



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BRINDISI



## TRIBUNALE DI BRINDISI



Errata corrige

**ERRATA CORRIGE - SAN DONACI - VIA LUSSEMBURGO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETA' DI LABORATORIO ARTIGIANALE - Si evidenzia che il Prezzo base è di Euro 49.200,00; Rilancio minimo: € 1.000,00=-; Cauzione: 10% del prezzo offerto. Potrà essere offerto anche un prezzo inferiore di non oltre un quarto del prezzo base e, quindi, non inferiore ad € 36.900,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario**

Avv. Emanuela Vita De Luca  
tel. 3496825315. Rif. RGE  
103/2019 **BR749334**



Abitazioni e box

**BRINDISI - QUARTIERE CAPPUCCINI - VIA LIVIO ANDRONICO, 19 - ABITAZIONE** piano IV di un fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Dott. Raffaele Mola tel. 3280344044. Rif. FALL 31/1993 **BR750379**

**BRINDISI - QUARTIERE COMMENDA, LARGO**

**PEUCEZIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 90,50 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'appartamento, al piano terra-rialzato, fa parte di una palazzina dell'IACP (Istituto Autonomo Case Popolari) composta da quattro piani

fuori terra il cui prospetto principale è su Largo Peucezia mentre quello secondario è prospiciente Via Palmiro Togliatti. All'appartamento vi si accede per mezzo di un ingresso condominiale caratterizzato da una scala a due rampe per piano rivestita in lastre di marmo e marmette di cemento. L'intera palazzina, che è stato oggetto di un recente intervento

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Pubblicità legale**  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



di messa in sicurezza, necessita altresì di un intervento di ristrutturazione e manutenzione straordinaria. Prezzo base Euro 44.630,00. Offerta minima: Euro 33.472,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 11:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi De Franco tel. 0831364724. Rif. RGE 153/2019 **BR750877**



**BRINDISI - VIA PIAVE, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE PER ABITAZIONE** piano terra e ammezzato, ciascuno di mq 34,75. Piano terra composto da tre piani e un WC, piano ammezzato composto da due vani e un WC al fg. 194, p.la 485 sub 5, cat. A/4, classe 2 consistenza 5,5, rendita catast. 326,66. Via Piave 67 Brindisi. Prezzo base Euro 20.925,00. Offerta minima: Euro 15.693,75. Rilancio Minimo Euro 558,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Marchetti tel. 3355228638. Rif. RGE 208/2018 **BR751980**

**CAROVIGNO - CONTRADA CORREO, SNC - QUOTA INTERA: APPARTAMENTO;**

**DEPOSITO; TERRENO.** Prezzo base Euro 51.993,22. Offerta minima: Euro 38.994,92. Rilancio Minimo Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 09:50. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Flora Pecoraro tel. 3470353533. Custode Giudiziario Avv. Flora Pecoraro tel. 3470353533. Rif. RGE 198/2009 **BR752371**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA CATALDO AGOSTINELLI, 1 - LOCALE GARAGE,** censito nel Catasto Fabbricati al fg. 87, p.la 1088, sub 8, cat. C/6, classe 4, Cons. 42 mq, Rendita Euro 97,61. Prezzo base Euro 19.429,67. Offerta minima: Euro 14.572,25. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 11:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gabriella Rolli tel. 0831333221. Rif. RGE 347/2015 **BR751229**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA CELSO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** nel quartiere centro storico della superficie commerciale di mq 30,00. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima: Euro 19.050,00. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Angelo Chiarelli tel. 0831775603. Rif. RGE 274/2017 **BR750841**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA LUIGI CAPUANA, 14 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO** ubicato al terzo ed ultimo piano di una palazzina condominiale. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima: Euro 47.025,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Daniela Ariani tel. 3474754739. Rif. RGE 171/2019 **BR752499**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA PETRACCA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano, si accede dal vano scala nella parte retrostante il fabbricato nel cortile interno; è composto da quattro locali e accessori. I pavimenti sono in marmette di ceramica colorata di terza scelta, gli infissi interni in legno tamburato e quelli esterni in legno con tapparelle di plastica; impianti di riscaldamento autonomo di acqua corrente e fognante esistenti tutti realizzati sottotraccia, allacciati alla rete cittadina, funzionanti e rispondenti alla vigente normativa. Da quanto rilevato, si può affermare che l'alloggio risulta complessivamente in buone condizioni di manutenzione, internamente non sono stati riscontrati cedimenti statici né distacchi di intonaci o tracce di infiltrazioni d'acqua, esternamente si evidenzia la necessità di un ripristino della facciata. Prezzo base Euro

