito



al piano terra di un complesso condominiale ad uso commerciale-direzionale-abitativo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. **LOTTO 3) TRE POSTI AUTO SCOPERTI** siti al piano terra di un complesso condominiale ad uso commerciale-direzionale-abitativo, per una superficie complessiva di mq. 37. I posti auto sono concessi in uso esclusivo a terzi. Prezzo base Euro 10.400,00 Offerta minima Euro 7.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 101/2017 **PP751187**

**SACCOLONGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA SCAPACCHIO EST, 85 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** ai piani terra e primo, con portico, di mq. 175. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 168.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** ai piani terra e primo di mq. 142. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 16:00. G.I. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 4954/2016 **PP749764**



**SAN DONA' DI PIAVE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA NAZARIO SAURO, 10 - LOTTO 3) La PORZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE** in oggetto, che, risulta avere una superficie lorda di complessiva pari a circa mq. 187 (escluso le parti comuni) comprende: - piano terra: un locale ripostiglio con lavanderia, con accesso dall'androne d'ingresso comune, che risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 18; dalla scala esterna sul cortile comune si accede al piano primo della porzione di abitazione; i locali hanno altezze interne di ml. 2.93

anziché 3.00; - piano primo: ospita la zona giorno con un ingresso con zona pranzo, una cucina, un soggiorno rialzato rispetto alla quota dell'ingresso, un anti e wc, che risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 91; dalla una scala in legno a giorno posta in soggiorno si giunge al piano secondo; i locali hanno altezze interne variabili di ml. 2.70, ml. 2.40 in bagno e ml.4.70-3.40 in soggiorno dato che è a vista il tetto. - piano secondo: ospita la zona notte con una camera, un guardaroba, un bagno, ripostiglio sottotetto che risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 78 ed un terrazzo con una superficie lorda pari a circa mq. 10; i locali hanno altezze interne variabili, dato che il tetto è a vista, di ml. 3.21- 2.30. Libero. Prezzo base Euro 126.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 16:00. **VIA NAZARIO SAURO, 8 - LOTTO 4) La PORZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE** in oggetto, che, risulta avere una superficie lorda di complessiva pari a circa mq. 176 (escluso le parti comuni) e un piccolo cortile esclusivo di superficie netta pari a circa mq. 32,5, comprende: - piano terra: ospita la zona giorno con un ingresso, un soggiorno, un pranzo, una cucina, un ripostiglio, un wc che risulta avere una superficie lorda complessiva pari a circa mq.94, dalla zona pranzo e cucina è possibile accedere ad un piccolo cortile esclusivo con una superficie lorda pari a circa mq. 32,50; dalla scala interna "a giorno" in legno, posta in soggiorno si accede al piano primo dell'abitazione; i locali hanno altezze interne di ml. 2.80, mentre i locali accessori ripostiglio e wc hanno un'altezza inferiore pari a m. 2.53 (wc) e m.2.67-3.25 (ripostiglio); - piano primo: ospita la zona notte che comprende tre grandi camere, un ampio disimpegno, un bagno, che risulta avere una superficie lorda pari a circa mq. 82; i locali hanno altezza interna di ml. 2.72 anziché 2.80. Libero. Prezzo base Euro 128.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 162/2018 **PP750922**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - LOCALITA' CAVINO, VIA PRAARIE, 26/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo e garage al piano terra

di mq. 114. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 110/2019 **PP749756**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA SPINO, 356/A - LOTTO 1) ABITAZIONE** casa singola con cortile e giardino comuni con altra unità. Cl en E. Occupato. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Imbesi tel. 0498774844 email [info@studioimbesi.it](mailto:info@studioimbesi.it). Rif. FALL 181/2003 **PP749881**

**SAN PIETRO IN GU - VIA BARCHE, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLO FABBRICATO UNIFAMILIARE** su due piani composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere per una sup. lorda di mq 98. Piccolo appezzamento di terreno di mq 340. Cl. en. F. Libero. Prezzo base Euro 17.280,00 Offerta minima Euro 12.960,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 1016/2011 **PP751227**



**SAN PIETRO VIMINARIO - VIA REOSO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta ai piani terra e primo con annesso garage al grezzo al piano terra, insistente su area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 492. Prezzo base Euro 315.824,50 Offerta minima Euro 236.868,38. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 13:00. G.I. Dott. Alberto Stocco. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli.

Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 70040505/2004 **PP750939**

**SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA DANTE, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E) USUFRUTTO VILLA** a due piani e mansarda con ampio scoperto con piscina. PT mq 264, P1 MQ 237, MANSARDA mq 180, scoperto ragguagliato mq 92. Occupato. Prezzo base Euro 267.200,00 Offerta minima Euro 200.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498763120 email [a.baracco@studiobaracco.it](mailto:a.baracco@studiobaracco.it). Rif. RGE 602/2017 **PP751159**

**SOSPIROLO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - COMPLESSO "SASS MUSS", LOCALITA' GRON MASIERE, BLOCCO 5 SNC - LOTTO 5) APPARTAMENTO** (residenza di servizio) di 76,12 mq commerciali situato al primo piano, con locale cantina al piano interrato, così composto: ingresso da vano scale condominiale, disimpegno, soggiorno/cottura, camera e bagno. L'unità immobiliare è situata al piano primo di un edificio pluripiano denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1ª asta Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 32.000,00 Prezzo base 2ª asta Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Prezzo base 3ª asta Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00 **LOTTO 6) APPARTAMENTO** (residenza di servizio) di 75,40 mq commerciali situato al piano primo, con cantina al piano interrato, così composto: ingresso da vano condominiale, disimpegno, soggiorno/cottura, camera e bagno. L'unità immobiliare è situata al piano primo di un edificio pluripiano, denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1ª asta Euro 41.500,00 Offerta minima Euro 32.000,00 Prezzo base 2ª asta Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Prezzo base 3ª asta Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00 **LOTTO 7) APPARTAMENTO** (residenza di servizio) di 74,91 mq commerciali situato al piano primo, con cantina al piano interrato, così composto: ingresso da vano condominiale, disimpegno, soggiorno/

cottura, camera e bagno. L'unità immobiliare è situata al piano primo di un edificio pluripiano, denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00

**LOTTO 8) APPARTAMENTO** (residenza di servizio) di 60,78 mq commerciali situato al piano primo, con cantina al piano interrato, così composto: ingresso, unico locale con cottura, bagno. L'unità immobiliare è situata al piano primo di un edificio pluripiano, denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.400,00 Offerta minima Euro 26.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00

**LOTTO 9) APPARTAMENTO** (residenza di servizio) di 72,17 mq commerciali situato al secondo piano (mansardato), con cantina al piano interrato, così composto: ingresso/soggiorno con cottura, disimpegno, 2 camere ed un bagno. L'unità immobiliare è situata al secondo piano (mansardato) di un edificio pluripiano, denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00

**LOTTO 10) APPARTAMENTO** (residenza di servizio) di 87,50 mq commerciali situato al piano secondo (mansardato), con cantina al piano interrato, così composta: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere ed un bagno. L'unità immobiliare è situata al piano secondo (mansardato) di un edificio pluripiano, denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00 Vendita senza incanto 1<sup>a</sup> asta 28/04/21

ore 09:30. Vendita senza incanto 2<sup>a</sup> asta 24/06/21 ore 09:30. Vendita senza incanto 3<sup>a</sup> asta 07/09/21 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP748656**

**TEOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' BRESSEO DI TEOLO, VIA PER MONTEMERLO, 4 INT. 8 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale soffitta al piano sottotetto e posto auto esterno sul cortile condominiale di mq. 77. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 10:00.

**LOCALITA' BRESSEO DI TEOLO, VIA PER MONTEMERLO, 4 INT. 3 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale soffitta al piano sottotetto e posto auto esterno sul cortile condominiale di mq. 75. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 11:00.

