



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALBILO (CO) - VIA PATRIARCA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: 116,06 mq. Piano primo: cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Sottotetto: ripostiglio, bagno e lavanderia. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086. Rif. RGE 201/2017 **CO759192**

ALTA VALLE INTELVI (CO) - SEZ. LANZO INTELVI - SEZ. URBANA SCARIA - VIA ARCIPRETE

BRUNO SPAZZI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE così composto: A) Abitazione in pessimo stato di manutenzione disposta su 5 livelli, piani T-1-2-3 e S/1. L'alloggio di sottotetto sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 730. B) Deposito in pessimo stato di manutenzione, non accessibile posto al piano terra che sviluppa una superficie catastale lorda di circa mq 25. C) Unità collabente posta al piano terra e primo che sviluppa una superficie catastale lorda di circa mq 138. D) Unità collabente posta al piano terra e primo che sviluppa una superficie catastale lorda di circa mq 60. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 235.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 226/2019 **CO760556**

ALZATE BRIANZA (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 6 - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI BOX DOPPIO. Superficie lorda complessiva di circa mq 43. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. **LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI box doppio.** Superficie lorda complessiva di circa mq 81. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 162/2017 **CO760277**

AROSIO (CO) - VIA SANTA MARIA MADDALENA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO con sviluppo su due piani terreno e primo, collegati a mezzo di apposita scala interna, con annesso locale ripostiglio/sottoscala accessibile dal cortile n.22. Detta unità è costituita: al piano terreno da soggiorno, cucina e bagno; al piano primo da: camera e bagno, con annesso balcone. Sviluppa una superficie commerciale di mq.80,42. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel.

0296370773. Rif. RGE 273/2019
CO761158

BINAGO (CO) - VIA REGAZZONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 90/2020
CO761156



BINAGO (CO) - VIA SANT'AGATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da scala di accesso dal piano terra, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jonata Cafaro tel. 031260628. Rif. RGE 309/2019
CO760265

BREGNANO (CO) - VIA ITALIA, 42 (CON ACCESSO DA VIA ANTONIO DUBINI N. 2A) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, due bagni, due camere e ripostiglio. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 120. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331-proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. RGE 358/2019
CO759893

BREGNANO (CO) - PIAZZA SAN MICHELE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA composta al piano seminterrato da due ampi locali a sgombero e da una cantina, i locali sono al rustico, in uno dei locali di sgombero è installata la caldaia con relativi accessori necessari per il riscaldamento della sola Villa. Piano terra: composto da un ingresso, da un tinello, da un soggiorno, da una cucina, da un bagno, da una lavanderia, da un disimpegno nell'area studio/biblioteca, da una camera con un bagno. Piano primo: composto da un soggiorno/pranzo, da un ampio terrazzo antistante il soggiorno, da un tinello, da una cucina, da un disimpegno verso le n2 camere, da un bagno, da un ripostiglio, da una lavanderia. Piano Secondo (sottotetto): è composto da n.4 ripostigli, da un bagno. Il riscaldamento è con caldaia funzionante a gas, con termosifoni in ferro. I serramenti sono in legno con vetro spess.10 mm. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 783,84. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 114.000,00 Offerta minima Euro 86.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - studio@studiofasana.it. Rif. RGE 524/2014
CO760892

CADORAGO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNICO LOCALE AD USO CANTINA che sviluppa una superficie commerciale di mq. 15. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 5.100,00 Offerta minima Euro 3.825,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNICO LOCALE AD USO CANTINA** che sviluppa una superficie commerciale di mq. 13. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 09:30. Prezzo

base Euro 3.953,00 Offerta minima Euro 2.964,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) A) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un condominio, dotato di ascensore, costruito nel 2010, composto da: soggiorno - cucina con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto. Sviluppa una superficie commerciale di mq. 75,41. **B) BOX SINGOLO** con superficie complessiva di circa mq.18. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 12:00. Prezzo base Euro 95.819,00 Offerta minima Euro 71.864,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) A) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un condominio, dotato di ascensore, costruito nel 2010, composto da: soggiorno - cucina con balcone, disimpegno, bagno e una camera da letto. Sviluppa una superficie commerciale di mq. 46,47. **B) BOX SINGOLO** con superficie complessiva di circa mq.17. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 63.559,00 Offerta minima Euro 47.669,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) UNICO LOCALE AD USO BOX** con superficie complessiva di circa mq. 20. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 15.300,00 Offerta minima Euro 11.475,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) UNICO LOCALE AD USO BOX** della superficie commerciale di mq. 19,45. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 14.879,00 Offerta minima Euro 11.159,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) UNICO LOCALE AD USO BOX** della superficie commerciale di mq. 17. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 13.005,00 Offerta minima Euro 9.754,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) UNICO LOCALE AD USO BOX** della superficie commerciale di

mq. 22. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 16:30. Prezzo base Euro 16.830,00 Offerta minima Euro 12.623,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Passeri tel. 0296370773. Rif. FALL 12/2019
CO760249