75.549,70. Offerta minima: Euro 56.662,27. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 09:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al secondo piano, si accede dal vano scala nella parte retrostante il fabbricato nel cortile interno. E' composto da quattro locali e accessori, i pavimenti sono in marmette di ceramica colorata di terza scelta, gli infissi interni in legno tamburato e quelli esterni in legno con tapparelle di plastica. Gli impianti esistenti sono quello idraulico, fognante e di riscaldamento autonomo, tutti realizzati sottotraccia, allacciati alla rete cittadina, funzionanti e rispondenti alla vigente normativa. Da quanto rilevato, si può affermare che l'alloggio risulta complessivamente in buone condizioni di manutenzione, internamente non sono stati riscontrati cedimenti statici né distacchi di intonaci o tracce di infiltrazioni d'acqua, esternamente si evidenzia la necessità di un ripristino della facciata. L'immobile è potenziato con vano caldaia sito al piano terzo ed è censito con il sub.17. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 75.549,70. Offerta minima: Euro 56.662,27. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 09:40. **VIA TARANTO, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) LOCALE ADIBITO AD AUTORIMESSA** realizzato al piano seminterrato nella palazzina di Via Taranto, si accede nella parte retrostante il fabbricato nel cortile interno, allo stato di fatto non è stato completato internamente infatti è privo di pavimentazione, infissi interni, intonaci e impianti tecnologici. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile non è conforme alla planimetria catastale per la realizzazione di un piccolo ripostiglio.



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

Prezzo base Euro 65.450,00. Offerta minima: Euro 49.087,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 10:40. **VIA PETRACCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) LOCALE DESTINATO A BOX** ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, l'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.830,00. Offerta minima: Euro 6.622,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) LOCALE DESTINATO A BOX** ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, e solaio latero-cementizio, l'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione, non sono state riscontrate tracce di cedimenti statici, nè presenza di infiltrazioni o umidità ascendente. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.830,00. Offerta minima: Euro 6.622,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 12:20.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Custode Giudiziario Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Rif. RGE 249/2017 **BR751240**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA VITALE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE PER LA QUOTA DI 40/640 DI PIENA PROPRIETÀ.** L'immobile oggetto di valutazione è posta al pianterreno nel centro storico di Ceglie Messapica. Prezzo base Euro 815,00. Offerta minima: Euro 611,00. Rilancio Minimo Euro 20,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Ammatureo tel. 0831096030. Rif. RGE 165/2019 **BR750894**



**CISTERNINO - CONTRADA SISTO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOTTO DI ABITAZIONE COMPOSTA DA UNA RESIDENZA** che si sviluppa su un unico piano rialzato. Il fabbricato è in buone condizioni statico-localative. la residenza è composta da un ingresso che porta ai vari vani dell'abitazione, n. 1 vano cottura, n. 1 sala da pranzo, n. 1 soggiorno, n. 3 camere da letto n. 1 bagno. Vi è allacciamento servizio elettrico, aqp e per lo smaltimento delle acque reflue vi è la fossa imhoff. il riscaldamento è affidato ad un termocamino a legna. Prezzo

base Euro 144.309,52. Offerta minima: Euro 108.232,14. Rilancio Minimo Euro 2.900,00. **CONTRADA SISTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE** posta su un unico piano al piano terra, oltre all'area scoperta comune. si presenta in buone condizioni statico-localative. la residenza è composta da n. 2 ingressi che portano ai vari vani dell'abitazione, n. 1 vano cottura, n. 1 tinello, n. 1 soggiorno, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno. E' provvisto di servizio elettrico ed aqp, mentre per lo smaltimento delle acque reflue vi è una fossa imhoff. Prezzo base Euro 99.010,00. Offerta minima: Euro 74.257,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) l'immobile è composto da una RESIDENZA CHE SI SVILUPPA A PIANO TERRA E UN VANO DEPOSITO** che si sviluppa a piano primo accessibile da una scala esterna. Il fabbricato si presenta in pessime condizioni statico-localative. la residenza è composta da un ingresso che porta ai vari vani dell'abitazione, n. 1 vano cottura, n. 1 camera da letto, n. 1 bagno, n. 1 deposito, e n. 2 vani al piano primo adibiti a deposito. E' provvisto di allacciamento servizio elettrico, aqp e per lo smaltimento delle acque reflue è prevista una fossa imhoff. Prezzo base Euro 60.054,56. Offerta minima: Euro 45.040,92. Rilancio Minimo Euro 1.250,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Andriola tel. 0831778966. Rif. RGE 270/2016 **BR752210**