**LOCALITA' BRESSEO DI TEOLO, VIA PER MONTEMERLO, 4 INT. 7 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale soffitta al piano sottotetto e posto auto esterno sul cortile condominiale di mq. 100. Libero. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it. Rif. RGE 435/2018 **PP750930**



**TORREGLIA - VIA VALLAREGA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) PORZIONE INTERMEDIA DA CIELO A TERRA DI UNA QUADRIFAMILIARE** allo stato grezzo (facente parte del nucleo C), dotata di posto auto ed area scoperta esclusivi, nonché della comproprietà della viabilità comune. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 118.000,00

Offerta minima Euro 89.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 67.000,00

**LOTTO 2) PORZIONE INTERMEDIA DA CIELO A TERRA DI UNA QUADRIFAMILIARE** allo stato grezzo (facente parte del nucleo C), dotata di posto auto ed area scoperta esclusivi, nonché della comproprietà della viabilità comune. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 127.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00

**LOTTO 3) PORZIONE DI TESTA DA CIELO A TERRA DI UNA QUADRIFAMILIARE** allo stato grezzo (facente parte del nucleo C), dotata di posto auto ed area scoperta esclusivi, nonché della comproprietà della viabilità comune. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 127.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00

**LOTTO 4) CASA UNIFAMILIARE** allo stato grezzo (ex bifamiliare costituente il nucleo B), dotata di posto auto ed area scoperta circostante, nonché della comproprietà della viabilità comune. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 159.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00

**LOTTO 5) PORZIONE DI TESTA DA CIELO A TERRA DI UNA TRIFAMILIARE** allo stato grezzo (facente parte del nucleo D), dotata di posto auto ed area scoperta esclusivi, nonché della comproprietà della viabilità comune. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 168.500,00 Offerta minima Euro 127.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 127.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00

**LOTTO 6) PORZIONE INTERMEDIA DA CIELO A TERRA DI TRIFAMILIARE** allo stato grezzo (facente parte del nucleo D), dotata di posto auto, area scoperta e strada d'accesso retrostante esclusivi, nonché della comproprietà della viabilità comune. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 149.000,00 Offerta minima Euro 112.000,00 Vendita senza incanto 05/05/21 ore 09:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 112.000,00 Offerta minima Euro 84.000,00 Vendita senza incanto 14/07/21 ore 09:00. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it Rif. FALL 76/2018 **PP750021**

**TRIBANO - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 58/A - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FABBRICATO MONOFAMILIARE** sviluppato su due piani fuori terra con garage

e ampio scoperto pertinenziale, oltre ad un appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 155.200,00 Offerta minima Euro 116.400,00. Vendita senza incanto 13/05/21 ore 16:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. M. Stecca tel. 0498761612 email procedure@studio-stecca.it. Rif. FALL 227/2016 **PP751216**



**VIGONZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA E. MEDI, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 102,45. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00.

**LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 95,27. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00.

**VIA E. MEDI, 7 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 93,82. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00.

**LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 93,82. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it. Rif. RGE 406/2017 **PP750926**

**VIGONZA - VIA MONTE ORTIGARA, 2 - LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DELLA PIENA PROPRIETÀ, PRIVATA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE DI CASA SINGOLA**, con sedime rettangolare e asse maggiore est-ovest, accostata a ovest con un'altra abitazione, edificata a fine anni settanta, sviluppata solo al piano terra, l'abitazione è composta di un ingresso, un soggiorno, una cucina, un corridoio, tre camere, un bagno e un ripostiglio. Con accesso dall'esterno la centrale termica e una lavanderia e quota di 1/4 di terreno adibito a sedime



stradale pubblico. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 32.000,00 Vendita senza incanto 12/05/21 ore 11:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 25.600,00 Vendita senza incanto 22/06/21 ore 11:00. Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 25.600,00 Offerta minima Euro 20.480,00 Vendita senza incanto 20/07/21 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. FALL 165/2016 **PP751953**

**VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - VIA GIOSUÈ CARDUCCI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al primo piano, esposto ad est e composto da piccolo ingresso, cucina-soggiorno, bagno e camera per una superficie commerciale di mq. 56,03. Autorimessa al piano seminterrato di mq. 21,70. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 0497400282 email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 295/2019 **PP749999**

**Avviso di vendita**

**PORTO VIRO (RO) - LOC. VALLONA PRESSO LA DARSENA DEMANIALE "MARINA DI PORTO LEVANTE"- LOTTO 5) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - DIRITTO D'USO ESCLUSIVO** fino al 29 dicembre 2045 di **8 POSTI BARCA** da dividersi in 5 posti barca di ml. 8,00 e 3 posti barca di ml. 10,00 ciascuno comprensivo di posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 86.250,00 Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 11:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Commissario Giudiziale Dr. Marco Amato. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email [quagliato@studiosca.net](mailto:quagliato@studiosca.net) Rif. CP 118/2013 **PP751129**

**Aziende agricole**

**BOVOLENTA - VIA CA' ERIZZO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -**

**LOTTO 3) COMPLESSO AGRICOLO** costituito da Stalla per bovini da latte con Corpo mungitura, Concimaia, Annesso rustico, 2 Vasche per Insilato e Scoperto comune mq 10.640,00. Occupato. Prezzo base Euro 266.000,00 Offerta minima Euro 199.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email [emmi.selmin@gmail.com](mailto:emmi.selmin@gmail.com). Rif. RGE 675/2017 **PP751157**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**ABANO TERME - VIA DEL GALLO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE ESTENSIONI DI TERRENO ADIBITE A UNICA ATTIVITÀ VIVAISTICA** di superficie catastale compl. di mq. 11713. presenza di fascia di tutela dai campi elettro magnetici, generata da un elettrodotto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 50.600,00 Offerta minima Euro 37.950,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Lorenzon tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 502/2017 **PP749987**

**ABANO TERME - LOCALITÀ MONTEORTONE, VIA SANTUARIO MONTEORTONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale, di mq. 71. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 417/2018 **PP750948**

**ARQUA' PETRARCA - VIA COSTA, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE NEGOZIO ATTUALMENTE ADIBITO A RISTORANTE-PIZZERIA** al piano terra con locale magazzino e vani tecnici al piano primo sottostrada, scoperto comune, in parte esclusivo, di pertinenza ad uso

parcheggio, di mq. 534. Occupato. Prezzo base Euro 308.000,00 Offerta minima Euro 231.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 509/2016 **PP751011**

**CAMPODARSEGO - VIA BARUCCHELLA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO A DESTINAZIONE AGRICOLA**, al solo piano terra di complessivi mq. 963 con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 4.725. Libero. Prezzo base Euro 261.000,00 Offerta minima Euro 195.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 893/2013 **PP749763**

**CASALE DI SCODOSIA - VIA VENETO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da una parte destinata a laboratorio - uffici e una parte a magazzino. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Lisato tel. 0498750690 email [avv.alisato@gmail.com](mailto:avv.alisato@gmail.com). Rif. RGE 641/2009 **PP749945**

**CERVARESE SANTA CROCE - LUNGO VIA ROMA E LUNGO VIA SAN ROCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) FABBRICATO** in corso di ristrutturazione di circa mq. 1.317, facente parte del complesso condominiale Ex Fondaco, disposto ai piani terra, primo e secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 386.000,00 Offerta minima Euro 289.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 627/2014 **PP749758**

**CITTADELLA - VIA BORGHO VICENZA, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO ALBERGHIERO** di categoria 4 stelle, denominato "Palace Hotel" su 10 piani per una superficie calpestabile di mq. 2.221 ca., con annesso ristorante al piano terra di mq. 522 ca., una autorimessa in corpo staccato da n. 20 posti e area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 6.400. Libero. Prezzo base Euro 554.000,00 Offerta minima Euro 415.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 694/2011 **PP751024**

**CITTADELLA - VIALE DEL COMMERCIO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** al piano terra della superficie commerciale di mq. 91,56 con vetrina ed ingresso posti nel sottoportico comune e affaccio su area verde. Cantina e ripostiglio al piano seminterrato accessibili solo dall'esterno attraverso una scala collegata alla terrazza sul retro del negozio. Libero. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 636/2018 **PP751225**