CADORAGO (CO) - VIA FRANCESCO PETRARCA, 52 - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE dislocata al piano T-1-S1, composta da: ingresso, cucina, disimpegno, bagno, soggiorno, pergolato esterno e area esclusiva sui tre lati circostanti (ad uso giardino e vialetto pedonale di accesso), al piano primo: da tre camere oltre disimpegno e bagno, al piano interrato: da lavanderia e locali di sgombero; facente parte di complesso residenziale denominato Condominio Petrarca. All'unità immobiliare sopra descritta compete la quota di proprietà, in ragione di 44,87/1000, delle parti comuni condominiali (via di accesso, spazio manovra, area verde e posti auto). Box doppio della superficie commerciale di mq 36,46 dislocato al piano interrato e composto da un unico vano utile; facente parte di complesso residenziale denominato Condominio Petrarca. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 156.000,00. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Manuela Nespoli tel. 031643622 - segreteria@studionespoli.com. Rif. FALL 68/2019
CO760897

CANTU' (CO) - VIA GIULIO CESARE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, servizi e balcone della superficie commerciale di mq 121,56 posto al piano sesto con cantina posta al piano S1 e posto auto scoperto della superficie commerciale di mq 22,50. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 67.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - studio@studiofasana.it. Rif. RGE 135/2019
CO760889



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

CANTU' (CO) - VIA MILANO, 47 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI posto auto coperto. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000** DI posto auto coperto. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. FALL 41/2018 **CO758468**

CANTU' (CO) - VIA MILANO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON CANTINA; l'appartamento è posto al piano secondo, sviluppa una superficie di mq 130. E' compresa la quota proporzionale delle parti comuni del fabbricato ai sensi dell'Art. 1117 del Codice Civile. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Milena Selli tel. 0296343234. Rif. RGE 113/2018 **CO758454**

CANTU' (CO) - VIA PER CUCCIAGO, 25 - LOTTO 1) BOX posto al Piano Interrato del fabbricato Condominiale denominato "Condominio S. Antonio" composto da n.1 vano uso box autorimessa di altezza pari a cm 250 con accesso da cortile comune condominiale. L'unità sviluppa una superficie netta interna pari a mq 10,00 ed una superficie lorda commerciale pari a mq 12,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. **LOTTO 2) BOX** posto al Piano Interrato del fabbricato Condominiale con altezza pari a cm 250, accesso da cortile comune condominiale. L'unità sviluppa una superficie netta interna pari a mq 13,00 ed una superficie lorda commerciale pari a mq 15,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 46/2020 **CO759203**

CARIMATE (CO) - LOCALITÀ MONTESOLARO - VIA PIAVE, 5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra composto da composto da due con servizio di circa mq 59. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo composto da due vani con servizio di circa mq 64. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo composto da tre vani, cucina, servizio, di circa mq 63. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 19/2018 **CO760093**

CARUGO (CO) - VIA ARMANDO DIAZ, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due piani fuori terra costituito da un piano terra ad uso giorno composto da un open-space con zona cottura e soggiorno parzialmente separati dalla scala di collegamento con il piano superiore composto da una camera da letto, un bagno e un disimpegno, da cui è possibile accedere al terrazzo coperto. Posto auto composto da una porzione di portico. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Somaini tel. 0313370526 - avv.somaini@studiogalasso.eu. Rif. RGE 237/2019 **CO760506**

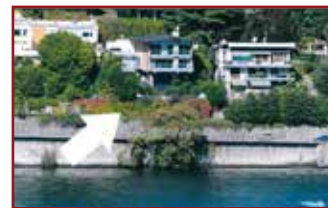
CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA RISORGIMENTO, 779 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A) APPARTAMENTO sito al piano terra del vano scala A di un condominio costruito nel 2006, composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, un bagno, balcone, terrazzino e area verde di pertinenza recintata. Sviluppa una superficie commerciale di mq. 68,95. **B) BOX SINGOLO** con superficie complessiva di mq.15,60. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 93.985,00 Offerta minima Euro 70.488,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Passeri tel. 0296370773. Rif. FALL 12/2019 **CO760250**