**MESAGNE - CONTRADA C.DA GRUTTI, SN - LOTTO 4) FABBRICATO** al rustico in corso di costruzione di 2 piani fuori terra (piano terra e piano primo) sito nel Comune di Mesagne alla C.da Grutti, comprensivo del ponteggio verniciato montato lungo i lati del fabbricato, composto

da n°6 unità immobiliari complete di struttura portante a scheletro indipendente, solai prefabbricati, murature di tamponamento esterne e tramezzature interne parzialmente realizzate (di seguito indicato come UMI 1a), per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, censita nel Catasto Fabbricati del Comune di Mesagne al Foglio 39, Ptc. 1681. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 105.995,00. Offerta minima: Euro 105.995,00. Rilancio Minimo Euro 9.500,00. **LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO** in corso di costruzione sito nel Comune di Mesagne alla C.da Grutti, comprensivo di ponteggio montato lungo il perimetro esterno della struttura completo solo per il primo impalcato, costituito da spiccato di pilastri dalla fondazione, vespaio areato sovrastante alla citata fondazione per la futura realizzazione di n°6 unità immobiliari inclusa preparazione dell'impalcato per la futura posa di solai (di seguito indicato come UMI 10a), per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, censita nel Catasto Fabbricati del Comune di Mesagne al Foglio 39, Ptc. 1683. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 21.830,00. Offerta minima: Euro 21.830,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Liquidatore Giudiziale Avv. Roberto Fusco tel.

0831563405. Rif. CP 9/2015  
**BR751095**

**MESAGNE - VIA FALCONE ANTONIO CARMELO DI ANGELO, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON ANNESSO BOX AUTO E CANTINETTA AL PIANO INTERRATO.** Il tutto censito in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Mesagne, catasto urbano: - appartamento; Via A. Falcone, n 64, piano terra, cat A-3 cl 7°, vani 6,00, R.C. € 502,00; - box in via Tommaso Fiore; piano S1, cat C-6 cl 8°, mq 45, R.C. € 95,29; - cantinetta in Via T. Fiore, piano S1 (interrato), cat C-2 cl 8°, mq 7, R.C. € 22,41; prezzo oltre iva come per legge se dovuta. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Rilancio Minimo Euro 6.000,00.

**VIA FALCONE ANTONIO CARMELO DI ANGELO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO CON ANNESSO POSTO AUTO SCOPERTO AL P.T. E CANTINETTA AL PIANO INTERRATO** Il tutto censito in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Mesagne, catasto urbano: - appartamento; Via A. Falcone, n 66, piano T-1, cat A-3 cl 7°, vani 6,00, R.C. € 502,00; - posto auto scoperto in via Flacone 68; piano T, cat C-6 cl 6°, mq 12, R.C. € 18,59; - cantinetta in via FALCONE 68 (T. FIORE), piano S1 (interrato), cat C-2 cl 8°, mq 8, R.C. € 25,62; prezzo oltre iva come per legge se dovuta. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima: Euro 99.750,00. Rilancio Minimo Euro 7.000,00.

**VIA TOMMASO FIORE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO P. PRIMO INT. 1, SCALA A, CON ANNESSO GARAGE E CANTINETTA AL PIANO INTERRATO** il tutto censito in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Mesagne, catasto urbano: - appartamento Via T. Fiore n. 1, piano 1, cat A-3 cl 7°, vani 5,50, R.C. € 460,16; - box auto

in Via Falcone 68 (via T. Fiore) piano S1, cat C-6 cl 8°, mq 24, R.C. € 50,82; - cantinetta in Via Falcone 68 (T. Fiore), piano S1 (interrato), cat C-2 cl 8°, mq 11, R.C. € 35,22; prezzo oltre iva come per legge se dovuta. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima: Euro 69.750,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO P. SECONDO INT. 2, SCALA A, CON ANNESSO GARAGE E CANTINETTA AL PIANO INTERRATO** il tutto censito in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Mesagne, catasto urbano: - appartamento; Via T. Fiore n. 1, piano 2, cat A-3 cl 7°, vani 6,00, R.C. € 502,00; - box auto in Via Falcone 68 (via T. Fiore, piano S1, cat C-6 cl 8°, mq 22, R.C. € 46,58; - cantinetta in Via Falcone 68 (T. Fiore), piano S1 (interrato), cat C-2 cl 8°, mq 9, R.C. € 28,82; prezzo oltre iva come per legge se dovuta. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima: Euro 104.625,00. Rilancio Minimo Euro 7.000,00.