**CODEVIGO - VIA GALILEO GALILEI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE** di due piani fuori terra, composto da laboratorio artigianale di 2.872,00 mq commerciali e da uffici e locali accessori di complessivi 465,00 mq commerciali con scoperto pertinenziale, eretto in maggior parte in diritto di superficie novantanovenale su area di proprietà comunale ed in minor parte su area in proprietà. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 710.000,00 Offerta minima Euro 532.500,00. Vendita

telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 699/2016 **PP749776**

**DUE CARRARE - VIA ANTONIO DE CURTIS, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO ARTIGIANALE-COMMERCIALE** e precisamente ampio locale ad uso commerciale al piano primo con accesso al piano terra di mq. 2.240, e autorimessa e magazzino al piano interrato di mq. 1.330. Libero. Prezzo base Euro 444.000,00 Offerta minima Euro 333.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/04/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 119/2011 **PP749098**



**LENO - PIAZZA SANTA TERESA DI GESÙ BAMBINO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ** al primo piano **AD USO UFFICIO** in fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base Euro 32.500,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 142/2013 **PP751232**

**LONGARONE - VIA ROGGIA, 240 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO** con soppalco al piano T con scoperto e garage al piano S1: il piano terra è composto da un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, un anti-bagno, un bagno, una cantina (con accesso dal vano condominiale) con una superficie netta calpestabile pari a circa mq.79; dal soggiorno tramite una scala è possibile accedere ad un piano mezzanino soppalcato con una superficie netta pari a circa mq.30. L'unità urbanisticamente ha destinazione ufficio mentre catastalmente risulta

appartamento. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 86/2017 **PP750912**

**MASERA' DI PADOVA - VIA CONSELVANA ANGOLO CON VIA VOLTA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE**, destinata a ristrutturazione per uso commerciale, ubicata in Maserà di Padova, in Via Conselvana, all'angolo con Via A. Volta. L'unità si presenta attualmente al grezzo, priva di pavimenti, di impianti e di serramenti, in alcuni punti priva di intonaci. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 16:15. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. RGE 115/2018 **PP749992**

**MESTRINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIAZZA 4 NOVEMBRE, 20 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ COMMERCIALE** al piano terra facente parte di un fabbricato eretto nel 1967. L'edificio, che è stato costruito a ridosso di un altro fabbricato in ditta di terzi, è composto da due porzioni: una che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) e l'altra su due piani (terra e primo). Il fabbricato non è dotato di area scoperta e nemmeno di garage o posti auto. L'unità immobiliare, identificata con il subalterno 9, si trova al piano terra all'angolo sud-ovest del fabbricato. Rappresenta di fatto un ampliamento del limitrofo fabbricato eretto sul mappale 1044 ed è utilizzata come laboratorio a servizio dell'attività svolta nel sub. 6 del mappale 1044. Si compone di un locale di 5,3 m x 7,9 m circa all'interno del quale è stato ricavato in un angolo, tramite una parete divisoria in cartongesso, un ripostiglio di 1,2 m x 3,5 m circa. L'altezza dei locali è 3,05 m. L'unità immobiliare risulta accessibile sia da piazza 4 Novembre che dal mappale 1044/6. Fanno parte integrante del lotto le comproprietà dei proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 c.c. L'immobile è

occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Attualmente è in corso di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE COMMERCIALE** al piano terra facente parte di un fabbricato eretto nel 1967. L'edificio, che è stato costruito a ridosso di un altro fabbricato in ditta di terzi, è composto da due porzioni: una che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) e l'altra su due piani (terra e primo). Il fabbricato non è dotato di area scoperta e nemmeno di garage o posti auto. L'unità immobiliare, identificata con il subalterno 10, è situata nell'angolo nord-ovest del fabbricato. Si compone di un locale destinato a negozio di 5,2 m x 7,9 m circa, all'interno del quale è stato ricavato tramite una parete divisoria in cartongesso un bagno (2,5 mq. circa, larghezza 1,2 m circa) con antibagno (mq. 3,6 circa). L'altezza dei locali è 3,05 m. L'impianto di riscaldamento è autonomo. Fanno parte integrante del lotto le comproprietà dei proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 c.c. Il C.T.U. ha segnalato che il contatore del gas del locale è situato nel garage del civico 9 di via De Gasperi identificato al foglio 14 del Catasto Fabbricati con il mappale 946/12, unità immobiliare colpita anch'essa dalla presente procedura esecutiva immobiliare. L'unità immobiliare è libera. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@bpasociati.net. Rif. RGE 6/2019 **PP751166**



**MESTRINO - VIA IV NOVEMBRE-PZZETTA A. MORO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - NEGOZIO** al piano terra con magazzino al piano primo sottostrada; annesso ufficio al piano terra; 2 garages al piano primo sottostrada di mq. 115 facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Petra". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 111.000,00 Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 654/2018 **PP751012**

**MONSELICE - VIA PERNUMIA, 9/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) STALLA** con planimetria ad "L" di mq 1.380 ca., un'altra stalla più piccola, facente parte di corpo di fabbrica in distacco di mq 282 ca., e un terzo corpo di fabbrica in distacco adibito a deposito granaglie e ricovero attrezzi agricoli di mq 210 ca con scoperto di pertinenza esclusivo e due adiacenti appezzamenti di terreno, nonché di un terzo terreno limitrofo ma non confinante, privi di sovrastanti costruzioni di mq. 13.328. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 85/2015 **PP749774**

**MONTAGNANA - VIA ROVENEGA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TERRENO** di mq 13.145 coltivato a seminativo con annesso rustico DIRUTO di metri cubi 645 e capannone ad uso deposito di circa 300 mq. Quota di 1/5 in comproprietà di terreno di mq 692 destinato a strada di accesso. Libero. Prezzo base Euro 59.600,00 Offerta minima Euro 44.700,00. Vendita senza incanto 30/04/21 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Valente tel. 049660430 email valentedrpaolo@libero.it. Rif. FALL 152/1990 **PP749857**

**MONTEGROTTO TERME - VIA AURELIANA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO** di 68 mq. Libero. Prezzo base Euro 31.200,00 Offerta minima Euro 23.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto



13/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email [emmi.selmin@gmail.com](mailto:emmi.selmin@gmail.com). Rif. RGE 592/2016 **PP751158**

**MONTEGROTTO TERME - VIA SAN PIO X, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Il Curatore del Fallimento suindicato, Dott. Gabriele Bordin, avvisa che la Procedura pone in vendita, mediante procedura competitiva, il LOTTO UNICO composto dal complesso immobiliare con destinazione alberghiera sito in Montegrotto Terme (PD) - Via San Pio X n. 2, meglio descritto nella perizia di stima del C.T. arch. Mauro Bassini e successive integrazioni disponibili per la consultazione previa sottoscrizione di apposito impegno alla riservatezza. Termini e condizioni dell'asta nonché le modalità di presentazione delle offerte e le condizioni della cessione sono descritte nel bando della procedura competitiva, pubblicato sui siti internet: [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com); [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it); [www.tribunale.padova.it](http://www.tribunale.padova.it); [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) nonché sul portale delle vendite pubbliche all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.gustizia.it>. Prezzo base Euro 2.250.000,00 Offerta minima 1.687.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email [concorsuali.bordin@protec.it](mailto:concorsuali.bordin@protec.it). Rif. FALL 43/2019 **PP750062**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA GIOVANNI BERCHET, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' USO UFFICIO** sub 92: trattasi di una unità immobiliare uso ufficio posta al piano nono di un complesso condominiale di n. 98 unità di cui 67 di carattere residenziale, 10 a carattere commerciale e 11 direzionali. L'accesso avviene dal civico 11. L'unità si sviluppa su di un unico piano e gode di uno spazio a terrazza posto al decimo piano così come riscontrabile dalle planimetrie catastali. L'altezza di piano è pari a 3,00ml. L'unità, con altezza di piano di 3,00ml, è così costituita: due ripostigli rispettivamente di MQ.3,57 e di MQ.6,40, un disimpegno di MQ.3,19, una zona ingresso di MQ.