CERMENATE (CO) - VIA CHIESA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE di circa 59,00 mq. posto al piano terra costituito da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno e annesso terrazzo con uscita dal soggiorno e dalla camera. Box singolo posto al piano interrato. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 37/2020 **CO761088**

COMO (CO) - VIA BONARDI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) IMMOBILE COSTITUITO DA VILLA su due piani fuori terra oltre al piano interrato, con bella vista lago sul primo bacino e sulla città di Como. Risulta così composta: piano interrato, porticato, ingresso, taverna, due disimpegni, due servizi, ripostiglio e centrale termica; piano terra: terrazzo, soggiorno, studio, pranzo, cucina, due disimpegni, servizio e cantina; al piano primo quattro camere, doppi servizi, ripostiglio, scala di collegamento interna, balconi, oltre a due box piccoli, area di parcheggio esterna e giardino di pertinenza. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.570.000,00 Offerta minima Euro 1.570.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale

Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 13/2019 **CO761010**



COMO (CO) - PIAZZA GUIDO GRIMOLDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano quarto in edificio condominiale residenziale, dotato di ascensore comune, oltre a ripostiglio nel sottotetto, il tutto inserito in centro storico del Comune di Como. L'unità immobiliare ha accesso dal vano scala comune ed è composta da: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 98 ed il ripostiglio di mq. 14. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 282.000,00 Offerta minima Euro 211.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 031891027 - pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 109/2020 **CO761086**

COMO (CO) - FRAZIONE REBBIO - VIA DURINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di tre locali + servizi (cantina) al quinto piano (mq 91 circa) + area scoperta pertinenziale (mq 21 circa). Vendita senza incanto 16/09/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026 - procedure@

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

studiopasquaretta.it. Rif. RGE 65/2020 **CO758575**

DONGO (CO) - VIA CAMPIEDI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA

della superficie commerciale di mq. 14 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 6.300,00 Offerta minima Euro 4.725,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA**

della superficie commerciale di mq. 13 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 5.700,00 Offerta minima Euro 4.275,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA**

della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 6.800,00 Offerta minima Euro 5.100,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO758463**

ERBA (CO) - VIA SAN MAURIZIO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO facente parte del Corpo B, posto al piano primo, composto da disimpegno, camera, soggiorno con angolo cottura e bagno. Box di mq 30,91. Appartamento facente parte del Corpo A, posto ai piani primo e terzo, composto da cucina-soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco

Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Mauro Corti tel. 031266268 - info@studiocorti.it. Rif. RGE 243/2019 **CO761083**



INVERIGO (CO) - VIA PRIVATA CRIVELLI, AL GIGANTE, POLLACK, IV NOVEMBRE, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DEL CANTIERE DEL COMPLESSO DI VILLA CRIVELLI DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI CIRCA MQ. 7.350. Trattasi di complesso immobiliare di pregio in via di restauro e risanamento conservativo costituito da una corte nobile e da due corti minori, suddivise in 33 unità immobiliari, completato da autorimessa multipiano con portico d'interscambio per la mobilità interna al compendio, giardini all'italiana e parco storico. A tale complesso, si aggiungono le cosiddette Cascine, oggetto di futuro e separato intervento per una volumetria pari a circa mc. 14.500. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. Prezzo base Euro 7.345.000,00 Offerta minima Euro 5.508.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 34/2020 **CO759354**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA CASCINA BELLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano 1, oltre ampia cantina al piano S1, composto da cucina, un grande soggiorno, wc; la zona notte composta da tre camere, tre bagni, un ripostiglio e due disimpegni. Il disimpegno più grande usato come zona soggiorno. Oltre a Box doppio e proporzionale quota di terreno

di pertinenza. Sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 339,45 (il box di 36 mq). Vendita senza incanto 21/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 563.000,00 Offerta minima Euro 422.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - esecuzioni@francescadona.it. Rif. RGE 283/2018 **CO761001**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA VOLTA, 1 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI FABBRICAZIONE AD USO DI CIVILE ABITAZIONE al piano T-1 di vani 3 - Consistenza totale mq. 59,40. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO760370**

