



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ISERNIA



### Abitazione e box

**CAROVILLI (IS) - VIA FONTE RITANA, SNC** - Quota pari all'intero della piena proprietà di: - **APPARTAMENTO** piano 1°, Cat. A/3, di superficie netta commerciale pari a mq. 120,70; - **LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI** piano T e I°, Cat. C/3, di superficie netta commerciale pari a mq. 200,22; - **NEGOZIO E BOTTEGA** piano T, Cat. C/1, di superficie netta commerciale pari a mq. 16,20. Prezzo base Euro 92.804,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.603,37. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Ciampittello tel. 0865411125. Rif. RGE 77/2009 **IA752939**

**CASTEL DEL GIUDICE (IS) - VIA ROMA, SNC - LOTTO 1) - ABITAZIONE** di tipo civile censita al NCEU al foglio 5 particella n° 683 subalterno 30 Categoria

Catastale A2; classe catastale 2, consistenza catastale vani 4,5, per una rendita pari a € 244,03. Superficie calpestabile di mq 56,00, più due superfici balconate per un totale di mq 8,80. - **AUTORIMESSA** al Piano Terra censita al NCEU al foglio 5 particella n° 683 subalterno 16, Categoria Catastale C/6, classe catastale 2, consistenza catastale 24 mq, per una rendita pari a € 66,93. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 83.250,00. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Capone, tel. 0865900735. Rif. RGE 26/2019 **IA752950**

**FROSOLONE (IS) - VIA FILANGIERI, 77 - LOTTO 1) a) parte del FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** costituito da appartamento al piano ammezzato (mq. 85), con cantina al piano seminterrato (mq. 78 ), e parti del piazzale asfaltato foglio n. 60, p.lle 696 ( di mq. 55) e n. 832 ( di mq. 33); b) quota parte del terreno alla

località "Colle Nardi" al foglio di mappa n. 69, p.lle nn. 7 (mq. 590 ), 1064 (mq. 761) e 1067 (mq. 174). Prezzo base Euro 59.940,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.955,00. **LOTTO 2) a) parte del FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** costituito da: appartamento al piano rialzato (mq. 141), con cantina al piano seminterrato (mq. 80), e parte del piazzale asfaltato foglio n. 60 p.lle 695 ( mq. 75) b) quota parte del terreno alla località "Colle Nardi" foglio di mappa n. 69, p.lle 1062 (mq. 193) e 1065 (mq. 323). Prezzo base Euro 60.497,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 45.373,05. Vendita senza incanto 10/07/21 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicandro Biasiello tel. 0865909389. Rif. RGE 102/2011 **IA752686**

**ISERNIA (IS) - VIA RIZIERO DI MARZIO, 1 - APPARTAMENTO** che si compone di ingresso in sala con cucina a vista, una camera da letto ed un bagno, inoltre è presente un'ampia area esterna in parte pavimentata ed in parte adibita a giardino. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Pubblicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.125,00. Vendita senza incanto 31/05/21 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michelangelo Russo tel. 0865491337.Rif. RGE 19/2019 **IA752931**



**PESCOLANCIANO (IS) - VIA NINO BIXIO, SNC - LOTTO A** - Piena proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE** piano T- S1, vani 6,5, superficie commerciale mq 147,63 adibito a civile abitazione e compone una costruzione a schiera; il fabbricato è composto da un piano fuori terra ed uno seminterrato. Prezzo base Euro 67.788,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.841,00. **LOTTO B** - Piena proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE "IN CORSO DI COSTRUZIONE"**, piano T- S1, superficie commerciale mq 114,34. L'unità abitativa è quella posta a sud del complesso a schiera e risulta ancora in corso di costruzione. Prezzo base Euro 52.759,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.569,56. Vendita senza incanto 10/06/21 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Boccia tel. 3387382473. Rif. RGE 69/2015 **IA752957**



**CARPINONE (IS) - ZONA INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA** - L'immobile è costituito da un **DEPOSITO INDUSTRIALE** e un'area pertinenziale di circa 2410 mq di cui circa 900 sistemati a piazzale. Prezzo base Euro 57.956,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 43.467,00. Offerta Minima in Aumento: Euro 1.160,00. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Silvestre tel. 0865299683. Rif. RGE 23/2017 **IA752945**

**FROSOLONE (IS) - VIA FILANGIERI, 77 - LOTTO 3** a) parte del **FABBRICATO** costituito da n. 2 locali al piano terra, foglio di mappa 60, p.lla 661, il primo come sub. 10 (mq. 69) negozio/bottega, il secondo come sub 12 (mq. 68) deposito e parte del piazzale asfaltato foglio n. 60 p.lla 662

(mq. 70); b) quota parte del terreno alla località "Colle Nardi" foglio di mappa n. 69, p.lle 1063 (mq. 276) e 1066 (mq. 651). Prezzo base Euro 59.940,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.955,00. Vendita senza incanto 10/07/21 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicandro Biasiello tel. 0865909389. Rif. RGE 102/2011 **IA752687**



**ISERNIA (IS) - CONTRADA SERRA INFUOCATA - LOTTO UNICO** Piena proprietà dell'unità immobiliare riportate al catasto dei **TERRENI** del Comune di Isernia, alla località c.d. Serra Infuocata. Trattasi di quattordici strisce di terreno, vicine tra loro, ricadenti nelle immediate vicinanze con la S.S. 17. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Adele Russo tel. 3498349449. Rif. RGE 24/2019 **IA754103**

**MACCHIA D'ISERNIA (IS) - PIENA PROPRIETÀ** per l'intero di Lotto Unico composto da n.25 **APPEZZAMENTI DI TERRENO** risultanti in zona "E" (agricola), ubicati nella zona del territorio

comunale posta a nord-est dell'abitato del paese per una superficie complessiva di mq 105.124. Prezzo base Euro 139.752,45. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 104.814,34. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Milano tel. 0865451879. Rif. RGE 65/2014 **IA752955**

**SANTA MARIA DEL MOLISE (IS) - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ** delle **UNITÀ IMMOBILIARI** riportate al catasto dei terreni del Comune di Santa Maria del Molise. Trattasi di quattro strisce di **TERRENO**, vicine tra loro, ricadenti nelle immediate vicinanze con la S.S.17 e precisamente in prossimità del km 195. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.700,00. Vendita senza incanto 22/06/21 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Adele Russo tel. 3498349449. Rif. RGE 12/2019 **IA754102**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astaegale.net](http://www.astaegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astaegale.net](http://www.astaegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 71  
Aprile 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastealegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastealegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astaegale.net](http://www.astaegale.net) - [info@astaegale.net](mailto:info@astaegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)