12,00 (controsottostata a 2,70ml), un corridoio distributivo di MQ. 17,19, tre bagni rispettivamente di MQ.4,77, di MQ. 6,04 ed infine un terzo di MQ. 2,71, sette stanze adibite a studio rispettivamente di MQ.38,84, di MQ. 19,41, di MQ. 17,51, di MQ. 22,56, di MQ. 13,53, di MQ. 10,55 e di MQ. 10,86; due terrazze rispettivamente a nord di MQ. 5,51 e una a sud di MQ. 42,13, una veranda a nord realizzata in struttura metallica e vetro (H media 2,90 ml ) di MQ. 8,88, lastrico solare al piano decimo di circa MQ.296,60, una cantina (al piano sotto-strada di H 2,20ml) di MQ. 4,56, un ripostiglio (al piano decimo di H 2,03ml) di MQ.2,60. La pavimentazione dell'intero piano risulta omogenea e costituita da marmo rosa per la parte di ingresso, corridoio e uno studio a sud, marmo nero con screziature bianche per lo studio immediatamente adiacente, per i due ripostigli ed il disimpegno; marmo bianco e grigio per i due bagni posti a nord-ovest dell'unità con rivestimento a parete del medesimo materiale e colore. mentre tutti gli altri ambienti presentano un rivestimento in pre-finito marrone chiaro tranne che per un ufficio posto a sud-ovest dell'unità che presenta una pavimentazione in parquet chiaro originale. Il medesimo ufficio è servito da un bagno a carattere esclusivo la cui pavimentazione è realizzata in piastrelle quadrate di piccole dimensioni così come per le pareti fino ad una altezza di circa 2,10ml. La terrazza a sud risulta di recente rifacimento, finita in piastrelle color nocciola chiaro di formato quadrato, mentre la veranda a nord presenta una pavimentazione più datata realizzata in piastrelle da esterno color nocciola chiaro mentre la terrazza è rivestita con guaina impermeabile nera. Infine il lastrico solare posto al decimo piano ed ad uso esclusivo della unità, risulta finita con guaina bituminosa protetta da uno strato di vernice argentata, il lastrico solare è privo di parapetto. Le porte risultano in legno tamburato color marrone mentre i locali risultano tinteggiati con pittura bianca per la totalità dei locali. I serramenti risultano dell'epoca con struttura in metallo e vetrocamera. **UNITA' USO RESIDENZIALE** sub 93: trattasi di una unità immobiliare uso residenziale posta al piano nono di un complesso condominiale di n. 98 unità di cui 67 di carattere residenziale, 10 a carattere commerciale e 11 direzionali. L'accesso, alla data del sopralluogo, avviene dal civico 9. L'unità si sviluppa su di un unico

piano e gode di uno spazio a terrazza posto nord così come riscontrabile dalle planimetrie catastali. L'altezza di piano è pari a 3,00ml. L'unità è così costituita: un unico spazio, separato da un dislivello di 17cm circa e da una porta in legno con specchiature in vetro atta a separare lo spazio a camera ed uno a cucina di MQ. 30,19, una zona ingresso di MQ. 2,94, un terrazzo di circa MQ.81,73 ed una veranda (con accesso dalla terrazza) con struttura in metallo e vetro di MQ. 6,55 ed infine un ripostiglio (con accesso dalla terrazza) realizzato con struttura in alluminio e pannelli in plexiglass di circa MQ. 5,96 (h massima di 2,10ml e minima di 1,23ml). La pavimentazione della cucina risulta in parquet di colore chiaro, mentre la pavimentazione di ingresso e camera risultano in marmo rosa. La terrazza presenta una pavimentazione in piastrelle da esterno color nocciola chiaro. **UNITA' USO GARAGE** sub 56: La zona garage presenta una pavimentazione in cemento liscio, il garage è dotato di basculante e vi si accede tramite spazio di manovra comune. È situato al primo piano sotto-strada in uno spazio ad autorimessa che ospita 29 garage; la rampa comune di accesso è su via degli Scrovegni al civico 9. Prezzo base Euro 404.000,00 Offerta minima Euro 303.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/05/21 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 - 3471388325 email [alice.lin@avvocatolin.it](mailto:alice.lin@avvocatolin.it). Rif. RGE 203/2019 **PP751247**

**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA EST VIA GIACOMO CHILESOTTI, 17 - LOTTO 12) QUARTIERE PONTE DI BRENTA - COMPLESSO ALBERGHIERO** denominato Hotel-Ristorante "Le Padovanelle" edificato principalmente nella seconda metà degli anni '60, così composto: - Albergo: ingresso, hall, sala bar, servizi, uffici, caffetteria, deposito, N. 27 camere doppie con bagno, per una superficie di mq. 930; N. 13 camere doppie con bagno, per una superficie di mq. 448; - Ristorante, composto da sala ristorante, bar, sala banchetti, guardaroba, servizi, cucina, lavaggio, dispense, magazzini, celle, uffici ecc. per una superficie di mq. 1.810 ca. e una cubatura di mc. 5.759; - Piscina coperta con servizi, per una superficie di mq. 378 ca.; - Piscina scoperta: per una superficie di mq. 177 ca. Il complesso

insiste sull'area coperta e scoperta destinata a giardino con camminamenti, parcheggio e campo da tennis di mq. 15.750. Il complesso è LIBERO. Prezzo base Euro 1.280.000,00 Offerta minima Euro 960.000,00. **ZONA EST VIA IPODROMO (DELL'), 4 - LOTTO 13) QUARTIERE PONTE DI BRENTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** denominato "Ippodromo V.S. Breda - Le Padovanelle" composto da pista, tribuna, locali uffici, scuderie ed altri annessi a servizio dell'impianto di mq. 12.397; il tutto insistente su un'area esclusiva di mq. 141.939. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 3.560.000,00 Offerta minima Euro 2.670.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 281/2011 **PP751798**

**PADOVA - ZONA EST VIALE NAVIGAZIONE INTERNA (DELLA), 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO UFFICIO**, collocata al terzo piano con superficie di circa 78,60 mq, composta da spazio open space e blocco servizi igienici. In corso di liberazione, occupato senza titolo. Causa di liberazione in essere non ancora definita. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 14:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email [aste@consulstudio.com](mailto:aste@consulstudio.com). Rif. FALL 13/2017 **PP750042**



**PADOVA - ZONA EST VIA RICERCA SCIENTIFICA (DELLA), 4 - LOTTO 4) COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da 1 fabbricato sito in Padova, via della Ricerca Scientifica n.4 con destinazione direzionale, costituito da laboratori volti alla ricerca da uffici distribuiti su due livelli per una superficie complessiva di mq. 1394 e da un magazzino di mq. 444. Il compendio immobiliare è inoltre costituito da un'area di mq. 869 con vincolo di destinazione a parcheggio pubblico. Occupato. Prezzo base Euro 3.059.000,00

Vendita senza incanto 13/05/21 ore 09:00. **ZONA EST VIA PERU', 8 - LOTTO 15) COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da un edificio destinato a centro per l'infanzia per i bambini da 6 mesi a 6 anni, della superficie di mq. 1.377 comprensivo di scoperto pertinenziale, sito in Padova, via Perù n. 8. Occupato. Prezzo base Euro 1.996.000,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 09:30. Liquidatore Volontario Dott Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: consorziozip@legalmail.it - geom. Pietro Francescon e-mail: francescon@zip.padova.it Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP750988**

**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA EST VIA RICCI GIOVANNI BATTISTA, 6 - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO** al piano secondo dotato di due garage singoli al p. terra e di quattro posti auto coperti al p. interrato. Cl en E. Libero. Prezzo base Euro 113.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 17:30. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO** al piano secondo dotato di garage singolo al p. terra e di cinque posti auto coperti al p. interrato. Cl en D. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 18:15. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. FALL 194/2016 **PP750410**



**PADOVA - ZONA NORD VIA JACOPO AVANZO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE A DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE-INDUSTRIALE** sviluppatosi ai piani terra e primo, costituito dall'insieme delle unità catastali contraddistinte dai subb. 38 e 39 (del mapp. 24, del fg. 65, del C.F. del Comune di Padova), facente parte di un fabbricato residenziale-commerciale ed uffici, sito in Padova e compreso tra le vie J. Avanzo e P. Liberi. Libero. Prezzo base Euro 163.000,00 Offerta minima Euro 122.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza

incanto 11/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498763120 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 506/2018 **PP751122**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA VINCENZO PINELLI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** con area espositiva di vendita, ufficio o ricevimento clienti, servizio igienico finestrato con antibagno. Superficie calpestabile complessiva mq 80,60. Posto auto coperto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 52.224,00 Offerta minima Euro 39.168,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email info@pageg.org. Rif. RGE 395/2016 **PP749947**

**PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA DELLA RESISTENZA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 01) EDIFICIO AD USO PRODUTTIVO** dotato di scoperto comune con altra unità, facente parte di un fabbricato a destinazione mista (residenziale-produttiva) elevato su tre piani fuori terra, composto da: ingresso su sala d'attesa d'ufficio, wc con anti, vano adibito ad ufficio, sala fotomontaggio, spazio continuo a destinazione magazzino e laboratorio con locale deposito e wc con anti, spogliatoio dotato di wc con anti. Occupato. Prezzo base Euro 215.000,00 Offerta minima Euro 161.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 16:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Barzani tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. FALL 115/2017 **PP749978**

**PIAZZOLA SUL BRENTA - LOCALITA' ISOLA MANTEGNA, VIA ISOLA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LABORATORIO ARTIGIANALE** al piano terra, in aderenza sul lato sud ad altro fabbricato, con tettoia e area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 400. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro

43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/05/21 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 38/2019 **PP750950**



**PIOMBINO DESE - VIA MUSSA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO EDILIZIO AD USO ARTIGIANALE-INDUSTRIALE**, da ristrutturare, composto da più corpi adiacenti disposti su due piani fuori terra di mq. 1.055 e una volumetria di mc 3465, con aree coperte e scoperte pertinenti e annesso terreno di complessivi mq. 2.165. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 638/2015 **PP749780**

**PIOVE DI SACCO - LOCALITA' ARZERELLO, VIA BORGO BOTTEGHE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO NEGOZIO** con cortile esclusivo al piano terra di mq. 45. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 522/2010 **PP750933**

**PIOVE DI SACCO - VIA BORESSE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD UFFICIO** al piano primo di mq 103,25 all'interno delle quali sono state realizzate delle pareti divisorie (non autorizzate) con servizio igienico di mq 7,70 con antibagno e bagno, dislocato in un fabbricato comprendente

un'altra unità destinata a magazzino al piano terra. A Ovest, adiacente all'immobile in oggetto, vi è un'abitazione privata. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/04/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com Rif. RGE 538/2017 **PP749942**

**PIOVE DI SACCO - VIA I MAGGIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO** ubicato al piano terra e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 85. Libero. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 699/2016 **PP749777**

**PIOVE DI SACCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA JACOPO DA CORTE, 45/C - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ 100% PER IL MAPP. 1023; PIENA PROPRIETÀ 15% PER I MAPP. 47-606-607; UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE** di due piani composta da ingresso, sottoportico comune, soggiorno, scala in legno, cucina, due bagni e camera. Area esterna. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 100.400,00 Offerta minima Euro 75.300,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 14:00. **VIA JACOPO DA CORTE, 45/C - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL MAPP. 1023 - PROPRIETÀ 35% (IN COMPROMISSIONE CON IL SUB 13) DEI MAPP. 47-606-607; UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** al piano primo sottotetto composta da: ingresso, ambienti interni open space, ambienti sottotetto ispezionabili. Area esterna. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 188.360,00 Offerta minima Euro 141.270,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Sorgato tel. 0497400282 - info@pageg.



org - www.pageg.org. Rif. RGE 344/2016 **PP750007**

**SACCOLONGO - VIA SCAPACCHIO EST, CON ACCESSO DAL CIVICON. 85, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) CAPANNONE** adibito a garage, con servizi, della superficie commerciale di mq. 84. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 16:00. G.I. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4954/2016 **PP749765**

**SAN DONA' DI PIAVE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIAZZA ATTILIO RIZZO, 5 - LOTTO 1)** La **PORZIONE DI EDIFICIO AD USO COMMERCIALE** è situata al piano terra e comprende un negozio, due magazzini, un ripostiglio, un anti-bagno con due wc, un locale tecnico, con una superficie lorda complessiva pari a circa mq. 284. Occupato. Prezzo base Euro 481.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 15:00. **VIA G. DALL'ARMI, 3 - LOTTO 2) L'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** è situata al piano primo dell'edificio "A" del "CENTRO COMMERCIALE-ARTIGIANALE OLIMPIA". L'accesso all'ufficio avviene da vano scala comune e comprende: - al piano primo, un locale reception, un anti-wc e wc, due uffici con una superficie lorda complessiva calpestabile pari a circa mq. 77; - al piano secondo, un locale filtro ed un locale C.T. con una superficie lorda complessiva calpestabile pari a circa mq. 12. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email [procedure@studiograssetto.com](mailto:procedure@studiograssetto.com). Rif. FALL 162/2018 **PP750923**

**SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA DANTE, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) OPIFICIO** mq 1.262 + ampliamento mq 212 e una villa al grezzo mq 495 su due piani, privi di amministrazione condominiale. Scoperto esclusivo mq 253. Opificio occupato con titolo. Prezzo base Euro 412.160,00 Offerta minima Euro 309.120,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 0498763120 email [a.baracco@studiobaracco.it](mailto:a.baracco@studiobaracco.it). Rif. RGE 602/2017 **PP751160**

**SELVAZZANO DENTRO - VIA SAN GIUSEPPE, 52/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLO NEGOZIO** di forma rettangolare posto al piano terra composto da due ampie vetrine e servizio igienico con antibagno, della superficie lorda complessiva di mq. 75. Ripostiglio/magazzino e piccolo ripostiglio sottoscala con porta blindata al piano interrato di mq. lordi complessivi 95. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 50.400,00 Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. RGE 538/2018 **PP751226**

**SOSPIROLO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - COMPLESSO "SASS MUSS", LOCALITÀ GRON MASIERE, BLOCCO 6 SNC - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE** di 570,75 mq commerciali al piano primo di un edificio a due piani, con accesso dal piano terra, così composto: piano terra: ingresso, ripostiglio e vano montacarichi; piano primo disimpegno, laboratorio produzione, spogliatoi, servizi igienici con docce. L'unità immobiliare è inserita in un edificio a 2 piani denominato "Blocco 6", ospitante in totale n. 4 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 137.000,00 Offerta minima Euro 103.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 103.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00 **LOTTO 2) LABORATORIO ARTIGIANALE** di 580,75 mq commerciali al piano primo di un edificio a due piani, con accesso dal piano terra, così composto: piano terra: ingresso, ripostiglio e vano montacarichi; piano primo; disimpegno, laboratorio produzione, spogliatoi, servizi igienici con docce. L'unità immobiliare è inserita in un edificio a 2 piani denominato "Blocco 6", ospitante in totale n. 4

unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 139.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 79.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 60.000,00 **COMPLESSO "SASS MUSS", LOCALITÀ GRON MASIERE, BLOCCO 5; SNC - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A MENSA/BAR RISTORO** (artigianale di servizio), di 90,23 mq commerciali, così composta: ingresso da cortile comune lato sud-ovest, un primo locale mensa, anti e servizi igienici ed un secondo locale mensa. L'unità immobiliare è situata al piano terra di un edificio pluripiano denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A FORESTERIA** con bagno (artigianale di servizio), di 25,60 mq commerciali, situata al piano terra e composta da: ingresso da cortile comune lato nord-ovest, locale foresteria con wc. L'unità immobiliare è situata al piano terra di un edificio pluripiano denominato "Blocco 5", ospitante in totale n. 9 unità, facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 13.800,00 Offerta minima Euro 11.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00 **COMPLESSO "SASS MUSS", LOCALITÀ GRON MASIERE, BLOCCO A; SNC - LOTTO 11) FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA-ARTIGIANALE** di 1.254,00 mq commerciali, sviluppato su 3 piani fuori terra (terra, primo e secondo), coincidente con un edificio denominato "Blocco A" facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss". Si tratta di un edificio produttivo costituito da due corpi di fabbrica affiancati, di altezze diverse. Il corpo più alto (h 10.90-13.40 ml) che costituisce la porzione di testa, contraddistinto dalla presenza di una zona espositiva con ampi spazi e volumi divisi da una struttura aperta in ferro, si sviluppa su tre livelli fuori terra collegati verticalmente da un vano scale con montacarichi. Il