PROSERPIO (CO) - VIA VIGNOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA facente parte del complesso residenziale denominato "Residenza La Vignola", dalla superficie commerciale di circa 365 mq, composta da due abitazioni disposte su due livelli, al piano primo e secondo, oltre che da vani accessori anche interrati, con accesso al corsello, comprensivo di due autorimesse indipendenti. (Per l'intera proprietà). Vendita senza incanto 15/09/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, di superficie per circa 123 mq, facente parte del complesso residenziale denominato "Residenza La Vignola", composta da due piani e sottotetto, con autorimessa e vano deposito. (Per l'intera proprietà). Vendita senza incanto 15/09/21 ore 16:30. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 11/2020 **CO759337**

PUSIANO (CO) - VIA FRA GIOVANNI BATTISTA ORSENIGO N. 1 (EX VICOLO CHIUSO N. 1) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

composto da tre locali + servizi al piano terreno (mq 84 circa) + autorimessa al piano terreno (mq 15). Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026 - procedure@studiopasquaretta.it. Rif. RGE 73/2019 **CO760266**

ROVELLASCA (CO) - VIA DONIZETTI / VIA PAGANINI, 3-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ terreno al mapp. 3113 con sovrastante corpi di fabbrica quali appartamento con affaccio su area a verde, area verde, deposito artigianale, autorimessa, deposito e servizi. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 162.000,00 Offerta minima Euro 122.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Luciano Rossini tel. 0312499491 - rossini.procedure@alice.it. Rif. FALL 33/2017 **CO761134**

ROVELLASCA (CO) - VICOLO VIGNOLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A - APPARTAMENTO, superficie commerciale circa 99,00 mq, disposto a piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera, e bagno. **B - BOX SINGOLO**, superficie commerciale 16,00 mq posto a piano terra. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **VICOLO VIGNOLA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A - APPARTAMENTO**, superficie commerciale circa 103,60 mq, disposto a piano primo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, e bagno, oltre balcone. **B - BOX SINGOLO**, superficie commerciale 17,00 mq posto a piano terra. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - APPARTAMENTO**, superficie commerciale circa 103,6 mq, disposto a piano

ROVELLASCA (CO) - VICOLO VIGNOLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A - APPARTAMENTO, superficie commerciale circa 99,00 mq, disposto a piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera, e bagno. **B - BOX SINGOLO**, superficie commerciale 16,00 mq posto a piano terra. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **VICOLO VIGNOLA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A - APPARTAMENTO**, superficie commerciale circa 103,60 mq, disposto a piano primo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, e bagno, oltre balcone. **B - BOX SINGOLO**, superficie commerciale 17,00 mq posto a piano terra. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - APPARTAMENTO**, superficie commerciale circa 103,6 mq, disposto a piano

Pagina 4

secondo, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, camera, e bagno, oltre balcone. **B - BOX SINGOLO** superficie commerciale 17,00 mq posto a piano terra. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A - APPARTAMENTO, superficie commerciale circa 79,00 mq, disposto a piano secondo, composto da: soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegno, camera con ripostiglio e bagno. **B - BOX SINGOLO**, superficie commerciale 15,00, mq posto a piano terra. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 346/2019 **CO758785**



SCHIGNANO (CO) - VIA ROSA DEL SASSO, 22 - VENDITA **TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 120,74 mq, posto su tre livelli collegati da scala interna, costituito da porzione di fabbricato, raggiungibile da scala esterna; l'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1-2, ha un'altezza interna di 2,30 ml. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobili ristrutturato nel 1987 con box singolo della superficie commerciale di 18,00 mq con accesso diretto da strada comunale. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, ha un'altezza interna di 2,30 ml e con giardino della superficie di 85,00 mq con terreno pianeggiante prospiciente il fabbricato e giardino della superficie di 40,00 mq con terreno pianeggiante prospiciente il fabbricato e sede stradale. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima

Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Bruni tel. 0312073077 - avv.robertobruni@comomail.it. Rif. RGE 391/2017 **CO759844**