**VIA MASACCIO, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) APPARTAMENTO PIANO TERRA, CON ANNESSO POSTO AUTO COPERTO** il tutto censito in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Mesagne, catasto urbano: - appartamento; Via Masaccio n. 5/A, P.T. cat A-3 cl 7°, vani 5,00, R.C. € 418,33; - posto auto coperto; Via Masaccio n. 5/B, P.T. cat C-6 cl 9°, mq 21,00, R.C. € 52,06. prezzo oltre iva come per legge se dovuta. Prezzo base Euro 92.500,00. Offerta minima: Euro 69.375,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00.

**VIA MASACCIO, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) APPARTAMENTO PIANO TERRA, CON ANNESSO POSTO AUTO COPERTO** Il tutto censito in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Mesagne, catasto urbano: - appartamento; Via Masaccio n. 3/B, P.T. cat A-3 cl 7°, vani 7,00, R.C. € 585,66; - posto

auto coperto; Via Masaccio n. 3/A, P.T. cat C-6 cl 9°, mq 23,00, R.C. € 57,02. prezzo oltre iva come per legge se dovuta. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima: Euro 109.500,00. Rilancio Minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Pisani tel. 3476665116. Rif. RGE 283/2017 **BR752488**



**MESAGNE - VIA MERANO, 73/75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE, CON GARAGE.** Composto da due piani fuori terra e da piano seminterrato. L'abitazione al piano terra ha una superficie lorda di 145 mq, quella al primo piano di 115 mq, il terrazzo di 25 mq. L'ingresso all'unità immobiliare è garantita da due cancelli posti sulla via Merano: il primo, pedonale, garantisce l'accesso all'abitazione tramite veranda scoperta antistante a scalinata di accesso; l'altro, carrabile, garantisce l'accesso al piano seminterrato. L'immobile si presenta in buone condizioni strutturali ed igienico sanitarie e finito in ogni sua parte con opere di ottima fattura e composizione. Prezzo base Euro 327.000,00. Offerta minima: Euro 245.250,00. Rilancio Minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Martellotta tel. 3403124930. Curatore Fallimentare Avv. Silvia

Martellotta tel. 3403124930.  
Rif. FALL 16/2017 **BR752005**

**MESAGNE - VIATORRESANTA SUSANNA C.DA CHIANCARO, 413 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO,** della superficie commerciale di 97,87 mq. All'appartamento, posto al piano 3, int. 8, scala D, di un complesso residenziale si accede attraverso il vano scala posto al centro del complesso, completo di ascensore. Sempre attraverso lo stesso vano scala è possibile raggiungere il piano seminterrato adibito a locali garage. L'unità immobiliare è posta al piano 3, interno 8, scala D, meglio identificato nel N.C.E.U. al fol. 64 part. 339, sub. 68, cat. A/3, via da denominare n. 11, piano 3, cl. 6, cons. 5,5 vani, R.C. € 3.697,67. All'appartamento è annesso locale garage di pertinenza, ubicato sempre in Mesagne (Br) alla via Torre Santa Susanna - C.da Chiancaro - n. 413, della superficie commerciale di 11,75 mq. Il box è meglio identificato nel N.C.E.U. al fol.64, p.lfa 339, sub. 27, cat. C/6, via da denominare n. 3, piano interrato, cl. 7, cons. 21 mq, R.C. € 37,96. Prezzo base Euro 79.250,27. Offerta minima: Euro 59.437,70. Rilancio Minimo Euro 1.585,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Bardaro tel. 0831730498. Rif. RGE 245/2018 **BR749276**