corpo più basso (h 6.50-6.70 ml) è occupato da una sala espositiva con retrostante laboratorio e caratterizzato dalla presenza di spazi in muratura intonacata contenenti i servizi igienici, i locali di deposito ed i vani tecnici. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 500.000,00 Offerta minima Euro 375.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 375.000,00 Offerta minima Euro 282.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 282.000,00 Offerta minima Euro 212.000,00 **COMPLESSO "SASS MUSS", LOCALITÀ GRON MASIERE, BLOCCO 4; SNC - LOTTO 12) FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA-ARTIGIANALE** di 732,50 mq commerciali sviluppata su 2 livelli (piano terra e soppalchi), inserita all'interno di un edificio sviluppato su due livelli fuori terra denominato "Blocco 4" facente parte del complesso a destinazione produttiva denominato "Sass Muss", così composta: piano terra: ingresso, grande laboratorio-spazio espositivo con sovrastante soppalco, disimpegno, due spogliatoi dotati di wc con anti, ulteriore servizio igienico; control room al piano terra dotata di accesso indipendente; piano primo: spazio espositivo soppalcato con affaccio sul sottostante laboratorio. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 403.000,00 Offerta minima Euro 303.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 303.000,00 Offerta minima Euro 228.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00 **LOTTO 13) COMPONENTE IMMOBILIARE:** due unità immobiliari di complessivi 219,95 mq (una di mq. 19,40, l'altra di mq. 200,55), site all'interno del Blocco 4 facente parte del complesso immobiliare "Sass Muss" di Sospirolo (BL), destinate a locale tecnico (Apparecchiature elettriche) e Centrale Termica, sviluppate su 2 livelli, con attrezzature a potenziale servizio degli immobili del compendio ivi sviluppatosi con piano di recupero (ed eventuali futuri ampliamenti), contenenti gli impianti destinati ad alimentare la rete di teleriscaldamento (completa di terminali di scambio all'interno degli immobili esistenti e realizzati, con possibilità di ampliamento). L'unità sub 2 che corrisponde al locale tecnico "Centrale Enel" è dotata di accesso indipendente dal cortile sub 4. **COMPONENTE MOBILIARE:** Trattasi degli impianti installati all'interno degli immobili facenti parte del presente lotto e descritti sommariamente nella perizia di stima dell'ing. Roberto Grassetto e del geom. Enrico Tridello depositata agli atti della procedura

e da intendersi parte integrante del presente avviso di vendita. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00 Vendita senza incanto 1<sup>a</sup> asta 28/04/21 ore 09:30. Vendita senza incanto 2<sup>a</sup> asta 24/06/21 ore 09:30. Vendita senza incanto 3<sup>a</sup> asta 07/09/21 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP748657**

**TEOLO - LOCALITA' BRESSEO DI TEOLO, CON INGRESSO DA VIA PER MONTEMERLO N. 4 INT. 2 E VIA EUGANEA-BRESSEO, 23-25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** Due negozi, un ufficio al piano terra con cortile esclusivo e 3 posti auto esterni sul cortile condominiale di mq. 246. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/05/21 ore 13:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 435/2018 **PP750931**

**TORREGLIA - VIA VALLAREGA, 88 - INTERA PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE COSTITUITO DA CAPANNONE/MAGAZZINO** artigianale con cortile pertinenziale esclusivo ed appezzamento di terreno confinante con il predetto immobile ed avente destinazione "attività produttive". Prezzo base Euro 79.000,00 Vendita senza incanto 20/05/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Bacco tel. 0498762588 email info@studiofontana.pd.it. Rif. FALL 75/2019 **PP752003**

**TRIBANO - VIALE FRANZIA, 1 - LOTTO 1) EDIFICIO** composto da blocco uffici e servizi disposto su due piani e da un capannone con magazzini, laboratorio e una zona soppalcata, con spazi esterni destinati ad area di manovra e parcheggio con pavimentazione in asfalto. Libero. Prezzo base Euro 445.000,00 Offerta minima Euro 333.750,00. Vendita senza incanto 13/05/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella

Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. FALL 185/2019 **PP751190**


**VEGGIANO - VIA PIETRO SELVATICO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE** per complessivi 32,20 mq circa, composta da spazio continuo con retrostante wc. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Barzani tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. FALL 19/2019 **PP750044**

**VIGONZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' BUSA, VIA PADOVA, 65 - LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra in fabbricato condominiale. Trattasi di unità a uso commerciale ubicata al piano terra, all'angolo Nord del corpo principale, che si estende per l'intera sezione trasversale del corpo di fabbrica dal fronte principale, sotto il portico condominiale, al retro dell'edificio, composta da vano ingresso, vano principale e servizi al piano terra, oltre a due vani magazzino e piccolo vano ingresso con affaccio su spazio di manovra comune al piano interrato e scoperto esclusivo esterno. L'unità è dotata di magazzino al piano interrato cui si accede da scala interna, e di scoperto esterno a uso esclusivo, attualmente utilizzato dal civico confinante censito al subalterno 41. Locato. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 15:15. **LOTTO 3) NEGOZIO** al piano terra in fabbricato condominiale. Trattasi di unità a uso commerciale ubicata al piano terra, in adiacenza Nord Ovest del lotto 2, che si estende per l'intera sezione trasversale del corpo di fabbrica dal fronte principale (sotto il portico condominiale) al retro dell'edificio, composto da un grande vano principale, un vano cucina, antibagno e bagno. Locato. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 15:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. RGE 115/2018 **PP749990**

**VIGONZA - VIA E. MEDI, 8 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) STUDIO ADIBITO AD USO AMBULATORIO** dentistico al piano terra di mq. 87,98. Occupato. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 406/2017 **PP750927**

**VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA AMPEZZON, 4/F - LOTTO 1) UFFICIO** da ultimare al piano primo facente parte del centro commerciale multifunzionale denominato "Il Cardine" di mq. 138. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 14:00. **LOTTO 2) UFFICIO** al piano primo facente parte del centro commerciale multifunzionale denominato "Il Cardine" di mq. 137. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 15:00. **LOTTO 3) UFFICIO** da ultimare al piano primo facente parte del centro commerciale multifunzionale denominato "Il Cardine" di mq. 137. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/05/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 781/2017 **PP749784**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole**

**TORREGLIA - VIA VALLAREGA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 7) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA FABBRICATO AD USO BARRISTORANTE-PIZZERIA;** delle circostanti aree dove è prevista la realizzazione degli impianti sportivi all'aperto, e del relativo fabbricato ad uso servizi, nonché dei parcheggi e di porzioni di viabilità comuni. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 735.000,00 Offerta minima Euro 552.000,00

Vendita senza incanto 05/05/21 ore 09:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 552.000,00 Offerta minima Euro 414.000,00 Vendita senza incanto 14/07/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. Rif. FALL 76/2018 **PP750022**

 **Terreni**

**CADONEGHE - VIA ZANGROSSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO** privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 8.627. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 273/2019 **PP749767**



**CERVARESE SANTA CROCE - LOCALITA' FOSSONA, ANGOLO STRADA PROVINCIALE 38 E VIA SERRAVALLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETA' DI LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE,** privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 3.600 e una potenzialità edificatoria di circa mc. 7.200. Prezzo base Euro 276.000,00 Offerta minima Euro 207.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 13:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 627/2014 **PP749759**

**CODEVIGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, SNC - LOTTO 3) LOTTO DI TERRENO** edificabile urbanizzato privo di sovrastanti costruzioni di complessivi mq. 965 catastali con potenziale volume edificabile di mc 730. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta



minima Euro 54.750,00. **LOTTO 4) LOTTO DI TERRENO** edificabile privo di sovrastanti costruzioni di complessivi mq. 922 catastali con potenziale volume edificabile di mc 730. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/05/21 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 699/2016 **PP749778**