TAVERNERIO (CO) - VIA CASINA, 20/B - VENDITA **TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** di tipo economico / popolare e di vecchia costruzione posto al piano terra di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 48,50 circa. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO di tipo economico / popolare e di vecchia costruzione posto al piano terra di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 47,00 circa. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO di tipo economico / popolare e di vecchia costruzione posto al piano terra di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 45,00 circa. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 11:30. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. RGE 9/2020 **CO758506**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - VIALE RAIMONDI, 22 - VENDITA **TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** dalla superficie commerciale di circa mq 179,80 così composta: cantina, ripostiglio e scala interna al piano seminterrato; due camere, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, vano scala,

terrazzo al piano primo. Box doppio in parallelo dalla superficie commerciale di circa mq 140,48 posto al piano terra. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 61.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO dalla superficie commerciale di circa mq 178,76, composto al piano seminterrato da tre locali cantina, locale caldaia, disimpegno, scala di accesso indipendente mentre al piano primo composto da camera, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due balconi, vano scala. Autorimessa dalla superficie commerciale di circa mq 16. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 204/2017 **CO760336**

VILLA GUARDIA (CO) - VIA CERVINO, 25 - LOTTO 4) POSTO AUTO mq catastali 16 scoperto pavimentato in autobloccanti. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 2.625,00 Offerta minima Euro 1.968,75. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 62/2019 **CO760091**



ALTA VALLE INTELVI (CO) - PIAZZALE D'AMORE **MODESTINO ED ELSA, 1 - VENDITA** **TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALBERGO CON RISTORANTE**, costituito da sei piani fuori terra oltre a un piano sottostrada. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.774.125,00 Offerta minima Euro 1.330.594,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. FALL 53/2017 **CO759806**

APPIANO GENTILE (CO) - VIA VARESE, 3 - LOTTO 6) PIENA

PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI MAGAZZINO al piano S1 di mq. 109. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO760371**

CANTU' (CO) - VIA MILANO, 47 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO. L'immobile è composto da: ingresso e grande spazio ad uso ufficio, due vani sempre ad uso ufficio, servizio igienico con antibagno; ubicato al piano primo, ha altezza utile pari a circa metri 2,95, superficie commerciale pari a circa mq 174,00 (al lordo dei muri) e superficie utile di circa mq 168,50. Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO.** L'immobile è composto da: ingresso e grande spazio ad uso ufficio, due vani ancora ad uso ufficio, servizio igienico con antibagno; è ubicato al piano primo, ha altezza utile pari a circa metri 3,00, superficie commerciale pari a circa mq 165,00 (al lordo dei muri) e superficie utile di circa mq 161,10. Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 144.000,00 Offerta minima Euro 108.000,00. **VIA XI FEBBRAIO, 20 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI MAGAZZINO.** L'immobile è un capannone composto da due unità immobiliari così costituite: un'area d'ingresso comune sul lato nord-est di forma quadrata, un grande vano rettangolare ad uso magazzino e un piccolo bagno (mappale n. 9928 sub. 701), un vano adibito a magazzino, un locale ripostiglio e un piccolo bagno (mappale n. 9928 sub. 702). Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. FALL 41/2018 **CO758467**

CANTU' (CO) - VIA SPAZZI - LOTTO 3) CAPANNONE composto da laboratorio, uffici, depositi, bagni/spogliatoi, centrali termiche, tettoie posto al piano seminterrato, terra e primo sviluppa una superficie

lorda complessiva di circa mq 3197,03. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 11:30. Prezzo base Euro 221.399,39 Offerta minima Euro 166.049,64. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 42/2018 **CO759858**

CARIMATE (CO) - LOCALITA' MONTESOLARO - VIA PIAVE, 5 - LOTTO 4) COMPLESSO EDILIZIO costituito da edificio a due piani costituito da deposito di mq 57, autorimessa di mq 25, autorimessa di mq 74, deposito di mq 278, deposito di mq 67. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 205.000,00 Offerta minima Euro 153.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 19/2018 **CO760094**

CARUGO (CO) - VIA CADORNA, 45/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE, della superficie commerciale di 233,48 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il bene oggetto di valutazione comprende un capannone al piano terra, facente parte di una costruzione composta da altri capannoni con annessa una palazzina residenziale. Il corpo capannoni si sviluppa su un piano fuori terra; mentre la palazzina è disposta su tre piani fuori terra. L'area di sedime dell'edificio, in parte scoperta nel retro, è contraddistinta con la particella C.T. 1578; mentre l'area cortilizia antistante l'edificio, in comproprietà, è contraddistinta al Catasto Terreni con la particella C.T. 3081 in piena proprietà per la quota di 1/2 anche con il Lotto 1. L'accesso pedonale e carraio avviene dalla strada che si diparte dalla Via Cadorna fino al cancello che immette nella suddetta area cortilizia. Il bene oggetto di stima è composto da due comparti attualmente. Il primo comparto ha l'accesso dal vano scala comune ed è ubicato nel corpo della palazzina. Il secondo comparto consiste nel vero e proprio capannone che è a sua volta suddiviso in due ambienti da una tramezzatura. Detto subalterno comprende inoltre una piccola area esclusiva nel retro. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco

Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. RGE 209/2019 **CO759181**

CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA RISORGIMENTO, 779 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A) UFFICIO sito al piano terra di un fabbricato costituito da tre piani fuori terra oltre a piano cantinato ad uso box e cantine con aree verdi e vani scala ad uso comune. Monolocale composto da: ingresso, locale a uso ufficio, bagno e terrazzo in parte coperto. Sviluppa una superficie commerciale di mq. 37,82. **B) CANTINA** con superficie complessiva di circa mq. 7 posta al piano primo sottostrada. **C) BOX SINGOLO** con superficie complessiva di circa mq.15. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 46.856,00 Offerta minima Euro 35.142,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Passeri tel. 0296370773. Rif. FALL 12/2019 **CO760251**

COMO (CO) - FRAZIONE MONTE OLIMPINO - VIA SAN GIACOMO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO di mq 298 al piano terra destinato ad attività di ristorazione, composto da: bar, 2 saloni più grande veranda ad uso ristorante, servizi igienici, cucina, locali di preparazione cibo, magazzini, locale tecnico; Box doppio di mq 32 al piano terra composto da unico spazio adibito a bar con retrostanti servizi; Appartamento di mq 131 al piano primo composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, soggiorno/cucina, 2 camere da letto, servizi; Terreno residenziale di mq 460 destinato a parcheggio auto dell'attività di ristorazione. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 324.000,00 Offerta minima Euro 243.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 158/2018 **CO760549**

CONIOLO (AL) - REG. FORMICA 12, ZONA INDUSTRIALE EX STRADA STATALE 31 BIS

CASALE-TORINO - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie di circa mq 6421. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 633.000,00 Offerta minima Euro 474.750,00. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 20/2018 **CO760257**

ERBA (CO) - VIA LECCO, 22 - LOTTO 21) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO. Superficie lorda complessiva di circa mq 322. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 103.000,00 Offerta minima Euro 77.250,00. **LOTTO 22) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 310. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 99.000,00 Offerta minima Euro 74.250,00. **LOTTO 23) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 33. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **LOTTO 24) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 113,61. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. **LOTTO 25) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 322. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 103.000,00 Offerta minima Euro 77.250,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 162/2017 **CO760278**

ERBA (CO) - VIA VOLTA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) NEGOZIO sito in Erba (CO) via A. Volta n. 5 posto al piano terreno e interrato inserito in un edificio di antica costruzione ristrutturato completamente. Superficie lorda complessiva di circa mq 92. **A.1) N. 3 POSTI AUTO SCOPERTI** ad uso esclusivo. Superficie lorda complessiva di circa mq 33. **B) DEPOSITO COMMERCIALE** sito in Erba (CO) via A. Volta n. 5 posto al piano scantinato avente accesso indipendente dal piano interrato da un'area condominiale e direttamente collegato con

il negozio di cui al punto A. Superficie lorda complessiva di circa mq 83. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 72.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 152/2018 **CO759442**



IN COMUNE DI LIPOMO (CO), VIA GINO GRASSI 456 ANGOLO VIA ALLA CAVA: A.CAPANNONE INDUSTRIALE destinato alla produzione della carta; sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 6360. **A.1.CORTILE DI INGRESSO** in corrispondenza della via Gino Grassi; **A.2. AREA URBANA** consistente in un terreno in pendenza sistemato a verde; **B.QUOTA DI 500/1000 DI CORTILE INDUSTRIALE** con impianti sito in Lipomo (Como) via Gino Grassi 456 angolo via Alla Cava: composto da terreno destinato a cortile industriale con vasche e locale interrati. Al cortile si arriva anche dalla via Oltrecolle. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 540. Occupato da Industria Cartaria. **IN COMUNE DI COMO (CO), VIA TERLIZZA 17: A.DEPOSITO ARTIGIANALE** su un terreno della superficie catastale di mq. 615. Il terreno mappale 3068 del comune di Como è adiacente al terreno mappale 133 del comune di Lipomo ed è con esso comunicante. Il fabbricato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 350. In Comune di Como (CO), Via Oltrecolle: A.Impianto tecnologico. L'edificio di circa 30 mq è destinato a locali per impianti di decompressione del metano, al piano seminterrato costruito su un terreno della superficie catastale di mq. 745. Sul terreno vi è una antenna per le telecomunicazioni. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 732.000,00 Offerta minima Euro 549.000,00. G.D. Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziale Dott. Giacomo