**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA A. DIAZ, 48 - APPARTAMENTO** posto al piano terra. Trattasi di civile abitazione in zona periferica del centro abitato. All'abitazione si accede

direttamente dalla via attraverso ingresso coperto esterno protetto da cancello in ferro battuto per poi proseguire verso l'ingresso effettivo dell'abitazione. L'abitazione è costituita da: ingresso esterno coperto, ingresso, soggiorno, n. 2 camere da letto, corridoio, tinello, cottura, bagno e pozzo luce. Nel N.C.E.U. della Provincia di Brindisi comune censuario di San Pietro Vernotico di cui al Fg. 44 p.Illa 682 sub 1, Cat. A/4 di classe 4, Cons. 3,5 Vani, Rendita € 207,87. Prezzo base Euro 11.865,23. Offerta minima: Euro 8.898,92. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Martalò tel. 0833864874. Rif. RGE 36/2013 **BR750596**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA MARANGONA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE A CELLULA UNIFAMILIARE, CON ANNESSO LOCALE GARAGE E PIAZZALE PERTINENZIALE.**

Detto plesso edilizio si compone nello specifico di locale garage al piano terra ed abitazione al piano terra e piano 1°, dispone di pertinenza quale, n. 1 ampio piazzale pertinenziale. Immobile A) L'abitazione confina a nord, est e ovest con altri lotti / abitazioni indipendenti di proprietà terzi, a sud con la Via Marangona. Immobile B) Il locale garage confina a nord, ovest con altri lotti / abitazioni indipendenti di proprietà terzi, a est con l'abitazione oggetto di esecuzione immobiliare a sud con piazzale pertinenziale. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Rilancio Minimo Euro 2.340,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Gabrieli tel. 0831515585. Rif. RGE 161/2019 **BR752511**



**BRINDISI - QUARTIERE COMMENDA, VIA TOR PISANA, 98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ D'UFFICIO** della superficie commerciale di 43,31 mq. L'immobile è inserito in una palazzina a destinazione d'uso direzionale, con affaccio diretto in Via Tor Pisana ed è posta al piano 5, interno 16, meglio identificata nel N.C.E.U. al fol. 54, part. 2098, sub. 1, zona censuaria 1, cat. A/10, via Tor Pisana, n. 98, piano 5, cl. 3, cons. 3 vani, R.C. € 1.394,43. Prezzo base Euro 33.911,78. Offerta minima: Euro 25.433,83. Rilancio Minimo Euro 680,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 09:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Bardaro tel. 0831730498. Rif. RGE 245/2018 **BR749277**

**BRINDISI - QUARTIERE SANTA CHIARA - VIA GOITO, SN - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE** al piano interrato Fg.75, P.Illa 498 sub.32, Zona cens.1, Cat. C/2 classe 1, cons.250,00 mq., R.cat. euro 710,13. Prezzo base Euro 52.976,61. Offerta minima: Euro 39.732,46. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 336/2014 **BR752349**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA SCUOLE PIE - FALASCUSO, SNC - LOTTO 1) LOTTO 1a-Stabilimento** destinato alla trasformazione di prodotti: caseari con annessa casa del custode, fabbricati e manufatti accessori, aree pertinenziali, della superficie catastale di 7.352,00 mq, e terreno agricolo con coltura prevalente ad uliveto, della

superficie catastale di 80.093,00. Prezzo base Euro 1.101.600,00. Offerta minima: Euro 1.101.600,00. Rilancio Minimo Euro 30,00. **LOTTO 5) LOTTO 1b - Stabilimento** destinato alla trasformazione di prodotti: caseari con annessa casa del custode, fabbricati e manufatti accessori, aree pertinenziali, della superficie catastale di 7.352,00mq, e terreno agricolo con coltura prevalente ad uliveto, della superficie catastale di 80.093,00 nonché beni mobili e attrezzature strumentali all'attività dell'azienda casearia, come da appendice all'Invito ad offrire in atti. Prezzo base Euro 1.292.424,66. Offerta minima: Euro 1.292.424,66. Rilancio Minimo Euro 30.000,00. **VIA GIOVANNI XXIII, 4 - LOTTO 2) LOCALE AD USO NEGOZIO** posto al piano terra. Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA BALILLA, 43 - LOTTO 3) LOCALE AD USO DEPOSITO.** Prezzo base Euro 8.950,50. Offerta minima: Euro 8.950,50. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Commissario Liquidatore Avv. Mariagrazia Ammirabile tel. 0804425441. Rif. CP 1/2008 **BR752013**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA PALAGOGNA, SN - LOTTO 1) LOCALI ADIBITI A RISTORANTE, ALBERGO, CENTRO BENESSERE E DEPOSITO** in catasto fabbricati al: foglio 79 particella 232 sub 2, categoria D/2, piano T1-SS; foglio 79 particella 232 sub 8, categoria D/8, piano T; foglio 79 particella 232 sub 9, categoria D/2, piano T1-SS; foglio 79 particella 168 sub 3, graffato 170/2, categoria A/3, piano T. Prezzo base Euro 822.901,44. Offerta minima: Euro 617.176,08. Rilancio Minimo Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi

tel. 0831721411. Rif. RGE 318/2014 **BR750840**



**CEGLIE MESSAPICA - VIA PETRACCA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** cui si accede mediante unico ingresso munita di vetrina eseguita in alluminio anodizzato e una serranda in ferro, con annesso servizio igienico con lavandini e w.c. interamente piastrellato, dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 49.646,00. Offerta minima: Euro 37.234,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 09:00. **VIA TARANTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) LOCALE COMMERCIALE** cui si accede mediante una vetrina eseguita in alluminio anodizzato e una serranda in ferro con annesso servizio igienico. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è difforme alla planimetria catastale per la realizzazione del w.c. interno. Prezzo base Euro 36.880,00. Offerta minima: Euro 27.660,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 10:00. **VIA TARANTO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) LOCALE COMMERCIALE** che si accede mediante una vetrina eseguita in alluminio anodizzato e una serranda in ferro con annesso servizio igienico. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 37.685,80. Offerta minima: Euro 28.264,35. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 10:20.

**VIA PETRACCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7)**

**LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato realizzato nel cortile interno tra le due palazzine; l'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca; si presenta un unico ambiente con altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 11:00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8)**

**LOCALE DEPOSITO** posto nel piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, e copertura piana con solaio latero-cementizio. Anch'esso si accede mediante rampa descritto come sopra. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.330,00. Offerta minima: Euro 6.247,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 11:20.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9)**

**LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, con ingresso su corsia interna

di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, con copertura piana, risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 11:40.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12)** **LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato esso presenta un unico livello, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, pertanto non sono presenti collegamenti verticali meccanizzati. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 10.710,00. Offerta minima: Euro 8.032,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 13:00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 14)** **LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, presenta un unico livello, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, pertanto non sono presenti collegamenti verticali meccanizzati. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 11.305,00. Offerta minima: Euro 8.478,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 12:40.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 13)** **LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50,

ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, pertanto non sono presenti collegamenti verticali meccanizzati. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 10.710,00. Offerta minima: Euro 8.032,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 13:00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15)** **LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano

interrato, presenta un unico livello, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a. di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a., l'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 18.445,00. Offerta minima: Euro 13.833,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 13:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Custode Giudiziario Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Rif. RGE 249/2017 BR751239

**OSTUNI - CONTRADA S. CATERINA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)**

**UNITÀ IMMOBILIARE a piano terra CON DESTINAZIONE COMMERCIALE O ARTIGIANALE.** L'ingresso del locale commerciale è dal lato principale mediante serranda con vetrata in alluminio. Il bene è al piano terra appartenente ad un immobile condominiale con quattro piani fuori terra compreso il piano terra. Si affaccia su due lati che sono circondati da un porticato sorretto su pilastri quadrati e rettangolari. Internamente il locale commerciale è costituito da un unico ambiente con un bagno che è sito sul lato principale d'ingresso. Un muro interno è in comune con la scala A condominiale. Prezzo base Euro 24.306,08. Offerta minima: Euro

18.229,56. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Olive tel. 3311585398. Rif. RGE 237/2018 **BR750854**



**TORRE SANTA SUSANNA - CONTRADA CANALI, SN - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI 1/2 DEL FABBRICATO PER FUNZIONI PRODUTTIVE CONNESSE CON LE ATTIVITÀ AGRICOLE** identificato catastalmente fg. 46, p.la 74 sub 4, cat. D/10, piano terra, rendita catastale 10.400,0 composto da: corpo A: Fabbricato destinato ad uffici al piano terra. corpo B: Deposito per attrezzi agricoli al piano terra. corpo C: Capannone artigianale piano terra. corpo D: Uffici e deposito al piano terra. corpo E: Serre per coltivazione agricola. corpo F: Forni in metallici per essiccamento tabacco. corpo G: Piena proprietà di un terreno agricolo per la quota di 1/2 sita in Torre Santa Susanna, contrada Canali, in catasto al fg. 46, p.la 166, seminativo di classe 3<sup>a</sup>, sup. cat. 1 HA 29 ca 25 are; R.A. € 26,70, R.D. € 50,06. corpo H: Piena proprietà per la quota di 1/2 del fabbricato destinato ad opificio industriale (cabina energia elettrica), sito in Torre Santa Susanna alla c.da Canali identificato catastalmente come segue: fg. 46, p.la 171, cat. D/1, Rendita € 28,00; piano terra. Prezzo base Euro 175.921,55. Offerta minima: Euro 131.941,16. Rilancio Minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 176/2014 **BR752200**