**CODEVIGO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FRAZ SANTA MARGHERITA - LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 476-494. Mc 3650. Libero. Prezzo base Euro 63.528,00 Offerta minima Euro 47.647,00. **LOTTO 6) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 478. Mc 1642,50. Libero. Prezzo base Euro 28.590,00 Offerta minima Euro 21.443,00. **LOTTO 7) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 547-548. Mc 1642,50. Libero. Prezzo base Euro 28.590,00 Offerta minima Euro 21.443,00. **LOTTO 8) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 500-505-506-521-551-552-553-554. Mc 2336. Libero. Prezzo base Euro 40.674,00 Offerta minima Euro 30.505,00. **LOTTO 9) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 471. Mc 1095. Libero. Prezzo base Euro 19.046,00 Offerta minima Euro 14.285,00. **LOTTO 10) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 487-488. Mc 1934,50. Libero. Prezzo base Euro 35.144,00 Offerta minima Euro 26.358,00. **LOTTO 11) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 485-486. Mc 1642,50. Libero. Prezzo base Euro 29.819,00 Offerta minima Euro 22.364,00. **LOTTO 12) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 483-484. Mc 1350,50. Libero. Prezzo base Euro 24.699,00 Offerta minima Euro 18.524,00. **LOTTO 13) TERRENO EDIFICABILE** - mapp. 549-482-550. Mc 2208,25. Libero. Prezzo base Euro 41.328,00 Offerta minima Euro 30.996,00. Vendita senza incanto 29/04/21 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Teresa Buson tel. 0498736080 email teresa@studio-buson.it. Rif. FALL 115/2015 **PP751062**

**CODEVIGO - VIA VALERIO ALESSIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO**

**25) AREA**, situata nella zona industriale-artigianale di Codevigo, di forma irregolare con sup. catastale compl. di mq 22541. Libero. Prezzo base Euro 443.524,00 Offerta minima Euro 354.819,20. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 19/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 25/2016 **PP750921**

**CONA - LOCALITA' CANTARANA, IN PROSSIMITA' DELLA S.P. CAVARZERE-ROMEVA AD OVEST, S.P. 7 VIA CHIOGGIA A NORD E S.P. 8 AD EST, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 6) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 820,67 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 7) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 820,67 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 8) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 820,67 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 17.000,00 **LOTTO 9) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 951,54 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 29.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 22.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 17.000,00 **LOTTO 10) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 839,14 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 11) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 1.043,53 in zona

P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 32.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00 **LOTTO 12) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 819,61 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 13) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 820,06 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 14) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 820,53 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 15) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 819,04 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 16) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 815,73 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 17) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 809,95 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 14.000,00 **LOTTO 18) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 1.189,43 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 27.000,00 Offerta

minima Euro 21.000,00 **LOTTO 19) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 840,49 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 20) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 839,69 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 21) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 839,69 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **LOTTO 22) TERRENO RESIDENZIALE** di mq catastali 954,99 in zona P.E.E.P. urbanizzata e collaudata. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 29.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 22.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 17.000,00 **LOTTO 23) TERRENO** a destinazione per insediamenti produttivi di mq catastali 9.320,00; Terreni facenti parte della zona denominata Piano per Insediamenti Produttivi - P.I.P. - "Cantarana 2" - urbanizzata ma non collaudata. I terreni risultano interclusi, proprio in virtù del mancato collaudo della strada di penetrazione e quindi non è possibile intervenire mediante un'edificazione diretta. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00 **LOTTO 24) TERRENI** destinati ad insediamenti produttivi di mq catastali 303.143,00. Terreni facenti parte di un unico lotto produttivo costituente il Piano per Insediamenti Produttivi - P.I.P. - "Cantarana 3" del quale risulterebbero essere state realizzate le sole reti tecnologiche facenti parte delle opere di urbanizzazione. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 2.750.000,00 Offerta minima Euro 2.063.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 2.063.000,00 Offerta minima Euro 1.548.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta

Euro 1.548.000,00 Offerta minima Euro 1.161.000,00 Vendita senza incanto 1<sup>a</sup> asta 28/04/21 ore 15:00 Vendita senza incanto 2<sup>a</sup> asta 24/06/21 ore 15:00 Vendita senza incanto 3<sup>a</sup> asta 07/09/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP747969**

**GAZZO - ACCESSO DA VIA NAZARIO SAURO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FONDO RUSTICO** di superficie catastale complessiva di poco più di 7 ettari, privo di fabbricati, pianeggiante, molto irregolare nel perimetro, destinato alla coltivazione di seminativi. Occupato. Prezzo base Euro 536.000,00 Offerta minima Euro 402.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 255/2019 **PP750054**



**MASERA' DI PADOVA - FRAZIONE BERTIPAGLIA, A RIDOSSO DELLA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "BOSCO CALVI" - 1° STRALCIO, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 26) TERRENO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** parzialmente non urbanizzato di mq catastali 765,00. La particella 2007 fa parte del 2° stralcio della lottizzazione "Bosco Calvi" mai realizzata; la particella 2008 fa parte del 1° stralcio della lottizzazione "Bosco Calvi". Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 34.000,00 vendita senza incanto 28/04/21 ore 15:00. Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 34.000,00 Offerta minima Euro

26.000,00 Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:00. Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00 Vendita senza incanto 07/09/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP747972**

**PADOVA - ZONA EST CORSO STATI UNITI - LOTTO A9) ZONA INDUSTRIALE - AREA A - APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile di forma irregolare di circa mq 14.453 destinato dal vigente Piano degli Interventi a "Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale", collocato tra Corso Stati Uniti e via della Ricerca Scientifica, posizione baricentrica della zona industriale di Padova, è dotato di viabilità interna esistente anche a servizio di altri lotti. Prezzo base Euro 1.445.300,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 10:00. **LOTTO A9) ZONA INDUSTRIALE - AREA B - APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile di forma irregolare di circa mq 6.503 destinato dal vigente Piano degli Interventi a "Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale", collocato tra Corso Stati Uniti e via della Ricerca Scientifica, posizione baricentrica della zona industriale di Padova, è dotato di viabilità interna esistente anche a servizio di altri lotti. Libero. Prezzo base Euro 576.270,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 10:30. **LOTTO A9) ZONA INDUSTRIALE - AREA C - APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile di forma irregolare di circa mq 11.915 destinato dal vigente Piano degli Interventi a "Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale", collocato tra Corso Stati Uniti e via della Ricerca Scientifica, posizione baricentrica della zona industriale di Padova, è dotato di viabilità interna esistente anche a servizio di altri lotti. Libero. Prezzo base Euro 1.046.350,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 11:00. **ZONA EST VIA ARTIGIANATO (DELL') - LOTTO A7) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di piccole dimensioni (11,00X 96,00) ex raccordo ferroviario, a destinazione industriale della superficie di mq. 1.058 circa da definirsi a seguito di frazionamento, sito in Padova via dell'Artigianato. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00 Vendita senza incanto 13/05/21 ore 11:30. Liquidatore Volontario Dott Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: consorziozip@legalmail.it - geom. Pietro

Francescon e-mail: francescon@zip.padova.it Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP750989**

**PADOVA - ZONA EST VIA CANADA' - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENO EDIFICABILE** di forma pressoché regolare, con superficie catastale complessiva pari a 4.316,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 360.000,00 Offerta minima Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 29/04/21 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. F.R. De Agostini tel. 0498766062 email [f.deagostini@studiodeagostini.it](mailto:f.deagostini@studiodeagostini.it) Rif. FALL 50/2017 **PP749875**



**PINCARA - VIA ARIEL BEN GURION, SNC - LOTTO 2) LOTTO DI TERRENO** edificabile situato a ridosso del centro abitato del paese, in una zona discretamente servita, ai margini di un territorio rurale, superficie pari ad euro 701 mq con volume edificabile pari a 1.109,82 mc. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 13/05/21 ore 10:20. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email [r.bressan@studio-bressan.eu](mailto:r.bressan@studio-bressan.eu). Rif. FALL 185/2019 **PP751191**