Frigerio tel. 031572323 - info@studiofrigerio.it. Rif. CP 8/2013 **CO760901**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA VARESINA, 1 - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq 1526 dislocato al piano T/1. Il compendio in esame è annesso al Lotto 2, facenti entrambi parte di un'unica costruzione industriale. Area pertinenziale adibita a strada di accesso. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 267.000,00 Offerta minima Euro 201.000,00. **LOTTO 3) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq 97,52 dislocato al piano T. Oltre area pertinenziale. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. FALL 43/2018 **CO761188**

MILANO (MI) - VIA MUZIO ATTENDOLO, 7/9 - LOTTO 2D: PIENA PROPRIETÀ DI: Posto auto al piano interrato di mq 17; Locale cantina al piano interrato di mq 10; Laboratorio al piano quinto di mq 110; N. 2 Posti auto scoperti al piano terra rispettivamente di mq 19 e mq 13. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 181.000,00 Offerta minima Euro 135.750,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - info@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO761221**

MONTORFANO (CO) - VIA BRIANZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE PT,1, della superficie commerciale di circa mq 135. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Cosima Diele tel. 0315478018 - cdiele@studiodiele.it. Rif. RGE 374/2017 **CO759848**

NOVEDRATE (CO) - VIA PROVINCIALE NOVEDRATESE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO INDUSTRIALE con reparti di lavorazione, magazzino ed uffici per una superficie

complessiva di circa mq. 6.834 e di terreni pianeggianti circostanti della superficie commerciale di circa mq. 36.393 con residuo di superficie edificabile. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 4.297.000,00 Offerta minima Euro 3.222.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 33/2020 **CO758490**



PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA PUECHER, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO posto su cinque piani sito in Ponte Lambro (CO) Piazza Pucher 2, destinato a laboratorio, uffici ed ambienti accessori con annessa area pertinenziale cortilizia. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 900. All'immobile in oggetto compete la quota indivisa in ragione di metà nell'area destinata a passaggio pedonale e veicolare distinta nel Catasto Fabbricati quale bene comune non censibile. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 453.000,00 Offerta minima Euro 339.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 152/2018 **CO759441**

PROSERPIO (CO) - VIA INARCA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. EDIFICIO COMMERCIALE A DESTINAZIONE RISTORANTE della superficie di mq. 923,28 che consta due corpi di fabbrica, il piano interrato dei due è al medesimo livello e fra loro comunicante. Al piano terra sala da pranzo con soppalco. L'altro corpo è disposto su due piani di cui uno interrato. Il piano terra comprende cucina e annessa pasticceria, servizi igienici per disabili, locali per

il personale, locale soggiorno, locale tecnico e scala di collegamento dall'interrato al soppalco. complessivamente il piano interrato di entrambi i corpi di fabbrica ha funzioni accessorie e comprende servizi igienici della clientela e del personale, la cantina, il magazzino, il box auto, il locale attrezzi e un locale tecnico. Area scoperta terreno mapp. 1851 destinata a verde agricolo e prato. **B. ENTI IMMOBILIARI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** della superficie di mq. 290,96, caratterizzati da due corpi di fabbrica. Il primo corpo consta di un edificio su due piani fuori terra in ognuno dei quali insistono due abitazioni. Quella al piano terra con due locali con angolo cottura, bagno con antibagno. Quella al primo piano con ingresso, disimpegno, locale con angolo cottura, camera e balcone. L'altro corpo di fabbrica consta al piano terra di una porzione comunicante con la sala ristorante, composta da due vani. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 774.000,00 Offerta minima Euro 580.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. FALL 51/2017 **CO760342**