**TORRE SANTA SUSANNA - VIA PROV.LE TORRE S.S. - ERCHIE, 105/D - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** piano S1, della superficie commerciale di 157,66 mq, superficie coperta lorda di circa 138,3 mq e superficie scoperta di circa 193,61 mq per la quota di 1/1. Identificazione catastale foglio 42 particella 268 sub. 7 (catasto fabbricati), categoria C/1, classe 4, consistenza 118m2, rendita 1.267,59 Euro. Prezzo base Euro 35.767,39. Offerta minima: Euro 26.825,55. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 DI CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 146,6 mq. per l'identificazione catastale: foglio 43 particella 1401 (catasto fabbricati), categoria C/1, classe 3, consistenza 125 m2, rendita 1.149,12 Euro, indirizzo catastale: VIA ERCHIE N. 105/D, piano: terra. Prezzo base Euro 9.127,99. Offerta minima: Euro 6.845,99. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 374/2014 **BR750609**



**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA PERULLO, SN** - Proprietà per un mezzo di terreno sito a circa tre Km. dall'abitato, di forma irregolare, piantumato ad uliveto con la sola eccezione di piccola porzione di terreno, la particella 299, coltivata a mandorleto e pero; superficie commerciale terreni mq 77.956,00, superficie commerciale fabbricato mq 46,10. Prezzo base Euro 32.728,80. Offerta minima: Euro 24.546,60. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/04/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola

Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RG 2269/2014 **BR750127**



**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA SCUOLE PIE - FALASCUSO, SN - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** di 68 are. Prezzo base Euro 8.262,00. Offerta minima: Euro 8.262,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Commissario Liquidatore Avv. Mariagrazia Ammirabile tel. 0804425441. Rif. CP 1/2008 **BR752014**

**CELLINO SAN MARCO - AGRO DI CELLINO SM, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - TERRENO SEMINATIVO** in agro di Cellino S. Marco (BR) della superficie di ha 1.13.50. Prezzo base Euro 34.050,00. Offerta minima: Euro 25.537,50. Rilancio Minimo Euro 681,00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 11:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Carmelo D'Errico tel. 3395668346. Custode Giudiziario Dott. Antonio Carmelo D'Errico tel. 3395668346. Rif. RGE 50/2017 **BR749782**

**FRANCAVILLA FONTANA - CONTRADA GIOVANNELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ;** presenta una forma geometrica rettangolare, un'orografia senza alcun rilievo, una tessitura prevalente terreno di medio impasto, sono state rilevate le seguenti

colture erbacee: seminativo, arboree. Prezzo base Euro 5.900,00. Offerta minima: Euro 4.425,00. Rilancio Minimo Euro 120,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 11:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Ammaturo tel. 0831096030. Rif. RGE 165/2019 **BR750895**

**MESAGNE - CONTRADA GRUTTI, SN - LOTTO 2) TERRENO** edificatorio in Mesagne alla Contrada Grutti, censito nel C.T. dello stesso Comune al Fg. 39, Ptc. 1641, 1646, 1653, 1684, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1695, 1696, 1697, 1698, 1705, 1706, 1707 e 1708, per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 338.368,00. Offerta minima: Euro 338.368,00. Rilancio Minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Liquidatore Giudiziale Avv. Roberto Fusco tel. 0831563405. Rif. CP 9/2015 **BR751094**

**OSTUNI - CONTRADA SANTA CATERINA, SNC - PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO AGRICOLO** sito nell'agro del Comune di Ostuni alla contrada Santa Caterina, consistenza catastale di 96 mq, comprensiva dell'area pertinenziale esterna. Oltre ad ulteriori fabbricati e manufatti abusivi realizzati sul predetto terreno. Prezzo base Euro 27.611,43. Offerta minima: Euro 20.768,57. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 03/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Distante tel. 0831815681. Rif. RGE 124/2013 **BR751514**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTA**legale.net

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 86  
Aprile 2021

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)