**PORTO VIRO - VIA MURAZZE (VIA ROMEA) - ZONA INDUSTRIALE DI PORTO VIRO (RO), SNC - LOTTO 25) TERRENI** con destinazione produttiva e commerciale e terreni con destinazione agricola di complessivi 220.121,00 mq catastali di cui 196.941,00 mq catastali con destinazione produttiva, commerciale di progetto prevalente e circa 23.180,00 mq catastali con destinazione agricola. L'area è parzialmente interessata dalla presenza di un acquedotto e, in misura marginale, da un gasdotto. Sull'area sono presenti due ruderi: uno insistente sul mappale 991 (ex mappale 500) censito come unità collabente e l'altro insistente sul mappale 255 non censito ma qualificabile come unità collabente. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 1.460.000,00 Offerta minima Euro 1.095.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 1.095.000,00 Offerta minima Euro 822.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 822.000,00 Offerta

minima Euro 617.000,00 Vendita senza incanto 28/04/21 ore 15:00 Vendita senza incanto 24/06/21 ore 15:00 Vendita senza incanto 07/09/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP747971**

**ROVIGO - LOCALITA' BORSEA TRA VIA MAESTRI DEL LAVORO, VIA G. SAVONAROLA ED IL CANAL BIANCO (NAVIGABILE), SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** per insediamenti produttivi, stabilimenti industriali, artigianali, spedizionieri e corrieri connessi con l'interportualità di mq catastali 8.418,00 facente parte Piano particolareggiato Comparto E1-B2 Rovigo Interporto. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 168.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 95.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00 **LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** per insediamenti produttivi, stabilimenti industriali, artigianali, spedizionieri e corrieri connessi con l'interportualità di mq catastali 10.403,00 facente parte Piano particolareggiato Comparto E1-B2 Rovigo Interporto. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 158.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 158.000,00 Offerta minima Euro 119.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00 **LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE** per insediamenti produttivi, stabilimenti industriali, artigianali, spedizionieri e corrieri connessi con l'interportualità di mq catastali 28.712,00 facente parte Piano particolareggiato Comparto E1-B2 Rovigo Interporto. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 575.000,00 Offerta minima Euro 432.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 432.000,00 Offerta minima Euro 324.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 324.000,00 Offerta minima Euro 243.000,00 **LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** per insediamenti produttivi, stabilimenti industriali, artigianali, spedizionieri e corrieri connessi con l'interportualità di mq catastali 12.720,00 facente parte Piano particolareggiato Comparto E1-B2 Rovigo Interporto. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 255.000,00 Offerta minima Euro 192.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 192.000,00 Offerta minima Euro 144.000,00 Prezzo



base 3<sup>a</sup> asta Euro 144.000,00 Offerta minima Euro 108.000,00 **LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE** per insediamenti produttivi, stabilimenti industriali, artigianali, spedizionieri e corrieri connessi con l'interportualità di mq catastali 13.428,00 facente parte Piano particolareggiato Comparto E1-B2 Rovigo Interporto. Occupato. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 270.000,00 Offerta minima Euro 203.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 203.000,00 Offerta minima Euro 153.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 153.000,00 Offerta minima Euro 115.000,00 Vendita senza incanto 1<sup>a</sup> asta 28/04/21 ore 15:00 Vendita senza incanto 2<sup>a</sup> asta 24/06/21 ore 15:00 Vendita senza incanto 3<sup>a</sup> asta 07/09/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP747970**

**SACCOLONGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LUNGO VIA SCAPACCHIO EST, ALL'ALTEZZA DEL CIVICO N. 85, SNC - LOTTO 4) TERRENO** adibito a giardino e orto, della superficie catastale di mq. 2.750. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. **LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO**, costituente area golenale del fiume Bacchiglione, di mq. 400. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/04/21 ore 16:00. G.I. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4954/2016 **PP749766**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA JAPPPELLI - PALLADIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AREA** priva di fabbrica edificabile e non, di complessivi m.q. 9.457 con accessibilità da via Palladio e da Via Jappelli. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 624/2018 **PP749983**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA ROMA - PALLADIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA** priva di fabbrica parzialmente edificabile di complessivi m.q. 2.419 con affaccio sulla S.P. 10 (via Roma). Libero. Prezzo base Euro 165.000,00 Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Nicoletta Zemella tel. 0498766767 email zemella@studiozemella.eu. Rif. RGE 624/2018 **PP749982**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA ROSSIGNOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE** di Mq 1.771 per mc edificabili nominali 2.196. Libero. Prezzo base Euro 92.160,00 Offerta minima Euro 69.120,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/05/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. RGE 667/2017 **PP751156**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - LOCALITA' LOBIA - LOTTO 4) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPEZZAMENTO DI TERRENO** agricolo della sup. catastale di mq 3.741 avente potenzialità edificatoria di mc. 800,00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 11:00. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Commissario Giudiziale Dr. Marco Amato. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. CP 118/2013 **PP751128**

**SILVAZZANO DENTRO - VIA GIORGIO EMO CAPODILISTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 6 LOTTI DI TERRENO EDIFICABILI**, già urbanizzati e con insistente, sul lotto 12, un fabbricato residenziale incompleto e in stato di abbandono all'interno del Piano Particolareggiato Perequato 10 "La Montecchia", contraddistinti con i nn. 2/A - 2/B - 2/C - 2/E - 2/F - 2/G e per un totale di mq. 6.642 catastali e volume edificabile mc. 3.528,47. Con la precisazione che le particelle 493 - 494 - 495, se pur adiacenti ai rispettivi lotti

10, 11 e 12, sono destinate a verde privato e dovranno essere lasciate libere e non edificate per costituire bacino di raccolta idrica delle acque piovane del confinante fossato. Libero. Prezzo base Euro 689.000,00 Offerta minima Euro 585.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Curatore Fallimentare Dott. Pier Alberto Bacco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. FALL 262/2013 **PP751006**



**SOSPIROLO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOCALITA' "SASS MUSS", UBICATA SUL LATO EST DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "SASS MUSS" A SOSPIROLO (BL), CONFINANTE CON IL BLOCCO "B" DEL COMPLESSO ED ACCESSIBILE TRAMITE LA STRADA PUBBLICA DI LOTTIZZAZIONE, SNC - LOTTO 14) AREA EDIFICABILE** a destinazione produttiva della superficie catastale di mq. 1.560,00. All' interno della particella 629 risulta interclusa (catastalmente) la particella 621 intestata al Comune di Sospirolo (parcheggio ad uso pubblico con servitù di accesso). Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00 **LOCALITA' "SASS MUSS", UBICATA SUL LATO OVEST DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "SASS MUSS" A SOSPIROLO (BL), CONFINANTE CON IL BLOCCO "A" ED ACCESSIBILE TRAMITE LA STRADA PUBBLICA DI LOTTIZZAZIONE, SNC - LOTTO 15) AREA EDIFICABILE** a destinazione produttiva della superficie catastale di mq. 2.800,00 sul cui lato Nord è presente una parete rocciosa. Libero. Prezzo base 1<sup>a</sup> asta Euro

70.000,00 Offerta minima Euro 53.000,00 Prezzo base 2<sup>a</sup> asta Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00 Prezzo base 3<sup>a</sup> asta Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00 **Vendita senza incanto 1<sup>a</sup> asta 28/04/21 ore 09:30. Vendita senza incanto 2<sup>a</sup> asta 24/06/21 ore 09:30. Vendita senza incanto 3<sup>a</sup> asta 07/09/21 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatori Fallimentari Dott. Luca Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. Michele Antonucci tel 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP748658****

**VIGODARZERE - VIA ARGINE VILLABOZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO** privo di sovrastanti fabbricati, di catastali mq. 17.970. Occupato. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 12/05/21 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 514/2018 **PP750938**

**VIGONZA - ALL'ALTEZZA DI VIA SAN FRANCESCO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con sovrastante immobile al grezzo avanzato non agibile, non censito al Catasto Fabbricati. Prezzo base Euro 165.000,00 Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 406/2017 **PP750928**

**MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO**

**Abitazioni e box**

**LIMENA (PD) - VIA DEL SANTO, 1 - LOTTO 2) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 11:00 **LOTTO 3) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 5.184,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 11:30. Commissario Liquidatore Dott Renzo Silvestrin tel. 049663779 email studio@renzsilvestrin.it Rif. LCA 652/2015 **\*MS750692**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:


Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



 *astalegale spazioaste*

 *astalegale*

 *astalegale*

 *astalegale.net-s.p.a.*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 103  
Aprile 2021  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)