TURATE (CO) - VIA MATTEOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO A) CAPANNONE AD USO PRODUTTIVO composto da due blocchi edilizi edificati in epoca successiva, con tipologia costruttiva similare, tra di loro aggregati da pensilina di carico/scarico posizionata sul prospetto principale; entrambi i blocchi sono costituiti da un solo piano fuori terra, ma con altezza utile interna diversa, il tutto meglio descritto in perizia. Apertura gara 01/10/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 2.338.000,00 Offerta minima Euro 1.574.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO B) CAPANNONE AD USO PRODUTTIVO** con annessi uffici posizionati con il fronte principale rivolto verso la via Matteotti da cui si accede, composto da due piani fuori terra nella parte produttiva e da un PT più piano mezzanino nella parte uffici. Esistono inoltre dei locali interrati posti alle due estremità opposte del piazzale d'ingresso. L'ingresso carraio e pedonale avviene dalla via Matteotti mediante attraversamento

di area ad uso parcheggio pubblico, il tutto meglio descritto in perizia. Apertura gara 01/10/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.811.000,00 Offerta minima Euro 1.359.000,00. **VIA MATTEOTTI/ISONZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO A+B) CAPANNONE AD USO PRODUTTIVO** composto da due blocchi edilizi edificati in epoca successiva, con tipologia costruttiva similare, tra di loro aggregati da pensilina di carico/scarico posizionata sul prospetto principale; entrambi i blocchi sono costituiti da un solo piano fuori terra, ma con altezza utile interna diversa, il tutto meglio descritto in perizia. Capannone ad uso produttivo con annessi uffici posizionati con il fronte principale rivolto verso la via Matteotti da cui si accede, composto da due piani fuori terra nella parte produttiva e da un PT più piano mezzanino nella parte uffici. Esistono inoltre dei locali interrati posti alle due estremità opposte del piazzale d'ingresso. L'ingresso carraio e pedonale avviene dalla via Matteotti mediante attraversamento di area ad uso parcheggio pubblico, il tutto meglio descritto in perizia. Apertura gara 01/10/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 4.149.000,00 Offerta minima Euro 3.112.000,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. FALL 100/2017 **CO760586**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - VIALE RAIMONDI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO dalla superficie commerciale di circa mq 100 composto da due locali ufficio, archivio, disimpegno, bagno al piano terra. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 63.500,00 Offerta minima Euro 48.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UFFICIO** dalla superficie commerciale di circa mq 58,54 composto da ufficio, sala riunioni, bagno, disimpegno, al piano terra. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 28.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) OPIFICIO** dalla superficie commerciale di circa mq 1605,51 composto da laboratorio, magazzino, due bagni, locale caldaia, tre locali interni, area esterna, quattro scalette esterne

con pianerottoli per l'accesso all'opificio, tettoia esterna al piano terra. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 17:30. Prezzo base Euro 380.000,00 Offerta minima Euro 285.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 204/2017 **CO760337**



BIZZARONE (CO) - VIA TERRANERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO distinto al Catasto Terreni, in forza di riordino fondiario da rilievo aerofotogrammetrico nr.785 in data 23.04.2020, superficie are 13.62. Terreno distinto al Catasto Terreni, in forza di riordino fondiario da rilievo aerofotogrammetrico nr.855 in data 23.04.2020, superficie are 21.64. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima

Euro 12.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 393/2019 **CO761160**

CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA RISORGIMENTO, 779 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) AREA URBANA di forma rettangolare presenta una superficie commerciale di mq. 19. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 808,00 Offerta minima Euro 606,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Passeri tel. 0296370773. Rif. FALL 12/2019 **CO760252**

CASTELMARTE (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A. TERRENO, della superficie lorda complessiva di circa mq 888. **B. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 277. **C. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 133. **D.**

TERRENO, della superficie lorda complessiva di circa mq 102. **E. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 1044. **F. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 367. **G. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 39. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 109/2017 **CO758676**

CONIOLO (AL) - REG. FORMICA, ZONA INDUSTRIALE EX STRADA STATALE 31 BIS CASALETORINO - LOTTO 2) TERRENO industriale di circa mq 4990. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 20/2018 **CO760258**

FINO MORNASCO (CO) - FRAZIONE SOCCO - VIA MONDELLO DI SOCCO

ANGOLO VIA ABBA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO avente una superficie commerciale di mq. 1.192, pianeggiante, privo di recinzioni, arbusti e alberi ad alto fusto. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 11:30. Prezzo base Euro 10.132,00 Offerta minima Euro 7.599,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Passeri tel. 0296370773. Rif. FALL 12/2019 **CO760253**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA... - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO. Bosco ceduo di mq. 1170. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.125,00. **LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI TERRENI** di mq. 5152 e mq. 480. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO760369**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 108
Agosto 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)